

26-06-2007

L272

Mary Adamson

OÜ ABRING

2006.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2006.a. lõpp 31.detsembril 2006.a.

Äriregistri kood	10234029
Aadress	Keldrimäe 9, Tallinn 10113
Telefon	6 606 304
Faks	6 606 297
Põhitegevusala	Kaubanduspindade rent
Tegevjuht	Tiiu Serka
Audiitor	Rein Randmets

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent	13
Lisa 6. Võlakohustused	14
Lisa 7. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 10. Muud äritulud	15
Lisa 11. Muud ärikulud	15
Lisa 12. OÜ Abring konsolideerimata bilanss	16
Lisa 13. OÜ Abring konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 14. OÜ Abring konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 14. OÜ Abring omakapitali muutuste aruanne	19
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	20
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Audiitori järeldusotsus	21
Omanike nimekiri	22



Tegevusaruanne

Koostatud kontserni majandusaasta aruanne koosneb 2 firma majandustegevusest-emaettevõtte OÜ Abring ja tütarettevõtte Turukaubanduse AS.

Oü Abring alustas oma tegevust 1997.a.Osaühingu tegevusalaks on müügi- ja rendipindade andmine turukaubanduseks.

Turukaubanduse AS alustas oma tegevust 1998.a.Aktsiaseltsi tegevusaladeks on kaubanduslik vahendustegevus, varade haldamine ja varade rentimine.

2005.a. jätkati hoonete ja renditavate müügi- ja rendipindade renoveerimist.

Kontserni 2006.a.äritulu moodustub müügi- ja rendipindade renditulust ja teenuste vahendusest.

2006.a. arvestatud töötasu 4 225 782 krooni, sellest juhatuse liikme tasu 424 000 krooni.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal 73.

2006.a. majandusaasta lõpetas kontsern kahjumiga. Müügitulu vähenes seoses 2006.a. Tartu maantee rekonstrueerimisega, mis takistas nii sõidukite kui ka jalakäijate juurdepääsu turule.

Ostjate arv vähenes vähemalt 33%. Samuti on lähedal avatud hinna poolest konkureerivad T-market ja Säästumarket.

Tiiu Serka

juhatuse liige

.....

.....2007

Juhatuse liige
Tiiu Serka

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Abring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

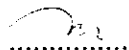
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Abring jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tiiu Serka

juhatuse liige



.....2007

Juhatuse liige
Tiiu Serka

Bilanss

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	96 307	67 338
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		72 503	45 765
Intressid		3	58
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	73	85 067
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		18 208	14 096
Kokku		90 787	144 986
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		2 453	914 730
Kokku		2 453	914 730
Käibevara kokku		189 547	1 127 054
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised (jääkväärtuses)		39 233 472	41 456 309
Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)		1 259 604	501 907
Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)		532 778	815 076
Kokku materiaalne põhivara		41 025 854	42 773 292
Põhivara kokku		41 025 854	42 773 292
VARAD KOKKU		41 215 401	43 900 346

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	7 357 990	6 774 990
Liisingu võlgnevus	6	0	31 291
Kokku		7 357 990	6 806 281
Võlad ja ettemaksed			
Ostjate ettemaksed		483	0
Võlad tarnijatele		437 150	626 089
Võlad sidusettevõtetele		8 869 000	8 163 000
Maksuvõlad	3	270 200	289 061
Võlad töövõtjatele		1 097 292	1 021 013
Dividendivõlad		344 000	0
Intressivõlad		388 050	307 174
Muud viitvõlad		258 718	143 199
Kokku		11 664 893	10 549 536
Lühiajalised kohustused kokku		19 022 883	17 355 817
Kohustused kokku		19 022 883	17 355 817

OMAKAPITAL

Vähemusosalus 20%		4 169 902	4 779 817
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		20 920 712	23 369 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 942 096	-1 649 079
Omakapital kokku		22 192 518	26 544 529
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		41 215 401	43 900 346

Juhatuse liige
Tiiu Serka

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials
kuupäev/date 15.06.07.

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)	Lisa	2 006	2 005
Müügitulu	8	10 335 772	10 705 568
Muud äritulud	10	142 362	73 187
Kaubad, toore, materjal ja teenused		716 615	660 418
Mitmesuguse tegevuskulud		3 991 498	4 093 265
Tööjõukulud		5 616 038	5 427 259
Palgakulu		4 225 782	4 085 099
Sotsiaalmaksud		1 390 256	1 342 160
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 646 158	1 405 399
Muud ärikulud	11	414 200	572 455
Kokku ärikulud		13 384 509	12 158 796
Ärikasum (-kahjum)		-2 906 375	-1 380 041
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		412 404	339 416
Kokku finantstulud ja -kulud		-412 404	-339 416
Tulumaks		233 233	243 158
Vähemusbilansi kasum (-kahjum)		-609 916	-313 535
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-2 942 096	-1 649 079

Juhatusel liige
Tiiu Serka

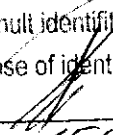
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initsiaals
kuupäev/date 15.06.07.

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-2 906 375	-1 380 041
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	2 646 158	1 405 399
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-24 753	-4 486
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		-15	1 023 413
Varud (+/-)		26 683	-23 637
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		-4 110	8 375
Maksuvõlad (+/-)		66 206	-27 095
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		-144 502	-148 797
Mitmesugused võlad (+/-)		74 777	264 817
Viitvõlad (+/-)		-25 944	5 431
Makstud intressid		-331 531	-339 416
Makstud ettevõtte tulumaks		-136 207	-243 158
Kokku rahavood äritegevusest		-759 613	540 805
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-13 127	-1 445 363
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-13 127	-1 445 363
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 337 400	2 521 400
Saadud laenude tagasimaksed		-48 400	-1 173 800
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-31 291	
Makstud dividendid		-456 000	-770 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		801 709	577 600
Rahavood kokku		28 969	-326 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		67 338	394 296
Raha ja raha ekvivalentide muutus		28 969	-326 958
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		96 307	67 338

Juhatuse liige
Tiiu Serka



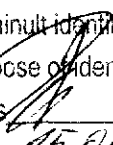
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials 
kuupäev/date 15.06.07

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Vähemus osalus	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	4 354 472	135 889	180 995	4 534 361
Eelmiste perioodide kasum			135 889			
Materiaalse põhivara ümberhindlus			19 649 430		4 912 357	
Aruandeperioodi puhaskasum				-1 649 079	-313 535	
Makstud dividendid			-770 000			
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	23 369 791	-1 649 079	4 779 817	21 764 712
Eelmiste perioodide kasum			-1 649 079			
Aruandeperioodi puhaskasum				-2 942 096	-609 915	
Makstud dividendid			-800 000			
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	20 920 712	-2 942 096	4 169 902	18 022 616

Juhatuse liige
Tiiu Serka



Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials 
kuupäev/date 15.06.07.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

OÜ Abring 2006. aasta raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Abring kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Abring on koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruande, kuna omab 80% Turukaubanduse AS aktsiast ja on Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhatuse liige
Tiiu Serka

initsialiseeritud ainult identitseerimiseks

Initialled for purpose of identification only

Initsiaalid/ Initials

Kuupäev/date

15.06.07.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 30%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

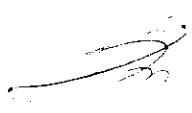
Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe

Juhatuse liige
Tiit Serka



Arvestatud ainult identifitseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/ Initials

Kirjeldus/ Description

10.06.07

kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidel arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadava tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – investeerimistegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud põhivara soetust elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja tegevusega seotud lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Juhatusel liige
Tiiu Serka

initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials
kuupäev/date 15.06.07.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	2006	2005
Sularaha kassas	22 817	59 289
Pangakontod	73 519	8 049
Kokku	96 336	67 338

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

(kroonides)

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
43 444	23 079	5980	72 503

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		102 686	85 067	71 462
Üksikisiku tulumaks		42 399		53 879
Sotsiaalmaks		119 036		132 900
Töötuskindlustusmaks		2 534		4 545
Kogumispensionimakse		2 003		2 304
Ettevõtte tulumaks		0		22 105
Erisoodustuse tulumaks		1 542		1 866
Kokku	0	270 200	85 067	289 061

Juhatuse liige
Tiiu Serka

Arvanded on ainult identifitseerimiseks
intended for purpose of identification only
Intsikand/Intials
kuupäev/date 13.06.07.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	43 587 914	740 317	10 283 674	54 611 905
Soetused ja parendused		885 594	13 127	898 721
Müük ja mahakandmised			30 164	30 164
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	43 587 914	1 625 911	10 266 637	55 480 462
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	2 131 605	238 411	9 468 598	11 838 614
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 222 837	127 896	295 425	2 646 158
Müük ja mahakandmised			30 164	30 164
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	4 354 442	366 307	9 733 859	14 454 608
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	41 456 309	501 906	815 076	42 773 291
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	39 233 472	1 259 604	532 778	41 025 854

Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 519 443 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	130 000	130 000
1-5 aastat	183 000	183 000

Juhatusel liige
Tiiu Serka

...allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials
kuupäev/date 15.06.07

Lisa 6.Võlakohustused**Laenu kohustused**

(kroonides)

	Summa Lühiajaline	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Laen sidusettevõttelt	10 370 000	1.11.2007	4.0%	EEK
Laen juriidiliselt isikult	5 856 990	23.04.2007		

Lisa 7. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 17 978 645 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 955 302 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 14 023 343 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

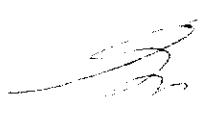
2006.a. väljamaksmata dividendid summas 344 000 krooni on toodud bilansikontol dividendivõlad. Tulumaksu kohustus väljamaksmata dividendidelt summas 97 026 krooni on toodud lühiajaliste eraldiste kontol.

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2006	2005
Müügipinna renditulu	10 335 772	11 435 525
Kokku	10 335 772	11 435 525
Piirkond		
Eesti	10 335 772	11 435 525
Kokku	10 335 772	11 435 525

Juhatusel liige
Tiiu Serka



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials
kuupäev/date 45-0607

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Dzebeti AS	Sidusettevõtte	694 256	1 198 372
Kokku		694 256	1 198 372

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

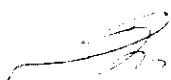
Lisa 10. Muud äritulud

(kroonides)	2006	2005
Trahvi- ja viivisetulud	13 078	6 181
Muud äritulud	129 284	67 006
Kokku muud äritulud	142 362	73 187

Lisa 11. Muud ärikulud

(kroonides)	2006	2005
Viivised ja trahvid	19 038	13 334
Muud ärikulud	4 522	168 481
Riiklikud maksud	390 640	390 640
Kokku muud ärikulud	414 200	572 455

Juhatuse liige
Tiiu Serka



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/Initials
kuupäev/date 15.06.07

Lisa 12.OÜ Abring konsolideerimata bilanss

Bilanss

VARAD (kroonides)	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha ja pangakontod	68 684	36 033
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	34 926	10 644
Intressid	3	58
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	85 067
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	7 490	6 647
Kokku	42 419	102 416
Varud		
Ettemaksed tarnijatele	2 453	24 621
Kokku	2 453	24 621
Käibevara kokku	113 556	163 070
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete aktsiad või osad	335 200	335 200
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	335 200	335 200
Materiaalne põhivara		
Maa	486 160	486 160
Ehitised (jääkväärtuses)	2 045 001	2 045 001
Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)	433 050	501 907
Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	416 688	638 001
Kokku materiaalne põhivara	3 380 899	3 671 069
Põhivara kokku	3 716 099	4 006 269
VARAD KOKKU	3 829 655	4 169 339

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	1 501 000	918 000
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	31 291
Liisingu võlgnevus	1 501 000	949 291
Kokku		
Võlad ja ettemaksed	79 401	139 026
Võlad tarnijatele	3 549	5 534
Võlad tütarettevõtetele	38 673	58 861
Maksuvõlad	43 361	35 985
Võlad töövõtjatele	344 000	0
Dividendivõlad	44 437	0
Intressivõlad	97 026	0
Muud viitvõlad	650 447	239 406
Kokku	2 151 447	1 188 697

Lühiajalised kohustused kokku**Kohustused kokku****2 151 447 1 188 697****OMAKAPITAL**

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 136 643	3 331 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-502 435	-394 936

Omakapital kokku**1 678 208 2 980 642****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****3 829 655 4 169 339**

Juhatuse liige
Tiiu Serka



initsiaalid/initials
kuupäev/date
10.06.07

Lisa 13.OÜ Abring kasumiaruanne

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)	2 006	2 005
Müügitulu	2 079 969	2 205 943
Kaubad, toore, materjal ja teenused	920 565	940 860
Mitmesuguse tegevuskulud	559 644	432 426
Tööjõukulud	508 013	541 258
Palgakulu	383 795	407 848
Sotsiaalmaksud	124 218	133 410
Põhivara kulum ja väärtuse langus	290 169	410 834
Muud ärikulud	1 989	1 972
Ärikasum (-kahjum)	-200 411	-121 407
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	68 794	30 371
Muud finantstulud ja -kulud	3	
Kokku finantstulud ja -kulud	-68 791	-30 371
Tulumaks	233 233	243 158
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-502 435	-394 936

Juhatus liige
Tiiu Serka

Infotekstid ainult identifitseerimiseks
intended for purpose of identification only
Initsiaalid/Initials
kuupäev/date 19.06.07

Lisa 14. OÜ Abring rahavoogude aruanne

(kroonides)	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-200 410	-121 407
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	290 169	410 834
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-24 282	81
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	58	1 023 370
Varud (+/-)	22 167	-23 637
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-843	9 411
Maksuvõlad (+/-)	64 879	-50 195
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	-15 187	132 446
Mitmesugused võlad (+/-)	5 392	5 754
Viitvõlad (+/-)	-44 437	0
Makstud intressid	-24 357	-30 371
Makstud ettevõtte tulumaks	-136 207	-243 158
Kokku rahavood äritegevusest	-63 058	1 113 128
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	-1 374 421
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 374 421
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	590 000	918 000
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 291	
Makstud dividendid	-456 000	-770 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	95 709	148 000
Rahavood kokku	32 651	-113 293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 033	149 326
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32 651	-113 293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 684	36 033

Lisa 15. OÜ Abring omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	3 252 718	712 971	4 009 689
Aruandeperioodi puhaskasum				135 889	
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	3 965 690	135 889	4 145 579
			135 889		
Aruandeperioodi puhaskasum				-394 936	
Makstud dividendid			-770 000		
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	3 331 579	-394 936	2 980 643
			-394 936		
Aruandeperioodi puhaskasum				-502 435	
Makstud dividendid			-800 000		
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	2 136 643	-502 435	1 678 208

Juhatus liige
Tiiu Serka

Intervjuu aruanne
Initiated for purpose of identification only
Intervjuu/Initiate
kuupäev/Date: 15.06.07

Juhatuses allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Abring juhatus on koostanud 2006. Aasta tegevusaruande, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Tiiu Serka

juhatuse liige

 2007**Kasumi jaotamise ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2006. aasta puhaskasum (-kahjum)

20 920 712
-2 942 067

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:***17 978 645***

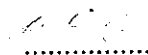
Juhatus teeb ettepaneku:

katta 2006.a.kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga
jagada eelmiste perioodide kasumi arvelt 500 000 krooni dividendideks

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist***17 478 645***

Tiiu Serka

juhatuse liige

 2007



Auditiiriteenused ja
finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

ABRING OÜ osanikele.

Oleme auditeerinud **ABRING OÜ kontserni** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

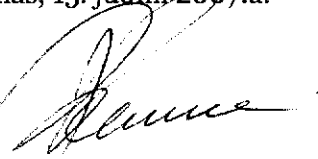
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **ABRING OÜ kontserni** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 15. juunil 2007.a.


Rein Randmets
Vannutud audiitor
Tunnistus nr. 288

Rablem OÜ
Melba tee 4, Haabneeme
74001, Harjumaa
Tel +372 512 1801
E-post info@rablem.ee

Omanike nimekiri

OÜ Abring ainuosanik on Andrei Polištšuk
Elukoht Tallinn
Isikukood 37201040252
Osa nominaalväärtus 40 000.00 krooni

