

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Jampo Seakasvatuse OÜ

registrikood: 10085061

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Äksi küla

vald: Tartu vald

postisihtnumber: 60543

maakond: Tartu maakond

telefon: 7 419534, 51 45 754

faks: 7 419534

e-posti aadress: jampo1@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Muud võlad	19
Lisa 17 Osakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 21 Turustuskulud	21
Lisa 22 Üldhalduskulud	22
Lisa 23 Tööjõukulud	22
Lisa 24 Muud ärikulud	23
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23

Tegevusaruanne

Jampo Seakasvatuse OÜ alustas oma tegevust 01.10.1992 aastal RE Jampo nimega, 02.02.1994.aastal muudeti aga AS-ks Jampo ja 08.07.1996 aastal omakorda Jampo Seakasvatuse OÜ-ks.

Jampo Seakasvatuse OÜ põhitegevusalaks on seakasvatus: sealiha tootmine ja müük. 2009.aastal müüdi 404 tonni sealiha eluskaalus, mis oli aga eelmise aastaga võrreldes 42 tonni vähem, ka sealiha hind langes 2009 aastal 2,3% võrreldes 2008.aastaga.

Sealiha toodangu vähenemine aruandeaastal oli aga tingitud ehitustöödest põhikarja lautades, sigade tavapärane elu oli häiritud ja juurdesünnid vähenesid kevadel-suvel, aasta lõpuks aga oli juba sigade arv 4402 pead, mis oli 200 pea võrra suurem kui 2008. aasta lõpul.

Jampo Seakasvatuse OÜ kõrvaltegevusalaks on taimekasvatus: teravilja, kaunvilja ja rapsi kasvatamine. Kogu teravilja ja herne toodang kasutati oma farmis sigadele söödaks, raps aga läks müügiks. 2009.aastal kasvatati teravilja ja kaunvilja 401,2 hektaril ja rapsi 88,1 hektaril. Teravilja keskmine saak oli 3,5 t/ha, mis eelmise aastaga võrreldes oli sama suur.

Aruandeaastal oli Jampo Seakasvatuse OÜ müügitulu 10, 033 miljonit krooni, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 10%, müügitulust moodustas 99,8% omatoodangu müük. Kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis.

Jampo Seakasvatuse OÜ puhaskasumiks kujunes aruandeaastal 127 tuh.krooni, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 91%.

Aruandeaastal jätkus Jampo Seakasvatuse OÜ Keskuse sigala rekonstrueerimine, täielikult rekonstrueeriti põhikarja 3. ja 4.laut. 1.ja 2.lauta aga paigaldati uus ventilatsioonisüsteem. Kokku investeeriti Keskuse sigalakompleksi 6040760 krooni.

Aruandeaastal osteti ka maad 33,4 ha maksumusega 414500 krooni.

Jampo Seakasvatuse OÜ tegevuse eesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte olemasolevate turupositsioonide säilitamine ja põhikarja emiste arvu suurendamine poegimiskohtade arvu suurendamisega kuni 70 emise võrra.

Jampo Seakasvatuse OÜ peamised finantssuhtarvud:	2009	2008
Müügitulu (tuh.kroonides)	10 033	11 196
Müügitulu kasv %	-10	24
Puhaskasum (tuh.kroonides)	127	1380
Puhaskasumi kasv %	-91	26
Puhasrentaablus %	1,3	12,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,5	1,5
ROA %	0,6	5,7
ROE %	1,2	12,8
Võlakordaja	0,48	0,55

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv % $[(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008] \times 100$

Puhaskasumi kasv % $[(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008] \times 100$

Puhasrentaabilus %	<i>(puhaskasum/ müügitulu) x100</i>
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	<i>käibevara / lühaajalised kohustused</i>
ROA %	<i>(puhaskasum/ varad) x100</i>
ROE %	<i>(puhaskasum / omakapital) x100</i>
Võlakordaja	<i>kohustused / varad</i>

Jampo Seakasvatuse OÜ keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 22 inimest, töötasude ja sotsiaalmaksu kogusumma

oli 2473 tuh. krooni, mis on eelmisest aastast vaid 10% väiksem, juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest palka ei makstud.

Jampo Seakasvatuse OÜ osakapital jaotub endiselt 14 osaniku vahel, aruandeaastal muutusi ei toimunud.

Juhatuse liikmete osas aruandeaastal samuti muudatusi ei toimunud.

Auditi läbiviimiseks valiti ka aruandeaastal vannutatud audiitor Mare Rebane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Jampo Seakasvatuse OÜ juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta aruande, koostamisel on lähtutud

Eesti hea raamatupidamistava nõuetest, äriseadustikust ja raamatupidamise seadusest.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Jampo Seakasvatuse OÜ jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	275 002	2 585 930	2
Nõuded ja ettemaksed	409 897	624 441	3,4,5
Varud	5 073 447	5 248 968	7,9
Kokku käibevara	5 758 346	8 459 339	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	28 800	28 800	6
Materiaalne põhivara	14 235 176	14 546 371	8
Bioloogilised varad	957 285	969 963	9
Kokku põhivara	15 221 261	15 545 134	
Kokku varad	20 979 607	24 004 473	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 446 658	2 242 474	10,12
Võlad ja ettemaksed	2 309 865	3 266 187	13
Kokku lühiajalised kohustused	3 756 523	5 508 661	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 349 448	7 749 244	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	6 349 448	7 749 244	
Kokku kohustused	10 105 971	13 257 905	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	103 300	103 300	
Muud reservid	2 129 696	2 129 696	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 473 572	7 093 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 068	1 380 388	
Kokku omakapital	10 873 636	10 746 568	17
Kokku kohustused ja omakapital	20 979 607	24 004 473	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	10 032 942	11 195 610	18
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 308 136	-9 163 698	20
Brutokasum (-kahjum)	724 806	2 031 912	
Turustuskulud	-686 356	-692 879	21
Üldhalduskulud	-556 652	-594 060	22
Muud äritulud	1 241 359	1 249 994	19
Muud ärikulud	-173 140	-284 093	24
Ärikasum (-kahjum)	550 017	1 710 874	
Finantstulud ja -kulud	-422 949	-330 486	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 068	1 380 388	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 068	1 380 388	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	550 017	1 710 874	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 115 448	964 847	8
Muud korrigeerimised	2 851		
Kokku korrigeerimised	1 118 299	964 847	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	214 544	-115 286	
Varude muutus	175 528	-1 199 522	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-956 324	2 470 258	
Kokku rahavood äritegevusest	1 102 064	3 831 171	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 290 550	-6 916 631	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	3 516 038	0	
Laekunud intressid	23 838	165	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-750 674	-6 916 466	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	7 450 075	12
Saadud laenude tagasimaksed	-2 085 011	-966 129	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-430 520	-501 244	10
Makstud intressid	-446 787	-330 651	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 662 318	5 652 051	
Kokku rahavood	-2 310 928	2 566 756	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 585 930	19 174	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 310 928	2 566 756	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	275 002	2 585 930	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	103 300	2 129 696	7 093 184	9 366 180
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				1 380 388	1 380 388
31.12.2008	40 000	103 300	2 129 696	8 473 572	10 746 568
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				127 068	127 068
31.12.2009	40 000	103 300	2 129 696	8 600 640	10 873 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jampo Seakasvatuse OÜ raamatupidamise 2009. majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides, koostamisel on lähtutud ERS-s sätestatud nõuetest ja alusprintsipidest ning jälgitud Eesti head raamatupidamistava.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis aastaaruandes on jäänud samaks võrreldes eelmiste aastatega.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastame bilansis kassas olevat raha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Maksude ettemaksetena kajastatakse riiklikke makse.

Muude lühiajaliste nõuetena kajastame tavaliselt täiendavat teraviljatoetust, mis tõenäoliselt laekub järgmise aasta alguses.

Varud

Varudena on bilansis kajastatud tooraine ja materjal, tootvad bioloogilised varad, valmistoodang ja muud kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kõik olemasolevad varud on kajastatud bilansis.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid hinnatakse õiglase väärtuse meetodil. Bioloogiliste varade all kajastame käibevarana tarbitavaid bioloogilisi varasid, milleks on taimekasvatuse lõpetamata toodang ja noorkarja sead; põhivara all aga tootvaid bioloogilisi varasid, milleks on põhikarja sead.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	33
masinad ja seadmed	5
inventar	5
liisitud masinad ja seadmed	7

Rakendatakse lineaarset kulumi arvestamise meetodit, mida arvutatakse üks kord kvartal. Keskmise kasumlik eluiga on masinatel-sedmetel 5 aastat, kuid arvutitel ja nende lisaseadmetel erandina 2,5 aastat.

Põhivaralt hakatakse kulumit arvestama tema kasutuselevõtmise hetkest ja seda tehakse kuni täieliku amortiseerumiseni või kasutuselt eemaldamiseni. Kui täielikult

amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumus kui ka akumuleeritud kulumit seni kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Rendid

Kasutusrendina renditud varasid meie bilansis põhivarana ei kajasta, vaid kulud kajastatakse kasumiaruandes vastavalt igakuistele arvetele rendikuluna ja intressikuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeme töötajaid ja juhatuse liikmeid ning nende abikaasasid ja lapsi.

Tulud

Tulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude arvestamisel on samuti kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	58 946	544	2
Arvelduskontod	216 056	2 585 386	2
Kokku raha	275 002	2 585 930	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	255 738	384 670
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 035	223 558
Muud nõuded	105 260	0
Ettemaksed	14 864	16 213
Kokku Nõuded ja ettemaksed	409 897	624 441

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	255 738	384 670
Kokku nõuded ostjate vastu	255 738	384 670

Nõuetes ostjate vastu kajastatakse summad põhiliselt sealiha müügist saadetud arvete alusel tekkepõhisuse printsiibil, suurimad nõuded on Viru Lihaühistule 123557 krooni ja Paali Talu Roosve Priidule 49306 krooni.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	34 035		223 245	
Üksikisiku tulumaks		58 695		55 287
Erisoodustuse tulumaks	0		311	
Sotsiaalmaks		106 960		41 809
Kohustuslik kogumispension		0		3 815
Töötuskindlustusmaksed		12 277		1 331
Maamaks		0		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		10 804	2	12 411
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 035	188 736	223 558	114 653

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	28 800	28 800
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	28 800	28 800

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud Viru Lihaühistu osamaks 23000 krooni ja Lihaühistu Pyhl osamaks 5800 krooni.

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	126 287	608 529	
Lõpetamata toodang	1 879 998	2 091 559	9
Valmistoodang	3 065 596	2 547 320	
Müügiks ostetud kaubad	1 560	1 560	
Ettemaksed varude eest	6	0	
Kokku varud	5 073 447	5 248 968	

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007											
Soetusmaksumus	216 400	5 769 876	193 021	67 992	4 772 070	5 033 083	1 729 273	9 000	161 017	170 017	12 918 649
Akumuleeritud kulum	0	-1 575 424	-78 204	-44 578	-1 926 048	-2 048 830	-535 845	0	0	0	-4 160 099
Jääkmaksumus	216 400	4 194 452	114 817	23 414	2 846 022	2 984 253	1 193 428	9 000	161 017	170 017	8 758 550
Ostud ja parendused	700 500	5 280		2 713	862 218	864 931	8 364	6 383 689		6 383 689	7 962 764
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	700 500										700 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 280						6 383 689		6 383 689	6 388 969
Muud ostud ja parendused			0	2 713	862 218	864 931	8 364				873 295
Amortisatsioonikulu		-167 927	-35 605	-10 420	-642 708	-688 733	8 163				-848 497
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 958	-93 029	-95 987	-69 054				-165 041
Ümberklassifitseerimised		137 397						-137 397		-137 397	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		137 397						-137 397		-137 397	
Muud muutused							-30 425		-161 017	-161 017	-191 442
31.12.2008											
Soetusmaksumus	916 900	5 912 553	193 021	67 747	5 541 259	5 802 027	1 638 158	6 255 292	0	6 255 292	20 524 930
Akumuleeritud kulum	0	-1 743 351	-113 809	-54 998	-2 568 756	-2 737 563	-527 682	0	0	0	-5 008 596
Jääkmaksumus	916 900	4 169 202	79 212	12 749	2 972 503	3 064 464	1 110 476	6 255 292	0	6 255 292	15 516 334
Ostud ja parendused	414 500	3 471 545	20 000	9 694	3 143 080	3 172 774	7 365	3 301 507		3 301 507	10 367 691
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	414 500										414 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 471 545									3 471 545
Muud ostud ja parendused			20 000	9 694	3 143 080	3 172 774	7 365	3 301 507		3 301 507	6 481 646
Amortisatsioonikulu	0	-185 762	-64 938	-10 960	-767 817	-843 715	-47 312				-1 076 789
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-626	-25 178	-25 804	-14 494				-40 298
Ümberklassifitseerimised			58 500		-58 500	0		-6 040 761		-6 040 761	-6 040 761
Muud ümberklassifitseerimised			58 500		-58 500	0		-6 040 761		-6 040 761	-6 040 761
Muud muutused							-17 678	-3 516 038		-3 516 038	-3 533 716
31.12.2009											
Soetusmaksumus	1 331 400	9 384 098	271 521	76 815	8 600 661	8 948 997	1 613 351	0	0	0	21 277 846
Akumuleeritud kulum	0	-1 929 113	-178 747	-65 958	-3 336 573	-3 581 278	-574 994	0	0	0	-6 085 385
Jääkmaksumus	1 331 400	7 454 985	92 774	10 857	5 264 088	5 367 719	1 038 357	0	0	0	15 192 461

PRIA toetuse kajastamisel kasutame netomeetodit. 2009. aastal vähendati lõpetamata ehitiste maksumust PRIA investeeringutoetuse võrra summas 3516038 krooni.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2007	1 252 995	454 952	1 707 947
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	306 579	77 033	383 612
31.12.2008	1 559 574	531 985	2 091 559
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-29 442		-29 442
Muud muutused		-182 119	-182 119
31.12.2009	1 530 132	349 866	1 879 998
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2007	1 000 388		1 000 388
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-30 425		-30 425
31.12.2008	969 963		969 963
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-12 678		-12 678
31.12.2009	957 285		957 285

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising leping nr.L06100201: ratastraktor John Deere	215 662	198 700	16 962	0
SEB Liising leping.nr.L06114754: minilaadur Komatsu	165 372	80 269	85 103	0
Hansa Liisingu leping.nr.01112209L: kombain New Holland	572 688	135 358	437 330	0
Kapitalirendikohustused kokku	953 722	414 327	539 395	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liisingu leping nr.L04105115:maastur Mitsubishi L200	20 328	20 328	0	0
SEB Liisingu leping nr.L04103730: kombikülvik Tume	13 753	13 753	0	0
SEB Liisingu leping nr.L06100209: rullrandaal Tume	4 252	4 252	0	0
SEB Liisingu leping nr.L06100201: ratastraktor John Deere	405 654	189 992	215 662	0
SÉB Liisingu leping nr.L06114754: minilaadur Komatsu	241 083	75 710	165 373	0
Hansa Liisingu leping nr.01112209L: kombain New Holland	699 171	126 484	572 687	0
Kapitalirendikohustused kokku	1 384 241	430 519	953 722	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 362 351	1 362 351
31.12.2008	1 928 818	1 928 818

Intressimäärad:

Leping nr. L06100201 intressimäär 2,772% (6kuu EURIBOR 0,972%+1,8%)lõpeb 20.01.2011

Leping nr. L06114754 intressimäär 2,998% (6 kuu EURIBOR 0,998%+2%)lõpeb 15.12.2011

Leping nr.01112209L intressimäär 6,8%, lõpeb 30.10.2013

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	93 009	89 186
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	96 969	93 009
1-5 aasta jooksul	53 141	150 110

Kasutusrent:

1.Hansa Liisingu leping nr.0126765L Kia Sorento
intressimäär 6 kuu Euribor+1,5%
leping lõpeb 15.04.2011 aastal

2.SEB Liisingu leping nr.L06112312 Kia Sportage
intressimäär 5,5%
leping lõpeb 24.10.2011 aastal.

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Panga käibekapitali laen, leping nr.2009008433	150 000	150 000		
Lühiajalised laenud kokku	150 000	150 000		
Pikaajalised laenud				
SEB Panga investeerimislaen, lepingu nr.2006013208	864 971	336 954	528 017	0
SEB Panga investeerimislaen leping nr.2008005438	386 432	45 377	341 055	0
SEB Panga investeerimislaen nr.2008017146	5 440 981	500 000	4 117 481	823 500
Pikaajalised laenud kokku	6 692 384	882 331	4 986 553	823 500
Kapitalirendikohustused kokku	953 722	414 327	539 395	0
Laenukohustused kokku	7 796 106	1 446 658	5 525 948	823 500

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Panga investeerimislaen leping nr.2006013208	1 182 037	317 840	864 197	0
SEB Panga investeerimislaen leping nr.2008005438	423 874	32 114	391 760	0
SEB Panga investeerimislaen leping nr.2008017146	7 001 565	1 462 000	5 539 565	0
Pikaajalised laenud kokku	8 607 476	1 811 954	6 795 522	
Kapitalirendikohustused kokku	1 384 241	430 519	953 722	
Laenukohustused kokku	9 991 717	2 242 473	7 749 244	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	1 331 400	7 454 985	5 367 719	1 038 357	0	15 192 461
31.12.2008	916 900	4 169 202	3 064 464	1 110 476	6 255 292	15 516 334

Pangalaenud:

Käibekapitali laen SEB Panga leping nr.2009008433 intressimäär 7%, lõpeb 28.05.2010

Investeerimislaen SEB Panga lepingu nr.2006013208 intressimäär 2,797%(6 kuu EURIBOR 0,997%+1,8%), lõpeb 20.06.2012

Investeerimislaen SEB Panga lepingu nr.2008005438 intressimäär 2,835%(6kuu EURIBOR 1.035%+1,8%), lõpeb 20.03.2018

Investeerimislaen SEB Panga lepingu nr.2008017146 intressimäär 3,216% (6kuu EURIBOR 0,966%+2,25%), lõpeb 25.08.2015

Tagatiseks antud varad:

Jampo Seakasvatuse OÜ vallasvara ja kinnisvara on panditud AS SEB Panga kasuks.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 934 006	2 940 081	14
Võlad töövõtjatele	139 522	164 154	15
Maksuvõlad	188 736	114 653	5
Muud võlad	47 600	47 300	16
Kokku võlad ja ettemaksed	2 309 864	3 266 188	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Agribalt AS	935 233	2 331 885	
Aidamees	139 683	70 301	
Tartumaa Põllumeeste Liit	79 165	0	
Ühistu Kaarli	450 004	0	
muud	329 921	537 895	
Kokku võlad tarnijatele	1 934 006	2 940 081	14

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Töötasud	119 205	118 458	
Puhkusekohustus	20 317	45 696	
Kokku võlad töövõtjatele	139 522	164 154	15

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	47 600	47 600	0	0	
Kokku muud võlad	47 600	47 600			16

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	47 300	3 300	44 000		
Kokku muud võlad	47 300	3 300	44 000		16

Muude võlgade all kajastatakse maa rendi võlga ja dividendide võlga.

Lisa 17 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus on 1000 krooni.		

Lisa 18 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 032 942	11 195 610
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 032 942	11 195 610
Kokku müügitulu	10 032 942	11 195 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
liha müügist	6 202 065	7 210 732
elusigade müük tapaks	2 824 069	3 001 722
põrsaste müük	139 969	167 495
tõusigade müük	0	106 700
sööda müük	1 795	18 802
rapsi müük	695 764	542 002
teenuste müük	109 900	87 195
muude kaupade müük	59 380	60 962
Kokku müügitulu	10 032 942	11 195 610

Lisa 19 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 912	0
teraviljatoetus	800 710	856 213
keskkonnatoetus	377 533	327 907
muud toetused	0	43 444
Muud	57 204	22 430
Kokku muud äritulud	1 241 359	1 249 994

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	6 679 254	6 557 480
Energia	686 992	641 987
Elektrienergia	288 760	275 988
Soojusenergia	114 925	101 234
Kütus	283 307	264 765
Transpordikulud	16 750	7 800
Maarent	169 438	168 188
Tööjõukulud	1 123 042	1 227 503
Amortisatsioonikulu	632 660	560 740
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9 308 136	9 163 698

Lisa 21 Turustuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	39 153	42 119
Energia	162 839	194 643
Kütus	162 839	194 643
Transpordikulud	126 016	115 723
Tööjõukulud	317 645	293 651
Amortisatsioonikulu	37 144	32 622
Muud	3 559	14 121
Kokku turustuskulud	686 356	692 879

Lisa 22 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	93 009	89 186	11
Energia	44 651	76 330	
Elektrienergia	14 119	19 450	
Kütus	30 532	56 880	
Transpordikulud	21 548	17 155	
Mitmesugused bürookulud	21 381	7 816	
Tööjõukulud	263 226	301 107	
Amortisatsioonikulu	25 319	15 054	
Muud	5 311	13 259	
telefon	21 340	26 929	
audiitori teenus	7 000	6 000	
erisoodustused	31 828	32 653	
panga teenustasud	3 034	2 757	
töötuskindlustusmaks	19 005	5 814	
Kokku üldhalduskulud	556 652	594 060	

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 859 400	1 983 566
Sotsiaalmaksud	632 602	645 311
Kokku tööjõukulud	2 492 002	2 628 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	20

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	19 919	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 624	1 650
maksuintressid	3 542	0
liikmemaksud	12 650	54 241
riigilõivud	9 360	7 522
notari tasu	3 392	0
lepingu sõlmimise tasud	527	67 205
renditasu	4 749	7 749
kinnisvara hindamine	12 000	0
täiendõpe	16 035	18 364
varakindlustus	69 265	67 113
reklaam	500	0
kahjum põhivara likvideerimisest	2 851	49 074
Muud	10 726	11 175
Kokku muud ärikulud	173 140	284 093

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	23 838	165
Intressikulud	-446 787	-330 651
Intressikulu laenudelt	-359 775	-244 350
Intressikulu kapitalirendilt	-67 018	-70 769
Muud intressikulud	-19 994	-15 532
Kokku finantstulud ja -kulud	-422 949	-330 486

Muude intressikulude all on kasutusrendi inress.

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	65 422	64 000	42 847	37 800

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaallkirjad

Jampo Seakasvatuse OÜ (registrikood: 10085061) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR KERSTEN	Juhatuse liige	30.04.2010
ANDRES JÄRVETAR	Juhatuse liige	30.04.2010
EEVA KÕOMÄGI	Juhatuse liige	30.04.2010
Resolutsioon:	Jampo Seakasvatuse OÜ juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest ja kasumi jaotamise ettepanekust.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jampo Seakasvatuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Jampo Seakasvatuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Jampo Seakasvatuse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mare Rebane

Vandeaudiitori number 313

OÜ Finants

Audiitorettevõtja tegevulosa number 146

Luige 17, Tartu 50403

04.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Jampo Seakasvatuse OÜ (registrikood: 10085061) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE REBANE	Vandeaudiitor	04.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 473 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 068
Kokku	8 600 640
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 600 640
Kokku	8 600 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	9166103	91.36%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	697559	6.95%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	169280	1.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enna Pärtelpoeg	46302022762	Äksi küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60543, Eesti	2000 EEK
Meelis Pärtelpoeg	36510272731	Äksi küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60543, Eesti	4000 EEK
Stepan Järvetar	33108062730	Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EEK
Virve Ramm	44110302728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4000 EEK
Vahur Jurs	37302162742	Äksi küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60543, Eesti	2000 EEK
Andres Järvetar	36702222730	Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EEK
Rein Jurs	34101162736	Äksi küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60543, Eesti	6000 EEK
Toivo Kõllamets	35101112747	Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2000 EEK
Ülo Teigar	35803132726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2000 EEK
Juhan Kõomägi	33810122726	Igavere küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2000 EEK
Jakob Kuusk	33706262739	Saadjärve küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EEK
Eeva Kõomägi	44307172725	Igavere küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60506, Eesti	8000 EEK
Kaja Randviir	46803252760	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	3000 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Arusaar	36009120254	Salu li 79, Türisalu küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7419534
E-posti aadress	jampo1@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5145754
Telefon	+372 7419534