

Ettevõtte registreerimis-
numbriga
SISSEVIHEND

03-11-2006

L-20

Diana Bräutigam

Majandusaasta aruanne

SYSTEMAIR AS

Majandusaasta algus: 01.05.2005

Majandusaasta lõpp: 30.04.2006

Registrikood: 10124312

Aadress: Peterburi tee 99b
13 812, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 601 888

Faks: +372 6 061 889

E-mail: systemair@systemair.ee

Interneti kodulehekülg: www.systemair.ee

Põhitegevused: ventilatsiooni- ja kütteseadmete hulgi- ja jaemüük

SISUKORD

03-11-2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	12
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 5 Tulumaksukulu	13
Lisa 6 Raha	13
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Omakapital	16
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20



SISALUKIRJELD

03-11-2006

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on ventilatsiooniseadmete müük. Lisategevusena jätkus infrakiirgurite tootmine. Järgneval majandusaastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

Edukalt on tööle hakanud 2003. a lõpus avatud uus ladu Tallinnas, kliendid on harjunud asukohaga ja teenindus on püütud teha neile võimalikult mugavaks. Ka on kliendid omaks võtnud Tartu kontori uue asukoha.

Hankijatega koostöö on olnud sujuv ja olulisi tõrkeid kaupade tarnimisel ei ole esinenud.

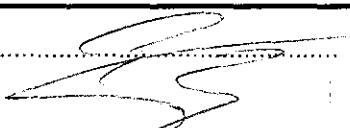
Osa Tallinna laohoonest anti rendile, kuid rentnikul tekkisid majandusraskused ja suur osa rendiarvetest on tasumata. Seetõttu kanti pool laekumata rendituludest ebatõenäoliselt laekuvate arvete näol kuludesse ja selle võrra vähenes majandusaasta kasum. Rendileping on peatatud.

Olulisi investeeringuid läinud majandusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

Majandusaasta käive oli 65 milj. krooni. Võrreldes eelneva majandusaastaga on käibe kasv 5 milj. krooni, mis on 10% suurem. Selle peamiseks põhjusteks võib lugeda kasvavat ehitusturgu ja üldist Eesti riigi majanduskasvu ja seda vaatamata kasvavale konkurentsile ventilatsiooniturul.

Järgnevas majandusaastaks planeeritakse käibe kasvu 5%. Rõhk asetatakse tänaste klientide potentsiaali ärakasutamisele, uute toodete tutvustamisele turul.

Ettevõttes töötas majandusaastal keskmiselt 18 põhikohaga töötajat ning palgakulu oli 4 223 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, nõukogus on 3 liiget. Majandusaastal maksti juhtkonnale töötasu 681 tuhat krooni.



SISESTOOLNUD

03-11-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

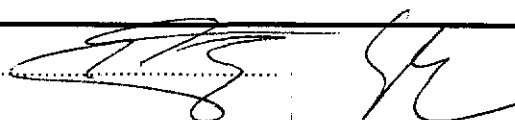


Alf Gerald Engström
Juhatuse esimees



Aivar Paluvee
Juhatuse liige

02. juuni 2006. a



Kontrollitud
STRENGTH

03-11-2006

BILANSS

tuhandetes kroonides

VARAD

	30.04.2006	30.04.2005	Lisad
Raha	569	506	6
Nõuded ja ettemaksed	8 124	6 761	7,14
Varud	7 671	6 764	8
Käibevara kokku	16 364	14 031	
Pikaaajalised finantsinvesteeringud	37	116	9
Materiaalne põhivara	24 636	25 439	10
Põhivara kokku	24 673	25 555	
VARAD KOKKU	41 037	39 586	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Laenukohustused	3 753	2 913	11
Võlad ja ettemaksed	12 522	10 021	12,14
Lühiajalised kohustused kokku	16 275	12 934	
Pikaaajalised laenukohustused	3 260	5 775	11
Pikaaajalised kohustused kokku	19 535	18 709	
Kohustused kokku	35 810	31 643	
Aktiivkapital	417	417	
Kohustuslik reservkapital	42	42	
Jaotamata kasum	17 218	17 123	
Aruandeaasta kasum	3 825	3 295	
Omakapital kokku	21 502	20 877	13
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	41 037	39 586	

SISSEJÄTUD

03-11-2006

KASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2005/2006	2004/2005	Lisa
Müügitulu	64 636	59 023	2
Muud äritulud	924	637	3
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus ¹	-317	369	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 796	-46 641	3
Mitmesugused tegevuskulud	-3 808	-4 053	3
Tööjõu kulud	-4 223	-4 317	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-904	-830	10
Muud ärikulud	-83	-63	3
Ärikasum	4 429	4 125	
Finantstulud ja -kulud	-301	-290	4
Kasum enne maksustamist	4 128	3 835	
Tulumaks	-303	-540	5
Puhaskasum	3 825	3 295	

ST ...

03-11-2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes kroonides, aasta kohta

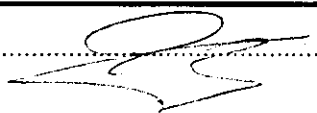
	2005	2004	Lisa
Ärikasum	4 429	4 125	
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus	904	188	10
Äritegevusega seotud varade muutus	-907	690	8
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 363	1 815	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 460	-3 576	
Rahavood äritegevusest	5 523	3 242	
Põhivara soetus	-101	-989	10
Põhivara müük	0	2 638	10
Antud laenud	0	-115	
Antud laenude tagasimaksed	41	15	7
Saadud intressid	13	9	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-47	1 558	
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	0	4 538	
Laenude tagasimaksed	-2 407	-3 878	11
Arvelduskrediidi ja faktooringkohustuse muutus	836	-559	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-188	-86	
Makstud intressid	-277	-299	
Makstud dividendid	-3 200	-4 290	
Makstud dividendide tulumaks	-303	-540	3
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-5 539	-5 114	
Rahavood kokku	-63	-314	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	506	192	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	63	314	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	569	506	6

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 30.04.2004	417	42	21 413	21 872
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	3 295	3 295
Makstud dividendid	0	0	-4 290	-4 290
Saldo seisuga 30.04.2005	417	42	20 418	20 877
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	3 825	3 825
Makstud dividendid	0	0	-3 200	-3 200
Saldo seisuga 30.04.2006	417	42	21 043	21 502

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 13.



SINISTRUUD

03-11-2006

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Systemair AS (edaspidi ka "ettevõte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtteil on kauba müümise seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

C. Raha ekvivalendid

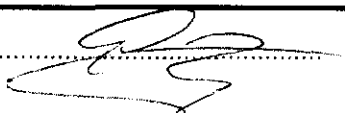
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

D. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.



Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasest väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtetele kättesaadav info investeeingu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtipaberitelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulud nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

E. Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu", v.a. turustamisega seotud materjalid, mille allahindlus kajastatakse real kaubad, toore, materjal ja teenused.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tõendatult
Tõestatud
STANDARD

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad jaastast on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	4 %
• Masinad ja seadmed	20-40 %
• Transpordivahendid	20-40 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

G. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

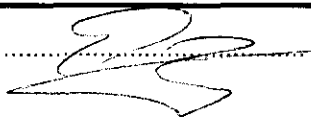
Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

H. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtteil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaaetevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.



I. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2005. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuarist 2006. a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõttei vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 13.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ematetvõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

K. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

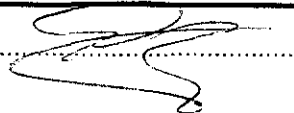
Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

L. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Müügitulu
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

03-11-2006

Müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad

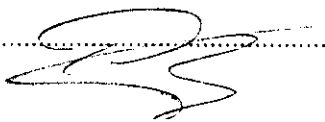
	2005	2004
Eesti	53 504	45 178
Rootsi	11 043	13 845
Teised välisriigid	89	
Kokku	64 636	59 023

Tegevusalad

Kaubad, teenused	54 305	45 183
Omatoodangu (kütteseadmed) müük	10 331	13 840
Kokku	64 636	59 023

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud
 tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2005	2004
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Materjal	-8 134	-11 405
Ostukaubad	-43 135	-34 617
Transpordikulu	-527	-619
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-51 796	-46 641
Mitmesugused tegevuskulud		
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	-819	-1 149
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-235	-290
IT ja muud kontorikulud	-293	-337
Reklaam	-314	-472
Transpordiga seotud kulu	-1 197	-1 451
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-723	-180
Muud kulud	-227	-174
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-3 808	-4 053
Tööjõukulud		
palk	-3 165	-3 234
sotsiaalmaksud	-1 058	-1 083
Tööjõukulud kokku	-4 223	-4 317
Muud äritulud		
Renditulu	802	396
Kasum valuutakursi muutustest	30	0
Kasum põhivara müügist	0	240
Tulu kindlustushüvitistest	85	0
Muud tulud	7	1
Muud äritulud kokku	924	637
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	-56	-47
Muud kulud	-27	-16
Muud ärikulud kokku	-83	-63



Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

tuhandetes kroonides, aasta kohta

	2005	2004
Finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	-37	0
Intressikulu	-272	-291
Muud finantstulud	8	1
Finantstulud ja -kulud kokku	-301	-290

Lisa 5 Tulumaksukulu

tuhandetes kroonides

- Ettevõtte 2005. a tulumaksukulu kokku summas 303 tuhat krooni (2004: 540 tuhat krooni) koosneb dividendidelt arvestatud tulumaksust.

Lisa 6 Raha

tuhandetes kroonides

	30.04.2006	30.04.2005
Raha kassas	6	3
Raha arvelduskontodel	563	503
Raha kokku	569	506

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

tuhandetes kroonides

	30.04.2006	30.04.2005
Nõuded ostjate vastu	8 495	6 388
sh. nõuded grupi ettevõtete vastu (Lisa 14)	1 058	748
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-516	0
Muud lühiajalised nõuded ¹	52	289
Ettemaksed teenuste eest	93	84
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 124	6 761

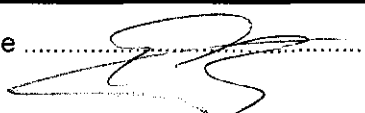
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuade osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused:

	30.04.2006	30.04.2005
Saldo perioodi alguses	0	0
Täiendavalt kajastatud allahindlus	723	180
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	-207	-180
Saldo perioodi lõpus	516	0

¹ Muud lühiajalised nõuded seisuga 30.04.2006 koosnevad järgmistest nõuetest:

- 2004. a toimunud põhivara müügist tuleneva nõude jääki 52 tuhat krooni (2004: 261 tuhat krooni)
- muid väiksemaid nõudeid 0 krooni (2004: 28 tuhat krooni)

Lisas 14 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.



Lisa 8 Varud
 tuhandetes kroonides

	30.04.2006	30.04.2005
Tooraine ja materjal	3 023	1 592
Lõpetamata toodang	108	178
Valmistoodang	37	284
Müügis ostetud kaubad	4 503	4 710
Varud kokku	7 671	6 764

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud
 tuhandetes kroonides

	30.04.2006	30.04.2005
Rocca al Mare Suurhall AS aktsiad	37	75
Pikajaline nõue	0	41
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	37	116

30.04.2006 seisuga on pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatud Rocca al Mare Suurhall AS aktsiad, õiglase väärtusega 37 tuhat krooni. 2001. aastal soetatud Rocca al Mare Suurhall AS aktsiad, on 2005. a allahinnatud 50 %. Allahindlus on toimunud turuväärtuse languse tulemusena.

Lisa 10 Materiaalne põhivara
 tuhandetes kroonides

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Jääkväärtus 30.04.2004	26 480	285	511	27 276
Ostud ja parendused	297	629	63	989
Müügid	-2 638	0	0	-2 638
Müüdnud ja mahakantud põhivara amortisatsioon	642	0	0	642
Aruandeaasta amortisatsioon	-514	-148	-168	-830
Jääkväärtus 30.04.2005	24 267	766	406	25 439
Ostud ja parendused	0	101	0	101
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	25	-25	0
Aruandeaasta amortisatsioon	-533	-221	-150	-904
Jääkväärtus 30.04.2006	23 734	671	231	24 636

Seisuga 30.04.2005

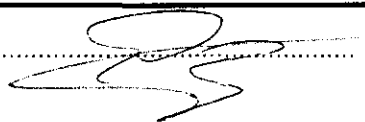
Soetusmaksumus	25 453	1 147	964	27 564
Akumuleeritud amortisatsioon ja allahindlused	-1 314	-233	-390	-1 937

Seisuga 30.04.2006

Soetusmaksumus	25 453	1 273	940	27 666
Akumuleeritud amortisatsioon ja allahindlused	-1 721	-601	-707	-3 029

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 30.04.2006 oli 504 tuhat krooni (2004: 333 tuhat krooni).

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisas 11.



03-11-2006

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel varasid järgmiselt:

	Muu materiaalne põhivara
30.04.2005	
Soetumaksumus	492
Akumuleeritud amortisatsioon	-86
Bilansiline jääkväärtus	406
30.04.2006	
Soetumaksumus	492
Akumuleeritud amortisatsioon	-188
Bilansiline jääkväärtus	304

Aruandeperioodil 2005/2006 ei soetatud põhivarad kapitalirendi tingimustel (2004/2005: 492 tuhat krooni).

2005.a oli kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 295 tuhat krooni (2004: 438 tuhat krooni). Mittekatkestatavatest kasutusrendi lepingutest kaasneb järgmisel majandusaastal kohustus summas 287 tuhat krooni.

Lisa 11 Laenukohustused tuhandetes kroonides

	Saldo 30.04.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Arvelduskrediit ¹	1 238	1 238		0 arvelduskrediit	5%
Pikaajalised pangalaenu ²	2 250	1 500	750	18.09.2007	2,985%
	3 252	907	2 345	18.11.2009	2,955%
Kapitalirendikohustused	273	108	165		
Kokku	7 013	3 753	3 260		

	Saldo 30.04.2005	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Lühiajalised laenu ¹ ja võlakirjad	403	403		0 arvelduskrediit	5%
Pikaajalised pangalaenu	3 750	1 500	2 250	18.09.2007	2,985%
	4 159	907	3 252	18.11.2009	2,955%
Kapitalirendikohustused	376	103	273		
Kokku	8 688	2 913	5 775		

¹ Ettevõtte on arvelduskrediidi limiiti Nordea pangast kokku summas 2 miljonit krooni. Arvelduskrediidi intressimäär on 5% aastas.

² Ettevõtte pikaajaliste pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõttele kuuluvale kinnistule (kajastatud materiaalse põhivarana) bilansilise maksumusega 21 125 tuhat krooni (2004: 21 578 tuhat krooni) ja Systemair AB garantii.

Kõik laenukohustused on fikseeritud kas Eesti kroonides või eurodes.



Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

tuhandetes kroonides

	30.04.2006	30.04.2005
Võlad tarnijatele	11 379	8 828
sh. grupi ettevõtetele (Lisa 14)	8 717	7 781
Võlad töövõtjatele	335	258
Maksuvõlad ¹	543	795
Muud võlad ²	93	17
Saadud ettemaksed ³	99	50
Tulevaste perioodide ettemakstud tulu	73	73
Võlad ja ettemaksed kokku	12 522	10 021

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	30.04.2006	30.04.2005
Sotsiaalmaks	89	91
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	50	54
Ettevõtte tulumaks	0	154
Käibemaks	394	485
Muud maksud	10	11
Maksuvõlad kokku	543	795

² Muud võlad koosnevad intressi viitvõlast summas 14 tuhat krooni ja muudest viitvõlgadest summas 79 tuhat krooni (2004: vastavalt 14 tuhat krooni ja 3 tuhat krooni).

³ Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Lisas 14 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 13 Omakapital

Seisuga 30.04.2006. a jagunes ettevõtte aktsiakapital 4 170 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni (30.04.2005 4 170 aktsiat nimiväärtusega 100 krooni).

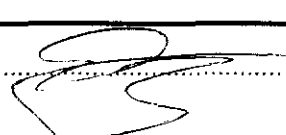
Põhikirja kohaselt minimaalselt lubatud aktsiakapital on 400 tuhat krooni, maksimaalselt lubatud aktsiakapital on 1 668 tuhat krooni, s.o. 16 680 lihtaktsiat.

2005. a kuulutati välja dividende summas 3 200 tuhat krooni (2004. a: 1 700 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisega seoses tekkis ettevõtte tulumaksukulu summas 303 tuhat krooni (2004. a: 540 tuhat krooni), mis on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna (vaata lisa 5).

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.04.2006. a moodustab 21 043 tuhat krooni (30.04.2005.a 20 418 tuhat krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4840 tuhat krooni (30.04.2005.a 4 900 tuhat krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 16 203 tuhat krooni (30.04.2005.a. 15 518 tuhat krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.04.2006. a.



Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega tuhandetes kroonides

Ettevõtte on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte				
Systemair AB	19 191	19	20 174	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted				
Systemair A/S	12 757	6	10 175	0
Systemair GmbH	3 669	0	3 204	0
Systemair SIA	0	11	0	0
Systemair UAB	0	78	0	0
Systemair Norra	3	0	0	0
Frico AB	147	11 018	0	13 798
Villavent AB	0	0	1	0
Kaupade ost-müük kokku	35 767	11 132	33 554	13 798
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
A.P.F. Kaubandus OÜ	120	0	177	0
Rent ja Hubane OÜ	1	0	119	0
Teenuste ost-müük kokku	121	0	296	0

Saldod seotud osapooltega:

	30.04.2006	30.04.2005
Sama konsolideerimisgrupi ettevõtted		
Systemair AB	7 805	6 158
Systemair A/S	368	1 053
Systemair GmbH	508	558
Frico AB	28	
Ziel emb AB (ei kuulu enam)		-4
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted		
A.P.F. Kaubandus OÜ	8	5
Rent ja Hubane OÜ	0	11
Lühiajalised kohustused kokku	8 717	7 781
Sama konsolideerimisgrupi ettevõtted		
Systemair A/S	0	3
Frico AB	1 058	745
Lühiajalised nõuded kokku	1 058	748

Juhtkonna tasud

Ettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmed ning teised ettevõtte juhtkonda kuuluvad töötajad said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 681 tuhat krooni (2004: 710 tuhat krooni). Juhtkonna liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

SECRET

03 -11- 200

Juhatuse teeb Systemair AS üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Lucille M. Carter

[Signature]

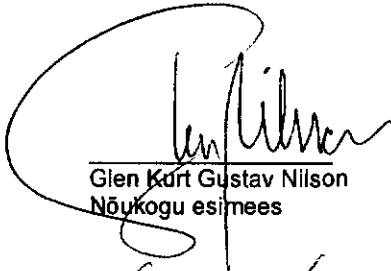
02. juuni 2006. a

**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2005
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

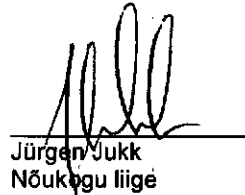
SIENI 10.06.06

03-11-2006

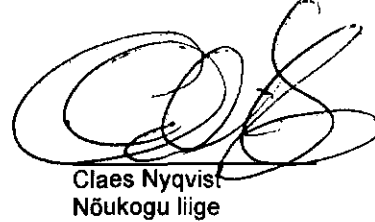
Käesolevaga kinnitame Systemair AS 2005. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



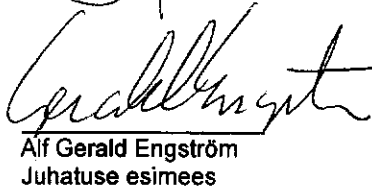
Glen Kurt Gustav Nilson
Nõukogu esimees



Jürgen Jukk
Nõukogu liige



Claes Nyqvist
Nõukogu liige

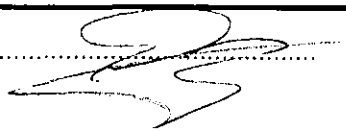


Alf Gerald Engström
Juhatusesimees



Aivar Paluvee
Juhatuseliige

02. juuni 2006. a



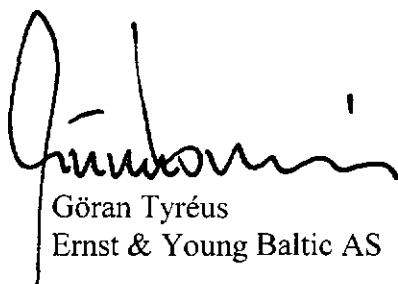
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS SYSTEMAIR AKTSIONÄRIDELE

Oleme auditeerinud AS Systemair (edaspidi "ettevõtte") 30. aprill 2006. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

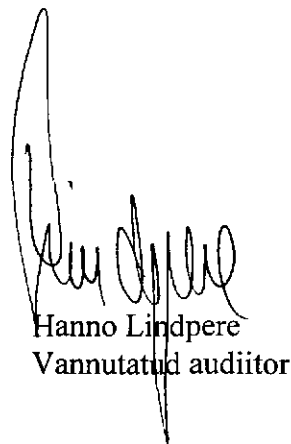
Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektsest. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 30. aprill 2006. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 02. juuni 2006. a



Göran Tyréus
Ernst & Young Baltic AS



Hanno Lindpere
Vannutatud audiitor