

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

12-04-2007

L-12

Silvi Kaarest

Osaühing Centennial Investments

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2006 - 31.12.2006

Äriregistri kood: 11070423

Aadress: Tornimäe 7-87
10145 Tallinn
Eesti Vabariik

Põhitegevusala: Majandus-, äri- ja finantsalaste
konsultatsioonide osutamine

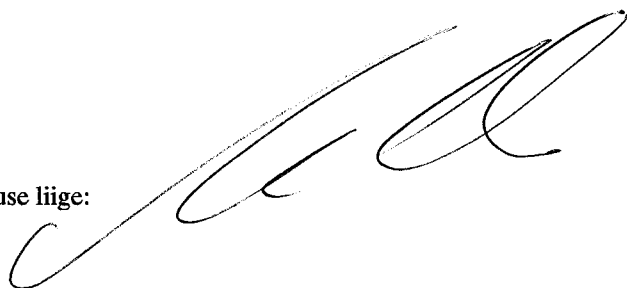
Telefon: 372 64 62 245

Faks: 372 64 62 234

12-04-2007

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid	7
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Maksud	9
Lisa 4 Varud	
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	9
Lisa 7 Vaba omakapital	9
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkiri 2006.a. majandusaasta aruandele	11
Osaniku andmed	12



OÜ Centennial Investments
Majandusaasta aruanne 2006

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
12-04-2007

TEGEVUSARUANNE

OÜ Centennial Investments teenuste müügitulu 2006.a. majandusaastal oli 200 000 krooni ja puhaskasum 168 751 krooni. Lisaks teenuste osutamisele osales OÜ Centennial Investments ühes tulevikku suunatud investeerimisprojekti, soetades aruande Lisas 4 kirjeldatud vara, samuti tegeldi omavahendite investeerimisega likviidsetesse väärtpaberitesse.

2007.a. on OÜ Centennial Investments lõpetanud osalemise ülalkirjeldatud investeerimisprojekti ja võõrandanud Lisas 4 kirjeldatud vara. 2007.a. jooksul jätkub OÜ Centennial Investments tegevus eriliste muudatusteta.

OÜ-l Centennial Investments ei olnud 2006.a. töötajaid. OÜ Centennial Investments tegevust korraldas emaühing OÜ Corporate Finance & Investment Partners juhtimislepingu kohaselt. Juhatusel liikmetele 2006.a. tasu ei makstud.

Tallinnas, 09.aprillil 2007.a.



Margus Arvisto
Juhataja

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

12-04-2007

Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2006 - 31.12.2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 9 toodud OÜ Centennial Investments 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Centennial Investments finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Centennial Investments on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinn, 26. märts 2007



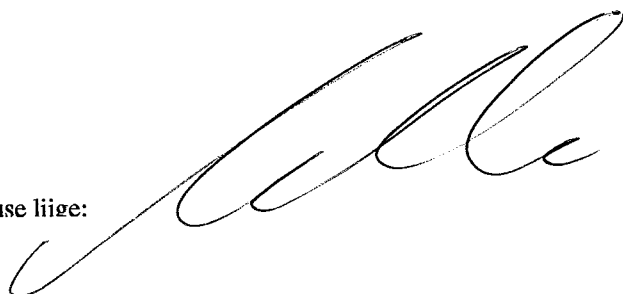
Margus Arvisto
Juhatuseliige

12.04.2007

Bilanss

kroonides

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
Käibevara			
Raha		40 214	19 228
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	46 928	77 894
Nõuded ostjate vastu		118 000	118 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	972
Varud	4	315 735	0
Käibevara kokku		520 877	216 094
KOKKU AKTIVA		520 877	216 094
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustus		100 000	0
Võlad tarnijatele		7 788	0
Maksuvõlad	3	24 789	0
Intressivõlad		3 605	0
Muud võlad		0	150
Lühiajalised kohustused kokku		136 182	150
Kohustused kokku		136 182	150
Omakapital osäühingus			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		171 944	174 618
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		168 751	-2 674
Omakapital kokku		384 695	215 944
KOKKU PASSIVA		520 877	216 094



12-04-2007

Kasumiaruanne

kroonides

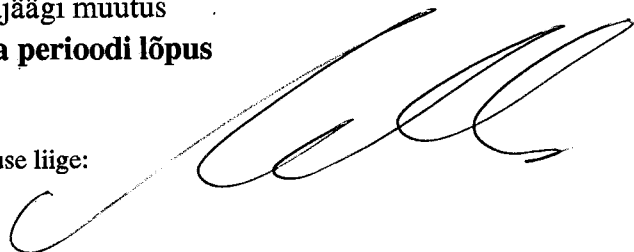
	Lisa	2006	2005
Müügitulu	5	200 000	0
Kaubad ja teenused		-35 550	0
Mitmesugused tegevuskulud		-7 462	-5 712
Ärikasum (-kahjum)		156 988	-5 712
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt		19 321	0
Intressikulud		-7 584	0
Muud finantstulud		26	3 038
Finantstulud ja -kulud kokku		11 763	3 038
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		168 751	-2 674

Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		156 988	-5 712
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		972	-864
Varude muutus	4	-315 735	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		32 427	-558
Makstud intressid		-3 979	0
Rahavood äritegevusest kokku		-129 327	-7 134
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-75 039
Muude finantsinvesteeringute müük	2	50 287	0
Saadud intressid		26	183
Rahavood investeeringutest kokku		50 313	-74 856
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		300 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-200 000	0
Rahavood finantseerimisest kokku		100 000	0
Ettevõtte rahavood kokku		20 986	-81 990
Raha perioodi alguses		19 228	101 218
Rahajäägi muutus		20 986	-81 990
Raha perioodi lõpus		40 214	19 228

Juhatuse liige:



12.04.2007

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik	Eelmiste aastate	Aruandeaasta	
	nimiväärtuses	reservkapital	kasum	kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	0	0	178 618	218 618
Kanne reservkapitali	0	4 000	0	-4 000	0
2004. aasta kasum	0	0	174 618	-174 618	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	-2 674	-2 674
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	174 618	-2 674	215 944
2005. aasta kahjum	0	0	-2 674	2 674	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	168 751	168 751
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	171 944	168 751	384 695

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Osade eest tasuti rahas.
Maksimaalne lubatud osakapital vastavalt põhikirjale on 160 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ Centennial Investments 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

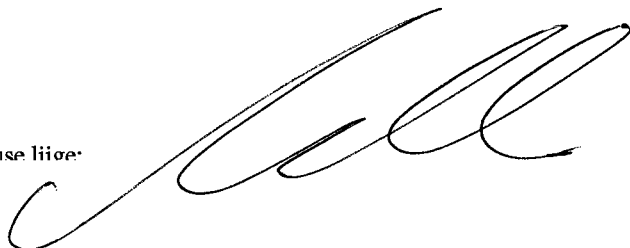
Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.). Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on noteeritud turuhind. Kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.



12-04-2007

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse üleandmise kuul.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus usaldusväärselt hinnatav.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Centennial Investments emasettevõtja;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna liikmed ning nende lähedased sugulased;
- eespoolt loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

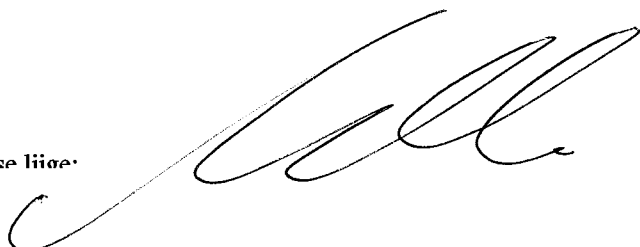
Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



12.04.2007

Lisa 2

Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Fondide osakud	46 928	77 894

Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetusmaksumus oli 34 308 krooni (31.12.2005: 75 039 krooni).
Õiglasele väärtusele hindamisel tekkis tulu 12 619,79 krooni.

Lisa 3

Maksud

	Võlg 31.12.2006	Ettemaks 31.12.2005
Käibemaks	24 789	972

Lisa 4

Varud

Aruandeaastal soetati liikmelisus Tallinnas asuvas mittetulundusühingus Garaažiühistu Tatari 21C summas 315 735 krooni. Liikmelisus võimaldab 46 m2 suuruse garaaži boksi ning mõttelise osa ühistu liikmete ühiskasutuses oleva kinnisasja kasutamist.

Lisa 5

Müügitulu

OÜ Centennial Investments müügitulu aruandeaastal oli saadud kogu ulatuses Eesti Vabariigis konsultatsiooniteenuste osutamise eest summas 200 000 krooni.
Eelmisel majandusaastal müügitulu ettevõttel ei olnud.

Lisa 6

Tehingud seotud osapooltega

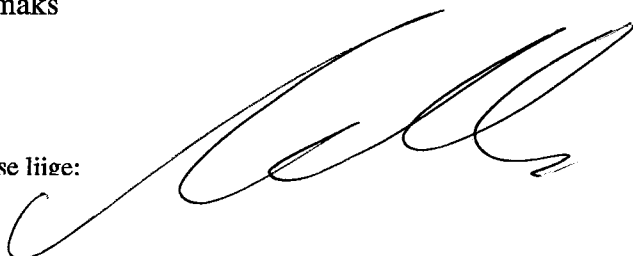
Seotud osapooled	Ostetud teenused 2006	Kohustus 31.12.2006
OÜ Corporate Finance & Investment Partners: ematvõtja	16 800	5 664
Advokaadibüroo Aavik, Arvisto ja Partnerid OÜ	33 125	0

Lisa 7

Vaba omakapital

Juhul, kui OÜ Centennial Investments otsustaks kogu vaba omakapitali välja maksta, jaotuks see dividendideks ja dividendide tulumaksuks järgmiselt:

	31.12.2006	31.12.2005
Kokku vaba omakapital	340 695	171 944
Võimalik dividendidena väljamakstav summa	265 742	132 397
Tulumaks	74 953	39 547



12-04-2007

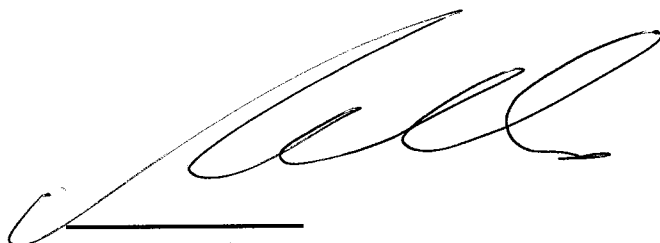
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Centennial Investments puhaskasum 31.12.2006 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	171 944
Aruandeaasta kasum	168 751
Jaotamata kasum kokku	340 695

OÜ Centennial Investments juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta puhaskasum summas 340 695 krooni jaotamata.

Tallinn, 26. märts 2007

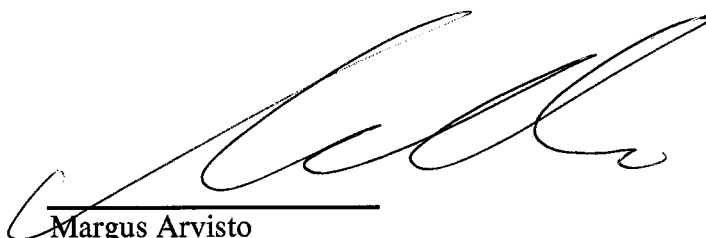


Margus Arvisto
Juhatuses liige

12-04-2007

Juhatuse allkiri 2006. a. majandusaasta aruandele

OÜ Centennial Investments 2006. majandusaasta aruanne kinnitati ainuosaniku otsusega
ja allkirjastati09.04..... 2007.a.



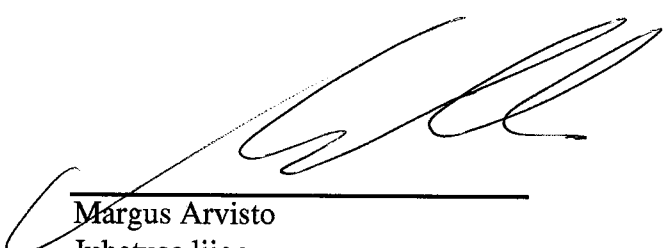
Margus Arvisto
Juhatuse liige

12 -04- 2007

**OÜ Centennial Investments
Osaniku andmed**

Nimi	Aadress	Registri- kood	Osad
OÜ Corporate Finance & Investment Partners	Tornimäe 7-87 10145 Tallinn Eesti Vabariik	10949219	1 osa nimiväärtus 40 000 kr. osalus 100% omandatud 22.09.2004

Tallinn,09.04.....2007


Margus Arvisto
Juhatuses liige