

247790

Ma ja Maa- ja
Ehitusministeerium

SIINIS TULNOL

22.09.2007

4

Majandusaasta aruanne

FIRST BALTIC SHIPMANAGEMENT AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006. a

Registrikood: 10788166

Aadress: Sadama tn 4
15096, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 409 711

Faks: +372 6 409 748

E-mail: firstbaltic@firstbaltic.ee

Interneti kodulehekülg: www.firstbaltic.ee

Põhitegevused: laevade tehnilise teenindamisega seotud
teenuste osutamine;
laevade mehitamisega seonduvate teenuste
osutamine;
meremeeste koolitus kestusega kuni kuus kuud;
juriidiliste ja füüsiliste isikute esindamine;
konsultatsiooniteenus osutamine

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHatUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 5 Raha	14
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Omakapital	16
Lisa 12 Kasutusrendid	16
Lisa 13 Bilansivälised varad ja kohustused	17
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

First Baltic Shipmanagement AS põhitegevusteks on laevade tehniline teenindamine ja laevade mehitamisteenuste osutamine Eesti ja välismaa laevaomanikele.

Ettevõtte 2006 aasta majandustegevuse puhaskasum oli 14 miljoni kroonise netokäibe juures 834 tuhat krooni.

Veebruaris alustas ettevõttes tegevust laevade mehitamisteenuse osakond, mis võimaldas laiendada oluliselt pakutavate teenuste hulka ja tagas parema kvaliteedi ettevõtte poolt pakutava teenuste osas laevaomanikele.

Aprillikuus võitis ettevõtte riigihanke tehnilise konsultatsiooni osutamiseks Eesti Mereväe laevadele.

Maikuus läbis ettevõtte edukalt klassifikatsiooniühing DNV poolt teostatud auditi juhtimissüsteemide vastavusest Rahvusvahelise Ohutu Juhtimissüsteemi Koodeksi (ISM Code) nõuetele.

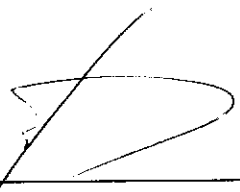
Juulikuus läbis ettevõtte edukalt klassifikatsiooniühing Lloyd's Register poolt teostatud auditi juhtimissüsteemide vastavusest Rahvusvahelise Standardiorganisatsiooni kvaliteedistandard ISO 9001:2000 nõuetele.

2006 a. jooksul lisandusid management'i 3 puksiirilaeva Hollandi laevaomanikult ja 4 kaubalaeva mehitamisteenus.

Aasta lõpus alustasime ettevalmistusi veel 1 puksiirilaeva ja 3 kaubalaeva tehnilise teenindamise ülevõtmiseks 2007 a.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2006 a. oli 15 töötajat. Palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 7 693 tuhat krooni.


Indrek Lepp
Juhatuse liige


Peeter Tees
Juhatuse liige

10. aprill 2007. a

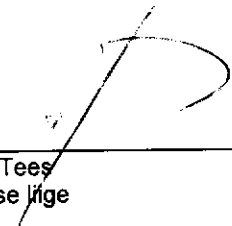
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 17 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. First Baltic Shipmanagement AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Indrek Lepp
Juhatuses liige


Peeter Tees
Juhatuses liige

10. aprill 2007. a.

For identification purposes only

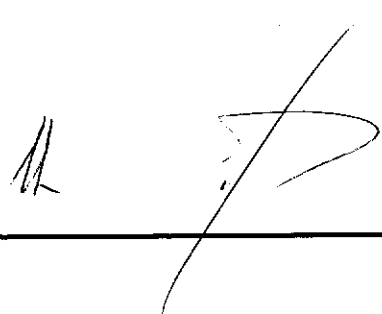
 **ERNST & YOUNG**

30.04.2007 

KASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2006. a</u>	<u>2005. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	13 989	12 300	2
Muud äritulud	68	214	3
Mitmesugused tegevuskulud	-5 047	-5 022	3
Tööjõukulud	-7 693	-5 935	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-79	-133	8,9
Muud ärikulud	-73	-49	3
Ärikasum	1 165	1 375	
Finantstulud ja -kulud	-331	591	4
Kasum enne maksustamist	834	1 966	
Aruandeaasta puhaskasum	834	1 966	



For identification purposes only

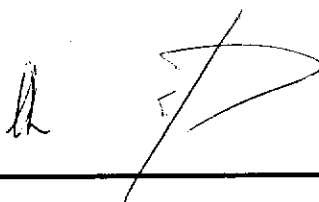
ERNST & YOUNG

30.04.2007

BILANSS

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2006. a</u>	<u>2005. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	6 433	5 391	5
Nõuded ja ettemaksed	500	460	6
Varud	11	33	7
Käibevara kokku	6 944	5 884	
 Materiaalne põhivara	89	223	8
Immateriaalne põhivara	14	0	9
Põhivara kokku	102	223	
VARAD KOKKU	7 046	6 107	
 Võlad ja ettemaksed	1 643	1 538	10
Lühiajalised kohustused kokku	1 643	1 538	
 Kohustused kokku	1 643	1 538	
 Aktsiakapital	400	400	
Kohustuslik reservkapital	40	40	
Jaotamata kasum	4 963	4 129	
Omakapital kokku	5 403	4 569	
Kohustused ja omakapital kokku	7 046	6 107	



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

30.04.2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	<u>2006. a</u>	<u>2005. a</u>	<u>Lisad</u>
Ärikasum	1 165	1 375	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	79	142	
Äritegevusega seotud varade muutus	-18	159	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	105	670	
Rahavood äritegevusest kokku	1 331	2 346	
Põhivara soetus	-20	-197	8,9
Põhivara müük	61	3	
Saadud intressid	242	121	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	283	-73	
 Rahavood kokku	 1 614	 2 273	
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	 5 391	 2 648	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	1 614	2 273	
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalendile	-572	470	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	6 433	5 391	5

¹ Ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

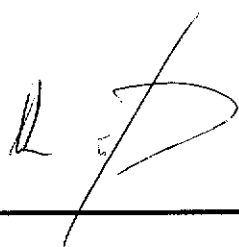
30.04.2007

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2004	400	40	2 163	2 603
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	1 966	1 966
Seisuga 31.12.2005	400	40	4 129	4 569
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	834	834
Seisuga 31.12.2006	400	40	4 963	5 403

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 11.



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**30.04.2007 

Lehekülg

7

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

First Baltic Shipmanagement AS-i (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

C. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

D. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud samased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

20.09.2007

E. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|--------|
| • Arvutustehnika | 33% |
| • Muu kontortehnika | 20-33% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-33% |

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügiikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus“.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest

tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

G. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus”. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja –meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuril kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooniperioodis ja –meetodis ehk kui muutust raamatupidamisel hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

H. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

I. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

J. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

30.04.2007

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustused ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 11.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

L. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

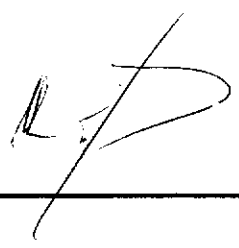
Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
30.04.2007

Lisa 2 Müügitulu
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2006. a.	2005. a.
Eesti	2 721	4 931
Taani	5 208	4 199
Holland	3 783	1 551
Kreeka	1 394	657
Norra	0	749
Suurbritannia	883	0
Malta	0	213
Kokku	13 989	12 300

Tegevusalad

Teenused:

Laevade tehniline teenindamine "ship management"	12 266	11 587
Laevade mehitamine "crew management"	1 616	657
Laevade ülevaatus/järelvalve	107	56
Kokku	13 989	12 300

For identification purposes only



ERNST & YOUNG

30.04.2007

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

Muud äritulud

	2006. a	2005. a
Tulu müügivahendusteenusest	0	113
Kasum valuutakursi muutustest	0	100
Tulu käibevara müügist	68	0
Muud tulud	0	1
Muud äritulud kokku	68	214

Mitmesugused tegevuskulud

	2006. a	2005. a
Finants- ja juriidilised teenused	-1 339	-1 225
IT ja muud kontorikulud	-948	-789
Ruumide rent ja haldusega seotud kulud	-732	-691
Töölähetused	-155	-245
Sõiduautode ja muud transpordikulud	-633	-849
Konsultatsioonid, projektidega seotud kulud	-874	-934
Koolitus ja erialane kirjandus	-200	-200
Muud kulud	-166	-89
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-5 047	-5 022

Tööjõukulud

	2006. a	2005. a
Palgakulu	-5 772	-4 448
Sotsiaalmaksud	-1 921	-1 487
Tööjõukulud kokku	-7 693	-5 935

Muud ärikulud

	2006. a	2005. a
Kahjum põhivara müügist	0	-10
Kahjum valuutakursi muutustest	-39	-39
Müüdud käibevara kulu	-33	0
Mahakantud põhivara jääkväärtus	-1	0
Muud ärikulud kokku	-73	-49

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

30.04.2007

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2006. a	2005. a
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest	-572	470
Muud finantstulud	242	121
Finantstulud ja -kulud kokku	-330	591

Lisa 5 Raha

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Raha arvelduskontodel	0	331
Tähtajalised deposiidid	6 433	5 060
Raha kokku	6 433	5 391

Tähtajaliste deposiitide puhul on tegemist üleöödeposiitidega. Tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 0-5.08% aastas (2005: 1.8-3.83% aastas).

Bilansiväliselt kajastatud arveldusarvete kohta on toodud info lisas 13.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Nõuded ostjate vastu	83	295
Maksude ettemaksed ¹	38	21
Muud lühiajalised nõuded ²	281	52
Ettemaksed teenuste eest	98	92
Nõuded ja ettemaksed kokku	500	460

¹ Maksude ettemaksed koosnevad käibemaksu ettemaksest .

² Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2006 koosnevad järgmistest nõuetest:

- nõuded kontserniettevõtete vastu 186 tuhat krooni (2005: null krooni)
- nõuded laevaomanikele nende nimel ja arvel tehtud kulude kompenseerimiseks summas 89 tuhat krooni (2005: 45 tuhat krooni), s.h. seotud osapooltele summas 89 tuhat krooni (2005: 30 tuhat krooni)
- majandusavansid aruandelistele isikutele 6 tuhat krooni (2005: 7 tuhat krooni).

Lisas 14 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 7 Varud

tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Müügiks ostetud kaubad	0	33
Vastuvõtu- ja reklaamikaubad	11	0
Varud kokku	11	33

Lisa 8 Materiaalne põhivara
 tuhandetes kroonides

	Arvutus- tehnika	Muu kontori- tehnika	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2004	134	19	18	171
Ostud ja parendused	90	0	107	197
Müügid	-12	0	0	-12
Aruandeaasta amortisatsioon	-103	-13	-17	-133
Jääkväärtus 31.12.2005	109	6	108	223
Müügid	-62	0	0	-62
Aruandeaasta amortisatsioon	-40	-6	-26	-72
Jääkväärtus 31.12.2006	7	0	82	89
Seisuga 31.12.2005:				
Soetusmaksumus	331	25	148	504
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-222	-19	-40	-281
Seisuga 31.12.2006:				
Soetusmaksumus	229	0	148	377
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-222	0	-66	-288

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2006 oli 241 tuhat krooni (2005: 25 tuhat krooni).

Lisa 9 Immateriaalne põhivara
 tuhandetes kroonides

	Muu immateriaalne põhivara
Jääkväärtus 31.12.2004	0
Jääkväärtus 31.12.2005	0
Ostud	20
Aruandeaasta amortisatsioon	-6
Jääkväärtus 31.12.2006	14
Seisuga 31.12.2006:	
Soetusmaksumus	20
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-6

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

30.04.2007

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed
 tuhandetes kroonides, seisuga 31. detsember

	2006. a	2005. a
Võlad tarnijatele	287	65
Võlad töövõtjatele	721	496
Maksuvõlad ¹	522	406
Muud võlad ²	113	571
Võlad ja ettemaksed kokku	1 643	1 538

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2006. a	2005. a
Sotsiaalmaks	301	227
Üksikisiku tulumaks	197	164
Muud maksud	24	15
Maksuvõlad kokku	522	406

² Muud võlad koosnevad kohustustest emaeetvõtjale summas 87 tuhat krooni, sõsarettevõtjatele summas 11 tuhat krooni ja muudest viitvõlgadest summas 15 tuhat krooni (2005: vastavalt 206 tuhat krooni; 164 tuhat krooni ja 54 tuhat krooni).

Lisas 14 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2006. a jagunes ettevõtte aktsiakapital 400 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia (kõik aktsiad olid ühte liiki ning 31.12.2006. a-ks emiteeritud ja märgitud). Põhikirja kohaselt ettevõtte miinimumkapital on 400 tuhat krooni ja maksimumkapital on 1 600 tuhat krooni, mille piirides võib ettevõtte kapitali suurendada või vähendada ilma põhikirja muutmata.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006. a moodustab 4 963 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 092 tuhat krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 3 871 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006. a.

Lisa 12 Kasutusrendid
 tuhandetes kroonides

2006. a oli ruumide, autode ja kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 1 168 tuhat krooni (2005: 1 213 tuhat krooni). Mittekatkestavate kasutusrendilepingute raames peab ettevõtte 2007. a maksma renditasusid summas 460 tuhat krooni (2005: 2006. a 245 tuhat krooni) ning aastatel 2008 – 2010 763 tuhat krooni (2005: 2008-2010 616 tuhat krooni).

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

30.04.2007

Lisa 13 Bilansivälised varad ja kohustused

31.12.2006 seisuga on ettevõtte SEB Eesti Ühispannas seitse arvelduskontot saldoga 1 793 tuhat krooni (31.12.2005: 3 723 tuhat krooni), mida ettevõtte kajastab bilansiväliselt ja kasutab laevadele tehnilise teenindamise ning mehitamise teenuste osutamisel, makstes nendelt kontodel laevade hooldamisega seotud kulutusi, mis on laevade omanikfirmade kulud ega kajastu kuludena ettevõtte finantsaruannetes.

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

tuhandetes kroonides

Ettevõtte on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2006. a	2005. a
Sõsarettevõtted	7 280	6 223
Ettevõtte töötajad	3	4
Ostud	2006. a	2005. a
Emaettevõtte (Tschudi Shipping Company AS)	483	547
Sõsarettevõtted	1 563	1 591
Sama omaniku poolt kontrollitavad ettevõtted	658	572
Ettevõtte töötajad	0	4

Nimetatud tehingutest on ettevõtte seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused (kajastatud ridadel „muud lühiajalised nõuded“ ; „muud võlad“ ema- ja sõsarettevõtete osas ning „võlad tarnijatele“ sama omaniku poolt kontrollitavate ettevõtete osas):

Nõuded	2006. a	2005. a
Sõsarettevõtted	186	30
Kohustused	2006. a	2005. a
Emaettevõtte	87	206
Sõsarettevõtted	11	164
Sama omaniku poolt kontrollitavad ettevõtted	17	147

Juhtkonna tasud

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed said aruandeaastal tasu kogusummas 2 074 tuhat krooni (2005: 1 732 tuhat krooni). Juhtkonna liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

For identification purposes only



ERNST & YOUNG

30.04.2007

SÕLTUMATU AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

First Baltic Shipmanagement AS aktsionärile

Oleme auditeerinud First Baltic Shipmanagement AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

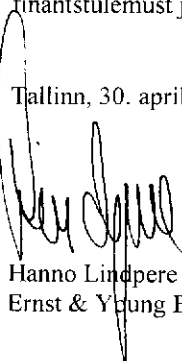
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditi otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

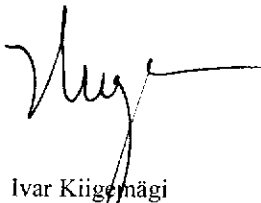
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt First Baltic Shipmanagement AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. aprill 2007. a


Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS


Ivar Kiigemägi
Vannutatud audiitor

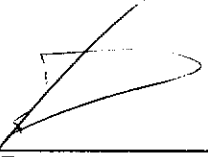
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb First Baltic Shipmanagement AS-i aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta 2006.a. puhaskasum dividendidena välja maksmata:

(kroonides)

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2005	4 129 122
Kasum 2006	834 473
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	4 963 595



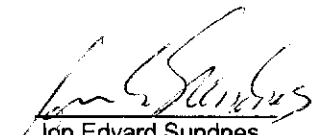
Indrek Lepp
Juhatuses liige

Peeter Tees
Juhatuses liige

10.aprill 2007. a

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

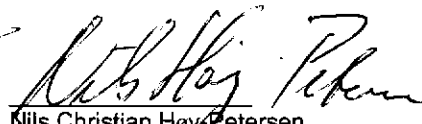
Käesolevaga kinnitame First Baltic Shipmanagement AS-i 2006.a majandusaasta aruandes toodud andmete õigsust:



Jon Edvard Sundnes
Nõukogu esimees



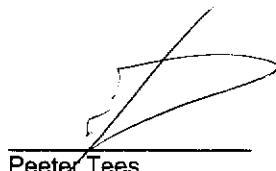
Arne Leon Larsen
Nõukogu liige



Nils Christian Høy Petersen
Nõukogu liige



Indrek Lepp
Juhatuse liige



Peeter Tees
Juhatuse liige