

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts EXAN

registrikood: 10080069

tänava/talu nimi, Võru tn 165/3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50115

telefon: +372 7476213

faks: +372 7366863

e-posti aadress: exan@exan.ee

veebilehe aadress: www.exan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Exan AS põhieesmärgiks on 2018 aastal jätkata tösteseadmete ja nende varuosade müüki.

Exan AS 2017 .a müügitulu oli 855 tuh EUR , mis on 5 % suurem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	855 257	814 597
Võrreldes eelmise maj aastaga	+5%	+19%
Puhaskasum	27 320	10 042
Puhasrentaablus	3,19%	1,23%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,64 korda	2,91 korda
ROA	4,48%	1,56 %
ROE	6,34%	2,32 %

2017. a suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016)/müügitulu 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Juhtkond on hinnanud mikro- ja makromajanduslikke mõjude toimet ettevõtte majandustegevusele ning töötanud välja edaspidise tegevuskava ettevõtte jätkusuutlikuks arenguks, milles on peamine rõhk asetatud Exan AS-i poolt müüdavate kaupade turuosa suurendamisele.

Firma jätkusuutlikuks tegevuseks vajaliku puhaskasumi taseme stabiliseerimiseks plaanitakse suurendada müüdavat tootevalikut ja läbi viia ranget kulupoliitikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	257 443	379 555	2
Nõuded ja ettemaksed	276 618	194 769	3
Varud	28 351	38 042	4
Kokku käibevarad	562 412	612 366	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	46 891	31 435	6
Kokku põhivarad	46 891	31 435	
Kokku varad	609 303	643 801	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 977	30 710	7
Võlad ja ettemaksed	116 663	179 381	8
Kokku lühiajalised kohustised	154 640	210 091	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 633	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	23 633	0	
Kokku kohustised	178 273	210 091	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	155 916	155 916	10
Ülekurss	2 164	2 164	
Kohustuslik reservkapital	15 594	15 594	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 036	249 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 320	10 042	
Kokku omakapital	431 030	433 710	
Kokku kohustised ja omakapital	609 303	643 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	855 257	814 597	11
Muud äritulud	0	2 297	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-648 800	-634 107	13
Mitmesugused tegevuskulud	-64 637	-75 944	14
Tööjõukulud	-98 339	-89 448	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 307	-824	6
Muud ärikulud	0	-488	
Ärikasum (kahjum)	36 174	16 083	
Intressikulud	-1 364	-1 062	
Muud finantstulud ja -kulud	10	21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 820	15 042	
Tulumaks	-7 500	-5 000	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 320	10 042	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exan AS 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Exan AS on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ühisvaluutasse EUR ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi muude äritulude, -kulude või tegevuskuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 EUR. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte juhatus ei eelda selle vara kasutamisest majandusliku kasu saamist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse rendiperioodi jooksul, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividende kajastatakse nende väljakuulutamisel jaotamata kasumi vähendamisenä ning kohustusena aktsionäri ees.

Maksustamine

Dividendide väljakuulutamisega kaasneb tulumaksukohustus 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	257 443	379 555
Kokku raha	257 443	379 555

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	130 365	130 365	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	130 365	130 365	0	0	
Muud nõuded	145 509	145 509	0	0	
Viitlaekumised	145 509	145 509	0	0	16
Ettemaksed	744	744	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	744	744	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	276 618	276 618	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	126 951	126 951	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	126 951	126 951	0	0	
Muud nõuded	58 697	58 697	0	0	
Viitlaekumised	58 697	58 697	0	0	16
Ettemaksed	9 121	9 121	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 863	1 863	0	0	
Muud makstud ettemaksed	7 258	7 258	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 769	194 769	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	17 461	38 042
Kaubad laos	17 461	34 848
Kaubad teel	0	3 194
Ettemaksed varude eest	10 890	0
Kokku varud	28 351	38 042

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 500	0
Käibemaks	13 863	11 736
Üksikisiku tulumaks	2 862	1 810
Sotsiaalmaks	5 731	3 659
Kohustuslik kogumispension	363	285
Töötuskindlustusmaksed	156	194
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 475	17 684

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	19 870	19 870	23 278	0	43 148
Akumuleeritud kulum	0	-18 147	-18 147	-23 131	0	-41 278
Jääkmaksumus	0	1 723	1 723	147	0	1 870
Ostud ja parendused	0	694	694	0	29 695	30 389
Amortisatsioonikulu	0	-677	-677	-147	0	-824
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	20 564	20 564	23 278	29 695	73 537
Akumuleeritud kulum	0	-18 824	-18 824	-23 278	0	-42 102
Jääkmaksumus	0	1 740	1 740	0	29 695	31 435
Ostud ja parendused	21 428	1 335	22 763	0	0	22 763
Amortisatsioonikulu	-6 236	-1 071	-7 307	0	0	-7 307
Ümberliigitamised	29 695	0	29 695	0	-29 695	0
31.12.2017						
Soetusmaksumus	51 123	21 899	73 022	0	0	73 022
Akumuleeritud kulum	-6 236	-19 895	-26 131	0	0	-26 131
Jääkmaksumus	44 887	2 004	46 891	0	0	46 891

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	987	987				EUR	2018	
Juriidiline isik	30 200	30 200			3%	EUR	2018	16
Lühiajalised laenud kokku	31 187	31 187						
Kapitalirendikohustised kokku	30 423	6 790	23 633					
Laenukohustised kokku	61 610	37 977	23 633					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	510	510				EUR	2017	
Juriidiline isik	30 200	30 200			3-4%	EUR	2017	16
Lühiajalised laenud kokku	30 710	30 710						
Laenukohustised kokku	30 710	30 710						

Kapitalirendi alusvaluuta on euro, lõpptähtaeg 30.04.2022 ja intressimäär 6 kuu Euribor +1,9%

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	45 596	45 596	0	0	
Võlad töövõtjatele	18 080	18 080	0	0	9
Maksuvõlad	25 475	25 475	0	0	5
Muud võlad	17 466	17 466	0	0	
Intressivõlad	2 427	2 427	0	0	
Muud viitvõlad	15 039	15 039	0	0	
Saadud ettemaksed	10 046	10 046	0	0	
Muud saadud ettemaksed	10 046	10 046	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	116 663	116 663	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	59 785	59 785	0	0	
Võlad töövõtjatele	18 501	18 501	0	0	9
Maksuvõlad	17 684	17 684	0	0	5
Muud võlad	5 639	5 639	0	0	
Intressivõlad	1 521	1 521	0	0	
Muud viitvõlad	4 118	4 118	0	0	
Saadud ettemaksed	77 772	77 772	0	0	
Muud saadud ettemaksed	77 772	77 772	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	179 381	179 381	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	4 292	4 563
Puhkusetasude kohustis	13 788	13 938
Kokku võlad töövõtjatele	18 080	18 501

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	155 916	155 916
Aktsiate arv (tk)	2 440	2 440
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2017 moodustas 257 356 EUR (31.12.2016: 260 036).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist AS Exan omanikele võimalik dividendidena välja maksta 205 885

EUR (31.12.2016: 208 029), millega kaasneks tulumaksukulu 51 471 EUR (31.12.2016: 52 007).

Aruandeperioodil kuulutati välja dividende 30 000 EUR, millega kaasnes dividendide tulumaksu kulu 7 500 EUR (2016. aastal vastavalt 20 000 ja 5 000).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	682 439	526 855
Leedu	91 513	31 793
Läti	79 347	232 679
Soome	688	1 740
Rootsi	80	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	854 067	793 067
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	21 450
Tansaania	0	80
Venemaa	1 190	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 190	21 530
Kokku müügitulu	855 257	814 597
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töste- ja teistsaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük, (k.a konteinerid)	813 363	777 154
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	23 100	25 100
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	16 592	6 432
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 202	5 911
Kokku müügitulu	855 257	814 597

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 297
Kokku muud äritulud	0	2 297

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	619 058	622 645
Müügi eesmärgil ostetud teenused	29 742	11 462
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	648 800	634 107

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	8 400	8 400
Energia	3 768	3 338
Elektrienergia	1 449	1 168
Kütus	2 319	2 170
Mitmesugused bürookulud	48 966	58 081
Lähetuskulud	3 087	5 753
Riiklikud ja kohalikud maksud	416	372
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 637	75 944

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	73 721	66 969
Sotsiaalmaksud	24 618	22 479
Kokku tööjõukulud	98 339	89 448
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 677	70 400	129 422	57 120

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Enax UAB	548 812	462 000	0	0	0%	EUR	2018
Naxe SIA	50 000	50 000	11 000	0	0%	EUR	2018
Suru OÜ	0	0	0	0	3%	EUR	2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Enax UAB	1 427 732	1 858 000	0	0	0%	EUR	2017
Naxe SIA	11 000	11 000	2 150	0	0%	EUR	2017
Suru OÜ	0	0	67 100	131 000	3%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 428	165 638	18 396	254 893

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	24 584	19 485

31.12.2017 nõuete saldo summas 183 677 koosneb Enax UAB-le antud laen 145 510 eurot (31.12.2016: 58 697) ja laekumata arvete summa kaupade ja teenuste eest 38 167 eurot (31.12.2016: 70 725).

31.12.2017 kohustuste saldo summas 70 400 koosneb Naxe SIA-lt saadud laen 15 000 eurot (31.12.2016: 4 000), Suru OÜ-le tasumata arved teenuse eest 25 200 eurot (31.12.2016: 16 800) ja Suru OÜ-lt saadud laen 30 200 eurot (31.12.2016: 30 200)

31.12.2016 seisuga ka Naxe SIA-le tasumata arve teenuse eest 6 120 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO SUPP	Juhatuse liige	27.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts EXAN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts EXAN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitoribüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

27. juuni 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts EXAN (registrikood: 10080069) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 320
Kokku	257 356

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 320
Kokku	257 356

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid)	46691	813363	95.10%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	23100	2.70%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16592	1.94%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2202	0.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7476213
Faks	+372 7366863
E-posti aadress	exan@exan.ee
Veebilehe aadress	www.exan.ee