

OÜ HDLP

2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2007

Külli Mendel

LIT

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:

OÜ HDLP

Äriregistri kood

10592199

Aadress:

Paldiski mnt.125
Tallinn, 10618

Telefon:

65 79 624

Fax:

7 367 394

Põhitegevusala

Kinnisvara haldamine
Transpordivahendite rentimine

Majandusaasta algus

1'. jaanuar

Majandusaasta lõpp

31'.detsember

Juhatuse liikmed

Silve Orgmets
Olav Lillemäe

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

	LK
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Ettemaksed	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused	14
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

Tegevusaruanne

OÜ HDLP põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja transpordivahendite rent.

2006. aastal moodustas OÜ HDLP netokäive 307759 krooni, mis jagunes:

Transpordivahendite rent	102000 kr	33%
Ruumide rent	110700 kr	36%
Transpordivahendite müük	86059 kr	28%
Teenus	9000 kr	3%

Ärikulud kokku moodustasid 208077 kr.

Brutokasumiks kujunes 100060 krooni.

Aruandeaastal Investeeringud materiaalses põhivarasse 11413 krooni. Transpordivahendeid müüdi soetushinnas 249152 krooni.

OÜ HDLP juhatus koosneb kahest liikmest: Silve Orgmets (elukoht Tallinn) ja Olav Lillemäe (elukoht Tallinn). Osakapitali suurus on 40000 krooni.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele dividende ei makstud.



Silve Orgmets
Juhatus liige



Olav Lillemäe
Juhatus liige

28. juuni 2007

28. juuni 2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ HDLP juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ HDLP finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ HDLP on jätkuvalt tegutsev.



Silve Orgmets
OÜ HDLP juhatuse liige

28. juuni2007



Olav Lillemäe
OÜ HDLP juhatuse liige

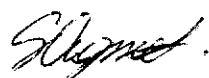
28. juuni2007

OÜ HDLP

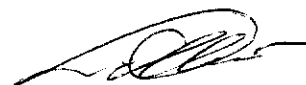
2006.a. majandusaasta aruanne
kroonides

BILANSS

VARAD	Lisa	31.12.2006	1.01.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	562481	259476
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3	21505	115905
Ettemaksed		1943	8313
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4,7		3520
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	4	1943	4793
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		0	29000
Käibevara kokku		585929	412694
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad ja väärtpaberid	5	225000	225000
Materiaalne põhivara	6		
Maa ja ehitised		350000	350000
Masinad ja seadmed		139831	388983
Muu inventar		99000	87587
Põhivara akumulieeritud kulum (-)		-228699	-395418
Materiaalne põhivara kokku		360132	431152
Põhivara kokku		585132	656152
VARAD KOKKU		1171061	1068846



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

OÜ HDLP

2006.a. majandusaasta aruanne

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lisa

31.12.2006

1.01.2006

kroonides

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Maksuvõlad

7

2194

39

Lühiajalised kohustused kokku

2194

39

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses

40000

40000

Kouustuslik reservkapital

50000

50000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

978807

936690

Aruandeaasta kasum (kahjum)

100060

42117

Omakapital kokku

1168867

1068807

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

1171061

1068846



Silve Orgmets
Juhatuses liige



Olav Lillemäe
Juhatuses liige

OÜ HDLP

2006.a. majandusaasta aruanne

kroonides

KASUMIARUANNE

	2006.a.	2005.a.
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	307759	252662
Muud äritulud	0	0
kokku äritulud	307759	252662
ÄRIKULUD		
Kaubad, materjal, teenus	121996	74392
Mitmesugused tegevuskulud	3516	47812
Põhivara kulum	82433	88418
Muud ärikulud	132	17
Kokku ärikulud	208077	210639
ÄRIKASUM	99682	42023
FINANTSTULUD, -KULUD		
Intressitulud, -kulud	378	94
Kokku finantskulud	378	94
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	100060	42117
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	100060	42117



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

1. Rahavood äritegevusest	2006	2005
Ärikasum (+), kahjum(-)	99682	42023
Korrigeerimine põhivara kulumiga	82433	88418
Nõuete saldo muutus	2850	-536
Võlgnevuse muutus ostjatele	94400	-53955
Võlgnevuse muutus tarnijatele	29000	-29000
Maksuvõlgade saldo muutus	5675	-7501
Kokku rahavood äritegevusest	314040	39449
2. Rahavood investeerimisest		
Saadud intressid (+)	378	94
Materiaalse põhivara soetus	-11413	0
Kokku rahavood investeerimisest	-11035	94
3. Rahavood finantseerimisest		
Tagastatud lühiajalisi laene		0
Kokku rahavood finantseerimisest	0	0
RAHAVOOD KOKKU	303005	39543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	259476	219933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	562481	259476
	303005	39543

Silve Orgmets
Juhatuse liigeOlav Lillemäe
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	seis 1.01.2006	Sissetulek	Väljaminek	Seis 31.12.06
Osakapital nomin. väärtuses	40000			40000
Kohustuslik reservkapital	50000			50000
Eelm.per.jaotamata kasum	936690	42117		978807
Aruandeaasta kasum	42117	100060	42117	100060
kokku	1068807	142177	42117	1168867



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ HDLP 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ HDLP kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansipäeva seisuga ei ole.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikemaks perioodiks kui 1 aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.



Silve Orgmets
OÜ HDLP juhatuse liige



Olav Lillemäe
OÜ HDLP juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansivälisel.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>	<u>Kasulik eluiga</u>
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 – 10 %	10 – 20 aastat
Seadmed	15 – 25 %	4 – 7 aastat
Sõidukid	25 – 33 %	3 – 4 aastat
Muu inventar	33 – 50 %	2 – 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.



Silve Orgmets
Juhatuses liige



Olav Lillmäe
Juhatuses liige

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Sularaha jääk kassa 285266 krooni on inventeeritud seisuga 31. detsember, 2006. aasta. Puudujääki kassas ei ilmnenu. Kassalimiiti raamatupidamise sise-eeskirjadega kehtestatud ei ole.

Arveldusarve Hansapangas seisuga 31. detsember 2006.a. oli 277215 krooni.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu / ostjatelt laekumata arved summas 21505 krooni on inventeeritud seisuga 31. detsember 2006.a. lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kuludess kantud ei ole.

Lisa 4. Ettemaksed

Ettemaksed / tulevaste perioodide ettemakstud kulud summas 1943 krooni on kohustusliku liikluskindlustuse maksed 2007. aastaks.

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalisteks finantsinvesteeringuteks on 2001. aastal soetatud Saku Suurhalli 6 C-aktsiat väärtusega 225000 krooni.



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<u>Soetusmaksum</u>				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.05	350000	388983	87587	826570
Soetused	0	0	11413	11413
Müük ja mahakandmised	0	-249152	0	-249152
Soetusmaksumus seisuga 31.12.06	350000	139831	99000	588831
<u>Akumuleeritud kulum</u>				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.05	0	319740	75678	395418
Aruandeperioodi akumuleeritud kulum	0	13255	13190	26445
Müük ja Mahakandmised	0	-193164	0	-193164
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.06	0	139831	88868	228699
<u>Jääkväärtus</u>				
Jääkväärtus seisuga 31.12.05	350000	69243	11909	431152
Jääkväärtus seisuga 31.12.06	350000	0	10132	360132

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevaid põhivarasid bilansipäeva seisuga on soetusmaksumuses 190713 krooni.


Silve Orgmets
Juhatuse liige


Olav Lillemäe
Juhatuse liige

Lisa 7. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Intressid	0	39	0	3
Käibemaks	3520	0	0	2152
Ev.tulumaks	0	0	0	39
KOKKU	3520	39	0	2194

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 1078867 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 248139 krooni, seega netodividendidena olks võimalik välja maksta 830728 krooni.



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

Juhatuses allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ HDLP juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Silve Orgmets

juhatuse liige

.....

28. juuni 2007

Olav Lillemäe

juhatuse liige

.....

28. juuni 2007

OÜ HDLP

Kasumi jaotamise ettepanek

kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2006. aasta puhaskasum

978807
100060

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006:

1078867

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks

150000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

928867



Silve Orgmets
Juhatuse liige



Olav Lillemäe
Juhatuse liige

OÜ HDLP

**OÜ HDLP osanike nimekiri 2006. a. majandusaasta aruande
kinnitamise seisuga**

1. Silve Orgmets

Isikukood: 46703150290
Elukoht: Tallinn, Härmatisel 20
Osa nimiväärtus: 15000 krooni

2. Olav Lillemäe

Isikukood: 35601240283
Elukoht: Tallinn, Paldiski mnt. 149 – 61
Osa nimiväärtus: 25000 krooni



Silve Orgmets
Juhatusel liige



Olav Lillemäe
Juhatusel liige