

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
20-06-2007

130

MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....
Maris Adamson

aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2006 a
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2006 a

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Postimägi

registrikood: 10025610

tänavatalu nimi, maja ja korteri number: Mustamäe tee 128-34

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 12911

maakond: Harju

telefon: +372 501 0811

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Postimägi juhatus deklareerib oma vastutust 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Postimägi OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Postimägi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Mare Hiiesalu

Juhatuse liige

Mare Hiiesalu 28.05.2007
.....
Allkiri ja kuupäev

Jüri Leiten

Juhatuse liige

Jüri Leiten 28.05.2007
.....
Allkiri ja kuupäev

Lea Leiten

Juhatuse liige

Lea Leiten 28.05.2007
.....
Allkiri ja kuupäev

TEGEVUSARUANNE

Osaühingul Postimägi 2006. a majandustegevust ei toimunud.

Vastavalt põhikirjale on tegevusvaldkondadeks jae-ja hulgikaubandus ning kinnisvara ost, müük ja vahendamine.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli kavandatud osaühingule kuuluval maal kinnisvara projektide käivitamine. Kavandatud elluviimine ebaõnnestus real objektiivsetel ja subjektiivsetel põhjustel.

Aruandeaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2006. a palka ega muid tasusid ei makstud.



Juhatuse liige

BILANSS 31.12.2006. a

	Lisa nr	2006	2005
Raha ja pangakontod	2	804	969
Käibevara kokku		807	969
Maa soetusmaksumuses	3	133200	13320
Muu põhivara soetusmaksumuses	3	70170	7017
Põhivara kulum (miinusega)		-70170	-6339
Maa ja muu põhivara kokku		133200	139977
AKTIVA (VARAD) KOKKU		134004	140946
Tagatiseta võlakohustused	4	72900	72900
Arveldused aruandvate isikutega	5	450	450
Lühiajalised kohustused kokku		73350	73350
Osakapital		102000	102000
Kohustuslik reservkapital		2000	0
Eelmiste perioodide kahjum		-36404	-56752
Jooksva aasta kasum/kahjum		-6942	22348
Omakapital kokku		60654	67596
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		134004	140946



Juhatuse liige

KASUMIARUANNE (skeem 1)

		2006	2005
	Lisa		
Netokäive kokku	6	0	0
Muud äritulud		0	43200
ÄRITULUD kokku		0	43200
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud		166	13835
Amortisatsioon		6777	7017
ÄRIKULUD kokku		6942	20852
Aruandeaasta kasum/kahjum		-6942	22348
Ettevõtte tulumaks		0	0
Aruandeaasta kahjum		-6942	22348

M. Jõrval

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Kaudne meetod		
Kasum/kahjum	-6942	+22348
Korrigeeritud kulumiga	+6777	+7017
Maksuvõlast tulenev rahavoog	0	+13616
Rahavoog äritegevusest	-165	42981
Investeermistegevuse rahavood		
Maa ümberhindamise akt	0	- 43200
Finantseermistegevuse rahavood	0	0
RAHAVOOD KOKKU	-165	-219
Rahajääk perioodi alguses	969	1188
Rahajääk perioodi lõpus	804	969
Rahajäägi muutus	-165	-219


Juhatus liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	2006	2005
Osakapital	102000	102000
Aruandeaasta kasum/kahjum	-6942	22348
Eelmiste perioodide kahjum	-36404	-56752
Kohustuslik reservkapital	2000	0
Omakapital kokku	60654	67596

OÜ Postimägi alustas tegevust 1996.a. Osakapitali suurus põhikirja järgi on 102000 krooni. Ühe osa suurus on 100 krooni. OÜ Postimägi on moodustanud reservkapitali suuruses 2000 krooni.

Elly Jämsalu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Postimägi 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

OÜ Postimägi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Lisa 2. Raha ja ekvivalendid.

Raha jääk 31.12.2006.a. seisuga oli 804 krooni, s.h. pangakontol 714 krooni, kassas 90 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara.

	2006		2005	
	Maa	Muu põhivara	Maa	Muu põhivara
Aasta alguses	133200	6777	133200	13794
Soetamine	0	0	0	0
Mahakandmine	0	0	0	0
Kulum	0	6777	0	7017
Aasta lõpus	133200	0	133200	6777

Perioodi alguseks oli akumulieeritud kulum 70170 krooni. Muu põhivara amortiseeritakse keskmiselt 10 % aastas lineaarse meetodi alusel. Maad ei amortiseerita. Maa ümberhindamine toimus 2005.a.

Lisa 4 Võlakohustused.

Võlakohustus 72900 krooni seisuga 31.12.2006 on osanike sissemaks kulude katteks.



Juhatuse liige

OÜ Postimägi 2006. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Arveldused aruandvate isikutega.

31.12.2006.a. seisuga arvelduste summa aruandvate isikutega on 450 krooni.

Lisa 6. Netokäive

2006.a. netokäivet ei olnud.



Juhatuse liige

SISUKORD:

	Lk
<i>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</i>	2
<i>Tegevusaruanne</i>	3
 <i>Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded</i>	
1. <i>Bilanss</i>	4
2. <i>Kasumiaruanne (skeem 1)</i>	5
3. <i>Rahavoogude aruanne</i>	6
4. <i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	7
4. <i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	7
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud</i>	8
<i>Lisa 2. Raha ja ekvivalendid</i>	8
<i>Lisa 3. Materiaalne põhivara</i>	8
<i>Lisa 4. Võlakohustused</i>	8
<i>Lisa 5. Arveldused</i>	9
<i>Lisa 6. Netokäive</i>	9



Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Postimägi vaba omakapital on 31.detsembril 2006 järgmine (kroonides) :

Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-36404
Kasum/kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-6942

2006.a. lõppes kahjumiga, seega kasumit jaotada pole.

Osaühingu Postimägi osanike nimekiri

MARE HIIESALU
Isikukood 45707280235
Mustamäe tee 128 Tallinn

Osa nimiväärtus 90000 krooni
(üheksakümmend tuhat)

LEA LEITEN
Isikukood 46604240290
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

JÜRI LEITEN
Isikukood 36503190299
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

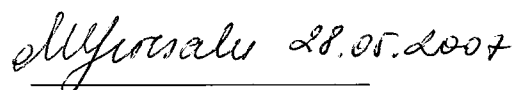
Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

Juhatusel liikmete allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Postimägi 2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike ükoosoleku 28. mai 2007. a otsusega.

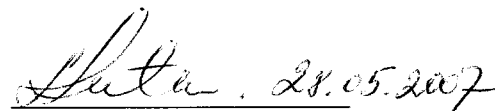
Mare Hiiesalu

Juhatusel liige


Allkiri ja kuupäev

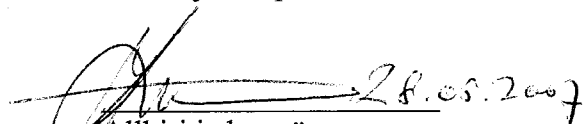
Lea Leiten

Juhatusel liige


Allkiri ja kuupäev

Jüri Leiten

Juhatusel liige


Allkiri ja kuupäev