

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-05-2006

19

Esta Leppik

KAR-Grupp AS

2005 majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2005

Ärinimi:	KAR-Grupp AS
Äriregistri kood:	10418077
Aadress:	Vabriku 12, Tallinn 10411
Telefon:	+372 641 1030
Fax:	+372 641 1101
E-mail:	kar@kar.ee
Koduleht:	www.kar.ee
Põhitegevusala:	Restaureerimine
Tegevjuht:	Ruth Tuvike
Audiitor:	Sirje Kõrgmaa

30.06.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa nr. 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa nr. 3 Maksud	11
Lisa nr. 4 Viitlaekumised ja ettemaksed teenuste eest	12
Lisa nr. 5 Müügioteel põhivara	12
Lisa nr. 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa nr. 7 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa nr. 8 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa nr. 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa nr.10 Muud lühiajalised võlad	15
Lisa nr.11 Aktsiakapital	15
Lisa nr.12 Müügitulu	15
Lisa nr.13 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa nr.14 Bilansivälised kohustused	16
Lisa nr.15 Potentsiaalsed kohustused	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	19

30-06-2006

Tegevusaruanne

KAR-Grupp AS on asutatud 07.11.1990 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2005 kuni 31.12.2005.a.

KAR-Grupp AS põhitegevuseks on kunstialased restaureerimistööd (kipsdekoor, maalingud, maalid, puit, metall), värviliste metallide valutööd ja restaureeritavate objektide viimistlusuuringud.

2005. aastat võib aktsiaselts KAR-Grupp hinnata eelmistest aastatest edukamaks. Müügitulu suurenes võrreldes 2004.a. 33%. Oma osa on selles kasvus üldises ehitushindade tõusus, kuid oluline oli ka meie tööde spetsiifikale vastavate suuremahuliste objektide restaureerimine ja remont teisel poolaastal. Tavapäraselt tegime enamasti alltöövõttu suurematele ehitajatele näiteks Koger & Partnerid AS ja Restor AS. Aasta lõikes oli enamik töid siiski suhteliselt väikesemahulised ja erinevatel objektidel. Aasta suurimateks ja huvitavamateks kujunesid Vihterpalu mõisa ja Rahvuskooper Estonia publikuruumide restaureerimistööd. Järvamaal asuva Sargvere mõisa II korruse ruumide restaureerimise eest pälvisime Muinsuskaitseameti aastapreemia.

Tulud, kulud ja kasum

KAR-Grupp AS majandusaasta müügitulu 2005. aastal oli 7,1 miljonit krooni.

Aruande koostamise perioodil jätkunud ehitusbuum annab lootust, et ka 2006 majandusaastal jagub tellijatel raha restaureerimiseks ja aasta müügituluks on planeeritud 7,5 miljonit krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	7 089	5 345
Tulu kasv (%)	33 %	- 8 %
Puhaskasum (tuh kr)	895	- 340
Käibe puhasrentaablus (%)	12,6 %	- 6,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,91	0,75
Omakapitalikordaja	1,38	1,34

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $Tulu\ kasv\ (\%) = (müügitulu\ 2005 - müügitulu\ 2004) / müügitulu\ 2004 * 100$
- $Käibe\ puhasrentaablus\ (\%) = puhaskasum / müügitulu * 100$
- $Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$
- $Omakapitalikordaja\ (kordades) = varad / omakapital$

30.06.2006

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad Eesti kroonides, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud-hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 318 610 krooni. Põhilise osa investeeringust moodustab kapitalirendi tingimustel soetatud uus kaubik.

Personal

Majandusaasta alguses oli KAR-Grupp AS töötajate arv 25. Aasta jooksul on toimunud mõningast tööjõu liikumist, kuid perioodi lõpuks oleme säilitanud töökohad 25 põhitöökohaga töötajale, samas kasutanud ka alltöövõtjaid. Töötasu üldsumma oli 2 146 652 krooni. Võrreldes 2004.a. on see 3 % väiksem. Põhjuseks oli I kvartalis esinenud olukord kus tellimuste vähesuse tõttu tuli osa töötajatest saata sundpuhkusele. Juhatuse liikmele eraldi töötasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu oli koos töötuskindlustus- ja sotsiaal-maksudega 140 720 krooni.

Ülevaade hetkeseisust turul

Meie tegevusvaldkonnas (va. üldehituslik restaureerimine) tegutseb hetkel 6-7 arvestatavat konkureerivat asutust. Lisaks on turul teenuseid pakkumas mitmeid FIE-sid ja nõ. projektipõhiseid brigaade. Paljud tegijad tegutsevad restaureerimislicentsi omamata ja näiteks riiklike tellimuste korral neil puudub võimalus konkureerida. Meie eeliseks teiste ees on ka võimalus pakkuda restaureerimisteenust, mis hõlmab kõike interjööri ja eksterjööri tehtavast.

Riik on viimasel ajal tugevalt toetanud oma tellimustega restaureerimissektorit. Renoveeritud on mitmed teatrid, kirikud ja raha on eraldatud ka liikuva kunstiväärtusega vara (maalid, ikoonid, lühtrid) restaureerimiseks. Erasektori osa tellimustest on väga ebastabiilne. Kuigi eravaldusse on läinud mitmed mõisad ja enamus miljööväärtuslikes piirkondades asuvatest hoonetest ei kiirustata nende põhjaliku renoveerimisega. Omanikele on oluline, et esmalt korralik katus peale saada ja jätkatakse rahaliste vahendite piiratuse tõttu ainult hädavajalike töödega. Meeldivaks erandiks on näiteks Vihterpalu mõis.

Tulevikku vaadates võib loota tellimusi alustatud ja jätkuvate projektide raames, näiteks mõisakoolide renoveerimise programm või Tallinna Kirikurenessans.

2005. aasta suuremad ja tähelepanu väärivamad tööd toimusid järgmistel objektidel:

1. Ehituslikud restaureerimistööd:

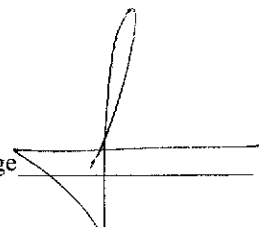
- Vihterpalu mõisa interjööri – ja fassaaditööd
- Rahvuskooper Estonia publikuruumide restaureerimine
- Sargvere mõisa restaureerimistööd
- Vironia Vilistlaskogu ruumid Tartus
- Pikk 58 korterelamu stukk-dekoorid Tallinnas

2. Kunstialased restaureerimistööd:

- Eesti AÕU Tallinna Issanda muutmise kiriku ikonostaasi konserveerimine
- Estonia teatri saali laemaali konserveerimine
- Lääne- Nigula ja Paistu kiriku altarimaalide konserveerimine
- Palamuse kiriku altari konserveerimine

3. Metallitöötlemine:

- metallfurnituuri valmistamine ja restaureerimine
- Rõuge kiriku lühtrite restaureerimine
- Rahvuskooper Estonia laevalgustite valmistamine
- Vene draamateatri peakse renoveerimine



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

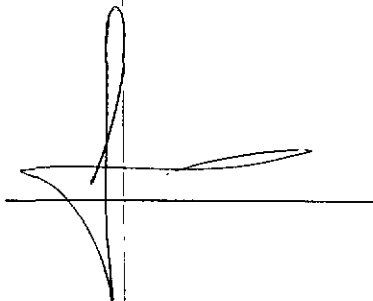
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 19 esitatud KAR-Grupp AS 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

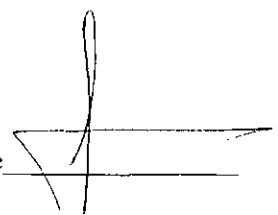
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab KAR-Grupp AS finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- KAR-Grupp AS on jätkuvalt tegutsev.

Ruth Tuvike

juhatuse esimees



Juhatuses liige



30.06.2006

BILANSS

A K T I V A

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Nõuded ja ettemaksed

sh. Nõuded ostjate vastu

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Viitlaekumised ja ettemaksed teenuste eest

Müügiootel põhivara

KÄIBEVARA KOKKU

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

s.h. Sidusettevõtja osa

Muud aktsiad ja väärtpaberid

Pikaajalised nõuded

Materiaalne põhivara

PÕHIVARA KOKKU

AKTIVA (VARAD) KOKKU

31.12.2005

31.12.2004

972 405

165 332

Lisa 1

571 570

310 776

544 785

198 345

Lisa 2

2 569

28 448

Lisa 3

24 216

83 983

Lisa 4

44 975

0

Lisa 5

1 588 950

476 108

997 001

961 045

471 990

466 425

Lisa 6

99 389

124 539

Lisa 6

425 622

370 081

Lisa 6, 13

1 208 650

1 073 617

Lisa 7

2 205 651

2 034 662

3 794 601

2 510 770

P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused

45 871

44 604

Lisa 8

Võlad ja ettemaksed

785 405

592 564

sh. Võlad tarnijatele

226 226

61 646

Võlad töövõtjatele

325 826

309 937

Lisa 9

Maksuvõlad

197 287

102 457

Lisa 3

Muud võlad

21 026

39 752

Lisa 10

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest

15 040

78 772

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

831 276

637 168

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

203 157

0

Lisa 8

KOHUSTUSED KOKKU

1 034 433

637 168

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses

400 000

400 000

Lisa 11

Ülekurss (aazio)

310

310

Oma aktsiad (miinus)

- 34 000

- 26 000

Lisa 11

Kohustuslik reservkapital

40 000

40 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

1 459 292

1 799 653

Aruandeaasta kasum(-kahjum)

894 566

- 340 361

OMAKAPITAL KOKKU

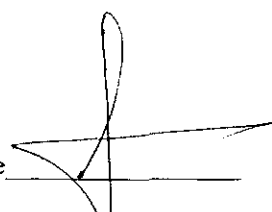
2 760 168

1 873 602

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

3 794 601

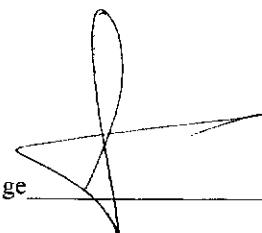
2 510 770



30 -06- 2006

KASUMIARUANNE

	2005	2004	
Müügitulu	7 088 831	5 344 869	Lisa 12
Muud äritulud	2 514	0	Lisa 12
Tulud kokku	7 091 345	5 344 869	
Kaubad, materjal ja teenused	- 2 491 920	- 1 779 142	
Mitmesugused tegevuskulud	- 732 677	- 881 938	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	- 2 146 652	- 2 208 821	
Sotsiaalmaksud	- 718 644	- 739 966	
Tööjõu kulud kokku	- 2 865 296	- 2 948 787	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 138 603	- 124 873	Lisa 7
Muud ärikulud	- 14 929	- 9 737	
Ärikulud kokku	- 6 243 425	- 5 744 477	
Ärikasum(- kahjum)	847 920	- 399 608	
Finantstulud			
Finantstulud sidusettevõtjate osadelt			
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud tulu	5 565	10 560	Lisa 6
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
Dividendid	304	1 704	
Tulu väärtpaberite müügist	48 696	0	Lisa 6
Finantsinvesteeringu väärtuse muutus	0	53 641	
Muud finantstulud	353	292	
Finantstulud kokku	54 918	66 197	
Finantskulud			
Finantskulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	- 6 275	0	Lisa 6
Intressikulud	- 1 997	- 6 950	Lisa 8
Finantskulud kokku	- 8 272	- 6 950	
Finantstulud ja -kulud kokku	46 646	59 247	
Kasum(- kahjum) enne tulumaksustamist	894 566	- 340 361	
Aruandeaasta puhaskasum(- kahjum)	894 566	- 340 361	



30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004	
Majandustegevuse rahavood			
Ärikasum (- kahjum)	847 920	- 399 608	
Amortisatsioon	138 603	124 873	Lisa 7
Makstud intressid	- 1 997	- 6 950	Lisa 8
Rahavood majandustegevusest	984 526	- 281 685	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	- 260 794	121 474	
Varude muutus	0	9 024	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	192 841	- 328 528	
Rahavood käibekapitali muutusest	- 67 953	- 198 030	
Kokku rahavood äritegevusest	916 573	- 479 715	
Investeeringute rahavood			
Materiaalse põhivara soetus	- 318 610	- 32 595	Lisa 7
Muude finantsinvesteeringute soetus	- 101 413	0	Lisa 6
Muude finantsinvesteeringute müük müügihinnas	168 984	0	Lisa 6
Antud laenud	- 55 541	- 51 983	Lisa 6
Laekunud intressid	353	292	
Laekunud dividendid	304	1 704	
Raha investeeringutest	- 305 923	- 82 582	
Finantseerimise rahavood			
Saadud laenud	337 000		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	- 132 577	- 49 016	Lisa 8
Omaaktsiate tagasiostmine	- 48 000	0	Lisa 11
Omaaktsiate müük	40 000	0	Lisa 11
Raha finantseerimisest	196 423	- 49 016	
Rahavood kokku	807 073	- 611 313	
Raha ja ekvivalendid aasta alguses	165 332	776 645	
Raha ja ekvivalentide muutus	+ 807 073	- 611 313	
Raha ja ekvivalendid aasta lõpus	972 405	165 332	Lisa 1

30 -06- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Aažio	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2003	400 000	310	- 26 000	40 000	1 563 555	254 510	2 232 375
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju sidusettevõttes	0	0	0	0	- 18 412	0	- 18 412
Korrigeeritud saldo 01. jaanuaril 2004	400 000	310	- 26 000	40 000	1 545 143	254 510	2 213 963
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	0	0	0	0	+ 254 510	- 254 510	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	0	- 340 361	- 340 361
Saldo 31. detsembril 2004	400 000	310	- 26 000	40 000	1 799 653	- 340 361	1 873 602
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	0	0	0	0	- 340 361	340 361	0
Tagasiostetud omaaktsiad	0	0	- 48 000	0	0	0	- 48 000
Müüdud omaaktsiad	0	0	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	0	894 566	894 566
Saldo 31. detsember 2005	400 000	310	- 34 000	40 000	1 459 292	894 566	2 760 168
Aktsiate arv	400						
Aksia nimiväärtus	1 000						

30.06.2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

KAR-Grupp AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise-seadusest ja heast raamatupidamise tavast. KAR-Grupp AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendi (RTJ 2) lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on aastaaruandes hinnatud soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni võivad olla ka põhivarad, kui selle kohta on juhatuse otsus. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeas järgmiselt.

Hooned ja rajatised 3 kuni 10 % aastas

Masinad ja seadmed 20 kuni 50 % aastas

Inventar 20 kuni 50 % aastas

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeering sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja kõik müügitulu ning tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või periood lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

30-06-2006

LISA nr.1. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	153 454	106 001
Pangakontod	818 951	59 331
Raha ja pangakontod kokku	972 405	165 332

LISA nr.2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 544 785 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Majandusaastal tunnistati 3 186 krooni väärtuses nõudeid lootusetuteks.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal 2 514 krooni.

LISA nr.3. Maksud

	31.12.2005	31.12.2004
Tulumaks erisoodustustelt	1 941	2 811
Füüsilise isiku tulumaks	38 986	32 975
Sotsiaalmaks	71 090	58 061
Käibemaks	80 132	0
Töötuskindlustusmaks	3 035	2 358
Kohustuslik kogumispension	2 103	1 768
Intressivõlad	0	4 484
Maksuvõlad kokku	197 287	102 457
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Intressid	275	0
Käibemaks	0	16 432
Laekunud ettemaksudelt	2 294	12 016
arvestatud käibemaks		
Maksude ettemaksed kokku	2 569	28 448

30-06-2006

LISA nr.4. Viitlaekumised ja ettemaksed teenuste eest

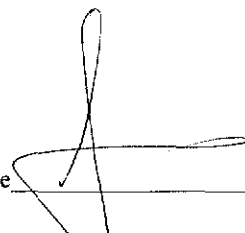
	31.12.2005	31.12.2004
Viitlaekumised	0	18 046
Ettemaksed teenuste eest	24 216	65 937
Ettemakstud kulud kokku	24 216	83 983

LISA nr.5. Müügiotel põhivara

Majandusaastal soetasime uue kaubiku ja sellega seoses otsustasime vana müüa. Eemaldasime selle auto põhivara koosseisust ja liigitasime jääkväärtusega 44 975 krooni müügiotel põhivaraks.

LISA nr.6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtja osad		Crossnet Systems OÜ
Asukoht: Eesti Vabariik		
Põhitegevusala: kinnisvara haldamine ja rentimine		
Osade arv 31.12.2004		1
Osade arv 31.12.2005		1
Osalus 31.12.2004		25 %
Osalus 31.12.2005		25 %
Soetusmaksumus 31.12.2004		10 000
Soetusmaksumus 31.12.2005		10 000
Bilansiline maksumus 31.12.2004		466 425
Aruandeaastal kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum		5 565
Bilansiline maksumus 31.12.2005		471 990
Sidusettevõtja omakapital seisuga 31.12.2005		
Osakapital		40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 865 698
Aruandeaasta kasum		22 262
Omakapital kokku		1 887 960



30 -06- 2006

Pikaajalised nõuded sidusettevõtja vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Crossnet Systems OÜ	425 622	370 081

Crossnet Systems OÜ on saanud määramata tähtajaga ja 0 % intressimääraga laenu kinnistu, Tähetorni 110 Tallinnas, arendamiseks. Laenu tagatiseks on nimetatud kinnistu.

Muud aktsiad ja väärtpaberid

	Hansapank AS		Eesti Telekom AS		Tallink AS		
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	Kokku
Algsaldo 31.12.2004	800	120 288	38	4 251	0	0	124 539
Soetatud 2005					1225	101 413	+ 101 413
Müüdnud 2005	- 800	- 120 288					- 120 288
Müügihind		168 984					
Ümberhindlus 31.12.2005				+ 262		- 6 537	- 6 275
Lõppsaldo 31.12.2005	0	0	38	4 513	1225	94 876	99 389

Investeeringute väärtuse ümberhindamisel lähtusime nende aktsiate sulgemishinnast OMX Tallinna Börsil 31.12.2005.a.

Pikaajalised finantsinvesteeringud seisuga 31.12.2004.a. kokku 961 045.

Pikaajalised finantsinvesteeringud seisuga 31.12.2005.a. kokku 997 001.

LISA nr.7. Materiaalse põhivara liikumine

Seisuga 31.12.2004.a.	Masinad ja seadmed	Inventar	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus	239 808	70 615	1 500 000	1 810 423
Kulum	- 143 634	- 38 172	- 555 000	- 736 806
Jääkmaksumus	96 174	32 443	945 000	1 073 617

Majandusaasta kulum	- 50 734	- 27 869	- 60 000	- 138 603
---------------------	----------	----------	----------	-----------

**Põhivara liikumine 2005.a.
(Soetusmaksumuses)**

Sissetulek	285 593	33 017		318 610
Nimekirjast kustutatud kulunud ja müügiootel vara	- 224 830	- 29 912		- 254 742
Kulunud vara amortisatsioon	+ 179 856	+ 29 912		+ 209 768

Seisuga 31.12.2005.a.	Masinad ja seadmed	Inventar	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus	300 571	73 720	1 500 000	1 874 291
Kulum	- 14 512	- 36 129	- 615 000	- 665 641
Jääkmaksumus	286 059	37 591	885 000	1 208 650

LISA nr.8. Kapitali- ja kasutusrent

30-06-2006

KAR-Grupp AS poolt kapitalirendi tingimustel renditava vara maksumus.

	Soetusmaksumus	Jääkmaksumus
31.12.2004	224 830	82 444
31.12.2005	285 593	276 073
Kapitalirendikohustus	31.12.2005	31.12.2004
Kapitalirendivõlgnevus	249 028	44 604
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	45 871	44 604
tähtajaga 1 kuni 5 aastat	203 157	0
	2005	2004
Aruandeperioodil tasutud maksed	132 577	49 016
Intressimäär aastas Euro 6 kuu Euribor + 2,543 %		8,5 %
Aruandeperioodi intressikulu	1 997	6 950

Kasutusrent

		Maksetähtajaga	
	2005	Kuni 1 aasta	1 kuni 5 aastat
Aruandeperioodil tasutud kasutusrent			
Transpordivahendid	124 352	110 185	95 319
Ruumide rent	152 951	149 880	599 520
Seadmete rent	45 225		
Kokku	322 528	260 065	694 839

2005.a. lõppes üks auto kasutusrendileping ja 31.12.2005.a. seisuga jäi asutuse kasutusse kasutusrendi tingimustel kolm sõiduauto.

LISA nr.9. Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele	31.12.2005	31.12.2004
Brutopalk (detsember)	174 768	157 322
Sotsiaalmaks	57 673	51 918
Töötuskindlustus	524	787
Puhkusereserv	92 861	99 910
Võlad töövõtjatele kokku	325 826	309 937

30 -09- 2006

LISA nr.10. Muud lühiajalised võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Arveldused aruandvate isikutega	19 206	13 752
Arveldused aktsionäridega	0	26 000
Muud võlad	1 820	0
Muud lühiajalised võlad kokku	21 026	39 752

LISA nr.11. Aktsiakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk.)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

2005.a. avaldas üks aktsionär soovi müüa oma 48 aktsiat. Aktsiaseltsi nõukogu otsustas talle vastu tulla ja asutus omandas tema aktsiad nimiväärtusega, makstes talle 48 000 krooni. Eelmisest perioodist oli aktsiaseltsi omanduses 26 omaaktsiat. Aktsionärid omandasid 2005.a. nimiväärtusega 40 aktsiat. Mitmel objektiivsel ja subjektiivsel põhjusel jäid ostu-müügi tehingud enne aastavahetust AS Väärtpaberikeskuses registreerimata. Aruande esitamise ajaks on see probleem lahendatud. Aktsionärid on avaldanud soovi omandada 2006.a. ka ülejäänud aktsiaseltsi omanduses olevad aktsiad.

LISA nr.12. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes	2005		2004	
Restaureerimistegevus	6 973 513	98,37 %	5 299 201	98,87 %
Muud teenused ja vahendatud kaubad	115 318	1,63 %	45 668	1,13 %
Müügitulu kokku	7 088 831	100 %	5 344 869	100 %
s.h.				
Eesti	7 088 831	100 %	5 344 869	100 %

Muud äritulud 2 514 krooni on varem kuluks kantud lootusetu arve laekumine majandusaastal.

30-06-2006

LISA nr.13. Tehingud seotud osapooltega

KAR-Grupp AS tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega 2005 aastal (käibemaksuta):

Tehingud	Ostud	Müügid	Antud laen
Crossnet Systems OÜ (sidusettevõtte)	15 400	29 850	55 541
Tehingud tegev- ja kõrgema juhtkonnaga	68 724		
Kokku	84 124	29 850	55 541
Saldod seotud osapooltega:	31.12.2005	31.12.2004	
Pikaajalised nõuded			
Crossnet Systems OÜ (sidusettevõtte)	425 622	370 081	

LISA nr.14. Bilansivälised kohustused

Peatöövõtjatega sõlmitud lepingutest tulenevalt on asutus kohustatud andma ehitusjärgse garantii.
Mõnedes lepingutes nähakse ette panga poolt väljastatud garantiikirja esitamist.
Seisuga 31.12.2005.a. on kehtivad järgmised panga poolt väljastatud garantiid:

Garantii saaja	Garant	Garantii algus	Garantii lõpp	Garantiisumma
Estconde-E OÜ	Hansapank	13.02.2004	28.02.2006	19 824
Restor AS	Hansapank	03.03.2004	05.09.2006	12 390
KÜ Aru 11 Tallinnas	Hansapank	08.07.2004	31.07.2006	12 355
Facio Ehitus AS	Hansapank	07.04.2005	01.05.2007	2 750
Kokku panga poolt garanteeritud				47 319

Nimetatud garantiisummade käendajateks on Ruth Tuvike.

LISA nr.15. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 2 353 858 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 703 100 krooni.

30-06-2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

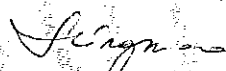
AKTSIASELTS KAR-GRUPP omanikele

Kontrollisin AS KAR-GRUPP 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav AS KAR-GRUPP juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud auditeerimiseeskirjale saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõtetist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsipi. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Kuna finantsinvesteeringutes kajastatud sidusettevõtte bilansis ei ole järgitud RTJ 6 § 30 -st tulenevaid nõudeid, ei saa ma nõustuda finantsinvesteeringu väärtusega sidusettevõttesse.

Välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolu, olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. majandusaasta finantstulemuseks 894 566 (kaheksasada üheksakümmend neli tuhat viissada kuuskümmend kuus) krooni kasumit ja bilansimahuks 3 794 601 (kolm miljonit seitsesada üheksakümmend neli tuhat kuussada üks) krooni, kajastavad olulistest osades õiglaselt AKTSIASELTS KAR-GRUPP finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31. detsembri 2005 seisuga.


Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 14. juunil 2006. aastal

30 -06- 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2004	1 459 292	krooni
Aruandeaasta puhaskasum	894 566	krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	2 353 858	krooni
Kasumi jaotamist ei toimu.		
Jaotamata kasumiks jääb 31.12.2005	2 353 858	krooni

30-06-2006

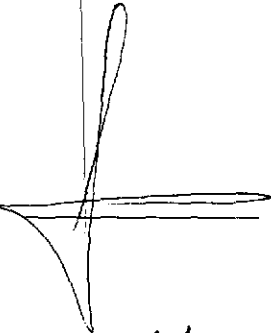
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja lisatud kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatus:

Ruth Tuvike

juhatuse esimees

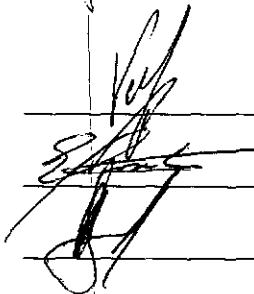


27. juuni 2006

Nõukogu:

Toivo Vallimaa

nõukogu esimees



27. juuni 2006

Eino Jööts

nõukogu liige



27. juuni 2006

Raivo Saarmets

nõukogu liige



27. juuni 2006

