

327310

Hajju maakohus  
Registrikoostöö  
MISSE TILNOD

28.10.2008

28

**INTRAC EESTI AS**

**MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007**

# INTRAC EESTI AS

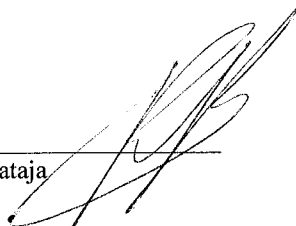
## MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2007. a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007. a.
Registrikood:	10103801
Aadress:	Tartu mnt 167 Peetri küla, Rae vald, Harjumaa 75301 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 035 700
Faks:	+372 6 035 739
E-mail:	<a href="mailto:info@intrac.ee">info@intrac.ee</a>
Interneti kodulehekül:	<a href="http://www.intrac.ee">www.intrac.ee</a>
Põhitegevused:	Metsamasinate, materjalikäsitusmasinate, ehitusmasinate, metsa- ja aiatehnika ning nende varuosade ja lisavarustuse müük, hooldus, remont ja rent (EMTAK 45191, 33121, 77321).
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

## **SISUKORD**

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
<b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</b>	<b>6</b>
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	6
KASUMIARUANNE	7
BILANSS	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa 2 Müügitulu	14
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	15
Lisa 4 Finantstulud ja finantskulud	16
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu ning muud nõuded	16
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 7 Ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 8 Varud	18
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	19
Lisa 10 Põhivarad	19
Lisa 11 Võlakohustused	20
Lisa 12 Kapitalirent	20
Lisa 13 Kasutusrent	21
Lisa 14 Panditud vara ja potentsiaalsed kohustused	21
Lisa 15 Bilansivälised varad	22
Lisa 16 Omakapitali lisa	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	23

Juhataja



## ***JUHATUSE TEGEVUSARUANNE***

### **Tegevusvaldkond**

INTRAC Eesti AS peamine tegevusvaldkond on metsa-, ehitus- ja materjalikäsitusmasinate ning nende lisavarustuse ja varuosade müük, hooldus ja remont. Teostatakse ka ehitus- ja materjalikäsitusmasinate rendileandmist. Lisaks müüme ja hooldame Husqvarna metsa- ja aiatehnikat. Ettevõtte esindab Eestis järgnevaid kaubamärke:

- John Deere Forestry – metsalangetus- ja väljaveo traktorid,
- Kalmar – suure tõstejõuga materjalikäsitusmasinad
- Manitou – kerged materjalikäsitusmasinad
- Case – ehitusmasinad
- Bomag – pinnasetihendajad ja asfaldilaoturid
- Vammas – teehooldusmasinad
- Loglift – tõstukid
- Potain – ehituskraanad
- McCloskey – pinnasesõelad
- Husqvarna – metsa – ja aiatehnika

Seoses kiire majanduskasvuga, eriti ehitustegevuses, oli Eestis nii ehitus- kui metsamasinatele 2007. aastal kõrge nõudlus. Metsamasinate müük kasvas oluliselt võrreldes eelneva aastaga, ehitusmasinate müügi kasv oli mõõdukas, materjalikäsitusmasinate müügi maht püsis eelmise aasta tasemel. INTRAC Eesti AS müügi kasv 2007. aastal ületas majanduskasvu tervikuna, mis tõestab ettevõtte arengut ja jätkusuutlikkust. Kuna ettevõtte poolt müüdava ja hooldatava tehnika valik hõlmab laia valdkonda, siis kokkuvõttes olulised hooajalisusest tingitud kõikumised müügikäibes puuduvad.

### **Majandustegevus**

2007. aastal kasvas INTRAC Eesti AS müügi maht enamikes kaubagruppides. Kogu müügikäive moodustas 505,795 milj. krooni, mis on 33,1 % rohkem kui 2006. aastal. Suurima panuse käibetõusu andsid metsamasinate müük, mis kasvas 122,2 % ning ehitusmasinate müük, mis kasvas 20,2 %. Suurim osakaal müügikäibes on ehitusmasinate tooterühmal.

Käibe kasvust ja ettevõtte majandustegevuse paranenud efektiivsusest tulenevalt kasvas puhaskasum 2007. aastal kolmandiku võrra, moodustades kokku 37,24 milj. krooni.

Järgnevalt toodud tabelis on näidatud peamiste majandusnäitajate ja suhtarvude võrdlus eelneva aastaga.

Juhataja

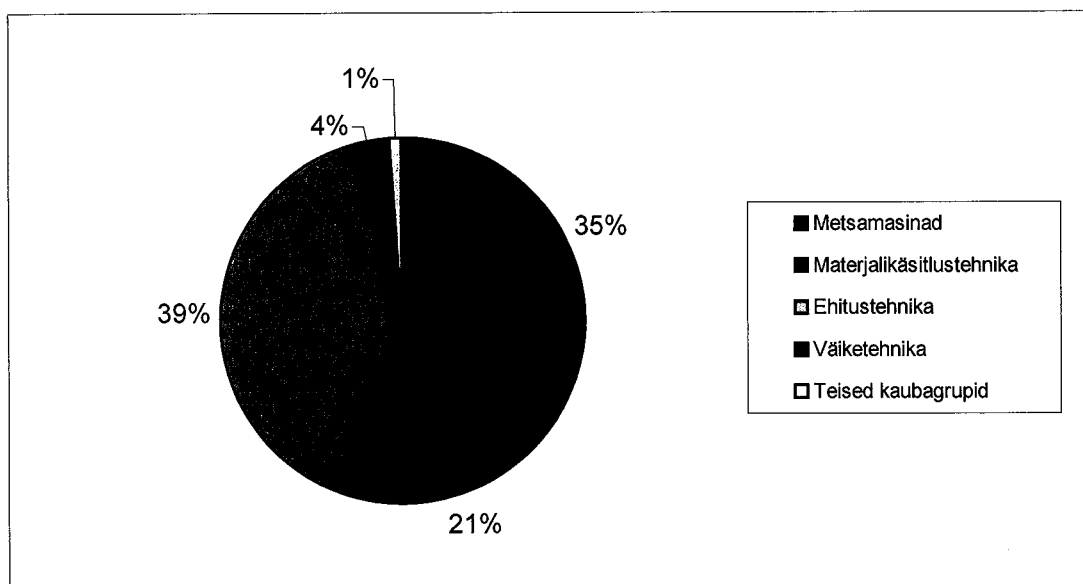


**Peamised suhtarvud:**

	<b>2007.a.</b>	<b>2006.a.</b>	<b>Muutus</b>
Müügikäive	505 795 198	379 942 610	+33,1 %
Ärikasum	34 156 927	26 192 110	+30,4 %
Puhaskasum	37 240 129	27 614 979	+34,9 %
Puhaskasumi määr	7,4%	7,3%	+1,4 %
Varade tootlikkus	18,2%	22,5%	-19,1 %
Omakapitali tootlikkus	38,1%	45,6%	-16,4 %
Käibekapitali tootlikkus	25,4%	33,3%	-23,7 %
Likviidsuse näitaja	1.51	1.71	-11,7 %

Varade tootlikkus – puhaskasumi suhe varadesse  
Omakapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe omakapitali  
Käibekapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe käibevaradesse  
Likviidsuse näitaja – käibevarade suhe lühiajal. kohustustesse

Kokku tarnis INTRAC Eesti AS 2007. aastal oma klientidele 319 ühikut suuri masinaid, sealhulgas 232 uut ja 87 kasutatut. Erinevate tooterühmade osakaalust ettevõtte käibe struktuuris annab ülevaate järgnev diagramm:



Ettevõtte põhiliseks tegevuspiirkonnaks oli Eesti Vabariik, kuid ekspordi osakaal käibest on kasvav, moodustades 2007. aastal 5,8 % (2006.a 1,1 %).

Ettevõtte kuludest suurima osa moodustavad müüdüd kauba sisseostukulud mis olid 2007. aastal 91,2 % kõigist kuludest. Üldhalduskulude osakaal oli 9 % ning turustuskulud moodustasid 0,7 % kogukuludest.

Juhataja

**INTRAC Eesti AS**

Äriregistri kood 10103801  
Tartu mnt 167, Peetri küla, Rae vald, 75301 Harjumaa

**Majandusaasta aruanne 2007**

Töötajate keskmine arv ettevõttes oli 84, mis teeb kasvuks võrreldes 2006. aastaga 10 töötajat. Kokku moodustasid töajõukulud koos koolituskuludega 31 milj krooni (kasv 33%). Juhatause ja nõukogule liikmetele on 2007. aasta jooksul makstud tasusid summas 1370 tuh. krooni.

Investeeringuid teostas INTRAC Eesti AS 2007. aastal summas 27,13 milj krooni (kasv 460%). Sellest 24,3 milj krooni moodustasid investeeringud teenindusosakonna moderniseerimiseks.

**INTRAC Eesti AS kvaliteedipoliitika**

Ettevõttes toimib juba viiendat aastat kvaliteedijuhtimise süsteem, mis on üles ehitatud standardi ISO 9001:2000 nõuete kohaselt. 2007. aasta lõpus kontrollisid ettevõtte kvaliteedisüsteemi toimimist sertifitseerimisfirma Det Norske Veritas Eesti OÜ audiitorid. Auditi tulemusena uuendati ettevõttele omistatud sertifikaati.

**Tööohutus ja tervishoid**

Tööohutuse- ja tervishoiu alane töö on ettevõttes korraldatud vastavalt Tervishoiu ja tööohutuse seadusele. Kõik töötajad on läbinud instrueerimise INTRAC Eesti AS tervishoiu ja tööohutuse juhendi põhjal. Igapäevast tervishoiu alast tööd korraldavad töökeskkonna volinik ja töökeskkonna spetsialist, tegutseb neljaliikmeline töökeskkonnanõukogu. Ettevõttes on läbi viidud riskianalüüs, mille tulemusena võib kinnitada, et kõigis osakondades on loodud töötajatele ohutu töökeskkond. Tervishoiu ja tööohutuse küsimused on juhtkonna pideva tähelepanu ja kontrolli all, mis on aidanud vähendada ja ennetada tööga seotud haigestumisi ning säilitada töötajate tervist ja töövõimet.

**Mõju keskkonnale**

Ettevõtte tegevusega seotud keskkonnariskid on seotud ohtlike jäätmete tekkimisega. Masinate hoolduse-remondi käigus tekivad jäätmed nagu vana õli, kasutatud filtrid, õlised kaltsud, vanad rehvid, käivitusakud. Kõigis ettevõtte osakondades on sõlmitud lepingud ohtlike jäätmeid käitlevate ettevõtetega ja regulaarselt toimub nende äravedu. Ettevõtte kogu tegevus on korraldatud selliselt, et kasutada loodusressursse ja materjale säästlikult ning vältida heitmete ja saasteainete sattumist keskkonda.

Juhataja



## **Arengusuunad**

Hoolimata Eesti majanduse üldisest jahtumisest ootame ettevõtte arengu jätkumist ka 2008. aastal. 2007. aastal alustatud Tallinna, Pärnu ja Jõhvi töökodade laiendamine ja Saaremaa harukontori avamine jõuab lõpule 2008. aastal ning kindlustab ettevõttele klienditeeninduse kvaliteedi kasvu. Ettevõtte majandustegevuses võib ette näha raskuspunkti kandumist masinate müügil mõnevõrra rohkem teeninduse ja varuosade müügi peale, mis omakorda loob vajaduse kaasata täiendavat personali ning suurendab püsikulusid. Seetõttu ettevõtte senine kiire kasumi kasv eeldatavalt aeglustub, kuid eelnevatel aastatel saavutatud hea maine, kindel turupositsioon ja hea kliendibaas võimaldavad edasi areneda ja arvestatavat kasumit teenida ka 2008. aastal. Suuremate investeeringutena on 2008. aasta teises pooles plaanis alustada Tallinna teenindushoone ja parkla laiendamise järgmise etapiga.

Lisaks eelpool toodule on 2008. aastal olulised ettevõtte jätkuvad investeeringud infotehnoloogia lahenduste täiustamisele, mis aitavad parandada ja kiirendada klienditeenindust.

INTRAC Eesti AS -i eesmärk on jätkata juhtiva rasketehnika müüjana Eestis ka 2008. aastal.

Lugupidamisega,

Raul Rand  
INTRAC Eesti AS juhataja

Juhataja



## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerib juhatus oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 22 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma primas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt INTRAC Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. INTRAC Eesti AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

---

Raul Rand  
Juhataja

24. märts 2008. a.

---

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
01.12.2008



**KASUMIARUANNE**  
(kroonides, aasta kohta)

	2007. a	2006. a	Lisad
1. Müügitulu	505 795 198	379 942 610	2
2. Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	427 543 942	318 440 366	3
<b>Brutokasum</b>	<b>78 251 256</b>	<b>61 502 244</b>	
3. Turustuskulud	3 301 641	2 514 064	3
4. Üldhalduskulud	42 094 508	33 358 798	3
5. Muud äritulud	3 405 748	797 034	3
6. Muud ärikulud	2 103 928	234 306	3
<b>Ärikasum</b>	<b>34 156 927</b>	<b>26 192 110</b>	
7. Finantstulud ja -kulud	3 083 202	2 396 865	4
<b>Kasum enne tulumaksustamist</b>	<b>37 240 129</b>	<b>28 588 975</b>	
8. Tulumaks	0	973 996	
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>37 240 129</b>	<b>27 614 979</b>	

Juhataja



For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

01.12.2008

**BILANSS**  
 (kroonides)

<b>VARAD</b>	<b>31.12.07</b>	<b>31.12.06</b>	<b>Lisad</b>
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	47 910 150	24 753 893	
Nõuded ostjate vastu	47 795 166	13 728 105	5
Muud nõuded	3 934 901	4 737 754	5
Ettemaksed	268 927	276 022	7
Varud	46 600 057	39 486 459	8
<b>Käibevara kokku</b>	<b>146 509 201</b>	<b>82 982 233</b>	
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3 927 725	5 531 835	9
Materiaalne põhivara	54 665 597	34 036 517	10
<b>Põhivara kokku</b>	<b>58 593 322</b>	<b>39 568 352</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>205 102 523</b>	<b>122 550 585</b>	

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

**Kohustused**

**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	2 492 345	2 484 370	11, 12
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	4 196 529	2 981 695	
Võlad tarnijatele	13 823 885	18 135 901	
Muud lühiajalised võlad	56 596 080	13 019 039	6
Maksuvõlad	12 034 530	6 330 464	7
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	2 903 702	1 559 886	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	5 106 932	3 955 351	
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>97 154 003</b>	<b>48 466 706</b>	

**Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused	10 108 553	13 484 041	11, 12
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>10 108 553</b>	<b>13 484 041</b>	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>107 262 556</b>	<b>61 950 747</b>	

**Omakapital**

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	1 600 000	1 600 000	16
Kohustuslik reservkapital	160 000	160 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	58 839 838	31 224 859	16
Aruandeaasta kasum	37 240 129	27 614 979	16
<b>Omakapital aktsiaseltsis või osahingus kokku</b>	<b>97 839 967</b>	<b>60 599 838</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>205 102 523</b>	<b>122 550 585</b>	

Juhataja



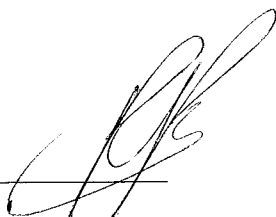
For identification purposes only  
  
 Ol. K. 2008 & J.

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

	<b>Aksiakapital</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Kokku</b>
<b>31.12.2005</b>	<b>1 600 000</b>	<b>160 000</b>	<b>40 564 859</b>	<b>42 324 859</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	27 614 979	27 614 979
Makstud dividendid			-9 340 000	-9 340 000
<b>31.12.2006</b>	<b>1 600 000</b>	<b>160 000</b>	<b>58 839 838</b>	<b>60 599 838</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	37 240 129	37 240 129
<b>31.12.2007</b>	<b>1 600 000</b>	<b>160 000</b>	<b>96 079 967</b>	<b>97 839 967</b>

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 16.

Juhataja



*For identification purposes only*  
**ERNST & YOUNG**  
*Ol. K. Jõe & P.*

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
 (kroonides, aasta kohta)

	2007. a.	2006. a.
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum	34 156 927	26 192 110
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 355 864	4 473 777
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-750 944	-420 624
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 987 939	1 438 098
Müügid kapitalirendi tingimustel	-2 403 234	-10 145 609
Varude muutus	-7 113 598	-18 271 362
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 653 319	-7 730 523
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>42 910 395</b>	<b>-4 464 139</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-27 127 506	-4 838 545
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	2 893 506	5 328 411
Saadud kapitalirendi põhimaksed	5 574 770	8 138 376
Antud laenud	-264 000	-587 500
Antud laenude tagasimaksed	427 399	733 935
Saadud intressid	3 874 412	3 201 003
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-14 621 419</b>	<b>11 975 680</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	0	0
Laenude tagasimaksed	-848 323	-1 176 933
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-2 519 191	-4 805 721
Makstud intressid	-791 209	-804 133
Makstud tulumaks dividendidelt	-973 996	0
Makstud dividendid	0	-9 340 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-5 132 719</b>	<b>-16 126 787</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>23 156 257</b>	<b>-8 615 246</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 753 893	33 369 139
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 156 257	-8 615 246
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>47 910 150</b>	<b>24 753 893</b>

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
*Ol. K. Laas*

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

INTRAC Eesti AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### *Välisvaluuta arvestus*

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

#### *Tulu kajastamine*

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

#### *Finantsvarad*

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
Ol. K. Leeb S.

### Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

### Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muud finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeingu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

### **Varud**

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, millest on maha arvatud hinnaalandid. Ostuga kaasnevad tollimaksud, muud mittetagastatavad maksud ja soetamisega otseselt seotud veokulud on kajastatud kasumiaruandes müüdud toodangu kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Renditud varade amortisatsiooninormide määramisel lähtutakse pikaajaliste rendilepingute pikkusest ning vara kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |  |             |
|--|-------------|
| • Maa                                    | 0 %         |
| • Ehitised ja rajatised                  | 2,5-20,0 %  |
| • Masinad ja seadmed                     | 12,0-33,3 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 25,0-33,3 % |

Juhataja



For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

01.12.2008

### ***Finantskohustused***

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Tehingukulud kantakse kuludesse finantskohustuse arvele võtmise momendil. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulu".

### ***Eraldised ja potentsiaalsed kohustused***

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

### ***Ettevõtte tulu maksustamine***

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2007. aastal 22/78 ning alates 01.01.2008 on maksumäär 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### ***Kohustuslik reservkapital***

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali mis on 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

### ***Rendiarvestus***

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Kapitalirendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse INTRAC Eesti AS bilansis kapitalirendi nõudena.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Juhataja



For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

01.12.2008

13

***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaruandes

**Lisa 2 Müügitulu**

INTRAC Eesti AS-i neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

<b>Geograafilised piirkonnad</b>	<b>2007. a</b>	<b>2006. a</b>
Eesti	476 631 166	375 707 681
Bulgaaria	805 800	0
Holland	4 380 621	0
Leedu	2 236 814	2 418 587
Läti	1 305 396	873 624
Panama	590 000	0
Poola	7 286 274	0
Rootsi	5 035 858	625 864
Saksamaa	755 731	0
Soome	0	11 899
Rumeenia	391 165	0
Taani	594 571	0
Venemaa	5 781 803	304 955
<b>Kokku</b>	<b>505 795 198</b>	<b>379 942 610</b>
<b>Tegevusvaldkonnad</b>		
Metsamasinate müük ja osutatud teenused (EMTAK 45191)	179 154 429	87 230 850
Materjalikäsitlusmasinate müük ja osutatud teenused EMTAK 45191)	104 812 675	104 167 726
Ehitusmasinate müük ja osutatud teenused (EMTAK 45191)	196 695 380	168 576 436
Metsa- ja aiatehnika müük ja teenused (EMTAK 4719)	19 102 669	15 058 395
Teiste kaubagruppide müük ja teenused (EMTAK 4719)	6 030 045	4 909 203
<b>Kokku</b>	<b>505 795 198</b>	<b>379 942 610</b>

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
01.12.2008



### Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud

	2007. a.	2006. a.
<b>Müüdid toodangu kulu</b>		
Ostukaubad	408 428 923	298 335 518
Transpordi- ja tollikulud	6 417 386	6 211 236
Amortisatsioonikulud	1 359 392	1 778 037
Muud kulud	11 338 241	12 115 575
<b>Kokku</b>	<b>427 543 942</b>	<b>318 440 366</b>
<b>Turustuskulud</b>		
Reklaamikulud	2 329 806	1 937 520
Muud kulud	971 835	576 544
<b>Kokku</b>	<b>3 301 641</b>	<b>2 514 064</b>
<b>Üldhalduskulud</b>		
Palgakulud	22 638 819	16 720 180
Sotsiaalmaksukulud	7 541 584	5 566 697
Amortisatsioonikulud	2 996 472	2 647 988
Muud kulud	8 917 633	8 423 933
<b>Kokku</b>	<b>42 094 508</b>	<b>33 358 798</b>
<b>Muud äritulud</b>		
Kasum valuutakursi muutustest	45 441	0
Kasum põhivara müügist	37 811	82 777
Kindlustushüvitised	2 066 109	34 502
Viivised	477 951	220 382
Laekunud ebatõenäolised nõuded	3 156	178 429
Muud tulud	775 280	280 944
<b>Kokku</b>	<b>3 405 748</b>	<b>797 034</b>
<b>Muud ärikulud</b>		
Kahjum valuutakursi muutustest	0	118 727
Kahjum põhivarade müügil/mahakandmisel	1 408	0
Vargusekahjud	7 946	7 773
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	351 769	23 276
Muud kulud	1 742 805	84 530
<b>Kokku</b>	<b>2 103 928</b>	<b>234 306</b>

Juhataja



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

*Ol. K. Kool & Co.*

## Lisa 4 Finantstulud ja finantskulud

Finantstulud ja -kulud	2007. a.	2006. a.	LISAD
Kapitalirenditingimustel müüdud masinate eest saadud intressitulu	2 303 741	2 341 205	
Antud laenudelt ja hoiustelt saadud intressitulu	686 188	788 070	
Kontserni ettevõtetelt saadud intressitulu	884 482	71 728	6
<i>Kokku intressitulud</i>	<i>1 570 670</i>	<i>859 798</i>	
Emaettevõttele makstus intressikulu	-11 020	0	6
Pikaajalise laenu intressikulu	-625 434	-541 003	
Kapitalirenditingimustel renditud varadelt arvestatud intressikulu	-154 755	-263 129	
<i>Kokku intressikulud</i>	<i>-791 209</i>	<i>-804 132</i>	
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-6	
<b>KOKKU</b>	<b>3 083 202</b>	<b>2 396 865</b>	

## Lisa 5 Nõuded ostjate vastu ning muud nõuded

	31.12.2007. a.	31.12.2006. a.
Nõuded ostjate vastu	47 795 166	13 728 105
s.h. ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu *	-1 358 407	-1 516 279
<i>MUUD NÕUDED:</i>		
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu (Lisa 6)	1 042 018	117 005
Nõuded töötajate vastu	243 501	281 521
Kapitalirendinõuded (Lisa 12)	2 644 762	4 337 407
Antud laenud	0	0
Muud arveldused	4 620	1 820
<b>KOKKU</b>	<b>3 934 901</b>	<b>4 737 754</b>

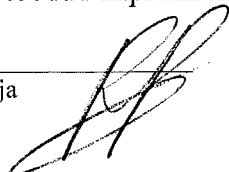
\* Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):


	2007. a.	2006. a.
Saldo perioodi alguses	-1 516 279	-1 683 110
Täiendavalt kajastatud allahindlus või laekumine	-348 106	155 154
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	505 978	11 677
Saldo perioodi lõpus	-1 358 407	-1 516 279

Lisas toodud nõuete pikaajaliste osade kohta on avalikustatud info lisas 9.

Lisas toodud kapitalirendi nõuete kohta on avalikustatud info lisas 12.

Juhataja



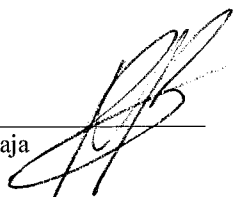
For identification purposes only  
  
*Ernst & Young*

## **Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega**

	<b>2007. a.</b>	<b>2006. a.</b>
<b>Müügid seotud ettevõtetele</b>		
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	465 707	306 871
INTRAC Latvija SIA (sõsarettevõtte)	1 328 229	844 020
UAB INTRAC Lietuva (sõsarettevõtte)	135 422	2 244 865
<b>Kokku</b>	<b>1 929 358</b>	<b>3 395 756</b>
<b>Ostud seotud ettevõtelt</b>		
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	255 723 299	198 913 824
INTRAC Latvija SIA (sõsarettevõtte)	2 668 474	3 959 568
UAB INTRAC Lietuva (sõsarettevõtte)	51 890	405 244
<b>Kokku</b>	<b>258 443 663</b>	<b>203 278 636</b>
<b>Intressitulu</b>		
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	884 482	71 728
<b>Intressikulu</b>		
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	11 020	0
<b>Lühiajalised nõuded seotud ettevõtete vastu seisuga</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	991 707	44 910
INTRAC Latvija SIA (sõsarettevõtte)	0	62 810
UAB INTRAC Lietuva (sõsarettevõtte)	50 311	9 285
<b>Kokku</b>	<b>1 042 018</b>	<b>117 005</b>
<b>Töötajatele antud laenud</b>		
Laenud töötajatele (lühiajaline osa)	243 301	281 482
Laenud töötajatele (pikaajaline osa)	369 474	494 692
<b>Kokku</b>	<b>612 775</b>	<b>776 174</b>
<b>Lühiajalised kohustused seotud ettevõtetele</b>		
INTRAC Group AB (emaettevõtte)	56 569 592	13 019 039
INTRAC Group AB (emaettevõtte) viitvõlg	74 340	0
INTRAC Latvija SIA (sõsarettevõtte)	26 488	0
<b>Kokku</b>	<b>56 670 420</b>	<b>13 019 039</b>

Juhatause ja nõukogule liikmetele on 2007.aasta jooksul makstud tasusid summas 1 370 tuh. krooni. Laenud töötajatele on antud intressimääraga 5% ning tagasimaksmise tähtajaga 31.03.2008 kuni 30.12.2014.

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
01.12.2008

## Lisa 7 Ettemaksed ja maksuvõlad

<b>ETTEMAKSED</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	268 927	276 022
<b>KOKKU</b>	<b>268 927</b>	<b>276 022</b>
<b>MAKSUVÕLAD</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Tasumisele kuuluv käibemaks	10 299 747	3 905 858
Üksikisikult kinni peetud tulumaks	622 743	550 171
Ettevõtte tulumaks	41 535	975 191
Sotsiaalmaks	1 011 220	853 233
Töötuskindlustusmaks	27 381	23 084
Kinni peetud kogumispension	31 904	22 927
<b>KOKKU</b>	<b>12 034 530</b>	<b>6 330 464</b>

## Lisa 8 Varud

	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Müügiks ostetud kaubad soetushinnas	48 203 867	42 697 637
Masinate allahindlused	-1 339 861	-1 780 261
Varuosade allahindlused	-1 838 034	-1 632 907
Ettemaksed hankijatele	1 574 085	201 989
<b>KOKKU</b>	<b>46 600 057</b>	<b>39 486 459</b>
<i>s.h. aasta jooksul kuludes kajastatud:</i>		
Masinate allahindlused	1 035 417	1 746 041
Varuosade allahindlused	205 128	15 391

Allahindlused kajastati kasumiaruandes real "Müüdid toodangu kulu".

Juhataja



For identification purposes only  
**ERNST & YOUNG**  
01.12.2008 &

## Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007. a.	31.12.2006. a.
Nõuded töötajate vastu	369 474	494 692
Kapitalirendi nõuded (Lisa 12)	3 558 251	5 037 143
<b>KOKKU</b>	<b>3 927 725</b>	<b>5 531 835</b>

Lisas toodud nõuete lühiajaliste osade kohta on avalikustatud info lisas 5.  
 Lisas toodud kapitalirendi nõuete kohta on avalikustatud info lisas 12.

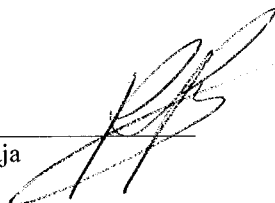
## Lisa 10 Põhivarad

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus	Materiaalne põhivara kokku
<b>Jääkväärtus 31.12.2005</b>	<b>24 148 834</b>	<b>12 683 664</b>	<b>1 055 711</b>	<b>691 328</b>	<b>38 579 536</b>
Ostud	2 510	2 473 058	754 131	1 608 846	4 838 545
Müügid		-4 877 853	-11 934		-4 889 787
Maha kandmised			-15 468		-15 468
Aasta kulum	-991 258	-2 654 321	-830 730		-4 476 309
Ümberkanded	429 114	664 586	869 800	-1 963 500	0
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>23 589 200</b>	<b>8 289 134</b>	<b>1 821 509</b>	<b>336 674</b>	<b>34 036 517</b>
Ostud	15 870 784	1 749 722	1 076 643	8 430 357	27 127 506
Müügid		-2 129 661			-2 129 661
Maha kandmised			-12 901		-12 901
Aasta kulum	-1 005 569	-2 415 485	-934 810		-4 355 864
Ümberkanded		594 986	215 353	-810 339	0
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>38 454 415</b>	<b>6 088 696</b>	<b>2 165 794</b>	<b>7 956 692</b>	<b>54 665 597</b>
Soetusmaksumus 31.12.2006	27 180 796	18 489 224	7 188 114	336 674	53 194 809
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-3 591 596	-10 200 091	-5 366 606	0	-19 158 292
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>23 589 201</b>	<b>8 289 133</b>	<b>1 821 509</b>	<b>336 674</b>	<b>34 036 517</b>
Soetusmaksumus 31.12.2007	43 051 580	16 024 089	8 200 927	7 956 692	75 233 288
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-4 597 165	-9 935 393	-6 035 133	0	-20 567 691
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>38 454 415</b>	<b>6 088 696</b>	<b>2 165 794</b>	<b>7 956 692</b>	<b>54 665 597</b>

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 oli 7 915 tuhat krooni.

Kasutusrendi tingimustel on ettevõtte välja rentinud masinaid ja seadmeid ning sellekohane informatsioon on toodud lisas 13.

Juhataja



For identification purposes only

**ERNST & YOUNG**

01.12.2008

**Lisa 11 Võlakohustused**

	<b>Tähtaeg</b>	<b>Intress</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Pikaajaline pangalaen	25.12.11	Euribor+1,0%	10 396 485	11 244 807
s.h. lühiajaline osa			895 731	857 667
s.h. pikaajaline osa			9 500 954	10 387 141
Kapitalirendi võlad	kuni 16.07.2011	4,1%-5,2%	2 204 412	4 723 603
s.h. lühiajaline osa			1 596 613	1 626 703
s.h. pikaajaline osa			607 799	3 096 900
<b>Kokku võlakohustused</b>			<b>12 600 897</b>	<b>15 968 411</b>
s.h. lühiajaline osa			2 492 344	2 484 370
s.h. pikaajaline osa			10 108 553	13 484 041

Kapitalirendi võlgade osas vt. ka lisa 12.

Lepingute alusvaluutaks on EEK seotuna Eesti Panga kehtiva EUR kursiga 15,6466.

**Lisa 12 Kapitalirent**

<b>Kapitalirendi kohustus *</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Kapitalirendi võlgnevus	2 204 412	4 723 603
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 596 613	1 626 703
s.h. maksetähtajaga kuni 1-5 aastat	607 799	3 096 900
Intressimäära vahemik	4,1% - 5,18%	4,1% - 5,6%
Alusvaluutad	EEK, EUR	EEK, EUR
<b>Kapitalirendile võetud varade saldo</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses	5 099 676	9 082 288
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	2 122 788	4 605 244
<b>Kapitalirendi nõue</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Kokku kapitalirendi nõudeid	6 203 014	9 374 550
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	2 644 763	4 337 407
s.h. maksetähtajaga kuni 1-5 aastat	3 558 251	5 037 143
Intressimäära vahemik	7,0% kuni 10,5%	5,9% kuni 10,0%
Alusvaluutad	EUR	EUR

\* Kapitalirendikohustustes on kajastatud 4 masinate müük-tagasirendi tehingut.

Juhataja



*For identification purposes only*

**ERNST & YOUNG**  
*01.12.2008 E.*

## **Lisa 13 Kasutusrent**

<b>Kasutusrendi tingimustel rendile võetud vara</b>	<b>2007. a.</b>	<b>2006. a.</b>
Kasutusrendi lepingute maksed	11 265 573	9 889 478
s.h. hooned ja ruumid	657 763	699 721
s.h. autod	832 817	611 124
s.h. rendimasinad	9 774 993	8 578 633
<b>Kasutusrendi tingimustel välja renditud vara</b>	<b>31.12.2007. a.</b>	<b>31.12.2006. a.</b>
Soetusmaksumus	8 108 165	12 126 846
Jääkväärtus	3 035 031	5 735 648
Renditulu aasta jooksul	19 151 213	19 395 581

Kliendid, kes on rentinud INTRAC Eesti AS-ilt masinaid, on lepingujärgselt kohustatud järgima masina töötundidele pandud piiranguid ning teostama regulaarset hooldust INTRAC Eesti AS juures.

Mittekatkestatavatest kasutusrendi lepingutest on ettevõttel 31.12.2007 seisuga tulevikus saada 47 560 tuhat krooni ning mittekatestatavatest kasutusrendi lepingutest on ettevõttel 31.12.2007 seisuga tulevikus vaja maksta 30 918 tuhat krooni.

## **Lisa 14 Panditud vara ja potentsiaalsed kohustused**

### ***SEATUD PANDID JA HÜPOTEEGID***

Rae vallas, Harjumaa asuva kontorihoone ja töökoja ehitamiseks võetud pangalaenu tagamiseks on INTRAC Eesti AS hoonele aadressil Tartu mnt. 167, Harjumaa seatud hüpoteek SEB Eesti Ühispank kasuks summas 17 250 000 krooni.

### ***TAGASIOSTU GARANTIID***

Masinate müügil läbi liisingfirmade on INTRAC Eesti AS andnud tagasiostu garantiid. Masinate tagasiostu garantii rakendub juhul, kui klient ei tasu liisingfirmale osamakseid ning liisingfirma on sunnitud lepingu lõpetama ja masina kliendilt ära võtma. Kokku on kehtivaid garantiisid 2007. aasta lõpu seisuga firmal summas 97 910 466 krooni. Nimetatud garantiide muutumine kohustuseks ei ole tõenäoline, mistõttu ei ole ka nimetatud potentsiaalset kohustust kajastatud bilansis.

Juhataja



*For identification purposes only*

**ERNST & YOUNG**

*Ol. K. doob & v.*

## Lisa 15 Bilansivälised varad

VASTUTAVAL HOIUL OLEV KAUP	VÄÄRTUS
Metsa- ja aiatööriistad Husqvarna	186 319
Uued ja kasutatud metsatraktorid	5 883 908
Uued materjalikäsitlusmasinad	12 266 234
Uued ehitusmasinad	40 766 668
<b>KOKKU:</b>	<b>59 103 129</b>

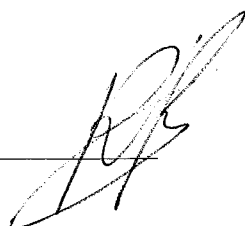
## Lisa 16 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2007. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 160 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 000 krooni. 2007. aastal dividende välja ei kuulutatud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a oli 96 079 967 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 20 176 793 krooni. Dividendidena saab välja maksta 75 903 174 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldustest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Juhataja



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

*Ol. H. Laas & Co.*



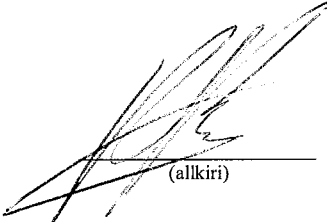
## **JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Käesolevaga kinnitame INTRAC Eesti AS 2007.a. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

### **INTRAC Eesti AS juhatus:**

Raul Rand  
JUHATAJA

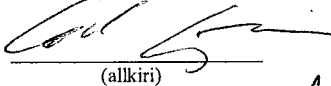
14.03.2008  
(kuupäev)

  
(allkiri)

### **INTRAC Eesti AS nõukogu:**

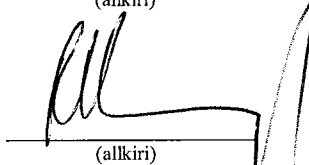
Carl Johan Christofer Leijonhielm  
NÕUKOGU ESIMEES

14.03.2008  
(kuupäev)

  
(allkiri)

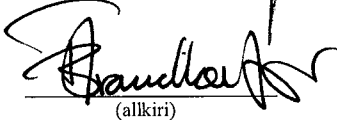
Rokas Knyva  
NÕUKOGU LIIGE

14.03.2008  
(kuupäev)

  
(allkiri)

Fredrik Brandhorst-Satzkorn  
NÕUKOGU LIIGE

14/3 2008  
(kuupäev)

  
(allkiri)

31. märts 2008. a.

## SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

### Intrac Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Intrac Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanouetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

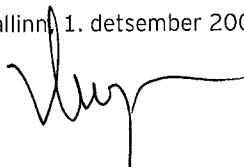
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Intrac Eesti AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 1. detsember 2008



Ivar Kiigemägi  
Ernst & Young Baltic AS



Mikk Paaksi  
Vannutatud audiitor

**INTRAC Eesti AS**

Äriregistri kood 10103801

Tartu mnt 167, Peetri küla, Rae vald, 75301 Harjumaa

**2007. a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

2007. a. PUHASKASUM 37 240 129 EEK

Juhatus teeb ettepaneku 2007. aasta kasum 37 240 129 krooni jätta välja jaotamata ja kanda eelmiste aastate jaotamata kasumisse.

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI JÄÄK ENNE KASUMI JAOTAMIST 58 839 838 EEK

2007. a. KASUMI KANDMINE EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMISSE 37 240 129 EEK

**JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PEALE KASUMI JAOTAMIST 96 079 967 EEK**



Juhataja

# INTRAC EESTI AS AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

SEISUGA 24.03.2008

## AKTSIONÄRI

nimi: INTRAC Group AB  
registrikood: 556239-3958  
aadress: Tyska Brinken 28,  
S-111 27 Stockholm  
Rootsi Kuningriik

## AKTSIA

liik: nimeline aktsia  
nimiväärtus: 10 000 eesti krooni  
aktsiate arv: 160  
omandamise aeg: 07.12.1994  
osaluse %: 100%

Aktsiate kohta ei ole välja antud aktsiatähti.