

243572

17.05.2007

17.05.2007

L-21

NEIGELD OÜ
2006.a. konsolideerimisgrupi majandusaata aruanne

Juriidiline aadress:	Puki tee 13 11912 Tallinn
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10238582
Telefon:	(372) 6 201 520
Fax:	(372) 6 201 522
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Konsolideerimisgrupi kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

14.05.2007

Sisukord

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE	<u>lk</u>
KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD:	
Lisa 1 Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Tütar-ja sidusettevõtja osad ja aktsiad	11
Lisa 7 Kinnisvara investeeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustused	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad ja teenused	13
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad	13
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 17 Konsolideerimata finantsaruanded	14
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande allkirjad	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK OSANIKE NIMEKIRI	

juhatuse liige.....
Ants Vahur

14.05.2007

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne

Struktuur ja üldiseloostus

Konsolideerimisgrupi moodustavad Neigeld OÜ kui konsolideeriv üksus ja 100 %-line tütarettevõtja OÜ Balen kui konsolideeritav üksus. Lisaks on Neigeld OÜ-l 50 %-line osalus AS-is ECS.

Neigeld OÜ lisaks investeeringu haldamisele tegeleb vähesel määral ka oma kinnisvara väljaüürimisega.

Tütarettevõtja OÜ Balen peamiseks tegevusalaks on kvaliteetveinide maaletoomine ja turustamine. Eliitrestoranide klientidest on omandatud oluline turuosa. 2007.a. on plaanis sellealast tegevust edasi arendada ning lisaks veinidele pakkuda ka veinide maitsmisel ja säilitamisel kasutatavat instrumentaariumi.

Äritegevuse ja investeeringute ülevaade

2006.a. oli konsolideerimisgrupi müügitulu 14,733 milj. krooni ja aruandesaasta puhaskasum 11,1 milj.krooni.

Aruandeperioodil investeeriti OÜ Balen ladu - büroohoone ehitusse kokku 11,3 milj.krooni, mille valmimisaeg on 2006/2007 I kv.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	14,7	12,6
Tulu kasv	16%	-
Ärikasumi määr %	27%	22%
Puhaskasum (tuh kr)	11,1	2,6
Kasumi kasv	329 %	-
Puhasrentaablus %	75 %	20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,29	1,42
ROA %	31 %	16%
ROE %	54 %	27%

Personal

Konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv on 5 inimest ning brutotöötasu kokku oli 711 622 krooni, s.h. tegevjuhile 220 959 krooni.

juhatuse liige

Ants Vahur

14.05.2007 *Ants Vahur*

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne

Juhatus kinnitus konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 Neigeld OÜ 2006.a.konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Neigeld OÜ konsolideerimisgrupi finantsseisundit 31.12.2006 ning perioodi 01.01.2006 kuni 31.12.2006 majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 14.05.2007, on konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Neigeld OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing;

Juhatus liige


Ants Vahur

"

14

"

mai

2007

14.05.2007 

Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	2	2 914 951	2 818 028
Nõuded ja ettemaksed	3	1 268 905	965 749
Varud	5	5 904 522	5 212 907
Käibevara kokku		10 088 378	8 996 684
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtja aktsiad		7 223 862	6 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2	7 223 862	6 000
Kinnisvarainvesteeringud	7	3 553 815	3 638 322
Materiaalne põhivara	8	14 850 854	3 641 455
Põhivara kokku		25 628 531	7 285 777
VARAD KOKKU		35 716 909	16 282 461
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	1 316 331	317 500
Võlad ja ettemaksed	4;11	6 483 890	6 038 637
Lühiajalised kohustused kokku		7 800 221	6 356 137
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	7 431 169	450 000
Pikaajalised kohustused kokku		7 431 169	450 000
KOHUSTUSED KOKKU		15 231 390	6 806 137
Omakapital			
Osakapital	12	400 000	400 000
Ülekurss		165 080	165 080
Kohustuslik reservkapital		256 635	256 635
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 554 609	6 065 850
Aruandeaasta kasum		11 109 195	2 588 759
OMAKAPITAL KOKKU		20 485 519	9 476 324
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		35 716 909	16 282 461

14.15.2007 EE

juhatuse liige

Ants Vahur

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1	Lisa nr.	2006	2005
Äritulud			
Müügitulud		14 733 188	12 639 891
Muud äritulud		149 256	33 883
Äritulud kokku	13	14 882 444	12 673 774
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal teenused	14	-8 349 727	-7 262 505
Muud tegevuskulud		-1 389 160	-1 388 025
Tööjõukulud			
Palgakulu		-711 622	-662 998
Sotsiaalmaksud		-236 960	-221 985
Tööjõukulud kokku		-948 582	-884 983
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7;8	-230 889	-224 549
Muud ärikulud		-55 972	-96 516
Ärikulud kokku		-10 974 330	-9 856 578
Ärikasum		3 908 114	2 817 196
Finantstulud ja -kulud			
Kasum sidusettevõtja aktsiatelt	2	7 217 862	0
Muud finantstulud ja -kulud		7 962	15 651
Finantstulud ja -kulud kokku		7 225 824	15 651
Kasum enne tulumaksustamist		11 133 938	2 832 847
Tulumaks		-24 743	-244 088
Aruandeaasta puhaskasum		11 109 195	2 588 759

14.05.2007 JH

juhatuse liige.....

Ants Vahur

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 908 114	2 817 196
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7;8	230 889	224 549
Ettevõtte tulumaks		-24 743	-94 737
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-303 156	30 938
Varude muutus		-691 615	-281 017
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		445 253	4 114 887
Kokku rahavood äritegevusest		3 564 742	6 811 816
 Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtja soetus		0	-4 000 000
Sidusettevõtja soetus		0	-6 000
Materiaalse põhivara soetus	8	-11 355 781	-2 385 026
Saadud intressid ja muud finantstulud		57 962	15 652
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 297 819	-6 375 374
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pangalaenu	10	8 050 000	450 000
Muude laenude tagasimaksed	10	-70 000	-987 500
Makstud dividendid		-150 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		7 830 000	-837 500
 Rahavood kokku		96 923	-401 058
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 818 028	3 219 086
Raha ja raha ekvivalentide muutus		96 923	-401 058
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 914 951	2 818 028

14.05.2007

juhatuse liige.....

Ants Vahur

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2005	400 000	165 080	256 635	3 724 703	456 418
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2 588 759	2 588 759
Dividendid	0	0	0	-300 000	-300 000
Omanikele kuuluv kasum	0	0	0	2 641 147	2 641 147
Saldo 31.12.2005	400 000	165 080	256 635	8 654 609	9 476 324
Saldo 01.01.2006	400 000	165 080	256 635	8 654 609	9 476 324
Dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	11 109 195	11 109 195
Saldo 31.12.2006	400 000	165 080	256 635	19 663 804	20 485 519

14.05.2007

juhatuse liige.....
Ants Vahur

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Neigeld OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Neigeld OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid bilansis eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud kaupade kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tütar- ja sidusettevõtted

Investeeringuid tütarettevõtjasse kajastatakse konsolideerimata aruandes soetusmaksumuses. Investeeringut sidusettevõtjasse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, mis algselt on arvesse võetud soetusmaksumuses ja korrigeeritakse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis.

Kinnisvarainvesteeringud

Hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses, kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse lineaarselt 2% aasta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 15 000 krooni, kajastatakse 100%-liselt kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

juhatuse liige.....

Ants Vahur

14.05.2007 EV

Põhivara parenduste ja rekonstrueerimistega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Laenukasutuse kulutused (intressid), kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumusse, muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2 - 5%

Masinad ja seadmed..... 10 - 20%

Muu inventar ja IT seadmed.....20 - 40%

Maad ja teisi piiramata kasutuseaga varaobjekte ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalne põhivara koosneb üksteisest eraldatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse eraldi amortisatsiooninormid.

Kapitali - ja kasutusrendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte kasumist väljamakstavaid dividende masustatakse kuni 31.12.2006 maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendi väljakuulutamise perioodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

juhatuse liige.....

Ants Vahur

14.05.2007 *[Handwritten signature]*

Lisa 2. Raha

Kassas ja pangakontodel kokku on rahalisi vahendeid 2 914 951 krooni s.h. kassas 17 254 krooni ja pangakontodel 2 897 697 krooni.

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	1 031 626	935 383
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (alkoholiaktsiis)	65 917	0
Nõuded aruandvate isikute vastu	0	10 432
Muud lühiajalised nõuded	140 380	0
Ettemaksed teenuste eest	30 982	19 934
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 268 905	965 749

Lisa 4. Maksuvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Ettevõtte tulumaks	75 571	245 223
Käibemaks	374 694	164 572
Üksikisiku tulumaks	24 636	21 393
Sotsiaalmaks	44 581	37 656
Kohustuslik kogumispension	1 413	1 299
Töötuskindlustusmaks	1 181	1 107
Maksuvõlad kokku	522 076	471 250

Lisa 5. Varud

	31.12.2005	31.12.2005
Kaubad laos	5 903 468	5 181 258
Kaubad teel	0	30 595
Ettemaksed tarnijatele	1 054	1 054
Varud kokku	5 904 522	5 212 907

Lisa 6. Tütar-ja sidusettevõtja osad ja aktsiad

2006.a. omas Neigeld OÜ osalust järgmiselt:

	OÜ Balen Eesti Veinide hulgimüük	AS ECS Eesti Juhtimisalane nõustamine
Asukoht Põhitegevusala		
Osaluse % aasta alguses	100	50
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis		
aasta alguses soetusmaksumuses	4 550 000	6 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	10 027 869	6 700 992
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	0	7 173 862
Saadud dividendid	500 000	50 000
Osaluse % aasta lõpus	100	50
Osalus investeringu omakapitalis aasta lõpus	4 550 000	7 223 862
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	14 108 290	7 223 862

2006.aastal suurendati AS-i ECS aktsiakapitali. OÜ Neigeldi osalus nimetatud sidusettevõttes seoses aktsiakapitali suurendamisega ei muutunud.

juhatuse liige.....
Ants Vahur

17.05.2007

Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud

Tulud ja kulud kinnisvarainvesteeringutelt	2006	2005
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	120 000	120 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 426	4 034
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	118 574	115 966
2006.a. toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:		
saldo 01.01.2006 jääkmaksumuses	3 638 322	3 722 829
Maa	463 633	463 633
Ehitis	3 862 981	3 862 981
Rajatis	362 370	362 370
Amortisatsioonikulu 2% aastas	-84 507	-84 507
saldo 31.12.2006 jääkmaksumuses	3 553 815	3 638 322

Kinnisvarainvesteering on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumuses	2 046 392	26 000	567 894	1 370 524	4 010 810
Akumuleeritud kulum	0	-26 000	-343 356	0	-369 356
Jääkmaksumuses	2 046 392	0	224 538	1 370 524	3 641 454
2006.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	4 127	104 000	349 225	10 898 430	11 355 782
Amortisatsioonikulu	0	-1 734	-144 648	0	-146 382
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	2 050 519	130 000	917 119	12 268 954	15 366 592
Akumuleeritud kulum	0	-27 734	-488 004	0	-515 738
Jääkmaksumuses	2 050 519	102 266	429 115	12 268 954	14 850 854

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 15.

Lisa 9. Kasutusrent

Konsolideerimisgrupi tütarettevõtja OÜ Balen on kasutusrendile võtnud kaubiku. Aastal 2006 moodustasid kasutusrendimaksud kokku 52 507 krooni ja intresse maksti summas 9 111 krooni. Järgneval perioodil on tasuda kasutusrendimakset 35 723 krooni.

Lisa 10. Laenukohustused

	Intressi-määr	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	Tagasi maksta		
				1 -5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg
Pikaajalised pangalaenu	5,22%	8 500 000	1 068 831	6 143 681	1 287 488	09.11.2013

Konsolideerimisgrupi pangalaen on võetud eurodes ja intressimäär on seotud EURIBORI-ga. Informatsioon võlakohustuse tagatise kohta on toodud lisas 15.

Laenukohustus 247 500 krooni on laenujääk AS-le ECS, tagasimakse tähtaeg on 31.12.2007

juhatuse liige.....
Ants Vahur

14.05.2007

Lisa 11. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	5 604 542	4 650 759
Võlad töövõtjatele	100 469	90 997
Maksuvõlad (lisa 4)	522 076	471 250
Dividendivõlg	250 000	800 000
Ostjate ettemaksed	6 803	25 631
Võlad ja ettemaksed kokku	6 483 890	6 038 637

Lisa 12. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	400 000	400 000

2006.aastal on osanikele välja kuulutatud dividende 600 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 179 221 krooni.

Lisa 13. Müügitulu ja muud äritulud

Konsolideerimisgrupi käive on toimunud Eestis. 2006.a. müügitulu oli 14 733 188 krooni, sellest kaupade müügitulu on 14 613 188 krooni ja üüritulu on 120 000 krooni. Konsolideerimisgrupi muud äritulud kokku 149 256 krooni on kasum valuutakursi muutusest 3 130 krooni ja muud põhitegevusega mitteseotud tulud 146 126 krooni.

Lisa 14. Kaubad ja teenused

	2006	2005
Kaubad ja materjal	8 293 494	7 222 288
Muud teenused	56 233	40 217
Kaubad ja teenused kokku	8 349 727	7 262 505

Lisa 15. Laenude tagatised ja panditud varad

Konsolideerimisgrupi poolt saadud investeerimislenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

Hüpoteek kinnistule asukohaga Läike tee põik 1, Peetri küla, Rae vald, Harjumaa bilansilise väärtusega 10 000 000 krooni.

Kommertspant ettevõtte vallasvarale 700 000 krooni.

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Konsolideerimisgrupis loetakse sotud isikuteks omanikke ja konsolideeriva üksuse juhatuse liiget. Majandusaastal on seotud isikule tasutud hoonestusõiguse tasu 180 000 krooni (2005.a. 180 000 krooni).

juhatuse liige.....
Ants Vahur

14.05.2007 *[Handwritten signature]*

Lisa 17. Konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss

Emaettevõtja

VARAD	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha	58 120	268 104
Nõuded ja ettemaksed	27 700	33 337
Käibevara kokku	85 820	301 441
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtja osad	4 550 000	4 550 000
Sidusettevõtja aktsiad	7 223 862	6 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	11 773 862	4 556 000
Kinnisvarainvesteeringud	3 553 815	3 638 322
Materiaalne põhivara	89 816	224 539
Põhivara kokku	15 417 493	8 418 861
VARAD KOKKU	15 503 313	8 720 302
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	247 500	317 500
Võlad ja ettemaksed	4 328 584	4 404 347
Konverteeritavad võlakohustused		
Lühiajalised kohustused kokku	4 576 084	4 721 847
KOHUSTUSED KOKKU	4 576 084	4 721 847
 Omakapital		
Osakapital	400 000	400 000
Ülekurss	165 080	165 080
Kohustuslik reservkapital	256 635	256 635
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 576 740	3 424 703
Aruandeaasta kasum	7 528 774	-247 963
OMAKAPITAL KOKKU	10 927 229	3 998 455
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	15 503 313	8 720 302

juhatuse liige.....
Ants Vahur

14.05.2007 *[Signature]*

Kasumiaruanne
Emaettevõtja

SKEEM 1	2006	2005
Äritulud		
Müügitulu	300 000	300 000
Äritulud kokku	300 000	300 000
Ärikulud		
Muud tegevuskulud	-219 570	-216 630
Tööjõukulud		
Palgakulu	-21 360	-16 800
Sotsiaalmaksud	-7 104	-5 625
Tööjõukulud kokku	-28 464	-22 425
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-219 230	-224 549
Ärikulud kokku	-467 264	-463 604
Ärikahjum	-167 264	-163 604
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud tütarettevõtjate osadelt	500 000	0
Finantstulud sidustettevõtja aktsiatelt	7 217 862	0
Muud finantstulud ja -kulud	2 919	10 378
Finantstulud ja -kulud kokku	7 720 781	10 378
Kasum enne tulumaksustamist	7 553 517	-153 226
Tulumaks	24 743	94 737
Aruandeaasta puhaskasum	7 528 774	-247 963

juhatuse liige
Ants Vahur

14.05.2007 *Ed*

Rahavoogude aruanne
Emaettevõtja

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-167 264	-163 604
<u>Korrigeerimised</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	219 230	-224 549
Ettevõtte tulumaks	-24 743	-94 737
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 637	-12 876
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-75 763	4 394 064
Kokku rahavood äritegevusest	-42 903	3 898 298
 Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtja soetus	0	-4 000 000
Väärtpaberite soetus	0	-6 000
Saadud intressid ja muud finantstulud	552 919	10 378
Kokku rahavood investeerimistegevusest	552 919	-3 995 622
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Muude laenude tagasimaksed	-70 000	-987 500
Makstud dividendid	-650 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-720 000	-1 287 500
 Rahavood kokku	-209 984	-1 384 824
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	268 104	1 203 830
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-209 984	-935 726
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 120	268 104

juhatuse liige.....
Ants Vahur

14.05.2007

Omakapitali muutuste aruanne
Emaettevõtja

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2005	400 000	165 080	256 635	3 724 703	4 546 418
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-247 963	-247 963
Dividendid	0	0	0	-300 000	-300 000
Saldo 31.12.2005	400 000	165 080	256 635	3 176 740	3 998 455
Saldo 01.01.2006	400 000	165 080	256 635	3 176 740	3 998 455
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	7 528 774	7 528 774
Dividendid	0	0	0	-600 000	-600 000
Saldo 31.12.2006	400 000	165 080	256 635	10 105 514	10 927 229

juhatuse liige.....

Ants Vahur

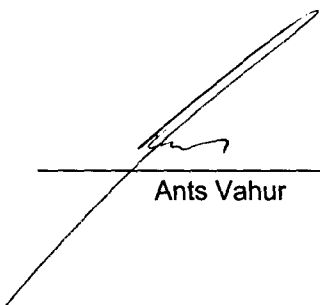
14.05.2007 *EF*

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande allkiri

Neigeld OÜ juhatus on koostanud käesoleva konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande, mis koosneb konsolideerimisgrupi tegevusaruandest ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandest.

Neigeld OÜ juhatus:

Juhatuses liige


Ants Vahur

"14" "mär"

2007

14.15.2007 

Audiitori järeldusotsus
OÜ Neigel osanikule

Oleme kontrollinud **OÜ Neigeld** (äriregistrikood 10238582, aadress Puki tee 13 Tallinn 11912, Harjumaa), edaspidi "ettevõtte" 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruannet.

Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2006 ja lõppes 31.12. 2006.a, finantstulemuseks **11 109 195 EEK kasumit** ja bilansimahuks 31.12.2006.a seisuga **35 716 909 EEK**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a.

14.mai 2007.a, Tallinnas



Audiitor
Katrin Kaasik

Tel. 6 446 303
Aadress: Tehnika 55, Tallinn 10136
AMC Amaris AS



Konsolideerimisgrupi majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Neigeld OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2006. a. oli järgmine:

Elmiste perioodide jaotamata kasum	8 554 609
Aruandeaasta puhaskasum	11 109 195
Jaotamata kasumi jääk kokku	19 663 804

Neigeld OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Dividendide väljamaksmiseks	900 000
Dividendide tulumaks	253 846
Järele jääv jaotamata kasumi jääk	18 509 958

juhatuse liige.....

Ants Vahur

Neigeld OÜ osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osalus nimiväärtuses
Ants Vahur	Puki tee 13 11912 Tallinn	35407120232	1 645 100
KOKKU			1 645 100

juhatuse liige

Ants Vahur