

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: INTRAC Eesti AS

registrikood: 10103801

tänava/talu nimi, Tartu mnt 167

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 6035700

faks: +372 6035739

e-posti aadress: info@intrac.ee

veebilehe aadress: www.intrac.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Laenukohustused	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Müügitulu	18
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 11 Turustuskulud	19
Lisa 12 Üldhalduskulud	19
Lisa 13 Muud äritulud	19
Lisa 14 Muud ärikulud	20
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 16 Kapitalirent	20
Lisa 17 Aktsiakapital	21
Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 19 Seotud osapooled	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Kasutusrent	23
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad	24
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

INTRAC Eesti AS peamine tegevusvaldkond on metsa-, ehitus- ja materjalikäsitlusmasinate ning nende lisavarustuse ja varuosade müük, hooldus ja remont. Teostatakse ka ehitus- ja materjalikäsitlusmasinate väljarentimist. Lisaks müüb ja hooldab ettevõtte Husqvarna metsa- ja aiatehnikat. INTRAC Eesti AS esindab Eestis põhiliselt järgnevaid kaubamärke:

- John Deere Forestry – metsalangetus- ja väljaveotraktorid
- Bruks – puiduhakkurid
- Kalmar – suure tõstejõuga materjalikäsitlusmasinad
- Manitou – kerged materjalikäsitlusmasinad
- Case – ehitusmasinad
- New Holland -- ehitusmasinad
- Bomag – pinnasetihendajad ja asfaldilaoturid
- Veekmas – teehooldusmasinad
- Loglift – tõstukid
- Husqvarna – metsa – ja aiatehnika
- Parker – hüdraulikatooted

Majandustegevus

2015. aastal süvenes Eesti rasketehnika turul 2012. aastal võimust võtnud ebakindlus. Kuigi ettevõtte müüginahud eelarves prognoositule oluliselt alla ei jäänud, mõjus suur konkurents turul hävitavalt müüginahualidele ning ettevõtte teenis prognoositud kasumi asemel kahjumit.

2015. aastal oli INTRAC Eesti AS müüginahve 16 miljonit eurot, mis oli -9,7 % võrra väiksem kui 2014. aastal. Mahud langesid nii suurte masinate, väiketehnika ja varuosade, teenustööde kui rendi müügi osas. Langesid müüginahud aiatehnika (-20,8%), materjalikäitlustehnika (-19,5%), metsatehnika (-7,7%) ning muude kaupade osas (-5,2%). Seejuures aiatehnika müüginahude langus oli osaliselt tingitud ebasoodsatest ilmastikuoludest ning osaliselt ühe aiatehnika kaupluse sulgemisest ettevõttes 2014.aastal (müüdi ära Tallinnas Viljandi mnt asuv kauplus). Viimati nimetatud käibe langus oli planeeritud ning efekt kulude kokkuhoiust ületas saamata jäänud tulu. Ainsana ei langenud 2015. aastal ehitustehnika kaubagrupi müük (+2%).

Kokku tarnis INTRAC Eesti AS 2015. aastal oma klientidele 142 ühikut (2014.a 136 ühikut) rasketehnika masinaid, sealhulgas 100 uut ja 42 kasutatut. Uute masinate ühikuline müük ületas möödunud aasta müüki +2% võrra. Suurima osakaalu müüginahvest moodustas 2015. aastal metsamasinate müük ja hooldus (46%).

Ettevõtte põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik. Ekspordi ning Euroopa Liidu riikidesse müügi osakaal oli 2015. aastal 11,7% (2014.a oli 5,5 %) kogu müüginahvest. Müüginahakaalu kasv teistes Euroopa Liidu liikmesriikidesse kajastab piiratud võimalusi realiseerida kasutatud masinate ladu Eesti turul. Suurimateks sihtriikideks olid Läti, Poola ja Leedu, seda eeskätt tänu müüginahadele sõsarfirmadesse.

Ettevõtte kuludest suurima osa moodustasid müüdnud kauba sisseostukulud, mis olid 2015. aastal 86,7% (2014.a 85,7%) kõigist kuludest. Üldhalduskulude osakaal oli 14,6% (2014.a 13,8%) ning turustuskulud moodustasid 0,5% (2014.a 0,6 %) kogukuludest. Tööjõukulud koos koolituskuludega moodustasid 1,5 milj eurot (kasv -3%).

2015. aastal teenis INTRAC Eesti AS kahjumit -358 tuhat eurot (2014.a puhaskasum oli 129 tuhat). Keskmine töötajate arv oli 61 inimest (2014.a oli 62 inimest). Langevate majandustulemuste tõttu oli ettevõtte sunnitud läbi viima restruktureerimise, millega vähendati töötajate arvu 12% võrra ning kärbiti oluliselt turunduskulusid.

Investeeringuid teostas INTRAC Eesti AS 2015. aastal summas 373 tuhat eurot (2014.a oli 158 tuhat). Sellest 333 tuhat eurot investeeriti väljarenditavatesse rasketehnikasse.

Järgnevalt toodud tabelis on näidatud peamiste majandusnäitajate ja suhtarvude võrdlus eelneva aastaga:

	2015 a	2014 a	Muutus
Müügikäive	16 034 725	17 757 337	-9,7%
Ärikasum	-348 031	136 889	-354,2%
Puhaskasum	-358 411	129 265	-377,3%
Puhaskasumi määr	-2,2%	0,7%	-407,1%
Varade tootlikkus	-4,4%	1,3%	-444,0%
Omakapitali tootlikkus	-6,8%	2,3%	-396,1%
Käibekapitali tootlikkus	-9,4%	2,2%	-529,1%
Likviidsuse näitaja	1,69	1,58	+7,1%

Varade tootlikkus – puhaskasumi suhe varadesse

Omakapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe omakapitali

Käibekapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe käibevaradesse

Likviidsuse näitaja – käibevarade suhe lühiajal. kohustustesse

Kvaliteedipoliitika

Ettevõttes toimib juba alates 2003. aastast kvaliteedijuhtimise süsteem, mis on üles ehitatud standardi ISO 9001:2008 nõuete kohaselt. 2015. aasta lõpus läbis ettevõtte edukalt sertifitseerimisfirma Det Norske Veritas Eesti OÜ poolt teostatud kvaliteedisüsteemi toimimise audiitorkontrolli.

Tööohutus ja töötervishoid

Tööohutuse- ja töötervishoiu alane töö on ettevõttes korraldatud vastavalt Töötervishoiu ja tööohutuse seadusele. Kõik töötajad on läbinud instrueerimise INTRAC Eesti AS töötervishoiu ja tööohutuse juhendi põhjal. Igapäevast töötervishoiu alast tööd korraldavad töökeskkonna volinik ja töökeskkonna spetsialist, tegutseb neljaliikmeline töökeskkonnanõukogu. Ettevõttes on läbi viidud riskianalüüs ning on loodud töötajatele ohutu töökeskkond. Töötervishoiu ja tööohutuse küsimused on juhtkonna pideva tähelepanu ja kontrolli all, mis on aidanud vähendada ja ennetada tööga seotud haigestumisi ning säilitada töötajate tervist ja töövõimet.

Mõju keskkonnale

Ettevõtte tegevusega seotud keskkonnariskid on seotud ohtlike jäätmete tekkimisega. Rasketehnika hoolduse-remondi käigus tekivad jäätmed nagu kasutatud õli ja filtrid, õlised kaltsud, kasutatud rehvid, käivitusakud. Kõigis ettevõtte osakondades on sõlmitud lepingud ohtlike jäätmeid käitlevate ettevõtetega ning regulaarselt toimub nende äravedu. Ettevõtte kogu tegevus on korraldatud selliselt, et kasutada loodusressursse ja materjale säästlikult ning vältida heitmete ja saasteainete sattumist keskkonda.

Arengusuunad

Ettevõtte eesmärgiks 2016. aastal on jätkata juhtiva rasketehnika müüjana Eestis ning parandada oma turupositsiooni metsa- ja ehitustehnika valdkondades. Ettevõtte jätkab seniste toodete (kaubamärkide) ja teenuste pakkumisega olemasolevas viies harukontoris üle Eesti. Senisest rohkem planeeritakse esindatavatele brändidele suunatud koolitusi, turundusüritusi ning -kampaanid korraldada sõsarfirmadega ühiselt ning arendada edasi kontsernisisesed hanke-, lao- ja raamatupidamise infosüsteeme.

Oluliseks muudatuseks 2016.aastal saab olema põllumajandustehnika lisandumine ettevõtte tooteportfelli. Võetakse üle USA traktoritootja Massey Fergusoni kaubamärgi esindusõigus Eesti turul. Lisaks on sõlmitud edasimüügilepingud Taani põllumajanduse haakeseadmete

tootjatega Kongsild ja Dal-Bo. Sellega planeerib ettevõtte saavutada kolme aasta perspektiivis Eesti põllumajandustehnika turul vähemalt 10% suuruse müügiosaalu.

Seoses tegevuse alustamisega põllumajandustehnika müügi ja remondi valdkonnas on ettevõttes 2016. aastal planeeritud teha investeeringuid suurusjärgus üle 120 tuhande euro. Samuti on plaanis moderniseerida ettevõtte IT lahendusi.

2016. aastaks prognoosib ettevõtte käibekasvu taastumise 2014. aasta tasemele (17,7 milj eurot). Turuolukord viitab endiselt ostjate ebakindlusele ning pigem laseb eeldada, et lisanduvad müüginahud tulevad põllumajandustehnika valdkonnast. Ettevõttes toimunud restruktureerimise toel on 2016. aasta eesmärgiks positiivne majandustulemus (puhaskasum).

2013. aastal alustatud ettevõtte struktuuri ning müügi ja teenuste osutamise baasi tugevdamisega jätkab INTRAC Eesti AS ka 2016. aastal. Tööjõu koolitamise ja järelteeninduse kvaliteedi parandamise osas saavutati 2015. aastal tähelepanuväärne edasimineku. 2016. aastal saab olema väljakutseks põllumajandustehnika remondiks vajaliku tehnilise kompetentsi ja ressursside omandamine. Selle kõrval jääb ettevõtte arengukavas endiselt suur rõhk tööjõu koolitamisele ja järelteeninduse kvaliteedi parandamisele, millega soovitakse tagada keerukamate erialaste teenuste osakaalu suurenemine müügikäibes ning pikaajaliste kliendisuhete ja kliendirahulolu tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	716 156	822 321	
Nõuded ja ettemaksed	462 898	1 720 645	2
Varud	2 623 535	3 341 616	3
Kokku käibevara	3 802 589	5 884 582	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 168 237	1 168 237	5
Materiaalne põhivara	3 209 865	3 097 823	6
Kokku põhivara	4 378 102	4 266 060	
Kokku varad	8 180 691	10 150 642	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	645 339	310 333	7
Võlad ja ettemaksed	1 601 534	3 414 455	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 246 873	3 724 788	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	655 735	789 360	7
Kokku pikaajalised kohustused	655 735	789 360	
Kokku kohustused	2 902 608	4 514 148	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	102 259	102 259	17
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 524 009	5 394 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-358 411	129 265	
Kokku omakapital	5 278 083	5 636 494	
Kokku kohustused ja omakapital	8 180 691	10 150 642	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	16 034 725	17 757 337	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 906 435	-15 113 955	10
Brutokasum (-kahjum)	2 128 290	2 643 382	
Turustuskulud	-89 166	-109 690	11
Üldhalduskulud	-2 390 441	-2 433 049	12
Muud äritulud	36 336	65 592	13
Muud ärikulud	-33 050	-29 346	14
Ärikasum (kahjum)	-348 031	136 889	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 380	-7 624	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-358 411	129 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-358 411	129 265	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-348 031	136 889	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	256 967	264 864	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 443	-4 973	6
Kokku korrigeerimised	251 524	259 891	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 257 785	-472 937	2
Varude muutus	718 081	440 476	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 812 959	29 873	8
Muud rahavood äritegevusest	-332 722	83 392	10
Kokku rahavood äritegevusest	-266 322	477 584	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 012	-55 057	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 167	17 048	6
Antud laenude tagasimaksed	0	1 612	
Laekunud intressid	7 201	13 938	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 644	-22 459	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	424 837	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-160 832	-158 041	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-62 623	-184 136	7
Makstud intressid	-17 581	-21 562	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	183 801	-363 739	
Kokku rahavood	-106 165	91 386	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	822 321	730 935	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-106 165	91 386	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	716 156	822 321	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	102 259	10 226	5 394 744	5 507 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	129 265	129 265
31.12.2014	102 259	10 226	5 524 009	5 636 494
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	102 259	10 226	5 524 009	5 636 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-358 411	-358 411
31.12.2015	102 259	10 226	5 165 598	5 278 083

Täiendav informatsioon on toodud lisas 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

INTRAC Eesti AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015.aastal muudeti müügiks soetatud kauba arvestuspõhimõtet. Varem kajastati kauba soetamisega otseselt seotud veokulud kasumiaruandes müüdü toodangu kuluna veo toimumise perioodis. Alates 2015. aastast lisatakse sellised veokulud kauba laoväärtusele. Seega kajastub kauba transpordikulu kasumiaruandes nüüd mitte kauba soetamise kuul, vaid kauba müügikul.

Arvestades ettevõtte suhteliselt korralikku laokäibekiirust, on nimetatud muudatuse otsene mõju ettevõtte 2015.a majandustulemustele tühine.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse nende õiglases väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, millest on maha arvatud hinnaalandid, ning soetamisega otseselt seotud veokuludest. Ostuga kaasnevad tollimaksud ja muud mittetagastatavad maksud on kajastatud kasumiaruandes

müüdnud toodangu kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "müüdnud toodangu kulu".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse selliste kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodist. Kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, lähtutakse (kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata) soetusmaksumuse meetodist. Selliste kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse põhivara arvestuses (vaata arvestuspõhimõtet „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Väljarenditud varade amortisatsiooninormide määramisel lähtutakse rendilepingute pikkusest ning vara kasulikust tööeest.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir maksumus 192 eurot ja kasulik tööiga üle 1 aasta

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	8-20 aastat
Rajatised	4-40 aastat
Rendimasinad	1-8 aastat
Autod	3-4 aastat
Tööriistad	3-4 aastat
Kontoritehnika	3-4 aastat
Arvutid ja tarkvara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Kapitalirendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse INTRAC Eesti AS bilansis kapitalirendi nõudena.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Tehingukulud kantakse kuludesse finantskohustuse arvele võtmise momendil.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulu".

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali mis on 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 2015. aastal 20/80 ning alates 01.01.2016 on maksumäär 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 22.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse samuti raamatupidamise aastaruandes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	332 730	332 730	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	462 078	462 078	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-129 348	-129 348	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134	134	0	0	18
Ettemaksed	9 622	9 622	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 622	9 622	0	0	
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	97 791	97 791	0	0	19
Muud nõuded	22 621	22 621	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	462 898	462 898	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 630 301	1 630 301	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 767 648	1 767 648	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-137 347	-137 347	0	0	
Ettemaksed	9 189	9 189	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 189	9 189	0	0	
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	74 679	74 679	0	0	19
Muud nõuded	6 476	6 476	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 720 645	1 720 645	0	0	

Bilansis ei kajastu ettevõttele liisingufirmade poolt loovutatud nõuded klientide vastu ning muud kahjuhüvitiste nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline. Selliseid nõudeid on ettevõtte seisuga 31.12.2015.a esitanud kokku summas 192 362 eurot (seisuga 31.12.2014.a oli 252 241 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	3 223 993	3 781 535
Ettemaksed varude eest	3 237	387
Masinate allahindlused	-195 985	-115 021
Varuosade allahindlused	-407 710	-325 285
Kokku varud	2 623 535	3 341 616

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena olid varasematel aastatel kajastatud laenuid töötajatele. Aruandeaastal selliseid finantsinvesteeringuid ei olnud.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 245	1 245

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Harjumaal Rae vallas asuv kinnistu.

Kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole olnud võimalik bilansipäeva seisuga usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Sellest tulenevalt on kinnisvarainvesteeringu väärtust seisuga 31.12.2015.a kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013										
Soetusmaksumus	511 841	3 397 173	1 036 889	234 017	338 400	1 609 306	191 352	15 993	15 993	5 725 665
Akumuleeritud kulum	0	-1 131 037	-567 728	-187 215	-286 420	-1 041 363	-176 548	0	0	-2 348 948
Jääkmaksumus	511 841	2 266 136	469 161	46 802	51 980	567 943	14 804	15 993	15 993	3 376 717
Ostud ja parendused	0	2 375	114 495	23 640	1 458	139 593	3 452	12 574	12 574	157 994
Amortisatsioonikulu	0	-120 935	-92 654	-26 421	-16 751	-135 826	-8 104	0	0	-264 865
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-61	0	-61	-164	0	0	-225
Müügid	0	0	-132 239	0	0	-132 239	-48	0	0	-132 287
Ümberklassifitseerimised	0	2 764	-39 511	12 773	0	-26 738	0	-15 537	-15 537	-39 511
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	2 764	0	12 773	0	12 773	0	-15 537	-15 537	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	-39 511	0	0	-39 511	0	0	0	-39 511
31.12.2014										
Soetusmaksumus	511 841	3 390 917	919 532	266 148	339 432	1 525 112	191 711	13 030	13 030	5 632 611
Akumuleeritud kulum	0	-1 240 577	-600 280	-209 415	-302 745	-1 112 440	-181 771	0	0	-2 534 788
Jääkmaksumus	511 841	2 150 340	319 252	56 733	36 687	412 672	9 940	13 030	13 030	3 097 823
Ostud ja parendused	0	3 414	333 612	16 546	1 582	351 740	6 582	12 598	12 598	374 334
Amortisatsioonikulu	0	-120 489	-83 429	-31 516	-15 169	-130 114	-6 363	0	0	-256 966
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	-268	0	0	-268
Müügid	0	0	-3 456	0	0	-3 456	0	0	0	-3 456
Ümberklassifitseerimised	0	1 245	6 783	0	0	6 783	0	-9 628	-9 628	-1 600
Muud muutused	0	-1	0	-1	0	-1	0	0	0	-2
31.12.2015										
Soetusmaksumus	511 841	3 394 228	1 165 051	271 496	334 140	1 770 687	198 651	16 000	16 000	5 891 407
Akumuleeritud kulum	0	-1 359 719	-592 289	-229 734	-311 040	-1 133 063	-188 760	0	0	-2 681 542
Jääkmaksumus	511 841	2 034 509	572 762	41 762	23 100	637 624	9 891	16 000	16 000	3 209 865

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	12 820	148 573
Transpordivahendid	12 820	148 525
Muud masinad ja seadmed	0	48
Kokku	12 820	148 573

Põhivaragrupis "Transpordivahendid" kajastuvad muuhulgas väljarenditavad masinad, mis on ettevõtte ärispetsiifikat arvestades rahavoogude aruandes liigitatud äritegevuse rahavoogude alla (muud rahavood). Selliste rendimasinate müügitulu (sisaldub ülalolevas tabelis) oli: 2015.a 3 654 eurot; 2014.a 131 525 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses oleva põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2015.a oli 1,0 miljonit eurot (seisuga 31.12.2014.a oli 1,0 miljonit eurot).

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laofinantseering	424 838	424 838			Eonia+1,7%	euro	14.10.2016	
Lühiajalised laenud kokku	424 838	424 838						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	690 935	169 699	521 236	0	Euribor+1,0%	euro	25.01.2017	
Pikaajalised laenud kokku	690 935	169 699	521 236	0				
Kapitalirendikohustused kokku	185 301	50 802	134 499	0				16
Laenukohustused kokku	1 301 074	645 339	655 735	0				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	851 768	247 710	604 058	0	Euribor+1,0%	euro	25.01.2016	
Pikaajalised laenud kokku	851 768	247 710	604 058	0				
Kapitalirendikohustused kokku	247 925	62 623	185 302	0				16
Laenukohustused kokku	1 099 693	310 333	789 360	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	1 101 616	1 182 826
Masinad ja seadmed	2 795 415	2 541 974
Muu materiaalne põhivara	51 654	66 673
Muud varad	1 247 601	1 020 216
Kokku	5 196 286	4 811 689

Varad on panditud olemasolevate ning tulevikus võetavate lühiajaliste kohustuste tagatiseks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	847 813	847 813	0	0	
Maksuvõlad	160 279	160 279	0	0	18
Muud võlad	47 230	47 230	0	0	
Muud viitvõlad	47 230	47 230	0	0	
Saadud ettemaksed	3 137	3 137	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 137	3 137	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	169 090	169 090	0	0	
Võlad ema- ja sõsarettevõtetele	373 985	373 985	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 601 534	1 601 534	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 829 655	1 829 655	0	0	
Maksuvõlad	348 186	348 186	0	0	18
Muud võlad	85 619	85 619	0	0	
Muud viitvõlad	85 619	85 619	0	0	
Saadud ettemaksed	292 261	292 261	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	292 261	292 261	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	181 949	181 949	0	0	
Võlad ema- ja sõsarettevõtetele	676 785	676 785	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 414 455	3 414 455	0	0	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 168 612	16 771 827
Prantsusmaa	25 668	923
Leedu	294 898	157 316
Läti	809 849	258 378
Soome	176 128	37 195
Poola	348 559	306 119
Rootsi	4 553	56 141
Saksamaa	65 286	167
Taani	0	24 000
Hispaania	117 479	2 474
Itaalia	0	1 750
Tšehhi	0	121 750
Holland	15 988	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 027 020	17 738 040
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hongkong	0	3 882
Briti Neitsisaared	0	887
Venemaa	7 705	14 528
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 705	19 297
Kokku müügitulu	16 034 725	17 757 337
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsatehnika müük ja osutatud teenused	7 387 404	8 004 407
Materjalikäsitlemistehnika müük ja teenused	4 155 275	5 158 836
Ehitustehnika müük ja teenused	3 550 116	3 481 306
Väiketehnika müük ja teenused	572 441	723 120
Muude kaubagruppide müük ja teenused	369 489	389 668
Kokku müügitulu	16 034 725	17 757 337

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 820 107	14 684 304
Amortisatsioonikulu	64 662	77 103
Transpordi ja tollikulud	94 655	234 502
Muud	-72 989	118 046
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13 906 435	15 113 955

Sealhulgas aruandeaastal seoses varude allahindluse reservi moodustamisega / vabastamisega on kaubakuludes kajastatud (-kulu vähendus):

Varude allahindlus: 2015.a 163 387 eur; 2014.a 53 075 eur.

Muude kulude hulgas sisalduvad tarnijatelt saadud garantiihüvitised kaupade eest (- kulu vähendus).

Amortisatsioonikuluna on antud lisas kajastatud põhivarasse kuulunud ja väljarenditud masinate kulum.

Transpordikulude vähenemine on tingitud kauba transpordikulu arvestuspõhimõtete muutmisest (vt Lisa 1).

Lisa 11 Turustuskulud (eurodes)

	2015	2014
Reklaamikulud	30 249	52 854
Muud	58 917	56 836
Kokku turustuskulud	89 166	109 690

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Transpordikulud	220 700	213 598	
Tööjõukulud	1 482 159	1 536 189	20
Amortisatsioonikulu	192 304	187 761	
Muud	172 673	163 205	
Kulud hoonetele	215 848	220 403	
Äri- ja juhtimiskulud	60 637	68 557	
Koolitus- ja värbamiskulud	46 120	43 336	
Kokku üldhalduskulud	2 390 441	2 433 049	

Muude kulude hulgas kajastuvad järgnevad 2015.a audiitorile makstud tasud (sulgudes 2014.a tasud):

Auditi tasud 4 885 eur (4 885 eur);
Seonduvad teenused 59 eur (0 eur).

Lisa 13 Muud äritulud (eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 443	4 973
Kasum valuutakursi muutustest	15	0
Kindlustushüvitised	20 345	12 981
Viivised	5 053	13 514
Muud	5 480	34 124
Kokku muud äritulud	36 336	65 592

Antud lisas toodud kasum materiaalse põhivara müügist ei sisalda põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügikasumit:
 2015.a 3 654 eur;
 2014.a 11 088 eur.

Põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügitulu sisaldub Lisas 9 toodud müügitulus.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	0	70
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 524	-1 507
Sõsarfirmadest ostetud juhtimisteenused	19 776	16 057
Muud	21 798	14 726
Kokku muud ärikulud	33 050	29 346

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu (- kulu vähendus):

* ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu 2015.a -382 eur;
 2014.a -383 eur;
 * muude nõuete kulu 2015.a -8 142 eur; 2014.a -1 124 eur.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulu	7 201	13 938
Pikaajalise laenu intressikulu	-8 758	-12 588
Intressikulu kapitalirendilt	-5 765	-8 844
Intressikulud laofinantseerimise laenult	-2 862	0
Muud intressikulud lühiajalistelt kohustustelt	-196	-130
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-10 380	-7 624

Lisa 16 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	185 301	50 802	134 499	0	Euribor +1,6 -> 3,5%	euro	2018
Kapitalirendikohustused kokku	185 301	50 802	134 499	0			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	247 925	62 623	185 302	0	Euribor +1,6 -> 3,5%	euro	2018
Kapitalirendikohustused kokku	247 925	62 623	185 302	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	181 745	244 772
Kokku	181 745	244 772

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	102 259	102 259
Aktsiate arv (tk)	160	160
Aktsiate nimiväärtus	639	639

Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	110 610	297 885
Üksikisiku tulumaks	0	16 024	16 460
Erisoodustuse tulumaks	89	0	150
Sotsiaalmaks	0	30 226	29 895
Kohustuslik kogumispension	0	1 429	1 271
Töötuskindlustusmaksed	0	1 990	2 525
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	134	160 279	348 186

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	INTRAC Group AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	35 201	247 915	28 368	635 566
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	62 590	126 071	46 311	41 219
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	6 984

2015	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 248 174	35 201
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	654 535	1 128 412
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 516	0
2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 209 949	35 328
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	863 939	677 127
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 704	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	68 524	77 036

Korrigeeritud on 2014.a võrdlusandmeid juhtkonna tasude osas +3750 euro võrra.

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 108 934	1 147 189
Sotsiaalmaksud	373 225	388 999
Kokku tööjõukulud	1 482 159	1 536 188
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	61	62

Lisa 21 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	185 579	303 282
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	151 223	121 565
1-5 aasta jooksul	147 238	124 939
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	541 257	273 197
Kokku	541 257	273 197

Kasutusrendi tulu moodustub nii oma bilansis oleva kui ka sisserenditava vara edasirentimisest.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara (rasketehnika masinad) puhul on rentnikel kohustus jälgida masinatele kehtestatud töötundide piiranguid ning teostada regulaarset hooldust INTRAC Eesti AS-i juures, millega tagatakse kontroll vara väärtuse vähenemise üle.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	150 629	142 177
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	145 694	131 894
1-5 aasta jooksul	484 195	467 322

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest sisaldab väljarenditava rasketehnika ning oma tarbeks renditud sõidukite ja hoonete rendikulu.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 132 479	4 419 208
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 033 120	1 104 802
Masinate tagasiostugarantiid liisingule	269 961	228 943
Hüpoteek	2 556 466	2 556 466
Kommertspandid	696 637	696 637
Kokku tingimuslikud kohustused	8 688 663	9 006 056

Masinate tagasiostugarantiid rakenduvad juhul, kolmandast osapoolast liisinguvõtja ei tasu liisingfirmale osamakseid ning liisingfirma on sunnitud liisingulepingu üles ütlema ja vara liisinguvõtjalt tagasi võtma. Arvestades hetke majandusolukorda ei ole tagasiostukohustuste realiseerumine ning nendest kahjumi tekkimine 2016.a jooksul tõenäoline.

Hüpoteek on seatud ärihoonele aadressil Tartu mnt 167, Harjumaa, seoses ettevõttele kuuluvate ärihoonete ja töökodade rajamiseks võetud pangalaenu dega.

Kommertspandid on seatud lühiajaliste finantseerimislepingute tagamiseks.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

2016. aasta 5 kuuga on ettevõtte müügikäive 8,6 milj eurot (2015.a 5 kuuga oli 7,5 milj eurot). Selle perioodi jooksul on teenitud puhaskasumit 68 tuh eurot (2015.a 5 kuu kahjum oli -90 tuh eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETER KUUS	Juhatuse liige	30.06.2016
Resolutsioon:	Kinnitan INTRAC Eesti AS-i 2015.a aastaaruande	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INTRAC Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud INTRAC Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilansis kajastuvad 31.12.2015 ja 31.12.2014 seisuga seotusmaksumuse meetodil kinnisvarainvesteeringud summas 1 168 tuhat eurot. Ettevõtte ei ole teostanud vara väärtuse testi ning auditi käigus ei olnud meil võimalik alternatiivsete protseduuride abil saada kindlust nimetatud kinnisvarainvesteeringute väärtuse osas 31.12.2015 ja 31.12.2014 seisuga.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt INTRAC Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn

30.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 524 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-358 411
Kokku	5 165 598
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 165 598
Kokku	5 165 598

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 524 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-358 411
Kokku	5 165 598
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 165 598
Kokku	5 165 598

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	11741404	73.22%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2357144	14.70%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	1750599	10.92%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	185578	1.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6035700
Faks	+372 6035739
E-posti aadress	info@intrac.ee
Veebilehe aadress	www.intrac.ee