

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** aktsiaselts Epler & Lorenz

**registrikood:** 10136864

**tänava/talu nimi,** Ravila 75A

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 51014

**telefon:** +372 7421398

**faks:** +372 7422780

**e-posti aadress:** info@epler-lorenz.ee

**veebilehe aadress:** www.epler-lorenz.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud   | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 15 |
| Lisa 9 Immateriaalne põhivara               | 16 |
| Lisa 10 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 12 Eraldised                           | 17 |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 18 |
| Lisa 14 Sihtfinantseerimine                 | 18 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                       | 18 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 20 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 20 Tulumaks                            | 20 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 20 |
| Lisa 22 Äriühendused                        | 21 |
| Aruande allkirjad                           | 23 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 24 |

# Tegevusaruanne

## TEGEVUSARUANNE

### Sissejuhatus

AS Epler & Lorenz majandustegevus on koondunud järgmistesse põhisuundadesse:

- ohtlike jäätmete käitlemine;
- keskkonnakaitseliste puhastustööde teostamine;
- pakendi-, ehitus- ja biojäätmete taaskasutamine

2015 a. omandas ABM Varahaldus OÜ 100 %-lise osaluse AS-s Epler & Lorenz.

Vastavalt ühinemislepingutele ühendas AS Epler & Lorenz 2015 a. endaga Kesto OÜ, Waste E & L OÜ ja E & L ja K SPV OÜ.

2015. a. jätkas AS Epler & Lorenz traditsioonilist äritegevust ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamist.

Jäätmekäitlusalases tegevuses keskendus ettevõtte keskkonnakaitseliste puhastustööde teostamisele, tahke jäätmekütuse tootmisele energiasaamise ning pakendijäätmete sorteerimisele jäätmete taaskasutamise ja ringlussevõtu eesmärgil, mille tulemusena kasvasid käideldud jäätmete mahud.

Käesoleval ajal omab AS Epler & Lorenz ohtlike jäätmete käitlusiitsentsi nr 0280 ja maakondlikke jäätmelubasid.

### Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas AS Epler & Lorenz müügitulu 2870,8 tuh eurot. Ettevõtte majandustegevus toimub Eesti Vabariigis.

AS Epler & Lorenz puhaskasumiks kujunes 178,6 tuh eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2015   | 2014   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh eurot)                | 2870,8 | 3117,8 |
| Müügitulu kasv (%)                   | -8 %   | 44 %   |
| Puhaskasum (tuh eurot)               | 178,6  | 1338,1 |
| Puhasrentaablus (%)                  | 6 %    | 42 %   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 32,10  | 473,7  |
| ROA                                  | 4 %    | 36 %   |
| ROE                                  | 79 %   | 40 %   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- Koguvara rentaablus ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- Omakapitali tootlus ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Epler & Lorenz teeb koostööd kohalike omavalitsustega keskkonnakaitse probleemide lahendamisel, osaledes koolitustel ettekannetega kohalikele omavalitsustele ja elanikele. Koostöös õppeasutustega korraldab AS Epler & Lorenz õpilastele ja tudengitele infotunde ja ekskursioone ettevõttes, aidates kaasa keskkonnakaitse ja jäätmekäitlusalase teadlikkuse tõusule noorte seas.

### **Investeeringud**

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 856,0 tuh eurot.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

AS Epler & Lorenz põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine terava konkurentsi keskkonnas. Juhtkonna prioriteetideks on jätkuvalt töö efektiivsuse suurendamine läbi tööprotsesside optimeerimise ja jäätmete taaskasutamist ja ringlussevõttu võimaldavate jäätmekäitlustehnoloogiate rakendamise.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 361 225          | 1 132 511        | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 19 542           | 0                | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 509 209          | 620 551          | 4       |
| Varud                                        | 485 593          | 2 666            | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 375 569</b> | <b>1 755 728</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 278            | 0                | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 341 000          | 0                | 4       |
| Materiaalne põhivara                         | 2 771 540        | 1 924 465        | 8       |
| Immateriaalne põhivara                       | 22 695           | 0                | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 136 513</b> | <b>1 924 465</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 512 082</b> | <b>3 680 193</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 2 728 869        | 0                | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 556 791        | 171 069          | 11      |
| Eraldised                                    | 0                | 199 590          | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 285 660</b> | <b>370 659</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 285 660</b> | <b>370 659</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 47 925           | 47 925           | 15      |
| Ülekurss                                     | 14 188           | 14 188           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 793            | 4 793            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -19 071          | 1 904 511        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 178 587          | 1 338 117        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>226 422</b>   | <b>3 309 534</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>4 512 082</b> | <b>3 680 193</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2015           | 2014             | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                            | 2 870 764      | 3 117 825        | 16      |
| Muud äritulud                                        | 7 062          | 116 215          |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 20 224         | 0                | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 209 141     | -959 330         | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -152 836       | -88 281          | 18      |
| Tööjõukulud                                          | -883 991       | -603 580         | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -374 714       | -204 020         | 8       |
| Muud ärikulud                                        | -14            | 0                |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                      | <b>277 354</b> | <b>1 378 829</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt          | -1 278         | 0                | 7       |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt              | -5 776         | 0                |         |
| Intressikulud                                        | -101 983       | -1 049           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 10 270         | 210              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>178 587</b> | <b>1 377 990</b> |         |
| Tulumaks                                             | 0              | -39 873          | 20      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>178 587</b> | <b>1 338 117</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015              | 2014             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                   |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 277 354           | 1 378 829        |         |
| Korrigeerimised                                          |                   |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 374 714           | 204 020          | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -7 972            | 0                |         |
| Muud korrigeerimised                                     | -199 590          | 4 278            | 12      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>167 152</b>    | <b>208 298</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 507 546           | -342 779         |         |
| Varude muutus                                            | -248 771          | 3 184            |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 38 771            | 49 449           |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0                 | -39 873          | 20      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>742 052</b>    | <b>1 257 108</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                   |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -855 349          | -306 935         |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 53 333            | 0                |         |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | -3 327 262        | 0                | 22      |
| Antud laenud                                             | -74 000           | 0                |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 60 000            | 0                |         |
| Laekunud intressid                                       | 0                 | 210              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 143 278</b> | <b>-306 725</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                   |                  |         |
| Saadud laenud                                            | 3 750 129         | 0                | 10      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -1 021 131        | 0                | 10      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | 0                 | -58 926          |         |
| Makstud intressid                                        | -101 983          | -1 049           |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 2 500             | 0                |         |
| Makstud dividendid                                       | 0                 | -150 000         | 20      |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 425               | 0                |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>2 629 940</b>  | <b>-209 975</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-771 286</b>   | <b>740 408</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 1 132 511         | 392 103          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-771 286</b>   | <b>740 408</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 361 225           | 1 132 511        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |         |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2013</b>              | 47 925                        | 14 188  | 4 793                        | 2 054 511                   | 2 121 417  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0       | 0                            | 1 338 117                   | 1 338 117  |
| Makstud dividendid             | 0                             | 0       | 0                            | -150 000                    | -150 000   |
| <b>31.12.2014</b>              | 47 925                        | 14 188  | 4 793                        | 3 242 628                   | 3 309 534  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0       | 0                            | 178 587                     | 178 587    |
| Muud muutused<br>omakapitalis  | 0                             | 0       | 0                            | -3 261 699                  | -3 261 699 |
| <b>31.12.2015</b>              | 47 925                        | 14 188  | 4 793                        | 159 516                     | 226 422    |

Real Muud muutused omakapitalis olev summa tuleneb ettevõtte ühinemisest emaettevõttega ja sisaldub lisas nr.22

Algsaldosid on muudetud seoses sihtfinantseerimise kajastaise põhimõtte muutmisega, vt lisa nr.1



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Epler & Lorenz 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses arvestuspõhimõtete ühtlustamisega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega on AS Epler & Lorenz muutnud arvestuspõhimõtet sihtfinantseerimise abil soetatud vara ja sihtfinantseerimise kajastamisel. Eelmistel perioodidel oli sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja sihtfinantseerimine kohustusena. Seisuga 31.12.2015 on sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvel tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Muudetud arvestuspõhimõtet on kajastatud tagasiulatuvalt. Arvestuspõhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevalt:

Deebet + ja krediid - märgiga

Mõju bilansile seisuga 31.12.2014

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Põhivara soetusmaksumuses  | -565 961 |
| Põhivara kulum             | 34 319   |
| Põhivara jääkväärtus       | -561 372 |
| Sihtfinantseerise kohustus | 595 691  |
| Eelmiste perioodide kasum  | -16 413  |
| Aruandeaasta kasum         | -17 906  |

Mõju bilansile seisuga 31.12.2015

|                      |         |
|----------------------|---------|
| Põhivara kulum       | 17 906  |
| Põhivara jääkväärtus | 17 906  |
| Aruandeaasta kasum   | -17 906 |

Mõju kasumiaruandele 2014

Põhivara kulum ja väärtuse langus -17 906

Mõju kasumiaruandele 2015

Põhivara kulum ja väärtuse langus -17 906

Arvestuspõhimõtete muudatused kajastuvad lisades nr. 14 ja 8.

### Finantsvarad

Finantsvarad on raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) võetakse arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Bilansis on finantsvarad kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis kirjel "Raha" ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramise aluseks aktsiate noteeritud hind aktiivsel turul. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, mille kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ostjatelt laekumata arveid, muid lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid teenuste eest. Nõudeid ostjate vastu hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliseks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud üks aasta, maksmist ei ole alustatud ja ettevõtte kohta on teada olevalt algatatud pankrotimenetlus.

Lootusetuks hinnatakse arved kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või deebitor on Äriregistrist kustutatud.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud veo ja teistest otsestest kulutustest, millest on maha arvatud hinnaalandused.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvestades tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Bilansis on varud kajastatud soetusmaksumuses.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes iga põhivara kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                    | Kasulik eluiga |
|----------------------------------------|----------------|
| Ehitised                               | 15-50          |
| Rajatised                              | 5-7            |
| Transpordivahendid, masinad ja seadmed | 5-10           |
| Muu inventar                           | 5-10           |
| Firmaväärtus                           | 10             |

### Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustega soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, maksuvõlad, võlad töövõtjatele jm.) võetakse arvele tasumisele kuuluvas summas. Bilansis on finantskohustused kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumise tõenäosus on üle 50% ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 dividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 12.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused.

Kuni tingimuste täitmiseni kajastatakse saadud sihtfinantseerimist kohustusena.

Sihtfinantseerimise arvelt soetatud põhivara maksumust ning amortisatsioonikulu eristatakse omavahenditest soetatud põhivara maksumusest.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

2015 aastal toimus sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtetes muudatus. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara kajastatakse raamatupidamises netomeetodil

s.o. sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses – vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on AS Epler & Lorenz moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu ja intressikulu arvestatakse kassapõhiselt.

### Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, s.t. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisest saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks tehtud kaupade ja teenuste kulud. Kulusid, mida ei saa vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest.

### Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohustuslane. Maksustamine toimub vastavalt kehtivatele seadustele. Detsembrikuu töötasudelt on maksud arvestatud ja kinni peetud ning kajastatud raamatupidamises viitvõlana, aastaaruandes maksuvõlgadena. Aastaaruandes on maksuvõlgadena kajastatud käibemaks, mis kuulub tasumisele järgneva kuu 20. kuupäevaks ja tööjõumaksud, mis kuuluvad tasumisele töötasu väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud
- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu liikmete ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2015</b> | <b>31.12.2014</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Kassa             | 7 461             | 6 073             |
| Arvelduskontod    | 353 764           | 1 126 438         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>361 225</b>    | <b>1 132 511</b>  |

2015 a. äriühenduse kaudu lisandunud raha kajastub lisas nr. 22.

**Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

(eurodes)

|                                           |                        | <b>Kokku</b>  |
|-------------------------------------------|------------------------|---------------|
|                                           | <b>Aktsiad ja osad</b> |               |
| <b>31.12.2014</b>                         | 0                      |               |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -5 776                 | -5 776        |
| Muud                                      | 25 318                 | 25 318        |
| <b>31.12.2015</b>                         | <b>19 542</b>          | <b>19 542</b> |
| Kajastatud õiglasest väärtuses            | 19 542                 | 19 542        |

Real Muud on kajastatud finantsinvesteeringute lisandumine äriühenduse kaudu, sisaldub lisas nr. 22.

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 348 933        | 348 933                           | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 348 933        | 348 933                           | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 657          | 2 657                             | 0                   | 6       |
| Muud nõuded                        | 487 905        | 146 905                           | 341 000             |         |
| Laenunõuded                        | 421 000        | 80 000                            | 341 000             |         |
| Intressinõuded                     | 13 596         | 13 596                            | 0                   |         |
| Viitlaekumised                     | 53 309         | 53 309                            | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 10 714         | 10 714                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 10 714         | 10 714                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>850 209</b> | <b>509 209</b>                    | <b>341 000</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 509 710        | 509 710                           |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 509 710        | 509 710                           |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4 618          | 4 618                             |                     | 6       |
| Muud nõuded                        | 103 247        | 103 247                           |                     |         |
| Ettemaksed                         | 2 976          | 2 976                             |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 976          | 2 976                             |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>620 551</b> | <b>620 551</b>                    |                     |         |

Muude nõudetena on 31.12.2014 kajastatud laekumata reservraha, mis laekus objekti lõpetamisel 2015. aastal.

Lühiajalise laenunõude summas 80000 eurot intressimäär on 2,00%, alusvaluuta EUR, tagasimakse tähtaeg 30.04.2015

Laenunõude summa 341000 eurot intressimäär on 2,00%, alusvaluuta EUR, tagasimakse tähtaeg 3 aastat alates esimesest maksest 23.10.2013.

Nõuete ja laenude osas toimub nende loovutamine endisele omanikule ettevõtte ostu-müügi tehingu lõpuleviimisel.

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015     | 31.12.2014   |
|------------------------|----------------|--------------|
| Tooraine ja materjal   | 4 680          | 0            |
| Valmistoodang          | 20 224         | 0            |
| Müügiks ostetud kaubad | 460 689        | 2 666        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>485 593</b> | <b>2 666</b> |

2015 a. äriühenduse kaudu lisandunud varud kajastuvad lisas nr. 22.

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015   |               | 31.12.2014   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0            | 17 406        | 0            | 32 553        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 20 988        | 0            | 17 172        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 42 582        | 0            | 31 912        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 2 180         | 0            | 1 713         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 2 880         | 0            | 2 624         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0            | 550           | 0            | 1 351         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 657        |               | 4 618        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 657</b> | <b>86 586</b> | <b>4 618</b> | <b>87 325</b> |

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas nr.4 ja võlad sisalduvad lisas nr.11.

## Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015 |                        |            |                              |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala               | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                              | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 10086296                                                     | Jäätme keskus OÜ       | Eesti      | elektroonikajäätmete käitlus | 0                | 50         |
| 11229616                                                     | Compostus OÜ           | Eesti      | jäätmekäitlus                | 0                | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |            |      |            |                                        |               |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014 | Omandamine | Müük | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2015 |
| Jäätme keskus OÜ                                         | 0          | 1 278      | 0    | 0          | 0                                      | -1 278        | 0          |
| Compostus OÜ                                             | 0          | 1 278      | 0    | 0          | 0                                      | 0             | 1 278      |
| Kokku                                                    | 0          | 2 556      | 0    | 0          | 0                                      | -1 278        | 1 278      |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Jäätme keskus OÜ       | 50                  | 31.03.2015         | 1 278                            |
| Compostus OÜ           | 50                  | 31.03.2015         | 1 278                            |

Sidusettevõtted Jäätme keskus OÜ ja Compostus OÜ on lisandunud äriühenduse kaudu.

Real Muud muutused on kajastatud Jäätmekekeskus OÜ osaluse bilansilise maksumuse allahindlus, kuna ettevõtte omakapital on negatiivne.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                                 |        |           |                    |                          |                      |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                                 | Maa    | Ehitised  | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
| <b>31.12.2014</b>                               |        |           |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 15 630 | 924 759   | 2 095 235          | 92 791                   | 3 504                | 62 000     | 65 504                             | 3 193 919  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0      | -135 639  | -1 076 505         | -57 310                  | 0                    | 0          | 0                                  | -1 269 454 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 15 630 | 789 120   | 1 018 730          | 35 481                   | 3 504                | 62 000     | 65 504                             | 1 924 465  |
|                                                 |        |           |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             | 0      | 466 163   | 270 606            | 18 997                   | 100 303              | 0          | 100 303                            | 856 069    |
| Lisandumised äriühenduste kaudu                 | 0      | 71 463    | 315 539            | 22 958                   | 0                    | 0          | 0                                  | 409 960    |
| Amortisatsioonikulu                             | 0      | -49 995   | -302 266           | -20 613                  | 0                    | 0          | 0                                  | -372 874   |
| Müügid                                          | 0      | -46 080   | 0                  | 0                        | 0                    | 0          | 0                                  | -46 080    |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0      | 62 000    | 83 434             | 12 046                   | -95 480              | -62 000    | -157 480                           | 0          |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest           | 0      | 62 000    | 0                  | 0                        | 0                    | -62 000    | -62 000                            | 0          |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0      | 0         | 83 434             | 12 046                   | -95 480              | 0          | -95 480                            | 0          |
|                                                 |        |           |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| <b>31.12.2015</b>                               |        |           |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 15 630 | 1 626 046 | 3 440 156          | 214 682                  | 8 327                | 0          | 8 327                              | 5 304 841  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0      | -333 375  | -2 054 113         | -145 813                 | 0                    | 0          | 0                                  | -2 533 301 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 15 630 | 1 292 671 | 1 386 043          | 68 869                   | 8 327                | 0          | 8 327                              | 2 771 540  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2015          |  |
|--------------------|---------------|--|
| Ehitised           | 50 000        |  |
| Masinad ja seadmed | 3 333         |  |
| <b>Kokku</b>       | <b>53 333</b> |  |

Tagasiulatavalt on kajastatud muudatused põhivara arvestuses, mis on seotud arvestuspõhimõtete muutusega 2015 a seoses sihtfinatseerimise brutomeetodilt üleminekuga netomeetodile.

Sihtfinatseerimise muudatused on kajastatud lisas nr. 14

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                                 | Kokku        |        |
|---------------------------------|--------------|--------|
|                                 | Firmaväärtus |        |
| <b>31.12.2014</b>               |              |        |
| Soetusmaksumus                  | 0            | 0      |
| Akumuleeritud kulum             | 0            | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0            | 0      |
|                                 |              |        |
| Lisandumised äriühenduste kaudu | 24 535       | 24 535 |
| Amortisatsioonikulu             | -1 840       | -1 840 |
|                                 |              |        |
| <b>31.12.2015</b>               |              |        |
| Soetusmaksumus                  | 24 535       | 24 535 |
| Akumuleeritud kulum             | -1 840       | -1 840 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 22 695       | 22 695 |

Firmaväärtus summas 24 535 eurot on tekkinud omandatud osaluse netovara õiglase väärtuse ja soetusmaksumuse vahena, kajastatud lisas nr. 22.

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------------------------|-------------|-------------|
|                                   |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                            |             |             |
| Lühiajalised laenud               |            |                                   |                     |             |                            |             |             |
| LHV Pank AS                       | 2 478 869  | 2 478 869                         |                     |             | 2,566%(6-kuu euribor+2,5%) | EUR         | 25.10.2020  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | 2 478 869  | 2 478 869                         |                     |             |                            |             |             |
| Muud laenukohustused              |            |                                   |                     |             |                            |             |             |
| ABM Varahaldus OÜ                 | 250 000    | 250 000                           | 0                   |             | 6%                         | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b> | 250 000    | 250 000                           | 0                   |             |                            |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>      | 2 728 869  | 2 728 869                         | 0                   |             |                            |             |             |

LHV Pank AS laenu tagatised on alljärgnevad:

- 1.Kommertspant Epler & Lorenz AS vallasvarale summas 3 000 000 eurot.
- 2.Hüpoteek Epler & Lorenz AS kinnistutele summas 2 340 000 eurot.
- 3.Pant Epler & Lorenz AS akstiatele.

ABM Varahaldus OÜ laenukohustus kajastub lisas nr 21.

31.12.2015 on rikutud laenukovenante, mistõttu on LHV Pank AS laen kajastatud lühiajalisena.



## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 130 718          | 130 718          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 87 488           | 87 488           |         |
| Maksuvõlad                       | 86 586           | 86 586           | 6       |
| Muud võlad                       | 1 251 641        | 1 251 641        |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 251 641        | 1 251 641        |         |
| Saadud ettemaksed                | 358              | 358              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 556 791</b> | <b>1 556 791</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 33 481         | 33 481         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 49 461         | 49 461         |         |
| Maksuvõlad                       | 87 325         | 87 325         | 6       |
| Muud võlad                       | 292            | 292            |         |
| Saadud ettemaksed                | 510            | 510            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>171 069</b> | <b>171 069</b> |         |

Real Muud viitvõlad on kajastatud omandatud osaluse eest tasumata osa seisuga 31.12.2015 summas 1250000 eurot. Antud summa on kajastatud ka lisa nr. 22

## Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2013 | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine | Intressiarvestus | 31.12.2014     |
|------------------------|------------|---------------------------------|------------|------------------|----------------|
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>0</b>   | <b>199 590</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b>         | <b>199 590</b> |
| Lühiajalised           | 0          | 199 590                         | 0          | 0                | 199 590        |

  

|                        | 31.12.2014     | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine      | Intressiarvestus | 31.12.2015 |
|------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------|------------------|------------|
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>199 590</b> | <b>0</b>                        | <b>-199 590</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>   |
| Lühiajalised           | 199 590        | 0                               | -199 590        | 0                | 0          |

Lühiajaline eraldis summas 199 590,00 eurot on moodustatud naftasaadustega reostunud pinnase tervendamise kohustuse täitmiseks vajalike kulude katteks. Eraldis kajastub bilansis, kuna selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50 %.

2015 a. kasutatud eraldis naftasaadustega reostunud pinnase tervendamiseks.

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014       |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 127 613        | 2 566 647        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 31 903         | 641 662          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>159 516</b> | <b>3 208 309</b> |

## Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                      | 31.12.2013     | Saadud   | Tagastatud     | Tulu            | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|-----------------|------------|
| Sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               |                |          |                |                 |            |
| EL 7. raamprogramm (FP7)projekt<br>PREMANUS          | 37 733         | 0        | -29 815        | -7 918          | 0          |
| EL LIFE programm projekt<br>SOREME                   | 108 298        | 0        | 0              | -108 298        | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine<br/>tegevuskuludeks</b> | <b>146 031</b> | <b>0</b> | <b>-29 815</b> | <b>-116 216</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                     | <b>146 031</b> | <b>0</b> | <b>-29 815</b> | <b>-116 216</b> | <b>0</b>   |

### Varad neto soetusmaksumuses

Põhivara sihtfinantseerimisel toimus arvestuspõhimõtete ühtlustamine samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega, mille tõttu toimub põhivara sihtfinantseerimisel brutomeetodilt üleminek netomeetodile. Arvestuspõhimõtete muudatuste mõju on kajastatud lisas nr. 1.

Vastavalt keskkonnaministri 3. augusti 2009. a määruse nr 47 "Meetme "Jäätmete kogumise, sortimise ja taaskasutusse suunamise arendamine" tingimused" on ettevõtte kohustatud tagama Ühtekuuluvusfondi projekti "Pakendi-, ehitus- ja biojäätmete taaskasutamise edendamine Lõuna-Eestis" raames saadud toetuse abil soetatud vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise viie aasta jooksul projekti abikõlblikuse perioodi lõppemisest arvates.

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 47 925     | 47 925     |
| Aktsiate arv (tk)    | 750        | 750        |
| Aktsiate nimiväärtus | 63.90      | 63.90      |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                     | 2015             | 2014             |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes         |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                        |                  |                  |
| Eesti                                               | 2 319 579        | 3 071 518        |
| Läti                                                | 63 386           | 46 307           |
| Belgia                                              | 299 617          | 0                |
| Saksamaa                                            | 122 150          | 0                |
| Leedu                                               | 23 373           | 0                |
| Tšehhi                                              | 13 523           | 0                |
| Soome                                               | 17 419           | 0                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                  | 11 717           | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>          | <b>2 870 764</b> | <b>3 117 825</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>2 870 764</b> | <b>3 117 825</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                       |                  |                  |
| Ohtlike jäätmete käitlemine                         | 1 825 226        | 1 092 264        |
| Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused        | 393 195          | 1 780 181        |
| Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine        | 188 391          | 156 322          |
| Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus                   | 79 790           | 76 434           |
| Enda või renditudkinnisvara üürileandmine ja käitus | 0                | 12 624           |
| Toodete müük                                        | 384 162          | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>2 870 764</b> | <b>3 117 825</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015             | 2014           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 138 347          | 159 168        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 192 459          | 28 997         |
| Energia                                          | 208 056          | 160 414        |
| Elektrienergia                                   | 50 045           | 47 494         |
| Kütus                                            | 158 011          | 112 920        |
| Alltöövõtutööd                                   | 670 279          | 610 751        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 209 141</b> | <b>959 330</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 26 979         | 25 333        |
| Mitmesugused bürookulud                | 16 315         | 14 378        |
| Lähetuskulud                           | 3 204          | 6 635         |
| Koolituskulud                          | 3 428          | 5 784         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 13 090         | 10 227        |
| Muud                                   | 89 820         | 25 924        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>152 836</b> | <b>88 281</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 662 289        | 454 102        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 221 702        | 149 478        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>883 991</b> | <b>603 580</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 70             | 38             |

## Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2015              |          | 2014              |               |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 0                 | 0        | 150 000           | 39 873        |
| Eesti                      | 0                 | 0        | 150 000           | 39 873        |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>150 000</b>    | <b>39 873</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                   |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | ABM Varahaldus OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik    |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 0          | 250 000    | 0          | 0          |
| Sidusettevõtjad                                          | 381 970    | 1 540      | 0          | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 13 154     | 6 187      | 762        | 0          |

| 2015                                                                                                                             | Ostud  | Müügid  | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0      | 0       | 0            | 0                          | 1 000 000     | 750 000                     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 86 852 | 29 686  | 14 000       | 0                          | 0             | 0                           |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 43 858 | 181 302 | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 451  | 53 733  | 60 000       | 60 000                     | 0             | 0                           |
|                                                                                                                                  |        |         |              |                            |               |                             |
| 2014                                                                                                                             | Ostud  | Müügid  | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 0      | 5 030   | 0            | 0                          | 0             | 0                           |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 79 003 | 26 400 |

Juhatusel liikmetele tema kohustuste lõppemisel täiendavaid hüvitisi ei maksta.

## Lisa 22 Äriühendused

Vastavalt 09.06.2015 sõlmitud ühinemislepingule ühendas Waste E&L OÜ endaga tütarettevõtte Kesto OÜ ning ühendatavate äriühingute lõppbilansi kuupäevaks määrati 31.12.2014. Ühinemine kanti äriregistrisse 28.08.2015.

26.05.2015 omandas E&L ja K SPV OÜ 100%-lise osaluse äriühingus Waste E&L OÜ, mille tütarettevõtteks oli Epler & Lorenz AS.

Omandamine toimus sõltumatute osapoolte vahel. Järgnevad ühinemised toimusid seotud osapoolte vahel. Vastavalt 09. 06.2015 sõlmitud ühinemislepingule ühendas E&L ja K SPV OÜ endaga Waste E&L OÜ ning ühendatavate äriühingute lõppbilansi kuupäevaks määrati 31.03.2015.

Vastavalt 09.06.2015 sõlmitud ühinemislepingule ühendas Epler & Lorenz AS endaga E&L ja K SPV OÜ ning ühendatavate äriühingute lõppbilansi kuupäevaks määrati 31.03.2015. Ühinemine kanti Äriregistrisse 22.09.2015.

Ostuanalüüs:

E&L ja K SPV OÜ

| Komponendid               | Õiglane väärtus | Bilansiline väärtus |
|---------------------------|-----------------|---------------------|
| Raha ja ekvivalendid      | 1 375 835       | 1 375 835           |
| Varud                     | 235 388         | 235 388             |
| Nõuded ja ettemaksed      | 640 983         | 640 983             |
| Väärtpaberid              | 25 318          | 25 318              |
| Materiaalne põhivara      | 3 735 101       | 3 735 101           |
| Lühiajalised kohustused   | - 441 469       | -441 469            |
| Pikajärgilised kohustused | - 595 691       | -595 691            |

**Omandatud netovara**

**õiglane väärtus 4 975 465**

Omandatud osalus 100 %

Omandatud netovara 4 975 465

Firmaväärtus 24 535

Investeeringu

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| soetusmaksumus                    | 5 000 000        |
| Tasutud ostuhind                  | 3 750 000        |
| 31.12.2015 tasumata osa           | 1 250 000        |
| Omandatud raha ja<br>ekvivalendid | 422 738          |
| <b>Neto rahavoog omandamisel</b>  | <b>3 327 262</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2016

aktsiaselts Epler & Lorenz (registrikood: 10136864) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| JANIS LORENZ       | juhatuse liige (juhataja) | 15.07.2016           |
| ARGO LUUDE         | Juhatuse liige            | 15.07.2016           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Epler & Lorenz aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Epler & Lorenz raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

## Märkusega arvamuse avaldamise alus

Raamatupidamise aastaaruande lisa 5 „Varud“ on seisuga 31.12.2015 kajastatud real „Müügiks ostetud kaubad“ muuhulgas materjal väärtuses 385 tuhat eurot, mille olemasolu kohta bilansipäeval ning väärtuse kajastamise õigsuse kohta ei õnnestunud meil auditi käigus saada piisavat tõendusmaterjali. Seetõttu ei saa me avaldada arvamust varude saldo osas summas 385 tuhat eurot ja võimalikust veast tulenevate mõjude kohta ettevõtte varadele ja kasumile.

## Märkusega arvamuse

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Epler & Lorenz finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

15. juuli 2016



## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Epler & Lorenz (registrikood: 10136864) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MATI NÖMMISTE      | Vandeaudiitor      | 15.07.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -19 071        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 178 587        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>159 516</b> |

Jätta kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ohtlike jäätmete töötlus ja kõrvaldus        | 38221      | 1825226         | 63.58%      | Jah            |
| Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused | 39001      | 393195          | 13.70%      | Ei             |
| Ohtlike jäätmete kogumine                    | 38121      | 384162          | 13.38%      | Ei             |
| Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine | 38321      | 188391          | 6.56%       | Ei             |
| Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus            | 38211      | 79790           | 2.78%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Liik              | Sisu                 |
| Telefon           | +372 7421398         |
| Faks              | +372 7422780         |
| E-posti aadress   | info@epler-lorenz.ee |
| Veebilehe aadress | www.epler-lorenz.ee  |