

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Intours OÜ

registrikood: 10076369

tänava/talu nimi, Rannavälja tee 41

maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74011

telefon: +372 5048228, +372 6701202

faks: +372 6701202, +372 6529006

e-posti aadress: ain@exmark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2018.a. keskenduti mereturismile ja purjetamisalasele koolitusele ning jätkati catering teenuse osutamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas Intours OÜ müügitulu 10,3 (2017: 13,2) tuhat eurot. Intours OÜ müügist moodustas müük Eestisse 100%.

Intours OÜ 2018. aasta kahjumiks kujunes -1,3 (2017: 7,0) tuhat eurot.

Juhatuse liige ei saanud aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) (2017: 0 eurot) ega pensioniga seotud õigusi. Tööjõukulud kokku moodustasid ettevõttes 0 (2017: 0) tuhat eurot.

Ettevõttes 2018. aastal lepinguga töötajaid ei olnud.

Peamised suhtarvud:

	2018
Ärikasumi/kahjumi marginaal %	-13,6%
Vara puhasrentaablus %	-3,0%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	93,2%
Omakapitali puhasrentaablus %	-47,6%
Soliidsuskordaja (korda)	0,1
Maksevõime kordaja (korda)	1,6
Likviidsuskordaja (korda)	0,1

Ärikasumi marginaal - ärikasum(kahjum)/müügitulu

Vara puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/keskmine vara

Kohustuste osatähtsus koguvarast – kohustused kokku/vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum(kahjum)/omakapital kokku

Soliidsuskordaja - omakapital/varad

Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja - likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

Intours OÜ jätkab 2019.a. valitud tegevusega. Olulisemalt suuremal määral pannakse rõhku koolitustegevusele ning purjejahi rendiga seotud teenuste pakkumisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 413	10 182	
Nõuded ja ettemaksed	16 599	11 094	2
Kokku käibevarad	18 012	21 276	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 311	29 404	4
Kokku põhivarad	25 311	29 404	
Kokku varad	43 323	50 680	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 256	9 780	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 256	9 780	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 132	42 570	
Kokku pikaajalised kohustised	29 132	42 570	
Kokku kohustised	40 388	52 350	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 205	4 205	6
Ülekurss	23 844	17 844	
Kohustuslik reservkapital	421	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 140	-30 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 395	6 971	
Kokku omakapital	2 935	-1 670	
Kokku kohustised ja omakapital	43 323	50 680	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 263	13 158	
Muud äritulud	0	3 333	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 190	-1 236	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 374	-4 168	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 094	-4 074	
Muud ärikulud	0	-42	
Ärikasum (kahjum)	-1 395	6 971	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 395	6 971	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 395	6 971	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Intours OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult Euroopa Keskpanka kehtivad valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval Euroopa Keskpanka ametlikult kehtiva valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 1-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte osakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 050	3 050
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 672	1 672
Ettemaksed	11 877	11 877
Muud makstud ettemaksed	11 877	11 877
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 599	16 599
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 150	3 150
Ostjatelt laekumata arved	3 150	3 150
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 479	2 479
Muud nõuded	4 575	4 575
Viitlaekumised	4 575	4 575
Ettemaksed	890	890
Tulevaste perioodide kulud	9	9
Muud makstud ettemaksed	881	881
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 094	11 094

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	372	0	805
Ettemaksukonto jääk	1 672		2 479	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 672	372	2 479	805

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 950	1 950	198 965	200 915
Akumuleeritud kulum	-1 559	-1 559	-186 629	-188 188
Jääkmaksumus	391	391	12 336	12 727
Ostud ja parendused	20 400	20 400	350	20 750
Muud ostud ja parendused	20 400	20 400	350	20 750
Amortisatsioonikulu	-2 090	-2 090	-1 984	-4 074
Müügid	-1 950	-1 950		-1 950
Muud muutused	1 951	1 951		1 951
31.12.2017				
Soetusmaksumus	20 400	20 400	199 315	219 715
Akumuleeritud kulum	-1 698	-1 698	-188 613	-190 311
Jääkmaksumus	18 702	18 702	10 702	29 404
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 040	-2 040	-2 054	-4 094
Muud muutused			1	1
31.12.2018				
Soetusmaksumus	20 400	20 400	199 316	219 716
Akumuleeritud kulum	-3 738	-3 738	-190 667	-194 405
Jääkmaksumus	16 662	16 662	8 649	25 311

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	574	574
Maksuvõlad	372	372
Muud võlad	10 310	10 310
Muud viitvõlad	10 310	10 310
Kokku võlad ja ettemaksed	11 256	11 256
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	167	167
Maksuvõlad	805	805
Muud võlad	8 808	8 808
Muud viitvõlad	8 808	8 808
Kokku võlad ja ettemaksed	9 780	9 780

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	4 205	4 205
Osade arv (tk)	66	66
Intours OÜ ainuosanik on Ain Roosma (ik 36406060238), asukoht Tallinn. Vastavalt Intours OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2556 eurot ja maksimaalseks suuruseks 102259 eurot. Seisuga 31.12.2018. a jaguneb ettevõtte osakapital 66 osaks nimiväärtusega 63,7 eurot.		

Ettevõtte jaotamata kasum/-kahjum seisuga 31.12.2015.a moodustab 960(31.12.2014.a: -19249) tuhat eurot.

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 333
Kokku muud äritulud	0	3 333

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Intours OÜ-l puudusid aruandeaastal töötajad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Pereliige	5 939

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
pereliige	0	4 279	24 480	4 279	0	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	278	350	191	350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2019

Intours OÜ (registrikood: 10076369) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN ROOSMA	Juhatuse liige	21.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 395
Kokku	-25 535

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 395
Kokku	-25 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	7448	72.57%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	2615	25.48%	Ei
Reisibüroode tegevus	79111	200	1.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Roosma	36406060238		4205 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5048228
Telefon	+372 6701202
Faks	+372 6701202
Faks	+372 6529006
E-posti aadress	ain@exmark.ee