Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01 -06- 2007

Maris Adamson

Majandusaasta aruanne
Annual Report

OÜ Lewis Holding

Majandusaasta algus / beginning of financial year:	1. jaanuar 2006. a
Majandusaasta lõpp / end of financial year:	31. detsember 2006. a
Registrikood / registry code:	11058089
Aadress / address:	Kunderi 15 10121, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon / Telephone:	+372 600 9920
Faks / Fax:	+372 600 9921

SISUKORD/ TABLE OF CONTENTS

TEGEVUSARUANNE

OÜ Lewis Holding on loodud eesmärgiga investeerida Eestis ning Lätis asuvatesse kinnisvaraarendusprojektidesse (EMTAK 65231). Investeeringud võivad toimuda nii osaluste kui ka võlakirjade omandamisena arendusprojektides.

2006. aasta lõpu seisuga oli OÜ Lewis Holding omandanud osalused kahes kinnisvaraarendusettevõttes, ning investeerinud viie kinnisvaraarendusega tegeleva ettevõtte võlakirjadesse.

2006. aastal plaanib ettevõte jätkata investeerinistegevust.

Ettevõtte juhatusele 2006. aastal tasu ei makstud. OÜ Lewis Holding 2006. aastal töötajaid ei olnud.

MANAGEMENT REPORT

OÜ Lewis Holding was established with the purp0se of making investments in real estate development projects in the Republic of Estonia and the Republic of Latvia. These investments include both aquisitions of shares in development projects, or purchase of the debt obligations of such projects.

As of the end 2006, OÜ Lewis Holding had made investments in two development companies' shares and in five development companies' debt securities.

In 2006, the company plans to continue its activities.

No remuneration was paid to the Management Board members in 2006. OÜ Lewis Holding had no employees in 2006.

James Kenny
Member of the management board

Jüri Ploom
Member of the management board

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 22 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. ettevõtte raamatupidamise aasta-aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3. ettevõte on jätkuvalt tegutsev.

ANNUAL ACCOUNTS OF THE COMPANY

STATEMENT OF THE MANAGEMENT BOARD REGARDING THE ANNUAL ACCOUNTS OF THE COMPANY

We hereby declare our accountability for the annual accounts of the company laid down on pages 4 to 22, and confirm that:

1 the accounting principles used in preparing the annual accounts of the company are in compliance with the generally accepted accounting principles applied in Estonia;

2 the annual accounts accurately and fairly reflect the financial situation, result of business operations and cash-flow of the company;

3 the company is continuously operating business entity.

James Kenny
Member of the management board

Jüri Ploom
Member of the management board

31. mai 2007

KASUMIARUANNE
kroonides, aasta kohta

INCOME STATEMENT
in kroons per year

	2006	2005[1]		Lisad/ Notes
Müügitulu	2 612 982	0	Sales Revenue	2
Mitmesugused tegevuskulud	-27 173	-4 873	Miscellaneous operating expenses	
Ärikasum (-kahjum)	**2 585 809**	**-4 873**	**Operating profit (-loss)**	
Finantstulud ja -kulud	31 540 142	2 252 351	Financial income and expenses	3
Puhaskasum	**34 125 951**	**2 247 478**	**Net profit**	

[1] periood 02. august 2004 kuni 31. detsember 2005 (siin ja edaspidi "2005") / Period from August 2, 2004 to December 31, 2005 (hereinafter „2005")

BILANSS
kroonides, seisuga 31. detsember

BALANCE SHEET
in kroons as at 31 December

	31.12.2006	31.12.2005		Lisad/ Notes
Raha	221 566	2 111 108	Cash	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	54 688 449	16 724 651	Short-term financial investments	4
Nõuded ja ettemaksed	715 340	43 865	Receivables and prepayment	5
Käibevara kokku	**55 625 355**	**18 879 624**	**Total current assets**	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4 780 813	347 228	Long-term investments	6
Materiaalne põhivara	1 758 448	0	Tangible assets	7
Põhivara kokku	**6 539 261**	**347 228**	**Total fixed assets**	
VARAD KOKKU	**62 164 616**	**19 226 852**	**TOTAL ASSETS**	
Pikaajalised laenukohustused	25 887 794	16 939 374	Long-term liabilities	8
Pikaajalised kohustused kokku	**25 887 794**	**16 939 374**	**Total long-term liabilities**	
Kohustused kokku	**25 887 794**	**16 939 374**	**Total liabilities**	
Osakapital	40 000	40 000	Share capital	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	Mandatory reserve capital	
Jaotamata kasum	36 232 822	2 247 478	Retained earnings	
Omakapital kokku	**36 276 822**	**2 287 478**	**Total owner's capital**	9
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	**62 164 616**	**19 226 852**	**TOTAL LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY**	

RAHAVOOGUDE ARUANNE / *CASH FLOW STATEMENT*

kroonides, aasta kohta / *in kroons per year*

	2006	2005	
Ärikasum (-kahjum)	2 585 809	-4 873	Operating profit (-loss)
Ärikasumi (-kahjumi) korrigeerimised[1]	-2 612 982	0	Operating profit (-loss) adjustments[1]
Äritegevusega seotud varade muutus	-422 620	0	Change of assets related to operating activities
Rahavood äritegevusest kokku	**-449 793**	**-4 873**	**Total cash flow from operating activities**
Materiaalse põhivara soetus	-1 758 448	0	Acquisition of fixed assets
Antud laenud	-292 215	0	Loans granted
Antud laenude tagasimaksed	272 845	1 723 155	Repayment of loans granted
Muude finantsinvesteeringute soetus	-8 576 310	-14 864 271	Acquisition of other financial investments
Saadud intressid	53 244	277 723	Interest received
Rahavood investeerimistegevusest kokku	**-10 300 884**	**-12 863 393**	**Total cash flow from investing activities**
Saadud laenud	8 877 497	14 939 374	Loans received
Laenude tagasimaksed	-15 000	0	Repayment of loans
Makstud intressid	-1 362	0	Interest paid
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	**8 861 135**	**14 939 374**	**Total cash flow from financing activities**
Rahavood kokku	**-1 889 542**	**2 071 108**	**Total cash flow**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	**2 111 108**	**40 000**	**Cash and cash equivalents at the beginning of the period**
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 889 542	2 071 108	Change of cash and cash equivalents
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	**221 566**	**2 111 108**	**Cash and cash equivalents at the end of the period**

[1] Nõue ostjate vastu konventeeriti pikaajaliseks laenunõudeks / This account receivable was converted into a long-term loan receivable.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE / *STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY*

kroonides, aasta kohta / *in kroons per year*

	Osakapital / Share capital	Kohustus-lik reserv-kapital/ Mandatory reserve capital	Jaotamata kasum/ Retained earnings	Kokku omakapital / Total owner's equity	
Seisuga 02.08.2004	**40 000**	**0**	**0**	**40 000**	**Balance at 02.08.2004**
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 247 478	**2 247 478**	Net profit of operating year
Seisuga 31.12.2005	**40 000**	**0**	**2 247 478**	**2 287 478**	**Balance at 31.12.2005**
Kohustuslik reservkapital	0	4 000	-4 000	**0**	Mandatory reserv capital
Kahjum äriühendusest	0	0	-136 607	**-136 607**	s from commercial associations
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	34 125 951	**34 125 951**	Net profit of operating year
Seisuga 31.12.2006	**40 000**	**4 000**	**36 232 822**	**36 276 822**	**Balance at 31.12.2006**

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Lewis Holding raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

NOTES TO THE ANNUAL ACCOUNTS OF THE COMPANY

Note 1 Basis for preparing the annual accounts

The annual accounts OÜ Lewis Holding have been prepared in accordance with the good accounting practice applied in Estonia, and using the cost model, except for cases, where the accounting principles described below state otherwise (e.g. certain investments and real estate investments are recorded at their fair value). The good accounting practice applied in Estonia means an accounting practice based on internationally recognised accounting and reporting practices, the principal requirements of which are laid down by the Accounting Act of the Republic of Estonia, complemented by the guidelines issued by the Accounting Standards Board.

The annual accounts have been prepared in thousands Estonian kroons, unless stated otherwise.

The main accounting principles and valuation grounds have been laid down below.

Transactions denominated in foreign currencies

Estonian kroon is used as the accounting currency of the company, which is also the currency in which all the statements of the company are prepared; all other currencies are regarded as foreign currencies.

Foreign currency transactions have been stated on the basis of the official exchange rate of Bank of Estonia as at the date of the transaction. Cash resources and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Estonian kroons using the official currency exchange rates of the Bank of Estonia valid on the balance sheet date.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi

Profits and losses stemming from currency translations are recorded in the income statement of the reporting periods, whereas operating revenue and expenses reflect any profit and loss from foreign currency translations, which derive from settlements of suppliers and buyers, other profit and loss from foreign currency translations are recorded in the financial income and expense section of the income statement.

Recording of income

Income is recorded in the fair value of the fee received or receivable. If payment is effected during a longer than normal period of time, such income is recorded in the current value of the fee received.

Income earned from sales of services is recorded upon the rendering of the service.

Interest income is recorded on the accrual basis proceeding from the internal interest rate. Dividend revenues are recorded in accordance with the emergence of the right of claim.

Cash equivalents

Short-term (with the term of up to 3 months) and high-liquidity investments, which can be exchanged for a known sum of cash, and regarding which there are no material market value fluctuation risks involved, incl. cash at hand and in bank, term deposits with the term of up to 3 months, and interest market fund units are recorded in the cash flow statement as cash equivalents.

Financial assets

All financial assets are initially recorded at their cost, which means the fair value of the fee paid for the financial assets. The initial acquisition costs also includes any expenses directly related to the acquisition of financial assets, including any fees paid to brokers and consultants, non-refundable taxes accompanying the transaction and other similar expenses, except for expenses ancillary to acquisition of such financial assets that are recorded in their kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

in their fair value including changes, via the income statement.

All acquisitions and sales of financial assets taking place at going market conditions are recorded on the date of the transaction, i.e. on the day when the group assumes the obligation (e.g. executes the contract) to purchase or sell a certain financial asset. Acquisitions and sales realised at going market conditions mean such acquisitions and sales where the transfer of the transferable financial asset from the seller to the buyer takes place within a period of time generally established on the given market, or is required pursuant to any relevant rules governing the same.

After the initial registration in the books all financial assets are recorded in their fair value, except for:

a) receivables from other parties that the group has not acquired with the intent to resell the same, and investments held until the redemption term – recorded at adjusted acquisition cost;
b) investments into stocks and other equity capital instruments the fair value of which cannot be reliably valuated (incl. derivative instruments related with such assets) – recorded at their acquisition cost.

Financial assets recorded at fair value

Financial assets recorded at their fair value are revaluated at every balance sheet date to represent their fair value, without deducting any transaction expenses associated with realisation of the assets. In the case of securities quoted on a stock exchange the fair value is based on the closing prices on the balance sheet date, and the official exchange rates of the Bank of Estonia. In the case of securities not quoted on any stock exchange the fair value of the securities is used; this is determined on the basis of any information available to the group related to the investment's value.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja – kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Profit and loss resulting from changes of the fair value are recorded in the income statement on the line 'financial income and expenses'. Profits and losses resulting from realisation of financial assets recorded at fair value, as well as any interests and dividends earned on the said securities are recorded in the income statement on the line 'financial income and expenses'.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Receivables and investments held until their redemption term

Receivables from other parties that the group has not acquired with the intent to resell and financial assets held until their redemption term are subsequently recorded at their adjusted acquisition cost, using the effective interest rate. Adjusted acquisition cost is calculated for the entire validity term of the financial asset, whereas any discount or premium as well as any expenses directly associated with the transaction are taken into consideration thereat.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real: "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Financial assets recorded at their adjusted acquisition cost are discounted in the event that it is probable that their hedged value is less than their book value. The hedged value of the financial assets recorded at their adjusted acquisition cost is the current value of the cash flow received from the financial assets in the future, discounted by the effective interest rate fixed at their original recording. Discounting of financial assets related to business operations is recorded in the income statement as an operating expense (line: 'miscellaneous operating expenses'), and discount of financial assets related to investment activities is recorded in the income statement as a financial expense.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse

Impairment of individually significant financial assets is valuated separately in for every individual item. Based on the previous experience receivables are deemed 50% uncollectible (i.e. a discount is recorded with their regard) if the receivable is overdue for more than 90 days, and the same are deemed 100% uncollectible, if the receivable is overdue for more than 180 days. Receivables may also be classified as uncollectible earlier, if ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõte tegevus- ja finantspoliitikat.

other events have occurred that give a reason to assume that the hedged value of the receivable is less than the balance sheet receivable of the same.

In the event that a previously discounted receivable is received, or if any other event shows that the discount ceases to be justified, the cancelling of such discount is recorded in the income statement as a reduction of the expense where the discount was initially recorded.

Interest income from receivables is recorded in the income statement on the line 'financial income and expenses'.

Financial assets recorded at cost

Financial assets recorded at cost shall be discounted to their hedged value in the event that the latter is less than the book value of the financial asset. The hedged value of financial assets recorded at cost equals to the estimated cash flow to be received from the said financial asset in the future discounted by the average profitability rate on the market applicable to similar financial assets. Discount of financial assets is recorded in the income statement as a financial expense. Discounts of financial assets recorded at cost shall not be subsequently cancelled.

Recording of a financial asset ends when the group looses the right to the cash flow deriving from the financial assets or transfers to a third party any cash flow from the assets, as well as most of the risks and benefits related to the financial assets.

Subsidiaries and associated companies

A subsidiary means a company controlled by a parent undertaking. A subsidiary is deemed to be controlled by a parent undertaking if the parent undertaking owns either directly or indirectly more than 50% of the voting shares of the subsidiary, or can otherwise exercise control over the business and financial policies of the subsidiaries.

Sidusettevõte on ettevõte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Associated company is an entity where the parent company has significant influence, but which is not controlled by the parent. As a rule, significant influence is presumed to exist if the company holds 20%-50% of the voting shares of the associated company.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

The acquisition of subsidiaries and associated companies are recorded based on the purchase method (except for mergers under joint control). Pursuant to this method, the assets and liabilities of the acquired subsidiary or associated company are initially recognised at their fair value, whereas the excess of the cost of acquisition over the fair value of the net assets acquired is recorded as goodwill.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Investments in subsidiaries and associated companies are recognised in the balance sheet based on the equity method. Pursuant to the equity method, the investment is initially accounted for at acquisition cost, and adjusted thereafter on the basis of the changes in the investor's stake in the equity of the investment object as well as depreciation of the goodwill arising from the acquisition.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.
Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Unrealised profits are eliminated in accordance with the company's share. Unrealised losses are eliminated as well, unless the loss is generated by decrease in the value of assets.

An investment includes the goodwill arising from the acquisition, less accumulated depreciation.

Juhul kui ettevõte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtete kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

If the company's stake in the loss of the subsidiary or associated company recorded based on the equity method equals to or exceeds the net book value of the subsidiary or associated company, the net book value of the investment will be written down, and further losses accounted for off-balance sheet. There is one exception to this rule – if the company has guaranteed or obliged to satisfy the obligations of the subsidiary or associated company, both the respective obligation and the loss from the equity method will be recognised in the balance sheet.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Tangible assets

Tangible assets mean assets with the value of 10 000 kroons and more, and with the useful life exceeding one year. Assets the useful life of which exceeds 1 year, but with the acquisition cost less than 10 000 kroons, are recorded – until taken into use – as inventory of insignificant value (stocks), and from the moment such asset is taken into use it is put to expense. Inventory of insignificant value put to expense is accounted for on the off-balance-sheet basis.

Tangible assets are recorded at cost, which consists of the purchasing price and any expenses directly related to the acquisition. Expenses associated with a loan taken for financing of tangible assets built for own use (incl. contractual fees, depreciation, interest) that have been calculated from the start of the construction work until the complete asset is received, is recorded as a part of the acquisition cost of such tangible asset.

Subsequently any tangible asset is recorded on the balance sheet at its cost less accrued depreciation and possible discounts resulting from its impairment.

In the event that a tangible asset item consists of identifiable individual components with different useful life spans, these components shall be recorded in the books as individual asset items, assigning them different depreciation rates based on the useful life of the components.

Any subsequent expenses related to tangible assets registered in the books (e.g. replacement of certain parts of an asset item) is added to the book value in the case that the following criteria are met: (a) it is likely that the group will receive economic benefits from the same in the future, and (b) their acquisition cost can be reliably determined. Substituted parts are written off the balance sheet. Any other expenditure is recorded as cost of the period during which the relevant costs were incurred.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast
Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

The straight-line depreciation method is applied for depreciation of tangible assets. The depreciation rate is decided separately for every individual fixed asset item depending on their useful life.
Depreciation of the property is suspended when the final value of the property, meaning the sum that the group would receive if the property was transferred today, should the property be of the same age and in the same state that it is assumed to be at the end of its useful life, exceeds its residual book value.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni-meetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

The methods and rates for depreciation of tangible assets as well as final values of the same shall be reviewed at least at the end of every financial year and in the event that the new valuations differ from the previous ones, the changes shall be recorded as changes of book estimates, i.e. proactively.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Possible impairment of the book value of tangible assets is verified when any events or change of circumstances demonstrate that the hedged value of the assets may be less than its book value. If such circumstances exist the company shall valuate the hedged value of the assets. If the valuated hedged value is less than the book value then such asset or assets forming a cash generating unit are discounted to the value that represents either the current value of any cash flow received for such asset in the future (i.e. its service value) or fair value of such asset less any sales cost, whichever of the two is higher. If required extra-group experts are involved to determine the fair value of any of the assets. Such discount is recorded as an expense of the reporting period in the income statement, on the line 'depreciation of fixed assets and impairment'

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui

If subsequently the hedged value of the asset rises above the book value of the asset then the discount is cancelled and the book value of the asset is increased, but not more than to the sum of the book value that the asset would have had had the discount not been effected. Such

allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.
Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

cancellation of discount of an asset is recorded in the income statement on the same line where the previous discount was recorded.
Recording of tangible assets ends when such assets are transferred, or when the group does not anticipate receiving any economic benefits from the use or sale of the same. Any profit or loss resulting from ending the recording of a tangible asset is recorded in the income statement reflecting the period during which such recording was ended, on the line 'other operating revenue' or 'other operating charges.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Tangible assets items that are very likely to be sold within the nearest 12 months are reclassified as tangible assets waiting to be sold, that are recorded on the balance sheet on a separate line in the current assets group. Depreciation of fixed assets waiting to be sold shall be ended and such assets are recorded either at their residual book value or the fair value (less sales costs), whichever is lower.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja – kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Financial liabilities

Financial liabilities are initially recorded at their cost that represents the fair value received for such financial liability. Subsequently financial liabilities are recorded at their adjusted acquisition cost, using the effective interest rate.

Any interest expense ancillary to a financial liability is recorded on an accrual basis as an expense of the relevant period on the line 'financial income and expenses' of the income statement.

Recording of a financial liability ends after it has been paid, cancelled or has expired.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt.

Taxation of corporate income

Pursuant to the Income Tax Act Estonia does not charge income tax on profit, but on distribution of dividends. The tax rate applicable to dividends paid before 31 December 2006 is 23/77, and starting from 1 January 2007 – the applicable tax rate is

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

22/78 of the net dividend amount. Pursuant to the currently effective Income Tax Act the income tax rate will continue to drop by 1% per year until it reaches 20/80 of the amount of dividends paid after 1 January 2009. As the object on which income tax is charged is not corporate profit, but instead dividends distributed, there are no differences between residual value determined for taxation purposes, and the residual book value, that could give rise to a deferred income tax claim or liability,

The balance sheet does not record any potential income tax liability with regards to available shareholders' equity that could result from paying the same as dividends. The maximum income tax amount that could result from payment of dividends is given in Note 9.

Income tax resulting from payment of dividends is recorded in the income statement at the time of announcing the dividend as an expense

Mandatory reserve capital

Pursuant to the Commercial Code of the Republic of Estonia, and the articles of association of the parent undertaking the company allocates at least a 5% of the net profit into the mandatory reserve capital, until the reserve capital represents at least 10% of the share capital. The mandatory reserve capital shall not be paid as dividends, but it may be used to cover losses, if the same cannot be covered on the account of the available shareholders' equity. Furthermore, the mandatory reserve capital may be used to increase the share capital.

Post-balance sheet events

The annual accounts state any material circumstances having a bearing on the valuation of assets and liabilities that were discovered after the balance sheet date and before completing the statement, which, however, are related with any transactions that took place during the reporting period or any previous periods.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud

Any post-balance sheet events that have not been taken into consideration at valuating assets and liabilities, but that have a significant impact on the result of the subsequent financial year, have been disclosed in the annual accounts.

Lisa 2 Müügitulu / Note 2 Sales revenue

Eesti	**2006**	**2005**	**Estonia**
Esmaemissiooni vahendustasu	2 612 982	0	Commission of IPO
Müügitulu kokku	**2 612 982**	**0**	**Total sales revenue**

Lisa 3 Finantstulud ja –kulud / Note 3 Financial income and expenses

kroonides, aasta kohta /in kroons per year

	2006	**2005**	
Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt (lisa 6)	185 464	0	Income and expenses related to shares of associated companies (note 6)
Finantskulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	1 998 545	70 383	Loss from long-term investments
Finantstulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	29 387 489	1 860 380	Income from short-term investments
Intressitulu (-kulu)	-29 413	321 588	Interest income (-expenses)
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 943	0	Loss on currency translations
Finantstulud ja -kulud kokku	**31 540 142**	**2 252 351**	**Total financial income and expenses**

Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud / Note 4 Short-term financial investments

kroonides, seisuga 31. detsember / in kroons as at 31 December

	31.12.2006	**31.12.2005**	
Õiglases väärtuses kajastatud investeeringud			Investments recorded in fair value
Võlakirjad [1]			Debt securities [1]
Metro Krasta 99a	17 426 401	4 592 277	Metro Krasta 99a
Metro Sporta Grostonas	15 615 306	7 222 471	Metro Sporta Grostonas
Metro Barona	7 087 910	4 909 903	Metro Barona
Metro Ventspils	10 914 286	0	Metro Ventspils
Metro Kuremaa	3 644 546	0	Metro Kuremaa
Lühiajalised investeeringud kokku	**54 688 449**	**16 724 651**	**Total short-term financial investments**

[1] Ettevõttele kuuluvad Eesti ja Läti kinnisvaraarendus ettevõtete võlakirjad

[1] Company had made investments in.Estonian and Latvian companies' debt securities.

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed / Note 5 Receivables and prepayments

kroonides, seisuga 31. detsember / in kroons as at 31 December

	31.12.2006	31.12.2005	
Viitlaekumised (intressid)	1 085	43 865	Accrued income (interests)
Maksude ettemaksed (käibemaks)	7 204	0	Prepaid taxes (value added tax)
Lühiajalised nõuded tütarettevõtte vastu	291 634	0	Short-term receivables from subsidiary
Muud lühiajalised nõuded	415 417	0	Other short-term receivables
Nõuded ja ettemaksed kokku	**715 340**	**43 865**	**Total receivables and prepayment**

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud / Note 6 Long-term financial investments

kroonides, seisuga 31. detsember / in kroons as at 31 December

	31.12.2006	31.12.2005	
Tütarettevõtte aktsiad [1]	93 816	0	Shares of subsidiary[1]
Muud aktsiad ja osad [2]	2 072 929	74 383	Other shares and securities [2]
Muud pikaajalised nõuded [3]	2 614 068	272 845	Other long-term receivables [3]
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	**4 780 813**	**347 228**	**Total long-term financial investments**

[1] 2006.aastal omandas ettevõte seotud osapoolelt 100% osaluse SIA Vidzemes Mezi tasudes 44 959 krooni. Omandatud netovara bilansiline väärtus 31.08.2006 on järgmine:

[1] In 2006 OÜ Lewis Holding purchased from related patry the 100% interest of SIA Vidzemes Mezi for the price 44 949 kroons. The book value of the net assets acquired as at 31.08.2006 is as follows :

Raha	78 768	Cash
Nõuded ja ettemaksed	21 962	Receivables and prepayments
Maa ja mets	4 651 213	Land and forest
Laenukohustused	-4 788 112	Loans
Muud kohustused	-55 479	Other liabilities
Netovara bilansiline väärtus	**-91 648**	**Book value of net assets**
Soetusmaksumus	-44 959	Acquisition cost
Vahe	**-136 607**	**Difference**

Äriühendusest tekkinud kahjum on kajastatud bilansi real „jaotamata kasum".

The loss resulting from the business association is recorded on the balance sheet on the line ′retained earnings`.

Ettevõtte nimi Company's name	Asukohamaa Country residency	Osalus Holding (%)		Investeeringu bilansiline väärtu Book value of investment	
		2006	2005	2006	2005
SIA Vidzemes Mezi	Läti / Latvia	100%	0%	93 816	0
Kokku / total				**93 816**	**0**

[2] 2005.aastal omandas ettevõte 10% osaluse OÜ Rockwell Holding tasudes 4000 krooni.

[2] In 2005 Lewis Holding acquired a new company OÜ Rockwell Holding by 4000 kroons for a 10% holding.

[3] Muud pikaajalised nõuded / [3] Other long-term receivables

2006	Laen Loan	Intressid Interests	Kokku Total	Intressimäär Interest rate
Laen / Loan	2 612 982	1 086	2 614 068	5,00%

2005	Laen Loan	Intressid Interests	Kokku Total	Intressimäär Interest rate
Laen / Loan	272 845	0	272 845	13,87%

Lisa 7 Materiaalne põhivara / Note 7 Tangible assets

2006. aastal sõlmis ettevõtte võlaõigusliku müügilepingu ja kasutusvalduse lepingu koos kinnistusraamatusse kandmisega Ida-Virumaal paiknevate kinnistute omandamiseks. Ettevõte tasus 1 758 448 krooni, mis on kajastatud ettemaksuna põhivara eest.

In 2006, the company entered into a sales agreement under the law of obligations as well as a usufruct contract, entailing an entry into the land register, for acquisition of registered immovable properties located in Ida-Viru County. The company paid 1,758,448 kroons, which has been recognized as a pre-payment for non-current assets.

Lisa 8 Pikaajalised laenukohustused / Note 8 Long-term liabities

kroonides, seisuga 31. detsember / in kroons as at 31 December

2006	Laen Loan	Intressid Interests	Kokku Total	Intressimäär Interest rate
Omaniku laen/Long-term loan from owner	24 946 830	0	24 946 830	0,00%
Laen / laen	900 000	40 964	940 964	6,00%
Total	**25 846 830**	**40 964**	**25 887 794**	

2005	Laen Loan	Intressid Interests	Kokku Total	Intressimäär Interest rate
Omaniku laen/Long-term loan from owner	16 939 374	0	16 939 374	0,00%
Total	**16 939 374**	**0**	**16 939 374**	

Lisa 9 Omakapital /Note 9 Owner's equity

Osaühingu asutamisel tasuti osa eest rahas. Osaühingul on üks osa, mille nimiväärtus on 40 000 krooni

A monetary contribution was made for the on share upon estblishment of the private limited company. The private limited company has one share with nominal value 40 000 kroons.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006. moodustab 36 232 822 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi maksmisel dividendidena, on 7 971 221 krooni.Seega issaab dividendidena välja maksta 28261601 krooni.

The potential income tax liability of the company

The retained earnings of the company as at 31.12.2006 is 36 232 822 kroons. Maximum possible sum of income tax liability that could result from distribution of the entire retained earnings as dividends 7 971 221 kroons. Thus the company may distribute in the amount of 28261601 kroons.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006. a.

The calculation of the maximum possible income tax sum is based on the assumption that the aggregate amount of the net dividends being distributed, and the resulting income tax expense does not exceed the sum of the distributable profit as at 31.12.2006.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega /Note 10Transactions with related parties

kroonides / in kroons

Saldod seotud osapooltega alances with related parties:

Lühiajalised nõuded	**31.12.2006**	**31.12.2005**	**Short-term receivables**
Tütarettevõte	291 634	0	Subsidiary

Pikaajalised kohustused	**31.12.2006**	**31.12.2005**	**Long-term liabilities**
Omanik	24 946 830	16 939 374	Owner

Juhtkonna tasud

Ettevõtte juhatus aruandeaastal tasu ei saanud. Juhtkonna liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

Management's fees

The members of the management board did not receive any remuneration in the reporting year. Members of the management have not been granted pension-related rights by the company.

Lahkumishüvitised

Juhatuse liikmetel ei ole õigus saada lahkumishüvitist.

Severance pays

Members of the management board are not entitled to a severance pay.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK PROFIT DISTRIBUTION PROPOSAL

Juhatuse teeb OÜ Lewis Holding koosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:		The Management Board of OÜ Lewis Holding proposes the General Shareholders' Meeting to allocate the net profit as follows:
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	36 232 822	Retained profit as at 31/12/2006
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	0	Allocation to the mandatory reserve capital
Väljamakstavad dividendid	0	Dividends payable
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	36 232 822	Retained profit after payment of dividends

James Kenny
Member of the management board

Jüri Ploom
Member of the management board

31. mai 2007

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

SIGNATURES OF THE MEMBERS OF THE MANAGEMENT BOARD ON THE ANNUAL REPORT OF 2006

Käesolevaga kinnitame OÜ Lewis Holding 2006. a majandusaasta aruandes esitatud admete õigsust.

We hereby confirm the accuracy of the data presented in the annual report of OÜ Lewis Holding for the year 2006.

James Kenny
Member of the management board

Jüri Ploom
Member of the management board

31. mai 2007