

15. 06. 2004

Anne MAZURENKO *17*
.....

**VÕIDUSÕIDU OÜ
TALLINN**

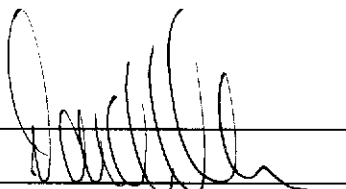
2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 69 10134 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10908628
Telefon:	37 267 983 00
Faks:	37 267 983 00
E-mail:	hobikart@hobikart.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	27.11.2002-31.12.2003

15. 06. 2004

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kapitalirent	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlakohustused	13
Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	13
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Intressi tulud ja-kulud	14
Lisa 12 Muud finantstulud ja-kulud	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OSANIKE NIMEKIRI	16
Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	17

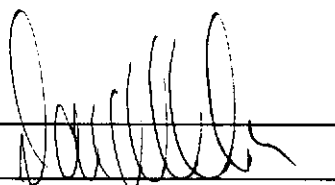


15. 06. 2004

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

VÕIDUSÕIDU OÜ peamiseks tegevusalaks on (sise)hobikardirada. Saurix Kardikeskuses on võimalik sõita hobikartidega, mängida piljardit, maitsta erinevaid jooke, pizzasid ja snäkse ning nautida saunamõnuseid.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 69 10134 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10908628
Telefon:	37 267 983 00
Faks:	37 267 983 00
E-mail:	hobikart@hobikart.ee



15. 06. 2004

TEGEVUSARUANNE

VÕIDUSÕIDU OÜ asutati 2002.aasta lõpus. Saurix Kardikeskus avati märtsis 2003. Kardikeskus on mõeldud nii noortele kui vanadele. Kardikeskuses on võimalik sõita hobikartidega, mängida piljardit ning nautida saunamõnuseid, samuti pakutakse erinevaid karastus- ja alkohoolseid jooke ning pizzasid ning erinevaid snäkse. Firmede jaoks pakume ka nõupidamise ruumi teenust, et oleks võimalik kasulik ühendada meeldivaga. Ettevõtte kasutavadki kardikeskuse teenuseid klientide üritusteks, enda firma töötajate jaoks.

Konkurentideks on kõik Tallinnas asuvad kardirajad ja -keskused, nt FK Keskus. Saurix Kardikeskuse eeliseks teiste kardikeskuste ees on see, et talvisel perioodil on võimalik kartidega sõita ainult sees, aga kevadel, suvel ning sügisel on kardirada ka osaliselt väljas.

VÕIDUSÕIDU OÜ lisasissetulek on reklaami müük kardikeskusesse: plakatid, logod rõivastel, kiivritel jne ning Saurix Petroleum AS'i nimi kardikeskusel. Netokäibest moodustab reklaami müük 15%.

VÕIDUSÕIDU OÜ's töötab keskmiselt 9-10 inimest. Töötajate töötasu kalendrikuu lõikes ulatub 35000.00 kroonini. 2003.a.töötasu üldsumma oli 282482.00 krooni. Töötajate kooolitus toimub vastavalt vajadusele, et olla kursis majanduselus toimuvate muutustega ning arvestades töötajate soovidega, nt müügi-, raamatupidamisalased kooolitused.

Plaanid järgnevateks perioodideks:

VÕIDUSÕIDU OÜ plaanib jätkata kardikeskusega. Samas plaanib seda ka laiendada: mais 2004 on plaanis avada kardikeskuse kõrvale väli bagirada. Sellega seoses on plaanis palgata lisatööjõudu.



SIISE TULNUD

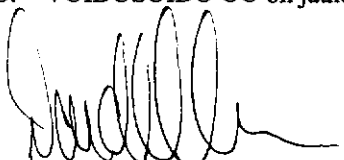
15. 06. 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud VÕIDUSÕIDU OÜ 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. VÕIDUSÕIDU OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
(Vaido Holm)

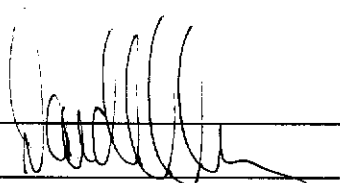
Tallinn, 26. aprill 2004



15. 06. 2004

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	Algbilanss 27.11.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1807430	40000
Nõuded ostjate vastu	2	71686	0
Muud lühiajalised nõuded		5	0
Müügiks ostetud kaubad		243483	0
Käibevara kokku		2122603	40000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	2579770	0
Põhivara akumulieeritud kulum	4	-416429	0
Põhivara kokku		2163341	0
VARAD KOKKU		4285944	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		170656	0
Maksuvõlad	3	24057	0
Viitvõlad	8	70969	0
Lühiajalised kohustused kokku		265682	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	1473371	0
Pikaajalised kohustused kokku		1473371	0
KOHUSTUSED KOKKU		1739052	0
Omakapital			
Osakapital	9	40000	40000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2506892	0
OMAKAPITAL KOKKU		2546892	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4285944	40000



SEISE TULNUD

15. 06. 2004

Kasumiaruanne
(kroonides)

Lisa nr 27.11.2002-31.12.2003

Müügitulu	10	4491015
Muud äritulud		521
Kaubad, toore, materjal ja teenused		394571
Mitmesugused tegevuskulud		2423975
Tööjõu kulud		
Palgakulu		282482
Sotsiaalmaks		94578
Tööjõu kulud kokku		377060
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	416429
Muud ärikulud		19064
Ärikasum (-kahjum)		860437
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud ja -kulud	11	-7185
Muud finantstulud ja -kulud	12	1653640
Finantstulud ja - kulud kokku		1646455
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2506892
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2506892

81858 TULNUD

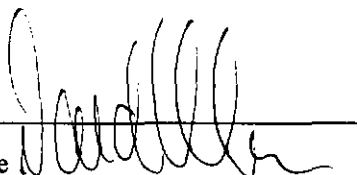
15. 06. 2004

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	27.11.2002- 31.12.2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		860 437
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		416429
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-71 690
Varude muutus		-243 483
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		265 682
Makstud intressid		-8 810
Kokku rahavood äritegevusest		1 218 565
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	4	-2 579 770
Saadud intressid		1 625
Saadud muud finantstulud		1 653 640
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-924 505
Rahavood finantseerimistegevusest		
Mittekonverteeritavad võlakohustused		1000000
Kapitalirendi kohustused		700751
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-227380
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 473 371
Rahavood kokku		1 767 430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	1 767 430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1 807 430

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo algbilansi seisuga	40000	0	40000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	2506892	2506892
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	2 506 892	2 546 892



15.06.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

VÕIDUSÕIDU OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea ... raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pankades olevat raha.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Varud

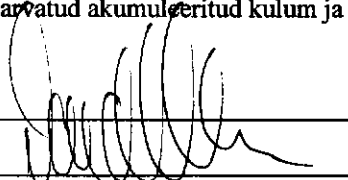
Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



15.06.2004

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 4-5 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 4-5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

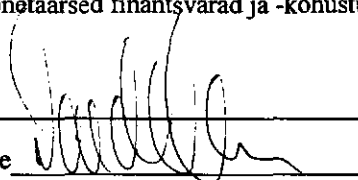
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse



15.06.2004

bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.
Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

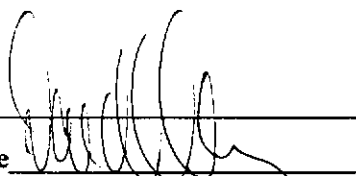
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

K. Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

L. Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



SISSE TULNUD

15.06.2004

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	Algbilanss
Sularaha kassas	1465141	0
Pangakontod	342289	40000
Raha ja pangakontod kokku	1807430	40000

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	71686
Nõuded ostjate vastu kokku	71686

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6972
Üksikisiku tulumaks	0	5869
Sotsiaalmaks	0	10577
Kohustuslik kogumispension	0	158
Töötuskindlustusmaks	0	481
Kokku	0	24057

Lisa 4 Materiaalne põhivara

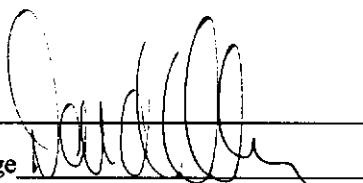
	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo algbilansi seisuga			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

27.11.2002.a-31.12.2003. a toimunud muutused

Ostud ja parendused perioodi jooksul	88130	2491640	2579770
Amortisatsioonikulu	-3559	-412870	-416429

Saldo seisuga 31.12.2003

Soetusmaksumus	88130	2491640	2579770
Akumuleeritud kulum	-3559	-412870	-416429
Jääkmaksumus	84571	2078770	2163341



SISSE TULNUD

15.06.2004

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Muu materiaalne põhivara	KOKK
Saldo seisuga 27.11.2002		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	700751	70075
Akumuleeritud kulum	-112442	-11244
Jääkmaksumus	588309	58830

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 7.

Lisa 6 Kasutusrent

VÕIDUSÕIDU OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduaud.

	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	243296
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	508310
s.h 1-5 aastat	508310

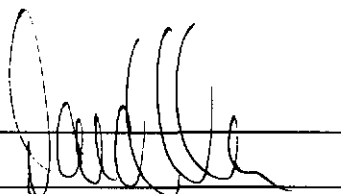
Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2003	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Mittekonverteeritavad võlakohustused	1000000	0	0	1000000	
Kapitalirendikohustused	473371	6905	466466	0	18%, 7-8%
Kokku	1473371	6905	466466	1000000	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	59379
Muud viitvõlad	11590
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	70969



SISSE TULNUD

15. 06. 2004

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2003	Algbilanss 27.11.2002
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2003 moodustas 2542892 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2542892 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 893449 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

VÕIDUSÕIDU OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	27.11.2002- 31.12.2003
Eesti	4406507
Rootsi	84508
Kokku	4491015

VÕIDUSÕIDU OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	27.11.2002- 31.12.2003
Kardikeskuses teenused ja tooted	3863934
Reklaam	627081
Kokku	4491015

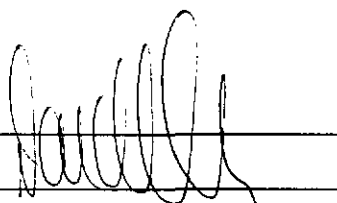
Lisa 11 Intressi tulud ja-kulud

	27.11.2002- 31.12.2003
Intressitulud	1625
Intressikulud	-8810
Kokku	-7185

Lisa 12 Muud finantstulud ja-kulud

	27.11.2002- 31.12.2003
Muud finantstulud	1653640

Muud finantstulud laekusid Osaühingu Toolbox osa müügist.

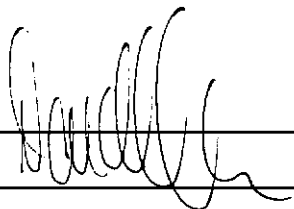


15. 06. 2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

VÕIDUSÕIDU OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud puhaskasum summas 2506892 krooni alljärgnevalt:

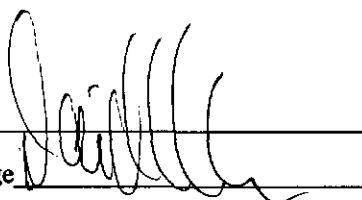
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 4000 krooni
2. dividendideks – 50000 krooni
3. jaotamata kasum – 2452892 krooni



15. 06. 2004

OSANIKE NIMEKIRI

.....
Osaühingu osakapital on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni. Osaühingul on üks osa nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni ja see kuulub Vaido Holm'ile, isikukood 36708180279, elukoht Harjumaa, Nissi vald.

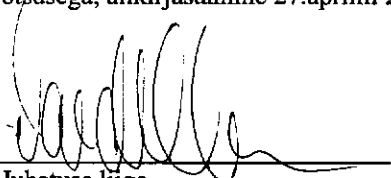


SISSE TULNUD

15. 06. 2004

Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

VÕIDUSÕIDU OÜ 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt 26.aprilli 2004
otsusega, allkirjastamine 27.aprillil 2004:



Juhatuse liige
(Vaido Holm)

