

AS K-MOST

Majandusaasta aruanne 2006

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

02.07.2007

Liana Kaar

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Ärinimi : AS K-MOST

Aadress: Vesse 12, Tallinn 11415

Äriregistrikood: 10066253

Telefon: 6 000 805

Audiitor: Viktor Kisseljov

Lisa dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	Harju Maakohus Registriosakond	3
Juhatuse deklaratsioon	SISSE TULNUD 02-07-2007	4
Bilanss		5
Kasumiaruanne		7
Rahavoogude aruanne		8
Omakapitali muutuste aruanne		9
Raamatupidamise aastaaruande lisad		10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted		10
Lisa 2 Raha ja pangakontod		10
Lisa 3 Aktsiad ja väärtpaberid		10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu		10
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded		10
Lisa 6 Tulevaste perioodide kulud		11
Lisa 7 Varud		11
Lisa 8 Materiaalne põhivara		11
Lisa 9 Maksud ettemaksed ja maksuvõlad		12
Lisa 10 Muud võlad		12
Lisa 11 Kapitalirent		13
Lisa 12 Kasutusren		13
Lisa 13 Pikaajalised võlad		14
Lisa 14 Realiseerimise netokäive		14
Lisa 15 Muud äritulud		15
Lisa 16 Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus		15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele		16
Audiitori järeldusotsus		17
Kasumi jaotamise ettepanek		18

AS K-MOST

Majandusaasta aruanne 2006

Juhatusdeklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted arvestusmeetodid, ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundid ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Kõik teada olulevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja õiglaselt kajastatud.

AS K-MOST on jätkuvalt tegutsev.

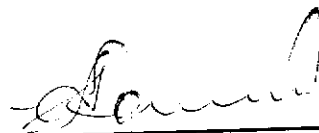
" 01. " juuni 2006

Tallinn

Anatoli Kononenko
Juhatusesimees

01.06.07

kuupäev

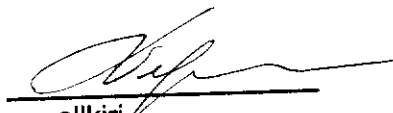


allkiri

Georgi Berlin
Juhatuseliige

01.06.07

kuupäev



allkiri

Vassili Gorjunov
Juhatuseliige

01.06.07

kuupäev

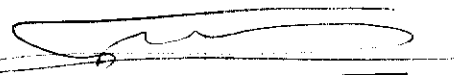


allkiri

Viktor Muraško
Juhatuseliige

01.06.07

kuupäev



allkiri

Leonid Shevchenko
Juhatuseliige

01.06.07

kuupäev



allkiri



Sisukord**TEGEVUSARUANNE**

AS K-MOST on äriregistrisse kantud 25. septembril 1996
äriregistri koodiga 10066253.

ASi K-MOST põhitegevusala on raudtee- ja maantee-sildade, -viaduktide ja
-tunnelite ehitamine ning remontimine. 2006. aastal realiseerimise netokäive
70.917 mln. krooni.

Aruandeperioodil maksti palkadeks kokku 19.205 mln. krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on
juhatuse esimees 332000 krooni.

Juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal tasu kokku 236000 krooni

Noukogu liikmetele maksti aruandeaastal tasu kokku 96000 krooni.

Nõukogus on kolm liiget.

Keskmise töötajate arv oli aruandeperioode 121 inm.

Peamised finantssuhtarvud

	2006 .a.	2005.a.
Müügitulu (ml kr)	70 917	55 292
Tulu kasv	28%	33%
Puhaskasum	6 010	5 487
Kasumi kasv	10%	186%
Puhasrentaablus	8%	10%
Lühiajaliste kohuste kattekordaja	1,85	2,26
Varade rentaablus	6%	25%
Oma kapitali rentaablus	25%	31%



AS K-MOST

Majandusaasta aruanne

2006

Bilanss

(eesti kroonides)

AKTIVA (VARAD)

Käibevara	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
Raha ja pangakontod	7 262 624	6 571 662	2
Aktsiad ja muud väärtpaberid	177 180	177 180	3
Nõuded ostjate vastu	9 084 612	1 751 829	4
KOKKU	9 084 612	1 751 829	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	83 782	421 113	5
KOKKU	83 782	421 113	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161	82	9
Tulevaste perioodide kulud	104 301	98 952	6
KOKKU	104 462	99 034	
Varud			
Tooraine ja materjal	1 669 091	849 166	7
Ettemaksed tarnijatele	38 825	47 054	7
KOKKU	1 707 916	896 220	
Käibevara kokku	18 420 576	9 917 038	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	8 700 000	8 700 000	8
Masinad ja seadmed	3 798 033	1 484 441	8
Muu materiaalne põhivara	62 204	86 335	8
Hooned ja rajatised	3 302 458	2 122 473	
KOKKU	15 862 695	12 393 249	
Põhivara kokku	15 862 695	12 393 249	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	34 283 271	22 310 287	



AS K-MOST

Majandusaasta aruanne

2006

Bilanss

(eesti kroonides)

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
Lühiajalised kohustused			
<i>Võlakohustused</i>			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	537 130	201 609	13
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	1 017 251	0	
Võlad tarnijatele	4 186 425	876 317	
Muud lühiajalised võlad	25 619	14 676	
Maksuvõlad	819 951	709 753	9
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed			
Võlad töövõtjatele	866 214	680 654	
Dividendivõlad	32 521	32 521	
Muud	2 371 931	1 874 981	10
KOKKU	3 270 666	2 588 156	
Lühiajalised kohustused kokku	9 587 042	4 390 511	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	570 052	73 676	13
Laenud, võlakirjad ja kapitalrendi kohustused			
Pikaajalised kohustused kokku	570 052	73 676	
KOHUSTUSED KOKKU	10 427 094	4 464 187	
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	440 000	440 000	
Kohustuslik reservkapital	44 000	44 000	
EELMISTE PERIODE JAOTAMATA KASUM	17 362 100	11 875 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 010 077	5 486 625	
OMAKAPITAL KOKKU	23 856 177	17 846 100	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOKKU	34 283 271	22 310 287	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
A. RAHAVOOD ARITEGEVUSET	4 554 486	6 741 161
1. Puhaskasum (+)	6 010 077	5 486 625
2. Põhivara amortisatsioon (+)	791 755	731 227
3. Kasum(kahjum) likvideerimisest (kasum -, kahjum +)	98 699	0
7. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	-7 812 577	2 477 811
Nõuded ostjate vastu (-, +)	-7 332 783	2 180 658
Muud	308 387	-343 598
Aktsiad väärtpabepit	0	0
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)	-5 428	86 822
Varud (-, +)	-782 753	162 554
Maksed ettemaksed	0	389 569
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	5 466 532	-1 954 502
Ostjale(terlijate) ettemaksed (+,-)	952 796	-647 535
Võlad tarnijatele (+,-)	3 310 108	-981 240
Muud (+,-)	167 718	10 623
Maksuvõlad	110 198	-12 183
Viitvõlad	590 191	287 612
Lühiajalised laenud ja volakirad	335 621	-611 779
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	-4 359 900	-1 136 014
Materiaalse pohlara soetus	-4 359 900	-1 136 014
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	496 376	35 437
1. Väljamakstud dividendid (-)		
Pikajalised kohustused laenu	496 376	35 437
Krediidi tagastamine		
Liising	0	0
Kokku ettevõtte rahavood (A+B+C), suurenemine +, vähenemine -	690 962	5 640 584
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.04	6 571 662	931 078
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.05.	7 262 624	6 571 662
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	690 962	5 640 584



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Kroonides

	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	14	70 917 454	55 292 214
Muud äritulud	15	101 702	21 702
Kokku tulud		71 019 156	55 313 916
Kaubad.toore materjal ja teenused	16	42 536 839	31 258 179
Muud tegevuskulud		1 931 319	1 345 761
Tööjõu kulud		19 205 479	15 995 956
Kulum		791 755	731 227
Muud ärikulud		388 351	417 245
Kokku kulud		64 853 743	49 748 368
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		6 165 413	5 565 548
FINATSTULUD/FINANTSKULUD		-155 336	-78 923
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		6 010 077	5 486 625
TULUMAKS		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		6 010 077	5 486 625



AS K-MOST

Majandusaasta aruanne 2006

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Aktsia- kapital	Aazio	Oma aktsiad	Kohustuslik Reserv kapital	Jaotamata Kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2005.	440 000	-	-	44 000	17 362 100	17 846 100
Arvestuspõhimotete muutuste mõju						
Korrigeeritud saldo	440 000	-	-	44 000	17 362 100	17 846 100
2006.a. puhaskasum					6 010 077	6 010 077
31.12.2006	440 000	-	-	44 000	23 172 177	23 856 177



Raamatupidamise aastaaruande lisad

ASi K-Most 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS K-MOST kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

LISA 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	13 981	2 476
Pangakontod	7 248 643	6 569 186
Kokku	7 262 624	6 571 662

LISA 3 Aktsiad ja väärtpaberid

Väärtpaberiliik	Arv	Aasta alguses	Aasta lõpul
Äripanga aktsiad	17 718	17 718	17 718
Kokku	17 718	17 718	17 718

LISA 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	9 084 612	2 053 909
Ebatõenäoliselt lakuvad arved	0	- 302 080
Kokku	9 084 612	1 751 829

LISA 5 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005.	31.12.2004.
Ettevõtte tulumaks dividendid	0	389 569
Tulumaks erisoodustus	0	0
Muud kinnipeetud	81 987	31 010
Aruandevalused	1 795	534
Antud laenud	0	0
Kokku	83 782	421 113



LISA 6 Tulevaste perioodide kulud

	31.12.2006	31.12.2005
Tulevaste perioode kulud	104 301	96 606
Käibemaks tulevaste perioode	0	540
Kokku	104 301	97 146

LISA 7 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	1 669 091	849 166
Ettemaksed tarnijatele	38 825	45 054
Kokku	1 707 916	896 220

LISA 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Hooned ja rajatused	Kokku
Seisuga 01.01.2006	8 700 000	5 926 739	536 021	3 564 051	18 726 811
soetamine	0	2 302 986	24 898	0	2 327 884
Sh kapitalirendiga	0	1 900 388	0	0	1 900 388
Kapitaliseeritud	0	676 891	0	1 355 125	2 032 016
Müük	0	- 175 206	0	0	- 175 206
Ümberklassifits varud	0	0	- 19 269	0	- 19 269
Mahakandmine	0	- 170 963	- 80 594	- 86 302	-337 859
Soetusmaksumus 31.12.2006.	8 700 000	8 560 447	461 056	4 832 874	22 554 377
Akumuleeritud kulum 31.12.2006.	0	4 442 298	449 686	1 441 578	6 333 562
Aruandeaastal arvestud kulum	0	656 986	29 759	105 010	791 755
Müüdud põhivara kulum	0	- 165 906	0	0	- 165 906
Mahakanatud põhivara kulum	0	- 170 963	- 80 594	- 16 172	- 267 729
Akumuleeritud kulum 31.12.2006.	0	4 762 415	398 851	1 530 416	6 691 682
Jääkmaksumus	8 700 000	3 798 032	62 205	3 302 458	15 862 695

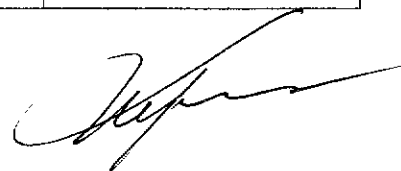


LISA 9 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31.detsember	2006	31.detsember	2005
	Ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks viivis	79	0	0	0
Käibemaks	0	96 428	0	103 817
Kinnipeetud tulumaks	0	252 450	0	214 447
Kinnipeetud tulumaksu viivis	82	0	82	0
Sotsiaalmaks	0	446 473	0	364 618
Töötuskindlustusmaks	0	10 833	0	15 124
Kogumispensionimaks	0	12 269	0	10246
Erisoodustuse maks	0	1 498	0	1 501
Kokku	161	819 951	82	709 753

LISA 10 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Aruandevalused isikud	91 538	69 177
Muud kinnipeetud summad	780	1 155
Puhkusereserv	961 053	715 299
Puhkusreserv sotsiaalmaks	317 149	236 050
Töötuskindlustusmaksed reserv	3491	0
Deponeeritud töötasu	1430	1 430
Ehitusaegne garantii	0	162 456
Käibemaksu ettemakstust	0	7 178
Kinnipeetud tulumaks	185 321	136 758
Kogumispensioni maks	10 715	7 315
Sotsmaks isiku	356 479	276 735
Garantii reserv / objektide remont/	435 440	254 837
Töötuskindlustusmaksed	8 534	6 591
Kokku	2 371 930	1 874 981



LISA 11

Kapitalirent

AS K-MOST rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

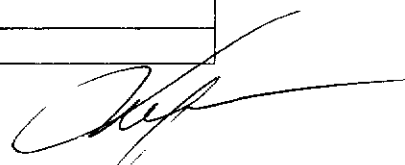
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2005		
Soetusmaksumus	387 627	387 627
Akumuleeritud kulum	643 648	643 648
s.h. kulum 2005	150 213	150 213
Jääk väärtus	275 285	275 285

31.12.2006		
Soetusmaksumus	1 900 388	1 107 182
Akumuleeritud kulum	1 068 491	311 859
s.h 2006	1 030 252	1 030 252
Jääk väärtus	1 107 182	1 107 182

LISA 12

Kasutusrent.

31.12.2005	Masinad ja seadmed	Kokku
Kasutusrendile antud soetusmaksumus	82 798	82 798
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	283 813	283 813
Jääkmaksumus	282 813	282 813
Sh üle aasta	282 813	282 813
31.12.2006		
Kasutusrendile antud soetusmaksumus		128 072
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	128 072	128 072



LISA 13

Pikaajalised võlad

31.12.2006					
		Sh. pikaajaline osa	Sh. Lühiajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Kapitalirendi kohustused	1 107 182	570 052	537 130	01.01.06	5,3
31.12.2005					
Kapitalirendi kohustused	275 285	73 676	201 609		5.4
Pikaajaline laen Sidusettevõtjalt					

LISA 14

Realiseerimise netokäive

AS K-MOST realiseerimise netokäive jaguneb piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	70 917 454	55 292 214
KOKKU	70 917 454	55 292 214



LISA 15**Muud äritulud**

	2006	2005
Panga intress	11 610	0
Tulu põhivara müügist	60 239	3 500
Kahjude hüvitus, saadud viivised	1515	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	0
Muud ärikulud	28 338	18 202
Kokku muud äritulud	101 702	21 702

LISA 16**Kasumiaruande oluliste kirjete selgitus**

	2006	2005
Tooraine ja materjal	15 426 718	15 218 202
Kaubad müügiks	2 133 625	3 266 744
Elekter ja küte	2 553 682	2 474 233
Ostetud teenused	3 597 509	732 487
Alltöövõtutööd	15 771 513	8 220 752
Muud teenused	3 023 792	1 345 761
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 536 839	31 258 179

Laenude tagatised ja panditud varad.

Äripanga poolt saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant tootmisseadmetele summas 575 000 krooni.
2. Hüpoteek Tallinnas asuvale kinnistule summas 9 500 000 krooni.

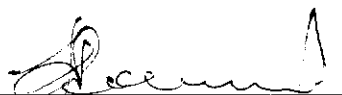


AS K-MOST

Majandusaasta aruanne 2006

Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. Majandusaasta aruandele.

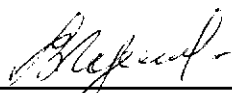
Tegevjuht
Georgi Berlin



Juhatusesimees
Anatoli Kononenko



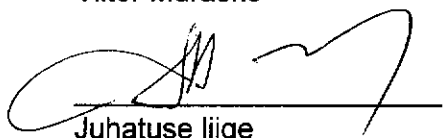
Juhatuseliige
Georgi Berlin



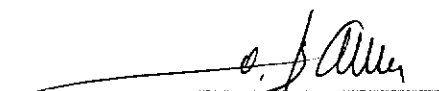
Juhatuseliige
Vassili Gorjunov



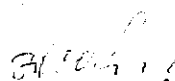
Juhatuseliige
Viltor Muraško



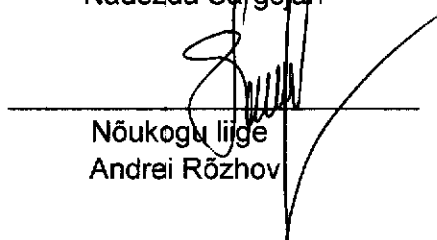
Juhatuseliige
Leonid Shevchenko



Nõukogu esimees
Oleg Baum



Nõukogu liige
Nadežda Sargsjan



Nõukogu liige
Andrei Rõzhov

Audiitori järeldusotsus AS K-MOST aktsionäridele.

Mina, audiitor VIKTOR KISSELJOV (tunnistus nr. 116 v.a. 02.12.1991.a.), kontrollisin AS K-MOST (äriregistri kood 10066253) 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislikke hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

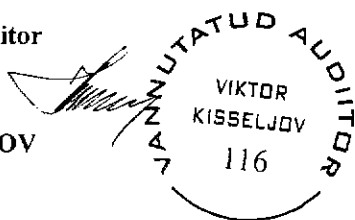
Põhivahendite arvestuse puudused olid kõrvaldatud auditi läbiviimise käigus ning õige arvestuse näitajate kajastamine esitatakse aruannes aruandeaasta järgmisel perioodil.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006 aasta finantstulemuseks 6 010 077 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31. detsember 2006.a. 34 283 271 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS K-MOST majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006.

27. aprill 2007. a., Tallinnas

Vannutatud audiitor

Viktor KISSELJOV



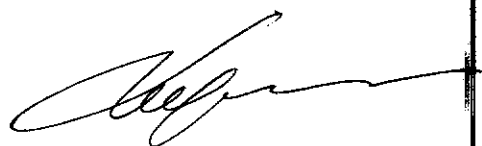
A large, stylized handwritten signature of the auditor, Viktor Kiseljov, located at the bottom right of the page.

Kasumi jaotamise otsus

1	Eelmiste perioodide jaotamata kasum, jääk 2006 aasta lõpuks	17 362 100
2	2006. aasta (aruandeaasta) kasum	6 010 077
3	Jaotamiseks: Dividendina jaotamiseks	0
	Eelmiste perioodide jaotamata kasumi pärast 2006. aasta majandusaasta aruande kinnitamist	23 372 177

Asi K-MOST Juhatus teeb oma aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku 2006 aasta eest

Dividende mitte välja makse,



OSANIKE NIMEKIRI AS K – MOST

Jrk. Nr.	Nimi ja perekonnanimi nimetus	Isikukood registrikood	Aadress	Aktsia- kapital	Soetamis Tähtaeg
1	Anatoli Kononenko	34301030260	Tallinn	144000	1992
2	N -Terminal AS	10059916	Tallinn	72000	1992

