

Majandusaasta aruanne

OÜ Merona Systems

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood: 10924455
Juriidiline aadress: Roostiku 3, Tallinn 13516
Tegevuskoha aadress: Tartu mnt. 2, Tallinn 10145
Telefon: 680 0414
Faks: 680 0402
Elektronpost: rain.lohmus@lhv.ee
Põhitegevusala: kinnisvara arendamine

Dokument koosneb 13 leheküljest

Rain Lõhmus.....juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande lisad	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa nr. 1 Rahalised vahendid	10
Lisa nr. 2 Ettemaksud	10
Lisa nr. 3 Lühiajalised kohustused	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	12
Osanike nimekiri	13

Tegevusaruanne

2006. aasta oli OÜ Merona Systems neljas tegevusaasta.

OÜ Merona Systems tegutseb rendi ja allrendi valdkonnas ning soetas kinnistu Tallinnas ja asus seda kapitaalselt renoveerima. 2006. aastal, pärast renoveerimise lõppu, jätkati kinnisvara välja rentimist.

Palgalisi töötajaid firmas 2006. aastal ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2006. aastal tasu ei makstud.

2007. aastal püütakse süvendada majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Merona Systems juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 14.03.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Merona Systems jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15.märtsil 2007.a.

Rain Lõhmus



juhatuse liige

Bilanss

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
Aktiva			
<i>Käibevara</i>			
Rahalised vahendid kokku	220 091	980 421	1
Ostjatelt laekumata arved	236 000	23 600	
Ettemaksud kokku	2 166 224	2 838 258	2
<i>Käibevara kokku</i>	<i>2 622 315</i>	<i>3 842 279</i>	
<i>Põhivarad</i>			
Põhivara soetusmaksumuses	20 130 616	19 908 116	
Akumuleeritud põhivara kulum	-3 008 417	-1 174 443	
<i>Põhivara kokku</i>	<i>17 122 199</i>	<i>18 733 673</i>	
<i>Immateriaalsed aktivad</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
Aktiva kokku	19 744 514	22 575 952	
Passiva			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Lühiajalised laenud	3 996 000	9 346 000	
Ostjate ettemaksud	0	2 600	
Võlad hankijatele	0	20 316	
Lühiajalised kohustused kokku	3 996 000	9 368 916	3
<i>Pikaajalised laenud</i>	<i>14 956 540</i>	<i>13 769 783</i>	
<i>Omakapital</i>			
Põhikapital	40 000	40 000	
Jooksva aasta kasum (kahjum)	1 354 721	-402 114	
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	-602 747	-200 633	
<i>Omakapital kokku</i>	<i>791 974</i>	<i>-562 747</i>	
Passiva kokku	19 744 514	22 575 952	

Kasumiaruanne

	1.01.2006	1.01.2005
	31.12.2006	31.12.2005
Äritulud	3 855 982	1 895 144
Realiseeritud tulu	3 855 982	1 895 144
Ärikulud kokku s.h	1 994 437	2 249 974
Kaupade kulu	85 000	11 250
Mitmesugused tegevuskulud	73 933	1 136 251
Kulum ja amortisatsioon	1 833 974	1 062 443
Muud ärikulud	1 530	40 030
Ärikasum (-kahjum)	1 861 545	-354 829
Finantstulud	21 239	544
Finantskulud	528 064	47 828
Kasum (kahjum) finantstulud	-506 824	-47 284
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 354 721	-402 114
Ettevõtte puhaskasum	1 354 721	-402 114

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Ülekurs	Ümber- hindluse reserv	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm per-d jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.05	40 000		0	0	3	-200 636	-160 63
Makstud dividendid							
Reservi suurendamine							
Eelmise perioodi kasum					-200 633	0	-200 63
2005.a. kasum					0	-402 114	-402 11
Seisuga 31.12.05	40 000		0	0	-200 633	-402 114	-562 74
Seisuga 01.01.06	40 000		0	0	-602 747	0	-562 74
Makstud dividendid							
Eelmise perioodi kasum					-602 747	0	
2006.a. kasum						1 354 721	
Seisuga 31.12.06	40 000		0	0	-602 747	1 354 721	791 97

Vastavalt OÜ Merona Systems põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Kaudsed rahavood

	1.01.2006	1.01.2005
	31.12.2006	31.12.2005
Raha algsaldo	980 421	160 606
Raha lõppsaldo	220 091	980 421
Raha tegelik muutus	-760 331	819 816
Rahavoog majandustegevusest		
Puhaskasum	1 354 721	-402 114
Arvestatud amort	1 833 974	1 062 443
Võlad hankijatele	-18 316	18 316
Käibemaks	670 034	-2 829 297
Tellijatelt laekumata arved	-215 001	108 800
Kokku rahavoog majandustegevuse	3 625 412	-2 041 852
Rahavoog investeeringutest		
Põhivara muutus	-222 500	-17 508 116
Kokku rahavoog investeeringutest	-222 500	-17 508 116
Rahavoog finantseerimisest		
Laenude muutus	-4 163 243	20 369 783
Kokku rahavoog finantseerimisest	-4 163 243	20 369 783
Kokku raha muutus	-760 331	819 816

Aastaruande lisad**Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid****Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil koheselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintssibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-masinad ja seadmed	10% aastas
-arvutustehnika	33% aastas
-kontorimööbel	20% aastas
-transpordivahendid	20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa nr 1 Rahalised vahendid

	31.12.2006	31.12.2005
Raha ja pangakontod		
Kassa	40 000	40 000
Pank	180 091	940 421
Rahalised vahendid kokku	220 091	980 421

Lisa nr 2 Ettemaksud

OÜ Merona Systems omab käibemaksu ettemaksu Maksu- ja Tolliametile summas 2166224 krooni

Lisa nr 3 Lühiajalised kohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised laenud	3 996 000	9 346 000
Ostjate ettemaksud	0	2 600
Võlad hankijatele	0	20 316
Lühiajalised kohustused kokl	3 996 000	9 368 916

Osanikult saadud laenu tagastamiseks ja Tallinnas Väike-Sõjamäe tn 3 asuva tööstushoone aluse maa erastamise kulude tasumiseks võeti SEB Eesti Ühispankalt pikaajalist laenu.

Lisa nr 4 Pikaajalised laenud

	31.12.2006	31.12.2005
AS Lõhmus Holdings	2 150 000	2 150 000
AS SEB Eesti Ühispank	12 806 540	11 619 723
Kokku	14 956 540	13 769 783

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Merona Systems juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15." märtsil 2007.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

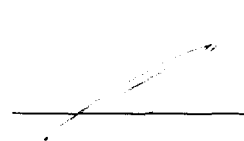
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Rain Lõhmus

juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Merona Systems osanike üldkoosolek otsustas suunata 2006. aastal teenitud kasum summas 1 354 721 krooni alljärgnevalt:

Kohustuslikku reservfondi	4 000 krooni
---------------------------	--------------

Dividendideks	0 krooni
---------------	----------

Tulevaste perioodide kasumi arvele	1 350 721 krooni
------------------------------------	------------------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 oli – 602 747 krooni

Osanike nimekiri

Osaühing asutati 2003.aastal

Osakapital	31.12.2005	40 000
Osakapital	31.12.2006	40 000

Osaühingu ainuosanik on Rain Lõhmus, isikukood 36612300228, elukoht Tallinn