

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2004

Äriregistri kood
10429263

Maakond
Harjumaa.....*l-24*

Angela Jürgenson

2003. aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus :
Majandusaasta lõpp :

01. jaanuar 2003.a.
31. detsember 2003.a.

Ettevõtte nimetus :

**AKTSIASELTS
SERDNA & Ko**

Aadress :

Aia tn. 5, Kostivere
Jõelähtme Vald
Harju Maakond 74204

Tegevjuht :

Mare Oopkaup,
Juhatuse liige

Telefon :

60 81 596

Mobiiltelefon :

53 406 813

Põhitegevusala :

piima tootmissuunaga
veisekasvatus

Majandusaasta aruandest eraldi esitatakse:

Audiitorühing :

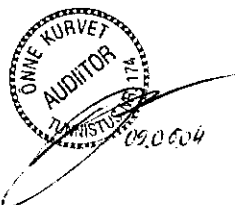
OÜ AUDIITORBÜROO
Õnne Kurvet

Vastutav audiitor :

Õnne Kurvet

Audiitori järeldusotsus :

09. Juuni 2004a.



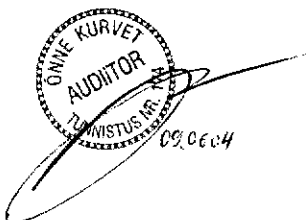
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Tegevjuhtkond on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
AS SERDNA & Ko majandusaasta aruanne koosneb:

SISUKORD

lehekülg

2003.a. TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5-6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
LISAD:	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10-15
Lisa 2. Raha ja pangakontod	15
Lisa 3. Väärpaberid (EVP-d)	15
Lisa 4. Varud	16
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 6. Materiaalne põhivara	17
Lisa 7. Maksuvõlad ning maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18
Lisa 8. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	19
Lisa 9. Müügitulu	19
Lisa 10. Müüüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu	19
Lisa 11. Turustuskulud	20
Lisa 12. Üldhalduskulud	20
Lisa 13. Muud äritulud	20
Lisa 14. Muud ärikulud	21
Lisa 15. Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 16. Bioloogilise vara ümberhindlus	21
Lisa 17. Põllumajanduslik sihtfinantseerimine	21
2003.a. KASUMI (KAHJUMI) JAOTAMISE ETTEPANEK	22
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	23



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup
Mare Oopkaup

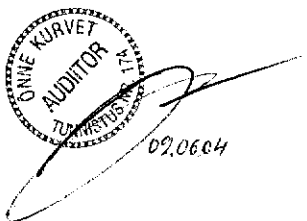
2003.a. TEGEVUSARUANNE

AS Serdna & Ko tegevusvaldkond on 11 aastat olnud veisekasvatus. Piim on põhitoodang, veiseliha on kõrvaltoodang. Aktsiaselts on jätkusuutlik.

2003.a. müüsimise 1 031 tonni kõrgeima kvaliteediga piima ja 43,6 tonni veiseliha (tapakaalus) ning 16 tõulooma. Piima eest maksis E- Piim sama hinda kui eelmisel aastal s.o. 2.79 krooni/kg. Liha hinna langetasid tööstused enneolematult madalale tasemele – 19.15 krooni/ kg eest eelmise aasta 23.35 asemel. Müügitulu suurenes 6,8 % vaid seetõttu, et müüdud piima kogus oli suurem.

Olulisemaks sündmuseks käesoleval majandusaastal tuleks lugeda maa ajutise kasutamise lõpetamist ja vabade põllumaade eelisostuõigusega erastamist senistele tootjatele 2002.a. lõpus ja 2003.a. alguses. Erastamise tulemusena sai AS Serdna & Ko 196,6 ha põllumajanduslikku maad. Oleme eelnevatel aastatel oma karja tarbeks ühel või teisel moel hooldanud üle 1000 ha maad. 650-pealise karja pidamiseks minimaalselt puudu olevat 400 ha maad peaksime kas rentima või ostma. Vajalik on vähemalt 10 aastane rendileping. Maaomanikud siin linna lähedal ei soovi sõlmida mingit siduvat lepingut, kõik ootavad suurte toetuste ja maa eurohinna saabumist, ei rendi ega müü. Pealegi ei jõua kohalik tootja konkureerida välisostjate rahakotiga. Nii et järgmise 2004.a. kevadkülvil ajal saame arvestada oma 196,6 ha-ga, mis on vaid 1/3 vajalikust maast. Millest maaprobleemid? Aga sellepärast, et maa seotakse tootjast lahti, mis sisuliselt on uus maareform. Meil võib olla 650 veist, aga kui maad omandis nende toitmiseks ei ole, siis karja pidada ei saa. Peale selle on euronõuded tootmiskeskonnale, -hoonetele ja -masinatele. Kostivere karstiala vahetus läheduses sellised, et tuleks uus laut ehitada. Ainult et raha ja 1 000 ha maad pole. Eeldatavad arengusuunad järgmisel majandusaastal ongi vähemalt poole karja müümine ja alternatiivsete tegevuste leidmine loomakasvatuse asemele. Uuritud on pakutavaid arendustegevuse projekte ja nendega seotud toetusi EL tingimustes. Aktsiaselts on rentinud vana talukoha Polla A-88 27 ha Kagu-Eesti kõrvalises piirkonnas maaelu mitmekesistamise ja töökohtade loomise eesmärgil.

AS Serdna & Ko juhatus koosneb 1 liikmest ja nõukogu 3 liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmed ei saanud liikmeks oleku eest töötasu. Tegevdirektori aastapalk oli 2003.a. 193 927 krooni. Töötajate keskmine arv oli 23, nendest alalisi 20 ja ajutisi 3. Brutopalk oli 1 617 424 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 533 767 krooni ja töötukindlustusmaksed 8 092 krooni.



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup

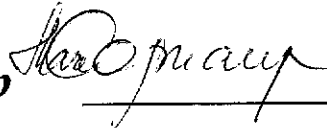
29 -06- 2004

AS SERDNA & KO
2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

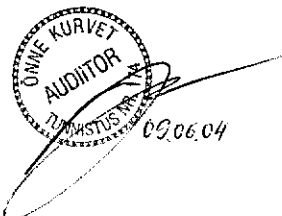
JUHTUSE DEKLARATSIOON

- Äriühingu tegevjuhtkond on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 01.03.2004 vahemikul.
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.
- Juhatuse hinnangul on äriühing AS SERDNA & Ko jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mare Oopkaup
juhatuse liige



Kostiveres, 01.märts 2004.a.



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup



RAAMATUPIDAMISE BILANSS		kroonides	kroonides
A K T I V A (vara)	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
1.KÄIBEVARA		3 480 046	2 584 500
1.1. Raha ja pangakontod	2	1 052 612	723 374
1.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	3	0	144 228
1.3. Nõuded ostjate vastu		326 499	244 810
1.3.1. Ostjatelt laekumata arved		326 499	248 059
1.3.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	-3 249
1.4. Mitmesugused nõuded		0	148
1.4.1. Muud lühiajalised nõuded		0	148
1.5. Viitlaekumised (arundeperioodi laekumata tulud)		9 499	194
1.5.1. Intressid		9 499	194
1.6. Ettemaksed		10 036	10 011
1.6.1. Ettemakstud maksud	7	727	2 908
1.6.2. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		9 309	7 103
1.7. Varud	4	2 081 400	1 461 735
1.7.1. Tooraine ja materjal		58 300	52 078
1.7.2. Lõpetamata toodang		1 835 206	1 150 712
1.7.3. Valmistoodang		187 894	258 945
2.PÕHIVARA		10 539 478	2 557 200
2.1. Pikaajalised finantsinvesteeringud		85 855	58 430
2.1.1. Muud aktsiad ja väärtpaberid	5	85 855	58 430
2.2. Materiaalne põhivara	6	10 453 623	2 498 770
2.2.1. Maa (soetusmaksumuses)		840 508	51 317
2.2.2. Ehitised (soetusmaksumuses)		5 418 773	4 696 861
2.2.3. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 812 207	1 812 207
2.2.4. Põhikari		3 824 000	1 163 785
2.2.5. Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-1 441 865	-5 225 400
Kokku aktiva		14 019 524	5 141 700



09.06.04

AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup

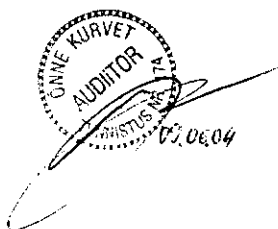
Mare Oopkaup

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		438 340	309 497
3.1. Võlad tarnijatele		76 569	60 811
3.2. Maksuvõlad	7	201 599	121 559
3.3. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		160 172	127 127
3.3.1. Võlad töövõtjatele	8	160 172	127 127
KOHUSTUSED KOKKU		438 340	309 497
4. OMAKAPITAL		13 581 184	4 832 203
4.1. Aktsiakapital nimiväärtuses (aktsiate arv)		405 000 40 500	405 000 40 500
4.2. Kohustuslik reservkapital		40 500	40 500
4.3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		12 723 161	4 316 841
4.4. Aruandeaasta kasum (kahjum)		412 523	69 862
Kokku passiva		14 019 524	5 141 700



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup
Mare Oopkaup

KASUMIARUANNE		2003.a.	2002.a.
		kroonides	kroonides
ÄRITULUD	Lisa nr.		
1. MÜÜGITULU	9	4 041 447	3 783 938
2. MÜÜDUD TOODANGU (kaupade ja teenuste) KULU	10	3 727 737	3 879 290
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		313 710	-95 352
3. TURUSTUSKULUD	11	36 096	14 454
4. ÜLDHALDUSKULUD	12	473 560	487 949
5. MUUD ÄRITULUD	13	582 766	605 026
s.h. Riiklikud dotatsioonid		582 495	605 026
6. MUUD ÄRIKULUD	14	694	16 266
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		386 126	-8 995
7. FINANTSTULUD- ja KULUD		26 397	78 857
7.1. Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		1 000	55 323
7.2. Muud finantstulud- ja kulud	15	25 397	23 534
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		412 523	69 862
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		412 523	69 862



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup
Mare Oopkaup

AKTSIASELTS SERDNA & KO			29 -06- 2004
RAHAVOOGUDE ARUANNE	2003.a.	2002.a.	
Kaudne meetod	kroonides	kroonides	
1. RAHA SISSETULEK ÄRITEGEVUSEST	868 794	495 781	
1. 1. Arikasum (-kahjum)	386 126	-8 995	
1. 2. Korrigeerimine kulumiga	323 586	333 733	
1. 3. Korrigeerimine kasumiga AS Talleggi aktsiate müügist	0	-55 000	
1. 4. Muude väärtpaperite saldo vähenemine	144 228	1 872	
1. 5. Nõuded ostjate vastu saldo vähenemine	-81 689	229 506	
1. 6. Mitmesugused nõuded saldo vähenemine	148	-94	
1. 7. Viitlaekumiste (aruandeperioodi laekumata tulud) saldo vähenemine	-9 305	0	
1. 8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulude saldo vähenemine	-25	-1 127	
1. 9. Varude saldo vähenemine	-619 665	-35 549	
sh eelmiste perioodide jaotamata kasumiga noorkarja ümberhindlusest	596 547	0	
1.10. Võlad tarnijatele saldo suurenemine	15 758	32 249	
1.11. Maksuvõlgade saldo suurenemine	80 040	22 850	
1.12. Viitvõlgade (aruandeperioodi maksmata kulud) saldo suurenemine	33 045	-23 664	
2. RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST	25 397	78 534	
2. 3. Finantstulud muudelt pikajalistelt finantsinvesteeringutelt	1 000	55 000	
sh TÕ Kostivere Tera osaku ümberhindlusest õiglasele väärtusele	-1 000	0	
2. 1. Muud intressi- ja finantstulud	25 397	23 534	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	894 191	574 315	
4. KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-564 953	-134 373	
4. 1. Põhikarja formeerimine	-380 016	-468 683	
4. 2. Põhikarja prakeerimine	380 023	487 469	
4. 3. Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (põhikari) vahe	-2 660 222	0	
sh eelmiste perioodide jaotamata kasumiga	2 660 222	0	
4. 4. Ettemaks maa eest	0	-22 319	
4. 5. Maa ost	-538 535	0	
4. 6. Materiaalse põhivara soetus	0	-771 250	
4. 7. 04.03.1993.aastal soetatud ehitiste ja nende teenindusmaa ümberhindamise vahe	-5 079 689	0	
sh eelmiste perioodide jaotamata kasumiga	5 079 689	0	
sh SAPARD'i toetusega	0	231 375	
4. 8. Saadud dividendid	0	323	
4. 9. AS Talleggi aktsiate müügist laekumine	0	435 000	
4.10. Loo HLÜ osaku müük	5 000	0	
4.11. E-Piim osamaks+sihtkapitli sissemaks	-30 925	-26 288	
4.12. TÕ Kostivere Tera osaku suurenemine	-1 500	0	
sh osaku ümberhindlusest õiglasele väärtusele	1 000	0	
5. KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0	0	
5. 1. SAPARDi toetus	0	231 375	
sh materiaalse põhivara soetuseks	0	-231 375	
5. 2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 336 458	0	
5.2.1. Bioloogilise vara ümberhindlusest õiglasele väärtusele (põhikari)	-2 660 222	0	
5.2.2. Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (noorkari)	-596 547	0	
5.2.3. 04.03.1993.aastal soetatud ehitiste ja nende teenindusmaa õiglasele väärtusele ümberhindluse vahe	-5 079 689	0	
RAHAVOOD KOKKU	329 238	439 942	
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA ALGUSEKS	723 374	283 432	
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA LÕPUKS	1 052 612	723 374	

0 0

ONNE KURISTUS

AUDITOR

09.06.04

AS SERDNA&KO

Juhatuselge Mare Oopkaup

Mare Oopkaup

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	Aktsia- kapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	KOKKU (kroonides)
Saldo 31.12.2001.a.	405 000	40 500	4 203 519	4 649 019
2002.a. kasum (kahjum)			69 862	69 862
Saldo 31.12.2002.a.	405 000	40 500	4 273 381	4 718 881
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju (EVP-de ümberhindlus)			113 322	113 322
Saldo 01.01.2003.a.	405 000	40 500	4 386 703	4 832 203
Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (põhikari)			2 660 222	2 660 222
Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (noorkari)			596 547	596 547
04.03.1993.aastal soetatud ehitiste ja nende teenindus- maa õiglasele väärtusele ümberhindluse vahe			5 079 689	5 079 689
2003.a. kasum (kahjum)			412 523	412 523
Saldo 31.12.2002.a.	405 000	40 500	13 135 684	13 581 184

Seisuga 01.01.1997 oli aktsiakapitali suurus 360 000 krooni, mis jagunes 36 000 aktsiaks, nimi-
väärtusega 10 krooni. 1996.a. kasumi jaotuse otsusega suurendati 1997.aastal aktsiakapitali
fondi emissiooni teel 45 000 krooni võrra, mille käigus lasti välja 4 500 aktsiat nimiväärtusega 10
krooni. Seisuga 31.12.1997 oli aktsiakapital 405 000 krooni, mis jagunes 40 500 aktsiaks nimi-
väärtusega 10 krooni. 1996.a. kasumi jaotuse otsusega moodustati kohustuslik reservkapital 40 500
krooni. 1996.a. kasumi jaotuse otsusega kanti dividendideks 324 000 krooni. Kuna dividende välja ei
makstud, kajastus 01.01.2000.a. bilansis dividendivõlg 324 000 krooni.

Vastavalt 2000.a. kasumi jaotamise otsusele tühistati 1996.a. kasumi dividendideks jaotamise otsus
2001.aastal kanti 324 000 krooni tagasi eelmiste aastate jaotamata kasumisse.

29.augustil 1997.a. toimunud AS SERDNA üldkoosolekul muudeti aktsiaseltsi põhikirja seoses
äriseadustiku kooskõlla viimisega. Aktsiaseltsi uus ärinimi on **Aktsiaselts Serdna & Ko**.

AS Serdna & Ko registreeriti Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 17.aprillil 1998.a.

AS Serdna & Ko miinimumkapitali suuruseks on 405 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks
1 620 000 krooni.

AS SERDNA & Ko registreeris oma aktsiad Eesti Väärtpaberite Keskregistis 15.10.2002.

Registrikood EE3100041310

Registreeritud aktsiate arv on 40 500 ja registreeritud aktsiatega esindatud aktsiakapital on 405 000
krooni.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS SERDNA & Ko 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele- vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringuid omakapitali-instrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses). Ümberhindluse mõju kajastati seisuga 1. jaanuar 2003 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisega.

2003.a. algbilansis on finantsvarad (EVP-d) ümber hinnatud õiglasele väärtusele kasutades keskmise turuhinnana Tallinna Väärtpaberibörsil fikseeritud ja EV Rahandusministeriumi poolt avaldatud EVP kurssi.

RTJ 3 esmakordsel rakendamisel (01.01.2003) kajastatakse finantsvarade (EVP-de) ümberhindlusest tulenev vahe eelmiste perioodide jaotamata kasumi (113 322 krooni) algsaldo korrigeerimisena.

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiatena ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

D. Nõuded ostajate vastu

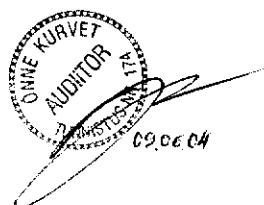
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup
Mare Oopkaup

nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud välditatud kulutused, tööliste palgad.

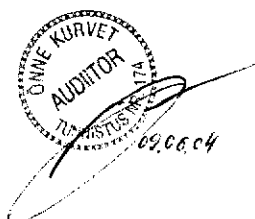
Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 35 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 35 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventaarina ja vara kantakse jooksvalt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Õige ja õiglase kajastamise eesmärgil viidi (31.12.2003) läbi enne 1995.a soetatud maa ja ehitise ümberhindlus. Ümberhinnatud väärtusi loetakse nende objektide nn „uueks soetusmaksumuseks“. Täpsem informatsioon ümberhindluse kohta toodud "Põhivara" lisas.



Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja aasta amortisatsioonimäärad on alljärgnevad:

Ehitised	3-20%
Masinad ja seadmed	20%

H. Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ 14 "Varud".

Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel.

RTJ 7 esmakordel rakendamisel kajastatakse ümberhindlusest tulenevat õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahet eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

I. Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara (eluruumide üürile andmine) kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas



rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. *Kasutusrendimaksed*
kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

K. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine kajastatakse kasumiaruandes brutomeetodil. Brutomeetodi rakendamisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

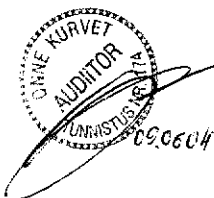
L. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

M. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse



Mare Oopkaup

kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

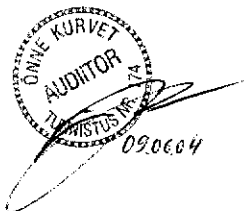
	31.12.2003	31.12.2002
Kassa	4 290	3 954
Ühispank	77 491	57 819
Hansapank	151	81 216
Nordea pank	970 680	572 037
Loo Hoiu-Laenuühistu	0	8 348
Kokku raha ja pangakontod	1 052 612	723 374

Lisa 3. Väärtpaberid (EVP-d)

11. mail 1995. aastal ostime 205 700 EVP-krooni, ostukursiga 18 senti, soetusmaksumusega 37 026 EEK-i. Ostetud EVP-d hoidmiseks avasime Eesti Ühis pangas erastamisväärtpaberi arve.

EVP-de liikumine	EVP	EEK	kurss
Saldo 01.01.2001	205 700	37 026	0.18
Ettemaks maa eest	-23 600	-15 977	0.677
EVP kursi vahest kasum	X	11 729*	X
Saldo 31.12.2001	182 100	32 778	0.18
Ettemaks maa eest	-10 400	-9 190	0.8837
EVP kursi vahest kasum	X	7 318	X
Saldo 31.12.2002	171 700	30 906	0.18
Ümberhindlus	X	113 322	X
Saldo 01.01.2003	171 700	144 228	0.84
EVP ost	351 964	342 851	0.97411
Maa eest tasumine	523 664	502 874	0.9603
Kasum EVP kursi vahest	X	15 795	X
Saldo 31.12.2003	0	0.00	0

* kajastati 2002.a. kasumiaruandes



Mare Oopkaup

Lisa 4. Varud

Varud on kajastatud FIFO-meetodil ning hinnatud soetusmaksumuses.

Bilansis kajastuvad alljärgnevad varud

(kroonides)

Tooraine ja materjal	31.12.2003	31.12.2002
Materjalid	13 927	9 211
Kütte- ja määrdeained	22 876	13 609
Ostusöödad	21 497	29 258
Kokku tooraine ja materjal	58 300	52 078

(kroonides)

Lõpetamata toodang	31.12.2003	31.12.2002
Taimakasvatuse lõpetamata toodang	75 000	48 854
Noor- ja nuumlooma	1 760 206	1 096 145
Veiseliha laos	0	5 713
Kokku lõpetamata toodang	1 835 206	1 150 712

(kroonides)

Valmistoodang	31.12.2003	31.12.2002
Omatoodetud sööt	187 894	258 945
Kokku valmistoodang	187 894	258 945

(kroonides)

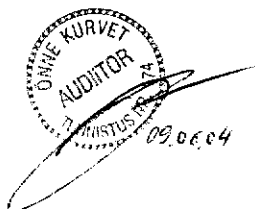
	31.12.2003	31.12.2002
KOKKU VARUD	2 081 400	1 461 735

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

1993.aastal astusime Ühistu KOSTERA (alates 1999.aastast TÜ Kostivere Tera) liikmeks, 1 000 krooni suuruse osakuga, et kasutada taimakasvatuse saaduste säilitamise ja töötlemise teenuseid. 2003.aastal lisandus osakule 1 500 krooni, millest 500 krooni tuli maksta rahas ja 1000 krooni saadi fondi emissiooniga. Kuna liikmelisuse lõppemisel on õigus saada tagasi osamaks, on AS Serdna & Ko osa õiglaseks väärtuseks TÜ Kostivere Teras selle nimiväärtus 2 500 krooni.

Eesti Mustakirju Karja Aretusühistu liikmeks oleme 3 000 kroonise liikmemaksuga. 1997.aastal astusime Loo Hoiu-Laenuühistu liikmeks 5 000 kroonise osamaksuga. 2003.aastal otsustasime loobuda Loo Hoiu-Laenuühistu liikmeks olekust ja osak tagastati 04.märtsil 2003 aastal.

2001.aastal astusime TÜ E-Piim osanikuks osamaksuga 10 000 krooni ja oleme teinud sisse makseid TÜ E-Piim sihtkapitali 39 430 krooni. 2003.aastaks on saanud TÜ E-Piimast Piimandusühistu E-PIIM ja tegime täiendavaid sisse makseid sihtkapitali 30 925 krooni. Seisuga 31.12.2003 oleme Piimandusühistu E-Piim osanikud osamaksuga 10 000 ning oleme teinud sisse maksetega sihtkapitali kokku 70 355 krooni.



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup
Mare Oopkaup

29 -06- 2004

Lisa 6. Materiaalne põhivara

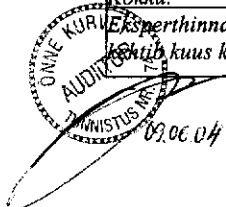
MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE					
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Põhikarja loomad	kroonides KOKKU
Saldo 01.01.2003					
algväärtuses	51 317	4 696 861	1 812 207	1 163 785	7 724 170
kulum	X	3 958 577	1 266 823	X	5 225 400
jääkväärtuses	51 317	738 284	545 384	1 163 785	2 498 770
SISSETULEK					
Maa ost ja kinnistamine	538 535	X	X	X	538 535
Põhikarja formeerimine	X	X	X	380 016	380 016
Kokku	538 535	0	0	380 016	918 551
VÄLJAMINEK					
Põhikarja prakeerimine	X	X	X	380 023	380 023
Majandusaasta kulum	X	148 544	175 042	X	323 586
Seisuga 31.detsember 2003.a. ümberhinnatava materiaalse põhivara elimineerimine					
algväärtuses	36 071	4 696 861	x	x	4 732 932
kulum	x	4 107 121	x	x	4 107 121
jääkväärtuses	36 071	589 740	X	X	625 811
04.03.1993.aastal soetatud ehitiste ja nende teenindusmaa ümberhinnatud õiglase väärtus					
algväärtuses	286 727	5 418 773	X	X	5 705 500
Bioloogilise vara hindamine õiglasele väärtusele seisuga 31.12.2003	X	X	X	2 660 222	2 660 222
Saldo 31.12.2003					
algväärtuses	840 508	5 418 773	1 812 207	3 824 000	11 895 488
kulum	X	0	1 441 865	X	1 441 865
jääkväärtuses	840 508	5 418 773	370 342	3 824 000	10 453 623

2002.a.detsembrikuu lõpus toimus Jõelähtme vallas vabade põllumaadest erastamine senistele ajutistele maakasutajatele. AS Serdna & Ko sai võimaluse ostueesõigusega erastada 196.64 ha põllumaad nendest maadest, milliseid ta kümme aastat ajutise kasutajana oli harinud. Maa ostu vormistamine ja kinnistusse kandmine toimus 165.30 ha 10.juulil 2003.a. ja 31.34 ha 11.augustil 2003.a. Maa soetusmaksumuseks kujunes 538534.77 EEK'i.

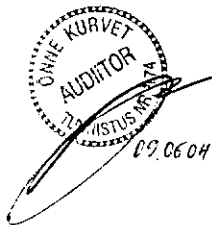
Kinnisvarafirma AS Haabersti Maja viis õige ja õiglase põhivara väärtuse kindlaksmääramiseks läbi enne 1995.a. soetatud kinnisvaraobjektide ümberhindluse. Ümber hinnati 11 objekti. Objektide kohapealne ülevaatus toimus 25.12.2003.a. omaniku esindaja juuresolekul. Ümberhindluse tulemused on kajastatud ekspertiisnangus nr. 0393 – 04. Kõigil põllumajanduslikel eriotstarbelistel AS Serdna & Ko valduses olevatel varadel hinnati jääkasendusmaksumust. Jääkasendusmaksumus (DRC) on hindamismeetod, mis põhineb maa jooksva kasutuse turuväärtuse hinnangul, pluss asendus- või taastamiskulud, miinus füüsiline ja moraalne kulum ning optimeerimine. Tulemuseks on mitte-turuväärtus, mida nimetatakse jääkasendusmaksumuse hinnanguks. Tulemus sõltub ettevõtte adekvaatsest potentsiaalsest rentaabluusest või teeninduspotentsiaalist. Kõigil mitte-eriotstarbelistel varadel, mis ei ole investeeringud ega ülellilised, on hinnatud olemasoleva kasutuse turuväärtust. Tuginedes hindajatele teadaolevatele lähteandmetele, kinnisvaraturu hetkesituatsioonile ja võrdlusandmetele asendus- või taastamiskulude leidmisel, on AS Haabersti Maja hinnangul objektide väärtused alljärgnevad:

EEK' ides	Hoonealuse ja teenindusmaa maksumus	Ehitise maksumus
Aitkuivati	20 475	419 525
Materjalide ladu	2 268	10 000
Suurfarm 600 loomakohta		
+noorkarjalaut 100 -"	220 500	2 105 000
Tammemäe küün	14 070	250 930
Püüemetsa laudad	31 682	438 318
Punane remondiviihall	4 258	1 040 000
Juurviljahoidla	4 760	295 000
Korterid: 4 tk.	0	860 000
Ületee söödahoidla krunt	3 960	0
Kokku:	301 973	5 418 773

Ekspertiisnangu koostasid atesteeritud kinnisvarahindajad Aleksander Weiss ja Martin Kõiv. Hinnang kehtib kuus kuud allakirjutamise päevast s.o. kuni 23.08.2004.a.



Mare Oopkaup
AS SERDNA KO
juhataja Mare Oopkaup



Lisa 7. Maksuvõlad ning maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Maksu liik	kroonides									
	Saldo 01.01.2003		DEEBETKÄIVE		KREEDITKÄIVE		Saldo 31.12.2003		s.h. võlg	
	D-saldo Ettemaks	K-saldo Võlg	Tasutud rahas	Ümber- kanded	Arvestatud (deklareeritud)	korrigeeritud	D-saldo Ettemaks	K-saldo Võlg	väljamakstud palgalt	väljamaksmata palgalt
Kinnipeetud tulumaks		34 822	320 925		347 795			61 692	40 936	20756
viivis								0		
Käibemaks		32 594	428 587	3 179	438 069	0		38 897		
viivis								0		
Ettevõtte tulumaks alates 2000.a. erisoodustused	2 908			-3 179	0	-271		0		
viivis								0		
Maamaks			40 733		40 006		727	0		
viivis								0		
Sotsiaalmaks, v.a. erisoodustused		51 545	489 820		533 767			95 492	59 364	36128
viivis								0		
Töötuskindlustusmaksed		2 312	21 642		23 473			4 143	2 580	1563
viivis								0		
Kohustusliku kogumispensioni maksed		286	3 881		4 970			1 375	749	626
viivis								0		
K O K K U	2 908	121 559	1 305 588	0	1 388 080	-271	727	201 599	103 629	59 073
s.h. viivis	0	0	0	0	0	0	0	0		

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29 -06- 2004

Mare-Oopkaup
AS SERDNA KO
juhatuse liige Mare-Oopkaup

Lisa 8. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

	Saldo 31.12.2003	Saldo 01.01.2003
Palgakulu	65 518	47 727
Sotsiaalmaks	21 621	15 753
Töötuskindlustusmakse 0,5 %	327	239
Kokku puhkusereserv	87 466	63 719

Lisa 9. Müügitulu

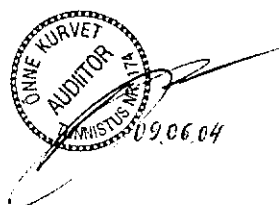
Tegevusalade lõikes:	2003		2002	
	kroonides	%	kroonides	%
Piima müük	2 875 383	71,1	2 727 176	72,1
Veiseliha müük	835 126	20,7	973 098	25,7
Elusloomade müük	216 949	5,4	0	
Põllumajanduslike teenuste müük	86 669	2,1	72 011	1,9
Eluruumide haldamine	12 534	0,3	11 518	0,3
Materjalide müük	15 086	0,4	135	0
Kokku	4 041 747	100,0	3 783 938	100,0

Turgude lõikes	2003	2002
Müük Eestis	piim	veiseliha
Ümbertöötlevatele ettevõtetele ja kaubandusettevõtetele	100 %	100 %

Turgudel müüki ei olnud.

Lisa 10. Müüdid toodangu (kaupade ja teenuste) kulu

(omahinnas)	2003	2002
Üürikorteri halduskulud	22 933	23 353
Ostukauba müük	9 398	120
Vanametalli kogumine	4 167	0
Traktoriteenus	18 057	19 773
Müüdid põhikarja veised	380 023	474 860
Müüdid noorloomad	616 717	507 340
Müüdid piim	2 676 442	2 853 844
Kokku müüdid toodangu kulu	3 727 737	3 879 290



Mare Oopkaup
AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup

Lisa 11. Turustuskulud

	2003.a.	2002.a.
Piima transport teenus	16 162	7 850
Vorsti valmistamise teenus	19 934	6 604
Kokku turustuskulud	36 096	14 454

Lisa 12. Üldhalduskulud

	2003.a.	2002.a.
Väikevahendid	224	2 892
Elekter	105	316
Telefon	12 168	12 899
Bürootarbed	7 217	7 814
Ajalehed, ajakirjad	5 561	6 807
Kontori kommunaalmaksed	9 106	7 876
Isikliku sõiduauto kasut. hüvitis	2 000	0
Riigilõiv	8 113	6 125
Notaritasu	130	180
Väärtpaberikonto hooldustasu	2 100	2 258
Audiitorkontroll	7 000	6 000
Koopiateenus	234	23
Liikmemaks	4 071	0
Täiendõpe	4 040	2 200
Pangateenus	918	8 799
Vastuvõtukulud	0	13 689
Õigusabi	0	2 774
Tööjõukulud	407 273	403 997
Põhivara kulum	3 300	3 300
Kokku üldhalduskulud	473 560	487 949

Lisa 13. Muud äritulud

	2003.a.	2002.a.
Maksude algsaldo korrigeerimine	271	0
Riiklikud dotatsioonid	582 495	605 026
Kokku muud äritulud	582 766	605 026

Lisa 14. Muud ärikulud

	2003.a.	2002.a.
Tööõnnetuse hüvitis Haigekassale	694	0
Põhikarja loomade hukkumine	0	16 266
Kokku muud ärikulud	694	16 266

Lisa 15. Muud finantstulud ja -kulud

	2003.a.	2002.a.
Pangaintressid	9 221	4174
Töötajate laenu intress	381	313
EVP kursivahe	15 795	19 047
Kokku muud finantstulud ja -kulud	25 397	23 534

Lisa 16. Bioloogilise vara ümberhindlus

Vara	Bilansiline maksumus enne ümberhindlust	Turuväärtus 31.12.2003	Bilansilise maksumuse muutus
Põhikari (239 lehma)	1 163 778	3 824 000	2 660 222
Noorloomad (71 vasikat)	366 142	962 689	596 547
Kokku	1 529 920	4 786 689	3 256 769

Lisa 17. Põllumajanduslik sihtfinantseerimine

	2003.a.	2002.a.
Hanekahju toetus (Harjumaa Keskkonnateenistus)	75 875	0
Piimalehma kasvatustoetus (PRIA)	283 185	270 840
Keskkonna toetus (PRIA)	41 700	48 650
Põllukultuuri kasvatustoetus (PRIA)	65 995	92 606
Nuumveise toetus (PRIA)	115 740	0
Põuatoetus (PRIA)	0	192 930
Kokku	582 495	605 026



Mare Oopkaup

2003.a. KASUMI (KAHJUMI) JAOTAMISE ETTEPANEK

	(kroonides)
<i>Eelmiste perioodide kasumi (kahjumi) jääk 2003. a. algul</i>	3 386 703
<i>Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (põhikari)</i>	2 660 222
<i>Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele (noorkari)</i>	596 547
<i>04.03.1993.aastal soetatud ehitiste ja nende teenindus-maa õiglasele väärtusele ümberhindluse vahe</i>	5 079 689
<i>Eelmiste perioodide kasumi (kahjumi) jääk 2003. a. lõpul</i>	12 723 161
<i>2003. a. aruandeaasta kasum (kahjum)</i>	412 523
<i>Kokku jaotatav kasum (kahjum)</i>	13 135 684
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003. a. majandusaasta aruande kinnitamist</i>	13 135 684



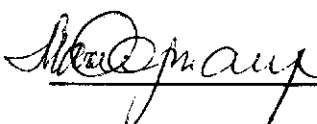
Mare Oopkaup

29 -06- 2004

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS SERDNA & Ko juhatuse liige:

Mare Oopkaup (isikukood 44011110274)

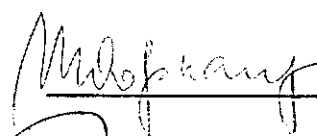
Mare Oopkaup  Kostiveres, 27. juunil 2004.a.
juhatuse liige

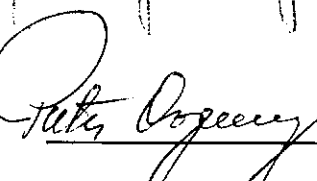
AS SERDNA & Ko nõukogu liikmed:

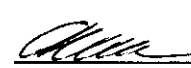
Peeter Oopkaup (isikukood 34804050013)

Marge Oopkaup (isikukood 46812232723)

Olav Kreen (isikukood 36602065211)

Marge Oopkaup  Kostiveres, 27. juunil 2004.a.
nõukogu liige

Peeter Oopkaup  Kostiveres, 27. juunil 2004.a.
nõukogu liige

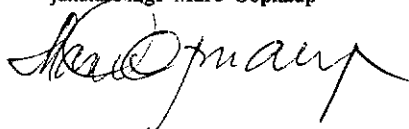
Olav Kreen  Kostiveres, 27. juunil 2004.a.
nõukogu liige

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas

AS SERDNA & Ko üldkoosolek. 27. juunil 2004.aastal.



AS SERDNA & KO
juhatuse liige Mare Oopkaup



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AKTSIASELTS SERDNA & KO
AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud **AS SERDNA & KO** (registrikood 10429263) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 412 523 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 14 019 524 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **AS SERDNA & KO** majandusaasta kasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.

Aktsiaseltsil **SERDNA & KO** on seisuga 31.12.2003 koostatud majandusaasta aruandes kajastatud netovara rohkem kui aktsiakapitali. Seega on äriseadustiku §222 ja §301 nõuded netovara ja aktsiakapitali suhtes täidetud.

Tallinnas, 09. juunil 2004.a.

OÜ Audiitorbüroo Õnne Kurvet

Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 174



Õnne Kurvet

MÄRKUS: Kasutada audiitori järeldusotsust ainult tervikliku majandusaasta aruande lahutamatu koostisosana.