

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

10-07-2006

.....16.....
Esa Leppik

Turvatehnika AS
Tallinn

2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sõpruse pst.159A 13714 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10225869
Telefon:	37 6715039
Faks:	37 6715040
E-mail:	qts@qts.ee
Audiitor:	Ilmar Tälli
Aruandeaasta algus ja lõpp: :	01.01.2005-31.12.2005

10-07-2006

Sisukord

<u>TEGEVUSARUANNE</u>	3
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	4
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Rahavoogude aruanne</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	9
<u>Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</u>	9
<u>Lisa 1</u> <u>Nõuded ja ettemaksed</u>	11
<u>Lisa 2</u> <u>Maksud</u>	11
<u>Lisa 3</u> <u>Varud</u>	11
<u>Lisa 4</u> <u>Pikaajalised finantsinvesteeringud</u>	11
<u>Lisa 5</u> <u>Materiaalne põhivara</u>	12
<u>Lisa 6</u> <u>Võlad ja ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 7</u> <u>Aktsiakapital</u>	12
<u>Lisa 8</u> <u>Realiseerimise netokäive</u>	12
<u>Lisa 9</u> <u>Tööjõukulud</u>	13
<u>Lisa 10</u> <u>Tehingud seotud osapooltega</u>	13
<u>AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS</u>	14
<u>MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK</u>	15
<u>Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele</u>	16



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

10-07-2006

TEGEVUSARUANNE

Turvatehnika AS on 100 % Eesti kapitalil baseeruv ettevõtte, mille põhitegevuseks on tulehäire-ja valvesignalisatsioonisüsteemide maaletoomine ja müük. Pakutavad tooted on kõik vastavuses Eestis kehtivate normidega, mida tõendavad Riigi Päästeameti poolt nimetatud toodetele väljaantud sertifikaadid.

Keskmine töötajate arv 2005.a. oli 8 ning nende palkade summa oli koos sotsiaalmaksuga 1 304 933 krooni. Juhatuse esimehele maksti koos sotsiaalmaksuga 224 280 krooni. Nõukogu tööd ei tasustatud. Juhatuse ega nõukogu liikmetele ei ole lahkumiskompensatsioone nende lahkumisel või tagasikutsumisel ette nähtud.

2005.a. esindasime Eesti turul DSC, Horing Lih Industrial Co.Ltd., Continental Wire ja Everfocus Electronics Corp. tooteid. Tänu pikaajalisele usaldusväärsele koostööle oleme saanud ka nende firmade esindusõigused.

2005.a. oleme püüdnud orienteeruda rohkem ekspordile, eriti Soome ja Leedu Vabariiki. Osalesime mitmel näitusel ja messil, millest loodame tulevikus edukaid ärikontakte.



Juhataja
Ott Vanaselja



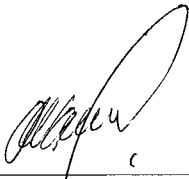
10-07-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud Turvatehnika AS'i 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. Turvatehnika AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Ott Vanaselja

30 juuni 2006

Juhataja



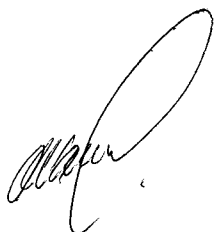
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Bilanss

10-07-2006

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1 303 837	1 443 918	
Nõuded ja ettemaksed	2 443 951	2 306 140	2
Varud	5 985 128	5 463 316	3
Käibevara kokku	9 732 916	9 213 374	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	831 637	4
Materiaalne põhivara	3 014 201	441 836	5
Põhivara kokku	3 014 201	1 273 473	
VARAD KOKKU	12 747 117	10 486 847	
	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 093 085	2 475 161	6
Lühiajalised kohustused kokku	2 093 085	2 475 161	
KOHUSTUSED KOKKU	2 093 085	2 475 161	
Omakapital			
Aktsiakapital	400 000	400 000	7
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 519 686	2 362 216	
Aruandeaasta kasum	4 694 346	5 209 470	
OMAKAPITAL KOKKU	10 654 032	8 011 686	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	12 747 117	10 486 847	

Juhataja



Kasumiaruanne
SKEEM 1

 Harju Maakohus
 Registriesakond
SISSE TULNUD

10 -07- 2006

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	28 432 811	30 593 648	8
Muud äritulud	214 732	257 247	
Äritulud kokku	28 647 543	30 850 895	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 501 484	-21 428 673	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 186 117	-1 876 601	
Tööjõukulud	-1 304 933	-1 027 856	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-251 476	-231 247	4
Muud ärikulud	-59 645	-743 167	
Ärikulud kokku	23 303 655	25 307 544	
Ärikasum	5 343 888	5 543 351	
Finantstulud- ja kulud	-1 542	139 803	
Kasum majandustegevusest	5 342 429	5 683 154	
Tulumaks	-648 000	-473 684	
Aruandeaasta puhaskasum	4 694 346	5 209 470	

Juhataja



Rahavoogude aruanne

10 -07- 2006

	2004	2004
Ärikasum	5 343 888	5 543 351
Materiaalse põhivara amortisatsioon	251 476	231 248
Kasum põhivara müügist	-15 000	0
KOKKU	5 580 364	5 774 599
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-137 811	709 309
Varude muutus	-521 812	-331 838
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	696 110	-4 527 419
Saadud intressid	154 624	1 075
Makstud intressid	-1 459	-12 914
KOKKU	189 652	-4 161 787
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	5 770 016	1 612 812
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamisel tasutud summad	-2 823 842	0
Põhivara müügist tegelikult laekunud summad	745 017	0
Antud laenude tagastused	0	89 491
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-2 078 825	89 491
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Dividendide väljamaksed	-3 772 264	-951 565
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-3 772 264	-951 565
Valuutakursi muutuse mõju	-59 008	-74 475
RAHAVOOD KOKKU	-140 081	676 263
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	1 443 918	767 655
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	1 303 837	1 443 918
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine(+)/vähenemine(-)	-140 081	676 263



10 -07- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

Korrigeeritud

	Aktsia- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
01.01.2004	400 000	40 000	1 110 861	2 751 355	4 302 216
2003. a. puhaskasumi jagamine	0	0	2 751 355	-2 751 355	0
Dividendid	0	0	- 1 500 000	0	-1 500 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	5 209 470	5 209 470
31.12.2004	400 000	40 000	2 362 216	5 209 470	8 011 686
01.01.2005	400 000	40 000	2 362 216	5 209 470	8 011 686
2004. a. puhaskasumi jagamine	0	0	2 751 355	-2 751 355	0
Dividendid	0	0	- 2 052 000	0	-2 052 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	4 694 346	4 694 346
31.12.2004	400 000	40 000	3 061 571	7 152 461	10 654 032

Juhataja



10-07-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Turvatehnika AS'i 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Turvatehnika AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algsest arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25%

Ettevõtte tulumaks

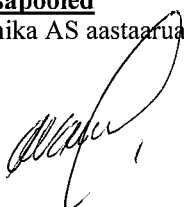
Kuni 31. detsember 2005 maksustatakse tulumaksuga vastavalt tulumaksuseadusele ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Seotud osapooled

Turvatehnika AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Juhataja



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

10 -07- 2006

- a) aktsionäre;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Turvatehnika AS rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Muutused info esitusviisis

Ettevõtte on teinud käesolevasse aruandesse esitusviisi muudatusi (koos võrdlusandmete korrigeerimisega), mis ei mõjuta 2004. a kasumit ja omakapitali seisuga 31.12.2004. Esitusviisi muudatused on tingitud muudatustest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.



Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	2 135 871	2 240 582
Maksude ettemaksed (Lisa 2)	281 261	57 595
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	26 819	7 962
Kokku	2 443 951	2 306 139

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31. detsember 2005		31. detsember 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	281 261	0	57 596	55 075
Üksikisiku tulumaks	0	14 152	0	18 178
Sotsiaalmaks	0	25 985	0	26 573
Erisoodustuse ja dividendide tulumaks	0	113 109	0	3 709
Kogumispension	0	179	0	0
Töötuskindlustus	0	1 099	0	1 030
Kokku	281 261	154 524	57 596	104 565

Lisa 3 Varud

Varude jäägid on majandusaasta aruandes kajastatud soetusmaksumuses. Varud moodustavad tulehäire-ja valveseadmed ning nende varuosad summas 5 109 941 krooni ning ettemaksed varude eest summas 875 187 krooni (31.12.2004 vastavalt: 4 471 231 krooni ning 992 085 krooni). Varusid aastaaruandes allahinnatud ei ole.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Nõue põhivara müügist	0	831 637

Vastavalt poolte kokkuleppele tagastati 2005.a ettevõttele ennetähtaegselt pikaajaline nõue põhivara müügist ning nimetatud nõudelt arvestatud intress. Nõue kandis intressi 6,5% laekumata summalt.



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muud inventar ja sisseseade	Muud KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	663 391	9 692	673 083
2004. a toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu	0	-221 556	-9 692	-231 248
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	441 835	0	441 835
2005. a toimunud muutused				
Soetamine	2 155 363	668 479	0	2 823 842
Amortisatsioonikulu	0	-251 476	0	-251 476
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 155 363	858 838	0	3 014 201

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjate ettemaksed	61 928	7 407
Hankijatele tasumata arved	1 049 007	352 688
Maksuvõlad (Lisa 2)	154 524	104 565
Viitvõlad	833 549	2 010 501
Kokku	2 099 008	2 475 161

Lisa 7 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 400 000 tuhat krooni jaguneb 20 aktsiaks nimiväärtusega 20,000 krooni aktsia.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 10 214 032 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedas kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 349 227 krooni. Seega oleks dividendidena võimalik välja maksta 7 864 804 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

Lisa 8 Realiseerimise netokäive

a) Turvatehnika AS realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	18 058 286	20 188 924
Läti	297 998	988 467
Soome	3 067 341	2 496 450
Leedu	2 586 076	3 166 646
Muud riigid	4 423 109	3 747 793
Kokku	28 432 810	30 593 648

Juhataja



b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

10-07-2006

	2005	2004
Tulehäireseadmete müük	9 382 827	9 587 751
Valveseadmete müük	19 049 983	21 005 897
Kokku	28 432 810	30 593 648

Lisa 9 Tööjõukulud

	2005	2004
Palgakulu	972 177	773 919
Sotsiaalmaksud	332 756	253 937
Kokku	1 304 933	1 027 856

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaastal tagastas aktsionär ettevõttele pikaajalise nõude koos intressidega (Lisa 4).



10-07-2006

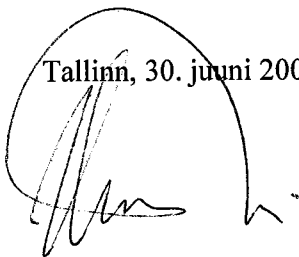
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS TURVATEHNIKA AS AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud Turvatehnika AS (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on esitatud lehekülgedel 4-13. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. juuni 2006. a



Ilmar Tälli
Vanmutatud audiitor

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

10-07-2006

Turvatehnika AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas alljärgnevalt:

- 1) Jaotada dividendideks kasumist 3 246 753 krooni (sisaldab dividendide tulumaksu)
- 2) Järelejääv osa 1 447 593 krooni kanda vaba omakapitali koosseisu

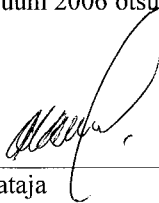
Juhataja



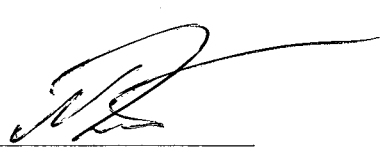
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele -07- 2006

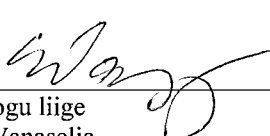
Turvatehnika AS 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt.....
30.juuni 2006 otsusega, allkirjastamine 30 juunil 2006:



Juhataja
Ott Vanaselja



Nõukogu esimees
Alo Rõõmussaar



Nõukogu liige
Siire Vanaselja



Nõukogu liige
Kristel Elbach

Juhataja