

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts EXAN

registrikood: 10080069

tänavatalu nimi, Võru 165-3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50115

telefon: +372 7476213

faks: +372 7366863

e-posti aadress: exan@exan.ee

veebilehe aadress: www.exan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Exan AS 2012 .a müügitulu oli 448 tuh EUR , mis on 12,3% väiksem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu	447 586	510 201
Tulu kasv võrreldes eelmise maj aastaga	-12,3%	24,0 %
Puhaskasum	18 489	9939
Puhasrentaabilus	4,1%	1,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,19 korda	8,9 korda
ROA	4,3%	2,6%
ROE	5,2%	2,9%

2012. a suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012 - müügitulu 2011)/müügitulu 2011 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Juhtkond on hinnanud mikro- ja makromajanduslikke mõjude toimet ettevõtte majandustegevusele ning töötanud välja edaspidise tegevuskava ettevõtte jätkusuutlikuks arenguks, milles on peamine rõhk asetatud Exan AS-i poolt müüdavate kaupade turuosa suurendamisele.

Firma jätkusuutlikuks tegevuseks vajaliku puhaskasumi taseme stabiliseerimiseks plaanitakse suurendada müüdavat tootevalikut ja läbi viia ranget kulupoliitikat.

Exan AS põhieesmärgiks on 2013. aastal jätkata tõsteseadmete ja nende varuosade müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	148 754	71 955	2
Nõuded ja ettemaksed	198 239	232 080	3
Varud	33 892	69 712	6
Kokku käibevara	380 885	373 747	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	49 128	9 180	7
Kokku põhivara	49 128	9 180	
Kokku varad	430 013	382 927	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 890	8 083	9
Võlad ja ettemaksed	69 188	32 773	10
Eraldised	1 290	1 290	
Kokku lühiajalised kohustused	73 368	42 146	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 625	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 625	
Kokku kohustused	73 368	44 771	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	155 916	155 916	12
Ülekurss	2 164	2 164	
Kohustuslik reservkapital	15 594	15 594	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 482	154 543	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 489	9 939	
Kokku omakapital	356 645	338 156	
Kokku kohustused ja omakapital	430 013	382 927	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	447 585	510 201	13
Muud äritulud	5 078	1 063	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-274 352	-338 747	15
Mitmesugused tegevuskulud	-54 575	-67 308	16
Tööjõukulud	-97 768	-86 743	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 052	-8 202	7
Muud ärikulud	-36	-200	
Ärikasum (kahjum)	19 880	10 064	
Finantstulud ja -kulud	-1 391	-125	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 489	9 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 489	9 939	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 880	10 064	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 052	8 202	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 583	-285	7
Muud korrigeerimised	0	590	
Kokku korrigeerimised	1 469	8 507	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	33 341	1 930	3
Varude muutus	35 820	25 711	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 415	-28 497	10
Laekunud intressid	6	0	18
Makstud intressid	-1 602	-600	18
Kokku rahavood äritegevusest	125 329	17 115	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-46 000	-2 254	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 583	6 667	7
Antud laenud	0	-500	3
Antud laenude tagasimaksed	500	0	3
Laekunud intressid	205	455	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 712	4 368	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	203 100	49 270	19
Saadud laenude tagasimaksed	-203 100	-49 270	19
Arvelduskrediidi saldo muutus	-301	251	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 517	-12 464	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 818	-12 213	
Kokku rahavood	76 799	9 270	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	71 955	62 685	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	76 799	9 270	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148 754	71 955	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	155 944	2 164	15 594	154 515	328 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	9 939	9 939
Muud muutused omakapitalis	-28	0	0	28	0
31.12.2011	155 916	2 164	15 594	164 482	338 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	18 489	18 489
31.12.2012	155 916	2 164	15 594	182 971	356 645

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exan AS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Äritegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ühisvaluutasse EUR ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi muude äritulude, -kulude või tegevuskuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamisel või siis, kui ettevõtte juhatus ei eelda selle vara kasutamisest majandusliku

kasu saamist.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse rendiperioodi jooksul, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisi moodustatakse juhul, kui ettevõtte on minevikus aset leidnud sündmustest tulenev seaduslik või faktiline kohustus, mis nõuab ressurssidest loobumist ja kohustuse suurust saab usaldusväärselt mõõta. Eraldiste bilansiline väärtus vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpul ja vajadusel korrigeeritakse eraldiste moodustamise aluseid lähtuvalt juhatuse hinnangutest ja kogemustest.

Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Eraldiste moodustamisega seotud kulu kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuluna.

Maksustamine

Dividendide väljakuulutamisele kaasneb tulumaksukohustus 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividende kajastatakse nende väljakuulutamisel jaotamata kasumi vähendamisenä ning kohustusena aktsionäri ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	162	0
Arvelduskontod	7 182	11 258
Tähtajalised hoiused	141 410	60 697
Kokku raha	148 754	71 955

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	73 136	73 136	0	0	
Muud nõuded	117 079	117 079	0	0	
Viitlaekumised	117 079	117 079	0	0	5
Ettemaksed	8 024	8 024	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 024	8 024	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 239	198 239	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	62 310	62 310	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	62 310	62 310	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44	44	0	0	4
Muud nõuded	169 064	169 064	0	0	5
Laenunõuded	500	500	0	0	
Intressinõuded	16	16	0	0	
Viitlaekumised	168 548	168 548	0	0	
Ettemaksed	662	662	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	662	662	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	232 080	232 080	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 255	0	719
Üksikisiku tulumaks	0	1 500	0	1 740
Sotsiaalmaks	0	3 081	0	3 433
Kohustuslik kogumispension	0	169	0	178
Töötuskindlustusmaksed	0	231	0	325
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	14
Ettemaksukonto jääk	0		44	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	7 236	44	6 409

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	117 079	117 079	0	0
Kokku muud nõuded	117 079	117 079	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	500	500	0	0
Intressinõuded	16	16	0	0
Viitlaekumised	168 548	168 548	0	0
Kokku muud nõuded	169 064	169 064	0	0

Lisas muud nõuded viitlaekumiste all seisuga 31.12.2012 kajastatakse Enax UAB poolt hüvitamata summat 117 079 eurot (2011 vastavalt 169 064)tema tarnijatele tehtud maksete eest tsentraliseeritud korras.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	33 892	68 891
Ettemaksed varude eest	0	821
Kokku varud	33 892	69 712

Aruandeperioodil ei ole varudele allahindlust teostatud (2011 aastal ei ole varudele allahindlust teostatud).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	58 534	28 937	87 471	9 423	96 894
Akumuleeritud kulum	-39 491	-26 526	-66 017	-9 368	-75 385
Jääkmaksumus	19 043	2 411	21 454	55	21 509
Ostud ja parendused	0	969	969	1 285	2 254
Amortisatsioonikulu	-7 095	-1 000	-8 095	-107	-8 202
Müügid	-6 381	0	-6 381	0	-6 381
Muud muutused	0	57	57	-57	0
31.12.2011					
Soetusmaksumus	40 931	17 336	58 267	23 278	81 545
Akumuleeritud kulum	-35 364	-14 899	-50 263	-22 102	-72 365
Jääkmaksumus	5 567	2 437	8 004	1 176	9 180
Ostud ja parendused	46 000	0	46 000	0	46 000
Amortisatsioonikulu	-4 611	-1 185	-5 796	-256	-6 052
31.12.2012					
Soetusmaksumus	58 442	17 336	75 778	23 278	99 056
Akumuleeritud kulum	-11 486	-16 084	-27 570	-22 358	-49 928
Jääkmaksumus	46 956	1 252	48 208	920	49 128

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	4 583	6 667
Transpordivahendid	4 583	6 667
Kokku	4 583	6 667

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sõiduautod	2 625	2 625	0	0	1,81%	EUR	2013	9
Kapitalirendikohustused kokku	2 625	2 625	0	0				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sõiduautod	10 142	7 517	2 625	0	2,25-4,29%	EUR	2012-2013	9
Kapitalirendikohustused kokku	10 142	7 517	2 625	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	2 488	5 567
Kokku	2 488	5 567

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	265	265			EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	265	265					
Kapitalirendikohustused kokku	2 625	2 625	0	0			8
Laenukohustused kokku	2 890	2 890	0	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	566	566			EUR	2012	
Lühiajalised laenud kokku	566	566					
Kapitalirendikohustused kokku	10 142	7 517	2 625	0			8
Laenukohustused kokku	10 708	8 083	2 625	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	24 024	24 024	0	0	
Võlad töövõtjatele	13 714	13 714	0	0	11
Maksuvõlad	7 236	7 236	0	0	4
Muud võlad	47	47	0	0	
Muud viitvõlad	47	47	0	0	
Saadud ettemaksed	5 656	5 656	0	0	
Muud saadud ettemaksed	5 656	5 656	0	0	
Tsentraliseeritud arveldused	18 511	18 511	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 188	69 188	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 132	9 132	0	0	
Võlad töövõtjatele	17 042	17 042	0	0	11
Maksuvõlad	6 409	6 409	0	0	4
Muud võlad	59	59	0	0	
Muud viitvõlad	59	59	0	0	
Saadud ettemaksed	131	131	0	0	
Muud saadud ettemaksed	131	131	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 773	32 773	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 459	3 937
Puhkusetasude kohustus	10 255	13 105
Kokku võlad töövõtjatele	13 714	17 042

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	155 916	155 916
Aktsiate arv (tk)	2 440	2 440
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2012 moodustas 182 971 EUR (31. detsember 2011: 164 482 EUR).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist AS Exan omanikele võimalik dividendidena välja maksta 144 547 EUR (31. detsember 2011: 129 941 EUR), millega kaasneks tulumaksukulu 38 424 EUR (31.detsember 2011: 34 541 EUR).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	347 569	422 299
Leedu	56 523	58 026
Läti	10 457	29 487
Poola	30 500	0
Soome	2 490	0
Itaalia	46	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	447 585	510 201
Kokku müügitulu	447 585	510 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töste- ja teistsaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük, (k.a konteinerid)	389 002	452 553
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	42 096	38 922
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	8 177	4 271
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 828	1 012
Mootorsõidukite rentimine ja kasutusrent	472	13 443
Muu müügitulu	6 010	0
Kokku müügitulu	447 585	510 201

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 583	285
Trahvid, viivised ja hüvitised	479	103
Muud äritulud	16	675
Kokku muud äritulud	5 078	1 063

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	268 116	290 065
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 236	48 682
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	274 352	338 747

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	8 417	3 035
Energia	6 083	6 029
Elektrienergia	2 273	1 883
Kütus	3 810	4 146
Mitmesugused bürookulud	34 941	48 990
Lähetuskulud	4 972	8 224
Riiklikud ja kohalikud maksud	162	13
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	897
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	120
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 575	67 308

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	73 012	65 092
Sotsiaalmaksud	24 756	21 651
Kokku tööjõukulud	97 768	86 743
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	211	471
Intressitulu hoiustelt	205	455
Intressitulu laenudelt	6	16
Intressikulud	-1 602	-600
Intressikulu laenudelt	-989	-142
Intressikulu kapitalirendilt	-613	-458
Muud finantstulud ja -kulud	0	4
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 391	-125

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 950	0	492
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 064	18 511	201 907	1 534

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 979	60 864	500	500	203 100	203 100

2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 488	58 191	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 256	17 292

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2013

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO SUPP	Juhatuse liige	03.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts EXAN aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts EXAN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts EXAN finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

03. juuli 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	03.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 489
Kokku	182 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 489
Kokku	182 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	182 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid)	46691	389002	86.91%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	42096	9.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7476213
Faks	+372 7366863
E-posti aadress	exan@exan.ee
Veebilehe aadress	www.exan.ee