

DANVILLE OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005.a.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2005.a. ja lõppes 31. detsember 2005.a.

Ärinimi:	Danville OÜ
Äriregistri kood:	11194349
Aadress:	Linnamäe tee 81-33, Tallinn, 13911
Telefon:	+372 52 91 584
E-post:	marko@danville.ee
Põhitegevusala:	Ehitus-remonttööd
Juhtaja:	Marko Niimeister

Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Ettevõtte osanike nimekiri kohturegistri osakonnale
---------------------	---

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa nr. 1 Raha	13
Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa nr. 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa nr. 4 Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	13
Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa nr. 6 Võlad tarnijatele	14
Lisa nr. 7 Võlad töövõtjatele	14
Lisa nr. 8 Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud.....	15
Lisa nr. 9 Osakapital	15
Lisa nr. 10. Müügitulu	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Danville loodi 2004.a aastal. Ettevõtte on kodumaisel kapitalil baseeruv ehitus ja remonttöid teostav firma.

Eesmärk on pakkuda klientidele kiiret, kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavat teenust. Meie klientideks on nii firmad kui ka eraisikud.

2005. aastal jätkus OÜ Danville traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud tööde mahtude suurenemine. Äritegevuse elavnemisele aitas vaieldamatult kaasa ka pangate soodustingimustel väljastavad tarbelaenud ja üleüldine kinnisvarabuum Eestis.

2005 aasta realiseerimise netokäive oli **261 609** kr ja kasum 2005 aasta majandustegevusest oli **28 617** kr.

OÜ Danville juhatuse kinnitusel ei ole osaühingul panditud vara, potentsiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

OÜ Danville's töötas 2005. aastal kokku 3 inimest, kellele maksti töötasusid summas 48 338 kr.

OÜ Danville tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Majandusaastal juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud ega soodustusi ei saanud..

Aastaks 2006. on OÜ Danville planeerinud jätkata tegevust samadel alustel.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

DANVILLE OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on DANVILLE OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31.mai. 2006.a

Juhatuse liige
Marko Niimeister

Bilanss

(kroonides)

A K T I V A (VARAD)	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	1	58 207	42 252
Lühiajalised finantsinvesteeringud		0	0
Nõuded ostjate vastu	2	0	5 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	5 786	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	4	26 052	0
Käibevara kokku		90 045	47 252
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	15 367	0
Materiaalne põhivara kulum (miinus)		-2 288	0
Põhivara kokku		13 079	0
VARAD KOKKU		103 124	47 252

P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	6	4 301	1 104
Võlad töövõtjatele	7	11 159	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	8	12 899	0
Lühiajalised kohustused kokku		28 359	1 104
KOHUSTUSED KOKKU		28 359	1 104
Omakapital			
Osakapital	9	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 148	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		28 617	4 148
OMAKAPITAL KOKKU		74 765	46 148
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		103 124	47 252

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

TULUD	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu	10	261 609	13 342
KULUD	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Kaubad, toore, materjal ja teenused		125 900	7 667
Muud tegevuskulud		40 335	1 527
Tööjõu kulud			
Palgakulu		48 338	0
Sotsiaalmaksud		16 166	0
Tööjõu kulud kokku		64 504	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 288	0
Ärikasum (-kahjum)		28 582	4 148
Finantstulud	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Intressitulud		35	0
Finantstulud kokku		35	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		28 617	4 148
		0	
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		28 617	4 148

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Ärikasum		28 582	4 148
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 288	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-26 838	-5 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		27 255	1 104
Kokku rahavood äritegevusest		31 287	252

Rahavood investeerimistegevusest	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Materiaalse põhivara soetus		-15 367	
Saadud intressid		35	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-15332	0

Rahavood finantseerimistegevusest	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Osade emiteerimine		0	42 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	42 000

Rahavood kokku		15 955	42 252
-----------------------	--	---------------	---------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		42 252	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		58 207	42 252
Valuutakursi muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		15 955	42 252

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa-kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
--	-------------	----------------------------	-------

Saldo seisuga	9.08.2004	42 000	
----------------------	------------------	--------	--

2004 a puhaskasum	0	4 148	4 148
-------------------	---	-------	-------

Saldo seisuga	31.12.2004	42 000	4 148	46 148
----------------------	-------------------	---------------	--------------	---------------

Aruandeperioodi puhaskasum	0	28 617	28 617
----------------------------	---	--------	--------

Saldo seisuga	31.12.2005	42 000	32 765	74 765
----------------------	-------------------	---------------	---------------	---------------

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

DANVILLE OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste

palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasuliku tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmisseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on

materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui

omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist (osakapitalist). Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia (osakapitali) suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr. 1 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	31468	42194
Pangakontod	26 739	58
Raha kokku	58 207	42 252

Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjate tasumata summad	0	5 000
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Kokku	0	5 000

Lisa nr. 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Tulevaste perioodide käibemaks	5 786	0
Viitlaekumised kokku	5 786	0

Lisa nr. 4 Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	26 052	0
Viitlaekumised kokku	26 052	0

Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara

		Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	31.12.2004	0	0
Soetamine		15367	15 367
Soetusmaksumus	31.12.2005	15 367	15 367
Akumuleeritud kulum	31.12.2004	0	0
Arvestatud kulum		2 288	2 288
Akumuleeritud kulum	31.12.2005	2 288	2 288
Jääkmaksumus	31.12.2004	0	0
Jääkmaksumus	31.12.2005	13 079	13 079

Lisa nr. 6 Võlad tarnijatele

	31.12.2005	31.12.2004
Võlgnevus hankijatele	4 301	1 104
Kokku	4 301	1 104

Lisa nr. 7 Võlad töövõtjatele

	31.12.2005	31.12.2004
Võlgnevus töövõtjatele	11 159	0
Puhkusereserv		
Kokku	11 159	0

Lisa nr. 8 Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude viitvõlad	12 899	0
Kokku	12 899	0

Lisa nr. 9 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osa arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus (kroonides)	10500	10500

Lisa nr. 10 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	100%	100%
Kokku	261 609	13 342

Danville OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2005	2004
Remondi ja ehitusteenused	261 609	13 342
Kokku	261 609	13 342

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande (mis koosneb; tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest, kasumi jaotamise ettepanekust) ja on selle läbi vaadanud ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud

Juhatus liige
Marko Niimeister

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

DANVILLE OÜ eelmiste perioodide kasum oli 4148 krooni

DANVILLE OÜ 2005.a. kasum oli 28 617 krooni

Seega on osaühingul jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005 32 765 krooni

Kasumi jaotamine.

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali – 4 200 kr
2. Jaotamata kasum summas 28 565 kr jätta ettevõttesse.

Juhatuse liige
Marko Niimeister

OSAÜHING DANVILLE

Registrikood 11157495

OSANIKE NIMEKIRI

2005.a.majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Kande nr	Osade omanik (isikukood ja aadress)	Osa väärtus	Märkused (koormatised, muudatused, osaga seotud erisused jne)	Juhatuse liikme allkiri
1.	Marko Niimeister Isikukood 38202180380 Elukoht Linnamäe tee 81-33, Tallinn, 13911	2 OSA 21 000 EEK		
2.	Anders Niimeister Isikukood 37904120345 Elukoht Linnamäe tee 81-33, Tallinn, 13911	1 OSA 10 500 EEK		
3.	Andrus Kombe Isikukood 36611290236 Elukoht Narva mnt. 70- -12, Tallinn	1 OSA 10 500 EEK		

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing DANVILLE (registrikood: 11059150) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marko Niimeister (juhatuse liige)

Kinnitanud

17.07.2006