

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011
aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts ESMETA**registrikood:** 10049220

tänava/talu nimi, Punane 6
maja ja korteri number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 13619

telefon: +372 6212181

faks: +372 6213680

e-posti aadress: raamatupidamine@esmeta.ee

veebilehe aadress: www.esmeta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Eraldised	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

AS Esmeta peamine tegevusala on rauakaupade ja tööristade jaemüük ning enda kinnisvara rendileandmine.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas AS Esmeta müügitulu 706 684 euro, võrreldes eelmise aastaga firma käive kasvas 2,7% ulatuses (2010. aastal moodustas müügitulu 687 902 euro). Müügitulust moodustas 44,9% (2010.a. 41,8%) rauakaupade ja tööristade jaemüük ning 55,1% (2010.a. 58,2%) enda kinnisvara rendileandmine. Võrreldes 2010.aasta vastava näitajaga kasvas rauakaupade ja tööristade jaemüük 10,3% ning renditulu langenud 2,7%.

AS Esmeta teenis 2011.a.115 172 euro kahjumit. 2011.a. kahjum on seletatav ehitustegevuse aeglumistasega, mitmed ehitusettevõttjad on oma tegevuse lõpetanud ning kaupluste ja üürile antavate rendipindade vahel valitseb tugev konkurents.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (eurodes)	706 684	687 902
Müügitulu kasv, kahanemine (%)	2,7	-5,8
Puhaskasum (-kahjum)(eurodes)	-115 172	-130 988
Puhaskasumi kasv, kahanemine (%)	12,1	-16,2
Puhasrentaablus (%)	-16,3	-19,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,9	6,3
ROA (%)	-5,9	-6,3
ROE (%)	-6,3	-6,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2011 - müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011- puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Koguvara rentaablus ROA (%) = puhaskasum / varad* 100

Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital* 100

Väljavaated aastaks 2012

2012 aastal jätkab AS Esmeta tööstiste ja rauakaupade müümist ning enda kinnisvara üürileandmist.

2012. majandusaastal ei planeeri AS Esmeta suuri investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	445 295	487 981	2
Nõuded ja ettemaksed	33 345	44 697	3,6
Varud	184 493	202 860	8
Kokku käibevara	663 133	735 538	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	676	3
Materiaalne põhivara	1 287 170	1 329 677	9
Kokku põhivara	1 287 170	1 330 353	
Kokku varad	1 950 303	2 065 891	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	114 781	115 207	5,10
Eraldised	650	640	12
Kokku lühiajalised kohustused	115 431	115 847	
Kokku kohustused	115 431	115 847	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 052 214	1 120 812	14
Ülekurs	70 123	70 123	
Kohustuslik reservkapital	119 873	119 873	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 834	770 224	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 172	-130 988	
Kokku omakapital	1 834 872	1 950 044	
Kokku kohustused ja omakapital	1 950 303	2 065 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	706 684	687 902	15
Muud äritulud	264	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-158 045	-144 378	16
Mitmesugused tegevuskulud	-194 513	-212 439	17
Tööjõukulud	-422 257	-419 043	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 551	-50 736	9
Muud ärikulud	-1 144	-984	19
Ärikasum (kahjum)	-119 562	-139 678	
Finantstulud ja -kulud	4 390	8 690	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-115 172	-130 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 172	-130 988	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	833 664	817 212	
Muud äritegevuse tulude laekumised	2 391	1 049	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-340 930	-367 827	
Väljamaksed töötajatele	-419 360	-424 264	
Muud rahavood äritegevusest	-116 604	-108 784	
Kokku rahavood äritegevusest	-40 839	-82 614	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 866	-9 288	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 593	0	9
Antud laenud	-13 860	-9 587	3
Antud laenude tagasimaksed	15 896	27 378	3
Laekunud intressid	4 390	8 690	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 847	17 193	
Kokku rahavood	-42 686	-65 421	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	487 981	553 402	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-42 686	-65 421	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	445 295	487 981	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	1 120 812	70 123	119 873	770 224	2 081 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-130 988	-130 988
31.12.2010	1 120 812	70 123	119 873	639 236	1 950 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-115 172	-115 172
Muud muutused omakapitalis	-68 598			68 598	0
31.12.2011	1 052 214	70 123	119 873	592 662	1 834 872

Seoses euro kasutuselevõtuga Eesti Vabariigis 01.01.2011 ning Aktsiaseltsi aktsiakapitali ümberarvestamiseks eurodesse vähendati aktsiakapitali aktsia nimiväärtuse 68 598 euro võrra ilma Aktsiaseltsi aktsionäridele väljamakseid tegemata.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Esmeta 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Esmeta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiused pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 650 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteiset eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	30 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Garantiieraldised

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tingimuslikud kohustused

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse osutamise kuul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule teeb ettevõtte eraldise kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	13 283	1 110
Arvelduskontod	431 612	186 871
Tähtajalised hoiused	400	300 000
Kokku raha	445 295	487 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 758	29 400	4
Ostjatelt laekumata arved	22 643	33 227	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 885	-3 827	4
Muud nõuded	4 754	6 888	6
Laenunõuded	241	2 276	
Muud nõuded	4 513	4 612	
Ettemaksed	9 833	9 085	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 345	45 373	

Seisuga 31.12.2011 olemasolevatest nõuetest ja ettemaksetest üldsummas 33 345euro on bilansis kajastatud lühiajaliste nõuetena. Seisuga 31.12.2010 olemasolevatest nõuetest ja ettemaksetest üldsummas 45 373 euro on bilansis kajastatud lühiajalistena nõuded ja ettemaksed 44 697 euro ja pikaajalistena nõuded ja ettemaksed üldsummas 676 euro.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	22 643	33 227	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 885	-3 827	3
Kokku nõuded ostjate vastu	18 758	29 400	3
	2011	2010	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-3 827	-2 744	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-484	-1 511	17
Lootusetuks tunnistatud nõuded	426	428	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-3 885	-3 827	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 288	4 654
Üksikisiku tulumaks	7 261	7 714
Erisoodustuse tulumaks	146	144
Sotsiaalmaks	21 087	22 022
Kohustuslik kogumispension	193	166
Töötuskindlustusmaksed	1 385	1 251
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	240	221
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 600	36 172

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	241	241			
Muud nõuded	22 255	22 255			
Kokku muud nõuded	22 496	22 496			3

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	2 276	1 600	676		
Muud nõuded	32 550	32 550			
Kokku muud nõuded	34 826	34 150	676		3

Lisa 7 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 757	2 757		
Muud makstud ettemaksed	7 076	7 076		
Kokku ettemaksed	9 833	9 833		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 824	2 824		
Muud makstud ettemaksed	6 261	6 261		
Kokku ettemaksed	9 085	9 085		

Tulevaste perioodide kulud on kindlustus, kirjanduse ettetellimine ja reklaam.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	626	651
Müügiks ostetud kaubad	183 867	202 209
Kokku varud	184 493	202 860

2011. aasta jooksul kauba allahindlust ei teostanud.

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2009											
Soetusmaksumus	70 491	425 548	97 369	31 557	127 567	256 493	143 637	225 089	0	225 089	1 121 258
Akumuleeritud kulum	0	-85 797	-39 429	-26 721	-100 876	-167 026	-119 089	-50 527	0	-50 527	-422 439
Jääkmaksumus	70 491	339 751	57 940	4 836	26 691	89 467	24 548	174 562	0	174 562	698 819
Ostud ja parendused					6 015	6 015	542				6 557
Muud ostud ja parendused					6 015	6 015	542				6 557
Amortisatsioonikulu	0	-16 139	-13 908	-2 144	-5 338	-21 390	-3 423	-6 753	0	-6 753	-47 705
Ümberklassifitseerimised	32 597	635 267						4 142		4 142	672 006
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	32 597	635 267						4 142		4 142	672 006
31.12.2010											
Soetusmaksumus	103 088	1 199 500	97 369	27 985	133 292	258 646	138 263	229 232	0	229 232	1 928 729
Akumuleeritud kulum	0	-240 621	-53 337	-25 293	-105 924	-184 554	-116 596	-57 281	0	-57 281	-599 052
Jääkmaksumus	103 088	958 879	44 032	2 692	27 368	74 092	21 667	171 951	0	171 951	1 329 677
Ostud ja parendused				3 255	6 417	9 672	3 113				12 785
Muud ostud ja parendused				3 255	6 417	9 672	3 113				12 785
Amortisatsioonikulu	0	-19 171	-13 322	-1 942	-5 992	-21 256	-3 371	-6 753		-6 753	-50 551
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-952	-952					-952
Müügid					-1 527	-1 527	-2 262				-3 789
31.12.2011											
Soetusmaksumus	103 088	1 199 500	97 044	29 238	133 208	259 490	137 986	229 232		229 232	1 929 296
Akumuleeritud kulum	0	-259 792	-66 334	-25 233	-107 894	-199 461	-118 839	-64 034		-64 034	-642 126
Jääkmaksumus	103 088	939 708	30 710	4 005	25 314	60 029	19 147	165 198		165 198	1 287 170

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	1 833	0
Muud masinad ja seadmed	1 833	0
Muu materiaalne põhivara	2 760	0
Kokku	4 593	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 125	23 149	
Võlad töövõtjatele	22 138	21 820	11
Maksuvõlad	38 600	36 172	5
Saadud ettemaksed	32 918	34 066	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 781	115 207	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	21 998	21 816	
Puhkusetasude kohustus	140	4	
Kokku võlad töövõtjatele	22 138	21 820	10

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Müüdud kaupadele garantiieraldis	895	-138	-117	640
Kokku eraldised	895	-138	-117	640

	31.12.2010	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Müüdud kaupadele garantiieraldis	640	170	-160	650
Kokku eraldised	640	170	-160	650

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	468 203	504 996
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	124 459	134 240
Kokku tingimuslikud kohustused	592 662	639 236

Potentsiaalsed võimalikud dividendid ja tulumaksusumma on arvestatud lähtuvalt sellest, et nende kogusumma ei või ületada seisuga 31.12.2011 jaotamata kasumi summat.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	1 052 214	1 120 812
Aktsiate arv (tk)	1 753 690	1 753 690
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.64

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	706 684	687 623
Soome	0	279
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	706 684	687 902
Kokku müügitulu	706 684	687 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	317 549	287 861
Enda kinnisvara rendileandmine	389 135	400 041
Kokku müügitulu	706 684	687 902

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	241	94
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	157 804	144 284
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	158 045	144 378

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	81 856	75 022
Elektrienergia	49 528	46 975
Kütus	32 328	28 047
Mitmesugused bürookulud	4 032	8 209
Koolituskulud	829	1 269
Riiklikud ja kohalikud maksud	16 925	16 877
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	484	1 511
Väikevahendite kulu	1 148	1 481
Kindlustuskulud	3 694	3 858
Sidekulud	8 073	9 855
Muud	77 472	94 357
Kokku mitmesugused tegevuskulud	194 513	212 439

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	312 377	309 208
Sotsiaalmaksud	108 856	109 835
Muud	1 024	0
Kokku tööjõukulud	422 257	419 043
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	42

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	489
Muud	1 144	495
Kokku muud ärikulud	1 144	984

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	4 390	8 690
Intressitulu hoiustelt	4 084	7 938
Intressitulu laenudelt	306	752
Kokku finantstulud ja -kulud	4 390	8 690

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Fermetal AS
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	4 425	4 425

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	117 449	119 428

Esmeta AS-iga seotud osapool on Fermetal AS, kelle osalus firmas moodustab 87,4% aktsiakapitalist.

Arvestatud tasu kajastab juhatuse ja nõukogu liikmete töötasu. Juhatuse ja nõukogu liikmed töötavad töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts ESMETA (registrikood: 10049220) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD GEVONDJAN	Juhatuse liige	07.03.2012
JURIK HATŠATRJAN	Juhatuse liige	07.03.2012
INNA TALPAK	Juhatuse liige	07.03.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Esmeta aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Esmeta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Rahvusvaheliste auditeerimisstandardidega (ISA-Eesti), mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2011. aasta finantstulemuseks 115 172 euro kahjumit ja bilansimahuks 31.12.2011 seisuga 1 950 303 euro, olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Esmeta finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor Vadim Latuta.

Vandeaudiitori nr. 278

AVL Audiitorteenuste OÜ nimel

Audiitorühingu tegevusloa nr. 22

Selise 2-10, 13515 Tallinn

Allkirjastatud digitaalselt, Tallinnas, 07.03.2012.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ESMETA (registrikood: 10049220) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM LATUTA	Vandeaudiitor	07.03.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 172
Kokku	592 662
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	592 662
Kokku	592 662

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 172
Kokku	592 662
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	592 662
Kokku	592 662

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	389135	55.06%	Jah
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	317549	44.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6212181
Faks	+372 6213680
E-posti aadress	raamatupidamine@esmeta.ee
Veebilehe aadress	www.esmeta.ee