

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: INTRAC Eesti AS

registrikood: 10103801

tänava/talu nimi, Tartu mnt 167

maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 6035700

faks: +372 6035739

e-posti aadress: info@intrac.ee

veebilehe aadress: www.intrac.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Laenukohustused	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Müügitulu	18
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 11 Turustuskulud	19
Lisa 12 Üldhalduskulud	19
Lisa 13 Muud äritulud	20
Lisa 14 Muud ärikulud	20
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 16 Kapitalirent	21
Lisa 17 Aktsiakapital	21
Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22
Lisa 19 Seotud osapooled	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Kasutusrent	23
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad	24
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	24

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

INTRAC Eesti AS peamine tegevusvaldkond on metsa-, ehitus- ja materjalikäsitusmasinate ning nende lisavarustuse ja varuosade müük, hooldus ja remont. Teostatakse ka ehitus- ja materjalikäsitusmasinate väljarentimist. Lisaks müüb ja hooldab ettevõtte Husqvarna metsa- ja aiatehnikat. INTRAC Eesti AS esindab Eestis põhiliselt järgnevaid kaubamärke:

- John Deere Forestry – metsalangetus- ja väljaveotraktorid
- Bruks – puiduhakkurid
- Kalmar – suure tõstejõuga materjalikäsitusmasinad
- Manitou – kerged materjalikäsitusmasinad
- Case – ehitusmasinad
- New Holland -- ehitusmasinad
- Bomag – pinnasetihendajad ja asfaldilaoturid
- Veekmas – teehooldusmasinad
- Loglift – tõstukid
- Husqvarna – metsa – ja aiatehnika
- Parker – hüdraulikatooted

Majandustegevus

2013. aastal jätkus Eesti rasketehnika turul 2012. aastal võimust võtnud ebakindlus. Ettevõtte suutis täita eelarves prognoositud müügi mahud, kuid konkurentsi tugevnemise ning sisseostuhindade kasvu tingimustes jäi teenitud kasum tagasihoidlikuks.

2013. aastal oli INTRAC Eesti AS müügi käive 18,3 miljonit eurot, mis oli 3,4 % võrra rohkem kui 2012. aastal. Mahud kasvasid nii suurte masinate, väikese tehnika kui varuosade teenustööde osas. Eelkõige oli see tingitud kõige kallima kaubagrupi, metsamasinate müügi mahude suurenemisest (+38%). Seevastu eelneval aastal suurt tõusu näidanud ehitustehnika müügi langus oli -30%.

Kokku tarnis INTRAC Eesti AS 2013. aastal oma klientidele 137 ühikut (2012.a 154 ühikut) rasketehnika masinaid, sealhulgas 99 uut ja 38 kasutatut. Uute masinate ühikuline müük langes aastaga 16 tk (-14%). Suurima osakaalu müügi käibest moodustas 2013. aastal metsamasinate müük ja hooldus (48%).

Ettevõtte põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik. Ekspordi ning Euroopa Liidu riikidesse müügi osakaal oli 2013. aastal 9% (2012.a oli 5,6 %) kogu müügi käibest. Suurimateks sihtriikideks olid Läti, Leedu ja Poola, seda eeskätt tänu müükidele sõsarfirmadesse. Väljaspoole Eestit toimunud müügi mahude kasvamise põhjuseks oligi INTRAC'i kontserni koordineeritud laoplaneerimine, mistõttu suurenes rasketehnika müük sõsarfirmadesse.

Ettevõtte kuludest suurima osa moodustasid müüdud kauba sisseostukulud, mis olid 2013. aastal 85,7% (2012.a 85,5%) kõigist kuludest. Üldhalduskulude osakaal oli 13,6% (2012.a 14,5%) ning turustuskulud moodustasid 0,7% (2012.a 0,8 %) kogukuludest. Tööjõukulud koos koolituskuludega moodustasid 1,6 milj eurot (kasv 0%).

2013. aastal teenis INTRAC Eesti AS puhaskasumit 2,3 tuhat eurot (2012.a oli 427 tuhat). Keskmine töötajate arv oli 68 inimest (2012.a oli 67 inimest).

Investeeringuid teostas INTRAC Eesti AS 2013. aastal summas 379 tuhat eurot (2012.a oli 438 tuhat). Sellest 300 tuhat eurot investeeriti väljarenditavatesse rasketehnikasse.

Järgnevalt toodud tabelis on näidatud peamiste majandusnäitajate ja suhtarvude võrdlus eelneva aastaga:

	2013 a	2012 a	Muutus

Müügikäive	18 318 786	17 697 859	+3,5%
Ärikasum	4 944	428 748	-98,8%
Puhaskasum	2 252	427 246	-99,5%
Puhaskasumi määr	0,0%	2,4%	-99,5%
Varade tootlikkus	0,0%	4,6%	-99,5%
Omakapitali tootlikkus	0,0%	7,8%	-99,5%
Käibekapitali tootlikkus	0,0%	8,9%	-99,5%
Likviidsuse näitaja	1,52	1,66	-8,5%

Varade tootlikkus – puhaskasumi suhe varadesse

Omakapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe omakapitali

Käibekapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe käibevaradesse

Likviidsuse näitaja – käibevarade suhe lühiajal. kohustustesse

Kvaliteedipoliitika

Ettevõttes toimib juba üheteistkümnendat aastat kvaliteedijuhtimise süsteem, mis on üles ehitatud standardi ISO 9001:2008 nõuete kohaselt. 2013. aasta lõpus läbis ettevõtte edukalt sertifitseerimisfirma Det Norske Veritas Eesti OÜ poolt teostatud kvaliteedisüsteemi toimimise audiitorkontrolli.

Tööohutus ja tervishoid

Tööohutuse- ja tervishoiu alane töö on ettevõttes korraldatud vastavalt Tervishoiu ja tööohutuse seadusele. Kõik töötajad on läbinud instrueerimise INTRAC Eesti AS tervishoiu ja tööohutuse juhendi põhjal. Igapäevast tervishoiu alast tööd korraldavad töökeskkonna volinik ja töökeskkonna spetsialist, tegutseb neljaliikmeline töökeskkonnanõukogu. Ettevõttes on läbi viidud riskianalüüs ning on loodud töötajatele ohutu töökeskkond. Tervishoiu ja tööohutuse küsimused on juhtkonna pideva tähelepanu ja kontrolli all, mis on aidanud vähendada ja ennetada tööga seotud haigestumisi ning säilitada töötajate tervist ja töövõimet.

Mõju keskkonnale

Ettevõtte tegevusega seotud keskkonnariskid on seotud ohtlike jäätmete tekkimisega. Rasketehnika hoolduse-remondi käigus tekivad jäätmed nagu kasutatud õli ja filtrid, õlised kaltsud, kasutatud rehvid, käivitusakud. Kõigis ettevõtte osakondades on sõlmitud lepingud ohtlike jäätmeid käitlevate ettevõtete ja regulaarselt toimub nende äravedu. Ettevõtte kogu tegevus on korraldatud selliselt, et kasutada loodusressursse ja materjale säästlikult ning vältida heitmete ja saasteainete sattumist keskkonda.

Arengusuunad

Ettevõtte eesmärgiks 2014. aastal on jätkata juhtiva rasketehnika müüjana Eestis ning parandada oma turupositsiooni ehitustehnika valdkonnas. Seega jätkab ettevõtte seniste toodete (kaubamärkide) ja teenuste pakkumisega olemasolevas kuues harukontoris üle Eesti. Alates augustist 2013 on ettevõtte Eestis ka New Holland ehitusmasinate ametlik müügiesindaja. Sellega seoses on ettevõttel 2014. aastal plaanis teostada mitmeid New Holland brändile suunatud turundusüritusi ning -kampaaniaid.

Seoses varasematel aastatel teostatud investeeringutega puudub 2014. aastal endiselt vajadus igapäevase äritegevusega seotud suuremahulisteks investeeringuteks. Erandiks on IT valdkond, millesse investeerimine võiks ettevõtte hinnangul tema konkurentsivõimet turul parandada.

2014. aastaks ettevõtte käibekasvu ei prognoosi. Turuolukord viitab endiselt ostjate ebakindlusele ning pigem laseb eeldada ettevõtte 2014. aasta müüginahuks ca 18 milj eurot (st 2013.a tasemel) ning puhaskasumiks ca 0,2 milj eurot.

2013. aastal alustatud ettevõtte struktuuri ning müügi ja teenuste osutamise baasi tugevdamisega jätkab INTRAC Eesti AS ka järgneval aastal. Loodetud tulemusi töajõu koolitamise ja järeleteeninduse kvaliteedi parandamise osas ei saanud 2013. aastal saavutatud. Selle põhjuseks on töajõu voolavuse suurenemine ning kvalifitseeritud töajõu äärmine nappus Eesti töajõuturul. Seega on 2014. aastal ettevõtte arengukavas endiselt põhiohk töajõu koolitamisel ja järeleteeninduse kvaliteedi parandamisel, millega soovitakse tagada keerukamate erialaste teenuste osakaalu suurenemine müügikäibes ning pikaajaliste kliendisuhete ja kliendirahulolu tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	730 935	1 185 978	
Nõuded ja ettemaksed	1 249 701	1 050 409	2
Varud	3 782 090	2 590 366	3
Kokku käibevara	5 762 726	4 826 753	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	2 419	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 168 237	1 168 237	5
Materiaalne põhivara	3 376 717	3 340 886	6
Kokku põhivara	4 544 954	4 511 542	
Kokku varad	10 307 680	9 338 295	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	399 588	493 538	7
Võlad ja ettemaksed	3 384 962	2 406 057	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 784 550	2 899 595	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 015 901	933 723	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 015 901	933 723	
Kokku kohustused	4 800 451	3 833 318	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	102 259	102 259	17
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 392 492	4 965 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 252	427 246	
Kokku omakapital	5 507 229	5 504 977	
Kokku kohustused ja omakapital	10 307 680	9 338 295	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	18 318 786	17 697 859	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 706 273	-14 761 380	10
Brutokasum (-kahjum)	2 612 513	2 936 479	
Turustuskulud	-127 054	-136 081	11
Üldhalduskulud	-2 485 739	-2 497 078	12
Muud äritulud	36 176	156 289	13
Muud ärikulud	-30 952	-30 861	14
Ärikasum (kahjum)	4 944	428 748	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 692	-1 502	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 252	427 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 252	427 246	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 944	428 748	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	296 899	314 139	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 279	-3 158	13
Kokku korrigeerimised	291 620	310 981	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-205 427	962 772	
Varude muutus	-1 191 726	-136 984	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	978 525	-1 608 909	
Muud rahavood äritegevusest	8 656	-103 197	
Kokku rahavood äritegevusest	-113 408	-146 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-79 458	-72 182	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 862	3 208	
Antud laenud	-6 000	-3 000	
Antud laenude tagasimaksed	9 803	8 922	
Laekunud intressid	22 536	32 066	15
Muud laekumised investeerimistegevusest	5 131	17 535	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 126	-13 451	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-155 999	-147 761	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-130 283	-59 926	16
Makstud intressid	-25 227	-33 567	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-311 509	-241 254	
Kokku rahavood	-455 043	-401 294	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 185 978	1 587 272	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-455 043	-401 294	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	730 935	1 185 978	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	102 259	10 226	4 965 246	5 077 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	427 246	427 246
31.12.2012	102 259	10 226	5 392 492	5 504 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 252	2 252
31.12.2013	102 259	10 226	5 394 744	5 507 229

Täiendav informatsioon on toodud lisas 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

INTRAC Eesti AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse nende õiglasel väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, millest on maha arvatud hinnaalandid. Ostuga kaasnevad tollimaksud, muud mittetagastatavad maksud ja soetamisega otseselt seotud veokulud on kajastatud kasumiaruandes müüdü toodangu kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "müüdü toodangu kulu".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansil algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab

ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse selliste kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodist. Kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, lähtutakse (kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata) soetusmaksumuse meetodist. Selliste kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse põhivara arvestuses (vaata arvestuspõhimõtet „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Väljarenditud varade amortisatsiooninormide määramisel lähtutakse rendilepingute pikkusest ning vara kasulikust tööeast.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir maksumus 192 eurot ja kasulik tööiga üle 1 aasta

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	8-20 aastat
Rajatised	4-40 aastat
Rendimasinad	1-8 aastat
Autod	3-4 aastat
Tööriistad	3-4 aastat
Kontoritehnika	3-4 aastat
Arvutid ja tarkvara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Kapitalirendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse INTRAC Eesti AS bilansis kapitalirendi nõudena.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Tehingukulud kantakse kuludesse finantskohustuse arvele võtmise momendil.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulu".

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali mis on 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2013. aastal 21/79 ning alates 01.01.2014 on maksumäär 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 22.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse samuti raamatupidamise aastaaruandes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	928 155	928 155	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 173 481	1 173 481	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-245 326	-245 326	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	380	380	0	0	18
Muud nõuded	1 613	1 613	0	0	
Laenunõuded	1 613	1 613	0	0	
Ettemaksed	16 207	16 207	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	16 207	16 207	0	0	
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	287 981	287 981	0	0	19
Muud nõuded	15 365	15 365	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 249 701	1 249 701	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	938 613	938 613	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 204 184	1 204 184	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-265 571	-265 571	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	128	128	0	0	18
Muud nõuded	2 997	2 997	0	0	
Laenunõuded	2 997	2 997	0	0	
Ettemaksed	8 874	8 874	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 874	8 874	0	0	
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	81 045	81 045	0	0	19
Kapitalirendi nõuded	5 131	5 131	0	0	16
Muud nõuded	13 621	13 621	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 050 409	1 050 409	0	0	

Bilansis ei kajastu ettevõttele liisingufirmade poolt loovutatud nõuded klientide vastu ning muud kahjuhüvitiste nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline. Selliseid nõudeid on ettevõtte seisuga 31.12.2013.a esitanud kokku summas 264 729 eurot (seisuga 31.12.2012.a oli 417 456 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	4 169 322	2 883 083
Ettemaksed varude eest	0	2 260
Masinate allahindlused	-112 262	-76 733
Varuosade allahindlused	-274 970	-218 244
Kokku varud	3 782 090	2 590 366

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	2 419	2 419
Muud	-2 419	-2 419
31.12.2013	0	0

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud laenud töötajatele. Laenude intressimäär on 5-6% ning tagasimaksmise tähtaeg 2013.a.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 245	1 246

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Harjumaal Rae vallas asuv kinnistu.

Kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole olnud võimalik bilansipäeva seisuga usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Sellest tulenevalt on kinnisvarainvesteeringu väärtust seisuga 31.12.2013.a kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	511 841	3 387 380	587 712	214 201	304 269	1 106 182	182 158	500	500	5 188 061
Akumuleeritud kulum	0	-854 506	-473 949	-212 131	-251 700	-937 780	-159 247	0	0	-1 951 533
Jääkmaksumus	511 841	2 532 874	113 763	2 070	52 569	168 402	22 911	500	500	3 236 528
Ostud ja parendused	0	0	366 252	4 453	8 397	379 102	9 145	50 186	50 186	438 433
Amortisatsioonikulu	0	-154 338	-120 080	-4 086	-21 119	-145 285	-14 515	0	0	-314 138
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-51	-51	0	0	0	-51
Müügid	0	0	-19 886	0	0	-19 886	0	0	0	-19 886
Ümberklassifitseerimised	0	4 720	7 700	13 677	11 272	32 649	-426	-36 944	-36 944	-1
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	4 720	7 700	13 677	11 272	32 649	-426	-36 944	-36 944	-1
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
31.12.2012										
Soetusmaksumus	511 841	3 392 100	884 385	213 115	325 879	1 423 379	187 472	13 743	13 743	5 528 535
Akumuleeritud kulum	0	-1 008 844	-536 636	-197 001	-274 811	-1 008 448	-170 357	0	0	-2 187 649
Jääkmaksumus	511 841	2 383 256	347 749	16 114	51 068	414 931	17 115	13 743	13 743	3 340 886
Ostud ja parendused	0	4 544	309 968	19 759	8 443	338 170	4 541	31 973	31 973	379 228
Amortisatsioonikulu	0	-122 192	-142 301	-10 835	-14 328	-167 464	-7 243	0	0	-296 899
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	-244	0	0	-244
Müügid	0	0	-46 256	0	0	-46 256	0	0		-46 256
Ümberklassifitseerimised	0	529	0	21 763	6 796	28 559	633	-29 721	-29 721	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	529	0	21 763	6 796	28 559	633	-29 721	-29 721	0
Muud muutused	0	-1	1	1	1	3	2	-2	-2	2
31.12.2013										
Soetusmaksumus	511 841	3 397 173	1 036 889	234 017	338 400	1 609 306	191 352	15 993	15 993	5 725 665
Akumuleeritud kulum	0	-1 131 037	-567 728	-187 215	-286 420	-1 041 363	-176 548	0	0	-2 348 948
Jääkmaksumus	511 841	2 266 136	469 161	46 802	51 980	567 943	14 804	15 993	15 993	3 376 717

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	69 104	25 604
Transpordivahendid	66 104	25 604
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 000	0
Kokku	69 104	25 604

Põhivaragrupis "Transpordivahendid" kajastuvad muuhulgas väljarenditavad masinad, mis on ettevõtte ärispetsiifikat arvestades rahavoogude aruandes liigitatud äritegevuse rahavoogude alla (muud rahavood). Selliste rendimasinate müügitulu (sisaldub ülalolevas tabelis) oli: 2013.a 51 242 eurot; 2012.a 22 396 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses oleva põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2013.a oli 1,3 miljonit eurot (seisuga 31.12.2012.a oli 1,2 miljonit eurot).

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	1 009 807	324 435	685 372	0	Euribor+1,0%	euro	25.01.2015
Pikaajalised laenud kokku	1 009 807	324 435	685 372	0			
Kapitalirendikohustused kokku	405 682	75 153	330 529	0			
Laenukohustused kokku	1 415 489	399 588	1 015 901	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	1 165 807	400 963	764 844	0	Euribor+1,0%	euro	25.01.2015
Pikaajalised laenud kokku	1 165 807	400 963	764 844	0			
Kapitalirendikohustused kokku	261 454	92 575	168 879	0			
Laenukohustused kokku	1 427 261	493 538	933 723	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	1 179 634	1 220 669
Masinad ja seadmed	3 125 325	2 046 625
Muu materiaalne põhivara	61 605	33 230
Muud varad	993 058	863 854
Kokku	5 359 622	4 164 378

Varad on panditud olemasolevate ning tulevikus võetavate lühiajaliste kohustuste tagatiseks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 287 910	1 287 910	0	0	
Maksuvõlad	275 480	275 480	0	0	18
Muud võlad	57 883	57 883	0	0	
Muud viitvõlad	57 883	57 883	0	0	
Saadud ettemaksed	93 415	93 415	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	100 110	100 110	0	0	
Võlad seotud ettevõtetele	1 570 164	1 570 164	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 384 962	3 384 962	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 096 001	1 096 001	0	0	
Maksuvõlad	197 469	197 469	0	0	18
Muud võlad	78 753	78 753	0	0	
Muud viitvõlad	78 753	78 753	0	0	
Saadud ettemaksed	26 345	26 345	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	152 409	152 409	0	0	
Võlad seotud ettevõtetele	855 080	855 080	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	2 406 057	2 406 057	0	0	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 667 990	16 702 610
Prantsusmaa	15 781	10 257
Leedu	433 725	83 999
Läti	766 442	555 001
Soome	52 633	65 500
Poola	127 323	269 235
Rootsi	104 179	2 417
Saksamaa	8 568	1 644
Belgia	0	2 475
Hispaania	349	0
Holland	37 025	0
Itaalia	20	0
Sloveenia	25 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 239 035	17 693 138
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hongkong	951	1 226
Aserbaidžaan	0	1 900
Tansaania	0	1 595
Venemaa	78 800	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	79 751	4 721
Kokku müügitulu	18 318 786	17 697 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsatehnika müük ja osutatud teenused	8 795 886	6 368 534
Materjalikäsitlustehnika müük ja teenused	4 361 205	4 523 155
Ehitustehnika müük ja teenused	3 849 166	5 477 091
Väiketehnika müük ja teenused	908 260	928 578
Muude kaubagruppide müük ja teenused	404 269	400 501
Kokku müügitulu	18 318 786	17 697 859

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 304 547	14 430 191
Amortisatsioonikulu	126 067	89 595
Transpordi ja tollikulud	296 861	271 726
Muud	-21 202	-30 132
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15 706 273	14 761 380

Sealhulgas aruandeaastal seoses varude allahindluse reservi moodustamisega / vabastamisega on kaubakuludes kajastatud (-kulu vähendus):

Varude allahindlus: 2013.a 86 138 eur; 2012.a -107 008 eur.

Muude kulude hulgas sisalduvad tarnijatelt saadud garantiivõitised kaupade eest (- kulu vähendus).

Amortisatsioonikuluna on antud lisas kajastatud põhivarasse kuulunud ja väljarenditud masinate kulum.

Lisa 11 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Reklaamikulud	43 412	62 598
Muud	83 642	73 483
Kokku turustuskulud	127 054	136 081

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Transpordikulud	217 583	209 304	
Tööjõukulud	1 528 281	1 554 137	20
Amortisatsioonikulu	170 833	224 544	
Muud	150 464	152 149	
Kulud hoonetele	249 881	242 126	
Äri- ja juhtimiskulud	116 573	94 873	
Koolitus- ja värbamiskulud	52 124	19 945	
Kokku üldhalduskulud	2 485 739	2 497 078	

Muude kulude hulgas kajastuvad järgnevad 2013.a audiitorile makstud tasud (sulgudes 2012.a tasud):

Auditi tasud 6 664 eur (5 400 eur);
 Muud kindlustandvad teenused 400 eur (0 eur);
 Seonduvad teenused 13 eur (24 eur).

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 279	3 158
Kasum valuutakursi muutustest	0	-627
Kindlustushüvitised	10 221	14 812
Viivised	12 033	9 027
Muud	8 643	129 919
Kokku muud äritulud	36 176	156 289

Antud lisas toodud kasum materiaalse põhivara müügist ei sisalda põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügikasumit:

2013.a 17 325 eur;

2012.a 2 510 eur.

Põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügitulu sisaldub Lisas 9 toodud müügitulus.

Muud tulud sisaldavad sõsarfirmadele osutatud juhtimisteenuseid:

2013.a 2 886 eur;

2012.a 80 561 eur.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	890	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 803	14 032
Sõsarfirmadest ostetud juhtimisteenused	27 476	2 012
Muud	12 389	14 817
Kokku muud ärikulud	30 952	30 861

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu (- kulu vähendus):

* ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu 2013.a 4 238 eur;

2012.a 20 349 eur;

* muude nõuete kulu 2013.a -14 042 eur; 2012.a -6 317 eur.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu	22 536	32 066
Pikaajalise laenu intressikulu	-14 506	-28 827
Intressikulu kapitalirendilt	-10 722	-4 741
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 692	-1 502

Lisa 16 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi nõuded	5 131	5 131	0	0	4,8%	EUR	2013
Kapitalirendinõuded kokku	5 131	5 131	0	0			

Rahavoogude aruandes kajastatud "Muud laekumised investeerimistegevusest" 2013.a summas 5 131 eurot ja 2012.a summas 17 535 eurot on kapitalirendi põhiosade tagasimaksed klientide poolt

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	405 682	75 153	330 529	0	Euribor +1,9 -> 3,2%	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	405 682	75 153	330 529	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	261 454	92 575	168 879	0	Euribor +1,9 - 4,0%	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	261 454	92 575	168 879	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	403 407	245 065
Kokku	403 407	245 065

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	102 259	102 259
Aktsiate arv (tk)	160	160
Aktsiate nimiväärtus	639	639

Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	221 802	0	139 984
Üksikisiku tulumaks	0	17 643	0	18 330
Erisoodustuse tulumaks	380	0	0	116
Sotsiaalmaks	0	32 114	0	33 642
Kohustuslik kogumispension	0	1 211	0	1 168
Töötuskindlustusmaksed	0	2 710	0	4 229
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	128	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	380	275 480	128	197 469

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	INTRAC Group AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	28 368	1 437 120	28 368	648 033
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	259 613	133 043	52 677	207 047

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	7 262 070	28 368
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	899 782	1 260 500
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 706 550	28 368
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 493 294	936 853

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	55 916	84 000

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 144 810	1 156 861
Sotsiaalmaksud	383 471	397 276
Kokku tööjõukulud	1 528 281	1 554 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	68	67

Lisa 21 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	299 671	247 380
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	56 505	106 164
1-5 aasta jooksul	117 150	173 655
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	433 693	293 904
Kokku	433 693	293 904

Kasutusrendi tulu moodustub nii oma bilansis oleva kui ka sisserenditava vara edasirentimisest.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara (rasketehnika masinad) puhul on rentnikel kohustus jälgida masinatele kehtestatud töötundide piiranguid ning teostada regulaarset hooldust INTRAC Eesti AS-i juures, millega tagatakse kontrolli vara väärtuse vähenemise üle.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	143 198	137 774
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	141 529	126 280
1-5 aasta jooksul	485 050	473 929

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest sisaldab väljarenditava rasketehnika ning oma tarbeks renditud autode ja hoonete rendikulu.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 261 848	4 260 069
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 132 896	1 132 423
Masinate tagasiostugarantiid liisingule	1 061 184	837 244
Hüpoteek	2 556 466	2 556 466
Kommertspandid	696 637	696 637
Kokku tingimuslikud kohustused	9 709 031	9 482 839

Masinate tagasiostugarantiid rakenduvad juhul, kolmandast osapoolest liisinguvõtja ei tasu liisingfirmale osamakseid ning liisingfirma on sunnitud liisingulepingu üles ütlema ja vara liisinguvõtjalt tagasi võtma. Arvestades hetke majandusolukorda, ei ole tagasiostukohustuste realiseerumine ning nendest kahjumi tekkimine 2014.a jooksul tõenäoline.

Hüpoteek on seatud ärihoonele aadressil Tartu mnt 167, Harjumaa, seoses ettevõttele kuuluvate ärihoonete ja töökodade rajamiseks võetud pangalaenu dega.

Kommertspandid on seatud lühiajaliste finantseerimislepingute tagamiseks.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

2014. aasta 4 kuuga on ettevõtte müügikäive 5 milj eurot (2012.a 4 kuuga oli 6,3 milj eurot). Selle perioodi jooksul on teenitud kahjumit -38 tuht eurot (2012.a 4 kuuga oli +8 tuht eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2014

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETER KUUS	Juhatuse liige	16.05.2014
Resolutsioon:	Kinnitan INTRAC Eesti AS 2013.a majandusaasta aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INTRAC Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud INTRAC Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis kajastuvad 31.12.2013 ja 31.12.2012 seisuga kinnisvarainvesteeringud summas 1 168 tuhat eurot. Ettevõtte ei ole teostanud vara väärtuse testi ning auditi käigus ei olnud võimalik alternatiivsete protseduuride abil saada kindlust nimetatud kinnisvarainvesteeringute väärtuse osas 31.12.2013 ja 31.12.2012 seisuga.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt INTRAC Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Roosikrantsi 2

10119 Tallinn

09.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	09.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 392 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 252
Kokku	5 394 744
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 394 744
Kokku	5 394 744

Jätta 5 394 744 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 392 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 252
Kokku	5 394 744
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 394 744
Kokku	5 394 744

Jätta 5 394 744 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	13297766	72.59%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	4130016	22.55%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	591333	3.23%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	299671	1.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6035700
Faks	+372 6035739
E-posti aadress	info@intrac.ee
Veebilehe aadress	www.intrac.ee