

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-04-2004

14

Silvi Kaarest

2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

ISTROL OÜ

Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Registrikood:	10416227
KMKR NR.	EE100327609
Aadress:	Reinu tee 7 Pringi 74001 Viimsi vald, Eesti
Telefon:	606 2030
Faks:	606 2032
E-post:	info@istrol.ee
Põhitegevused:	tehnosüsteemide müük, paigaldus, hooldus

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 3 Maksuvõlad	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused	12
Lisa 7 Omakapital	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2004	14



Juhatuses liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004. aruandeaasta tegevuse põhivorm oli prantsuse tehase ACE Airwell jahutus- ja kliimaseadmete jae- ja hulgikaubandus.

Toodete sortiment 2004. aastal oluliselt ei muutunud.

Käive

2004. aastal oli OÜ Istrol käive 12 052 097 krooni, mis on 30% suurem võrreldes eelmise aastaga. Hea käibe kasv on seotud üldtõusega eesti ehituseturul, tegevuslitsentsi omamine tõstis meie konkurentsivõimet ja suurendas objektide hulka.

2005. aastal planeeritakse käibe kasvu ca 20% ja seda peamiselt jahutusseadmete hulgimüügi osas.

Investeeringud

2004. a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 500 866 krooni, sh. masinatesse 316 568 krooni.

2005. a. on kavas investeerida ettevõtte materiaalsesse põhivarasse ligikaudu 300 000 krooni, sh. masinatesse 200 000 krooni.

Töötajad

2004. aastal oli OÜ Istrol keskmine põhikohaga töötajate arv 4 töötajat ning kogu palgakulu oli 119 578 krooni. Ettevõtte juhatus ja ettevõtte nõukogu koosneb 3 samast liikmest, seejures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

2004. aastal oli OÜ Istrol kasum 1 860 895 krooni, bilansimaht seisuga 31.12.2004 oli 5 493 671 krooni.


.....
Juhatuse esimees
Sergei Hlestakov


.....
Juhatuse liige
Marianna Jolla


.....
Juhatuse liige
Alexandre Khlestakov

Juhatuse liige



Õiguskantsler
Kaitseametnik
Õiguskantsler
Kaitseametnik

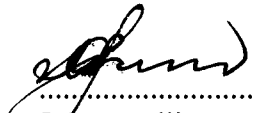
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Istrol 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Istrol 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvestest.


.....
Juhatuse esimees
Sergei Hlestakov


.....
Juhatuse liige
Marianna Jolla


.....
Juhatuse liige
Alexandre Khlestakov

Tallinn, 30. mai 2005.a.

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	Lisa nr.	Perioodi lõpuks 31.12.04	Perioodi alguseks 01.01.04
Käibevara			
Raha ja pangakontod		268 918	373 632
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	4	302 449	1 566 996
Kokku:		302 449	1 566 996
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõtetele		82 500	
Muud lühiajalised nõuded		699 500	50 000
Kokku:		782 000	50 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	112 215	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		14 766	16 891
Kokku:		126 981	16 891
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		1 763 289	1 912 691
Ettemaksed hankijatele		222 678	16 396
Kokku:		1 985 967	1 929 087
Käibevara kokku:		3 466 315	3 936 606
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osakud		138 249	57 064
Kokku:		138 249	57 064
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		601 768	392 440
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		511 556	287 815
Akumuleeritud põhivara kulum (-)		-463 806	-336 634
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		1 239 588	596 678
Kokku:	5	1 889 107	940 299
Põhivara kokku:		2 027 356	997 363
Aktiva (vara) kokku:		5 493 671	4 933 969

Juhatuse liige



PASSIVA	Lisa nr.	Perioodi lõpuks 31.12.04	Perioodi alguseks 01.01.04
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		468	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		450 199	1 719 846
Kokku:		450 199	1 719 846
Maksuvõlad	3	26 359	34 729
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		7 101	9 424
Muud viitvõlad		0	21 319
Kokku:		7 101	30 743
Lühiajalised kohustused kokku:		484 127	1 785 318
Kohustused kokku:		484 127	1 785 318
Omakapital			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	8	100 000	100 000
Reservid		10 000	10 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 038 649	1 069 949
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		1 860 895	1 968 702
Omakapital kokku:		5 009 544	3 148 651
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku:		5 493 671	4 933 969

Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

Skeem 2

	Lisa nr.	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	2	12 052 097	9 414 027
Müüdud toodete (kaupade, teenuste) kulu		9 130 914	6 660 795
Bruttokasum		2 921 184	2 753 232
Turustuskulud		395 604	19 627
Üldhalduskulud		772 524	765 683
Muud äritulud		81 598	7 296
Muud ärikulud		54 804	45 181
Ärikasum		1 779 849	1 930 037
Finantstulud ja kulud			
Intressi tulud		31	26
Tulud sidusettevõtete osadelt		81 185	38 639
Kahjum valuutakurssi muutusest		-171	
Finantstulud ja kulud kokku		81 045	38 665
Aruandeaasta puhaskasum		1 860 895	1 968 702

Juhatuse liige



RAHAVOO ARUANNE

	Lisa	2004	2003
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum (+)		1 860 895	1 968 702
Põhivara kulum (+)		176 890	111 860
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (-), kahjum (+)		-81 185	-38 639
Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -, kahjum +)		-6 921	
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		1 097 577	-2 034 155
Nõuded ostjate vastu (-, +)		1 264 547	
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)		-110 090	
Varud (-, +)		-56 880	
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		-1 301 191	1 098 585
Võlad hankijatele (+, -)		-1 269 647	
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+, -)		468	
Maksuvõlad		-8 370	
Viitvõlad (+, -)		-23 642	
Kokku rahavoog äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)		1 746 064	1 106 353

RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			
Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		25 000	
Põhivara soetamisel tegelikult makstud summad (-)		-1 143 777	-772 985
Tagasi saadud laenud		462 500	
Välja antud laenud		-1 194 500	
Kokku rahavoog investeringutest		-1 850 777	-772 985

RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST			
Tagastatud pikaajalised laenud (-)			-80 000
Kokku rahavoog finantseerimisest		0	-80 000
Ümmardus		-1	
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOG		-104 714	253 368
RAHAJÄÄGI MUUTUS			
Kassa ja pangakontode jääk aasta algul		373 632	120 264
Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpul		268 918	373 632
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)		-104 714	253 368

Juhatuse liige



OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

2004

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo aasta alguseks	100 000	10 000	1 069 949	1 968 702	3 148 651
Osakapitali ettemaks					0
2003.a. kasumi üleviimine eelm. perioodi kasumisse			1 968 702	-1 968 702	0
Reservi moodustamine					0
2004.a. netokasum				1 860 895	1 860 895
Ümmardus			-1		-1
Saldo aasta lõpuks	100 000	10 000	3 038 650	1 860 895	5 009 544

2003

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo aasta alguseks	100 000	10 000	446 245	623 704	1 179 949
Osakapitali sissemakse					0
2002.a. kasumi üleviimine eelm. perioodi kasumisse			623 704	-623 704	0
Reservi moodustamine					0
2003.a. netokasum				1 968 702	1 968 702
					0
Saldo aasta lõpuks	100 000	10 000	1 069 949	1 968 702	3 148 651

Juhatuse liige



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Istrol 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Istrol 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud (kaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000,00 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000,00 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: transpordivahendid – 20%, muu inventar, tööriistad, siseseadmed – 20-25%.

LISA 2. REALISEERIMISE NETOKÄIVE TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISES LÕIKES

2004.a. OÜ Istrol realiseerimise netokäive oli 12 052 097 krooni. Geograafilises lõikes realiseerimise netokäive oli:

Realiseerimise netokäive	Kaup	Teenused	Kokku
Eesti	6 998 600	2 011 116	9 009 716
Euroopa Liit	877 844	2 920	880 764
Eksport	2 161 617	0	2 161 617
KOKKU	10 038 061	2 014 036	12 052 097

LISA 3. MAKSUD JA MAKSUVIIVISED ("+" võlg, "-" ettemaks)

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	-110 891	15545
Käibemaksu intress	17 499	7821
Üksikisiku tulumaks	2947	3897
Üksikisiku tulumaksu intress	4	55
Sotsiaalmaks	5643	6996
Sotsiaalmaksu intress	8	81
Ettevõtte tulumaks intress	1	7
Töötuskindlustusmaks	257	318
Töötuskindlustusmaks intress	0	9
Tollimaks	-1324	-4058
Maksuvõlad kokku	26359	34729
Maksude ettemaksed kokku	-112 215	-4058

LISA 4 NÕUDED OSTJATE VASTU

2004.a. ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Juhatuses liige



LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Majandus- aasta algul	Sisse- tulek	Välja- minek	Majandus- aasta lõpul	Põhivara kulum 2004.a. eest	Akumulee- ritud PV kulum	Jääk- maksumus 31.12.04
Põhivara:							
1. Masinad ja seadmed	352 997	316 568	67 797	601 768	49 162	206 803	394 966
2. Muu inventar	327 258	184 298	0	511 556	78 010	257 004	254 553
3. Ettemaksed materiaalse põhivara eest	596 678	642 911	0	1 239 588			
Põhivara kokku	1 276 933	1 143 777	67 797	2 352 913	127 172	463 806	1 889 107

LISA 6. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 4 899 544 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 175 891 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 723 653 krooni

LISA 7. OSAKAPITAL

Seisuga 31.12.2004 OÜ Istrol osakapitali suurus on 100 000 ja see koosneb 1000 osast nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 400 000 krooni.

Juhatuses liige

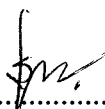


2004.a. KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

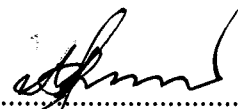
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	3 038 649 EEK
2004.a. aruandeaasta kasum	1 860 895 EEK
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 899 544 EEK

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Istrol 2004 majandusaasta allkirjastamine 20. juunil 2005.a. (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20. juunil 2005.a.):


.....
Juhatuse esimees
Sergei Hlestakov


.....
Juhatuse liige
Marianna Jolla


.....
Juhatuse liige
Alexandre Khlestakov

Juhatuse liige



OÜ Istrol
Reg. nr. 10416227
Reinu tee 7, Pringi 74001



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2004

Osanike ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Osade arv/nimiväärtus
Sergei Hlestakov	36905310255	1 osa nimiväärtusega 60 000 krooni
Marianna Jolla	47706020333	1 osa nimiväärtusega 17 500 krooni
Alexandre Khlestakov	32810160311	1 osa nimiväärtusega 17 500 krooni

Juhatuse esimees Sergei Hlestakov