

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik

registrikood: 10103095

tänavanimi, maja number: Kungla tn 41

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10413

telefon: +372 6441841

faks: +372 6313293

e-posti aadress: raamatupidamine@estoniapiano.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 17 Intressitulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Tulumaks	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Aasta 2019. oli küll tootmismahitudes vähenenud, aga kvaliteeti hoidsime kõrgel. Müüki mõjutas aasta lõpus tulnud teade meie Hiina distribüutorilt, et neil on mingi kohalik viirus ja lükkasid tellitud konteineri väljasaatmist ja maksmist edasi...

Estonia Klaverivabriku mitmekülgne tegevus rahvusvaheliste kontaktide osas jätkus. Võtsime tööle müügiosakonda Dr. Anija Dokter, kellel on PhD-kraad Cambridge Ülikoolist, arendamaks müüki ja rahvusvahelist brändi. Endiselt kannavad USA ja Kanada diilerid klaverite ekspordi põhivõrkust, jätkus nendega pidev ja mitmekülgne suhtlemine. Tegime uue video-filmi klaverite valmistamisest, mis kajastab meie käsitöö kõrget kvaliteeti.

Suurendasime pillide keskmist müügihinda. Vabriku edaspidise finantsstabiilsuse tarvis sai tehtud investeeringuid. Osalesime heategevuses, näiteks Tallinna Toomkirik sai soodustusega Estonia 210 ja selles osalesid mitmed teised annetajad.

2019. a. sai suurendatud töötajate palkasid ja sai tehtud vajalikke ümberkorraldusi tasutamistes.

Vabrikus toimus ulatuslik remont töötajate tööolude parandamiseks: uuendatud dušširuum, tualettruum, riietusruum ja puhkeruum. Vahetatud said riidekapid, duššid, riietehoiu põrand viidud põrandaküttele, lisatud käterätide kuivatus, uus ventilatsioonisüsteem ja - masin. Uuendatud sai sööklaruum, mis sai tehtud ja külaliste/klaverite ostuhuviliste vastuvõtuks. Vahetati valgustid 3 ja 4 korrusel LED valgustitega, suurendades ja kohandades töötajatele nende tööpinna valgustust. Vahetasime välja 3 ja 4 korrusel elektrijuhtmeid ja -lülitid uute, Euro-nõuetele vastavate, mis tõstsid tuleohutuse turvalisust. 4 korrusel said vahetatud lõunapoolsed aknad, mis parandasid töötingimusi, remonditud mitmeid tööpiirkondi, vahetatud saali põrandakate, korrastatud trepi käsipuu ja valgustust. Sai puhastatud ventilatsioone, vahetatud välja mitmeid radiaatoreid ja nende torusid. Lisaks sai korrastatud ja puhastatud ruume, mittevajalikku ära visatud. Töötajad on väga rahul olnud ja tehtu eest tänanud.

Vastavalelt Päästeameti soovitudele tegime mitmeid täiendusi, meie tegevuse kiiruse eest saime ametilt kiitagi. Sai lisatud uued tuletõrje veevõtutorud, lisatud väljapääsu valgustatud tabloosid, uuendatud alarme, eraldatud tsoone, jpm.

Käesolev aruanne ei korda raamatupidamise poolt koostatud aastabilansi ja aruandega kaasnevaid ülevaateid, mis on esitatud vastavates Lisades.

Peamised majandusnäitajad olid järgmised:

	2019.a.	2018.a.
Varade tootlus (ROA)	1,3 %	6,0
Omakapitali tootlus (ROE)	1,4 %	6,5
Müügirentaablus	4,1 %	17,2
Maksevõime tase (Current Ratio)	6,4	8,1
Müügitulu	2 147 840	2 268 476

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Varade tootlus (ROA) (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Omakapitali tootlus (ROE) (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Müügirentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu kokku * 100

Maksevõime tase (Current Ratio) = käibevarad/ lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 219 471	1 546 555	2
Finantsinvesteeringud	880 852	218 303	3
Nõuded ja ettemaksed	1 500 813	1 549 300	4
Varud	1 199 328	1 022 964	5
Kokku käibevarad	4 800 464	4 337 122	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	317 159	383 794	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 362 560	1 442 710	7
Materiaalsed põhivarad	344 013	367 230	8
Kokku põhivarad	2 023 732	2 193 734	
Kokku varad	6 824 196	6 530 856	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	745 976	539 913	9
Eraldised	918	918	
Kokku lühiajalised kohustised	746 894	540 831	
Kokku kohustised	746 894	540 831	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	312 282	312 282	11
Kohustuslik reservkapital	32 192	32 192	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645 551	5 254 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 277	390 857	
Kokku omakapital	6 077 302	5 990 025	
Kokku kohustised ja omakapital	6 824 196	6 530 856	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 147 840	2 268 476	12
Muud äritulud	5 974	2 603	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	9 378	-119 751	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 104 746	-874 606	13
Mitmesugused tegevuskulud	-180 642	-140 005	14
Tööjõukulud	-774 640	-747 279	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-113 477	-112 719	8
Muud ärikulud	-137	-1 029	
Ärikasum (kahjum)	-10 450	275 690	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18 014	-1 125	
Intressitulud	61 758	69 273	
Intressikulud	0	-1 539	
Muud finantstulud ja -kulud	17 955	48 558	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 277	390 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 277	390 857	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i ESTONIA Klaverivabriku raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali-instrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 6-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali-instrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhenditele (RTJ) võib kajastada kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Õiglase väärtuse määramine mõistliku kulu ja pingutusega ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna AS Estonia Klaverivabrik ei oma vastava ala spetsialiste ja hindamise tellimine on osaühingule rahaliselt ebamõistlikult koormav. Seega võetakse kinnisvarainvesteering bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidel järgmised:

Ehitised 3,5-8 %

Masinad ja seadmed 15-20 %

Transpordivahendid 20-33 %

Inventar 20 %

Arvuti ja kontoritehnika 33-40 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 20/80.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	1 312	196
Pank	1 218 159	166 532
Tähtajalised hoiused	0	1 379 827
Kokku raha	1 219 471	1 546 555

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	0	0
Soetamine	219 428	219 428
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 125	-1 125
31.12.2018	218 303	218 303
Soetamine	703 716	703 716
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-41 167	-41 167
31.12.2019	880 852	880 852

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	46 117	46 117			
Ostjatelt laekumata arved	46 117	46 117			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 778	2 778			6
Muud nõuded	1 763 668	1 447 148	266 544	49 976	
Laenunõuded	1 761 156	1 444 636	266 544	49 976	20
Intressinõuded	4	4			
Viitlaekumised	2 508	2 508			
Ettemaksed	5 409	4 770		639	
Tulevaste perioodide kulud	4 770	4 770			
Muud makstud ettemaksed	639			639	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 817 972	1 500 813	266 544	50 615	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	27 263	27 263			
Ostjatelt laekumata arved	27 263	27 263			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 847	5 847			6
Muud nõuded	1 894 792	1 511 637	266 544	116 611	
Laenunõuded	1 894 791	1 511 636	266 544	116 611	20
Intressinõuded	1	1			
Ettemaksed	5 192	4 553		639	
Tulevaste perioodide kulud	4 553	4 553			
Muud makstud ettemaksed	639			639	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 933 094	1 549 300	266 544	117 250	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	856 831	698 054
Lõpetamata toodang	240 038	218 829
Valmistoodang	94 250	102 725
Müügiks ostetud kaubad	0	3 356
Ettemaksed varude eest	8 209	0
Kokku varud	1 199 328	1 022 964

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 205	5 532	
Üksikisiku tulumaks		8 016		6 877
Sotsiaalmaks		15 881		14 612
Kohustuslik kogumispension		543		477
Töötuskindlustusmaksed		1 073		991
Aktsiisimaks		0		5
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		199		199
Ettemaksukonto jääk	2 778		315	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 778	34 917	5 847	23 161

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	-80 151	-80 151
Jääkmaksumus	1 522 861	1 522 861
Amortisatsioonikulu	-80 151	-80 151
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	-160 302	-160 302
Jääkmaksumus	1 442 710	1 442 710
Amortisatsioonikulu	-80 150	-80 150
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 603 012	1 603 012
Akumuleeritud kulum	-240 452	-240 452
Jääkmaksumus	1 362 560	1 362 560

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	144 702	144 257
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	24 143	33 868

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	28 564	374 621	89 078	554 366	643 444	7 262	1 053 891
Akumuleeritud kulum		-167 032	-46 161	-437 124	-483 285	-7 262	-657 579
Jääkmaksumus	28 564	207 589	42 917	117 242	160 159	0	396 312
Ostud ja parendused				3 487	3 487		3 487
Amortisatsioonikulu		-11 198	-7 190	-14 181	-21 371		-32 569
31.12.2018							
Soetusmaksumus	28 564	374 621	89 078	557 853	646 931	7 262	1 057 378
Akumuleeritud kulum		-178 230	-53 351	-451 305	-504 656	-7 262	-690 148
Jääkmaksumus	28 564	196 391	35 727	106 548	142 275	0	367 230
Ostud ja parendused						10 110	10 110
Amortisatsioonikulu		-11 198	-7 190	-14 268	-21 458	-671	-33 327
Müügid (jääkmaksumuses)			0				
31.12.2019							
Soetusmaksumus	28 564	374 621	87 078	557 853	644 931	17 372	1 065 488
Akumuleeritud kulum		-189 428	-58 541	-465 573	-524 114	-7 933	-721 475
Jääkmaksumus	28 564	185 193	28 537	92 280	120 817	9 439	344 013

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	4 999	0
Transpordivahendid	833	0
Muud masinad ja seadmed	4 166	0
Kokku	4 999	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	182 061	182 061	20
Võlad töövõtjatele	58 336	58 336	10
Maksuvõlad	34 917	34 917	6
Muud võlad	109 607	109 607	
Dividendivõlad	75 000	75 000	20
Muud viitvõlad	34 607	34 607	
Saadud ettemaksed	361 055	361 055	20
Kokku võlad ja ettemaksed	745 976	745 976	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 495	59 495	20
Võlad töövõtjatele	54 888	54 888	10
Maksuvõlad	23 161	23 161	6
Muud võlad	108 950	108 950	
Dividendivõlad	75 000	75 000	20
Muud viitvõlad	33 950	33 950	
Saadud ettemaksed	293 419	293 419	20
Muud saadud ettemaksed	293 419	293 419	
Kokku võlad ja ettemaksed	539 913	539 913	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	47 241	44 976
Puhkusetasude kohustis	10 405	9 233
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	340	340
Kutsehaigushüvitis	350	339
Kokku võlad töövõtjatele	58 336	54 888

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	312 282	312 282
Aktsiate arv (tk)	48 794	48 794
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	438 076	446 823	
Saksamaa	0	58 003	
Itaalia	0	24 340	
Suurbritannia	0	24 338	
Hispaania	0	22 915	
Läti	43 208	225	
Leedu	29 775	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	511 059	576 644	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Ameerika Ühendriigid	1 238 587	1 366 945	20
Austraalia	0	121 564	
Hiina	191 298	106 948	
Indoneesia	42 535	0	
Venemaa	77 475	96 375	
Singapur	59 474	0	
Mujal nimetatata territooriumid	27 412	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 636 781	1 691 832	
Kokku müügitulu	2 147 840	2 268 476	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Klaverite müük	1 848 601	2 029 665	
Muu kauba müük	11 265	8 981	
Teenuste osutamine	93 395	42 335	
Üüri- ja kommunaalteenused	194 579	187 495	
Kokku müügitulu	2 147 840	2 268 476	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	825 166	623 215
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 970	2 885
Müügi eesmärgil ostetud teenused	37 885	562
Energia	110 029	106 939
Elektrienergia	53 090	54 880
Soojusenergia	56 939	52 059
Veevarustusteenused	6 793	7 260
Alltöövõtutööd	876	982
Transpordikulud	53 373	50 202
Logistikakulud	155	586
Üür ja rent	42 432	42 432
Väikevahendid	4 110	4 328
Töökaitsekulud	85	285
Muud	17 872	34 930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 104 746	874 606

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	4 800	4 800
Energia	3 674	3 799
Kütus	3 674	3 799
Mitmesugused bürookulud	10	0
Lähetuskulud	3 082	350
Koolituskulud	0	160
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 765	3 547
Teenused	107 802	86 760
Reklaami- ja marketingikulud	26 269	21 580
Kindlustus	9 387	9 448
Muud	21 853	9 561
Kokku mitmesugused tegevuskulud	180 642	140 005

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	580 478	560 740
Sotsiaalmaksud	190 275	183 818
Haigushüvitised	2 215	1 103
Kutsehaigushüvitised	1 672	1 617
Kokku tööjõukulud	774 640	747 278
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	36
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	38
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum/kahjum ümberhindlusest	-40 702	-1 125
Kasum dividendidest	58 716	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18 014	-1 125

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	6 301	10 608
Intressitulu laenudelt	55 457	58 665
Kokku intressitulud	61 758	69 273

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	17 955	48 558
Kokku muud finantstulud ja -kulud	17 955	48 558

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Maksimaalne võimalik tulumaksukulu, mis tekiks maksimaalselt väljamakstavate dividendide väljakuulutamisel, on 955471 eurot.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 000	344 076		296 353
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 733 155		1 894 791	

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisik	56 000	28 000	1 960	2,0	tähtajatu
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
L&L Invest OÜ laen		60 000	18 534	2,0	tähtajatu
L&L Invest OÜ järelmaks		66 636	20 963	5,0	25.09.2025
Mimikri OÜ laen		35 000	13 998	3,0	tähtajatu

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
L&L Invest OÜ laen	23 000	19 531	2,0	tähtajatu
L&L Invest OÜ järelmaks	66 636	24 294	5,0	25.09.2025
Mimikri OÜ laen	23 459	14 839	3,0	tähtajatu

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 238 587		1 366 945
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 572		64 291	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 912	20 431

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.09.2020

Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik (registrikood: 10103095) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LAUL	Juhatuse liige	23.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeauditori number 256

OÜ Probatas

Auditiorettevõtja tegevusloa number 95

Saue tn 5, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, 90503

23.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ESTONIA Klaverivabrik (registrikood: 10103095) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	23.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 277
Kokku	5 732 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 732 828
Kokku	5 732 828

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 645 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 277
Kokku	5 732 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 732 828
Kokku	5 732 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muusikariistade tootmine	32201	1848601	86.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	194578	9.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441841
Faks	+372 6313293
E-posti aadress	raamatupidamine@estoniapiano.ee