

262081

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2007

248

Liana Kaar

Aktsiaselts "ESPAK"
Tallinn

2006. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress :	Viadukti t. 42 Tallinn 11313, Eesti Vabariik
Äriregistri nr :	10077564
Telefon :	6 512 306
Fax :	6 556 235
E-mail :	arvi.liivik@espak.ee
Interneti koduleht :	www.espak.ee
Põhitegevusala :	kaubandus ja transportteenused
Audiitor :	Toomas Villemssi Audiitorbüroo
Tütarettevõtted :	OÜ RKS Invest
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006.a. - 31.12.2006.a.

Majandusaasta aruande sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Majandusaasta aruande lisad :	10
Lisa 1 Rakendatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Laenu tagatis ja panditud vara	18
Lisa 13 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Omakapital	19
Lisa 16 Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	20
Lisa 17 Müügitulu tegevusalade lõikes	20
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 23 Saldod seotud osapooltega	22
Lisa 24 Finantsnäitajate arvutamise metoodika	22
Audiitori järeldusotsus	23
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.majandusaasta aruandele	24

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

Üldinfo

AS Espak põhitegevusalaks on jae- ja hulgimüük ning rahvusvahelised autoveod. Aktsiaselts põhineb 100% eesti erakapitalil.

Äritegevuse ülevaade

2006.a. jätkus AS Espak'i areng. Tulud kokku moodustasid 846 226 tuh.kr. ja kasvasid võrreldes eelmise aastaga 27,6%. Aruandeaastal müüdi eksporttoodangut 57 288 tuh.kr. eest, mis vähenes 8,5%. Transportteenuseid osutati 8 841 tuh.kr., mis kasvasid 23,9%.

Äritegevuse tuludest 839 202 tuh.kr. ehk 99% moodustavad müügitulud. Müügitulu kasvas võrreldes eelmise aastaga 27,9% s.h. müük sularahas ja pangakaartidega 36,5% ning müük arvetega 23,2%. Müügitulust moodustasid üldehitus- ja soojusisolatsioonimaterjalide müük 16%, siseviimistlusmaterjalide, ehitus- ja keraamiliste plaatide ning puittoodete müük 17%, aia-, elektri- ja rauakaubad ning tööriistad ja ehituskeemia 36%, sanitaar- tehnika 7%, muud kaubad ja teenused 24%.

Võrreldes eelmise aastaga müüdi kaupu ja teenuseid 183 024 tuh.kr.eest enam.

Kasum

AS Espak teenis 2006.a. 58 430 tuh.kr. puhaskasumit, mis on 36,15% suurem võrreldes möödunud perioodiga. Kasumi kasv on seletatav jätkuvalt soodsa turusituatsiooniga 2006.a.

Investeeringud

2006.a. investeeriti hoonetesse 2629 tuh.kr. Soetatud on uusi seadmeid, kontoritehnikat ja transpordivahendeid üldsummas 1909 tuh.kr. Osteti kinnistu Rakveres Päikese t.6.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh.kr.)	839 202	656 178
Tulu kasv (%)	27,9	21,4
Brutokasumi määr (%)	6,9	6,6
Puhaskasum (tuh.kr.)	58 430	42 940
Kasumi kasv (%)	36,1	95,5
Puhasrentaablus (%)	7,0	6,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,8	2,6
ROA (%)	17,0	16,6
ROE (%)	23,8	22,9

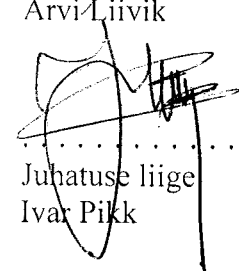
Suhtarvude arvestamise metoodika on avalikustatud aastaaruande lisas 24.

Töötasu ja kaader.

2006.a. töötas aktsiaseltsis keskmiselt 203 töötajat. Võrreldes eelmise aastaga suurenes töötajate arv 6 töötaja võrra. Keskmine töötasu 2006.a. moodustas 13 181 kr., kasvades 3627 kr. võrreldes eelmise aastaga. Juhatuse liikmed on tegevjuhid. Juhatuse esimehele-tegevjuhile maksti 2005.a. 715 tuh.kr. töötasu. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele soodustusi tehtud ei ole.



.....
Juhatuse esimees
Arvi Liivik



.....
Juhatuse liige
Ivar Pikk



.....
Juhatuse liige
Toivo Aava



Juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 22 toodud AS-i ESPAK 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS ESPAK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees
Arvi Liivik

Juhatuse liige
Ivar Pikk

Juhatuse liige
Toivo Aava

Tallinn, juuni 2007.a.

Juhatuse liige

AS ESPAK

raamatupidamisbilanss

seisuga 31.12.2006.a.

		tuh.kr.	
	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	5 153	6 026
Nõuded ja ettemaksed	3,4,13	154 472	95 294
Varud	5	107 966	79 349
Käibevara kokku		267 591	180 669
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6,7	5 834	3 886
Materiaalne põhivara	8	69 430	74 165
Põhivara kokku		75 264	78 051
VARAD KOKKU		342 855	258 720
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	11 338	12 010
Võlad ja ettemaksed	4,14	85 121	57 578
Lühiajalised kohustused kokku		96 459	69 588
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	
Muud pikaajalised võlad	11	765	1 664
Pikaajalised kohustused kokku		765	1 664
KOHUSTUSED KOKKU		97 224	71 252
Omakapital			
Aktiivkapital	15	5 342	5 342
Kohustuslik reservkapital		551	551
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		181 308	138 635
Aruandeaasta kasum		58 430	42 940
OMAKAPITAL KOKKU		245 631	187 468
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		342 855	258 720

Juhatuse liige ...



04.06.07

04.06.07

04.06.07

AS Espak

Kasumiaruanne SKEEM 1

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu		839 202	656 178
Muud äritulud		7 024	6 867
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	-733 674	-577 530
Mitmesugused tegevuskulud	20	-6 084	-6 423
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-32 487	-22 807
Sotsiaalmaks		-10 816	-7 636
Tööjõu kulud kokku		-43 303	-30 443
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-4 765	-4 343
Muud ärikulud	21	-514	-978
Ärikasum		57 886	43 328
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		-17	108
Intressikulud		414	-1 007
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-24	19
Muud finantstulud ja -kulud		178	536
Finantstulud ja -kulud kokku		551	-344
Kasum enne tulumaksustamist		58 437	42 984
Tulumaks		-7	-44
Aruandeaasta puhaskasum		58 430	42 940

Juhatuse liige



04.06.07

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata)

(tuhandetes kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Saldo 2004.a aastaaruandes	5 342	551	139 703	145 596
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	5 342	551	139 703	145 596
Makstud dividendid	0	0	-1 068	-1068
2005.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	42 940	42940
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a aastaaruandes	5 342	551	181 575	187 468
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	5 342	551	181 575	187 468
Makstud dividendid	0	0	-267	-267
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	58 430	58430
Saldo seisuga 31.12.2006	5 342	551	239 738	245 631

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (otsene meetod,tuh.kr.)

	Lisa nr.	2006	2005
A. Äritegevuse rahavoog			
Klientidelt laekunud raha kaupade müügist, teenuste osutamisest		924 150	725 290
Laekunud raha renditasudest		2 773	2 741
Hankijatele makstud raha kaupade/teenuste eest		- 809 448	- 622 330
Töövõtjale makstud raha koos ülekantud tulu- ja sotsiaalmaksudega		- 41 220	- 29 927
Makstud tulu- ja käibemaks ning teised maksud		- 36 913	- 28 949
Arvelduskrediidi muutus		- 896	- 8 351
Deposiitide muutus		- 30 546	- 11 127
Makstud (laenu/liisingu) intressid		- 657	- 1 503
Makstud trahvid,viivised		-	- 40
Makstud panga/inkasseerimise kulud		- 3 017	- 2 444
Laekunud viivised		29	13
Laekunud kindlustussummad		89	55
Laekunud deposiidiintress		932	279
Laekunud muud äritulud		407	173
Kokku äritegevusest saadud raha		5 683	23 880
B. Investeeringustegevuse rahavoog			
Finantsinvesteeringute soetamiseks kulutatud raha	7	- 1 965	- 745
Väljastatud laenud		- 82	- 3 582
Laekunud dividendid	7	90	200
Materiaalse põhivara müügist laekunud raha		458	1 010
Materiaalse põhivara soetamiseks kulutatud raha		- 2 209	- 2 208
Ettemaks maa eest	8	-	- 4 800
Pooleliolev ehitus	8	- 2 180	- 548
Kokku investeeringustegevus		- 5 888	- 10 673
C. Finantseerimistegevuse rahavoog			
Tasutud kapitalirendi summad		- 1 356	- 1 870
Väljamakstud dividendid	15	- 267	- 1 068
Laenude tagasimaksmine	11	-	- 6 328
Saadud akreditiiv	11	955	350
Kokku finantseerimistegevus		- 668	- 8 916
Kokku rahajäägi muutus	2	- 873	4 291
Raha jääk aruandeperioodi algul		6 026	1 735
Raha jääk aruandeperioodi lõpul		5 153	6 026

Juhatuse liige



04.06.07

04.06.07

04.06.07

Lisad raamatupidamise aastaaruandele**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

AS Espak raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a.juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit ja deposiidid).

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud Finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ning muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinna alandid. Kaubavarude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse

Juhatuse liige



04.06.07
04.06.07
04.06.07

meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodil kuluna kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- maa	0%
- ehitised ja rajatised	3 - 15%
- masinad ja seadmed	15 - 30%
- transpordivahendid	15 - 30%
- muu inventar	25 - 35%

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kulusse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantskulud – intressikulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud oma-
tarbeks ehitatava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivaraks loetakse varasid (tarkvara, litsensid, ja muu immateriaalne põhivara) maksumusega alates 50 000 kroonist ning amortiseeritakse kolme aasta jooksul.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 23/77. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste

Juhatuse liige



04.06.07

maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte eraldise kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Juhatuse liige ... 

04.06.07
07

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	122	109
Pangakontod	5 031	5 917
Raha kokku	5 153	6 026

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	tuh.kr.	
	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu		
s.h ostjatelt laekumata arved	54 325	47 516
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	21	168
Muud lühiajalised nõuded		
s.h nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 23)	185	97
Nõuded sidusettevõtete vastu (lisa 23)	49 846	25 264
Intressid	8	3
Deposiit	49 749	19 245
Muud nõuded	223	2 912
Ettemaksed teenuste eest (lisa13)	115	89
Nõuded ja ettemaksed kokku	154 472	95 294

Ostjatelt laekumata arved kokku:	101 221	69 974
sh. üle tähtaja kokku	55 735	39 540
üle tähtaja alla kuu	29 048	21 137
üle tähtaja 1 - 2 kuud	16 816	11 435
üle tähtaja 3 - 4 kuud	6 243	3 268
üle tähtaja aasta	1 324	1 700

Vaatamata võlgnevustele üle maksetähtaja, arvestame siiski rahade laekumist ning neid summasid ebatõenäolisteks lugeda ei saa.

Juhatuse liige



04.06.07

Lisa 4 Maksud

tuh.kr.

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3	138	
Käibemaks	0	2263	0	2271
Üksikisiku tulumaks	0	517	0	387
Sotsiaalmaks	0	908	0	670
Kohustuslik kogumispension	0	36	0	23
Töötuskindlustusmaks	0	21	0	28
Maamaks				
Raskeveokimaks	21	0	30	0
Kokku	21	3748	168	3379

Lisa 5 Varud

tuh.kr.

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal		24
Müügiks ostetud kaubad	101 848	78 022
Müügioteel põhivara	4 800	
Ettemaksed varude eest	1 318	1 303
Varud kokku	107 966	79 349

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2006	2005
Müügiks ostetud kaubad	346	244

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

tuh.kr.

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	390	390
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	3 635	3 110
Muud aktsiad ja väärtpaberid	1 809	386
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	5 834	3 886

Juhatuse liige



04.06.07

04.06.07

04.06.07

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

	tuh. kr.										RKS Invest	KOKKU
	Espak Eh.tööd	Espak Tallinn	Espak Tartu	Espak Rakvere	Espak Pärnu	Espak Narva	Tiir	Talbots	Vilpak			
Asukoht												
Põhitegevusala		Tallinn	Tartu	Rakvere	Pärnu	Narva	Saaremaa	Maardu	Viljandi		Tallinn	
	kauband.	kauband.	kauband.	kauband.	kauband.	kauband.	kauband.	tootmine	kauband.		invest.	
Osaluse % aasta alguses	50	50	48	50	50	50	50	50	14	100		
Osalus soetusmaksumuses aasta alguses	35	568	568	625	200	1010	200	472	77	390		3577
Omandatud osalused												
Omandatud osaluse soetusmaksumus					0			0	465	0		465
Väljaminek			17									17
Osaluse % aasta lõpus												
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	50	48	50	50	50	50	50	50	49	100		
	35	568	625	200	1 010	472	542	390				4 025
Saadud dividendid	0				40	50						90

Juhatusel liige



04.06.07



Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	17 766	55 170	14 742	3 482	2331	93 491
Akumuleeritud kulum	0	-12 110	-10 092	-3219	0	-25 421
Jääkmaksumus	17 766	43 060	4 650	263	2 331	68 070
2005. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul			5 308	22	5 348	10 678
Müük	0	0	-3 235	0	0	-3 235
Müüdud põhivara kulum			2 995			2 995
Amortisatsioonikulu	0	-2 148	-2 042	-153	0	-4 343
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	17 766	55 170	16 815	3 504	7 679	100 934
Akumuleeritud kulum		-14 257	-9 139	-3373	0	-26 769
Jääkmaksumus	17 766	40 913	7 676	131	7 679	74 165
2006. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	5246	5 508	1 786	123	2 575	15 238
Müük, muu väljaminek	-4800	-115	-1 239	-321	-10254	-16 729
Müüdud põhivara kulum		116	1 084	321		1 521
Amortisatsioonikulu	0	-2 210	-2 441	-114	0	-4 765
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	18 212	60 563	17 362	3 306		99 443
Akumuleeritud kulum	0	-16 351	-10 496	-3166	0	-30 013
Jääkmaksumus	18 212	44 212	6 866	140	0	69 430

Juhatuse liige



2006. aasta majandusaasta aruanne
 koostanud:
 24.06.07
 kontrollinud:
 aruanne koostanud:
 aruanne kontrollinud:

Lisa 9 Kapitalirent

			tuh.kr.
	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	6 652	0	6 652
Akumuleeritud kulum	-2 188	0	-2 188
Jääkmaksumus	4 464	0	4 464
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	5 764	0	5 764
Akumuleeritud kulum	-2 816	0	-2 816
Jääkmaksumus	2 948	0	2 948

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11

Lisa 10 Kasutusrent

AS Espak on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	2006.a.	2005.a.
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	240	230
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	453	413
s.h kuni 1 aasta	232	164
1-5 aastat	221	249

Kasutusrendile on võetud sõidua autod:

- MERCEDES-BENZ C 200 (intressimäär 4,90%, lõpptähtaeg 30.01.2009.a.)
- VW TOURAN 1,6 (intressimäär 5,3%, lõpptähtaeg 30.09.2007.a.)
- VOLVO S60 2,4 (intressimäär 5,00%, lõpptähtaeg 29.02.2008.a.)
- VW GOLF V (intressimäär 5,00%, lõpptähtaeg 15.09.2008.a.)
- RENAULT CLIO 1,2 (intressimäär 4,65%, lõpptähtaeg 15.07.2010.a.)
- RENAULT CLIO 1,2 (intressimäär 4,65%, lõpptähtaeg 15.07.2010.a.)

Juhatuse liige ... 

04.06.07


Lisa 11 Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	10 435	10 435	0	0		
s.h.Hansapank	237	237	0	0	27.11.2007	4%
Nordea Bank	5 377	5 377			tähtajatu	5,80%
Ühispanga akreditiiv	4 534	4 534			90 päeva	
Hoiused	287	287			tähtajatu	
Kapitalirendikohustused	1 668	903	765	0		
Kokku	12 103	11 338	765	0		

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	10 651	10 651	0	0		
sh.Hansapank	1 133	1 133		0	27.11.2006	4%
Nordea Bank	5 430	5 430			tähtajatu	4,20%
Ühispanga akreditiiv	3 579	3 579			90päeva	
Hoiused	509	509			tähtajatu	
Kapitalirendikohustused	3 023	1 359	1 664	0		
Kokku	13 674	12 010	1664	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 12.

AS Espak-l oli seisuga 31.12.2006.a. avatud arvelduslaenu lümiit Eesti Hansapangas 10 miljonit krooni ning Nordea Bank Eesti filiaalis 360,6 tuhat eurot.

Lisa 12 Laenu tagatis ja panditud vara

Vastavalt arvelduskrediidilepingu Eesti Hansapangaga nr.117 lisale nr.10 21.11.2001.a. on vormistatud hüpoteegi seadmise leping. Hüpoteegiks on AS Espak'le kuuluv kinnistu nr.7188 asukohaga Tallinnas Veerenni põik 8-10/Viadukti t.42 ja kommertspandiga krediidisaja vallasvarale.

Vastavalt arvelduskrediidi lepingule Nordea Bank Finland Plc'ga 02.11.2001.a. on vormistatud hüpoteegi seadmise leping. Hüpoteegiks on AS Espak'le kuuluv kinnistu nr.1905 asukohaga Tallinnas Viadukti t.42.

Käibekapitali laenule akreditiivi tagatiseks Ühispangale seatud hüpoteek AS Espakile kuuluvale tootmismaale Vana-Narva mnt.18e, Maardu linnas.

Juhatuse liige



04.06.07

04.06.07

04.06.07

Lisa 13 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	tuh.kr.	
	31.12.2006	31.12.2005
Kindlustus	68	45
Perioodika	10	13
Kasutusrendi sissemaks järgmisteks perioodideks	37	31
Kulud kokku	115	89

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

	tuh.kr.	
	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	74 069	49 255
Võlad töövõtjatele	5 965	4 299
Maksuvõlad (lisa 4)	3 748	3 379
Muud võlad	137	70
Saadud ettemaksed	1 202	575
Võlad ja ettemaksed kokku	85121	57578

Lisa 15 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktiakapital (kroonides)	5 342 000	5 342 000
Aktiate arv (tk)	53 420	53 420
Aktiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2006.aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 267 tuh.krooni (2005.a. 1068 tuh.kr.). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 7 tuh.krooni (2005.a. summas 44 tuh.kr.).

Ettevõtte jaotamata kasum (seaduses ette nähtud reservkapital on moodustatud) seisuga 31.detsember 2006 moodustas 239 738 (31.detsember 2005: 181 575) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31.detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 186 880 tuh. krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 52 710 tuh. krooni. Seisuga 31.detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 139 813 tuh. krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 41 762 tuhat krooni.

Juhatuse liige



04.06.07



Lisa 16 Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

AS ESPAK müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	tuh.kr.	
	2006	2005
Eesti	773 073	586 869
Saksamaa	31 932	38 920
Tšehhi		13
Taani	2 925	3 166
Hispaania	2 157	1343
Soome	153	1080
Prantsusmaa	375	196
Läti		15
Holland	18196	15 908
Rootsi	2464	3 508
USA	6013	3 342
Panama	2	1635
Venemaa		91
Norra	1912	92
Kokku	839202	656178

Lisa 17 Müügitulu tegevusalade lõikes

AS Espak müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	tuh.kr.	
	2006	2005
Hulgimüük	509 907	413 978
Jaemüük	315 549	231 154
Transporditeenus	8 841	7 132
Muud teenused	4 905	3 914
Kokku	839202	656178

Juhatuse liige . . .



04.06.07

Lisa 18 Muud äritulud

tuh.kr.

	2006	2005
Tulu rentnikelt	2 797	2 824
Müügiboonus	3 432	2 956
Tulu põhivara müügist	322	779
Kahjude hüvitus, saadud viivised	76	13
Laekunud mahakantud võlgnevused	276	284
Kasum valuutakursi muutustest	14	11
Muud äritulud	107	0
Muud äritulud kokku	7 024	6 867

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

tuh.kr.

	2006	2005
Kaubad ja materjal	697 523	546 063
Transport	16 985	15 255
Remont, hooldus	5 266	4 988
Elektar ja küte	4 675	4 732
Reklaam	2 589	2 159
Valve	1 416	1 480
Muud teenused	5 220	2 853
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	733 674	577 530

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

tuh.kr.

	2006	2005
Kohalikud maksud, riigilõiv	1 493	1 047
Pangakulu	390	539
Rendid	350	230
Koolitus, komandeering	94	335
Erisoodustus	633	532
Aegunud deebitorid	556	1 111
Muud teenused	2 568	2 629
Tegevuskulud kokku	6 084	6 423

Lisa 21 Muud ärikulud

tuh.kr.

	2006	2005
Kahjum valuutakursi muutusest	10	524
Sponsorlus	458	454
Viivis	1	
Muud ärikulud	45	
Muud ärikulud kokku	514	978

Juhatuse liige

21

04.06.07

Lias 22 Tehingud seotud osapooltega

tuh.kr.

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütaretevõtted	0	0	0	0
Sidusettevõtted	230	144 438	1 107	83 022
Kaupade ost-müük kokku	230	144 438	1 107	83 022
Tütaretevõtted	0	0	0	0
Sidusettevõtted	1 623	0	1 016	0
Teenuste ost-müük kokku	1 623	0	1 016	0

Lisa 23 Saldod seotud osapooltega

tuh.kr.

	31.12.2006	31.12.2005
Tütaretevõtted	185	97
Sidusettevõtted	49 846	25 264
Lühiajalised nõuded kokku	50 031	25 361

Lisa 24 Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005) / puhaskasum 2005 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajalise võla kattekordaja(kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatusel liige . . .



04.06.07

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**AKTSIASELTS ESPAK AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS ESPAK 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS ESPAK raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS ESPAK Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 342 855 tuhat krooni ning 2006.a. finantstulemuseks 58 430 tuhat krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ESPAK finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 04. juunil 2007.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek (tuh.kr.)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum :	181 308
2006.a. jaotamata kasum	58 430
Dividendideks 7 krooni aktsiale	- 374
(Dividendide maksmisel tekib tulumaksukohustus (0,274), mis kajastatakse 2007.a. aruandes)	
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	58 056
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande Kinnitamist	239 364

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

AS Espak 2006. majandusaasta aruande allkirjastamine .juunil 2007.a.
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt .juunil 2007.a.):

.....
Nõukogu esimees
Ülo Ilves

.....
Nõukogu liige
Ats Ago

.....
Nõukogu liige
Eda Pang (pearaamatupidaja)

.....
Juhatuse esimees
Arvi Liivik

.....
Juhatuse liige
Ivar Pikk

.....
Juhatuse liige
Toivo Aava

Juhatuse liige