

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27 -06- 2002

lõhk 23248

lõhk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2001.a.

27 -06- 2002

AS TARTEM

2001.a. Majandusaasta aruanne

(periood 01.01.-31.12.2001)

As Tartem peamiseks tegevusalaks on ehitusmaterjalide müük. Ettevõtte tegeleb nii jae-
kaubanduse kui ka hulgimüügiga ning annab tööd üle 31 töötajale.

Nõukogu

Majandusaastal kuulusid nõukogusse
järgmised liikmed:

Hans-Peet Johannes, esimees

Mati Säär, liige

Katrin Ummik, liige

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse
järgmised liikmed:

Enn Reest, liige

Ülle Juhkam, liige

Juridiline aadress

As Tartem
Turu 24
51013 Tartu
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10134836

Tel.: +372 7 472 864
Faks: +372 7 472 864
E-mail: tartem@tartem.ee

Auditör

Auditörbüroo E-Audit
Tehase 16
50107 Tartu
Eesti Vabariik

Tel. +372 7 302 190
Faks: +372 7 302 193
E-mail: info@assets.ee

27 -06- 2002

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel	
kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2 Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalse ja immateriaalse põhivara	
liikumine	12
Lisa 5 Võlakohustused	13
Lisa 6 Maksud	14
Lisa 7 Pikaajalised võlad	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 9 Aktsiakapital ja ülekurs	15
Lisa 10 Realiseerimise netokäive	15
Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud vara	15
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE JA NÕUKOGU KINNITUS 2001.a. MAJANDUS-	
AASTA ARUANDELE	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	
NIMELISTE AKTSIA OMANIKE NIMEKIRI	

27 -06- 2002

AS TARTEM 2001.a. tegevusaruanne

AS TARTEM põhitegevus on ehitusmaterjalide müük, eelkõige jaemüük, mis moodustas 2001.a. aastal 75,8 % kogukäibest.

AS TARTEM realiseerimise netokäive 2001.a. oli 29261083 kr, mis on 2000.a. vastavast näitajast suurem 2390327 kr ehk 9 %. Kahe eelmise aastaga võrreldes on see oluline nihe turu säilitamisest selle suurenemise poole.

Puhaskasum oli 2001.a. 1376214 kr, sama näitaja 2000.a. 670884 kr, kasv 705330 kr ehk 2,05 korda. Kasumi kasvu mõjutasid positiivselt asjaolud, et aasta jooksul ei olnud erakorralisi kulusid ega mahukaid provisjoneerimisi. Samuti toimus finantskulude ja transpordikulutuste umbes kahekordne vähenemine (finantskuludel seoses laenustruktuuri muutmisega ja soodsama intressiga, transpordikuludel seoses suure kandejõuga veokite realiseerimisega ja vastavate teenuste sisseostuga). Põhiosa kasumi kasvust moodustab siiski kasv müüginõude ja marginaali suurenemise arvelt, mis stabiilse majandustegevuse juures eeldab kasumlikkust ka edaspidi.

Kuigi prognoositud tegevuse põhinäitajaid 2001. aastaks hinnati möödunud aastaaruandekoosolekul küllalt optimistlikeks, on neile numbriliselt väga lähedale jõutud (näit. kasumiproгноos 1,4 milj., tegelik 1,38 milj.). Kaubagruppide müügi- ja kasuminäitajate pingeridades on olnud esimese kümne seas ümberpaigutusi, kuid põhimõtteliselt on tarbijaelistuse seisukohalt esireas jätkuvalt samad kaubad.

Nagu varemgi on AS TARTEM'ile suurim kaubahankija AS ESPAK. Kogu kaubakäibest müüsiime ESPAK'i kaupu ca 42 %, sama on ka ESPAK'i kaupade osa müügikasumi kujunemisel. ESPAK'i kaupu müüsiime ja sellest müügikasumit saime ca 15 % rohkem kui 2000. aastal.

Aastabilansside võrdluses on kaubavarud 2001.a. lõpuks suurenenud 700 tuh. krooni võrra, võlg kauba hankijatele vähenenud 860 tuh. krooni. Käibevarade suhe lühiajalistesse kohustustesse on 96,5 % eelmisel aastavahetusel oli see 74,8 %. Laenu, liisingu ja maa järelmaksu kogusumma on aastaga vähenenud ca 250 tuh. kr.

2001.a. investeeringud põhivarasse moodustasid 91 tuh. krooni, sellest 85 tuh. krooni arvutustehnikasse (server 38 tuh. kr, 2 arvutit 22 tuh. kr, 2 printerit 12 tuh. kr, lindiseade serverile 13 tuh. kr) ja 6,0 tuh. krooni inventari hankimisse.

2002.a. on kavandatud kaubanduspinna laiendamine olemasoleva viilhallist kaupluseosa juurdeehitusena, laiendusprojekt on valmimisel, selle järgi on juurdesaadav kaubanduspind 713 m² ja esialgne ehitusmaksumus koos esmase sisustusega on 2,5 milj. krooni. Ehituskuludeks taotleme pikaajalist investeerimislaenu, läbirääkimised käivad meie põhipanga, Ühispangaga ja peale selle ka Sampo pangaga.

2001.a. oli AS TARTEM'i keskmine töötajate arv 31, töötasud koos sotsiaalmaksudega olid 2350413 kr. Juhatuse liikmete tasud olid 2001.a. 191429 krooni.


.....
(Enn Reest)

27 -06- 2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

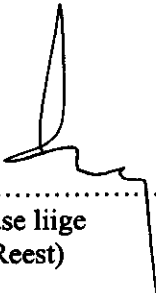
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud AS Tartem 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

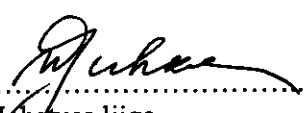
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 13.03.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Tartem jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige
(Enn Reest)

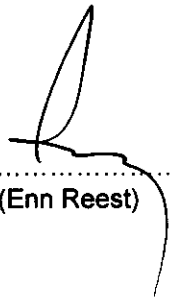


Juhatuse liige
(Ülle Juhkam)

Tartus, 13.märtsil 2002

27 -06- 2002

	(Lisa)	31.12.01	31.12.00
Raha ja pangakontod		55136	86125
Aksiad ja muud väärtpaberid		0	31
Nõuded ostjate vastu	1		
Ostjatelt laekumata arved		733929	597394
Kokku		733929	597394
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		1032	735
Kokku mitmesugused nõuded		1032	735
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	0	11916
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2	32391	12577
Kokku		32391	24493
Varud	3		
Tooraine ja materjal		1211	23267
Ostetud kaubad müügiks		5850623	5148665
Kokku		5851834	5171932
Käibevara kokku		6674322	5880710
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised		6947132	6947132
Masinad ja seadmed		1254772	1495450
Muu inventar		588117	655887
Akumuleeritud põhivara kulum		-1793264	-1619259
Materiaalne põhivara kokku		6996757	7479210
Immateriaalne põhivara			
Tarkvara		3248	20267
Põhivara kokku		7000005	7499477



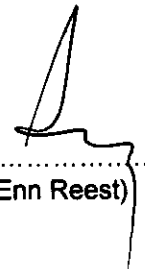
 (Enn Reest)

Võlakohustused	5		
Tagatiseta võlakohustused		45805	43150
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed		13735	37460
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		1170162	1349858
Kokku		1229702	1430468
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		3604	12610
Võlad hankijatele		5032872	5921912
Maksuvõlad	6	277181	225217
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	8	365324	264841
Muud viitvõlad		2379	0
Kokku		367703	264841
Lühiajalised kohustused kokku		6911062	7855048
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	7	434946	487994
Kohustused kokku		7346008	8343042
Aktsiakapital nimiväärtuses		1063000	1063000
Aazio		53200	53200
Kohustuslik reserv		106300	55300
Muud reservid		0	500446
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3729605	2694315
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1376214	670884
Omakapital kokku		6328319	5037145


.....
(Enn Reest)

27-06-2002

	(lisa)	2001	2000
Realiseerimise netokäive			
	10	29261083	26870756
Muud äritulud			
		5683	25732
Kokku äritulud			
		29266766	26896488
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
		23464958	22275089
Mitmesugused tegevuskulud			
		1299270	833176
Tööjõu kulud			
		2438980	2229896
a) palgakulu			
		1828642	1675105
b) sotsiaalmaksed			
		610338	554791
Kulum			
		502783	484429
Muud ärikulud			
		23549	103250
Kokku ärikulud			
		27729540	25925840
Ärikasum (-kahjum)			
		1537226	970648
Finantstulud			
Kasum valuutakursi muutustest			
		825	1119
Muud intressi- ja finantstulud			
		104	79
Finantskulud			
Kahjum kursi muutustest			
		5947	77119
Muud intressi- ja finantskulud			
		155994	223843
Kasum majandustegevusest			
		1376214	670884


.....
(Enn Reest)

27 -06- 2002

	31.12.01	31.12.00	(lisa).....
ARIKASUM	1537226	970648	
Korrigeerimine kulumiga	502783	484429	4
Korrigeerimine põhivara müügi kasumiga	0	-5417	
Korrigeerimine põhivara müügi kahjumiga	18474	0	
Mahakantud pv jääkväärtus	0	98637	
Korrigeerimine muude finantskuludega	-18000	0	
Ostjatelt laekumata arved	-136535	333834	
Lühiajalised aktsiad	31	7942	
Mitmesugused nõuded	-297	15752	
Tulevaste perioodide kulud	-19814	2436	
Ettemaksed hankijatele	0	49380	
Varud	-679901	-326137	
Hankijate tasumata arved	-889040	-518277	
Ostjate ettemaksud	-9006	-84637	
Maksuvõlad	63880	-54031	
Viitvõlad	102862	39280	
Tasutud intresse	-137994	-223843	
Makstud tulumaks	0	214898	
KOKKU	334669	1004894	
Põhivarade soetused	-91785	-41263	
s.h.järeilmaksu tingimustel	0	0	
Põhivara müük	70000	31650	
Saadud intressid	104	79	
KOKKU	-21681	-9534	
Tasutud järeilmaksu	-41656	-36198	
Saadud makstud arvelduskrediit	220303	164371	
Tasutud kapitalirenti	-37460	-32432	
Tasutud laene	-400000	-1100000	
Aktsiate eest tasumine	0	50000	
Makstud dividende	-85040	-230	
KOKKU	-343853	-954489	
Valuutakursi mõju	-124	1119	
Raha ja raha ekvivalendid			
perj.alguses	86125	44135	
Raha ja raha ekvivalendid			
perj. lõpus	55136	86125	



 (Enn Reest)

27 -06- 2002

Täpsema ülevaate aktsiakapitalist saab lisast 9.

(Enn Reest)

27-06-2002

AS Tartem 2001.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

AS Tartem kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt teenuse osutamise momendile.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

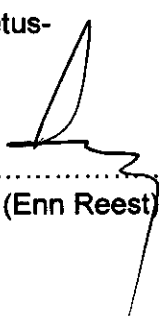
Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31.12.2001.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

Nõute hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Varude kajastamine

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Realiseeritud kauba kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.


.....
(Enn Reest)

27 -06- 2002

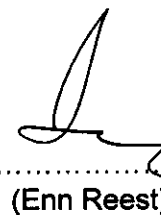
Materiaalne põhivara

Alates 01.01.2000 võetakse põhivara arvele algmaksumusega 5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised ja rajatised 2-5% aastas,
masinad ja seadmed 10-24% aastas,
kontori inventar 10-33% aastas.
Maad ei amortiseerita.



.....
(Enn Reest)

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 733929 krooni.

2001.a. Kanti juhatuse otsuse alusel kuludesse ebaõenäoliselt laekuvaid nõudeid summas 63482 krooni ning vastavalt juhatuse otsusele 31.12.01 kanti nimetatud nõuded lootusetuteks.

Lisa 2. Ettemakstud tulevaste perioodide kulu

Tulevaste perioodide kulud on 32391 krooni, mis koosneb eelolevatest kindlustusmaksetest summas 5422 krooni, 2002.a. perioodika tellimustest 3280 krooni, tulekindla ukse eest tehtud ettemaksest summas 16889 krooni ja muudest kuludest 6800 krooni.

Lisa 3. Varud

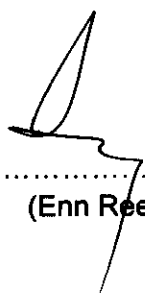
Varude jääkides on kajastatud põhitegevuse tarbeks soetatud kaubad, tanklas olev diiselkütus ning mootoriõlid.

Tooraine, materjal ja kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

2001.a. kaupluses läbiviidud inventuuride tulemusel on kantud kaubakuludesse täindavalt puudujääkidest tingitud kaubakulusid summas 141589 krooni.

Lisa 4. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine

	Saldo aasta alguseks	Aasta kestel ostetud põhivara	Aasta kestel müüdud põhivara	Aasta kestel mahak. põhivara	Aasta kestel arvestatud amort	Saldo aasta lõpuks
Soetusmaksumus 31.12.99						
Maa ja ehitised	6947132	0	0	0		6947132
Masinad ja seadmed	1616688	0	80403	40835		1495450
Muu inventar	801715	41263	0	187091		655887
Immat. põhivara	63752	0	0	3983		59769
Kokku	9429287	41263	80403	231909		9158238
Kulum						
Maa ja ehitised	325516		0		135805	461321
Masinad ja seadmed	635739		54170	29075	250373	802867
Muu inventar	384260		0	103533	74344	355071
Immat. põhivara	16259		0	664	23907	39502
Kokku	1361774		54170	133272	484429	1658761


.....
(Enn Reest)

27 -06- 2002

Jääkmaksumus

Maa ja ehitised	6621616	0	0	0	135805	6485811
Masinad ja seadmed	980949	0	26233	11760	250373	692583
Muu inventar	417455	41263	0	83558	74344	300816
Immat. põhivara	47493	0	0	3319	23907	20267
Kokku	8067513	41263	26233	98637	484429	7499477

Soetusmaksumus 31.12.00

Maa ja ehitised	6947132	0	0	0		6947132
Masinad ja seadmed	1495450	0	240678	0		1254772
Muu inventar	655887	91784	0	159554		588117
Immat. põhivara	59769	0	0	42051		17718
Kokku	9158238	91784	240678	201605		8807739

Kulum

Maa ja ehitised	461321		0	0	163425	624746
Masinad ja seadmed	802867		152205	0	173109	823771
Muu inventar	355071		0	159554	149230	344747
Immat. põhivara	39502		0	42051	17019	14470
Kokku	1658761		152205	201605	502783	1807734

Jääkmaksumus

Maa ja ehitised	6485811	0	0		163425	6322386
Masinad ja seadmed	692583	0	88473		173109	431001
Muu inventar	300816	91784	0		149230	243370
Immat. põhivara	20267	0	0		17019	3248
Kokku	7499477	91784	88473		502783	7000005

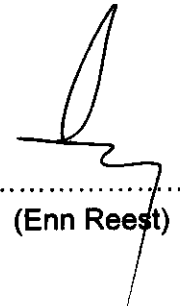
Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 40% aastas.

31.12.2001 immateriaalse põhivara algmaksumus on 17719 krooni ja kulum 14470 krooni.

Lisa 5. Võlakohustused

Arvelduskrediit Eesti Ühispangast seisuga 31.12.2001.a. on 1170162 krooni , intressimääraga 8,5% aastas, mis kuulub tasumisele 17.12.2002.a.

Tagatiseta võlakohustuses kajastub 2002.a. maksmisele kuuluv Erastamisagentuuri võlg maa eest summas 45805 krooni ja Hansaliisingule kapitalirendi korras makstav 13735 krooni.



 (Enn Reest)

27 -06- 2002

Lisa 6. Maksud

		Arvestatud	Tasutud	
	31.12.00	2000	2000	31.12.01
Sotsiaalmaks	85316	588537	572007	101846
Töötuskindl.makse	0	1982	0	1982
Isikutulumaks	30046	358371	346985	41432
Ettevõtte tulumaksu avansilised maksed kuni 1999.a.		11916	11916	
Ettevõtte tulumaks alates 2000	354	4214	4217	351
Käibemaks	109501	5220782	5193148	137135

Lisa 7. Pikaajalised võlad

Müügi-tagasirendi tingimustel saadi Hansaliisingult laenu 1999.a. summas 146847 krooni, millest 1999.a. tasuti 63219 krooni, 2000.a.- 32433 krooni, 2001.a.-37460 krooni ja 13735 krooni jääb bilansis arvele mittekonverteeritava võlakohustusena.

Kuupäev ja aasta	Rendi- maksed	Intress	Kohustuse vähenemine	Kapitalirendi kohustus
Algselt				146847
I makse	-72815		-72815	74032
31.12.99		9596	9596	83628
II makse	-42459		-42459	41169
31.12.00		10027	10027	51196
III makse	-42459		-42459	8737
31.12.01		4999	4999	13736
IV makse	-14153		-14153	-417
31.12.02		417	417	0

Detsembris 1999.a. osteti Eesti Erastamisagentuurilt ärimaa pindalaga 17 562 m², asukohaga Turu tn 24/ Rebase tn 16, Tartu linnas.

Ostu-müügilepingu müügihind on 737 600 krooni, millest 50% võib tasuda erastamisväärtpaberites.

2002.a. kuulub tasumisele 45805 krooni.

Pikaajalise kohustusena jääb tasuda bilansipäeva seisuga 434946 krooni.


(Enn Reest)

27 -06- 2002

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

Palgavõlg	132247	
Puhkusetasude maksmise kohustuse reserv	233077	

Lisa 9. Aktsiakapital ja ülekurs

Aktsiakapital üldsummas 1063000 EEK jaguneb 10630 aktsiaks nimiväärtusega 100 EEK.
Aktsiakapitali summas 241500 krooni suurendati fondi emissiooni teel (1992-1993),
rahas on tasutud 821500 krooni.
1999 aastal tekkis ülekurs omaaktsiate ostu-müügi tehinguga .
2001.aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja väljamakstud dividende summas
85040 krooni.

Lisa 10. Realiseerimise netokäive

	2000	2001
Realiseerimise netokäive	26870756	29261083
sh. jaekäive	19123459	21800339
hulgikäive	7385928	7004918
muu käiv	361369	455826

Lisa 11. Laenude tagatised ja panditud varad

AS Tartem`l on Eesti Ühispanga poolt saadud arvelduskrediidi (31.12.2001 seisuga
1170162 krooni) tagatiseks hüpoteek Tartus asuvale
kinnistule summas 2,000,000.- krooni.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

AS Tartem on 2001.a. ostanud kaupa As Espakilt 12,042,308.- krooni eest ja müünud kaupa
30727 krooni eest.
AS Tartem on 2001.a. jooksul müünud kaupa oma töötajatele summas 157021.- krooni.


.....
(Enn Reest)

27 -06- 2002

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

AS TARTEM juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamise kohta alljärgnevalt:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2000	3729605
2) 2001.a. kasum liita eelmiste perioodide kasumiga	1376214
3) Maksta dividende 1994.a. kasumist	106300
4) Jaotamata kasumi jääk peale käesolevat ettepanekut	4999519

Enn Reest
Juhatus liige

Ülle Juhkam
Juhatus liige

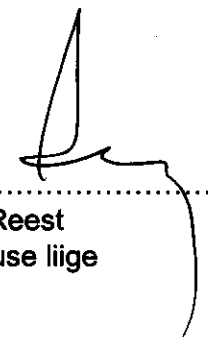
Tartus, 19.märtsil 2002

27 -06- 2002

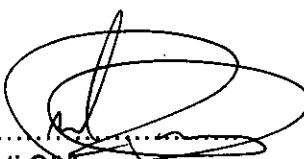
AS Tartem 2001 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
15. aprill 2002.a. otsusega, allkirjastamine 15. aprill 2002.a. :



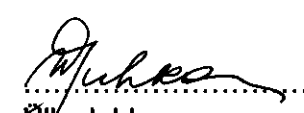
.....
Hans-Peet Johannes
nõukogu esimees



.....
Enn Reest
juhatuse liige



.....
Mati Saar
nõukogu liige



.....
Ülle Juhkam
juhatuse liige



.....
Katrin Ummik
nõukogu liige

27 -06- 2002

E-AUDIT

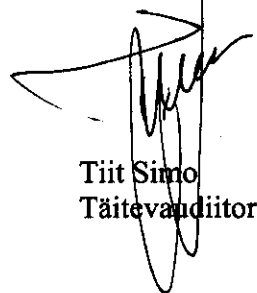
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AKTSIASELTSI TARTEM
AKTSIONÄRIDELE**

Oleme kontrollinud AS TARTEM 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2001, perioodi 01.01-31.12.2001 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 1,376,214 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 13,674,327 krooni, kajastab õigesti ja õiglase AS TARTEM majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Tartus, 15. märtsil 2002


Ellen Tohvri
Juhtivaudiitor
Tiit Simo
Täitevaudiitor

27 -06- 2002

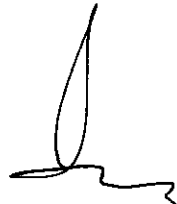
I ESPAK AS
 Viadukti 42, Tallinn
 reg.nr.10077564

A-aktsiad
28.08.1996 - 1180 tk
Nr.2001-3180
a'100 krooni
A-aktsiad
28.12.1999 - 4000 tk
Nr.5950-9949
a'100 krooni

II ENN REEST
 Raudtee 42-8
 Tartu
 IK34101172732

A-aktsiad
28.08.1996 - 1060 tk
Nr.181-1240
a'100 krooni
A-aktsiad
28.12.1999 - 419 tk
Nr.5531-5949
a'100 krooni
A-aktsiad
31.12.1999 - 250 tk
Nr.1251-1500
a'100 krooni

aktsiatähti välja antud ei ole, peetakse aktsiaraamatut


.....
(Enn Reest)