

AS Reiton **SKANEERITUD**

- 9 -07- 2007

Tiina Aavik

AS REITON

2006. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -06- 2007

Maris Adamson

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2006.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2006.a.

Ärinimi:

AS REITON

Aadress:

Majaka28a, Tallinn 11412

Äriregistrikood:

10497071

Telefon:

215974

E-meil

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Audiitori järeldusotsus
2. Majandusaasta kasumijaotuse
ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raha.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3 Maksud ja maksuviivised.....	9
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 5 Varud.....	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 8 Kasutusrent.....	11
Lisa 9 Laenukohustused.....	12
Lisa 10 Muud võlad.....	12
Lisa 11 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.....	13
Lisa 12 Omakapital.....	13
Lisa 13 Müügitulu.....	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	14
Lisa 15 Laenu tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. majandusaasta aruandele.....	16

TEGEVUSARUANNE

AS Reiton põhitegevuseks on jaekaubandus (mobiiltelefonide ning nende komplekt- ja varuosade müük), mobiiltelefonide remont, ühiskondlik toitlustus (baar, kulinaaria).

Olulisi sündmusi 2006.a. ei toiminud.

2007.a. on plaanis jaekaubanduse uute suundade ja teenindamise arendamine, mis peaks suurendama müügi käivet.

2006.a. AS Reiton keskmine töötajate arv oli 21 inimest, töötajate palkade üldsumma moodustas 670909 krooni, kus tegevdirektori (juhatuse liikme) palk moodustas 72000 krooni.

AS Reiton netokäive 2006.a. moodustas 3307907 krooni.

2007.a. plaaniks on müügitulu suurendamine.

2006.a. jätkub tööjõukulude kasvamine seoses miinimumpalga tõusuga.

AS REITON OLULISED FINANTSNÄITAJAD**2006.a.****2005.a.**

Üldine maksevõimetase = käibevara / lühiajalised kohustused

0,741

0.316

Laenu- ja omakapitali suhe = laenukapital/omakapital

0,648

0,242

Omakapital ühe aktsia kohta = omakapital/aktsiate arv

248,6

251.4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab AS-i Reiton 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AS Reiton on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Galina Karpova
Juhatuse liige

(ees- ja perekonnanimi)



Tallinn, 18. aprill 2007



Bilanss
 (eesti kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	179829	32052	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	6716	5356	2
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	3973		
Muud lühiajalised nõuded	4192	1300	4
Kokku	14881	6656	
Varud			
Tooraine ja materjal	64062	49465	
Valmistoodang	1416	1300	
Müügiks ostetud kaubad	228224	162302	
Kokku	293702	213067	5
Käibevara kokku	488412	251775	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	1393757	1449808	6
Kokku	1393757	1449808	
Materiaalne põhivara			
Maa	6540	6540	
Ehitised (jääkmaksumuses)	102818	105388	7
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	176803	111801	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	18680	22510	
Kokku	304841	246239	7
Põhivara kokku	1698598	1696057	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	2187010	1947822	
	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	110430	99060	9
Võlad ja ettemaksud			
Võlad tarnijatele	216931	282773	
Võlad töövõtjatele	91276	91200	
Maksuvõlad	30989	51723	3
Muud võlad	209233	272711	10,11
Kokku	548429	698407	
Lühiajalised kohustused kokku	658859	797467	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	533760	144734	9
Konverteeritavad võlakohustused			
Kokku	533760	144734	
Pikaajalised kohustused kokku	1192619	942201	
KOHUSTUSED KOKKU	1192619	942201	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	400000	400000	12
Kohustuslik reservkapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	565621	361577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11230	204044	
OMAKAPITAL KOKKU	994391	1005621	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	2187010	1947822	

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Müügitulu	3307907	2159741	13
Muud äritulud		3143	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2096506	-1339837	14
Muud tegevuskulud	-178797	-119844	
Tööjõu kulud	-901055	-751728	
a) palgakulu	-670909	-563519	
b) sotsiaalmaksud	-230146	-188209	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47349	-50674	
Muud äriksulud	-703	-23469	
Äriksusum (-kahjum)	83497	-122668	
Finantstulud ja -kulud			
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt	-56051	356472	
finantsinvesteeringutelt			
d) intressikulud	-37623	-29760	
e) kasum(kahjum)valuutakursi muutustest	-1217		
f) muud finantstulud ja -kulud	164		
Kokku finantstulud ja -kulud	-94727	326712	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-11230	204044	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-11230	204044	



Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2006. a.	2005. a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	83497	-122668
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47349	50674
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-343
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8225	2147
Varude muutus	-80635	18567
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-68076	17018
Makstud intressid	-37623	-29760
Kokku rahavood äritegevusest	-63713	-64365
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-105950	-11864
Saanud intressid	164	26271
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-105786	14407
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	399629	180939
Kapitalirendi tagasimaksed	-21245	
Laenude tagasimaksed	-59891	-130350
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	318493	50589
Rahavood kokku	148994	631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32052	31421
Raha ja raha ekvivalendid perioodidi muutus	148994	
Valuutakursside muutuste mõju	-1217	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179829	32052

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)
(eesti kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2004	400000	40000	-361577	801577
Korrigeeritud saldo				
Aruandeperioodi puhaskasum			204044	565621
31.12.2005	400000	40000	565621	1005621
Aruandeperioodi puhaskasum			-11230	-11230
31.12.2006	400000	40000	554391	994391

Raamatupidamise aastaaruande lisad

AS-i Reiton 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Reiton kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	119367	31782
Pangakontod	60462	270
Kokku	179829	32052

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus(s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	6716	5356

Lisa 3 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	23			677
Ettevõtte tulumaksu viivis		7		1295
Käibemaks		7590		15335
Käibemaksu viivis		4		7587
Kinnipeetud tulumaks		3838		3980
Kinnipeetud tulumaksu viivis				6
Sotsiaalmaks		18636		16918
Sotsiaalmaksu viivis				4865
Töötuskindlustusmaks		459		595
Tootuskindlustusmaks viivis		2		15
Kogumispensionimaks		451		451
Kogumispensionimaks viivis		2	1	
Maamaks		0		0

Maamaks viivis				
Kokku	23	30989		51724

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Tulevaste perioodide kulud	4192	1300

Lisa 5 Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

	2006	2005
Tooraine ja materjal	38587	49465
Varuosad	25475	
Valmistoodang	1416	1300
Müügiks ostetud kaubad	228224	162302
Kokku	293702	213067

Kohustuste tagatiseks varud ei ole panditud. Varude allahindlust ei toimunud.
Varud ei ole vastutaval hoiul teiste osapoolte käes.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Ettevotte nimi AS Jako Group	2006	2005
Asukoht Tallinn		
Aksiate ja osade arv aasta alguses tk.	400	400
Aksiate ja osade arve aasta lõpus tk.	400	400
Osaluse % aasta alguses	40	40
Bilansiline maksumus aasta alguses	1449808	1093336
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum/kahjum	-56051	356472
Bilansiline maksumus aasta lõpus	1393757	1449808
Ettevotte nimi AS Jako Group		
Aktiivkapital	1000000	1000000
Kohustuslik reservkapital	67999	23440
Oma aktsiad (minus)	-1230000	-1230000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2556520	1709900
Aruandeaasta kasum	-140128	891179

Omakapital kokku	2254391	2394519
Investeeriija osa omakapitalist	1393757	1449808

Lisa 7 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2%
- Masinad ja seadmed 15%-20%
- Muu materiaalne põhivara inventar. 20-40%

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2005					
- soetusmaksumus	6540	128520	269679	75114	479853
- akumulieeritud kulum		23132	157878	52604	233614
- jääkmaksumus	6540	105388	111801	22510	246239
Ostud 2006.a. jooksul			100826	5125	105951
Amortisatsioonikulu		2570	35653	9126	47349
Müük					
Mahakantud			47554	3153	50707
Mahakantud põhivara kulum			47554	3153	50707
Seisuga 31.12.2006					
- soetusmaksumus	6540	128520	322951	77086	535097
- akumulieeritud kulum		25702	145977	58577	230256
- jääkmaksumus	6540	102818	176974	18509	304841

Lisa 8 Kasutusrent

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

AS Reiton on võtnud kasutusrendile ruumid.

31.12.2006	Ruumid
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	120000
31.12.2005	
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	120000
Järgmiste kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	120000



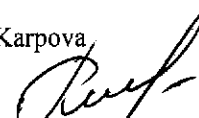
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	120000
<i>üle 1 aasta</i>	0

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Füsiliseisiku laen	15000	15000		
Pangalaenud	568936	84764	484172	8%
<i>s.h AS Krediidipank</i>	188439	43705	144734	8%
<i>AS Hansapank</i>	380497	41059	339438	
Hansalising	60254	10666	49588	
Kokku	644190	110430	533760	
	Saldo 31.12.2005	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Füsiliseisiku laen	15000	15000		
Pangalaenud	228794	84060	144734	8%
<i>s.h AS Krediidipank</i>	228794	84060	144734	8%
Kokku	243794	99060	144734	

Lisa 10 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Sotsiaalmaks	19820	18687
Tööstuskindlustus	203	212
Ettevotte tulumaksu viivis	-	4113
Võlgnevus aruandekohustuslikule isikule	-	5597
Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu (lisa 11)	189210	244102
kokku	209233	272711



Lisa 11 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.

	Saldo 31.12.2006	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul
Võlad sidusettevõtetele	180939	180939
Intressid	8271	8271
Kokku	189210	189210
	Saldo 31.12.2005	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul
Võlad omanike	75320	75320
Võlad sidusettevõtetele	180939	180939
Kokku	256259	256259

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2006
Aktiakapital (kroonides)	400000	400000
Aktiate arv (tk)	4000	4000
Aktiate nimiväärtus (kroonides)	100	100
	2006	2005
Ettevõtte vaba omakapital	554391	565621
Dividendid	432425	435528
Tulumaks	121966	130093

Lisa 13 Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



a) AS Reiton müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	3307907	2159741

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Jaemuuk	13336045	734240
Toitlustus	1820867	1278895
Muud tooted	41136	22474
Teenused	108859	124132
Kokku	3307907	2159741

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	809188	561851
Kaubad müügiks	876676	451871
Elekter ja küte	172328	150829
Muud teenused	238314	175286
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2096506	1339837

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

AS-s Reiton Krediidipanka kasuks on panditud kinnistu osa adressil Majaka 28a, Tallinn bilansilise maksumusega 105388 krooni (2005.a.-102818 krooni).

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

AS Reiton on 2006. a. ostnud (kinnisvara rentine, kommunaalteenused, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2005	2006
	Ostud	Ostud
Sidusettevõtted AS Jako Group		
Ruumide rent	101649	101649
Elektrienergia	144556	125908
Kommunaalteenused	66042	57933
Muud teenused	9053	180507
kokku	321300	300507

AS Reiton on saatnud laenu ja arvestatud intressid

	Saatnud laen 2006.a.	Arvestatud intressid 2006.a.	Väljaantud laen 2005.a.	Arvestatud intressid 2005.a.
AS Jako Group	0	8271	180939	2843

Saldod seotud osapooltega :

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised kohustused		
Sidusettevõtted AS Jako Group	331484	385000

AKTSIASELTSI JUHATUSE KÕIK LIIKMED

G. Karpova

ees-ja perekonnanimi



allkiri

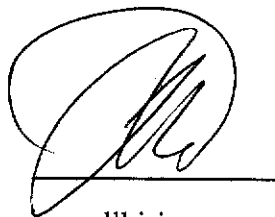
25.06.07a

kuupäev

AKTSIASELTSI NÕUKOGU KÕIK LIIKMED

P.Karpov

ees-ja perekonnanimi



allkiri

25.06.07a.

kuupäev



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2005	565621
2006 aasta kahjum	-11230
Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis kantakse jäärkmisese aastasse	554391



Audit Vikneti OÜ

A u d i i t o r j a r a a m a t u p i d a m i s t e e n u s e d

Äriregistri kood 10147980
Madara 27, Tallinn 10612

Tel./faks: (372) 6610028
GSM: 055679304

Hansapank, a/a 1120170262
E-mail: auditvikneti@hot.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Relton aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Relton raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

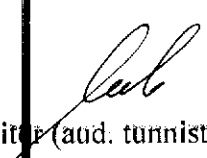
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Reiton finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Marina Lillo


Vannutatud audiitor (aud. tunnistud nr. 407)

20. juuni 2007

Mäara 27, Tallinn 10612