

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

HEKUN EHITUS OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE

14
Maire MAE

ONTROLLIT

MAJANDUSAASTA ALGUS	01. jaanuar	2005
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. detsember	2005
ÄRINIMI	Hekun Ehitus OÜ	
ÄRIREGISTRI KOOD	10382221	
AADDRESS	Veerenni 56	
TELEFON	6 556 126	
FAKS	6 556 126	
PÕHITEGEVUS	Ehitus- ja remonditeenused	
JUHATUSE LIIKMED	Henno Kunart	
TEGEVJUHT	Henno Kunart	

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise
aastaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Dokument koosneb 12 leheküljest

Juhatuses liige



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne

3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne skeem 1

6

Rahavoogude aruanne

7

Omakapitali aruanne

8

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

9

Lisa 1. Raha ja pangakontod

10

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

10

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

10

Lisa 4. Maksuvõlad

10

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

10

Kasumi jaotamise ettepanek

11

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

12



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

2005. A. TEGEVUSARUANNE

Põhitegevus on ehitus- ja remonditeenuste osutamine. Firma omab teenuse osutamiseks vajalikku litsentsi. Teenust osutatakse peamiselt püsiklientidele nii riiklikust kui erasektorist Eesti Vabariigis.

Juhatus on üheliikmeline.

Töötajate keskmine arv 2005. aastal oli 21 inimest. Tööjõukulu 2 275 084.-, millest juhi palk moodustas 183 245.- krooni.

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

Juhatuse esimees

28.05.2006



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006**Raamatupidamise aastaaruanne****JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Hekun Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud konservatiivsuse printsiibist lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinangust.

Juhatuse hinnangul on Hekun Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 esitatud Hekun Ehitus OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest.

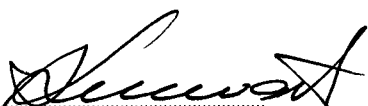
Nimi

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

Juhatuse esimees

28.05.2006

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registrikontsekkond**SISSE TULNUD**

30 -06- 2006

BILANSS**31.12.2005****31.12.2004****AKTIVA****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod (1)	2 543 784	816 061
Nõuded ostjate vastu (2)	85 157	37 724
Maksude ettemaksed (4)	62	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	59 787	19 054
Hankijatele ettemaksed	4 688	5 948
Varud	0	287 451
KÄIBEVARA KOKKU	2 693 478	1 166 238

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)	566 403	448 223
Muu inventar (jääkväärtuses)	5 969	51 616
PÕHIVARA KOKKU (3)	572 372	499 839

AKTIVA KOKKU**3 265 850****1 666 077****PASSIVA****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Muud lühiajalised kohustused	0	29 417
Ostjate ettemakse toodete ja kaupade eest	674 884	0
Hankijatele tasumata arved	161 927	206 294
Maksuvõlad (4)	434 538	243 755
Võlad töövõtjatele	145 309	131 541

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**1 416 658****611 007****KOHUSTUSED KOKKU****1 416 658****611 007****OMAKAPITAL**

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 011 070	1 006 527
Aruandeaasta kasum	794 122	4 543

OMAKAPITAL KOKKU**1 849 192****1 055 070****PASSIVA KOKKU****3 265 850****1 666 077**

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

KASUMIARUANNE skeem nr. 1

	2005 12 kuud	2004 ...12.kuud.....
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (5)	11 056 386	8 512 712
Muud äritulud	215 862	0
ÄRITULUD KOKKU	11 272 248	8 512 712
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 646 749	5 134 079
Mitmesugused tegevuskulud	570 542	476 323
Tööjõukulud		
palgakulu	2 275 084	2 007 043
sotsiaalmaksud	761 790	672 372
Kulum	84 376	94 146
Muud ärikulud	141 925	21 910
ÄRIKULUD KOKKU	10 480 466	8 405 873
ARIKASUM	791 782	106 839
Finantstulud		
Intressitulud	2 340	1 704
Finantstulud kokku	2 340	1 704
KASUM enne tulumaksu	794 122	108 543
Tulumaks	0	104 000
ARUANDEAASTA KASUM	794 122	4 543



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

OMAKAPITALI ARUANNE

	2005	2004
Osakapital per alguses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum	1 011 070	1 302 527
Väljamakstud dividendid	0	-296 000
Jooksva aasta kasum	794 122	4 543
Omakapital kokku	1 849 192	1 055 070



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	12 kuud	12 kuud
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	794 122	4 543
Materiaalse põhivara amortisatsioon	0	94 146
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	794 122	98 689
Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele		
Muutus nõuetest ostjate vastu	-47 433	-5 134
Muutus tulevaste perioodide kuludest	-40 733	11 224
Muutus ettemaksudest	1 198	23 558
Muutus varude muutustest	287 451	-287 451
Muutus võlgadest hankijatele	-44 367	-255 196
Muutus muudest võlgnevustest ja maksuvõlgadest	161 366	61 155
Muutus aruandeaasta väljamaksmata kuludest	13 768	5 241
Muutus ostjate ettemaksetest	674 884	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	1 006 134	-446 603
Investeeringute mõju rahavoogudele		
Kulutused põhivara ostuks	-72 533	-14 587
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	-72 533	-14 587
Finantseeringute mõju rahavoogudele		
Dividendide väljamaks	0	-296 000
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	0	-296 000
Kokku rahajäägi muutus	1 727 723	-658 501
	1 727 723	-658 500
Raha jääk 01-01	816 061	1 474 561
Raha jääk 31-12	2 543 784	816 061

Audiitori järeldusotsus
osaühingu Hekun Ehitus osanikele

Olen kontrollinud OÜ Hekun Ehitus 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 794.122 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 3.265.850 krooni, on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu Hekun Ehitus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Tallinnas, 29.06.2006



Enn Pikker
vannutatud audiitor
kutsetunnistus nr. 153

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

2005. a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumi kirjendamiseks 2005. a. Majandusaasta aruannetes on kasutatud skeemi nr. 1. Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid spetsiifiliselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta. Varem ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud nõuded loetakse ühe aasta möödumisel lootusetuteks ja vastavad summad kantakse bilansist välja.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on Hekun Ehitus OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Potentsiaalsed kohustused

31.12.2005. seisuga on jaotamata kasum 1 805 192.- krooni, selle dividendidena jaotamisel kaasneb potentsiaalne maksukohustus tulumaksu näol 539 313.- krooni.

Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	259 590	0
Pangakonto	2 284 194	816 061

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 85 157.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

PÕHIVARA RÜHM	SALDO MAJ. AASTA ALGUSES	SISSE- TULEK	VÄLJA- MINEK	SALDO 31.12.2005 SEISUGA	KULUM 31.12.2005 SEISUGA
Materiaalne põhivara					
1. Masinad ja seadmed	759 109	360 169	416 982	702 296	135 893
2. Inventar	119 537	19 436	32 542	106 431	100 463
	878 646	379 605	449 524	808 727	236 356

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	2005	2005	2004
Käibemaks:			
põhimaks		168 525	42 257
intress		0	752
ettemaks	62		
Kinnipeetud tulumaks:			
põhimaks		93 956	69 068
intress		20	2 164
Sotsiaalmaksud:			
põhimaks		157 203	113 428
intress		33	2 819
Ettevõtte tulumaks			
põhim.		1 229	1 335
intress		1	1 299
Töötuskindlustusmaks			
põhim.		5 747	4 917
intress		1	71
Kogumispensionimaksed			
põhim.		7 821	5 559
intress		2	86
Kokku:	62	434 538	243 755

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

Ehitus- ja remonditeenused Eesti Vabariigis 11 056 386 krooni.



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Hekun Ehitus OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum per alguses	1 011 070
-----------------------------	-----------

Jooksva aasta puhaskasum	794 122
--------------------------	---------

Kokku jaotamata kasum	1 805 192
-----------------------	-----------

Juhatus teeb ettepaneku:

Jätta jaotamata

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

28.05.2006



Juhatuses liige



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Maano Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Juhatuse allkirjad 2005. a. Majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta (01.01.2005-31.12.2005) tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

HEKUN EHITUS OÜ majandusaasta aruanne koosneb

tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja juhatuse ettepanekust

kasumi jaotamise kohta.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

Henno Kunart

28.05.2006



Hekun Ehitus OÜ

Majandusperiood jaanuar 2005-detsember 2005

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Üle 10% hääleõigusega nimelisi osi omistavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osalus	Nimiväärtus	Isikukood	Aadress
Hannes Kunart	25%	10 000	37504030323	Tallinn
Maie Kunart	50%	20 000	44505120246	Tallinn
Ingrid Aamisepp	25%	10 000	47004012725	Tallinn

Juhatusel liige

