

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus : 1 Jaanuar 2005 .a.

Majandusaasta lõpp : 31 Detsember 2005 .a.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

17
Maire MÄE

Ärinimi :

OÜ PREM EESTI

Äriregistri kood:

10026035

Aadress :

Kadaka tee 5 - 323, 10621 Tallinn

E-mail aadress :

prem@prem.ee

Telefon :

6579948

Faks :

6579948

Põhitegevusala :

VEEARVESTITE JÄÄE- JA HULGIMÜÜK

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Omanike nimekire

2 30 -06- 2006

Prem Eesti OÜ

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12
Lisa 10 Omakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, material ja teenused	13
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	16
Osamike nimekiri	17

OÜ PREM EESTI

2005 aasta Tegevusaruanne

PREM EESTI OÜ tegeleb veearvestite ja soojusmõõdetehnika müügiga ja hooldusega.

Kauba ost toimub Slovakkias (INVENSYS METERING SYSTEMS, a.s.) otse tootjalt.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevals aastaks, on OÜ PREM EESTI põhieesmärkideks – Eestis turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, ning jätkuv teenindustaseme parandamine.

2005. aastal moodustas PREM EESTI OÜ müügitulu 2 285 065,- krooni, kasvades aastaga 85%. Müügitulust moodustas 94% toodangu ja 6 % teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 84% ja teenuste müük 107%.

PREM EESTI OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse .

2005 . aasta põhivarade kulum moodustas 46 842 krooni, ehk 0.4% rohkem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2005 . aasta puhaskasum moodustas 3 610 krooni.

PREM EESTI OÜ keskmine arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 171 554 krooni, kasvades aastaga 34%.

2005 .aastal juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

2005.aastal dividendid määratud ja välja makstud 25 000 krooni.

PREM EESTI OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhatusel liige Dagmar Tešlarova

.....¹¹ mai 2006

OÜ Prem Eesti

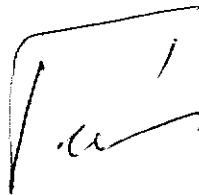
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ-i Prem Eesti 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Prem Eesti on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige Dagmar Tešlarova



Tallinn, *11 mai* 2006

OÜ Prem Eesti

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	167 172	323 587
Nõuded ostjate vastu	2,14	74 960	97 795
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	11 285	10 718
Varud ja müügioteel varad	5	318 273	171 606
Käibevara kokku		571 690	603 706
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	71 421	118 263
Põhivara kokku		71 421	118 263
VARAD KOKKU		643 111	721 969
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7,8	2 433	28 342
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	1 831
Võlad tarnijatele	14	44 821	37 437
Maksuvõlad	4	41 497	70 891
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	64 183	93 321
Lühiajalised kohustused kokku		152 934	231 822
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	0	3 580
Pikaajalised kohustused kokku		0	3 580
KOHUSTUSED KOKKU		152 934	235 402
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		420 567	138 826
Aruandeaasta kasum		3 610	281 741
OMAKAPITAL KOKKU		490 177	486 567
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		643 111	721 969

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova

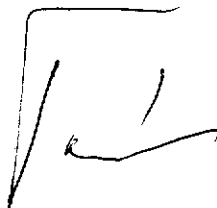


OÜ Prem Eesti

Kasumiaruanne

	(kroonides)	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu		11	2 285 065	2 688 996
Muud äritulud		12	5 963	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		13	1 656 130	1 754 337
Muud tegevuskulud			350 545	378 736
Tööjõu kulud				
Palgakulu			171 554	127 960
Sotsiaalmaks			57 505	43 191
Pensionikulu			849	657
Tööjõu kulud kokku			229 908	171 808
Põhivara kulum ja väärtuse langus		6	46 842	46 654
Muud ärikulud		12	1 730	13 899
Ärikasum			5 873	323 562
Finantstulud ja -kulud				
Intressikulud			-1 891	-4 607
Kahjum valuutakursi muutustest			-513	-2 448
Muud finantstulud			141	369
Finantstulud ja -kulud kokku			-2 263	-6 686
Kasum enne tulumaksustamist			3 610	316 876
Tulumaks			0	35 135
Aruandeaasta puhaskasum			3 610	281 741

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



307-06-2006

OÜ Prem Eesti

Rahavoogude aruanne

	(kroonides)	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum			5 873	323 562
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus		6	46 842	46 654
Tulumaks dividendidelt			0	-35 135
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			22 269	21 976
Varude muutus			-146 667	40 904
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			-28 075	-441 598
Makstud intressid			-1 891	-4 607
Makstud ettevõtte tulumaks			-29 394	61 577
Kokku rahavood äritegevusest			-131 043	13 333
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus		6	0	-3 302
Saadud intressid			141	369
Kokku rahavood investeerimistegevusest			141	-2 933
Rahavood finantseerimistegevusest				
Makstud dividendid		9	-25 000	-25 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			-25 000	-25 000
Rahavood kokku			-155 902	-14 600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1	323 587	340 635
Raha ja raha ekvivalentide muutus			-155 902	-14 600
Valuutakursi muutuste mõju			-513	-2 448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1	167 172	323 587

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



30-06-2006

8

OÜ Prem Eesti

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	<u>Osakapital</u>	<u>Kohustuslik reserv- kapital</u>	<u>Jaotamata kasum/ kahjum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2003	60 000	4 000	240 826	304 826
Aruandeperioodi puhaskasum 2004			281 741	281 741
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		2 000	-2 000	0
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
Saldo seisuga 31.12.2004	60 000	6 000	420 567	486 567
Aruandeperioodi puhaskasum 2005			3 610	3 610
Saldo seisuga 31.12.2005	60 000	6 000	424 177	490 177

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Juhatuse liige Dagmar Tšlarova



OÜ-i Prem Eesti 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi 30.06.2006 raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendi

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laenuoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemist laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja

Muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse keskhind meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud

Kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 krooni ja mille kasulik on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 4 aastat

Muud inventar 4 aastat

Põhivara müügist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Kapitalirendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2005 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Prem Eesti on tekkinud summale nõudeõigus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

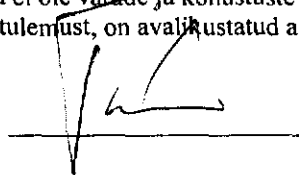
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 11.05.2005. a vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



30 -06- 2006
10

OÜ Prem Eesti

(kroonides)

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	99 905	160 886
Pangakontod	67 267	162 701
Raha ja pangakontod kokku	167 172	323 587

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	74 960	111694
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-13899
Nõuded ostjate vastu kokku	74 960	97 795

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	349	341
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10 936	10 377
Viitlaekumised kokku	11 285	10 718

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	237	13550	237	24 124
Ettevõtte tulumaks erisoodustus	16		12	8 512
Kinnipeetud tulumaks	1	1 311	0	1 993
Sotsiaalmaks	3	2 725	0	3 997
Kohustuslik kogumispension	0	151	0	2
Töötuskindlustusmaks	0	115	0	3
Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	0	18 456	0	26 351
Potentsiaalne kinnipetud tulumaks	0	1 428	0	1 616
Potentsiaalne sotsiaalmaks	0	3 458	0	3 986
Potentsiaalne kohustuslik kogumispension	0	210	0	126
Potentsiaalne töötuskindlustusmaks	0	93	0	181
Tulumaksude deposiidikonto	92		92	
	349	41 497	341	70 891

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



30-06-2006

OÜ Prem Eesti

(kroonides)

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	318 273	171 606
Varud kokku	318 273	171 606

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	219 545	14 433	233 978
Akumuleeritud kulum	-107 836	-7 879	-115 715
Jääkmaksumus	111 709	6 554	118 263
2005. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu 2005	-43 962	-2 880	-46 842
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-30 079	0	-30 079
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	189 466	14 433	203 899
Akumuleeritud kulum	-121 719	-10 759	-132 478
Jääkmaksumus	67 747	3 674	71 421

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	149 357	149 357
Akumuleeritud kulum	-63 839	-63 839
Jääkmaksumus	85 518	85 518
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	149 357	149 357
Akumuleeritud kulum	-93 707	-93 707
Jääkmaksumus	55 650	55 650

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



30 -06- 2006
12

OÜ Prem Eesti

Lisa 8 Võlakohustused

(kroonides)

Kapitalirendikohustused
Pikaajalised pangalaenud
s.h AS Hansapank

Kokku

Tagasimakse tähtaeg		
Saldo	12 kuu	
31.12.2005	jooksul	intresi
2 433	2 433	3,86%
0	1 147	
0	1 147	3,86%
2 433	3 580	

Kapitalirendikohustused
Pikaajalised pangalaenud
s.h AS Hansapank

Kokku

Tagasimakse tähtaeg		
Saldo	12 kuu	
31.12.2004	jooksul	intresi
28 342	28 342	3,86%
3 580	3 580	
3 580	3 580	3,86%
31 922	31 922	

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

(kroonides)

Võlad töövõtjatele
Dividendivõlad

Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide

2005.aastal osanikutega välja maksta dividendid summaga 25000 krooni.

31.12.2005	31.12.2004
14 183	18 321
50000	75000
64 183	93 321

Lisa 10 Omakapital

Osakapital

31.12.2005	31.12.2004
60 000	60 000

Juhatus liige Dagmar Tešlarova



30 -06132006

OÜ Prem Eesti

Lisa 11 Müügitulu

a) OÜ Prem Eesti realiseerimise netokäive jaguneb
geograafiliste pirkondade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

	2005	2004
Eesti	2 285 065	2 681 306
Slovakia	0	7 690
Kokku	2 285 065	2 688 996

b) ning tegevusalade lõikes järnevalt:

	2005	2004
Veearvestite kaubad	2 138 009	2 551 198
Teenused	147 056	137 798
Kokku	2 285 065	2 688 996

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Saadud viivised	5 989	959
Kokku	5 989	959

Muud ärikulud	2005	2004
Kursi vaje	1496	0
Saadud viivised	26	13 899
Muud ärikulud	234	0
Kokku	1 756	13 899

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	969	9 014
Kaubad müügiks	1 512 040	1 594 131
Taatlemine veearvesti	81 719	91 673
Transpordikulud kaubad	61 402	59 519
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 656 130	1 754 337

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikut, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Prem Eesti on aruande aastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

	2005		2004	
	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	162 428	122 152	112 738	137 834
Teenused ost- müük kokku	162 428	122 152	112 738	137 834

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	11598	7202
Lühiajalised nõuded kokku	11 598	7 202
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	9 411	6549
Lühiajalised kohustused kokku	9 411	6 549

Juhatuse liige Dagmar Tešlarova



30 -06- 2006 ¹⁵

OÜ Prem Eesti

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

KROONIDES

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 420 567

2005.aasta puhaskasum 3 610

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005 **424 177**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **424 177**

Juhatuse liige
Dagmar Tešlarova



30 -06- 2006 16

OÜ Prem Eesti

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Prem Eesti juhatuse on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja
raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus :

Dagmar Tešlarova juhatuse liige



11. mai 2006

Oleg Baljasnikov juhatuse liige
Juhatuseliikme allkiri puudub tema surma tõttu

OÜ Prem Eesti

30 -06- 2006 17

OSANIKE NIMEKIRI

kroonides

Nimi ja Perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
Oleg Baljasnikov	36601230223	Estonia Tallinn Vormsi 16-107	30 000	1999.a.
Dagmar Teslarova	655225/7228	Slovakia 82101 Bratislava Šalviova 44	30 000	1999.a.