

25.06.2007

21 lu 71381

AS EPLER & LORENZ
Majandusaasta aruanne



Ärinimi: AS EPLER & LORENZ

Äriregistri kood: 10136864

Aadress: Ravila 75, Tartu

Telefon: 7 421 398

Faks: 7 422 780

Elektronpost: epler-lorenz@epler-lorenz.ee

Kodulehekülg: www.epler-lorenz.ee

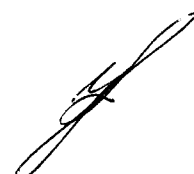
Põhitegevusala: keskkonnaohtlike jäätmete käitlemine

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Tegevjuht: Janis Lorenz

Audiitorkontroll: Helju Linnas – Audlin OÜ



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Tütarettevõtete osad	13
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 5. Kasutusrendimaksed	14
Lisa 6. Võlakohustused	15
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	15
Lisa 8. Müügitulu	15
Lisa 9. Muud äritulud	16
Lisa 10. Muud ärikulud	16
Lisa 11. Laenu tagatis	16
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 13. Tingimuslikud kohustused	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele.....	18
Audiitori järeldusotsus	19
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	20
Üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri	21

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Epler & Lorenz põhitegevusalaks on kütteõli- ning kütusemahutite puhastus ja saastunud pinnase saneerimistööd ning ohtlike jäätmete käitlemine: kütteõlijäätmel, õlifiltrid, vanad akud, päevavalguslambid, värvi- ja lakijäätmel, kasutatud rehvid, elektri- ja elektroonikaseadmed, mida kogutakse elanikkonnalt ja ettevõtetelt. Lisaks tegeleb AS Epler & Lorenz läbitöötanud õlide regenereerimisega taaskasutamiseks.

2001. aastal alustas AS Epler & Lorenz vanaõlide ning muude põlevjäätmel ümbertöötlemist ning tarnimist AS Kunda Nordic Tsement tehasele asendamaks osaliselt tsemendiahjude kütuseks kasutatavat põlevkivi jäätmekütusega.

AS Epler & Lorenz tegeleb aktiivselt ohtlike jäätmete käitlussüsteemi väljatöötamisega Eestis. Loodud on ohtlike jäätmete kogumispunktid Tartu linnas ja paljudes Jõgevamaa, Valgamaa, Võrumaa, Elva, Otepää, Tartumaa, Põlvamaa ja Harjumaa valdades. Koos Tartu Linnavalitsuse linnamajandusosakonnaga korraldatakse regulaarselt ohtlike jäätmete kogumisreide Tartus. 2006 aasta aprillist hallatakse Tartu linna jäätmejaama aadressil Jaama 72a. Lõpetati põletusahju rekonstrueerimine, mille tulemusena vastab põletusseade Euroopa Liidu direktiivile № 2000/76/EÜ „Jäätmete põletamise kohta“ ja Eesti Vabariigi Keskkonnaministri 4. juuni 2004.a määrusele nr. 66 „Jäätmepõletustehase ja koospõletustehase rajamise, kasutamise ja sulgemise nõuded“.

Paralleelselt põletusahju rekonstrueerimisega algatati ohtlike jäätmete käitluslitsentsi muutmine ja kompleksloa taotlemine.

2006. aastal sõlmiti koostöölepingud tootjavastutuse organisatsioonidega (MTÜ EES-Ringlus, Ekogaisma SIA Eesti filiaal, MTÜ Eesti Elektroonikaromu, MTÜ Pakendiringlus, MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon, MTÜ Eesti Rehviit) taaskasutavate ja probleemtoodete kogumiseks Lõuna-Eestis.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas AS Epler & Lorenz müügitulu 12 904 tuh krooni . Müügitulust moodustas jäätmekäitlus – ohtlike jäätmete kogumine, transportimine ja kahjutustamine 96,0 % ja materjalide müük ning muud teenused 4,0%. Ettevõtte majandustegevus toimub Eesti Vabariigis.

AS Epler & Lorenz brutokasumiks kujunes 3 734 tuh krooni, mis on 60,1 % rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvule.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	12 904	10 319
Tulu kasv	12%	18%
Brutokasumi määr %	29%	23%
Puhaskasum (tuh kr)	3 499	2 268
Kasumi kasv	54%	9%
Puhasrentaablus	27%	22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,83	0,34
ROA	18%	16%
ROE	31%	32%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- Koguvara rentaablus ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- Omakapitali tootlus ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Epler & Lorenz teeb pidevalt koostööd kohalike omavalitsustega keskkonnakaitseprobleemide lahendamisel. Selleks on osaletud koolitustel ettekannetega kohalikele omavalitsustele ja elanikele.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud 6 kuu EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil omandati lisaks olemasolevale 43 %-lisele osalusele 57% -line osalus OÜ Kesto soetusmaksumuses 1,0 mln krooni, mille tulemusena tekkis senise sidusettevõtte asemel tütarettevõtte osalusega 100%.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2,9 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid ohtlike jäätmete põletusahju ehituse lõpetamine (lõplik maksumus 11,6 mln krooni), olemasoleva viilhalli renoveerimise lõpetamine (0,6 mln krooni) ja veoauto Scania multilift soetus (0,6 milj krooni). Rekonstrueerimise tulemusena võimaldab ainuke Eestis Euroopa Liidu direktiivile vastav põletusahi põletada eriti ohtlikke jäätmeid nagu nakkusohhtlikud haiglajäätmed, pestitsiidid, PCB sisaldavad õlijäätmed, jms. 2006 aastal jätkus uue autode parkla ehitus.

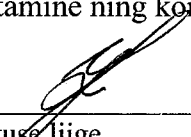
Personal

AS Epler & Lorenz keskmine töötajate arv majandusaastal oli 24 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3 658 tuh krooni, kasvades aastaga 54%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 14% võrra ja palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhataja ja nõukogu liikmete tööjõukulud moodustasid majandusaastal 320 tuh krooni..

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Epler & Lorenz põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ohtlike jäätmete kogumisvõrgustiku laiendamine kogumispunktide rajamise näol ja autode parkla ehituse lõpetamine ning kompostimisväljaku ehituse alustamine.



Juhatuses liige
Janis Lorenz

Tartus, 16.mai 2007. a

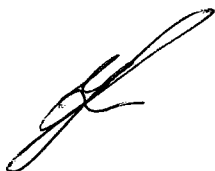
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud AS Epler & Lorenz 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Epler & Lorenz on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



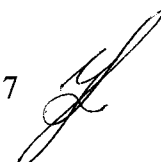
Juhatus liige
Janis Lorenz

Tartus, 16. mai 2007. a

BILANSS		31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 1	761 122	267 704
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate laekumata arved	Lisa 2	1 189 873	304 314
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 7	13 928	63 117
Muud lühiajalised nõuded		0	1 300
Ettemaksed teenuste eest		15 316	8 239
Nõuded ja ettemaksed kokku		1 219 117	376 970
KÄIBEVARA KOKKU		1 980 239	644 674
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete osad	Lisa 3	1 750 000	0
Sidusettevõtjate osad	Lisa 3	0	750 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		1 750 000	750 000
Materiaalne põhivara	Lisa 4		
Maa		244 562	244 562
Ehitised ja rajatised		1 918 406	1 481 094
Masinad ja seadmed		12 660 701	1 140 403
Muu inventar, tööriistad jm.		149 833	40 800
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest		248 706	10 485 895
Materiaalne põhivara kokku		15 222 208	13 392 754
PÕHIVARA KOKKU		16 972 208	14 142 754
AKTIVA KOKKU		18 952 447	14 787 428
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	Lisa 6		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järg. perioodil		1 409 101	1 394 653
Laenukohustused kokku		1 409 101	1 394 653
Võlad ja ettemaksed			
Tarnijatele tasumata arved		93 853	162 940
Võlad töövõtjatele		462 065	162 629
Maksuvõlad	Lisa 7	416 704	151 210
Intressivõlad		0	34 942
Võlad ja ettemaksed kokku		972 622	511 721
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 381 723	1 906 374
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused kokku	Lisa 6	5 338 527	5 147 629
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 338 527	5 147 629
KOHUSTUSED KOKKU		7 720 250	7 054 003
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		750 000	750 000
Ülekurss		222 000	222 000
Reservkapital		75 000	75 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 686 425	4 418 070
Aruandeaasta puhaskasum		3 498 772	2 268 355
OMAKAPITAL KOKKU		11 232 197	7 733 425
PASSIVA KOKKU		18 952 447	14 787 428

KASUMIARUANNE skeem 1

		2006	2005
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 8	12 903 704	10 319 335
Muud äritulud	Lisa 9	3 303	103 277
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-3 798 189	-3 962 575
Mitmesugused tegevuskulud		-652 230	-1 142 064
Tööjõukulud:			
Palgakulu		-2 743 987	-1 775 223
Sotsiaalmaksud		-905 515	-585 818
Töötuskindlustus		-8 231	-8 641
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 045 032	-609 433
Muud ärikulud	Lisa 10	-20 323	-6 954
ÄRIKASUM		3 733 500	2 331 904
FINANTSTULUD			
Muud intressi-ja finantstulud		4 690	11 303
FINANTSTULUD KOKKU		4 690	11 303
FINANTSKULUD			
Intressikulud		-239 418	-74 852
FINANTSKULUD KOKKU		-239 418	-74 852
Kasum majandustegevusest		3 498 772	2 268 355
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 498 772	2 268 355



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2006	2005
Kasum enne tulumaksu		3 498 772	2 268 355
Korrigeerimised (+/-)			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	Lisa 4	1 045 032	609 433
Kasum põhivara müügist	Lisa 9	-3 288	-100 000
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		4 540 516	2 777 788
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-885 559	571 350
Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed (+/-)		-5 777	11 646
Varud (+/-)		0	289 895
Maksuvõlad (+/-)	Lisa 7	314 683	5 347
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		-69 088	-21 754
Muud lühiajalised kohustused (+/-)		264 494	74 965
Põhitegevuse genereeritud raha		-381 247	931 449
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-381 247	931 449
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine	Lisa 4	-2 881 198	-9 339 187
Soetatud finantsinvesteering	Lisa 3	-1 000 000	0
Põhivara müük müügihinnas	Lisa 4	10 000	100 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-3 871 198	-9 239 187
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laenude võtmine	Lisa 6,12	1 900 000	6 675 508
Laenude tagasimaksmine	Lisa 6,12	-1 694 653	-883 413
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		205 347	5 792 095
RAHAVOOD KOKKU		493 418	262 145
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	Lisa 1	267 704	5 559
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		493 418	262 145
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	Lisa 1	761 122	267 704

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Aktisia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	750 000	222 000	75 000	4 418 070	5 465 070
2005.a. kasum				2 268 355	
Saldo 31.12.2005	750 000	222 000	75 000	6 686 425	7 733 425
2006.a. kasum				3 498 772	
Saldo 31.12.2006	750 000	222 000	75 000	10 185 197	11 232 197

Vastavalt AS Epler & Lorenz põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 750 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni.

Aktisia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 750.

2006. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2005. a. aastaaruande kinnitamisel dividende välja ei kuulutatud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Epler & Lorenz 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Epler & Lorenz ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliseks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud üks aasta, maksmist ei ole alustatud ja ettevõtte kohta on teadaolevalt algatatud pankrotimenetlus.

Lootusetuks hinnatakse arved kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud.

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidus- ja tütarettevõttesse.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat.

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidus- ja tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes iga põhivara kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- ohtlike jäätmete põletusahi	7% aastas
- büroohooned	10% aastas
- rajatised	15% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle ning mis on ettevõttes käsutuses alla 75% kasulikust tööeest. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Puhkusetasude kohustused

Puhkusetasu kulu on kajastatud bilansipäeva seisuga. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Epler & Lorenz moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

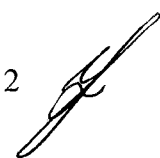
Tingimuslik kohustus

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

kroonides

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	9 356	9
Pangakontod	751 766	267 695
Kokku	761 122	267 704

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 189 873 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

kroonides

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
921 919	114 506	153 448	1 189 873

Lisa 3. Tütarettevõtete osad

AS Epler & Lorenz omas osalust sidus- ja tütarettevõttes 2006. aastal:

Nimi	Tegevusala	Tegevuskoht
OÜ Kesto	ohtlike jäätmete käitlemine	Paljassaare põik 9a, Tallinn

Osalus aasta alguses	47 %
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	750 000 krooni
Omandatud osalus 2006. aastal	53 %
Omandatud osaluse soetusmaksumus	1 000 000 krooni
Osalus seisuga 31.12.2006	100%
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2006	1 750 000 krooni

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

kroonides						
	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKK
Soetusmaksumus 31.12.2005	244562	1 936 053	3 223 777	48 000	10 485 895	15 938 287
Soetamine			776 399	140 355	1 964 444	2 881 198
Lõpetatud ehitus		578 007	11 623 626		-12 201 633	0
Müük			-43 900			-43 900
Maha kantud põhivara			-227 591			-227 591
Soetusmaksumus 31.12.2006	244562	2 514 060	15 352 311	188 355	248 706	18 547 994
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		454 959	2 083 375	7 200		2 545 534
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		140 695	873 015	31 322		1 045 032
Müüdud põhivara kulum (-)			-37 189			-37 189
Maha kantud põhivara kulum(-)			-227 591	0		-227 591
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		595 654	2 691 610	38 522		3325786
Jääkmaksumus 31.12.2005	244562	1 481 094	1 140 403	40 800	10 485 895	13 392 754
Jääkmaksumus 31.12.2006	244562	1 918 406	12 660 701	149 833	248 706	15 222 208

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Epler & Lorenz raamatupidamises seisuga 31.12.2006.a. arvel soetusmaksumuses 1 261 950 krooni.

Lõpetamata ehitised seisuga 31.12.2006 moodustavad 248 706 krooni, mis jaguneb lõpetamata objektide vahel järgmiselt:

- Parkla ehitus 248 706 krooni.

Lisa 5. Kasutusrendimaksed

AS Epler & Lorenz rendib kasutusrenditingimustel järgmisi varasid:

Masinad ja seadmed

	Makstud 2006
Liisingfirma/maksmine	Rendimaks
Hansa Liising Eesti AS	19 635

Hansa Liising Eesti AS kasutusrendi leping oli sõlmitud perioodiks 24.10. 2004. a. kuni 31.10.2006.

Lisa 6. Võlakohustused

kroonides

Tagasimakse tähtaeg						
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Pikaajalised pangalaenud	6 747 628	1 409 101	5 338 527			
s.h AS Hansapank	2 857 628	709 101	2 148 527	5.10.2010	4,985%	EUR
Tütarettevõtte	3 890 000	700 000	3 190 000	31.12.2011	3,0%	
Kokku	6 747 628	1 409 101	5 338 527			

Tagasimakse tähtaeg						
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Pikaajalised pangalaenud	6 542 282	1 394 653	5 147 629			
s.h AS Hansapank	3 542 282	684 653	2 857 629	5.10.2010	3,466%	EUR
Sidusettevõtte	3 000 000	710 000	2 290 000	31.12.2010	3,5%	
Kokku	6 542 282	1 394 653	5 147 629			

Tütarettevõttelt saadud pikaajalise laenuga seotud tingimused on avalikustatud lisas 12.

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

kroonides

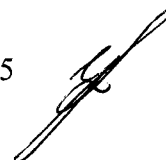
Maksud	Saldo 31.12.2006		Saldo 31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	35 969	15 209	0
Maamaks	0	0	516	0
Raskeveokimaks	13 928	0	47 392	0
Sotsiaalmaks	0	233 310	0	52 350
Töötuskindlustusmaksed	0	6 333	0	5 932
Üksikisiku tulumaks	0	130 179	0	86 279
Kogumispension	0	10 589	0	6 017
Erisoodustuse tulumaks	0	597	0	632
Kokku	13 928	416 704	63 117	151 210

Lisa 8. Müügitulu

kroonides

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2006		2005	
Jäätmekäitlus	7 312 679	56%	5 400 313	52%
Mahutipuhastus	3 468 047	27%	2 188 566	21%
Omavalitsuste lepingud	1 627 483	13%	2 153 322	21%
Pinnase kompostimine	0	0	214 180	2%
Muud kaubad ja teenused	495 495	4%	362 974	4%
Kokku	12 903 704	100%	10 319 335	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2006		2005	
Eesti	12 903 704	100%	10 319 335	100%
Kokku	12 903 704	100%	10 319 335	100%



Lisa 9. Muud äritulud

kroonides

	2006	2005
Kasum põhivara müügist	3 288	100 000
Koolitustoetus	0	3 255
Ümardamised	15	22
Kokku muud äritulud	3 303	103 277

Lisa 10. Muud ärikulud

kroonides

	2006	2005
Ebatõenäoliselt laekuva nõude mahakandmine	0	6 954
Kahjunõue, trahv	19 218	0
Kahjum valuutakursi muutusest	1 105	0
Kokku muud ärikulud	20 323	6 954

Lisa 11. Laenu tagatis

Ohtlike jäätmete põletusahju ostuks ja ehituseks võetud pikaajalise investeerimislaenu (vt lisa 6) tagatised on ühishüpoteek kinnistutele asukohaga Ravila 75a (reg.osa nr. 29447) ja Ravila 77 (reg. osa nr. 613) Tartu.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Sidus- ja tütarettevõtte;
- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ostu- ja müügitehingud

Ülevaade seotud osapooltega toimunud teenuste ja põhivara ostu- ning müügitehingutest, on esitatud alljärgnevas tabelis:

kroonides

Tehingud seotud osapooltega	Osapoolte kirjeldus	Müügid 2006	Ostud 2006	Müügid 2005	Ostud 2005
Teenused					
Waste E&L OÜ	emaettevõtte	0	0	0	181 400
Kesto OÜ	sidusettevõtte	0	0	633 980	40 917
Kesto OÜ	tütarettevõtte	619 983	435 209	0	0
Põhivara					
Waste E&L OÜ	emaettevõtte	0	0	0	100 000
Kesto OÜ	tütarettevõtte	10 000	0	0	0
Kokku		629 983	435 209	633 980	322 317

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

AS Epler & Lorenz on aruandeaastal juhatuse liikmele arvestanud töötasu 240 000 krooni. Ettevõtte on seisuga 31.12.2006 välja maksmata detsembrikuu töötasu juhatuse liikmele summas 15 634 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatusel- ja nõukogu liikmetel ei ole optsiione AS Epler & Lorenz aktsiate omandamiseks.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte laenukohustuste saldod (vt. lisa 6) seotud osapooltega järgmised:

kroonides

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Kohustused				
Kesto OÜ	tütarettevõtte	700 000	3 190 000	3 890 000
Kokku		700 000	3 190 000	3 890 000

Laenud ja garantiid

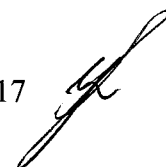
Aruandeaastal võeti ja tagastati tütarettevõttele lühiajalist laenu summas 300 000 krooni.

Pikaajalist laenu tagastati tütarettevõttele 2006 a. 710 000 krooni.

Laenude lõplik tagasimakse tähtaeg on 31.12.2011. Laenud on saadud intressimääraga 3,0% aastas, 2006.a. tasuti tütarettevõttele intresse summas 105 179 krooni.

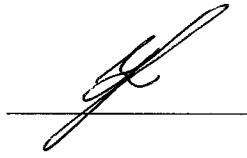
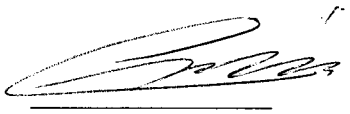
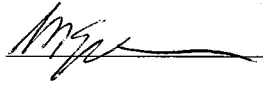
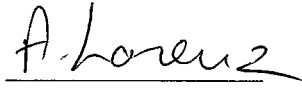
Lisa 13. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 10 185 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasuda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 241 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 944 tuhat krooni.



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Epler & Lorenz juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
18. mai 2007 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on Tartus alla
kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed
18. mai 2007.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Janis Lorenz	juhatuse liige	
Jüri Epler	nõukogu liige	
Maia Epler	nõukogu liige	
Anneli Lorenz	nõukogu liige	

**Audiitori järeldusotsus AS Epler & Lorenz
aktsionäride üldkoosolekule**

Olen kontrollinud **AS Epler & Lorenz** 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

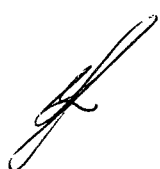
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks **AS Epler & Lorenz** raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et **AS Epler & Lorenz** raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2006a, mis on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Epler & Lorenz** finantsseisundit seisuga 31.12.2006a ning siis lõppenud majandusaasta kasumit, omakapitali ja rahavoogusid.

Tartus 16.mai 2007aasta

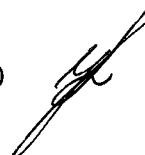


Vannutatud audiitor Helju Linnas



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2005	6 686 425
2006. aasta aruandeaasta kasum	3 498 772
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2006. majandusaasta aruande kinnitamist	10 185 197
Jaotada dividendideks	250 000
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2006	9 935 197



AS Epler & Lorenz üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri seisuga
16.05.2007. a.

	Waste E&L OÜ
Registrikood	10290186
Asukoht	Ravila 75a
	Tartu
Aktsiate arv	750
Nominaalväärtus	1 000 EEK
Kokku	750 000 EEK
Aktsiate omandamine	
Omandamine	12.12.2003
Arv	750 aktsiat

