

20-06-2005

.....*21*.....

Madli Juhani
KONTROLLITUD

OÜ Kartro Balti

Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Kartro Balti

Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Kartro Balti põhitegevusalaks on masinate, seadmete ning muude sarnaste toodete maaletoomine, turustamine, hulgi – ja jaemüük peamiselt ehitus-, mööblitööstus ja pakkimistegevuse alal. Äriühing on Kartro AB Oy (Soome) tütarettevõtte, kuid omaette tegutsev ettevõtte.

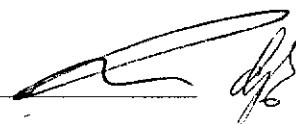
Ärinimi:	OÜ Kartro Balti
Äriregistri kood:	10000248
Aadress:	Türi 10 d, 11313 Tallinn
Telefon:	6512 462
Faks:	6512 463
Elektronpost:	kartro@kartro.ee
Interneti kodulehekül:	www.kartro.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Tegevjuht:	Väino Ensio Antikainen
Juhatus:	Gunnar Edlund (juhatuse esimees) Arne Raam (juhatuse liige)
Prokuristid:	Väino Ensio Antikainen Raimo Juhani Suhonen
Omandivorm:	Eraomand
Pank:	Nordea Pank
Audiitor:	KPMG Estonia

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
--------------------	--

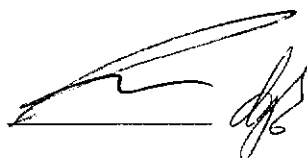
Dokument koosneb 21 leheküljest
OÜ Kartro Balti majandusaasta aruanne 2004

Juhatus liige:



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatusdeklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Nõuded ostjatele	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kasutusrent	14
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 8. Omakapitali osaühingus	15
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12. Muud äritulud	16
Lisa 13. Muud ärikulud	16
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatusdeklaratsioonid 2004.a. majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
OÜ Kartro Balti osanike nimekiri	21



20-06-2005

Tegevusaruanne

Kartro Balti OÜ alustas oma tegevust 1995 aasta sügisel. Aasta 2004 oli firmale üheksas täistegevusaasta.

Kartro Balti OÜ põhitegevuseks on suruõhu tööriistade ning nende lisavarustuse, ehituskinnitusvahendite ja mööblifurnituuri hulgi- ja jaemüük. Peamisteks kliendigruppideks on mööblitööstus, elementmaja tootjad, akna- ja uksetehased ning kaubaaluste tootjad. Kartro Balti OÜ poolt esindatavad kaubamärgid on DuoFast (USA) – suruõhunaelutusseadmed ja nende lisavarustus, Rainco (ITA) -suruõhunaelutusseadmed, Mungo (SUI) – ehituskinnitusvahendid, HT Bendix (DEN) – mööblifurnituur, Savania (FIN) - betoonikinnitusvahendid. Ettevõtte tegevus oli suunatud siseturule.

Pidev metallihinna tõus maailmaturul oli parajaks katsumuseks ka meie ettevõttele, kuid tervikuna oli aasta 2004 Kartro Balti OÜ-le kordaläinud.

2003a. lõpul alanud mööblitööstuse tellimuste nappus mõjutas ka 2004 aasta esimeses pooles Kartro Balti OÜ realiseerimisnäitajaid, kuid aasta teises pooles tellimuste tase normaliseerus oodatud tasemele. Muude peamiste kaubagruppide müük 2004a. oli oodatud tasemel.

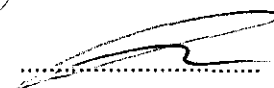
2005. aastal plaanime jätkata oma põhitoodete müügi arendamist. Tootevalikusse peaks ilmuma uusi kõrgtehnoloogilisi seadmeid. Üritame ka järjest rohkem suunata tähelepanu ja aktiivsust ehitussektori klientidele. Oleme üle mitme aasta taasosalemas Eestis toimuvatel erialamessidel. Plaani on võetud ka organiseeritud turundustegevuse korraldamine ja koostööpartnerite leidmine teistesse Balti riikidesse.

Aasta 2004 lõpus oli firmas 10 töötajat. Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest ja neile palka, ega muid hüvitisi ei makstud. Töötajate palgakulud olid 2004. aastal 1,6 miljonit krooni.

Juhatuse esimees Gunnar Edlund 16.05.2005



Juhatuse liige Arne Raam 16.05.2005



Juhatuse liige:



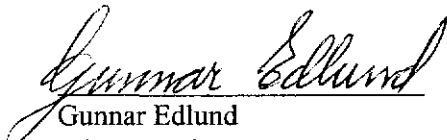
20-06-2005

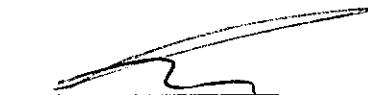
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud OÜ Kartro Balti 2004 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

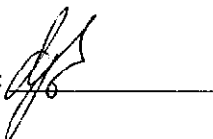
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kartro Balti finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 16.05.2005 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kartro Balti on jätkuvalt tegutsev.


Gunnar Edlund
Juhatusesimees


Arne Raam
Juhatuseliige

intended for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 16.05.2005
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatuseliige:

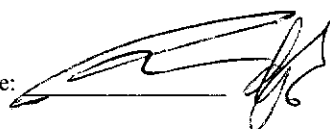


20-06-2005

Bilanss

AKTIVA (Varad)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 965	1 286 786
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	3 358 409	3 677 318
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		- 116 152	0
Nõuded ostjate vastu kokku		3 242 257	3 677 318
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	40 964
Mitmesugused nõuded kokku		0	40 964
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	52 719
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		176 108	161 690
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		176 108	214 409
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	4	3 427 909	3 197 185
Ettemaksed hankijatele		23 157	0
Varud kokku		3 451 066	3 197 185
Käibevara kokku		6 871 396	8 416 662
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	5	1 137 218	762 320
Akumuleeritud põhivara kulum (-)		- 489 726	- 282 869
Materiaalne põhivara kokku		647 492	479 451
Põhivara kokku		647 492	479 451
AKTIVA (Varad) KOKKU		7 518 888	8 896 113

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.05.2005.....
Signature/allkiri.....Sily.....
KPMG, Tallinn



20-06-2005

PASSIVA (Kohustused ja omakapital)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Arvelduskrediit		1 735 426	0
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		829 009	1 171 817
Võlad hankijatele kokku		829 009	1 171 817
Mitmesugused võlad			
Võlad emaattevõtetele	14	1 069 058	3 402 180
Mitmesugused võlad kokku		1 069 058	3 402 180
Maksuvõlad	3	255 147	104 656
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		92 964	67 100
Viitvõlad kokku		92 964	67 100
Lühiajalised kohustused kokku		3 981 604	4 745 753
Pikaajalised kohustused			
Võlad emaattevõtetele	14	1 555 480	2 051 856
Pikaajalised kohustused kokku		1 555 480	2 051 856
Kohustused kokku		5 537 084	6 797 609
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses			
Põhikirjas näidatud osakapitali suurus	8	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 054 504	1 347 338
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		- 116 700	707 166
Omakapital kokku		1 981 804	2 098 504
PASSIVA (Kohustused ja omakapital) kokku		7 518 888	8 896 113

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 16.05.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



20-06-2005

Kasumiaruanne

	<i>Lisa</i>	2004	2003
Müügitulu	9	23 739 010	26 704 884
Muud äritulud	12	3 339	4 600
Äritulud kokku		23 742 349	26 709 484
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	16 234 775	18 694 584
Mitmesugused tegevuskulud	11	4 799 986	4 561 037
Tööjõukulud		2 239 560	2 104 906
s.h. palgakulu		1 677 543	1 576 722
s.h. sotsiaalmaksud		562 017	528 184
Kulum			
s.h. põhivara kulum ja väärtuse langus		206 857	124 253
Muud ärikulud	13	55 507	52 194
Ärikulud kokku		23 536 685	25 536 974
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		205 664	1 172 510
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	14	322 364	465 344
Finantstulud ja -kulud kokku		322 364	465 344
Kahjum majandustegevusest		- 116 700	707 166
ARUANDEAASTA KAHJUM (-)		- 116 700	707 166

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.05.2005.....

Signature/allkiri.....S. KPMG.....

KPMG, Tallinn

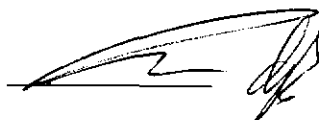
Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Kahjum (-)		- 116 700	707 166
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	206 857	124 253
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		479 136	- 552 368
Varude muutus		-377 136	1 013 976
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 756 045	104 168
Rahavood äritegevusest kokku		- 563 888	1 397 195
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	- 223 453	- 273 415
Antud laenud		0	- 10 000
Antud laenude tagasimaksed		7 000	3 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 216 453	-280 415
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	14	- 504 480	- 165 974
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 504 480	- 165 974
Rahavood kokku		- 1 284 821	950 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 286 786	335 980
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 1 284 821	950 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 965	1 286 786

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.05.2005.....
Signature/allkiri.....S. KPMG.....
KPMG, Tallinn



20-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	1 347 338	1 391 338
Aruandeperioodi puhaskasum			707 166	707 166
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	2 054 504	2 098 504
Aruandeperioodi kahjum (-)			- 116 700	- 116 700
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	1 937 804	1 981 804

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.05.2005

Signature/allkiri.....Sily

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



20-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ Kartro Balti 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kartro Balti kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2004 ja lõppes 31. detsember 2004. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Initialled for identification purposes only

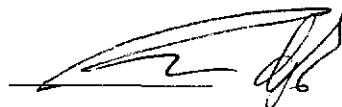
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 16.05.2005

Signature/allkiri..... S. Lyy

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



20-06-2005

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab üldjuhul 2 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 6 aasta jooksul järgmiselt: 1. aastal on amortisatsiooninorm 10%, 2.-5. aastal 20%, 6. aastal 10%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rendileandjana kajastab ettevõtte kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara bilansis tavakorras ning kasutusrendi makseid lineaarselt rendiperioodi jooksul tuluna. Rentnikuna kajastab ettevõtte kasutusrendi maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Initialed for identification purposes only

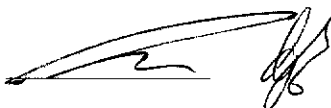
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 16.05.2005

Signature/allkiri..... S. Kõrg

KPMG, Tallinn

Juhatus liige:



20-06-2005

Tulud ja kulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist (transport) kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.05.2005

Signature/allkiri.....Sikily

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige:



20-06-2005

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	3 358 409	3 677 318
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 116 152	0
Kokku	3 242 257	3 677 318

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	197 999
Aruandeaastal laekunud varem lootusetuks tunnistatud arved	41 691	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	116 152	481 333
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	679 332
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	116 152	0
Kuludesse kantud ebatõenäoliselt laekuvad arved	116 152	0

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	2004	2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	52 719
käibemaks	0	52 719
Maksuvõlad	255 147	104 656
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	36 787	33 998
sotsiaalmaks	64 445	54 797
ettevõtte tulumaks	12 703	10 933
intressivõlg	1 506	365
töötuskindlustuse maksed	2 391	2 156
kinnipeetud kohustusliku kogumispensioni makse	2 369	2 407
käibemaks	134 946	0

Lisa 4. Varud

Bilansipäeva seisuga on varusid laos summaga 3 427 909 krooni eest ja ettemakseid tarnijatele summas 23 157 krooni. Varusid on maha kantud summas 11 539 krooni eest.

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.05.2005.....

Signature/allkiri.....S. R. K.

KPMG, Tallinn

20-06-2005

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	
01.01.2004	762 320
Soetatud põhivara	251 644
Ümber klassifitseeritud varudest	123 254
31.12.2004	1 137 218
Akumuleeritud kulum	
01.01.2004	- 282 869
Arvestatud kulum	-206 857
31.12.2004	- 489 726
Jääkväärtus	
01.01.2004	479 451
31.12.2004	647 492

Bilansipäeva seisuga on klientide käes vastutaval hoiul tööriistad, mille jääkväärtus on 158 229 krooni.

Lisa 6. Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumi, kolme kaubikut ning kolme sõiduauto. Rendimaksete summa 2004.a oli 783 385 krooni.

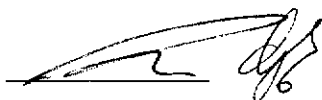
Kasutusrendi lepingute alusel kasutab ettevõtte kolme järgnevat kaubikut ja kolme sõiduauto. Nende lepingute lõppemise tähtajad on:

1. Kaubik Mercedes-Benz Vito 108 KA – lepingu lõppemine 30.10.2005.a.
2. Kaubik Mercedes-Benz Vito 108 KA – lepingu lõppemine 30.10.2005.a.
3. Kaubik Fiat Ducato 11 VAN JTD 3200/9 2.0 – lepingu lõppemine 15.07.2007.a.
4. Sõiduauto Nissan Almera Forte AT 1,8 – lepingu lõppemine 30.05.2006.a.
5. Sõiduauto Nissan Patrol 3,0 Tdi AT4x4 2004 Elegance – lepingu lõppemine 15.04.2009.a.
6. Sõiduauto Nissan Patrol 3,0 Tdi AT4x4 2004 Elegance – lepingu lõppemine 15.10.2009.a.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Ruumid	Masinad ja seadmed	Kokku
2005. a kasutusrent	422 556	366 516	789 072
Järgnevatel perioodidel kasutusrent	70 426	693 287	763 713

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.05.2005

Signature/allkiri.....Sikup

KPMG, Tallinn

20.06.2005

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 1 937 804 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 397 092 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 540 712 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

Lisa 8. Omakapital osaühingus

Kartro Balti OÜ põhikirjas näidatud osakapital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40 000 krooni. Ettevõtte ainuosanik on OY Kartro AB (Soome Vabariik – Vantaa).

Minimaalne osakapital on 40 000 krooni ja maksimaalne osakapital on 160 000 krooni, mille piires võib osakapitali suurendada või vähendada ilma põhikirja muutmata. Aruandeaastal ei ole läbi viidud osade- ega fondiemissiooni, samuti ei ole välja kuulutatud ega makstud dividendide.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Mööblifurnituur	5 419 000	7 893 000
Naelad	8 535 000	7 745 000
Klambrid ja liistunaelad	4 114 000	4 254 000
Kruvid	2 215 300	2 513 000
Muud tooted	3 455 710	4 299 884
Kokku	23 739 010	26 704 884

Piirkond	2004	2003
Eesti	23 409 241	24 916 587
Soome	329 137	1 788 297
Läti	632	0
Kokku	23 739 010	26 704 884

Põhitegevusala on hulgikaubandus, mille alla kuulub ehitus- mööblitööstus- ja pakkimistarvikute müük.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 16.05.2005

Signature/allkiri..... S. KPMG

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige



20-06-2005

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Kaubad	15 054 353	17 562 531
Transport ja teenused	1 102 749	1 069 184
Rojalti	77 673	62 869
Kokku kaubad ja teenused	16 234 775	18 694 584

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2003
Ostetud teenused	578 375	468 652
Ruumide rendikulud	422 718	389 445
Liisingukulud	360 667	305 296
Kontsernilt ostetud teenused	2 183 442	1 757 291
Ebatähtsusele laekuvad arved	115 398	481 333
Muud kulud	1 139 386	1 159 020
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 799 986	4 561 037

Lisa 12. Muud äritulud

	2004	2003
Saadud intressid	3 339	4 572
Kasum valuutakursi muutustest	0	28
Kokku muud äritulud	3 339	4 600

Lisa 13. Muud ärikulud

	2004	2003
Muud kulud	9 029	0
Kahjum valuutakursi muutustest	46 478	52 038
Makstud viivised	0	156
Kokku muud ärikulud	55 507	52 194

Juhatause liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 16.05.2005

Signature/allkiri..... S. Kõrre

KPMG, Tallinn

20.08.2005

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tehingud seotud osapooltega aruandeperioodil olid järgmised:

	2004	2003
Emaettevõttelt ostetud kaubad	5 107 700	4 966 725
Emaettevõttelt ostetud andmesideteenused	442 127	266 326
Emaettevõttelt ostetud turustamise juhtimisteenused	1 741 315	1 490 965
Kontserniettevõttelt ostetud kaubad ja teenused	337 300	59 518
Muudelt seotud osapooltelt ostetud teenused	12 000	12 000
Kauba müük emaettevõttele	135 260	86 308
Emaettevõttele tasutud intressid	309 886	465 344
Emaettevõttele tagasi makstud laen	504 480	165 974

Seisuga 31.12.2004 on võlgnevus emaettevõttele 2 624 538 krooni, millest:

- ostuvõlg kauba ja teenuste eest 564 578 krooni,
- laenusaldo 2 059 960 krooni.

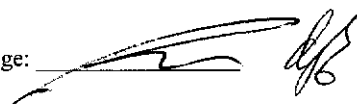
Laenusaldo jaguneb pika- ja lühiajaliseks järgmiselt:

	Summa EEK	Kohustuse lõppemine	Intressi määr	Alusvaluuta
kokku	2 059 960	31.12.2008	5 %	EUR
sh. lühiajaline	504 480			
sh. pikaajaline	1 555 480			

Seotud osapooltega tehtud tehingute hinna määramisel ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.08.2005.....
Signature/allkiri.....Sileg.....
KPMG, Tallinn

Juhatuse liige:



20-06-2005

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Gunnar Edlund

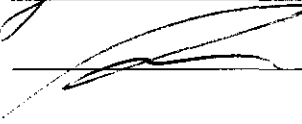
juhatuse esimees



16.05.2005

Arne Raam

juhatuse liige



16.05.2005



Audiitori järeldusotsus

Kartro Balti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Kartro Balti OÜ (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 16. mai 2005
KPMG Estonia



Sven Siling
Vannutatud audiitor



Taivo Eprer
Vannutatud audiitor

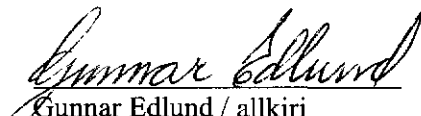
20-06-2005

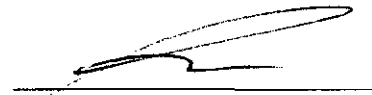
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kartro Balti jaotamata kasum on:

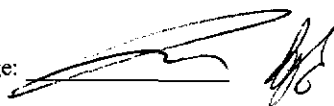
Jaotamata kasum 31.12.2003	2 054 504 krooni
2004. a. kahjum (-)	- 116 700 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2004	1 937 804 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist 1 937 804 krooni


Gunnar Edlund / allkiri
Juhatuse esimees


Arne Raam / allkiri
Juhatuse liige

Juhatuse liige:



20-06-2005

OÜ Kartro Balti osanike nimekiri

OÜ Kartro Balti on tütarettevõtte Soome emafirmale OY Kartro AB. OY Kartro AB on OÜ Kartro Balti ainuosanik, aadressiga:

Timmermalmintie 19
FIN-01680 Vantaa
Finland – Soome Vabariik
Reg. Nr. 160970

- 1 osa, nimiväärtusega 40 000 krooni

Juhatuse liikmed:

1. Gunnar Edlund
Isikukood: 421101-8553
Aadress: Sköndalsbrovägen 8
S-128 69 Sköndal
Sverige – Rootsi Kuningriik
2. Arne Raam
Isikukood: 35908312730
Aadress: Kesk Kaar 5a
50403 Tartu
Eesti Vabariik

