

14. 06. 2004

Kadri Urb

15

Majandusaasta aruanne

01.01.2003 a. - 31.12.2003 a.

Majandusaasta algus Majandusaasta lõpp

Ärinimi	Hortulus OÜ
Registrinumber	10258627
Aadress	Tähetorni 21, Tallinn

Tegevjuht	Ilmar Luup
Telefon	6 726 820

Põhitegevusala	Jae- ja hulgikaubandus
Omandivorm	era

Dokumentide loetelu	Osanike nimekiri
	Kasumi jaotamise ettepanek
	Audiitori järeldusotsus

Ilmar Luup.....



14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Tegevusaruanne

Hortulus OÜ põhitegevuseks on välisriikidest ostetud kauba (aia- ja metsatööriistad, -tarvikud, -varuosad) maaletoomine ja hulgimüük.

2003. aasta majandustegevus kujunes ettevõttele edukaks. Ettevõtte bilansimaht suurenes 34 % ning ulatus üle 5,5 miljoni kroonile. Aruandeaasta müügituluks oli 11 880 267 krooni, majandustulemuseks - 2 065 988 krooni puhaskasumit, mis on võrreldav eelmise aasta puhaskasumiga.

2004.a. kavandame senise käibe säilimist või mõningast kasvu.

Aruandeaastal ei teostatud uurimis- ega arenguväljaminekuid ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks majandusaastaks.

2003. aasatal ettevõttes töötajaid ei olnud. Samuti ei makstud tasu tegevjuhile ega juhatuse liikmetele.



Ilmar Luup
Ettevõtte juht

14. 06. 2004

Juhatuse deklaratsioon

Käesoleva kirja eesmärk on kinitada, et HORTULUS OÜ seisuga 31.12.2003.a koostatud raamatupidamise aastaaruanne, on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Kinnitame kogu meie käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- *Ettevõtte tegevjuhtidena oleme teadlikud oma vastutusest aastaaruande koostamisel ning sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- *Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- *Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aastaaruandes.
- *Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Meil ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.
- *Kõik ettevõtte poolt antud garantiid ja muud bilansivälised kohustused on tehtud audiitoritele auditi käigus teatavaks ning ulatuses, millises peame nende realiseerumist tõenäoliseks, on need kantud kasumisruandes kuluks.
- *Oleme teinud meie võimaluste piires kõik, et võtta arvesse ja informeerida audiitoreid bilansikuupäeva järel aset leidnud olulistest sündmustest, potentsiaalsetest kohustustest, hüvitusnõuetest, maksudest jms.
- *Ettevõttel ei ole tuleviku jaoks tegevuskavasid, mis võiksid nõuda varade või kohustuste raamatupidamisväärtuse olulist korrigeerimist.
- *Kõik osanike üldkoosolekute ja juhatuse protokollid ning mistahes muu teave, mis on oluline objektiivse käsitluse saamiseks ettevõtte finantsseisundist, on auditi läbiviimisel antud audiitorite käsutusse.
- *Kinnitame, et HORTULUS OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäev 27. 05. 2004



Ilmar Luup

Kuupäev



Kristjan Talu

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2003 a. - 31.12.2003 a.

Aastaaruande algus

Aastaaruande lõpp

Bilanss

		Majandusaasta Lõpp	Majandusaasta Algus
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	<i>lisa 2</i>	2 268 982	1 176 571
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	<i>lisa 3</i>	3 211 621	2 778 823
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	<i>lisa 4</i>	18 633	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	1 046
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	<i>lisa 7</i>	0	160 080
KÄIBEVARA KOKKU		5 499 236	4 116 520

AKTIVA KOKKU:

5 499 236

4 116 520

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....03.06.2004

Signature/allkiri.....

ANDREAS VILJANDI

Ilmar Luup.....

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

PASSIVA

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved

	0	192 746
Maksuvõlad	42 428	52 954

lisa 4

Lühiajalised kohustused kokku:

42 428	245 700
--------	---------

KOHUSTUSED KOKKU:

42 428	245 700
--------	---------

OMAKAPITAL

Osakapital

40 000	40 000
--------	--------

Reservid

Kohustuslik reservkapital

4 000	4 000
-------	-------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

3 346 820	1 828 969
-----------	-----------

Aruandeaasta kasum (kahjum)

2 065 988	1 997 851
-----------	-----------

OMAKAPITAL KOKKU:

5 456 808	3 870 820
-----------	-----------

PASSIVA KOKKU:

5 499 236	4 116 520
-----------	-----------

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....03.06.2004.....

Signature/alkiri.....*ML*.....

AUDITORSÜROO TOOMAS VILLEMS

Ilmar Luup.....*[Signature]*.....

14. 06. 2004

Kasumiaruanne

	2003	2002
ÄRITULUD		
Müügitulu <i>Lisa 5</i>	11 880 267	12 681 477
Muud äritulud	107 756	64 194
ÄRITULUD KOKKU	11 988 023	12 745 671

ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9 412 392	10 559 722
Mitmesugused tegevuskulud	272 057	125 574
Muud ärikulud	68 525	21 955
ÄRIKULUD KOKKU	9 752 974	10 707 251

ÄRIKASUM	2 235 049	2 038 420
-----------------	------------------	------------------

FINANTSTULUD ja -KULUD

Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-22 545	486
Muud finantstulud-ja kulud	22 132	17 067
KOKKU FINANTSTULUD JA-KULUD	-413	17 553

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	2 234 636	2 055 973
---------------------------------	------------------	------------------

KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	2 234 636	1 997 851
------------------------------------	------------------	------------------

TULUMAKS	168 648	0
-----------------	----------------	----------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2 065 988	1 997 851
--------------------------------	------------------	------------------

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 03.06.2004

Signature/alkiri.....

AUDIITORIBÜROO TOOMAS VILLEMS

Ilmar Luup.....

Hortulus OÜ

14. 06. 2004

Rahavoogude aruanne

	2003	2002
I Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2 235 049	2 038 421
Valuuta kursivahede korrigeerimine	-22 545	-57 636
Nõuete suurenemine/vähenemine ostjate vastu	-432 798	-610 277
Viitlaekumiste suurenemine/vähenemine	0	467
Maksude ettemaksete suurenemine/vähenemine	-33 011	85 912
Ettemakstud tul.per.kulude suurenemine/vähenemine	1 046	34 814
Varude suurenemine/vähenemine	160 080	765 330
Võlgade suurenemine/vähenemine hankijatele	-192 746	-1 405 543
Maksuvõlgade suurenemine/vähenemine	3 852	52 914
Dividendide tulumaks	-168 648	0
Rahalised vahendid äritegevusest	1 550 279	904 402
II Rahavood investeerimisest		
Saadud intressid	22 132	17 067
Rahalised vahendid investeerimisest	22 132	17 067
III Rahavood finantseerimisest		
Makstud dividendid	-480 000	-615 106
Rahalised vahendid finantseerimisest	-480 000	-615 106
Rahvoogude muutus kokku	1 092 411	306 363
Rahalised vahendid aruandeaasta algul	1 176 571	870 208
Rahalised vahendid aruandeaasta lõpul	2 268 982	1 176 571
	1 092 411	306 363

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....03.06.2004.....
Signature/alkiri.....
AUDIITORIBÜROO TOOMAS VILLEMS

Ilmar Luup.....

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	40 000	4 000	2 444 074	2 488 074
Aruandeperioodi				
Puhaskasum			1 997 851	
Väljakuulutatud dividendid			-615 105	
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	3 826 820	3 870 820
Aruandeperioodi				
Puhaskasum			2 065 988	
Väljakuulutatud dividendid			-480 000	
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	5 412 808	5 456 808

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 5 412 808 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi

Väljamaksmisel dividendidena, on 1 407 330 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik

Välja maksta 4 005 478 krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 03. 06. 2004

Siganture/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Ilmar Luup.....

14. 06. 2004

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused

Ettevõtte raamatupidamisarvestust on peetud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt ja aruanded on koostatud kooskõlas nimetatud normatiivaktide ja printsiipidega.

Üldine

Välisvaluutas fikseeritud kohustuste osas toimunud majandustehingute arvestust on peetud Eesti Vabariigi ametlikult kehtivas vääringus, ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestdes teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Nende kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. 2003.a. ettevõtte muutis varude arvestusmeetodiikat. Nüüd ostetud kaubad ei võeta lattu, vaid müüakse neid koheselt edasi.

Tulude arvestus

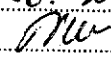
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muu informatsioon

Ettevõttel ei esinenud 2003. aastal alljärgnevaid majandustehinguid ega asjaolusid:

- * aktsiad ja väärtpaberid
- * antud pikaajalised laenud
- * materiaalne põhivara
- * kapitali- ja kasutusrent
- * saadud laenud
- * laenu tagatis ja panditud vara
- * bilansivälised varad ja kohustused
- * pikaajalised kohustused

Ilmar Luup.....

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....03. 06. 2004
Signature/alkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	1 910	328
Pangakonto EEK	17 310	925 813
Pangakonto USD	72	250 419
Pangakonto EUR	52 036	5
Pangakonto GBP	0	7
Lühiajaline deposiit EEK	1 950 000	0
Lühiajaline deposiit USD	247 654	0
KOKKU	2 268 982	1 176 572

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	3 211 621	2 778 823

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.03		31.12.02	
Maksuliik	Ettemaks, kr	Võlg, kr	Ettemaks, kr	Võlg, kr
Käibemaks	0	42 143	0	52 910
Käibemaksu ettemaks tollis	18 633	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaksu intress	0	285	0	4
Ettevõtte tulumaksu intress	0	0	0	40
KOKKU	18 633	42 428	0	52 954

Ilmar Luup.....

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 03. 06. 2004

Siganture/allikiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

14.05.2004

Hortulus OÜ

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafilisete piirkondade lõikes

Tegevusala	2003	2002
Aia- ja metsatööriistade, tarvikute ja varuosade müük	11 880 267	12 681 477
Kokku	11 880 267	12 681 477

Piirkond	2003	2002
Siseturg	11 855 667	12 681 477
Eksport	24 600	0
Kokku	11 880 267	12 681 477

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Hortulus OÜ osanikud omavad osalust OÜ-s IKT Saetarvik (Ilmar Luup 33,33% ja Kristjan Talu 33,33%)

	2003	2002
Hortulus OÜ müüs OÜ-le IKT Saetarvik kaupu summas	11 880 267	12 681 477
OÜ IKT Saetarvik võlgneb OÜ-le Hortulus aastalõpu seisuga	3 211 621	2 778 822

Lisa 7. Varud

	31.12.03	31.12.02
Müügiks ostetud kaubad	0	160 080

Aruandeperioodil on muudetud arvestusmetoodika, mille järgi Ostetud kaubad ei võeta arvele, vaid müüakse koheselt edasi.

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 03.06.2004
Signature/allkiri.....
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Ilmar Luup.....

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a.	3 346 820.-
2003.aasta puhaskasum	2 065 988.-
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003.a	5 412 808.-

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

dividendideks	720 000.-
sh. Ilmar Luup	360 000.-
sh. Kristjan Talu	360 000.-


.....
Ilmar Luup

Hortulus OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14. 06. 2004

Allkirjad:

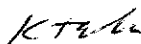
Ilmar Luup
ees- ja perekonnanimi


.....
allkiri

27.05.2004

.....
kuupäev

Kristjan Talu
ees- ja perekonnanimi


.....
allkiri

27.05.2004

.....
kuupäev

14. 06. 2004

Hortulus OÜ

Osanike nimekiri

Nimi	aadress	isikukood	osa suurus
Ilmar Luup	Tallinn	37303110217	20 000.-
Kristjan Talu	Tallinn	37312280238	20 000.-

Ilmar Luup.....



14. 06. 2004

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Tel: 6 110 716
Fax: 6 110 717
E-mail: villemas@datanet.ee**HORTULUS OÜ****AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**
31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta

Olen kontrollinud HORTULUS OÜ 31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks HORTULUS OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et HORTULUS OÜ Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.rahandusaasta finantstulemuseks 2 065 988 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2003.a. 5 499 236 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt HORTULUS OÜ 2003.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 03.juunil 2004.a.

Toomas Villemas
Vannutatud audiitor

