

# SKANEERITUD

23 -05- 2007

Tiina Aavik

240827

Harju Maakohus  
Registriosakond

SISSE TULNUD

23 -05- 2007

20

Silvi Kaarast

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### EUROAPTEEK OÜ

Majandusaasta algus:  
Majandusaasta lõpp:

01. jaanuar 2006.a  
31. detsember 2006.a

Registrikood:

11036389

Aadress:

Paldiski mnt.27/29  
10612, Tallinn  
Eesti Vabariik

Telefon:  
Faks:

+372 6 6 75 020  
+372 6 6 75 021

E-mail:

tiina.merisalu@euroapteek.ee

EMTAK kood:

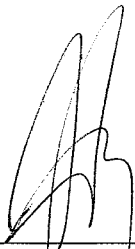
G 51461-apteegialane tegevus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse  
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus
- osanike nimekiri
- majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

## SISUKORD

|                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....</b>                           | <b>2</b>  |
| <b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....</b>                      | <b>3</b>  |
| KASUMIARUANNE.....                                            | 3         |
| BILANSS .....                                                 | 4         |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                            | 5         |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                      | 6         |
| <b>LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....</b>             | <b>7</b>  |
| Lisa 1   Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ..... | 7         |
| Lisa 2   Müügitulu .....                                      | 11        |
| Lisa 3   Ärikulud .....                                       | 11        |
| Lisa 4   Finantstulud ja -kulud.....                          | 12        |
| Lisa 5   Nõuded ostjate vastu.....                            | 12        |
| Lisa 6   Ettemaksed.....                                      | 12        |
| Lisa 7   Varud.....                                           | 12        |
| Lisa 8   Materiaalne põhivara .....                           | 13        |
| Lisa 9   Immateriaalne põhivara .....                         | 13        |
| Lisa 10   Mitmesugused lühiajalised võlad .....               | 13        |
| Lisa 11   Kohustused konsolideerimisgrupi ettevõtetele .....  | 14        |
| Lisa 12   Maksuvõlad.....                                     | 14        |
| Lisa 13   Viitvõlad .....                                     | 14        |
| Lisa 14   Muud pikaajalised võlad .....                       | 14        |
| Lisa 15   Omakapital .....                                    | 14        |
| Lisa 16   Tehingud seotud osapooltega .....                   | 15        |
| Lisa 17   Ettevõtte tegevuse jätkuvus .....                   | 15        |
| <b>JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....</b> | <b>16</b> |
| <b>JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....</b>  | <b>17</b> |

  
Juhatuseliige

**JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**

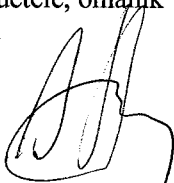
2006. aasta lõpu seisuga tegutses Euroapteek OÜ 14 apteegiga, mis asuvad Tallinnas, Pärnus, Tartus, Sillamäel ja Narvas.

2006. aastal moodustas Euroapteek OÜ müügitulu 52,0 mln krooni. Müügitulu saadi retseptiravimite, kosmeetika- ja loodustoodete müügist. Euroapteek OÜ 2006. aasta puhaskahjumiks kujunes 6,924 miljonit krooni. Tegevuskulud olid 7,072 miljonit krooni.

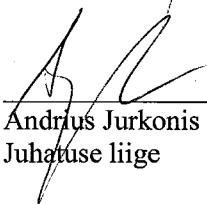
Ettevõttes töötas 2006. aastal keskmiselt 52 lepinguga töötajat. Tööjõukulud kokku moodustasid ettevõttes 2006. aastal 8,252 miljonit krooni. Juhatuse liikmetele on 2006. a makstud tasusid 194 tuhat krooni.

Aruandeaasta jooksul investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 3,8 miljonit krooni. Suurima investeeringuna võib märkida uute apteekide ruumide renoveerimist, sisseseadmete ja arvutivõrkude loomist.

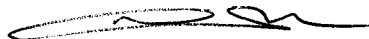
Euroapteek OÜ omanik UAB Eurofarmacijos vaistines muutis 2006.a oma ärinime, uueks nimeks sai UAB Eurovaistine. Seisuga 31.12.2006.a ei vasta Euroapteek OÜ omakapital Äriseaduse nõuetele, omanik viib 2007. aasta veebruaris omakapitali vastavusse Äriregistri nõuetega.



Ignas Staskevicius  
Juhatuse liige



Andrius Jurkonis  
Juhatuse liige



Dmitrij Ašurak  
Juhatuse liige

.....2007. a



Juhatuse liige

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****KASUMIARUANNE**

(kroonides)

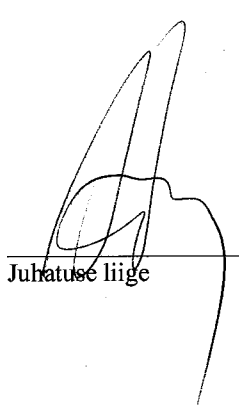
| Skeem 1                                     | 2006. a           | 2005. a           | Lisad    |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Müügitulu</b>                            | <b>52 013 182</b> | <b>27 443 986</b> | <b>2</b> |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -42 515 813       | -23 167 641       | 3        |
| Muud tegevuskulud                           | -7 072 246        | -3 584 297        | 3        |
| Tööjõukulud                                 | -8 251 598        | -3 743 674        | 3        |
| Põhivara amortisatsioon ja väärtuste langus | -885 941          | -282 089          | 8,9      |
| Muud ärikulud                               | -19 907           | -509              | 3        |
| <b>Ärikahjum</b>                            | <b>-6 732 323</b> | <b>-3 334 224</b> |          |
| Finantstulud ja -kulud                      | -191 529          | -48 809           | 4        |
| <b>Kahjum enne tulumaksustamist</b>         | <b>-6 923 852</b> | <b>-3 383 033</b> |          |
| <b>Aruandeaasta puhaskahjum</b>             | <b>-6 923 852</b> | <b>-3 383 033</b> |          |

  
Juhatusel liige

**BILANSS**

(kroonides)

|                                       | 31.12.2006. a     | 31.12.2005. a     | Lisad |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| <b>VARAD</b>                          |                   |                   |       |
| <b>Käibevara</b>                      |                   |                   |       |
| Raha ja pangakontod                   | 7 531 876         | 5 853 378         |       |
| Nõuded ostjate vastu                  | 1 701 221         | 2 804 695         | 5     |
| Ettemaksed                            | 267 695           | 801 186           | 6     |
| Varud                                 | 4 717 878         | 2 834 068         | 7     |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>14 218 670</b> | <b>12 293 327</b> |       |
| <b>Põhivara</b>                       |                   |                   |       |
| Materiaalne põhivara                  | 7 795 386         | 5 722 724         | 8     |
| Immateriaalne põhivara                | 1 158 663         | 293 822           | 9     |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>8 954 049</b>  | <b>6 016 546</b>  |       |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>23 172 719</b> | <b>18 309 873</b> |       |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                   |                   |       |
| <b>Kohustused</b>                     |                   |                   |       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                   |                   |       |
| Võlad tarnijatele                     | 16 745 130        | 12 821 688        |       |
| Mitmesugused lühiajalised võlad       | 8 894 602         | 1 972 806         | 10,11 |
| Maksuvõlad                            | 625 632           | 352 708           | 12    |
| Viitvõlad                             | 902 479           | 471 363           | 13    |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>27 167 843</b> | <b>15 618 565</b> |       |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                   |                   |       |
| Muud pikaajalised võlad               | 349 420           | 112 000           | 14    |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  | <b>349 420</b>    | <b>112 000</b>    |       |
| <b>Kohustused kokku</b>               | <b>27 517 263</b> | <b>15 730 565</b> |       |
| <b>Omakapital</b>                     |                   |                   | 15    |
| Osakapital                            | 7 000 000         | 7 000 000         |       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum  | -4 420 692        | -1 037 659        |       |
| Aruandeaasta kahjum                   | -6 923 852        | -3 383 033        |       |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>-4 344 544</b> | <b>2 579 308</b>  |       |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>23 172 719</b> | <b>18 309 873</b> |       |


 Juhatusel liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

16.04.2007

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

|                          | Osakapital       | Elmiste<br>perioodide<br>jaotamata kahjum | Omakapital kokku  |
|--------------------------|------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| <b>31.12.2004.a</b>      | <b>2 000 000</b> | <b>-1 037 659</b>                         | <b>962 341</b>    |
| Osakapitali suurendamine | 5 000 000        | 0                                         | 5 000 000         |
| Aruandeaasta puhaskahjum | 0                | -3 383 033                                | -3 383 033        |
| <b>31.12.2005. a</b>     | <b>7 000 000</b> | <b>-4 420 692</b>                         | <b>2 579 308</b>  |
| Aruandeaasta puhaskahjum |                  | -6 923 852                                | - 6 923 852       |
| <b>31.12.2006. a</b>     | <b>7 000 000</b> | <b>-11 344 544</b>                        | <b>-4 344 544</b> |

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 15.

  
Juhatuses liige

For identification purposes only



**ERNST & YOUNG**

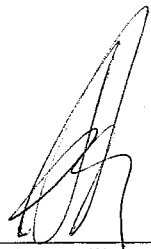
16.04.2007

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

|                                                   | 2006.a            | 2005. a           | Lisad |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                   |                   |       |
| Ärikahjum                                         | -6 732 323        | -3 334 225        |       |
| Ärikahjumi korrigeerimine*                        | 885 941           | 282 089           |       |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 1 636 965         | -2 657 733        | 5,6   |
| Varude muutus                                     | -1 883 811        | -1 702 720        | 7     |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | 4 627 482         | 10 073 598        |       |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>               | <b>-1 465 746</b> | <b>2 661 009</b>  |       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                   |                   |       |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | -3 188 844        | -4 895 578        |       |
| Saadud intressid                                  | 2 974             | 2 644             | 4     |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>     | <b>-3 185 870</b> | <b>-4 892 934</b> |       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                   |                   |       |
| Saadud laenud                                     | 6 724 957         | 938 010           | 11    |
| Osakapitali suurendamine                          | 0                 | 5 000 000         | 5     |
| Makstud intressid                                 | -194 503          | -66 884           |       |
| Järelmaksu osamaksete tasumine                    | -200 341          | -71 000           |       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>    | <b>6 330 113</b>  | <b>5 800 126</b>  |       |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                             | <b>1 678 497</b>  | <b>3 568 201</b>  |       |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 5 853 378         | 2 285 169         |       |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                 | 1 678 497         | 3 568 201         |       |
| Valuutakursside muutuste mõju                     | 0                 | 8                 |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>7 531 875</b>  | <b>5 853 378</b>  |       |

\* Ärikahjumi korrigeerimine sisaldab põhivara amortisatsiooni.

  
 Juhatuses liige

For identification purposes only

PwC ERNST &amp; YOUNG

16.04.2007

**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Euroapteek OÜ („ettevõtte”) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

**Välisvaluuta arvestus**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

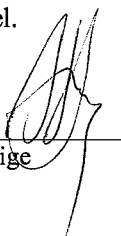
**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

**Tulu kajastamine**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhatuse liige



For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

16.04.2007

**Finantsvarad**

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

**Nõuded**

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Nõuded ostjate vastu ja muude äritegevusega seotud nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud."

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

**Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

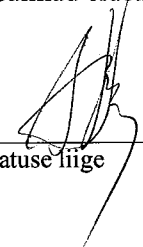
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasulikud eluead on põhivara gruppidele järgmised:

  
Juhatusel liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

16.04.2007

- |                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| • Arvutustehnika, faksid                 | 4 aastat  |
| • Printerid                              | 5 aastat  |
| • Apteegisisustus                        | 10 aastat |
| • Kassasüsteem Buum`iga seotud riistvara | 5 aastat  |

**Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- |                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| • Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. | 20-33% |
|----------------------------------------|--------|

**Finantskohustused**

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 4 real "intressikulu").

**Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

  
Juhatuse liige

For identification purposes only

ERNST &amp; YOUNG

16.04.2007

**Ettevõtte tulu maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsember 2006. a oli tulumaksumäär 23/77 netodividendidel ning alates 01. jaanuar 2007. a on see 22/78. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

**Rendiarvestus**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

  
Juhatuse liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG16.04.2007 

## Lisa 2 Müügitulu

Euroapteek OÜ neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

| Geograafilised piirkonnad | 2006. a           | 2005. a           |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti                     | 52 013 182        | 27 443 986        |
| <b>Kokku</b>              | <b>52 013 182</b> | <b>27 443 986</b> |

| Tegevusalad      | 2006. a           | 2005. a           |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Teenuste müük    | 27 950            | 0                 |
| Ostukaupade müük | 51 985 232        | 27 443 986        |
| <b>Kokku</b>     | <b>52 013 182</b> | <b>27 443 986</b> |

## Lisa 3 Ärikulud

*Kaubad, toore, materjal ja teenused*

|                                                  | 2006. a            | 2005. a            |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ostukaubad                                       | -42 515 813        | -23 167 641        |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>-42 515 813</b> | <b>-23 167 641</b> |

*Muud tegevuskulud*

|                                       | 2006. a           | 2005. a           |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| IT kulud                              | -452 144          | -188 539          |
| Juriidilised ja muud konsultatsioonid | -184 632          | -151 308          |
| Rendikulu                             | -3 930 958        | -1 725 788        |
| Vee, elektri- ja soojaenergia kulu    | -395 160          | -204 483          |
| Muud kulud                            | -2 109 352        | -1 314 179        |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b>        | <b>-7 072 246</b> | <b>-3 584 297</b> |

*Tööjõukulud*

|                          | 2006. a           | 2005. a           |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                | -6 248 437        | -2 830 218        |
| Sotsiaalmaksud           | -1 985 115        | -900 524          |
| Töötuskindlustuskulu     | -18 046           | -12 932           |
| <b>Tööjõukulud kokku</b> | <b>-8 251 598</b> | <b>-3 743 674</b> |

Tööjõukulude tõus tuleneb peamiselt sellest, et keskmine lepinguliste töötajate arv kahekordistus võrreldes eelmise aastaga.

*Muud ärikulud*

|                                | 2006. a        | 2005. a     |
|--------------------------------|----------------|-------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -1 253         | -437        |
| Muud kulud                     | -18 654        | -72         |
| <b>Muud ärikulud kokku</b>     | <b>-19 907</b> | <b>-509</b> |

Juhatuse liige

For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

16.04.2007

**Lisa 4      Finantstulud ja -kulud**

|                                     | 2006. a         | 2005. a        |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| Intressikulu                        | -194 503        | -51 460        |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 2 974           | 2 651          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> | <b>-191 529</b> | <b>-48 809</b> |

**Lisa 5      Nõuded ostjate vastu**

|                                   | 31.12.2006. a    | 31.12.2005. a    |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Ostjate tasumata summad           | 1 701 221        | 2 804 695        |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b> | <b>1 701 221</b> | <b>2 804 695</b> |

Nõuded ostjate vastu sisaldab peamiselt retseptiravimite müügiga seotud nõuet Eesti Haigekassa vastu.

**Lisa 6      Ettemaksed**

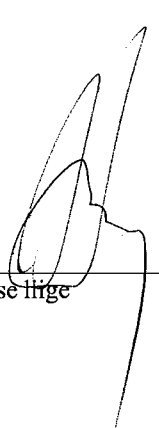
|                          | 31.12.2006. a  | 31.12.2005. a  |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Käibemaks                | 133 895        | 727 972        |
| Ettemaksed teenuste eest | 133 800        | 73 214         |
| <b>Ettemaksed kokku</b>  | <b>267 695</b> | <b>801 186</b> |

Maksuvõlad on esitatud lisas 12.

**Lisa 7      Varud**

|                        | 31.12.2006. a    | 31.12.2005. a    |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 4 717 878        | 2 834 068        |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>4 717 878</b> | <b>2 834 068</b> |

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

  
Juhatuse liige

For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

16.04.2007

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

|                                  | Muu materiaalne põhivara | Materiaalne põhivara kokku |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b> | <b>1 093 374</b>         | <b>1 093 374</b>           |
| Ostud                            | 4 855 544                | 4 855 544                  |
| Aruandeaasta amortisatsioon      | -226 194                 | -226 194                   |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005.a.</b> | <b>5 722 724</b>         | <b>5 722 724</b>           |
| Ostud 2006.a                     | 2 811 372                | 2 811 372                  |
| Aruandeaasta amortisatsioon      | -738 710                 | -738 710                   |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006.a.</b> | <b>7 795 386</b>         | <b>7 795 386</b>           |
| Soetusmaksumus 31.12.2005        | 5 979 980                | 5 979 980                  |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005   | -257 256                 | -257 256                   |
| Soetusmaksumus 31.12.2006        | 8 791 352                | 8 791 352                  |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006   | -995 966                 | -995 966                   |

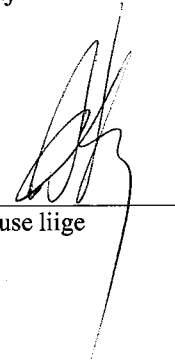
## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

|                                  | Muu immateriaalne põhivara | Immateriaalne põhivara kokku |
|----------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| <b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b> | <b>129 683</b>             | <b>129 683</b>               |
| Ostud                            | 220 034                    | 220 034                      |
| Aruandeaasta amortisatsioon      | -55 895                    | -55 895                      |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005.a.</b> | <b>293 822</b>             | <b>293 822</b>               |
| Ostud 2006.a                     | 1 012 072                  | 1 012 072                    |
| Aruandeaasta amortisatsioon      | -147 231                   | -147 231                     |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006.a.</b> | <b>1 158 663</b>           | <b>1 158 663</b>             |
| Soetusmaksumus 31.12.2005        | 354 199                    | 354 199                      |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005   | -60 377                    | -60 377                      |
| Soetusmaksumus 31.12.2006        | 1 366 271                  | 1 366 271                    |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006   | -207 608                   | -207 608                     |

## Lisa 10 Mitmesugused lühiajalised võlad

|                                                            | 31.12.2006. a    | 31.12.2005. a    |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kohustused konsolideerimisgrupi ettevõtetele (vt. lisa 11) | 8 601 763        | 1 876 806        |
| Muud lühiajalised võlad                                    | 292 839          | 96 000           |
| <b>Mitmesugused lühiajalised võlad kokku</b>               | <b>8 894 602</b> | <b>1 972 806</b> |

Muud lühiajalised võlad on muude pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil. Pikaajaline osa summas 293 tuhat krooni on kajastatud bilansis real „muud pikaajalised võlad”.



Juhatusel liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

16.04.2007

**Lisa 11 Kohustused konsolideerimisgrupi ettevõtetele**

Lühiajalise kohustuse saldo 8 601 763 krooni emaettevõttele UAB Eurovaistine seisuga 31.12.2006. a sisaldab:

- Saadud laenu summas 8 601 763 (550 000 EUR), millest 1 876 806 krooni on 2004-2005.a saadud laen. Laenu intressimäär on 4,25% aastas.

**Lisa 12 Maksuvõlad**

|                         | 31.12.2006. a  | 31.12.2005. a  |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Üksikisiku tulumaks     | 213 907        | 123 472        |
| Sotsiaalmaks            | 390 820        | 215 359        |
| Muud maksuvõlad         | 20 905         | 13 877         |
| <b>Maksuvõlad kokku</b> | <b>625 632</b> | <b>352 708</b> |

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 6.

**Lisa 13 Viitvõlad**

|                        | 31.12.2006. a  | 31.12.2005. a  |
|------------------------|----------------|----------------|
| Viitvõlad              | 77 965         | 50 000         |
| Võlad töövõtjatele     | 824 514        | 421 363        |
| <b>Viitvõlad kokku</b> | <b>902 479</b> | <b>471 363</b> |

**Lisa 14 Muud pikaajalised võlad**

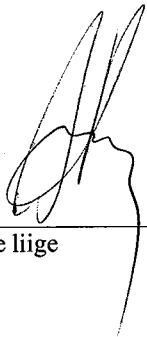
|                                      | 31.12.2006. a  | 31.12.2005. a  |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Muud pikaajalised võlad kokku</b> | <b>565 420</b> | <b>208 000</b> |
| sh. kohustuste pikaajaline osa       | 349 420        | 112 000        |
| sh. kohustuste lühiajaline osa       | 216 000        | 96 000         |

Pikaajaliste kohustuste saldo seisuga 31.12.2006. a sisaldab:

- järelmaksu kohustuse pikaajaline osa summas 349 tuhat krooni. Lühiajaline osa summas 216 tuhat krooni on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "mitmesugused lühiajalised võlad".

**Lisa 15 Omakapital**

Seisuga 31.12.2006. a. koosneb ettevõtte osakapital 1 osast nimiväärtusega 7 miljonit krooni.



Juhatuses liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

16.04.2007

**Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Euroapteek on ostanud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

| <b>Ostud</b>                          | <b>2006.a.</b> | <b>2005.a</b> |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| UAB Eurovaistine (kontserniettevõtte) | 291 432        | 352 109       |
| VP Market OÜ (kontserniettevõtte)     | 3 408 596      | 2 962 890     |

***Saldod seotud osapooltega:***

| <b>Lühiajalised kohustused</b>                      | <b>31.12.2006. a.</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| UAB Eurovaistine (kontserniettevõtte) –teenuse eest | 26 216                | 151 061              |
| VP Market OÜ (kontserniettevõtte) – teenuse eest    | 31 649                | 536 723              |
| UAB Eurovaistine (laen)                             | 8 601 763             | 1 876 806            |

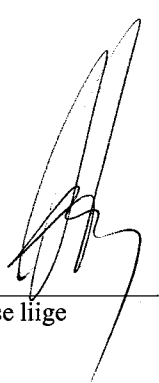
Täiendav info emattevõttelt saadud laenude osas on toodud lisas 11.

**Juhtkonna tasud**

Ettevõtte juhatuse liikmed on saanud aruandeaastal tasu (palk, lisatasu) summas 194 tuhat krooni.

**Lisa 17 Ettevõtte tegevuse jätkuvus**

Seisuga 31.12.2006. a on ettevõtte omakapitali suurus -4 344 544 krooni, mis moodustab vähem kui pool ettevõtte osakapitalist ning ei ole seetõttu vastavuses Eesti Äriseadustiku nõuetega. Ettevõtte omanik viib 2007. aasta veebruaris ettevõtte omakapitali vastavusse Äriseadustiku nõuetega. Seetõttu on ettevõtte juhtkond koostanud käesoleva aruande tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.



Juhatuse liige

For identification purposes only

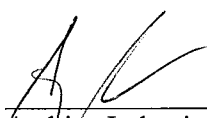
**ERNST & YOUNG**

16.04.2007

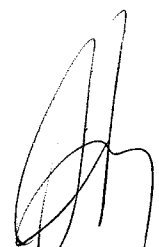
**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Euroapteek OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. Euroapteek OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

  
Ignas Staskevicius  
Juhatuse liige  
Andrius Jurkonis  
Juhatuse liige  
Dmitrij Ašurak  
Juhatuse liige

27 01 .....2007. a

  
Juhatuse liige

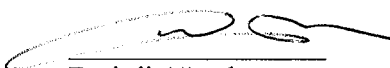
For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

16.04.2007

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Kinnitame Euroapteek OÜ 2006. a majandusaasta aruandes toodud andmete õigsust.

  
\_\_\_\_\_  
Ignas Staskevicius  
Juhatuseliige  
\_\_\_\_\_  
Andrius Furkonis  
Juhatuseliige  
\_\_\_\_\_  
Dmitriy Ašurak  
Juhatuseliige  
\_\_\_\_\_  
Juhatuseliige

## SÕLTUMATU AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

### OÜ Euroapteek osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Euroapteek („ettevõtte”) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisteede kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

### Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisteede, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Euroapteek finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Arvamust mitte mõjutavad asjaolud

Tegemata märkust meie järeldusotsuse osas, juhime tähelepanu, et ettevõtte omakapital ei vasta 31. detsember 2006 seisuga Äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte juhtkond on raamatupidamisaruande lisas 17 avalikustanud plaani viia ettevõtte omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega, mistõttu ettevõtte juhtkond otsustas koostada raamatupidamisaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Tallinn, 16. aprill 2007. a

Ernst & Young Baltic AS



Ivar Kiigemägi  
Vannutatud audiitor

# SKANEERITUD

Tiina Aavik

23 -05- 2007

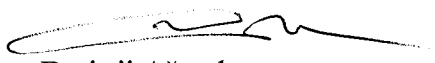
## EUROAPTEEK OÜ

### BILANSS

(kroonides)

|                                       | 01.04.2007-<br>30.04.2007. a | 31.12.2006. a     |
|---------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |                              |                   |
| <b>Käibevara</b>                      |                              |                   |
| Raha ja pangakontod                   | 6 898 137                    | 7 531 876         |
| Nõuded ostjate vastu                  | 2 774 471                    | 1 701 221         |
| Ettemaksed                            | 287 723                      | 267 695           |
| Varud                                 | 6 050 956                    | 4 717 878         |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>16 011 287</b>            | <b>14 218 670</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |                              |                   |
| Materiaalne põhivara                  | 7 616 762                    | 7 795 386         |
| Immateriaalne põhivara                | 1 032 621                    | 1 158 663         |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>8 649 383</b>             | <b>8 954 049</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>24 660 670</b>            | <b>23 172 719</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                              |                   |
| <b>Kohustused</b>                     |                              |                   |
| <i>Lühiajalised kohustused</i>        |                              |                   |
| Võlad tarnijatele                     | 21 154 297                   | 16 745 130        |
| Mitmesugused lühiajalised võlad       | 187 981                      | 8 894 602         |
| Maksuvõlad                            | 680 628                      | 625 632           |
| Viitvõlad                             | 1 057 748                    | 902 479           |
| <i>Lühiajalised kohustused kokku</i>  | <i>23 080 654</i>            | <i>27 167 843</i> |
| <i>Pikaajalised kohustused</i>        |                              |                   |
| Muud pikaajalised võlad               | 349 420                      | 349 420           |
| <i>Pikaajalised kohustused kokku</i>  | <i>349 420</i>               | <i>349 420</i>    |
| <b>Kohustused kokku</b>               | <b>23 430 074</b>            | <b>27 517 263</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |                              |                   |
| Osakapital                            | 2 000 000                    | 7 000 000         |
| Reservid                              | 8 601 763                    | 0                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum  | - 9 950 474                  | -4 420 692        |
| Aruandeaasta kahjum                   | 579 307                      | -6 923 852        |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>1 230 596</b>             | <b>-4 344 544</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>24 660 670</b>            | <b>23 172 719</b> |

Juhatuse liige



Dmitrij Ašurak