

Harju Maakohus
Registriesakond 316714
SISSE TULNUD

Metros AS
01.01.05 – 31.12.05 majandusaasta aruanne

19-10-2006

L-20
METROS AS
01.01.2005 – 31.12.2005

Veronika Poulos majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2005
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: METROS AS
Registrikood: 10452524

Aadress: Tondi 17, Tallinn

Sidevahendid: telefon 6556394
e-post info@metrosquash.ee

Põhitegevusala: ruumide rendileandmine
Tegevjuht: Õnne Pihlak

Audiitor: Virge Aas

SISUKORD

SISSE TULNUD

19 -10- 2006

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Ostjate tasumata summad	14
Lisa 2. Kaup	14
Lisa 3. Seotud osapooled	14
Lisa 4. Maksud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Võlakohustused	15
Lisa 7. Potentsiaalsed varad ja potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 8. Omakapital	16
Lisa 9. Müügitulu	16
Lisa 10. Tööjõukulud	17
Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	19

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
19.10.2006

TEGEVUSARUANNE

AS Metros alustast tegevust 1998 aastal aktsiakapitaliga 1200000 krooni.
Ettevõtte kuulub 100%-liselt Eesti kapitalile.

Põhitegevusalaks on ruumide rentimine juriidilistele ja ka füüsilistele isikutele.
2005. aastal oleme leidnud uusi püsikliente kellega loodame jätkata koostööd pikemas perspektiivis. Oleme seadnud endale eesmärgiks käibe suurendamise ja majandustegevuse rentaabluse tõstmise.

Olulist rolli meie majandustegevuses mängib turusituatsioon Eestis ning kõige eelduste kohaselt arvastades majanduskasvu see pareneb pikema perioodi lõikes.

Aastal 2002 lõppes meie pangalaenu tähtaeg ning me tagastasime õigeaegselt laenu laenuandjale.

Lähima paari aasta jooksul ei tarvitse ettevõtte teha suuremaid investeeringuid ning kogu majandustegevuse prioriteet on firma edukas majandamine ja kulude optimeerimine.

Arvestades turusituatsiooni ei ole me mõelnud tegevuse laiendamisele enne 2007 aastat kuna ennekõige planeerime säilitada ja suurendada praegust müüki ja siis teha plaane tegevuse laiendamise suhtes.

- Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.
- Juhatuse liikmele ei ole 2005 aastal makstud eraldi juhatuse liikme tasu, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.
- Juhatuse liige töötab töölepingu alusel.
- Nõukogu liikmetele ei ole 2005 aastal makstud mingeid tasusid, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.
- Töötajate töötasu üldsumma 2005a. oli 125782 ja keskmine töötajate arv majandusaastal 3 töötajat.
- Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi ei ole.
- Tehingud oma osade või aktsiatega 2005.a. ei toimunud.
- Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ole ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seonduvaid riske.

Juhatuse liige

/Õnne Pihlak/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

SISSE TULNUD

19.10.2006

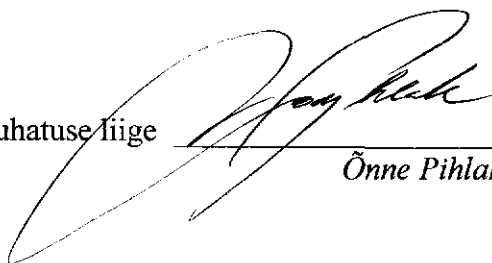
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Metros AS 31.12.05 finantsseisundit ning perioodi 01.01.05 – 31.12.05 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Metros AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

Juhatuse liige



Õnne Pihlak

26.06.2006

SISSE TULNUD

19.10.2006

Bilanss

(kroonides)

	<u>AKTIVA (varad)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
KÄIBEVARA				
Pangakontod ja kassa			1952	28784
Nõuded ostjate vastu		1		
Ostjate tasumata summad			371552	237760
Kokku			371552	237760
Muud nõuded				
Ettemaksed hankijatele			684	5464
Kokku			684	0
Kaup		2	42063	20966
Ettemaksed				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		4	7079	25594
Kokku			7079	0
KÄIBEVARA KOKKU			423330	318569
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara		5		
Maa ja ehitised			4398482	4398482
Inventar ja sisseseade			586779	376830
Kulum			-543346	-462269
Kokku			4441915	4303042
AKTIVA (varad) KOKKU			4865245	4631610

	<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
KOHUSTUSED				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlad tarnijatele			109947	326702
Maksuvõlad		4	13477	26460
Hankijate ettemaksud				64
Tagatiseta võlakohustused		3,6	1845881	1719283
Kokku			1969305	2072509
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1969305	2072509
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused		3,6		
Laenud, võlakirjad, kapitalirendi kohustused			1854725	1634725
Kokku			1854725	1634725
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1854725	1634725
KOHUSTUSED KOKKU			3824030	3707234
OMAKAPITAL				
		8		
Aksiakapital nimiväärtuses			1200000	1200000
Kahjumi katmise reserv			600000	600000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)			-875624	-682581
Aruandeaasta kasum (kahjum)			116839	-193043
OMAKAPITAL KOKKU			1041215	924376
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			4865245	4631610

Juhatus liige

(Onne Pihlak)

19.10.2006

Kasumiaruanne (Skeem 1)

(kroonides)
(skeem 1)

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Äritulud		
Müügitulu	1145666	1091652
Muud tulud	81194	
Kokku äritulud	1226860	1091652
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	670241	850562
Muud tegevuskulud	189827	280896
Tööjõu kulud		
Sh. Palgakulu	126336	51844
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	41509	17109
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81077	81077
Muud ärikulud	1038	2698
Kokku ärikulud	1110028	1284186
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	116832	-192534
Intressikulud		509
Intressitulud	7	
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	116839	-193043
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	116839	-193043

SISSE TULNUD

19.10.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	+116839	-193043
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+81077	+81077
Tasaarvlemine		0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-131593	-6094
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-229802	-238314
Kokku rahavood äritegevusest	-163479	-356374
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-209949	-9965
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-209949	-9965
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	427000	356174
Saadud laenude tagasimaksed	80402	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+346598	356174
RAHAVOOD KOKKU	-26832	-10164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28784	38948
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26832	-10164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1952	28784

SISSE TULNUD

19.10.2006

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

AS Metros
Omakapitali aruanne 2005

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2003	1200000		600000	-583781	-98800	1117419
Kanded:						
Eelm. Periood				-98800	+98800	-
Aruande-Periood					-193040	-193040
Reserv						
31/12/2004	1200000		600000	-682581	-193040	924376

	Aktsiad	Kohustuslik reserv	Reservid	Eelm. Perioodide kasumid	Aruandeaasta kasum	omakapital
31/12/2004	1200000		600000	-682581	-193040	924376
Kanded:						
Eelm. Periood				-193040	+193040	0
Aruande-Periood					+116839	+116839
Reserv						
31/12/2005	1200000		600000	924376	+116839	1041215

SISSE TULNUD

19.10.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31. detsembril 2005 hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandiks on aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Selliseid aktsiad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Aktsia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud ettevõtete aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Võlakirjad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud võlakirjadesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna õiglasele väärtusele, mis kehtis bilansipäeval. Erandiks on võlakirjad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või mida hoitakse nende kustutustähtpäevani. Selliseid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Börsil noteeritud võlakirja õiglase väärtuse aluseks võetakse tema sulgemishind bilansipäeval.

Börsil mittenoteeritud ning kustutustähtpäevani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nende võlakirjade kohta tehakse perioodiliselt väärtuse teste. Kui ilmneb,

SISSE TULNUD
19.10.2006

et võlakirja kaetav väärtus on langenud alla bilansilise maksumuse, hinnatakse võlakirjad alla nende kaetavale väärtusele.

Derivatiivsed finantsinstrumendid

Derivatiivsed finantsinstrumendid (forward-, futuur-, swap- või optsioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses. Kasumid ning kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Ettevõtte ei kasuta derivatiivsete finantsinstrumentide arvestusel riskimaandamisarvestuse (hedge accounting) erireegleid.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. AS käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtja omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtja ülejäänud tütar-ettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;
- punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisportsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

19.10.2006

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse (*FIFO, individuaalse hindamise*) meetodit.
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 100000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsiooni-määrad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>
Ehitised	5%
Masinad ja seadmed	5%
Muu materiaalne põhivara	20%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

19.10.2006

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitali instrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse lihtaktsiaid, mida AS on emiteerinud.
Oma lihtaktsiate tagasiostu kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingu arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektide tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja seliele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis viitlaekumisena real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad summad".

Kui selgub, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum kasumiaruandes kohe ja täies ulatuses.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõppkulu inventuur, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

SISSE TULNUD

19.10.2006

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

SISSE TULNUD

19.10.2006

Lisa 1. Ostjate tasumata summad

<u>Ostjate tasumata summad</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ostjate tasumata summad	371552	237760
Kokku ostjate tasumata summad	371552	237760

Lisa 2. Kaup

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ostetud kaubad müügiks	42063	20966

Lisa 3. Seotud osapooled

Lisades avalikustatakse järgmine informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega:

- ♦ osapoolte vahelise seotuse kirjeldus (näit. juhtkonna liige, sidusettevõtja, emaettevõtja);
- ♦ tehingute liik ja maht aasta jooksul;
- ♦ saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga;
- ♦ rakendatud hinnapoliitika (näiteks turuhind; kokkuleppehind vms.)

Ostu ja müügitehingud on teostatud vastavalt turuhindadele.

Saldod seotud osapooltega

<u>Seotud osapool</u>	<u>31.12.2005</u>
Algsaldo	3354008
AK Ühisvara OÜ laen	220000
Omanike laenud	207000
Omanike laenude tagasimaksed	80402
Lõppsaldo	3700606

Lisa 4. Maksud

Avalikustatakse oluliste maksunõuete ja -kohustuste analüüs maksuliikide kaupa.
2004aasta:

Bilansis näidatud maksuvõlad summas 26460,-- koosneb

1. kinnipeetud üksikisiku tulumaksu võlg 9695,--
2. sotsiaalmaksu võlg 15433,--
3. töötuskindlustusmaksu võlg 1307,--
4. ev tulumaksu võlg 25,--

26460,--

Käibemaksu ettemaksu saldo seisuga 31.12.2004 on 20327,--

Käibemaksu intressi ettemaksu saldo 31.12.2004 on 115,--

Sotsiaalmaksu intressi ettemaksu saldi 31.12.2004 on 3687,--

Juhatuse liige

Arne Pihlak

Kinnipeetud üksikisiku tm intressi saldo 31.12.2004 on 1165,--
Kokku maksude ettemaksud

25594,--

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
19.10.2006

2005aasta:

Bilansis näidatud maksuvõlad summas 13477,-- koosneb

5. kinnipeetud üksikisiku tulumaksu võlg 5695,--
6. sotsiaalmaksu võlg 6744,--
7. töötuskindlustusmaksu võlg 666,--
8. kogumispensioni maksete võlg 372,--

kokku

Käibemaksu ettemaksu saldo seisuga 31.12.2005 on 2415,--

Käibemaksu intressi ettemaksu saldo 31.12.2005 on 115,--

Sotsiaalmaksu intressi ettemaksu saldi 31.12.2005 on 3485,--

Kinnipeetud üksikisiku tm intressi saldo 31.12.2005 on 1064,--

Kokku maksude ettemaksud 7079,--

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	<u>Kapitaliseeritud Ehitus</u>	<u>Inventar</u>	<u>KOKKU</u>
Saldo 30.12.2004	4398482	376830	4775312
Ostud ja parendused		209949	209949
Soetumaksumus 31.12.05	31.12.2005	586779	4985261
Akumuleeritud kulud Amortisatsioonikulu			81077
Jääkmaksumus 31.12.05			4865245

Lisa 6. Võlakohustused

<u>Võlakohustused</u>	<u>Pikaajaline osa</u>	<u>Maksetähtaeg</u>	<u>Intressimäär</u>	<u>Alusvaluuta</u>
Laen AK Ühisvara	220000	31.12.2009	0%	EEK
Laen omanikud lühiaajaline	1845881	Vastavalt etteteatami- sele		
Laen omanikud pikaajaline	1634725	31.12.2009	0%	EEK
Kohustused kokku	3700606	31.12.2009	0%	EEK

Juhatuses liige

Chapek /

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -10- 2006

Lisa 7. Potentsiaalsed varad ja potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalseid kohustusi ja varasid ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste potentsiaalsete kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Avalikustamine ettevõtte vaba omakapitali suhtes:

- pärast kohustusliku reservi moodustamist (11000 krooni), ei ole võimalik omanikele välja maksta dividende.

Lisa 8. Omakapital

- ♦ emiteeritud ja märgitud aktsiate arv-1200 tk
- ♦ emiteeritud aktsiad on registreeritud Eesti Väärpaberiregistris.
- ♦ nominaalväärtus perioodi alguses ja lõpus EEK 100,--
- ♦ aktsiakapital perioodi alguses ja lõpus EEK 1200000,--
- ♦ perioodi jooksul emiteeritud aktsiate ja osade arv - 0
- ♦ perioodi jooksul ei ole tagasi ostetud, müüdud ja tühistatud aktsiaid
- ♦ üldkeosoleku poolt kinnitatud dividendid EEK 0,-
- ♦ muud muutused omakapitalis on kirjeldatud omakapitali muutuste aruandes.

Lisa 9. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade lõikes:

<u>Müügitulu</u>	<u>2005</u>
Eesti	1145666
Kokku	1145666

Tegevusalade lõikes:

<u>Müügitulu</u>	<u>2005</u>
renditulud	1145666
Jm rentimisega kaasnevad tulud	
Kokku	1145666

Juhatise liige

Olone Pihlak /

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -10- 2006

Lisa 10. Tööjõukulud

<u>Tööjõukulud</u>	<u>2005</u>
Palgakulu	126336
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	41509
Tööjõukulud kokku	167845

Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused

- 10.01.2006 on makstud maksuvõlad seisuga 31.12.2005 kuna nende tasumise tähtaeg vastavalt kehtivale seadusandlusele oli 10.01.2006.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -10- 2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Harju Maakohus
Registriosakond

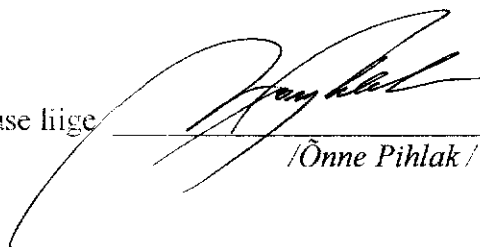
Metros AS juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

SISSE TULNUD

aruande, mis koosneb
19.10.2006

AS juhatus:

Juhatuses liige



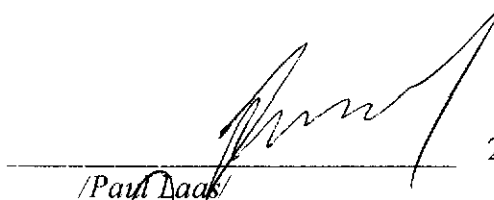
/Õnne Pihlak/

26.06.2006

Metros AS nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu 26.06.2006 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

Metros AS nõukogu:

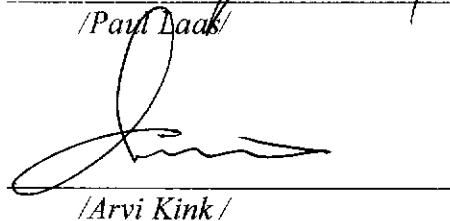
Nõukogu esimees



/Paul Laak/

26.06.2006

Nõukogu liige



/Arvi Kink/

26.06.2006

Nõukogu liige



/Kalle Kuusik/

26.06.2006

Metros AS
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

19.10.2006

Tallinn
26.06.2006

Mina, Õnne Pihlak AS Metros juhataja teen ettepaneku kinnitada Metros AS 2005.a. majandusaasta aruanne sh. bilanss seisuga 31.12.2005 bilansimahuga EEK 4865245,-- ning kasumiaruanne 2005. aasta kohta kasumiga EEK 116839,--. Kasumit ei jaotata ja dividene ei maksta.



Õnne Pihlak