

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

## Sisukord

|                                                                                                        |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Tegevusaruanne .....                                                                                   | 4     |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                                                            | 5     |
| Bilanss.....                                                                                           | 6-7   |
| Kasumiaruanne.....                                                                                     | 8     |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                                      | 9     |
| Rahavoogude aruanne .....                                                                              | 10    |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                               |       |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja<br>hindamiselused ..... | 11-13 |
| Lisa 2. Nõuded ostjatele.....                                                                          | 15    |
| Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused .....                                                               | 15    |
| Lisa 4. Varud.....                                                                                     | 15    |
| Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad .....                                                          | 16    |
| Lisa 6. Materiaalne põhivara.....                                                                      | 17    |
| Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent .....                                                                 | 18    |
| Lisa 8. Pikaajalised kohustused .....                                                                  | 18    |
| Lisa 9. Aktsiakapital .....                                                                            | 18    |
| Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .....                             | 19    |
| Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....                                                               | 19    |
| AS Paira (Emaettevõtte) bilanss.....                                                                   | 22-23 |
| AS Paira kasumiaruanne.....                                                                            | 24    |
| AS Paira Rahavoogude aruanne.....                                                                      | 25    |
| AS Paira Omakapitali muutuste aruanne.....                                                             | 26    |
| Kasumi jaotamise ettepanek.....                                                                        | 27..  |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.                                     |       |
| Audiitori järeldusotsus .....                                                                          |       |
| Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri .....                                                   |       |

## Tegevusaruanne

### PAIRA KÄESOLEVA SEISU ISELOOMUSTUS

2006.aastal jätkus AS Paira Kontserni olulise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii ravimite müük, kui ka sinepi –ja pipraplaastri valmistamine ja müük (põhiliselt 100% -lise osalusega tütarettevõtte AS Kaigert toodang). Ravimeid ja muid meditsiini tooteid imporditakse Lätist, Leedust ja Venemaalt. Suuremad koostööpartnerid on Eestis Magnum Medical, Tamro, Oriola, TopMed, Loodustooded, Nordic Pfarma.

On välja töötatud kindlad tegevussuunad, firma toetub mitmele tegevusharule.

1. Ravimite hulgemüük
2. Haiglatarvikud
3. Loodustooted, toidulisandid
4. Tootmine
5. Reklaam

#### RAVIMID

Saame müüa apteekidest ainult iseseisvatele, kettidesse mittekuuluvatele apteekidele. Need on üksikud linnapteegid ja maapteegid, kelle asukoht võimaldab survele vastu panna st. sinna ei ole võimalik teist apteeki avada.

Pairale on andnud esinduse õiguse **Warzawskie Sklady, Poolast** (Galazolini maaletooja) ja **Olainfarm Lätist** (Aethaticzin). Toome vabariiki ka kogu **Riia Farmaatsiatehase** Eestis registreeritud nomenklatuuri. Leedu tootjatest esindame **UAB Valentist** (endine Kaunase Bak.Prepare tehase ja Vilniuse Farmaatsiatehas). Tooted on tinktuurid, ekstraktid, südameetilgad, need oleme Ravimiametis määratlenud ja registreerinud. Kuna Pairal on lepingud **Venemaal** asuvate tarnijatega siis impordime raviarsti- või erialaseltside taotluse alusel ühekordse impordiloaga lubatud, Eestis registreerimata ravimeid- Ac.aminocapronicum, Methyluracil tabl., Thyreoidin, Ihtyol, Linim. Vishnevsky, Dimedrol amp.jne.

**Tallinna Farmaatsiatehase** preparaadid tellime Riist, **Grindeksist**, ka need, mida Tallinnas toodetakse (Viprosal B, Capsica, Ortofen).

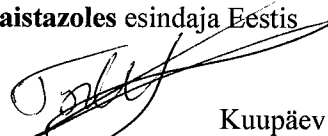
#### HAIGLATARVIKUD

1. **Sidematerjal**- vatt, marli, sidemed, plaastrid. Toome Venemaalt firmalt **"Verofarm"** ja Lätist firmalt **"Olko"**, plaanis on arendada Poola suunda. (Tooted peavad omama CE sertifikaati ja olema registreeritud EU-s. Ukraina ja Venemaa toodetel need puuduvad.)
2. **Põetusvahendid, abivahendid** – need on reumavõõd, hoidepüksid, elastsed sidemed firmalt **Tonus Elast Lätist**. (ca 300 nimetust!) AS Paira on Läti "kompresioonivahendite" tootja Tonus Elasti esindaja Eestis.
3. **Hiinast -Zibo Medical Ltd.** – süstlad, infusiooni- ja transfusioonisüsteemid Medex Beijing – kondoomid Love Guard. Need tooted on AS Pairal Eestis registreeritud.

#### TOIDULISANDID JA LOODUSTOOTED

Paira poolt maaletoodav nomenklatuur on järgmine :

1. **Traditsioonilised tooted Venemaalt**- Carbo, Palderjanidrazeed, C-vitam.drag., Revit, tinktuurid
2. **Ukraina "Aromat"** Tervistav seeria, Farmak-Validol, Korvalool-N
3. **Poola Herbapol Lublin** teed, siirupid FIGURA!
4. **Saksamaa AboPharma**-toidulisandid, salvid
5. AS Paira on Leedu ravimite tootja **Svecioniu Vaistazoles** esindaja Eestis



Juhatus liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

### TOOTMINE

Alates 1.märtsist 2006.a. on valminud uus tootmishoone Maardus, tootmispiinnaga 1500m<sup>2</sup>.

Uute liinide võimsus võimaldab planeerida tootmise kasvu ja laienemist Venemaale.

Baltimaades ja Venemaal ei kuulu pipraplaastrid ravimisarnaste toodete nimistusse ja tooted on registreeritud Tervisekaitseinspeksioonis.

GMP –le vastavate tootmistingimuste täitmine võimaldab pipraplaastrid registreerida Soomes,Rootsis.

Uue tootmishoone väljaehitamine annab mõtte ka uute tootmisliinide avamiseks, näiteks toidulisandite ja õlide jaendamine,tellimustööde pakkumine jne.

ASPairalt ostavad hulgi müüjad Eestis Magnum Medical ja Tamro Eesti, TopMed,Pharmac;Loodustooode,Oriola,Nordic Pharma,Miecys Pharm.

Läti hulgi müüjatest Recipe Plus,Magnum Medical ja Tamro SIA Lätis,Läti Forans AS.

Leedu hulgi müüjatest Limedika,Leedu Tamro.

### REKLAAM

Tuues turule järjest uusi tooteid , osutus äärmiselt vajalikuks neid ka tarbijale tutvustada.

Lisaks traditsioonilisele - hinnakirjad apteekidele, infomaterjalid toodete kohta, müügiesindaja apteegikülastused – leidis Paira täiendava võimaluse toodete reklaamiks.

Koostöös reklaamitootjaga Vitaadvert on üles seatud monitorid – apteekides,trammides,trollides.

Vitaadvert pakub reklaamiteenust ka teistele firmadele messidel,konverentsidel ja mitte ainult Eestis vaid ka Lätis, Leedus ja Poolas.

Reklaam, kui vajalik müügitöö osa on meil pidevlt päevakorral.

Reklaamialased koostöölepidud on sõlmitud Eesti Ühinenud Ajakirjade Kirjastusega- avaldame toodete reklaami aastaringiselt iga kuu sellistes ajakirjades nagu :Kodutohter,Kodukolle,Kaalujälgijad.

Lisaks sessoonsed reklaamikampaaniad APOTHEKA ajalehes,Tervis Plussis,Pärnu või Ida-Virumaa Ekspressi Tervise Lisas.

Reklaam on ka toodete tutvustamine Eesti Arstide Päevaldel,Farmaatsia suveseminaridel.

### AS Paira peamised finantssuhtarvud:

|                                  | 2006  | 2005  |
|----------------------------------|-------|-------|
| Varade rentaablus                | 0,177 | 0,005 |
| Oma kapitali rentaablus (ROE)    | 0,315 | 0,025 |
| Maksevõime üldine tase           | 5,005 | 5,551 |
| Võõrkapitali ja omakapitali suhe | 1,478 | 1,750 |
| Omakapital ühe aktsia kohta      | 5757  | 3841  |

### Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Oma kapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = (omakapital – eelisaktsiad) / lihtaktsiate arv

### Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas AS Paira kontserni müügitulu 82 514 tuh. krooniga.

AS Paira kontserni müügitulust moodustas 31,3% rohkem, kui 2005.a. Suurim ekspordi sihtriik oli Läti, Leedu ,Poola ja Saksamaa Vabariik.

## AS Paira Kontserni aastaaruanne 2006a.

Kontserni puhaskasumiks kujunes 1 669 692 krooni, mis on 15 % rohkem, kui eelmisel aastal. Kontserni 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 278 270 krooni, ehk 0,12 % rohkem, kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud materiaalne põhivara suurendamisesse.

### *Investeeringud*

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 227 628 krooni..

### *Tütar- ja sidusettevõtted*

2006. aasta mais asutati tütarettevõtte OÜ Gilons . Tütarettevõtete asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte meditsiini-ja tööstuskaupade müüki ja tagada koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenindamine. Tütarettevõtted lõpetasid majandusaasta kasumiga

|                |        |     |
|----------------|--------|-----|
| Kaigert AS     | 135209 | EEK |
| BaltMedgrup OÜ | -2532  | EEK |
| Nikoprim OÜ    | 9467   | EEK |
| Gilons OÜ      | -2802  | EEK |

### *Personal*

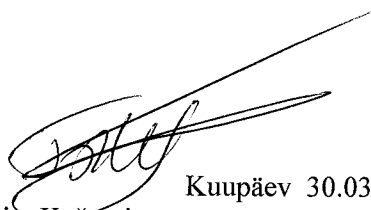
Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3 827 554 krooni, vähemades aastaga 8,5% . .

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 526 528 krooni, mis on 0,86% vähem kui eelmisel aastal. Väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

Kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006. aastal müüki ja turuosa eeskätt Venemaa ja Saksamaa Liitvabariigis, ning Poola Riik. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust.

AS Paira suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.



Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatuse deklaratsioon

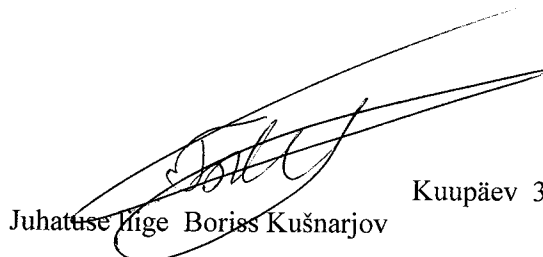
Kontserni juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Paira finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Paira on jätkuvalt tegutsev.

Boriss Kušnarjov      juhatus liige



30.03.....2007



Juhatus liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

**Bilanss****VARAD**

(kroonides)

Lisa

31.12.2006

31.12.2005

**Käibevara**

|                             |   |          |          |
|-----------------------------|---|----------|----------|
| Raha ja pangakontod         |   | 1100781  | 236977   |
| Aktsiad ja muud värtpaberid |   | 83263    | 0        |
| Nõuded ostjate vastu        |   |          |          |
| Ostjate tasumata summad     | 2 | 12803719 | 10222486 |

**Mitmesugused nõuded**

Muud lühiajalised nõuded

280000

905340

**Kokku mitmesugused nõuded****280000****905340****Ettemaksed**

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

3

33006

36867

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

0

0

**Kokku ettemaksed****33006****36867****Varud**

Müügiks ostetud kaubad

8760486

7423567

Ettemaksed tarnijatele

662844

579508

**Kokku varud****4****9423330****8003075****Käibevara kokku****23 724 099****19 404 745****Põhivara**

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad ja osad

5

66979

21047

Lõpetamata ehitus

2421326

1351820

**Hooned ja ehitised**

1432746

1477990

Muu materiaalne põhivara

509719

0

Masinad ja seadmed

795690

1461963

Maa

288000

288000

**Põhivara kokku (jääkmaksumus)****6****5 514 460****4 600 820****VARAD KOKKU****29 238 559****24 005 565**

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

( kroonides)

|                                                                    |             | 31.12.2006        | 31.12.2005        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>KOHUSTUSED</b>                                                  | <b>Lisa</b> |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                                     |             |                   |                   |
| Lühiajalised laenud krediidasutustelt                              | 7           | 4739999           | 3539019           |
| Kokku võlakohustused                                               |             | 4739999           | 3539019           |
| Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest                        |             | 513646            | 966190            |
| Võlad tarnijatele                                                  |             | 13060969          | 10603529          |
| Mitmesugused võlad                                                 |             |                   |                   |
| Võlad tütarettevõttele ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele | 11          | 1606868           | 1158634           |
| Kokku mitmesugused võlad                                           |             | 1606868           | 1158634           |
| Maksuvõlad                                                         | 3           | 652579            | 445485            |
| Viitvõlad                                                          |             |                   |                   |
| Võlad töövõtjatele                                                 |             | 264803            | 269194            |
| Muud viitvõlad                                                     |             | 0                 | 0                 |
| Kokku viitvõlad                                                    |             | 0                 | 269194            |
| <b>Pikaajalised laenukohustused</b>                                | 8           | 3099292           | 3182799           |
| <b>Kohustused kokku</b>                                            |             | <b>23 938 156</b> | <b>20 164 850</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                                  |             |                   |                   |
| Vähemusosalus                                                      |             | 32839             | 30472             |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                                        | 9           | 400000            | 400 000           |
| Reservid                                                           |             |                   |                   |
| Kohustuslik reservkapital                                          |             | 40000             | 40 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                                |             | 3160239           | 3 274 087         |
| Aruandeaasta kasum                                                 |             | 1669692           | 96 156            |
| <b>Omakapital kokku</b>                                            |             | <b>5 302 770</b>  | <b>3 840 715</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                              |             | <b>29 238 559</b> | <b>24 005 565</b> |

## Kasumiaruanne [SKEEM 1]

( kroonides)

|                                                            | Lisa nr | 31.12.2006       | 2005           |
|------------------------------------------------------------|---------|------------------|----------------|
| Müügitulu                                                  |         | 82514039         | 57116332       |
| Muud äritulud                                              |         | 0                | 601704         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                        |         | -66901752        | -45180672      |
| Muud tegevuskulud                                          |         | -8949175         | -7426733       |
| Tööjõu kulud                                               |         | -3827554         | -4180486       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                          | 6       | -278270          | -245239        |
| Muud ärikulud                                              |         | -23579           | -258960        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                                  |         | <b>2533709</b>   | <b>659010</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                              |         |                  |                |
| Kapitaliosaluse meetodi arvestatud kasum tütarettevõtetelt | 5       | -4068            | -30472         |
| Intressikulud                                              |         | -464141          | -429617        |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest                    |         | -111512          | -76277         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                |         |                  |                |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                        |         | <b>-801287</b>   | <b>-562854</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                |         | <b>1732422</b>   | <b>96156</b>   |
| Tulumaks                                                   |         | 62730            | 0              |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>                   |         | <b>1 669 692</b> | <b>96 156</b>  |

## Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

(kroonides)

|                                                   | Lisa nr | 2006            | 2005            |
|---------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |         |                 |                 |
| Puhaskasum                                        |         | 1669692         | 96156           |
| Korrigeerimised:                                  |         |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 |         | 278270          | 245239          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest |         | -6981           | 0               |
| Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil  |         | 4068            | 43249           |
| Nõuded ostjate vastu                              |         | -2917329        | -2686252        |
| Võlgnevus tarnijatele                             |         | 2457440         | 3943413         |
| Varude muutus                                     |         | -1420259        | 76195           |
| Tulevaste perioodide kulud                        |         | 17170           | 26800           |
| Mitmesugused võlad                                |         | 967033          | 1154924         |
| Viitvõlad                                         |         | -24084          | -74976          |
| Ostjate ettemaksed                                |         | -423615         | -970605         |
| Maksuvõlad                                        |         | 207094          | 70818           |
| Muud lühiajalised nõuded                          |         | 454464          | -870340         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |         | <b>1262963</b>  | <b>1054621</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |         |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                       |         | -1227628        | -3603619        |
| Tutarettevõtete osade müük                        |         | 0               | 11500           |
| Soetatud tütarettevõtted                          |         | -50000          | -20000          |
| Muu põhivara müük                                 |         | 88631           | 0               |
| Muude finantsinvesteeringute soetus               |         | -83263          | 0               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     |         | <b>-1272260</b> | <b>-3612119</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |         |                 |                 |
| Laenude kohustused                                |         | 1083101         | 2478128         |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed            |         | 0               | 233033          |
| Väljamakstud dividendid                           |         | -210000         | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    |         | <b>873101</b>   | <b>2711161</b>  |
| <b>Rahavood kokku</b>                             |         | <b>863804</b>   | <b>153663</b>   |
|                                                   | 1       |                 |                 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        |         | 236977          | 83314           |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                 | 1       | 863804          | 153663          |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          |         | 1100781         | 236977          |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                           | Aktiivkapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|-------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.12.2003</b>                   | 400000        | 40000                        | 1508255            | <b>1948255</b>   |
| Korrigeerimine                            | -             | -                            | -157680            | <b>-157680</b>   |
| Korrigeeritud saldu<br>31.12.2003         | -             | -                            | 1350575            | <b>1350575</b>   |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum             | -             |                              | 1 696 863          | <b>1 696 863</b> |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>                   | 400000        | 40000                        | 3 047 438          | <b>3 487 438</b> |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2004</b> |               |                              | 226645             | <b>226645</b>    |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>                   | <b>400000</b> | <b>40000</b>                 | <b>3 370 239</b>   | <b>3 810 239</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum             | -             |                              | 1 669 692          | <b>1 669 692</b> |
| Väljamakstud<br>dividendid                |               |                              | 210000             | <b>210000</b>    |
| <b>Vähemusosalus</b>                      |               |                              | 32839              | <b>32839</b>     |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>                   | <b>400000</b> | <b>40000</b>                 | <b>4 862 770</b>   | <b>5 302 770</b> |

### **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

#### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

AS Paira 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### ***Faktooring***

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseeta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseeta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

#### ***Varud***

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

### **Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

| <b>Materiaalse põhivara grupp</b> | <b>Amortisatsiooninorm</b> | <b>Kasulik eluiga</b>                    |
|-----------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| Seadmed                           | 15 - 40%                   | 4 - 6 <sup>2</sup> / <sub>3</sub> aastat |
| Muu inventar                      | 10 - 50%                   | 2 - 3 aastat                             |

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### **Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### **Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### ***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 30.03.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2. Nõuded ostjatele

|                                | 31.12.2006      | 31.12.2005      |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ostjatelt laekumata arved      | 12803719        | 10222486        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | 0               | 0               |
| <b>Kokku</b>                   | <b>12803719</b> | <b>10222486</b> |

## Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

| Maksuliik              | 31.12.2006   |               | 31.12.2005   |               |
|------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                        | Nõue         | Kohustus      | Nõue         | Kohustus      |
| Käibemaks              | 33006        | 487173        | 36867        | 311624        |
| Kogumispensioon        |              | 3565          |              | 2979          |
| Üksikisiku tulumaks    |              | 52463         |              | 45042         |
| Sotsiaalmaks           |              | 100714        |              | 82500         |
| Töötuskindlustusmakse  |              | 2391          |              | 3340          |
| Erisoodustuse tulumaks |              | 6273          |              |               |
| <b>Kokku</b>           | <b>33006</b> | <b>652579</b> | <b>36867</b> | <b>445485</b> |

## Lisa 4. Varud

| Varude grupp           | 31.12.2006     | 31.12.2005     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 8760486        | 7423567        |
| Ettemaksed tarnijatele | 662844         | 579508         |
| <b>Kokku</b>           | <b>9423330</b> | <b>8003071</b> |

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludesse.

  
 Juhatuses liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

## Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad

|                                             | Kaigert AS                  | BaltMedgrupOU                  | Nikoprim OÜ              | Vitaadvert OÜ        | Gilons OÜ               |
|---------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------|
| Asukoht                                     | Eesti Vabariik              | Eesti Vabariik                 | Eesti Vabariik           | Eesti Vabariik       | Eesti Vabariik          |
| Põhitegevusala                              | Meditisiinikaupade tootmine | Meditisiinikaupade turustamine | Hulgikaupade turustamine | Reklaami turustamine | Toidulisandite jääemüük |
| <b>Aktsiate ja osade arv 31.12.2005</b>     | <b>1000</b>                 | <b>2</b>                       | <b>3</b>                 | <b>1</b>             | <b>1</b>                |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk) |                             |                                |                          |                      | 1                       |
| Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)   |                             |                                |                          |                      |                         |
| <b>Aktsiate ja osade arv 31.12.2006</b>     | <b>1000</b>                 | <b>2</b>                       | <b>3</b>                 | <b>1</b>             | <b>2</b>                |
| <b>Osalus 31.12.2005</b>                    | <b>100.0%</b>               | <b>50.0%</b>                   | <b>75.0 %</b>            | <b>42.5%</b>         | <b>50,0 %</b>           |
| <b>Osalus 31.12.2006</b>                    | <b>100.0%</b>               | <b>50.0%</b>                   | <b>75,0%</b>             | <b>23.3%</b>         | <b>100,0%</b>           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>            | <b>1 000 000</b>            | <b>20 000</b>                  | <b>30 000</b>            | <b>14 000</b>        | <b>20 000</b>           |
| <b>Osakapitaali suurendamine</b>            |                             | <b>30 000</b>                  |                          |                      | <b>20 000</b>           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>            | <b>1 000 000</b>            | <b>50 000</b>                  | <b>30 000</b>            | <b>14 000</b>        | <b>40 000</b>           |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2005</b>      | <b>1 000 000</b>            | <b>1 047</b>                   | <b>30000</b>             | <b>0</b>             | <b>20 000</b>           |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum         | 0                           | -1 266                         | 0                        | 0                    | -2 802                  |
| <b>Bilansiline maksumus 31.12.2006</b>      | <b>1 000 000</b>            | <b>29 781</b>                  | <b>30 000</b>            | <b>0</b>             | <b>37 198</b>           |

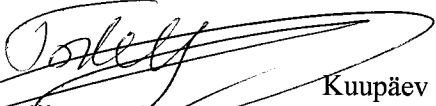
**Tütar- ja sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2006**

|                                        | Kaigert AS     | BaltMedgru OÜ | Nikoprim OÜ   | Gilons OÜ    | Vitaadver OÜ    |
|----------------------------------------|----------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|
| Aksiakapital                           | 1 000 000      | 100 000       | 40 000        | 40000        | 60 000          |
| Aažio                                  | -              |               |               |              |                 |
| Kohustuslik reservkapital              | 100 000        | 2 247         | 0             | 0            | 0               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum    | 110270         | -40152        | 81887         | -2802        | -2160055        |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)           | 135209         | -2532         | 9467          | 0            | 209554          |
| <b>Omakapital kokku</b>                | <b>1345479</b> | <b>59563</b>  | <b>131354</b> | <b>37198</b> | <b>-1950501</b> |
| <b>Investeeriija osa omakapitalist</b> | <b>100%</b>    | <b>50.0%</b>  | <b>75,0%</b>  | <b>100%</b>  | <b>23,3 %</b>   |

**Lisa 6. Materiaalne põhivara**

|                                             | Maa    | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpeta-mata ehitus | Kokku    |
|---------------------------------------------|--------|----------|--------------------|--------------------------|--------------------|----------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |        |          |                    |                          |                    |          |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005           | 288000 | 1508150  | 1502716            | 792351                   | 1351820            | 5443037  |
| Soetused ja parendused                      |        |          | 83304              | 74818                    | 1069506            | 1227628  |
| Müük ja mahakandmised                       |        |          | 88631              |                          |                    | 88631    |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006           | 288000 | 1508150  | 1497389            | 867169                   | 2421326            | 6582034  |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |        |          |                    |                          |                    |          |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005      | 0      | -30160   | -546578            | -286676                  | 0                  | -863414  |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu         | 0      | -45244   | -180266            | -52760                   | 0                  | -278270  |
| Müük ja mahakandmised                       |        |          | 7131               | 0                        |                    | 7281     |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006     |        | -75404   | -719713            | -339436                  | 0                  | -1134553 |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |        |          |                    |                          |                    |          |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2006              | 288000 | 1432746  | 777676             | 527733                   | 2421326            | 5447481  |

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2006 oli 115598 eek

  
Juhatuses liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

### Lisa 7. Laenu kohustused

|                                 | 31.12.2006     | 31.12.2005     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Arveldus laen krediidasutustelt | 1067421        | 607889         |
| Faktooringu võlgnevus           | 3672578        | 2831130        |
| Lühiajaline laen                | 0              | 100000         |
| <b>Kokku</b>                    | <b>4739999</b> | <b>3539019</b> |

### Lisa 8. Mitmesugused võlad

|                      | 31.12.2006     | 31.12.2005        |
|----------------------|----------------|-------------------|
| Võlad emaettevõttele | 1606868        | 1 346 835         |
|                      |                | -                 |
| <b>Kokku</b>         | <b>1606868</b> | <b>1 346 8350</b> |

### Lisa 9. Pikaajalised kohustused

| Pikaajalised kohustused<br>(kroonides) | Summa          | Kohustuse<br>lõppemine | Intressimäär | Alusvaluuta | Muud<br>tingimused                     |
|----------------------------------------|----------------|------------------------|--------------|-------------|----------------------------------------|
| Kapitalirent                           | 264487         | 30.06.2009             | 6,5%         | EEK         | Laen tagatud<br>ettevõtte<br>varadega. |
| sh. maksetähtaeg alla 1 aasta          | 59143          |                        |              |             |                                        |
| sh. maksetähtaeg 1-5 aastat            | 205344         |                        |              |             |                                        |
| sh. maksetähtaeg üle 5 aasta           | -              |                        |              |             |                                        |
| Käibevahendite finanseerimine          | 312910         |                        |              |             |                                        |
| Kinnisvara ostu finanseerimine         | 2521895        |                        |              |             |                                        |
| <b>Kokku</b>                           | <b>3099292</b> |                        |              |             |                                        |

**Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

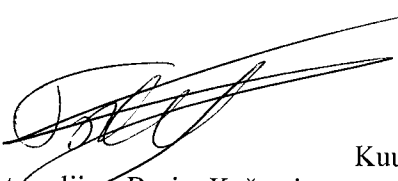
| Tegevusala                         | 2006            | 2005            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ravimite ja toidukaupade hulgimüük | 82514039        | 57718036        |
| <b>Kokku</b>                       | <b>82514039</b> | <b>57718036</b> |
| <b>Piirkond</b>                    |                 |                 |
| Eesti                              | 72605138        | 56543603        |
| Leedu                              | 2234437         | 337072          |
| Läti                               | 4924359         | 456622          |
| Moldova                            | 100280          |                 |
| Poola                              | 2649825         | 0               |
| Saksamaa                           | 0               | 380739          |
| <b>Kokku</b>                       | <b>82514039</b> | <b>57718036</b> |

**Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega**

AS Paira on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

| Osapoole nimi   | Osapoole kirjeldus | Ost     | Müük    |
|-----------------|--------------------|---------|---------|
| Kaigert AS      | tütarettevõtte     | 3637640 | 0       |
| BaltMedgroup OÜ | tütarettevõtte     | 0       | 0       |
| Nikoprim OÜ     | tütarettevõtte     | 351682  | 2061531 |
| Vitaadvert OÜ   | tütarettevõtte     | 649117  | 20444   |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

  
Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

## AS Paira konsolideerimata bilanss

## VARAD

| (kroonides)                                                        | Lisa     | 31.12.2006        | 31.12.2005<br>korrigeeritud |
|--------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|
| <b>Käibevara</b>                                                   |          |                   |                             |
| Raha ja pangakontod                                                |          | 377413            | 160225                      |
| Aksiad ja muud väärtpaberid                                        |          | 83263             | 0                           |
| Nõuded ostjate vastu                                               | 2        |                   |                             |
| Ostjate tasumata summad                                            |          | 7917849           | 7098848                     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)                            |          | 0                 | 0                           |
| <b>Mitmesugused nõuded</b>                                         |          |                   |                             |
| Nõuded emattevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu | 11       | 641292            | 685285                      |
| Muud lühiajalised nõuded                                           |          | 0                 | 35000                       |
| Kokku mitmesugused nõuded                                          |          |                   |                             |
| <b>Ettemaksed</b>                                                  |          |                   |                             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                                 | 3        | 0                 | 28929                       |
| Tulevaste perioodide ettemakstud kulud                             |          | 0                 | 0                           |
| Kokku ettemaksed                                                   |          |                   |                             |
| <b>Varud</b>                                                       |          |                   |                             |
| Müügiks ostetud kaubad                                             | 4        | 5501910           | 4879856                     |
| Ettemaksed tarnijatele                                             |          | 662844            | 579504                      |
| Kokku varud                                                        |          |                   |                             |
| <b>Käibevara kokku</b>                                             |          | <b>15 184 571</b> | <b>13 467 647</b>           |
| <b>Põhivara</b>                                                    |          |                   |                             |
| Tütarettevõtete aksiad ja osad                                     | 5        | 1096979           | 1051047                     |
| Lõpetamata ehitus                                                  |          | 2421326           | 1351820                     |
| Hooned ja ehitised                                                 |          | 1432746           | 1477990                     |
| Masinad ja seadmed                                                 |          | 60761             | 104977                      |
| Muu materiaalne põhivara                                           |          | 370638            | 412104                      |
| Maa                                                                |          | 288000            | 288000                      |
| <b>Põhivara kokku (jääkmaksumus)</b>                               | <b>6</b> | <b>5670450</b>    | <b>4 685 938</b>            |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                                 |          | <b>20 855 021</b> | <b>18 153 585</b>           |

**AS Paira Kontserni aastaaruanne 2006a.**

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

| ( kroonides)                                                       |             | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b><br><i>korrigeeritud</i> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------------------------------|
| <b>KOHUSTUSED</b>                                                  | <b>Lisa</b> |                   |                                           |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                                     |             |                   |                                           |
| Võlakohustused                                                     |             |                   |                                           |
| Lühiajalised laenud krediidasutustelt                              |             | 3752169           | 2665457                                   |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil       | 7; 8        | 2842022           | 2845633                                   |
| Kokku võlakohustused                                               |             |                   |                                           |
| Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest                        |             | 513646            | 966190                                    |
| Võlad tarnijatele                                                  |             | 7132328           | 6489992                                   |
| Mitmesugused võlad                                                 |             |                   |                                           |
| Võlad tütarettevõttele ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele | 11          | 1450872           | 1422059                                   |
| Kokku mitmesugused võlad                                           |             |                   |                                           |
| Maksuvõlad                                                         | 3           | 178813            | 70015                                     |
| Viitvõlad                                                          |             |                   |                                           |
| Võlad töövõtjatele                                                 |             | 131601            | 155685                                    |
| Kokku viitvõlad                                                    |             |                   |                                           |
| <b>Kohustused kokku</b>                                            |             | <b>16001451</b>   | <b>14 615 031</b>                         |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                                  |             |                   |                                           |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                                        | 9           | 400 000           | 400000                                    |
| Reservid                                                           |             |                   |                                           |
| Kohustuslik reservkapital                                          |             | 40 000            | 40000                                     |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                                |             | 2 888 554         | 3047438                                   |
| Aruandeaasta kasum                                                 |             | 1 525 016         | 51116                                     |
| <b>Omakapital kokku</b>                                            |             | <b>4 853 570</b>  | <b>3 538 554</b>                          |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                              |             | <b>20 855 021</b> | <b>18 153 585</b>                         |

  
Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

21

## AS Paira konsolideerimata kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

|                                                           | Lisa nr | 31.12.2006       | 2005           |
|-----------------------------------------------------------|---------|------------------|----------------|
| Müügitulu                                                 |         | 46 820 025       | 36703967       |
| Muud äritulud                                             |         | 8 356            | 601701         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                       |         | -37 433 746      | -30299172      |
| Muud tegevuskulud                                         |         | -5 048 705       | -4337713       |
| Tööjõu kulud                                              |         |                  |                |
| Palgakulu                                                 |         | -1 476 215       | -1604462       |
| Sotsiaalmaks                                              |         | -499 930         | -540082        |
| Tööjõu kulud kokku                                        |         | -1 976 145       | -2144544       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                         | 6       | -132 580         | -118607        |
| Muud ärikulud                                             |         | -11 103          | 0              |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                                 |         | <b>2 226 102</b> | <b>405635</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                             |         |                  |                |
| Kapitaliosaluse meetodi arvestatud kasum tütaretevõtetelt | 5       | -4 068           | -43249         |
| Intressikulud                                             |         | -332 597         | -268142        |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest                   |         | -80 012          | -43128         |
| Muud finantstulud ja -kulud                               |         | -221 679         | 0              |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                       |         | <b>-638 356</b>  | <b>-354519</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>               |         | <b>1 587 746</b> | <b>51 116</b>  |
| Tulumaks                                                  |         | 62 730           | 0              |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>                  |         | <b>1 525 016</b> | <b>51 116</b>  |

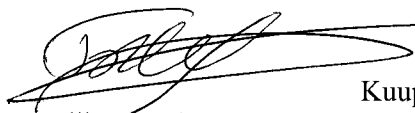
  
 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007 22

**AS Paira konsolideerimata rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]**

(kroonides)

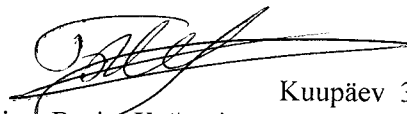
|                                                   | <b>Lisa nr</b> | <b>2006</b>     | <b>2005</b>     |
|---------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                |                 |                 |
| Puhaskasum                                        |                | 1 525 016       | 51116           |
| Korrigeerimised:                                  |                |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 |                | 132 580         | 118607          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest |                | -6981           | 0               |
| Kasum investeringutelt kapitaliosaluse meetodi    |                | 4 068           | 0               |
| Nõuded ostjate vastu                              |                | -819001         | -390701         |
| Võlgnevus tarnijatele                             |                | 642336          | 810333          |
| Varude muutus                                     |                | -705394         | 1248701         |
| Tulevaste perioodide kulud                        |                | 0               | 24355           |
| Mitmesugused võlad                                |                | 28813           | 673181          |
| Viitvõlad                                         |                | -24084          | 20685           |
| Ostjate ettemaksed                                |                | -423615         | -967242         |
| Maksuvõlad                                        |                | 108798          | -76289          |
| Muud lühiajalised nõuded                          |                | 78993           | -129200         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |                | <b>541529</b>   | <b>1213823</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                       |                | -1152810        | -3268346        |
| Materiaalse põhivara müük                         |                | 88631           | 0               |
| Soetatud tütarettevõtted                          |                | -50000          | -20000          |
| Muude finantsinvesteeringute soetus               |                | -83263          | 0               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     |                | <b>-1197442</b> | <b>-3288346</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                |                 |                 |
| Saadud laenud                                     |                | 1083101         | 2641654         |
| Väljamakstud dividendid                           |                | -210 000        | 0               |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed            |                | 0               | -96947          |
| Arvelduskrediidi muutus                           |                | 0               | -504171         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    |                | <b>873101</b>   | <b>2040536</b>  |
| <b>Rahavood kokku</b>                             |                | <b>217188</b>   | <b>135736</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 1              | 160225          | 24489           |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                 |                | 217188          | 135736          |
| Valuutakursside muutuste mõju                     |                |                 |                 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 1              | 377413          | 160225          |

  
 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

**AS Paira konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**

|                                           | Aktiakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku          |
|-------------------------------------------|--------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Saldo 01.01.2005<br/>korrigeeritud</b> | 400000       | 40000                        | 3047438            | <b>3487438</b> |
| Valuutakursi muutuste<br>mõju             | -            | -                            | -                  | -              |
| konsolideerimisel                         |              |                              |                    |                |
| Kasumiaruandes                            |              |                              |                    |                |
| kajas- tamata                             | -            | -                            | -                  | -              |
| tulud/kulud                               |              |                              |                    |                |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum             | -            |                              | 51116              | <b>51116</b>   |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>                   | 400000       | 40000                        | 3098554            | <b>3538554</b> |
| <b>Saldo 01.01.2006</b>                   | 400000       | 40000                        | 3098554            | <b>3538554</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum             | -            |                              | 1525016            | <b>1525016</b> |
| Makstud dividendid                        |              |                              | 210000             | <b>210000</b>  |
| <b>Saldo 31.12.2006</b>                   | 400000       | 40000                        | 4413570            | <b>4853570</b> |

  
 Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

**Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum                      3 370 243    krooni

Aruande aasta kasum                                              1 669 692    krooni

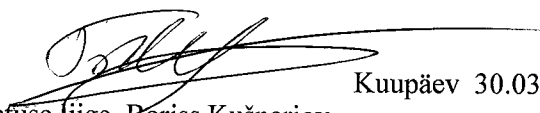
---

**Kokku jaotamata kasum                                              5 039 935    krooni**

  
Juhatuse liige Boriss Kušnarjov                      Kuupäev 30.03.2007    25

**AS Paira aktsionäride andmed:**

- |                       |                 |                                        |
|-----------------------|-----------------|----------------------------------------|
| 1. Boriss Kusnarjov,  | i/k 34808090224 | 134 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |
| 2. Vladimir Novitskov | i/k 35901070235 | 133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |
| 3. Oleg Polozkov      | i/k 37109030434 | 133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni |

  
Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 30.03.2007

## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

AS Paira Kontserni juhatus on koostanud 2006 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Juhatus:

Boriss Kusnarjov juhatusesimees

 30.03.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

### Nõukogu:

Oleg Polozkov nõukogu esimees

 .....2007

Karina Kusnarjova nõukogu liige

 .....2007

Jevgeni Novitskov nõukogu liige

 .....2007

# ***I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ***

**AS PAIRA**

**Reg.nr. 10461587**

## **AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

Oleme kontrollinud **AS PAIRA** 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et konsolideeritud aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. finantstulemuseks 1 669 692 krooni kasumit ja bilansimahuks 29 238 559 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS PAIRA** finantsolukorda.

Tallinnas, 30.03.2007.a.  
Audiitor Irina Somova  
Tunnistus nr.263

