

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik

registrikood: 10103095

tänavanimi, maja number: Kungla tn 41

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10413

telefon: +372 6441841

faks: +372 6313293

e-posti aadress: raamatupidamine@estoniapiano.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Intressikulud	17
Lisa 19 Intressitulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Tulumaks	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

2018. aastal jätkus Estonia Klaverivabriku mitmekülgne tegevus rahvusvaheliste kontaktide laiendamises. Endiselt kannavad USA ja Kanada diilerid klaverite ekspordi põhiraskust, jätkus nendega pidev ja mitmekülgne suhtlemine. Ekspordi geograafilist haaret laiendasid müügid Hiinasse, Hispaaniasse, Suurbritanniasse, Austraaliasse, Saksamaale, Venemaale.

Rõõmustav oli mitmete Eesti kultuuriasutuste ja koolide otsustavus osta endile just *Estonia* klaver.

Kasvas majanduslikult tasuvamate klaverimudelite *Estonia 210* ja *Estonia 225* osakaal müüginumbrites.

Käesolev aruanne ei korda raamatupidamise poolt koostatud aastabilansi ja aruandega kaasnevaid ülevaateid, mis on esitatud vastavates Lisades.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 546 555	1 207 532	2
Finantsinvesteeringud	218 303	0	3
Nõuded ja ettemaksud	1 549 300	1 654 528	4
Varud	1 022 964	1 298 738	5
Kokku käibevarad	4 337 122	4 160 798	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	383 794	450 430	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 442 710	1 522 861	7
Materiaalsed põhivarad	367 230	396 312	8
Kokku põhivarad	2 193 734	2 369 603	
Kokku varad	6 530 856	6 530 401	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	100 113	9
Võlad ja ettemaksud	539 913	736 817	10
Eraldised	918	823	
Kokku lühiajalised kohustised	540 831	837 753	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	93 480	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	93 480	
Kokku kohustised	540 831	931 233	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	312 282	312 282	12
Kohustuslik reservkapital	32 192	32 192	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 254 694	4 814 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 857	439 923	
Kokku omakapital	5 990 025	5 599 168	
Kokku kohustised ja omakapital	6 530 856	6 530 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 268 476	2 420 058	13
Muud äritulud	2 603	9 136	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-119 751	-17 079	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-874 606	-987 818	14
Mitmesugused tegevuskulud	-140 005	-85 278	15
Tööjõukulud	-747 279	-755 613	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-112 719	-112 698	8
Muud ärikulud	-1 029	-51	17
Ärikasum (kahjum)	275 690	470 657	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 125	0	
Intressitulud	69 273	65 221	
Intressikulud	-1 539	-4 755	18
Muud finantstulud ja -kulud	48 558	-91 200	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	390 857	439 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 857	439 923	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i ESTONIA Klaverivabriku raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 6-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumus. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhenditele (RTJ) võib kajastada kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumus, millest on maha arvatud kulum, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Õiglase väärtuse määramine mõistliku kulu ja pingutusega ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna AS Estonia Klaverivabrik ei oma vastava ala spetsialiste ja hindamise tellimine on osaühingule rahaliselt ebamõistlikult koormav. Seega võetakse kinnisvarainvesteering bilansis algselt arvele tema soetusmaksumus, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas.

Hiilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortisatsioonimäärad on põhivaragrupidel järgmised:

Ehitised 3,5-8 %

Masinad ja seadmed 15-20 %

Transpordivahendid 20-33 %

Inventar 20 %

Arvuti ja kontoritehnika 33-40 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna neis perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine oli mõeldud. Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil – sel teel soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustis kantakse tulusse, kui kõik sihtfinantseerimise tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 20/80.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel

dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriarvestuse otsustele. Seotud osapoolteks on aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	196	3
Pank	166 532	259 051
Tähtajalised hoiused	1 379 827	948 478
Kokku raha	1 546 555	1 207 532

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	0	0
Soetamine	0	0
31.12.2017	0	0
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0
Soetamine	219 428	219 428
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 125	-1 125
31.12.2018	218 303	218 303

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	27 263	27 263			
Ostjatelt laekumata arved	27 263	27 263			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 847	5 847			6
Muud nõuded	1 894 792	1 511 637	266 544	116 611	
Laenuõuded	1 894 791	1 511 636	266 544	116 611	22
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	5 192	4 553		639	
Tulevaste perioodide kulud	4 553	4 553			
Muud makstud ettemaksed	639			639	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 933 094	1 549 300	266 544	117 250	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	62 439	62 439			
Ostjatelt laekumata arved	62 439	62 439			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 566	5 566			6
Muud nõuded	2 031 792	1 582 001	266 544	183 247	
Laenuõuded	2 007 886	1 558 095	266 544	183 247	22
Intressinõuded	22 530	22 530			22
Viitlaekumised	1 376	1 376			
Ettemaksed	5 161	4 522		639	
Tulevaste perioodide kulud	4 522	4 522			
Muud makstud ettemaksed	639			639	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 104 958	1 654 528	266 544	183 886	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	698 054	788 421
Lõpetamata toodang	218 829	337 188
Valmistoodang	102 725	104 118
Müügiks ostetud kaubad	3 356	3 356
Ettemaksed varude eest	0	65 655
Kokku varud	1 022 964	1 298 738

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 532			6 685
Üksikisiku tulumaks		6 877		7 988
Sotsiaalmaks		14 612		15 970
Kohustuslik kogumispension		477		559
Töötuskindlustusmaksed		991		1 004
Aktsiisimaks		5		24
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		199		199
Ettemaksukonto jääk	315		5 566	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 847	23 161	5 566	32 429

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 603 012	1 603 012
Amortisatsioonikulu	-80 151	-80 151
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	-80 151	-80 151
Jääkmaksumus	1 522 861	1 522 861
Amortisatsioonikulu	-80 151	-80 151
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	-160 302	-160 302
Jääkmaksumus	1 442 710	1 442 710

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	144 257	139 682
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	33 868	4 941

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	28 564	374 621	89 078	485 216	574 294	7 262	34 575	34 575	1 019 316
Akumuleeritud kulum		-155 834	-38 731	-423 205	-461 936	-7 262			-625 032
Jääkmaksumus	28 564	218 787	50 347	62 011	112 358	0	34 575	34 575	394 284
Ostud ja parendused				69 150	69 150		-34 575	-34 575	34 575
Amortisatsioonikulu		-11 198	-7 430	-13 919	-21 349	0			-32 547
31.12.2017									
Soetusmaksumus	28 564	374 621	89 078	554 366	643 444	7 262	0	0	1 053 891
Akumuleeritud kulum		-167 032	-46 161	-437 124	-483 285	-7 262			-657 579
Jääkmaksumus	28 564	207 589	42 917	117 242	160 159	0	0	0	396 312
Ostud ja parendused				3 487	3 487				3 487
Amortisatsioonikulu		-11 198	-7 190	-14 181	-21 371				-32 569
31.12.2018									
Soetusmaksumus	28 564	374 621	89 078	557 853	646 931	7 262	0	0	1 057 378
Akumuleeritud kulum		-178 230	-53 351	-451 305	-504 656	-7 262			-690 148
Jääkmaksumus	28 564	196 391	35 727	106 548	142 275	0	0	0	367 230

Lisa 9 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringulaen	0	0	0			
Laenukohustised kokku	0	0	0			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringulaen	193 593	100 113	93 480		3 kuu EURIBOR + 1,9%	30.11.2019
Pikaajalised laenud kokku	193 593	100 113	93 480			
Laenukohustised kokku	193 593	100 113	93 480			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	0	1 522 861
Kokku	0	1 522 861

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 495	59 495	
Võlad töövõtjatele	54 888	54 888	
Maksuvõlad	23 161	23 161	6
Muud võlad	108 950	108 950	
Dividendivõlad	75 000	75 000	
Muud viitvõlad	33 950	33 950	
Saadud ettemaksed	293 419	293 419	
Muud saadud ettemaksed	293 419	293 419	22
Kokku võlad ja ettemaksed	539 913	539 913	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	315 865	315 865	
Võlad töövõtjatele	56 416	56 416	
Maksuvõlad	32 429	32 429	6
Muud võlad	109 246	109 246	
Dividendivõlad	75 000	75 000	
Muud viitvõlad	34 246	34 246	
Saadud ettemaksed	222 861	222 861	
Muud saadud ettemaksed	222 861	222 861	22
Kokku võlad ja ettemaksed	736 817	736 817	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	44 976	45 063
Puhkusetasude kohustis	9 233	10 885
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	340	140
Kutsehaigushüvitis	339	328
Kokku võlad töövõtjatele	54 888	56 416

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	312 282	312 282
Aktsiate arv (tk)	48 794	48 794
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	446 823	426 355	
Saksamaa	58 003	545	
Itaalia	24 340	0	
Suurbritannia	24 338	0	
Hispaania	22 915	23 500	
Läti	225	90 504	
Soome	0	28 246	
Iirimaa	0	24 682	
Holland	0	190	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	576 644	594 022	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Ameerika Ühendriigid	1 366 945	1 673 620	22
Austraalia	121 564	125 007	
Hiina	106 948	27 084	
Island	0	325	
Venemaa	96 375	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 691 832	1 826 036	
Kokku müügitulu	2 268 476	2 420 058	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Klaverite müük	2 029 665	2 113 461	
Muu kauba müük	8 981	34 572	
Teenuste osutamine	42 335	93 021	
Üüri- ja kommunaalteenused	187 495	179 004	
Kokku müügitulu	2 268 476	2 420 058	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tooraine ja materjal	623 215	736 499	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 885	8 170	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	562	705	
Energia	106 939	104 246	
Elektrienergia	54 880	53 724	
Soojusenergia	52 059	50 522	
Veevarustusteenused	7 260	6 533	
Alltöövõtutööd	982	1 157	
Transpordikulud	50 202	46 516	
Logistikakulud	586	793	
Üür ja rent	42 432	42 432	22
Väikevahendid	4 328	3 052	
Töökaitsekulud	285	333	
Muud	34 930	37 382	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	874 606	987 818	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	4 800	4 800
Energia	3 799	3 052
Kütus	3 799	3 052
Mitmesugused bürookulud	0	83
Lähetuskulud	350	0
Koolituskulud	160	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 547	3 560
Teenused	86 760	48 441
Reklaami- ja marketingikulud	21 580	7 231
Kindlustus	9 448	9 529
Muud	9 561	8 582
Kokku mitmesugused tegevuskulud	140 005	85 278

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	560 740	561 959
Sotsiaalmaksud	183 818	189 716
Haigushüvitised	1 103	2 367
Kutsehaigushüvitised	1 617	1 572
Kokku tööjõukulud	747 278	755 614
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	36
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	38
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	850	51
Trahvid, viivised ja hüvitised	179	0
Kokku muud ärikulud	1 029	51

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	1 539	4 755
Kokku intressikulud	1 539	4 755

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	10 608	2 527
Intressitulu laenudelt	58 665	62 694
Kokku intressitulud	69 273	65 221

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	48 558	-91 200
Kokku muud finantstulud ja -kulud	48 558	-91 200

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018	
	Maksustatav summa	
Kokku	0	

Maksimaalne võimalik tulumaksukulu, mis tekiks maksimaalselt väljamakstavate dividendide väljakuulutamisel, on 95 9675 eurot.

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		296 353	2 030 415	197 701
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 894 791			

2017	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
L&L Invest OÜ, järelmaks	66 636	5% aastas	25.09.2025
Mimikri OÜ, antud lühiajaline laen	38 500	3% aastas	Tähtajatu
L&L Invest OÜ, järelmaks	23 000	2% aastas	Tähtajatu

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 366 945	73 162	1 673 620
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 291			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	20 431	28 847

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

Aksiaselts ESTONIA Klaverivabrik (registrikood: 10103095) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LAUL	Juhatuse liige	21.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeauditori number 256

OÜ Probatas

Auditiorettevõtja tegevusloa number 95

Saue tn 5, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, 90503

26.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts ESTONIA Klaverivabrik (registrikood: 10103095) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 254 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 857
Kokku	5 645 551
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 645 551
Kokku	5 645 551

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 254 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 857
Kokku	5 645 551
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 645 551
Kokku	5 645 551

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muusikariistade tootmine	32201	2029665	89.47%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	187495	8.27%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441841
Faks	+372 6313293
E-posti aadress	raamatupidamine@estoniapiano.ee