

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: INTRAC Eesti AS

registrikood: 10103801

tänava/talu nimi, Tartu mnt 167

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 6035700

faks: +372 6035739

e-posti aadress: info@intrac.ee

veebilehe aadress: www.intrac.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Laenukohustised	17
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 9 Müügitulu	19
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 11 Turustuskulud	20
Lisa 12 Üldhalduskulud	20
Lisa 13 Muud äritulud	20
Lisa 14 Muud ärikulud	21
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 16 Kapitalirent	21
Lisa 17 Aktsiakapital	22
Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22
Lisa 19 Seotud osapooled	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Kasutusrent	23
Lisa 22 Tingimuslikud kohustised ja varad	24
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

INTRAC Eesti AS peamine tegevusvaldkond on metsa-, ehitus-, põllumajandus- ja materjalikäsitusmasinate ning nende lisavarustuse ja varuosade müük, hooldus ja remont. Teostatakse ka masinate väljarentimist. Lisaks müüb ja hooldab ettevõtte Husqvarna metsa- ja aiatehnikat. INTRAC Eesti AS esindab Eestis põhiliselt järgnevaid kaubamärke:

- John Deere Forestry – metsalangetus- ja väljaveotraktorid
- Bruks – puiduhakkurid
- Manitou – materjalikäsitusmasinad
- Case – ehitusmasinad
- Massey Ferguson – põllumajandustraktorid ja kombainid
- Bomag – pinnasetihendajad ja asfaldilaoturid
- Veekmas – teehooldusmasinad
- Loglift – tõstukid
- Dal-Bo – põllumajandusmasinate haakeseadmed
- Kongskilde – põllumajandusmasinate haakeseadmed
- Husqvarna – metsa- ja aiatehnika
- Parker – hüdraulikatooted

Majandustegevus

2016. aastal stabiliseerus Eesti rasketehnika turg pärast langust. Ettevõttes 2015. aastal toimunud restruktureerimise toel oli 2016. aasta eesmärgiks positiivne majandustulemus (puhaskasum), mis üldjoontes ka saavutati. Ettevõtte teenis äritegevusest kasumit 92 tuhat eurot. Ainult strateegilise otsuse tõttu müüa ära ettevõtte kinnisvarainvesteeringud, jäi aastatulem kahjumisse.

2016. aastal oli INTRAC Eesti AS müügikäive 20,6 miljonit eurot, mis oli +28,3% võrra suurem kui möödunud aastal. Mahud kasvasid nii suurte masinate, väiketehnika ja varuosade, teenustööde kui rendi müügi osas ning seda kõigi tootegruppide lõikes, va materjalikäitlusmasinate müük, mis jäi möödunud aasta tasemele. Kõige suurem kasv toimus ehitusmasinate müügi osas (+41,9%).

Kokku tarnis INTRAC Eesti AS 2016. aastal oma klientidele 141 ühikut (2015.a 142 ühikut) rasketehnika masinaid, sealhulgas 100 uut ja 41 kasutatut. Uute masinate ühikuline müük langes -0,7% võrra. Suurima osakaalu müügikäibest moodustas 2016. aastal metsamasinate müük ja hooldus (45%).

Ettevõtte põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik. Ekspordi ning Euroopa Liidu riikidesse müügi osakaal oli 2016. aastal 10% (2015.a oli 11,7 %) kogu müügikäibest. Suurimateks sihtriikideks olid Leedu, Läti, Poola ja Soome, seda eeskätt tänu müükidele sõsarfirmadesse.

Ettevõtte kuludest suurima osa moodustasid müüdüd kauba sisseostukulud, mis olid 2016. aastal 85,2% (2015.a 86,7%) kõigist kuludest. Üldhalduskulude osakaal oli 12% (2015.a 14,6%) ning turustuskulud moodustasid 0,6% (2015.a 0,5 %) kogukuludest. Tööjõukulud koos koolituskuludega moodustasid 1,57 milj eurot (kasv +6,2%).

2016. aastal teenis INTRAC Eesti AS kahjumit -291 tuhat eurot (2015.a kahjum oli -358 tuhat). Kahjum oli tingitud kinnisvarainvesteeringu müügist, millega teeniti kahjumit -383 tuhat eurot. Nimetatud tehingu eesmärk oli ettevõtte varade otstarbekam kasutamine, st suunata kinnisvarainvesteeringu alt vabanevad vahendid ettevõtte rasketehnika lao finantseerimiseks. Keskmise töötajate arv ettevõttes oli 59 inimest (2015.a oli 61 inimest).

Investeeringuid teostas INTRAC Eesti AS 2016. aastal summas 346 tuhat eurot (2015.a oli 373 tuhat). Sellest 234 tuhat eurot investeeriti väljarenditavatesse rasketehnikasse.

2016.aastal lisandus ettevõtte tooteportfelli põllumajandustehnika valdkond. Võeti üle USA traktoritootja Massey Fergusoni kaubamärgi esindusõigus Eesti turul. Lisaks sõlmiti edasimüügilepingud Taani põllumajanduse haakeseadmete tootjatega Konskilde ja Dal-Bo.

Valmistajatehase brändipoliitika ümberkorralduse tõttu lõpetati New Holland kaubamärgi all ehitustraktorite tootmine ja müük. INTRAC Eesti AS tegeleb Eesti turul edasi olemasolevate New Holland traktorite remondi ning vastavate varuosade müügiga.

Järgnevalt toodud tabelis on näidatud peamiste majandusnäitajate ja suhtarvude võrdlus eelneva aastaga:

	2016 a	2015 a	Muutus
Müügi käive	20 569 519	16 034 725	+28,3%
Äri kasum	-276 159	-348 031	+20,7%
Puhaskasum	-291 133	-358 411	+18,8%
Puhaskasumi määr	-1,4%	-2,2%	+36,7%
Varade tootlikkus	-3,4%	-4,4%	-22,4%
Omakapitali tootlikkus	-5,8%	-6,8%	-14,0%
Käibekapitali tootlikkus	-5,3%	-9,4%	-43,6%
Likviidsuse näitaja	1,88	1,69	+11,3%

Varade tootlikkus – puhaskasumi suhe varadesse

Omakapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe omakapitali

Käibekapitali tootlikkus – puhaskasumi suhe käibevaradesse

Likviidsuse näitaja – käibevarade suhe lühiajal. kohustustesse

Kvaliteedipoliitika

Ettevõttes toimib juba alates 2003. aastast kvaliteedijuhtimise süsteem, mis on üles ehitatud standardi ISO 9001:2008 nõuete kohaselt. 2016. aasta lõpus läbis ettevõtte edukalt sertifitseerimisfirma Det Norske Veritas Eesti OÜ poolt teostatud kvaliteedisüsteemi toimimise audiitorkontrolli.

Tööohutus ja töötervishoid

Tööohutuse- ja töötervishoiu alane töö on ettevõttes korraldatud vastavalt Töötervishoiu ja tööohutuse seadusele. Kõik töötajad on läbinud instrueerimise INTRAC Eesti AS töötervishoiu ja tööohutuse juhendi põhjal. Igapäevast töötervishoiu alast tööd korraldavad töökeskkonna volinik ja töökeskkonna spetsialist, tegutseb neljaliikmeline töökeskkonnanõukogu. Ettevõttes on läbi viidud riskianalüüs ning on loodud töötajatele ohutu töökeskkond. Töötervishoiu ja tööohutuse küsimused on juhtkonna pideva tähelepanu ja kontrolli all, mis on aidanud vähendada ja ennetada tööga seotud haigestumisi ning säilitada töötajate tervist ja töövõimet.

Mõju keskkonnale

Ettevõtte tegevusega seotud keskkonnariskid on seotud ohtlike jäätmete tekkimisega. Rasketehnika hoolduse-remondi käigus tekivad jäätmed nagu kasutatud õli ja filtrid, õlised kaltsud, kasutatud rehvid, käivitusakud. Kõigis ettevõtte osakondades on sõlmitud lepingud ohtlike jäätmeid käitlevate ettevõtetega ning regulaarselt toimub nende äravedu. Ettevõtte kogu tegevus on korraldatud selliselt, et kasutada loodusressursse ja materjale säästlikult ning vältida heitmete ja saasteainete sattumist keskkonda.

Arengusuunad

Ettevõtte eesmärgiks 2017. aastal on jätkata juhtiva rasketehnika müüjana Eestis ning parandada oma turupositsiooni metsa- ehitus- ning põllumajandustehnika valdkondades. Selleks avatakse 2017. aastal Tartus uus kaasaegne esindus. Ettevõtte jätkab seniste toodete

(kaubamärkide) ja teenuste pakkumisega ka ülejäänud neljas harukontoris: Tallinnas, Pärnus, Jõhvis ning Kuressaares. Muudatuseks on Kalmari esindusõigustest loobumine. Selle analoogtootena hakatakse suure tõstejõuga materjalikäitlusmasinate sektoris esindama Rootsi tootja Sveltruck kaubamärki. Senisest suuremat rõhku planeeritakse hakata panema teenuste pakkumisele põllumajandussektori klientidele.

2017. aastaks prognoosib ettevõtte käibekasvu 22 miljoni euroni. Lisanduvad müügimahud prognoositakse saada eelkõige põllumajandustehnika valdkonnast.

Mõned aastat tagasi alustatud ettevõtte struktuuri ning müügi ja teenuste osutamise baasi tugevdamisega jätkab INTRAC Eesti AS ka 2017. aastal. Tööjõu koolitamise ja järelteeninduse kvaliteedi parandamise osas jätkus 2016. aastal märgatav areng, mis kajastus positiivse klienditagasiside kasvus. 2017. aastal saab olema väljakutseks põllumajandustehnika remonditeenuse kompetentne ja operatiivne pakkumine põllutööhooajal. Selle kõrval jääb ettevõtte arengukavas endiselt suur rõhk tööjõu koolitamisele ja järelteeninduse kvaliteedi tõstmisele, millega soovitakse tagada keerukamate erialaste teenuste osakaalu suurenemine müügikäibes ning pikaajaliste kliendisuhete ja kliendirahulolu tugevnemine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 143 086	716 156	
Nõuded ja ettemaksed	941 351	462 898	2
Varud	3 393 416	2 623 535	3
Kokku käibevarad	5 477 853	3 802 589	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	1 168 237	5
Materiaalsed põhivarad	3 086 019	3 209 865	6
Kokku põhivarad	3 086 019	4 378 102	
Kokku varad	8 563 872	8 180 691	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	562 298	645 339	7
Võlad ja ettemaksed	2 346 168	1 601 534	8
Kokku lühiajalised kohustised	2 908 466	2 246 873	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	668 456	655 735	7
Kokku pikaajalised kohustised	668 456	655 735	
Kokku kohustised	3 576 922	2 902 608	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	102 259	102 259	17
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 165 598	5 524 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 133	-358 411	
Kokku omakapital	4 986 950	5 278 083	
Kokku kohustised ja omakapital	8 563 872	8 180 691	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	20 569 519	16 034 725	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 797 558	-13 906 435	10
Brutokasum (-kahjum)	2 771 961	2 128 290	
Turustuskulud	-132 352	-89 166	11
Üldhalduskulud	-2 503 064	-2 390 441	12
Muud äritulud	34 355	36 336	13
Muud ärikulud	-447 059	-33 050	14
Ärikasum (kahjum)	-276 159	-348 031	
Muud finantstulud ja -kulud	-14 974	-10 380	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-291 133	-358 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 133	-358 411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-276 159	-348 031	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	309 895	256 967	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	382 852	-5 443	6
Kokku korrigeerimised	692 747	251 524	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-478 453	1 257 785	2
Varude muutus	-584 421	718 081	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	744 634	-1 812 959	8
Muud rahavood äritegevusest	239 556	-332 722	6
Kokku rahavood äritegevusest	337 904	-266 322	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-111 898	-40 012	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	9 167	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-29 637	0	5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	815 185	0	5
Laekunud intressid	6 954	7 201	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	680 604	-23 644	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	732 272	424 837	7
Saadud laenude tagasimaksed	-1 090 691	-160 832	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-185 155	-62 623	7
Makstud intressid	-21 928	-17 581	15
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-26 076	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-591 578	183 801	
Kokku rahavood	426 930	-106 165	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	716 156	822 321	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	426 930	-106 165	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 143 086	716 156	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	102 259	10 226	5 524 009	5 636 494
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	102 259	10 226	5 524 009	5 636 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-358 411	-358 411
31.12.2015	102 259	10 226	5 165 598	5 278 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-291 133	-291 133
31.12.2016	102 259	10 226	4 874 465	4 986 950

Täiendav informatsioon on toodud lisas 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

INTRAC Eesti AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse nende õiglasel väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, millest on maha arvatud hinnaalandid, ning soetamisega otseselt seotud veokuludest. Ostuga kaasnevad tollimaksud ja muud mittetagastatavad maksud on kajastatud kasumiaruandes müüdü toodangu kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "müüdü toodangu kulu".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansil algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab

ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse selliste kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodist. Kinnisvarainvesteeringute puhul, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, lähtutakse (kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata) soetusmaksumuse meetodist. Selliste kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse põhivara arvestuses (vaata arvestuspõhimõtet „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Väljarenditud varade amortisatsiooninormide määramisel lähtutakse rendilepingute pikkusest ning vara kasulikust tööeast.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir maksumus üle 192 euro ja kasulik tööiga üle 1 aasta

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	8-20 aastat
Rajatised	4-40 aastat
Rendimasinad	1-8 aastat
Autod	3-4 aastat
Tööriistad	3-4 aastat
Kontoritehnika	3-4 aastat
Arvutid ja tarkvara	3-4 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Kapitalirendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse INTRAC Eesti AS bilansis kapitalirendi nõudena.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustiste eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Tehingukulud kantakse kuludesse finantskohustise arvele võtmise momendil.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulu".

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali mis on 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli aruandeaastal 20/80 ning alates 01.01.2017 on maksumäär 20/80.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 22. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse samuti raamatupidamise aastaruandes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	717 557	717 557			
Ostjatelt laekumata arved	868 161	868 161			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-150 604	-150 604			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0			
Ettemaksed	27 920	27 920			
Tulevaste perioodide kulud	27 920	27 920			
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	195 178	195 178			19
Muud nõuded	696	696			
Kokku nõuded ja ettemaksed	941 351	941 351			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	332 730	332 730	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	462 078	462 078	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-129 348	-129 348	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134	134	0	0	18
Ettemaksed	9 622	9 622	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 622	9 622	0	0	
Nõuded ema- ja sõsarettevõtete vastu	97 791	97 791	0	0	19
Muud nõuded	22 621	22 621	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	462 898	462 898	0	0	

Bilansis ei kajastu ettevõttele liisingufirmade poolt loovutatud nõuded klientide vastu ning muud kahjuhüvitiste nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline. Selliseid nõudeid on ettevõtte seisuga 31.12.2016.a esitanud kokku summas 176 721 eurot (seisuga 31.12.2015.a oli 192 362 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	3 918 488	3 223 993
Ettemaksed varude eest	0	3 237
Masinate allahindlused	-106 656	-195 985
Varuosade allahindlused	-418 416	-407 710
Kokku varud	3 393 416	2 623 535

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena olid varasematel aastatel kajastatud laenuid töötajatele. Aruandeaastal selliseid finantsinvesteeringuid ei olnud.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 168 237	1 168 237
Jääkmaksumus	1 168 237	1 168 237
Ostud ja parendused	29 637	29 637
Müügid	-1 197 874	-1 197 874
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 245	1 245
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	815 185	0

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Harjumaal Rae vallas asunud kinnistu.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed						
31.12.2014										
Soetusmaksumus	511 841	3 390 917	919 532	266 148	339 432	1 525 112	191 711	13 030	13 030	5 632 611
Akumuleeritud kulum	0	-1 240 577	-600 280	-209 415	-302 745	-1 112 440	-181 771	0	0	-2 534 788
Jääkmaksumus	511 841	2 150 340	319 252	56 733	36 687	412 672	9 940	13 030	13 030	3 097 823
Ostud ja parendused	0	3 414	333 612	16 546	1 582	351 740	6 582	12 598	12 598	374 334
Amortisatsioonikulu	0	-120 489	-83 429	-31 516	-15 169	-130 114	-6 363	0	0	-256 966
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	-268	0	0	-268
Müügid	0	0	-3 456	0	0	-3 456	0	0	0	-3 456
Ümberklassifitseerimised	0	1 245	6 783	0	0	6 783	0	-9 628	-9 628	-1 600
Muud muutused	0	-1	0	-1	0	-1	0	0	0	-2
31.12.2015										
Soetusmaksumus	511 841	3 394 228	1 165 051	271 496	334 140	1 770 687	198 651	16 000	16 000	5 891 407
Akumuleeritud kulum	0	-1 359 719	-592 289	-229 734	-311 040	-1 133 063	-188 760	0	0	-2 681 542
Jääkmaksumus	511 841	2 034 509	572 762	41 762	23 100	637 624	9 891	16 000	16 000	3 209 865
Ostud ja parendused	0	3 080	233 879	15 242	12 663	261 784	20 049	60 021	60 021	344 934
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	3 080						0	0	3 080
Muud ostud ja parendused			233 879	15 242	12 663	261 784	20 049	60 021	60 021	341 854
Amortisatsioonikulu	0	-119 115	-138 799	-30 418	-12 938	-182 155	-8 625	0	0	-309 895
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-55	0	-108	-163	0	0	0	-163
Müügid	0	0	-158 721	0	0	-158 721	0	0	0	-158 721
Ümberklassifitseerimised	0	0	6 569	17 780	21 566	45 915	0	-45 915	-45 915	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	6 569	17 780	21 566	45 915	0	-45 915	-45 915	
Muud muutused	0	1	38	0	-40	-2	0	0	0	-1
31.12.2016										
Soetusmaksumus	511 841	3 395 080	1 209 594	284 808	353 224	1 847 626	206 534	30 106	30 106	5 991 187
Akumuleeritud kulum	0	-1 476 605	-693 921	-240 442	-308 981	-1 243 344	-185 219	0	0	-2 905 168
Jääkmaksumus	511 841	1 918 475	515 673	44 366	44 243	604 282	21 315	30 106	30 106	3 086 019

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	180 000	12 820
Transpordivahendid	180 000	12 820
Kokku	180 000	12 820

Põhivaragrupis "Transpordivahendid" kajastuvad muuhulgas väljarenditavad masinad, mis on ettevõtte ärispetsiifikat arvestades rahavoogude aruandes liigitatud äritegevuse rahavoogude alla (muud rahavood). Selliste rendimasinate müügitulu (sisaldub ülalolevas tabelis) oli: 2016.a 180 000 eurot; 2015.a 3 654 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses oleva põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2016.a oli 1,0 miljonit eurot (seisuga 31.12.2015.a oli 1,0 miljonit eurot).

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laofinantseering	236 118	236 118			Eonia+1,7%	euro	2017	
Lühiajalised laenud kokku	236 118	236 118						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	521 236	83 491	437 745	0	Euribor+1,0%	euro	2018	
Vekslite kohustus	159 384	93 201	66 183	0	5,6%	euro	2018	
Pikaajalised laenud kokku	680 620	176 692	503 928	0				
Kapitalirendikohustised kokku	314 016	149 488	164 528	0				16
Laenukohustised kokku	1 230 754	562 298	668 456	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laofinantseering	424 838	424 838			Eonia+1,7%	euro	14.10.2016	
Lühiajalised laenud kokku	424 838	424 838						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	690 935	169 699	521 236	0	Euribor+1,0%	euro	25.01.2017	
Pikaajalised laenud kokku	690 935	169 699	521 236	0				
Kapitalirendikohustised kokku	185 301	50 802	134 499	0				16
Laenukohustised kokku	1 301 074	645 339	655 735	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	1 059 467	1 101 616
Masinaid ja seadmeid	3 191 877	2 795 415
Muud materiaalsed põhivarad	65 681	51 654
Muud varad	1 588 932	1 247 601
Kokku	5 905 957	5 196 286

Varad on panditud olemasolevate ning tulevikus võetavate lühiajaliste kohustuste tagatiseks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	851 677	851 677	0	0	
Maksuvõlad	204 915	204 915	0	0	18
Muud võlad	99 290	99 290	0	0	
Muud viitvõlad	99 290	99 290	0	0	
Saadud ettemaksed	52 562	52 562	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	52 562	52 562	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	266 942	266 942	0	0	
Võlad ema- ja sõsarettevõtetele	870 782	870 782	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	2 346 168	2 346 168	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	847 813	847 813	0	0	
Maksuvõlad	160 279	160 279	0	0	18
Muud võlad	47 230	47 230	0	0	
Muud viitvõlad	47 230	47 230	0	0	
Saadud ettemaksed	3 137	3 137	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	3 137	3 137	0	0	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	169 090	169 090	0	0	
Võlad ema- ja sõsarettevõtetele	373 985	373 985	0	0	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 601 534	1 601 534	0	0	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 522 956	14 168 612
Prantsusmaa	139 745	25 668
Leedu	638 230	294 898
Läti	596 613	809 849
Soome	277 277	176 128
Poola	281 751	348 559
Rootsi	8 844	4 553
Saksamaa	76 982	65 286
Taani	19 900	0
Hispaania	1 464	117 479
Holland	0	15 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 563 762	16 027 020
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	5 757	7 705
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 757	7 705
Kokku müügitulu	20 569 519	16 034 725
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsatehnika müük ja osutatud teenused	9 289 426	7 387 404
Materjalikäsitlemistehnika müük ja teenused	4 022 262	4 155 275
Ehitustehnika müük ja teenused	5 038 845	3 550 116
Põllumajandustehnika müük ja teenused	1 161 712	0
Väiketehnika müük ja teenused	596 557	572 441
Muude kaubagruppide müük ja teenused	460 717	369 489
Kokku müügitulu	20 569 519	16 034 725

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	17 587 188	13 820 107
Amortisatsioonikulu	126 454	64 662
Transpordi ja tollikulud	66 960	94 655
Muud	16 956	-72 989
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17 797 558	13 906 435

Sealhulgas aruandeaastal seoses varude allahindluse reservi moodustamisega / vabastamisega on kaubakuludes kajastatud (-kulu vähendus):

Varude allahindlus: 2016.a -78 622 eur; 2015.a 163 387 eur.

Muude kulude hulgas sisalduvad tarnijatelt saadud garantiivõitised kaupade eest (- kulu vähendus).

Amortisatsioonikuluna on antud lisas kajastatud põhivarasse kuulunud ja väljarenditud masinate kulum.

Lisa 11 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Reklaamikulud	24 703	30 249
Muud	107 649	58 917
Kokku turustuskulud	132 352	89 166

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Transpordikulud	245 327	220 700
Tööjõukulud	1 573 606	1 482 159
Amortisatsioonikulu	183 441	192 304
Muud	152 147	172 673
Kulud hoonetele	218 955	215 848
Äri- ja juhtimiskulud	84 602	60 637
Koolitus- ja värbamiskulud	44 986	46 120
Kokku üldhalduskulud	2 503 064	2 390 441

Muude kulude hulgas kajastuvad järgnevad 2016.a audiitorile makstud tasud (sulgudes 2015.a tasud):

Auditi tasud 4 885 eur (4 885 eur);
Seonduvad teenused 65 eur (59 eur).

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	5 443
Kasum valuutakursi muutustest	0	15
Kindlustushüvitised	9 367	20 345
Viivised	3 146	5 053
Muud	21 842	5 480
Kokku muud äritulud	34 355	36 336

Antud lisas toodud kasum materiaalse põhivara müügist ei sisalda põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügikasumit:

2016.a 0 eur;
2015.a 3 654 eur.

Põhivarasse kuulunud ja müüdud rendimasinate müügitulu sisaldub Lisas 9 toodud müügitulus.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	382 852	0
Kahjum valuutakursi muutustest	491	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	24 930	-8 524
Sõsarfirmadest ostetud juhtimisteenused	27 730	19 776
Muud	11 056	21 798
Kokku muud ärikulud	447 059	33 050

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu (- kulu vähendus):

* ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu 2016.a 24 930 eur;
2015.a -382 eur;

* muude nõuete kulu 2016.a 0 eur; 2015.a -8 142 eur.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu	6 954	7 201
Pikaajalise laenu intressikulu	-6 244	-8 758
Intressikulu kapitalirendilt	-6 792	-5 765
Intressikulud laofinantseerimise laenult	-8 892	-2 862
Muud intressikulud lühiajalistelt kohustustelt	0	-196
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-14 974	-10 380

Lisa 16 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	314 016	149 488	164 528	0	Euribor +1,6 -> 3,2%	euro	2021
Kapitalirendikohustised kokku	314 016	149 488	164 528	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	185 301	50 802	134 499	0	Euribor +1,6 -> 3,5%	euro	2018
Kapitalirendikohustised kokku	185 301	50 802	134 499	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	308 270	181 745
Kokku	308 270	181 745

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	102 259	102 259
Aktsiate arv (tk)	160	160
Aktsiate nimiväärtus	639	639

Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	146 434	0	110 610
Üksikisiku tulumaks	0	18 767	0	16 024
Erisoodustuse tulumaks	0	128	89	0
Sotsiaalmaks	0	35 527	0	30 226
Kohustuslik kogumispension	0	1 619	0	1 429
Töötuskindlustusmaksed	0	2 440	0	1 990
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	45	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		204 915	134	160 279

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	INTRAC Group AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	28 368	688 056	35 201	247 915
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	166 810	182 726	62 590	126 071

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	7 936 160	50 259	5 248 174	35 201
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 231 093	1 607 114	654 535	1 128 412
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 537	0	11 516	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	86 091	68 524

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 177 612	1 108 934
Sotsiaalmaksud	395 994	373 225
Kokku tööjõukulud	1 573 606	1 482 159
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	59	61
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	59
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Ettevõtte töötajate sooline jaotuvus (sulgudes 2015.a andmed):

Mehed 90% (87%);
Naised 10% (13%).

Lisa 21 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	252 516	185 579
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	216 882	151 223
1-5 aasta jooksul	134 704	147 238
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	489 117	541 257
Kokku	489 117	541 257

Kasutusrendi tulu moodustub nii oma bilansis oleva kui ka sisserenditava vara edasirentimisest.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara (rasketehnika masinad) puhul on rentnikel kohustus jälgida masinatele kehtestatud töötundide piiranguid ning teostada regulaarset hooldust INTRAC Eesti AS-i juures, millega tagatakse kontroll vara väärtuse vähenemise üle.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	155 912	150 629
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	206 923	145 694
1-5 aasta jooksul	852 476	484 195

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest sisaldab väljarenditava rasketehnika ning oma tarbeks renditud sõidukite ja hoonete rendikulu.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 899 573	4 132 479
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	974 893	1 033 120
Masinate tagasiostugarantiid liisingule	97 844	269 961
Hüpoteek	2 556 466	2 556 466
Kommertspandid	440 990	696 637
Kokku tingimuslikud kohustised	7 969 766	8 688 663

Masinate tagasiostugarantiid rakenduvad juhul, kolmandast osapooltest liisinguvõtja ei tasu liisingfirmale osamakseid ning liisingfirma on sunnitud liisingulepingu üles ütlema ja vara liisinguvõtjalt tagasi võtma. Arvestades hetke majandusolukorda ei ole tagasiostukohustuste realiseerumine ning nendest kahjumi tekkimine 2017.a jooksul tõenäoline.

Hüpoteek on seatud ärihoonele aadressil Tartu mnt 167, Harjumaa, seoses ettevõttele kuuluvate ärihoonete ja töökodade rajamiseks võetud pangalaenu dega.

Kommertspandid on seatud lühiajaliste finantseerimislepingute tagamiseks.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

2017. aasta 5 kuuga on ettevõtte müügi käive 11,2 milj eurot (2016.a 5 kuuga oli 8,6 milj eurot). Selle perioodi jooksul on teenitud puhaskasumit 36 tuhat eurot (2016.a 5 kuuga oli 68 tuhat eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETER KUUS	Juhatuse liige	26.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan INTRAC Eesti AS-i 2016.a majandusaasta aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INTRAC Eesti AS aktsionärile

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud INTRAC Eesti AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt INTRAC Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31.12.2015 on ettevõtte bilansis seotusmaksumuse meetodil kajastatud kinnisvarainvesteeringud summas 1168 tuhat eurot. Ettevõtte ei ole teostanud vara väärtuse testi ning auditi käigus ei olnud meil võimalik alternatiivsete protseduuride abil saada kindlust nimetatud kinnisvarainvesteeringute väärtuse osas seisuga 31.12.2015. Bilansis seisuga 31.12.2015 kajastatud saldod mõjutavad 31.12.2016 lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealiste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“, me ei saanud auditi käigus piisavat asjakohast tõendusmaterjali, et veenduda kinnisvarainvesteeringute algsaldo õigsuses. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mart Nõmper
Vandeauditori number 499

/digitaalselt allkirjastatud/
Merili Pruuel
Vandeauditori number 638

Rödl & Partner Audit Osaühing
Audiitorettevõtja tegevusloa number 2
Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145
29.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

INTRAC Eesti AS (registrikood: 10103801) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	29.06.2017
MERILI PRUUEL	Vandeaudiitor	29.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 165 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 133
Kokku	4 874 465
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 874 465
Kokku	4 874 465

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 165 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 133
Kokku	4 874 465
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 874 465
Kokku	4 874 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	15645980	76.06%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2506955	12.19%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	2164068	10.52%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	252516	1.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6035700
Faks	+372 6035739
E-posti aadress	info@intrac.ee
Veebilehe aadress	www.intrac.ee