

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts ERAPUIT

registrikood: 10136315

tänava/talu nimi, Raja tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50411

telefon: +372 58587838

e-posti aadress: lauri@erapuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Intressikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Erapuit põhitegevusalaks on kuivatatud, kalibreeritud ja tugevussorteeritud ehitusliku saematerjali tootmine.

Toodame karkassmaterjali pikkuses kuni 7,2 meetrit ning ristlõikega kuni 100x300mm.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas AS Erapuit müügitulu kokku 2 000 929 eurot. Kogu müügitulust moodustas:

Saematerjali tootmine	%	84,6
Tootmisjääkide realiseerimine	%	15,4

AS Erapuit müügitulust moodustas müük Eestisse 56,5 %, ühendusesisene käive 39,9 % ja müük väljaspoole Euroopa Liitu 3,6 %

Finantsnäitajad

Näitaja	2022	2021
Ärikasumi marginaal	0,12	0,17
Varade tootlus	0,11	0,16
Omakapitali tootlus	0,34	0,72
Põhivarade käibekordaja	1,88	1,65
Varade käibekordaja	1,10	1,06
Lühiajaliste kohustuste käibekordaja	2,02	1,3

Ärikasumi marginaal= ärikasum/netokäive

Varade tootlus = puhaskasum / varad

Omakapitali tootlus = puhaskasum / omakapital

Põhivarade katekordaja = müügitulu / põhivara

Varade käibekordaja = müügitulu / varad

Lühiajaliste kohustuste käibekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Personal

AS Erapuit keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. Aruandeaasta tööjõukulud olid kokku 245 330 eurot.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel täiendavaid tasusid ning soodustusi ette nähtud.

AS Erapuit jätkab järgmisel aastal saematerjali tootmist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	572	0	
Nõuded ja ettemaksed	75 540	89 705	2
Varud	670 675	549 749	3
Kokku käibevarad	746 787	639 454	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 059 690	1 167 026	5
Kokku põhivarad	1 059 690	1 167 026	
Kokku varad	1 806 477	1 806 480	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	157 341	176 216	7
Võlad ja ettemaksed	211 921	312 113	8
Kokku lühiajalised kohustised	369 262	488 329	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	816 455	907 673	7
Kokku pikaajalised kohustised	816 455	907 673	
Kokku kohustised	1 185 717	1 396 002	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	57 510	57 510	11
Kohustuslik reservkapital	5 752	5 752	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 217	49 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 281	297 625	
Kokku omakapital	620 760	410 478	
Kokku kohustised ja omakapital	1 806 477	1 806 480	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 000 929	1 929 291	12
Muud äritulud	26 580	1	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	21 546	273 329	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 347 320	-1 318 974	14
Mitmesugused tegevuskulud	-78 132	-71 657	15
Tööjõukulud	-245 330	-335 941	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-130 036	-134 356	5
Muud ärikulud	-2 851	-1 379	
Ärikasum (kahjum)	245 386	340 314	
Intressikulud	-34 894	-42 689	17
Muud finantstulud ja -kulud	-211	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 281	297 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 281	297 625	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Erapuit raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, esitades rahalised näitajad ühe euro täpsusega.

Raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruandlusvormile.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-25 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Masinaid ja seadmed	5-15 aastat

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas. Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude arvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele.

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- sidusettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 566	40 566	
Ostjatelt laekumata arved	40 566	40 566	
Nõuded seotud osapoolte vastu	22 930	22 930	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 875	11 875	4
Muud nõuded	169	169	
Viitlaekumised	169	169	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 540	75 540	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	80 139	80 139	
Ostjatelt laekumata arved	80 139	80 139	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 400	9 400	4
Muud nõuded	166	166	
Viitlaekumised	166	166	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 705	89 705	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	176 545	79 091
Lõpetamata toodang	19 679	129 438
Valmistoodang	472 525	341 220
Ettemaksed varude eest	1 926	0
Kokku varud	670 675	549 749

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 875	2 025	9 400	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 162	0	5 534
Sotsiaalmaks	0	7 175	0	12 315
Kohustuslik kogumispension	0	124	0	117
Töötuskindlustusmaksed	0	473	0	297
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	447	0	851
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 875	14 406	9 400	19 114

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	12 550	641 329	25 572	1 442 799	1 468 371		2 122 250
Akumuleeritud kulum		-419 397	-11 870	-492 666	-504 536		-923 933
Jääkmaksumus	12 550	221 932	13 702	950 133	963 835		1 198 317
Ostud ja parendused				103 065	103 065		103 065
Amortisatsioonikulu		-22 148	-3 383	-108 825	-112 208		-134 356
31.12.2021							
Soetusmaksumus	12 550	641 329	25 572	1 545 864	1 571 436		2 225 315
Akumuleeritud kulum		-441 545	-15 253	-601 491	-616 744		-1 058 289
Jääkmaksumus	12 550	199 784	10 319	944 373	954 692		1 167 026
Ostud ja parendused			25 000		25 000	9 714	34 714
Amortisatsioonikulu		-22 148	-4 078	-103 473	-107 551	-338	-130 037
Müügid (jääkmaksumuses)				-12 013	-12 013		-12 013
31.12.2022							
Soetusmaksumus	12 550	641 329	44 335	1 525 832	1 570 167	9 714	2 233 760
Akumuleeritud kulum		-463 693	-13 094	-696 945	-710 039	-338	-1 174 070
Jääkmaksumus	12 550	177 636	31 241	828 887	860 128	9 376	1 059 690

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	16 633	0
Transpordivahendid	5 883	0
Muud masinad ja seadmed	10 750	0
Kokku	16 633	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank	163 876	63 745	100 131	3,69%	Euro	30.06.2025
Swedbank 2	74 423	11 742	62 681	1.99%	Euro	30.09.2026
Kapitalirendikohustised kokku	238 299	75 487	162 812			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank	225 316	61 439	163 877	3,69%	Euro	30.06.2025
Swedbank 2	85 933	11 511	74 422	1.99%	Euro	30.09.2026
Kapitalirendikohustised kokku	311 249	72 950	238 299			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	819 283	912 768
Kokku	819 283	912 768

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	15 731	15 731			4%	eur	11.09.2023	
Arvelduskrediit	66 123	66 123			3,8%	eur	15.09.2023	
Lühiajalised laenud kokku	81 854	81 854						
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	110 000		110 000		2,5%	eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	40 500		40 500		2,5%	eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	101 348		101 348		2,5%	eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	55 295		55 295		2,5%	eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	344 000		344 000		4%	eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	2 500		2 500		0%	eur	30.04.2025	
Pikaajalised laenud kokku	653 643		653 643					
Kapitalirendikohustised kokku	238 299	75 487	162 812					6
Laenukohustised kokku	973 796	157 341	816 455					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	20 245	20 245			4%	eur	11.09.2023	
Arvelduskrediit	83 021	83 021			3,8%	eur		
Lühiajalised laenud kokku	103 266	103 266						
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	110 000		110 000		2,5%	Eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	40 500		40 500		2,5%	Eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	101 348		101 348		2,5%	Eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	55 295		55 295		2,5%	Eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	344 000		344 000		4%	Eur	30.04.2025	
Juriidiline isik	2 500		2 500		0%	Eur	30.04.2025	
Pangalaen	15 731		15 731		4%	Eur	11.09.2023	
Pikaajalised laenud kokku	669 374		669 374					
Kapitalirendikohustised kokku	311 249	72 950	238 299					6
Laenukohustised kokku	1 083 889	176 216	907 673					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	12 550	12 550
Ehitised	177 636	199 784
Kokku	190 186	212 334

Lisaks on seatud kommertsipant AS Erapuit vallasvarale.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	91 586	91 586	
Võlad töövõtjatele	19 221	19 221	9
Võlad seotud osapooltele	58 672	58 672	18
Maksuvõlad	14 406	14 406	4
Muud võlad	27 984	27 984	
Intressivõlad	21 519	21 519	18
Muud viitvõlad	6 465	6 465	
Saadud ettemaksed	52	52	
Tulevaste perioodide tulud	52	52	
Kokku võlad ja ettemaksed	211 921	211 921	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 357	78 357	
Võlad töövõtjatele	17 983	17 983	9
Võlad seotud osapooltele	182 818	182 818	18
Maksuvõlad	19 114	19 114	4
Muud võlad	13 841	13 841	
Intressivõlad	13 841	13 841	18
Kokku võlad ja ettemaksed	312 113	312 113	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	9 791	9 393
Puhkusetasude kohustis	9 300	8 591
Võlg aruandvatele isikutele	130	504
Kokku võlad töövõtjatele	19 221	18 488

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	445 998	277 772
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	111 500	69 443
Antud garantiid	30 000	30 000
Kokku tingimuslikud kohustised	587 498	377 215

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	57 510	57 510
Aktsiate arv (tk)	900	900
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 130 330	626 975
Leedu	686 999	793 447
Poola	49 849	79 124
Läti	61 450	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 928 628	1 499 546
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	72 301	429 745
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	72 301	429 745
Kokku müügitulu	2 000 929	1 929 291
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali tootmine	1 692 642	1 709 009
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	292 097	205 125
Muud teenused	16 190	15 157
Kokku müügitulu	2 000 929	1 929 291

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	6 064	0	5
Muud	20 516	1	
Kokku muud äritulud	26 580	1	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-1 062 497	-1 083 958
Energia	-111 704	-85 800
Elektrienergia	-90 499	-70 793
Kütus	-21 205	-15 007
Transpordikulud	-29 517	-46 644
Üür ja rent	-1 526	-2 460
Remondi- ja hooldusteenus	-48 108	-61 536
Muud	-93 968	-38 576
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 347 320	-1 318 974

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-5 730	-5 703
Mitmesugused bürookulud	-55 650	-42 124
Koolituskulud	-444	-255
Riiklikud ja kohalikud maksud	-78	-78
Kindlustusmaksed	-8 061	-7 054
Muud	-8 169	-16 443
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-78 132	-71 657

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-183 361	-251 696
Sotsiaalmaksud	-61 969	-84 244
Kokku tööjõukulud	-245 330	-335 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	18

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-25 261	-33 471
Intressikulu kapitalirendilt	-9 633	-9 218
Kokku intressikulud	-34 894	-42 689

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 930	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 930	0	
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 191	196 659	8
Kokku võlad ja ettemaksed	80 191	196 659	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	653 643	653 643	7
Kokku laenukohustised	653 643	653 643	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	633 643	20 000	0	653 643	26 749	7
Kokku laenukohustised	633 643	20 000	0	653 643	26 749	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	653 643	0	0	653 643	21 438	7
Kokku laenukohustised	653 643	0	0	653 643	21 438	

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	131 688		69 793		0
Kokku müüdnud	131 688		69 793		0

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	422 113	102 718	469 814	58 767	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		6 000		0	
Kokku ostetud	422 113	108 718	469 814	58 767	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	26 921	19 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

aktsiaselts ERAPUIT (registrikood: 10136315) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PÜSSA	Juhatuse liige	19.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts ERAPUIT aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts ERAPUIT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

19. mai 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ERAPUIT (registrikood: 10136315) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	19.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 281
Kokku	557 498
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	557 498
Kokku	557 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	2000929	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58587838
E-posti aadress	lauri@erapuit.ee