

5
Majandus- ja
Sotsiaalministeerium
SISSEVIENUD

29-06-2006

24

AS INTERA

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Majandusaasta aruanne
2005
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne

29 -06- 2006

Ärinimi	AS Intera
Äriregistri kood	10712865
Aadress	Endla 4, Tallinn 10142
Telefon	372 6 507 580
Faks	372 6 507 581
Elektronpost	intera@intera.ee
Kodulehekül	www.intera.ee
Põhitegevusala	Büroosisustuse jae- ja hulgimüük
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Andres Teder
Audiitor	Anne Aigro

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri



Kogu Määratletud
Reguleeritud
SISSELOU

Sisukord

Tegevusaruanne	29-06-2006	3
Raamatupidamise aastaaruanne		5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon		5
Bilanss		6
Kasumiaruanne		8
Rahavoogude aruanne		9
Omakapitali muutuste aruanne		10
Raamatupidamise aastaaruande lisad		11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused		11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu		15
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused		15
Lisa 4. Varud		15
Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad		15
Lisa 6. Materiaalne põhivara		16
Lisa 7. Kasutusrent		17
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed		
Lisa 9. Pikaajalised kohustused		17
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused		17
Lisa 11. Aktsiakapital		18
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes		18
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega		18
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele		20
Audiitori järeldusotsus		21
Kasumi jaotamise ettepanek		22
Aktsionäride nimekiri		23



Tegevusaruanne

29-06-2006

AS Intera põhiliseks tegevuseks 2005. aastal oli ettevõtete ja asutuste sisustuslahenduste pakkumine. Põhilise osa ettevõtte käibest moodustas büroomööbli, seifide ja teiseldatavate moodulvaheseinte ning nendega seotud teenuste müük. Mõningal määral teostati ka teiseldatavate vaheseinte ja teenuste müüki Soome.

2005. aastal moodustas AS Intera müügitulu 23,3 mln krooni.
AS Intera brutokasumiks kujunes 157,8 tuhat krooni.

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ei tehtud. Suuremateks investeeringuteks võib lugeda mõningane arvutustehnika uuendamine.

AS Intera aktsiakapitali suurus 2005.a. ei muutunud.

Aktsiaseltsi juhatus on üheliikmeline. Juhatus ja nõukogu liikmed tasu ega soodustusi tehtava töö ega ka ametist lahkumise või tagasiastumise korral ei saa. Aktsiaseltsis oli 2005.a. keskmiselt 15 töötajat ja töötajatele arvestati bruto töötasuks aruandeaastal 2 910 450 krooni.

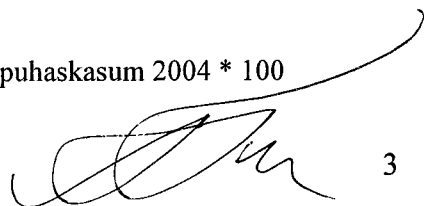
2006.a. on kavas AS Interal suurendada oma turuosa büroosisustuse turul. Selleks pööratakse tähelepanu sortimendi laiendamisele. Uute toodetena on kavas senisest enam pakkuda tuntud disainmööblivalmistajate toodangut. Ka seifide müügil plaanitakse kindlustada oma turuliidri rolli tuues valikusse täiendavaid tooteid. Moodulvaheseinte müügi laiendamisel näeb AS Intera koostöövõimalusi välismaiste partneritega tegutsemaks nende koduturgudel.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (kr)	23 344 643	21 967 241
Tulu kasv	6,3%	22,2%
Brutokasumi määr %	41,4%	37%
Puhaskasum (kr)	157 818	380 968
Kasumi kasv	-58,5%	329%
Puhasrentaablus	0,7%	1,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,77	2,34
ROA	1,77%	9,9%
ROE	12,9%	35,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100



□ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

□ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

29-06-2006

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EUR-iga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis võib avaldada olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku ligi 75,7 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks oli arvutipargi uuendamine.

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja müügiotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Majandusaastal tunnistati AS Intera kvaliteedijuhtimissüsteem vastavaks rahvusvahelisele standardile ISO .

Tütar- ja sidusettevõtted

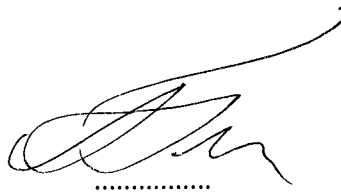
Ettevõtte tütarettevõtte Büroomööbli Realiseerimiskeskus lõpetas majandusaasta 11,9 tuh. kroonise kasumiga.

Personal

Aktsiaseltsi juhatus on üheliikmeline. Juhatus ja nõukogu liikmed tasu ega soodustusi tehtava töö ega ka ametist lahkumise või tagasiastumise korral ei saa. Aktsiaseltsis oli 2005.a. keskmiselt 15 töötajat ja töötajatele arvestati bruto töötasuks aruandeaastal 2 910 450 krooni

Andes Teder

juhatuse liige



24.04.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

29-06-2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Intera tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Intera finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Intera on jätkuvalt tegutsev.

Andres Teder

juhatuse esimees



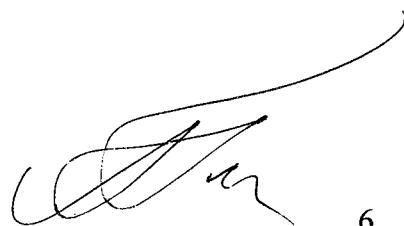
24.04.2006

Bilanss

29-06-2006

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
Käibevara			
Raha ja pangakontod		104 321	2 481 921
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	907 428	529 725
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	1 620	4 000
<i>Nõuded tütarettevõtetele</i>	13	455 197	722 155
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		158 755	153 901
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>			37 553
<i>Kokku</i>		1 523 000	1 447 334
Varud	4		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		6 727 241	3 293 106
<i>Ettemaksed varude eest</i>		117 709	44 221
<i>Kokku</i>		6 844 950	3 337 327
Käibevara kokku		8 472 271	7 266 582
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtete aktsiad või osad</i>	5	181 950	170 657
<i>Pikaajalised nõuded</i>			10 366
<i>Kokku</i>		181 950	181 023
Materiaalne põhivara	6		
<i>Masinaid ja seadmeid</i>		196 783	325 812
<i>(jääkmaksumuses)</i>			
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		40 703	55 902
<i>(jääkmaksumuses)</i>			
<i>Kokku</i>		237 486	381 714
Põhivara kokku		419 436	562 737
VARAD KOKKU		8 891 707	7 829 319



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

31.12.2005

31.12.2004

(korrigeeritud)

KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad			762
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9	759 423	738 846
Kokku		759 423	739 608
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		187 901	502 049
Võlad emaettevõttele	13	801 474	430 546
Võlad tütarettevõttele	13	1 632	
Võlad töövõtjatele	8	472 424	
Maksuvõlad	3	553 382	865 367
Muud viitvõlad	8	19 204	157 419
Saadud ettemaksed		11 902	414 505
Muud tulevaste per. ettemakstud tulud	8	1 966 771	
Kokku		4 014 690	3 109 494
Lühiajalised kohustused kokku		4 774 114	3 109 494
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Mitmesugused pikaajalised kohustused	9	2 894 214	3 654 263
Pikaajalised kohustused kokku		2 894 214	3 654 263
Kohustused kokku		7 668 328	6 763 757
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	11	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital		25 562	4 441
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		39 999	-319 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)		157 818	380 968
Omakapital kokku		1 223 379	1 065 562
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 891 707	7 829 319



Kasumiaruanne

29-06-2006

(kroonides)	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Müügitulu	12	23 344 643	21 967 241
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		13 684 131	13 282 969
Brutokasum		9 660 512	8 684 272
Turustuskulud		6 581 571	5 989 540
Üldhalduskulud		2 752 126	2 232 485
Muud äritulud		153 084	24 076
Muud ärikulud		92 346	63 502
Ärikasum		387 552	422 821
Finantstulud ja -kulud			
<i>Finantstulud ja – kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	5	11 293	50 772
<i>Intressikulud</i>		-214 718	-85 595
<i>Kasum valuutakursi muutusest</i>		-26 314	-6 991
<i>Muud finantskulud</i>			-39
Kokku finantstulud ja – kulud		-229 734	-41 853
Kasum enne maksustamist		157 818	380 968
ARUANDEAASTA KASUM		157 818	380 968



Rahavoogude aruanne

29-06-2006

A. Rahavoog aruandeaasta äritegevusest:	2005	2004
1. Puhaskasum (Kahjum)	157 818	380 968
2. Materiaalse põhivara amortisatsioon	219 897	205 499
3. Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-167
4. Bilansirühmade kokkuvõtete muutused:		
Lühiajalised võlakohustused (+,-)		105
Nõuded ostjate vastu (+,-)	-110 745	-240 607
Mitmesugused nõuded (+,-)	32 699	248 367
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu (+,-)		-2 459
Maksude ettemaksed	2 380	
Varud (+,-)	-3507 623	586 287
Võlad hankijatele ja ostjatele (+,-)	1583 056	-3 914 573
Maksuvõlad (+,-)	-311 985	569 718
Viitvõlad (+,-)	334 209	76 941
KOKKU rahavoog aruandeaasta äritegevusest:	-1541 882	-2 089 921
(suurenemine +, vähenemine -)		
B. Rahavoog aruandeaasta investeeringutest:		
1. Põhivara soetus (-)	-75 669	-38 110
2. Saadud seadmete müügist (+)		16 000
3. Pikaajalised finantsinvesteeringud (-)		-50 772
KOKKU rahavoog aruandeaasta investeeringutest:	-75 669	-72 882
(suurenemine +, vähenemine -)		
C. Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-22 902
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed	-760 049	4 371 629
KOKKU rahavoog aruandeaasta finantseerimisest:	-760 049	4 348 727
(suurenemine +, vähenemine -)		
KOKKU ettevõtte rahavoog (A+B+C):	-2 377 600	2 185 924
(suurenemine +, vähenemine -)		
Ettevõtte rahajäägi muutus:		
1. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.04	2 481 921	295 997
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.05	104 321	2 481 921
Kokku rahajäägi muutus:	-2 377 600	2 185 924
(suurenemine +, vähenemine -)		



Omakapitali muutuste aruanne

aruanne 2003
 High School
 1st Year
 SIBER YOUNG

29 -06- 2006

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	1 000 000	0	-315406	684594
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-	-		
Korrigeeritud saldo				
Aruandeperioodi puhaskasum	-	4441	380968	
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-
Reservkapitali suurendamine	-			
Saldo 31.12.2004	1000 000	4441	61121	1065562
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	157818	157818
Reservkapitali suurendamine	-	21121		0
Saldo 31.12.2005	1000 000	25562	218939	1223379

10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-08-2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Intera 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Intera kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ebatõenäolisi ja lootusetuid nõudeid majandusaastal ei tekkinud.



Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmis- ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüitud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaperid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	3 - 5 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	3 - 5 aastat



Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

29-06-2006

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulusid lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulusid kajastatakse aruandeperioodi kulusid.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kulusid.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

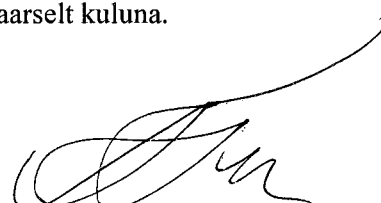
Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

29-06-2006

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

29-06-2006

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	907 428	529 725
Nõuded tütarettevõtte vastu	455 197	722 155
Kokku	1 362 625	1 251 880

Täiendav teave tütarettevõttega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas nr. 5

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

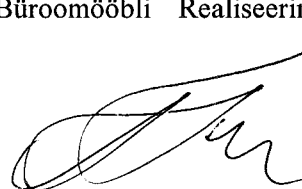
Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		335 428		692 600
Käibemaksu intress	1 084		1 085	
Üksikisiku tulumaks		47 172		34 810
Sotsiaalmaks		158 172		131 900
Töötuskindlustusmakse		4 177		3 440
Erisoodustuse tulumaks		4 808	2 340	
Kogumispension		3 625		2 617
Sotsiaalmaksu intress	165		205	
Erisoodustuse tulumaksu intress	370		370	
Kokku	1 620	553 382	4 000	865 367

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	6 727 241	3 293 106
Ettemaksed tarnijatele	117 709	44 221
Kokku	6 844 950	3 337 327

Lisa 5. Tütarettevõtte osad

12. detsembril 2002 aastal loodi tütarettevõtte OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskus osakapitaliga 40 000 krooni.



OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskuse 100%-liseks omanikuks on AS Intera

	OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskus	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Büroomööbli müük	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1	1
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	1	1
Osalus 31.12.2004	100%	100%
Osalus 31.12.2005	100%	100%
Soetusmaksumus 31.12.2004	40 000	40 000
Bilansiline maksumus 31.12.2004	170 657	170 657
Soetusmaksumus 31.12.2005	40 000	40 000
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	11293	
Bilansiline maksumus 31.12.2005	181 950	181 950

AS Intera
Büroomööbli müük
SISSEVULNUD

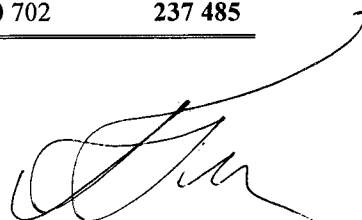
29-06-2006

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2005

Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	126 657
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	11 293
Omakapital kokku	181 950
Investeeriija osa omakapitalist	100%
Investeeriija osalus omakapitalist	181 950

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Lisa	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004		741 331	76 000	817 331
Soetused		75 669		75 669
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		817 000	76 000	893 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		415 519	20 098	435 617
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		204 697	15 200	219 897
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005		620 217	35 298	655 515
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004		325 812	55 902	381 714
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005		196 783	40 702	237 485



Majandusaasta aruanne
2005
92381 TULETUD**Lisa 7. Kasutusrent**

29-06-2006

Ettevõtte kui rentnik**Kasutusrent**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 363 805 krooni.

Ruumide renti kajastati kuludes summas 1 338 408 krooni.

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

Aruandeperioodil väljateenitud, kuid välja maksmata puhkusekohustus summas 227 361 krooni ja palgavõlg summas 245 063 krooni on näidatud kirjel „Võlad töövõtjatele“.

Kirjel „Muud viitvõlad“ on aruanvatele isikutele välja maksmata summa 19204 krooni.

Kirjel „Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud“ kajastatakse lõpetamata projektidele koostatud müügiarvete summade laekumisi, millelt on arvestatud ja tasutud käibemaks, kuid pole veel aruandeperioodi realisatsioon.

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Jääk 31.12.2005	Kohustuse lõppemine	Alusvaluuta
Saadud laen EL			
liikmesriigi firmalt	233 510	30.05.2010	EUR
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta			

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 197,8 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 45,5 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 152,3



Lisa 11. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2005	10 000	1 000 000
Saldo 31.12.2005	10 000	1 000 000

Wapik M. A. Loo
Põhikiri
ELU 2005

29-06-2006

AS Intera aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005
Kauba müük	19 312 321
Teenustööd	1 753 970
Muu müük	2 278 352
Kokku	23 344 643

Piirkond	2005
Eesti	21 478 657
EL sisene	1 865 986
Kokku	23 344 643

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

AS Intera on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	laen	Ost	Müük
Datel AS	emettevõtte	150 000	961 582	302 775
Büroomööbli Realiseerimiskeskus OÜ	tütarettevõtte	-	144 128	2 244 092



Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmisel:

Osapoole nimi	Osapoole	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
Datel AS	emaettevõtte	-	
Büroomööbli	tütarettevõtte	455 197	455 197
Kokku nõuded		455 197	455 197
Kohustused			
		Laen	
Datel AS	emaettevõtte	84 674	84 674
Datel AS	emaettevõtte	716 800	801 474
Büroomööbli	tütarettevõtte	1 632	1 632
Kokku kohustused		803 103	803 103

Datel AS
Kokkuvõtte
Saldod

29-06-2006



Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

29-06-2006

AS Intera tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Andres Teder

juhatuse esimees



24.04.2006

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Urmas Kõlli

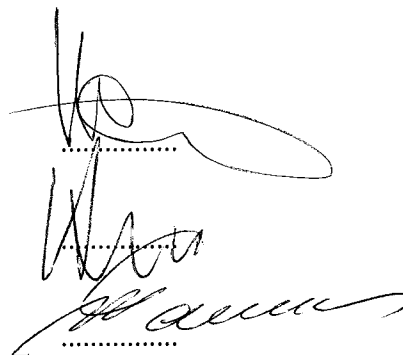
nõukogu esimees

Villem Alango

nõukogu liige

Üllar Pauklin

nõukogu liige



29-06-2006

Audiitori järeldusotsus AS Intera aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Intera 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Intera finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
15.05.2006


Anne Algrö
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

29 -06- 2006

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	39 999
2005. aasta puhaskasum	157 818

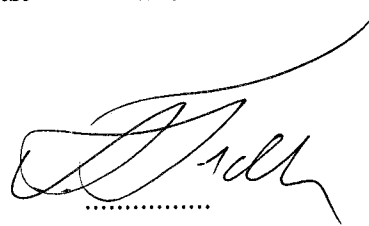
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 197 817

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Kohustusliku reservi suurendamiseks	74 438

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 123 379

Andres Teder

juhatuse esimees



24.04.2006

Aktsionäride nimekiri

Revisiivide
Lugude arv
SISSEVÕETUD

29-06-2006

AS Intera 100 % aktsiatega omanikuks on AS Datel.

registrikood:	10324057
Aadress:	Endla 4, Tallinn 10142
	Eesti Vabariik
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	10 000
Aksia nimiväärtus:	100
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	31.12.2002

