

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02-11-2005

Diana Bräutigam

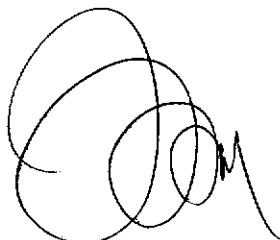
10

PERFECTUM OÜ

2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2004 ja lõpp 31.detsember 2004

Ärinimi:	PERFECTUM OÜ
Registrikood:	10885726
Aadress:	Pallasti 40 - 28, 11413 Tallinn
Telefon:	-
Faks:	-
Põhitegevusala:	Kinnisvara
Juhatuse liikmed:	Rene Perk Jevgeni Lustin



Juhatuse kinnitus

Sisukord

Sisukord	lk. 2
Tegevusaruanne	lk. 3
Juhatuse deklaratsioon	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	
<i>Bilanss</i>	lk. 4
<i>Kasumiaruanne</i>	lk. 5
<i>Rahavoogude aruanne</i>	lk. 6
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	lk. 6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa nr. 1 <i>Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	lk. 7
Majandusaasta aruande kinnitamine	lk. 8

2



Juhatuse kinnitus

2004 a.tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 2002 aastal. Põhitegevusalaks on kinnisvara.

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmetele palka ei makstud.

2004.a. majandustegevus puudus.

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

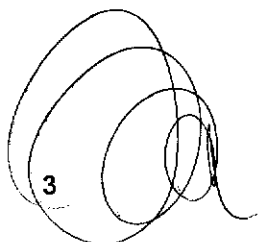
Juhatuse liige Rene Perk

1.11.2006

Juhatuse liige Jevgeni Lustin

1.11.2006

3

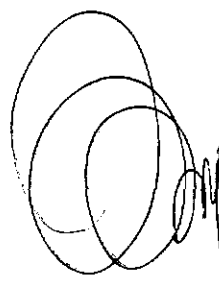


Juhatuse kinnitus

02-11-2006

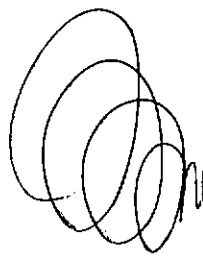
Raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	40 000	40 000
<i>Käibevara kokku</i>	<i>40 000</i>	<i>40 000</i>
AKTIVA KOKKU	40 000	40 000
PASSIVA		
<i>Omakapital</i>		
Osakapital	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0
<i>Omakapital kokku</i>	<i>40 000</i>	<i>40 000</i>
PASSIVA KOKKU	40 000	40 000



KASUMIARUANNE**SKEEM I**

	2004 a.	2003 a.
Müügitulu	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
Muud tegevuskulud	0	0
Tööjõu kulud	0	0
palgakulu	0	0
sotsiaalmaksud	0	0
Muud ärikulud	0	0
Ärikasum (-kahjum)	0	0
Finantstulud - ja kulud		
intressikulud	0	0
muud finantstulud ja -kulud	0	0
Kokku finantstulud- ja kulud	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	0	0

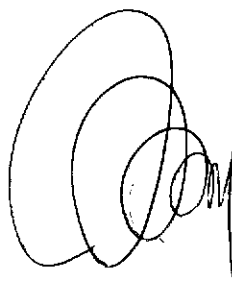


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004 a.	2003 a.
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</i>	40 000	40000
<i>Raha ja raha ekvivalentide muutus</i>	0	0
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</i>	40 000	40000

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	40 000	0	40 000
31.12.2004	40 000	0	40 000



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA nr. 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Perfectum raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtteid. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeer piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

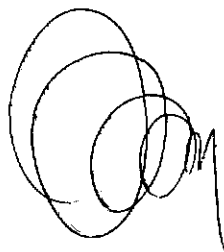
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

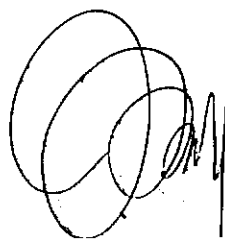


02-11-2005

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

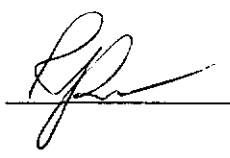
Perfectum OÜ'l 2004 aastal majandustegevuse seiskumise tõttu müügitulu puudus.

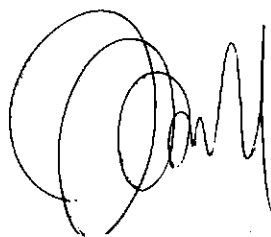


02-11-2006

Majandusaasta aruande kinnitamine

Perfectum OÜ juhatus on koostanud 2004 majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatus liige	Rene Perk	01.11.2006	
Juhatus liige	Jevgeni Lustin	01.11.2006	



02-11-2006

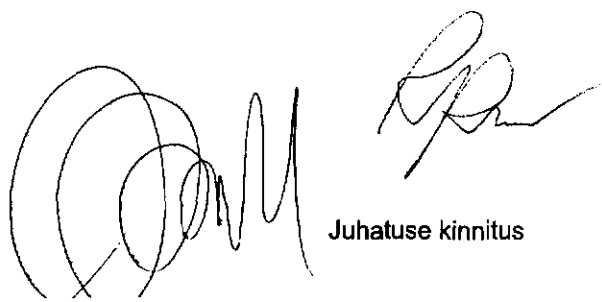
Osanike nimekiri seisuga 31.12.2004

Rene Perk, isikukood 36412150293, elukoht J.Vilmsi 11 - 5 Tallinn

omab osa nimiväärtusega 20 000 krooni.

Jevgeni Lustin, isikukood 36509210268, elukoht Pallasti 40 - 28 Tallinn

omab osa nimiväärtusega 20 000 krooni.



Juhatuse kinnitus