

07-08-2006

Arregistri kood	Linn või maakond
1 0 9 9 5 5 6 7	Tallinn

Külli Mendel

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005.a.

Majandusaasta algus

31.12.2005.a.

Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus	OÜ Ansvetal	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	Kuusekese 4a - 4	
	1 0 1 1 2	HARJU
E-mail aadress		
Tegevjuht (ees- ja perekonnanimi, amet)	Andres Liivamägi juhatuse liige	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6002 077	5093418	6356 577

Põhitegevusala	Vahendus teenused, kinnisvara teenused	
Omandivorm	Eesti eraõiguslik isik	

Lisatud dokumendid	1. Osanikute nimekiri
---------------------------	-----------------------

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpus	25136
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel	4000
2005.a. aruandeaasta kasum	83137
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	0
Fondiemissiooni läbiviimiseks	0
Dividendidena jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	104273

Äriregistrisse üle antakse kinnitatud 21.06.2006.a. 2005 majandusaasta aruanne.

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ansvetal asutati 2003 aastal detsembris. Majandustegevus alustati veebruarist 2004 .a., põhitegevuseks oli kinnisvara teenused ja vahendus teenused lepingu sõlmimisest hankijate ja klientide omavahel. 2005 aastal realiseerimise netokäive moodustas 254170 krooni.

2005.aasta netokäibest moodustab Eesti – 17 % ja Soome 83 %.

Järgnevals aastaks on põhieesmärkideks turuosa laendamine Eestis, arendada turuosa Venemaaga ja Ukrainaiga.

Garantiid ja potentsiaalsed kohustused ei väljastanud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 41327 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimees, 8400 krooni . Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 1.

Muid soodustusi polnud.

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

2005 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustustlase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustustlane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige

A. Liivand



05.06.2006 _____

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.12.2005.

AKTIVA (VARA)
KÄIBEVARA

KROONIDES

	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2005	01.01.2005
RAHA JA PANGAKONTOD		31658	4462
NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjate tasumata summad		74704	39003
KOKKU		74704	39003
VIITLAEKUMISED (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid		9	15
		9	15
ETTEMAKSED			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		4785	3134
Tulevaste perioodide kulud		585	0
KOKKU		5370	3134
ETTEMAKSED HANKIJATELE			
Ettemaksed hankijatele		0	134
KOKKU			134
KÄIBEVARA KOKKU		111741	46748
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA	3		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		56931	0
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		-13160	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		43771	24115
KOKKU		43771	24115
PÕHIVARA KOKKU		43771	24115
AKTIVA (VARA) KOKKU		155512	70863

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

**KOHUSTUSED
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

VÕLAD TARNIJATELE		2565	1729
MAKSUVÕLAD		1394	1365
VIITVÕLAD (aruandeperioodi tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		3280	2633
KOKKU		3280	2633
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		7239	5727
KOHUSTUSED KOKKU		7239	5727
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40000	40000
RESERV KAPITAL		4000	0
EELMISTE AASTA JAOTAMATA KASUM (-KAHJUM)		21136	25136
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		83137	0
OMAKAPITAL KOKKU		148273	65136
PASSIVA KOKKU		155512	70863

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

ÄRITULUD	KROONIDES		
	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		2005	2004
MÜÜGITULU	6	254170	210484
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6000	4000
Muud tegevuskulud		101291	129936
Tööjõu kulud		54911	45571
a. Palgakulu		41327	34160
b. Sotsiaalmaksud		13428	11268
c. Tööstuskindlustus		156	143
Põhivara kulum ja väärtuse langus		7734	5426
Muud ärikulud		789	386
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		83445	25165
FINANTSTULUD			
Intressid		9	22
FINANTSTULUD KOKKU		9	22
FINANTSKULUD			
Kahjum valuutakursi muutustest		317	51
FINANTSKULUD KOKKU		317	51
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		83137	25136

07 -08- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	83137	25136
Põhivara amortisatsioon (+)	7734	5426
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	-35701	-39003
Viitlaekumised (-, +)	+6	-15
Ettemakstud maksed (-, +)	-2236	-3134
Ettemaksed hankijatele (-, +)	+134	-134
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Võlad hankijatele (+, -)	+836	1729
Maksuvõlad (+, -)	+29	1365
Võlad töötatajele (+, -)	+647	2633
Kokku rahavood äritegevusest	+54586	-5997
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-27390	-29541
Kokku rahavood investeeringutest	-27390	-29541
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Kokku rahavood finantseerimisest	0	0
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	+27196	-35538
D.RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2004	4462	40000
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2005	31658	4462
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	+27196	-35538

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

		Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	2005.aasta kasum	Kc
Saldo 31.12.2004		40000		25136		65
Kohustuslik reservkapital			4000	21136		
Aruandeperioodi puhaskasum					83137	83
Saldo 31.12. 2005		40000	4000	21136	83137	14

AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipiidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

LISA 2. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfelliinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

07-08-2006

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 4000 krooni, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

* hooned ja rajatised 50 aastat;

* masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikkude tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamiseväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

LISA 3. PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul	Akumu leeritud kulum	Jääk maksumus
		kokku	s.h. uuend	kokku	s.h.mõuk			
1. Materiaalne põhivara	29541	27390	27390	0	0	56931	13160	43771
Inventar	29541	27390	27390	0	0	56931	13160	43771
Kokku põhivara	29541	27390	227390	0	0	56931	13160	43771

LISA 6. MÜÜGITULU

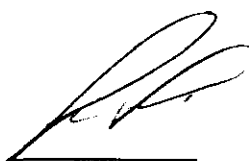
Riigid	Müügitulu	Seal hulgas	
		Teenused	Käive %
Eesti	43444	43444	17
Soome	210726	210726	83
KOKKU:	254170	254170	100

OÜ "ANSVETAL" JUHATUSE ALLKIRJAD

Osaühingu "ANSVETAL" juhatuse liikmed läbi
31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet.

vaatasid ja kinnitasid

Andres Liivamägi
Juhatusesimees



21.06.2006.a

Svetlana Liivamägi
Juhatuseliige



21.06.2006.a

Aino Irene Tellervo Heikkinen
Juhatuseliige



21.06.2006.a

Hannu Tapani Mustonen
Juhatuseliige



21.06.2006.a

OSANIKE NIMEKIRI OÜ ANSVETAL

Reg.nr.10995567

Nimi ja Perekonnanimi/ Nimetus	Isikukood/ Registrikood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
1. Andres Liivamägi	36408070224	Tallinn	10000	19.12.2003
2. Svetlana Liivamägi	46401180367	Tallinn	10000	19.12.2003
3. Aino Irene Tellervo Heikkinen	Sünd.19.05.1947	Soome	10000	19.12.2003
4. Hannu Tapani Mustonen	Sünd.23.11.1956	Soome	10000	19.12.2003
Kokku osakapital:			40000	