

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts EXAN

registrikood: 10080069

tänava/talu nimi, Võru 165-3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50115

telefon: +372 7476213

faks: +372 7366863

e-posti aadress: exan@exan.ee

veebilehe aadress: www.exan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Exan AS põhieesmärgiks on 2017 aastal jätkata töteseadmete ja nende varuosade müüki.

Exan AS 2016 .a müügitulu oli 815 tuh EUR , mis on 19 % suurem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	814 597	682 920
Võrreldes eelmise maj aastaga	+19%	+43%
Puhaskasum	10 042	40 976
Puhasrentaablus	1,23%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,91 korda	3,75 korda
ROA	1,56 %	6,78 %
ROE	2,32%	9,24 %

2016. a suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Juhtkond on hinnanud mikro- ja makromajanduslikke mõjude toimet ettevõtte majandustegevusele ning töötanud välja edaspidise tegevuskava ettevõtte jätkusuutlikuks arenguks, milles on peamine rõhk asetatud Exan AS-i poolt müüdavate kaupade turuosa suurendamisele.

Firma jätkusuutlikuks tegevuseks vajaliku puhaskasumi taseme stabiliseerimiseks plaanitakse suurendada müüdavat tootevalikut ja läbi viia ranget kulupoliitikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	379 555	9 309	2
Nõuded ja ettemaksed	194 769	578 505	3
Varud	38 042	14 568	4
Kokku käibevarad	612 366	602 382	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 435	1 870	6
Kokku põhivarad	31 435	1 870	
Kokku varad	643 801	604 252	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 710	95 087	7
Võlad ja ettemaksed	179 381	65 497	8
Kokku lühiajalised kohustised	210 091	160 584	
Kokku kohustised	210 091	160 584	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	155 916	155 916	10
Ülekurs	2 164	2 164	
Kohustuslik reservkapital	15 594	15 594	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 994	229 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 042	40 976	
Kokku omakapital	433 710	443 668	
Kokku kohustised ja omakapital	643 801	604 252	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	814 597	682 920	11
Muud äritulud	2 297	7 697	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-634 107	-498 377	13
Mitmesugused tegevuskulud	-75 944	-58 849	14
Tööjõukulud	-89 448	-81 717	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-824	-2 479	6
Muud ärikulud	-488	0	
Ärikasum (kahjum)	16 083	49 195	
Intressikulud	-1 062	-734	
Muud finantstulud ja -kulud	21	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 042	48 476	
Tulumaks	-5 000	-7 500	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 042	40 976	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exan AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017.aastast rakenduvad Ettevõtjaportaali majandusaasta aruannete esitamise keskkonnas Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel tuleb majandusaasta aruande koostajal valida aruande lisamise hetkel ettevõtja kategooria. Ettevõtja suuruselt ja selle alusel valitud kategooriast sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Äritegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ühisvaluutasse EUR ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi muude äritulude, -kulude või tegevuskuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 EUR. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte juhatus ei eelda selle vara kasutamisest majandusliku kasu saamist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse rendiperioodi jooksul, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividende kajastatakse nende väljakuulutamisel jaotamata kasumi vähendamisenä ning kohustusena aktsionäri ees.

Maksustamine

Dividendide väljakuulutamiseega kaasneb tulumaksukohustus 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	379 555	9 309
Kokku raha	379 555	9 309

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	126 951	126 951	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	126 951	126 951	0	0	
Muud nõuded	58 697	58 697	0	0	16
Viitlaekumised	58 697	58 697	0	0	
Ettemaksed	9 121	9 121	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 863	1 863	0	0	
Muud makstud ettemaksed	7 258	7 258	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 769	194 769	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	85 088	85 088	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	85 088	85 088	0	0	
Muud nõuded	489 567	489 567	0	0	16
Viitlaekumised	489 567	489 567	0	0	
Ettemaksed	3 850	3 850	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 850	3 850	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	578 505	578 505	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	38 042	14 568
Kaubad laos	34 848	14 568
Kaubad teel	3 194	0
Kokku varud	38 042	14 568

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 736	3 708
Üksikisiku tulumaks	1 810	2 346
Erisoodustuse tulumaks	0	153
Sotsiaalmaks	3 659	4 522
Kohustuslik kogumispension	285	333
Töötuskindlustusmaksed	194	184
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 684	11 246

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	46 000	18 411	64 411	23 278	0	87 689
Akumuleeritud kulum	-19 932	-17 459	-37 391	-22 874	0	-60 265
Jääkmaksumus	26 068	952	27 020	404	0	27 424
Ostud ja parendused	0	1 459	1 459	0	0	1 459
Amortisatsioonikulu	-1 534	-688	-2 222	-257	0	-2 479
Müügid	-24 534	0	-24 534	0	0	-24 534
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	19 870	19 870	23 278	0	43 148
Akumuleeritud kulum	0	-18 147	-18 147	-23 131	0	-41 278
Jääkmaksumus	0	1 723	1 723	147	0	1 870
Ostud ja parendused	0	694	694	0	29 695	30 389
Amortisatsioonikulu	0	-677	-677	-147	0	-824
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	20 564	20 564	23 278	29 695	73 537
Akumuleeritud kulum	0	-18 824	-18 824	-23 278	0	-42 102
Jääkmaksumus	0	1 740	1 740	0	29 695	31 435

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	32 200
Transpordivahendid	0	32 200
Kokku	0	32 200

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	510	510				EUR	2017	
Juriidiline isik	30 200	30 200			3-4%	EUR	2017	16
Lühiajalised laenud kokku	30 710	30 710						
Laenukohustised kokku	30 710	30 710						

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	987	987				EUR	2016	
Juriidiline isik	94 100	94 100			3-4%	EUR	2016	16
Lühiajalised laenud kokku	95 087	95 087						
Laenukohustised kokku	95 087	95 087						

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	59 785	59 785	0	0	
Võlad töövõtjatele	18 501	18 501	0	0	9
Maksuvõlad	17 684	17 684	0	0	5
Muud võlad	5 639	5 639	0	0	
Intressivõlad	1 521	1 521	0	0	
Muud viitvõlad	4 118	4 118	0	0	
Saadud ettemaksed	77 772	77 772	0	0	
Muud saadud ettemaksed	77 772	77 772	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	179 381	179 381	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 553	20 553	0	0	
Võlad töövõtjatele	14 989	14 989	0	0	9
Maksuvõlad	11 246	11 246	0	0	5
Muud võlad	2 634	2 634	0	0	
Intressivõlad	614	614	0	0	
Muud viitvõlad	2 020	2 020	0	0	
Saadud ettemaksed	16 075	16 075	0	0	
Muud saadud ettemaksed	16 075	16 075	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 497	65 497	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	4 563	4 106
Puhkusetasude kohustis	13 938	10 883
Kokku võlad töövõtjatele	18 501	14 989

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	155 916	155 916
Aktsiate arv (tk)	2 440	2 440
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2016 moodustas 260 036 EUR (31.12.2015: 269 994).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist AS Exan omanikele võimalik dividendidena välja maksta 208 029

EUR (31.12.2015: 215 995), millega kaasneks tulumaksukulu 52 007 EUR (31.12.2015: 53 999).

Aruandeperioodil kuulutati välja dividende 20 000 EUR, millega kaasnes dividendide tulumaksu kulu 5 000 EUR (2015. aastal vastavalt 30 000 ja 7 500).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	526 855	635 312
Leedu	31 793	43 357
Läti	232 679	2 673
Bulgaaria	0	1 498
Soome	1 740	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	793 067	682 840
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	21 450	0
Tansaania	80	80
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	21 530	80
Kokku müügitulu	814 597	682 920
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töste- ja teistsaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük, (k.a konteinerid)	777 154	650 291
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	25 100	25 230
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	6 432	6 496
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	5 911	903
Kokku müügitulu	814 597	682 920

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	7 666
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 297	0
Muud	0	31
Kokku muud äritulud	2 297	7 697

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	622 645	417 531
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 462	80 846
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	634 107	498 377

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	8 400	8 400
Energia	3 338	3 966
Elektrienergia	1 168	1 693
Kütus	2 170	2 273
Mitmesugused bürookulud	58 081	40 588
Lähetuskulud	5 753	5 590
Riiklikud ja kohalikud maksud	372	305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 944	58 849

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	66 969	61 283
Sotsiaalmaksud	22 479	20 434
Kokku tööjõukulud	89 448	81 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 422	57 120	531 775	104 350

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Enax UAB	1 427 732	1 858 000	0	0	0%	EUR	2017
Naxe SIA	11 000	11 000	2 150	0	0%	EUR	2017
Suru OÜ	0	0	67 100	131 000	3%	EUR	2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Enax UAB	1 844 730	1 517 500	0	0	0%	EUR	2016
Naxe SIA	47 229	75 807	1 850	0	0%	EUR	2016
Suru OÜ	0	0	146 000	55 000	3%	EUR	2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 396	254 893	8 700	77 376

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	19 485	24 288

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2017

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO SUPP	Juhatuse liige	21.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts EXAN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts EXAN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

21. juuni 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	21.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 042
Kokku	260 036

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 042
Kokku	260 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid)	46691	777154	95.40%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	25100	3.08%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6432	0.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5911	0.73%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7476213
Faks	+372 7366863
E-posti aadress	exan@exan.ee
Veebilehe aadress	www.exan.ee