

OÜ FURNICO

25
Diana Bräutigam

2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusala:	Mööbli hulgimüük
Juriidiline aadress:	Peterburi tee 48a 11415 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10332430
Telefon:	372 633 9751
Faks:	372 633 9755
E-mail:	<u>furnico@furnico.ee</u>
Veebilehekülg:	www.furnico.ee
Tegevjuht:	Veiko Spriit
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo Harri Arming
Aruandeaasta algus:	01.01.2005
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Osanike nimekiri

SISUKORD

SISUKORD	2
2005.AASTA TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE. SKEEM 1	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
LISA 2. Raha ja pangakontod	15
LISA 3. Nõuded ostjate vastu	15
LISA 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16
LISA 5. Varud	16
LISA 6. Müügiototel põhivara	16
LISA 7. Pikaajalised nõuded	16
LISA 8. Materiaalne põhivara	17
LISA 9. Kapitalirent	17
LISA 10. Kasutusrent	17
LISA 11. Võlakohustused	18
LISA 12. Lühiajalised eraldised	18
LISA 13. Osakapital	18
LISA 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	19
LISA 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
LISA 16. Mitmesugused tegevuskulud	19
LISA 17. Äritulud	20
LISA 18. Ärikulud	20
LISA 19. Finantstulud ja -kulud pikajalistelt finantsinvesteeringutelt	20
LISA 20. Muud finantstulud ja -kulud	20
LISA 21. Laenude tagatised ja panditud varad	20
LISA 22. Tehingud seotud osapooltega	21
JUHATUSE ALLKIRJAD	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24

2005.AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Furnico (edaspidi "Ettevõte") põhitegevus on mööbli hulгимүүк ja mööblitööstusele materjalide müük. Mööbli hulгимүүк 2005. aastal moodustas kogukäibest 87,1 %. Materjali müük mööblitööstusele, mis moodustas 12,0 % kogukäibest, seisnes valdavalt kanga müügist. Ettevõtte kogukäive 2005. aastal vähenes 5 % võrreldes 2004. aastaga. Samas mööbli hulгимүүк, mis on Ettevõtte põhitegevusalaks, 2005. aastal jäi praktiliselt samaks võrreldes 2004. aastaga.

Siseturul kindlustati positsioone tootevaliku uuendamisega ja suurendati müügitulu 7%.

2005. aastal müüdi 30,3% kogukäibest otse välisturule. Samas on tegelikult välisturule jõudva mööbli osakaal seoses suurima kliendi logistilise eripäraga (kaup ostetakse Eesti firma poolt terminali kokku ja lähetatakse otse kauplustesse välismaal) hinnanguliselt 60 milj. krooni, mis moodustaks 67% Ettevõtte kogukäibest.

Oluliseks tuleb lugeda uue areneva jaekaubandusketiga suhete loomist 2005.a., mis peaks suurendama oluliselt 2006.a. müügitulusid.

Vaatamata tugevnevast konkurentsist ja järsust tooraine (eriti metalltoodete) hindade tõusust 2005.a. suutis Ettevõtte suurendada kasumlikkust isegi 12% võrreldes eelneva perioodiga.

Vastavalt osanike otsusele alustati 2003. aastal investeringutega Loode-Venemaale mööblitööstuse materjalide tootmise rajamiseks. 2005.a. jätkati käivitusprotsessi, kuid samas tegeletakse aktiivselt projekti müügiotsessiga, et keskenduda põhitegevusele.

2006.aasta eesmärkideks on hoida oma turupositsiooni Soome ja Eesti turgudel kasvades koos turu kasvuga, parendada klienditeenindust ning panustada tootearendusse. Rootsi turul on eesmärgiks laiendada kliendibaasi ja olemasolevate klientide tootavaliku laiendamine.

2006. aasta kogukäibeks prognoositakse 110 miljonit krooni, millest mööbli hulгимүүк moodustaks 90% ja ülejäänud osa käibest moodustab mööblitööstusele materjalide müük.

Mööbli hulгимүүк, täpsemalt magamisasemete turg, kasvab meie prognooside alusel Soomes, meie põhiturul, 4-6% aastas, siseturul veelgi kiiremini. See annab kindluse jätkuvasse arengusse, kuigi Eesti majanduse suureks ohuallikaks on kiirelt kasvavad tööjõu- ja energikulud.

Juhatus tegutseb üheliikmelisena. Juhatusel liige on saanud tasu 2005. aastal 372 000 krooni. Keskmine töötajate arv 2005. aastal oli neli ja nende tasude kogusumma oli 561 824 krooni.

OÜ Furnico peamised finantssuhtarvud:

	2005	2004
Käibe puhaskasum (puhaskasum/müügitulu)	8,7 %	7,4%
Koguvarede tulutoovustase ROA (puhaskasum/vara)	0,35	0,42
Omakapitali tulutase ROE (puhaskasum/omakapital)	0,43	0,55
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	5,43	3,87

Juhatusel liige:

Veiko Spriit

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 24 toodud OÜ Furnico 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

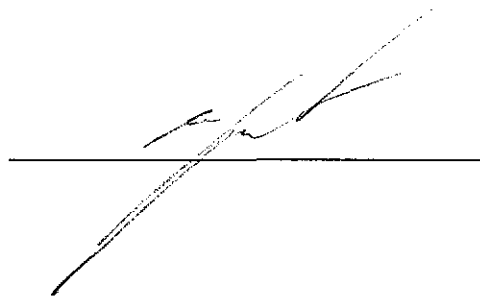
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Furnico on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, 30 juuni 2006.a.

Juhatuse liige:

Veiko Spriit



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS (kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	4 115 169	3 318 020
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	5 246 640	4 749 895
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	88 790	38 024
Pikaajaliste nõuete lühiajaline osa	7	427 140	170 100
Muud lühiajalised nõuded	22	3 265 894	1 173 804
Ettemaksed teenuste eest		4 615	72 918
Kokku		9 033 079	6 204 741
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	5	5 864 470	4 478 438
Ettemaksed varude eest		2 550	2 196
Kokku		5 867 020	4 480 634
Müügiototel põhivara	6	1 899 619	1 899 619
Käibevara kokku		20 914 887	15 903 014
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad ja väärtpaberid		0	128 006
Pikaajalised nõuded	7	943 560	588 060
Kokku		943 560	716 066
Materiaalne põhivara	8	284 383	239 213
Põhivara kokku		1 227 943	955 279
VARAD KOKKU		22 142 830	16 858 293

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	11	29 746	34 909
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		3 505 989	3 793 647
Võlad töövõtjatele		166 150	163 436
Maksuvõlad	4	101 999	109 825
Muud võlad		8 556	420
Saadud ettemaksed		15 828	0
Kokku		3 798 522	4 067 328
Lühiajalised eraldised	12	20 800	10 878
Lühiajalised kohustused kokku		3 849 068	4 113 115
Pikaajalised võlakohustused	11	0	29 746
KOHUSTUSED KOKKU		3 849 068	4 142 861
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital		5 410	5 410
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		10 383 722	5 648 097
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)		7 850 530	7 007 825
Omakapital kokku		18 293 762	12 715 432
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		22 142 830	16 858 293

KASUMIARUANNE. SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	14	90 161 726	94 712 957
Muud äritulud	17	30 619	5 207
Äritulud kokku		90 192 345	94 718 164
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	77 352 393	83 150 498
Mitmesugused tegevuskulud	16	2 193 079	1 754 676
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 008 851	1 045 680
Sotsiaalmaksud		316 860	348 617
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	118 671	98 770
Muud ärikulud	18	134 510	80 875
Ärikulud kokku		81 124 364	86 479 116
Ärikasum (-kahjum)		9 067 981	8 239 048
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt	19	120 493	-105 840
Intressikulu		-3 566	-47 151
Muud finantstulud ja -kulud	20	-616 841	-507 988
Finantstulud ja -kulud kokku		-499 914	-660 979
Aruandeaasta kasum enne tulumaksu		8 568 067	7 578 069
Tulumaks		717 537	570 244
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		7 850 530	7 007 825

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004 korregeeritud
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		7 850 530	7 007 825
Korregeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	118 671	98 770
Kasum, kahjum investeringu müügist		-155 953	0
Kasum, kahjum ümberhindlusest õiglasele väärtusele		703 380	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-864 254	-1 511 339
Varude muutus		-1 386 386	1 514 003
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-330 425	-197 950
Intressitulu		-86 741	-15 494
Intressikulu		3 566	47 151
Makstud ettevõtte tulumaks		717 537	570 244
Kokku rahavood äritegevusest		6 569 925	7 513 210
Rahavood investeerimistegevusest			
Finantsinvesteeringu müük		128 006	0
Materiaalse põhivara ost	8	-163 841	-81 836
Antud laenud		-2 795 470	-1 681 792
Saadud intressid		86 741	15 494
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 744 564	-1 748 134
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	700 000
Saadud laenude tagasimaksed		0	-1 610 991
Kapitalirendi põhiosa maksed	11	-34 909	-37 727
Makstud intressid		-3 566	-47 151
Makstud dividendid		-2 272 200	-1 623 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-717 537	-570 244
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 028 212	-3 189 113
Kokku ettevõtte rahavood		797 149	2 575 963
Rahajäägi muutus			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 318 020	742 057
Raha ja raha ekvivalentide muutus		797 149	2 575 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	4 115 169	3 318 020

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Reservid	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	54 100	4 000	935 033	6 337 474	7 330 607
Reservkapitali suurendamine	0	1 410	0	-1 410	0
Välja makstud dividendid	0	0	0	-1 623 000	-1 623 000
Aruande kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	4 713 064	-4 713 064	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	7 007 825	7 007 825
Saldo seisuga 31.12.2004	54 100	5 410	5 648 097	7 007 825	12 715 432
Välja makstud dividendid	0	0	0	-2 272 200	-2 272 200
Aruande kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	4 735 625	-4 735 625	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	7 850 530	7 850 530
Saldo seisuga 31.12.2005	54 100	5 410	10 383 722	7 850 530	18 293 762

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 13.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Furnico (edaspidi ka "Ettevõtte") 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ümberhindamine õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja millest tulenevalt muudeti arvestuspõhimõtteid.

Aastaaruande lisades avalikustatavates konsolideerimata finantsaruannetes on seoses RTJ 11 muudatuse jõustumisega alates 1. jaanuarist 2005 muudetud arvestuspõhimõtet tütar- ja sidusettevõtjate kajastamisel – tütar- ja sidusettevõtjaid kajastatakse konsolideerimata finantsaruannetes senise kapitaliosaluse meetodi asemel nende soetusmaksumuses (õiglasest väärtuses).

2004.a. soetati tütaretevõtte aktsiad, kaubad ja anti laenu lühiajalise finantseeringuna. Seoses ülaltoodud muudatustega on 2004. aasta bilanssi ja rahavoogusid korrigeeritud järgmiselt:

	31.12.2004	korrigeerimine	31.12.2004 korrigeeritud
Bilanssirida:			
Tütaretevõtte aktsiad või osad	5 960	-5 960	0
Varud	6 374 293	-1 893 659	4 480 634
Müügiootel põhivara	0	1 899 619	1 899 619
Kokku	6 380 253	0	6 380 253
Rahavoogude read:			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	382 321	-1 893 659	-1 511 338
Varude muutus	-379 657	1 893 659	1 514 002
Kokku	2 664	0	2 664

02-10-2006

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, turuintressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdiseväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

02-10-2006

Muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded

Muude nõuete all kajastatakse antud lühiajalisi laene ja pikaajaliste nõuete lühiajalist osa, mis laekuvad 12 kuu jooksul.

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud järgmistel perioodidel laekuvaid nõudeid. Pikaajaliste korrigeeritud nõuete arvestus toimub sisemise intressimäära kasutamise meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamis-väljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast. Kulum on arvestatud raamatu-pidamises järgmiste normide järgi:

- * masinad ja seadmed 5 aastat
- * muu inventar 5-10 aastat
- * arvutid 3 aastat
- * mootorsõidukid 3-5 aastat

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Juhul, kui esineb väärtuse langusele viitavaid tunnuseid, hinnatakse finantsvara alla järgnevalt:

- soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtus;

02-10-2006

- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes "samat" kulukirjel..... vastukandena.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi arvestades tagasimaksmise tähtaega.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumusega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele all kajastatakse võlgasid töötajatele. Puhkusetasukulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Välja teenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena ja aruandvate isikute viitvõlad, mis bilansipäeva seisuga on tasumata.

Maksuvõlad

Maksuvõlad kajastatakse bilansis ettemaksude ja maksuvõlgade saldona. Maksuvõlgadena kajastatakse ka ülejäärgmisel maksuperioodil tasumisele kuuluvaid maksuvõlgasid.

Muud võlad

Muude võlgade all kajastatakse lühiajalisi võlgasid aruandvatele isikutele.

Laenude tagatised ja panditud varad

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisas.

02-10-2006

Lühiajalised eraldised

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis lähtutakse kas juhatuse või teiste ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Kuna eraldiste mõõtmine tugineb hinnangutel, mis ei pruugi alati täpseiks osutuda, on oluline nende kajastamine ja avalikustamine aruannetes eraldi muudest kohustustest.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhatuse hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (s.t. eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Ainsaks erandiks on edasi lükkunud tulumaksu eraldis, mida ei diskonteerita.

Eraldise kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks eraldis oli algselt moodustatud.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2006. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 23/77 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandis ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimis- tegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Vastav kohustus rendileandjale kajastatakse bilansis kapitalirendikohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui need finantskulud on otseselt seostatavad konkreetse vara soetamisega. Sel juhul kapitaliseeritakse finantskulud vastavalt Ettevõtte põhimõtetega laenukulude arvestamise kohta. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	4 060 432	3 012 123
Tähtajalised hoiused	54 737	54 737
Raha ja pangakontod kokku	4 115 169	3 318 020

LISA 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	5 255 916	4 877 773
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 276	-127 878
Kokku	5 246 640	4 749 895

LISA 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	88 790	0	38 204	0
Üksikisiku tulumaks	0	34 455	0	39 196
Sotsiaalmaks	0	57 085	0	60 792
Kogumispension	0	2 721	0	2 084
Töötuskindlustus	0	1 215	0	1 711
Erisoodustuse tulumaks	0	6 523	0	6 042
Kokku	88 790	101 999	38 204	109 825

LISA 5. Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad		
mööbel	789 167	1 292 702
kangas	5 075 303	3 185 736
Müügiks ostetud kaubad kokku	5 864 470	4 478 438

LISA 6. Müügioteel põhivara

	31.12.2005	31.12.2004
Müügioteel põhivara		
Tütarettevõtte aktsiad	5 960	5 960
Muu kaup	1 893 659	1 893 659
Kokku	1 899 619	1 899 619

LISA 7. Pikaajalised nõuded

Ettevõtte müüs pikaajalise järelmaksuga mööblitööstuses kasutatavad seadmed 5 aastase maksetähtajaga.

	Tagasi maksta				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Pikaajalised nõuded,	1 370 700	427 140	943 560	30.12.08	6%
Alusvaluuta EEK				ja 30.02.08	

	Tagasi maksta				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2004	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Pikaajaline nõue,	758 160	170 100	588 060	30.12.2008	6%
Alusvaluuta EEK					

02-10-2006

LISA 8. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumuses	419 341	98 236	517 577
Akumuleeritud kulum	-250 873	-27 491	-278 364
Jääkmaksumus	168 468	70 745	239 213
2005.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	43 518	120 323	163 841
Amortisatsioonikulu	-84 534	-34 137	-118 671
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumuses	462 859	218 559	681 418
Akumuleeritud kulum	-335 407	-61 628	-397 035
Jääkmaksumus	127 452	156 931	284 383

LISA 9. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumuses	134 746
Akumuleeritud kulum	-36 420
Jääkmaksumus	98 326
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumuses	134 746
Akumuleeritud kulum	-74 032
Jääkmaksumus	60 714

Kapitalirendi kohustused on kajastatud lisas 11.

LISA 10. Kasutusrent

OÜ Furnico on võtnud kasutusrendile sõiduautod.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	137 148	208 935
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestavatest lepingutest	491 766	417 693
s.h. Kuni 1 aasta	174 837	138 973
1-5 aastat	316 929	278 720

LISA 11. Võlakohustused

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused, Alusvaluuta EEK	29 746	29 746	0	31.10.2006	7%

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused, Alusvaluuta EEK	64 655	34 909	29 746	31.10.2006	7%

LISA 12. Lühiajalised eraldised

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised eraldised	20 800	10 878

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on Ettevõtte kohustus tasuda reklamatsioonikulud, mis on seotud defektidega toodete väljavahetamise kuludega vastavalt ettevõtete poolt esitatud nõuetele. Juhatuse hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga on moodustatud eraldis 2005. aasta kohustuste täitmiseks. Eraldis realiseerub hiljemalt 12 kuu jooksul ning seda kasutatakse ainult nende kohustuste täitmiseks.

LISA 13. Osakapital

	Osade arv	Osa väärtus	Osakapital
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Seisuga 31.12.2004 osakapital kokku	3		54 100
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Seisuga 31.12.2005 osakapital kokku	3		54 100

2005. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2 272 200 krooni (2004.a. 1 623 000). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 717 537 krooni (2004.a. 570 244).

31. detsember 2005 moodustas vaba omakapital 18 234 252 (2004.a. 12 655 922) krooni, mille väljamaksmisel dividendidena kaasneks tulumaksukulu 4 193 878 krooni (2004.a. 3 037 421).

LISA 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Turgude lõikes:

	2005	%	2004
Kokku	90 161 726	95,2	94 712 957
Eesti	62 838 850	105,7	59 423 555
Välisurg:	27 322 876	77,4	35 289 401
s.h. Soome	22 282 022	s.h. 82,0	27 163 552
Rootsi	5 040 854	62,0	8 125 849

Tegevusalade lõikes:

	2005	2004
mööbli hulgimüük	78 489 067	78 818 647
materjalide müük mööblitööstusele	10 790 982	14 722 570
muu vahendustegevus	881 677	1 171 740
Kokku	90 161 726	94 712 957

LISA 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Ostetud kaubad müügiks	76 718 360	82 107 745
Transpordikulu	628 284	1 003 339
Ostetud teenused	5 749	39 414
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	77 352 393	83 150 498

LISA 16. Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Ruumide rendi- ja halduskulud	394 708	272 466
Ülalpidamiskulud	385 124	382 029
Muud tegevuskulud	1 403 971	972 303
Kuluks kantud laekumata arved	9 276	127 878
Mitmesugused tegevuskulud kokku	2 193 079	1 754 676

LISA 17. Äritulud

	2005	2004
Intressitulu	202	207
Saadud viivised	0	5 000
Kasum valuutakursi muutustest	30 417	0
Äritulud kokku	30 619	5 207

LISA 18. Ärikulud

	2005	2004
Kahjum valuutakursi muutustest	0	14 914
Lepingutasud	8 000	0
Erisoodustuse kulu	126 510	65 961
Ärikulud kokku	134 510	80 875

LISA 19. Finantstulud ja -kulud pikajalistelt finantsinvesteeringutelt

	2005	2004
Pikaajalise investeeringu intressitulu	63 342	47 343
Pikaajalise investeeringu intressikulu	-98 802	-153 183
Kasum pikaajalise finantsinvesteeringu müügist	155 953	0
Finantstulud ja -kulud pikajalistelt investeeringutelt kokku	120 493	-105 840

2005. aastal müüdi pikaajaline finantsinvesteering, mille aktsiate soetusmaksumus oli 128 006 krooni.

LISA 20. Muud finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Intressitulu lühiajalistest investeeringutelt	86 539	0
Kasumid/kahjumid ümberhindlustest õiglasele väärtusele	-703 380	-507 988
Muu finantstulud ja kulud kokku	-616 841	-507 988

LISA 21. Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapanga poolt väljastatud grantii tagatiseks on panditud tähtajaline hoius summas 54 737 krooni.

LISA 22. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütarettevõtetega, omanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Saldod seotud osapooltega seisuga 31. detsember 2005 on alljärgnev:

Tütarettevõte	31.12.2005	31.12.2004
Muud lühiajalised nõuded tütarettevõttele	3 265 894	1 173 804

2005.aastal on juhatuse liikmele arvestatud töötasu 372 000 krooni (2004.a. 328 884).

JUHATUSE ALLKIRJAD

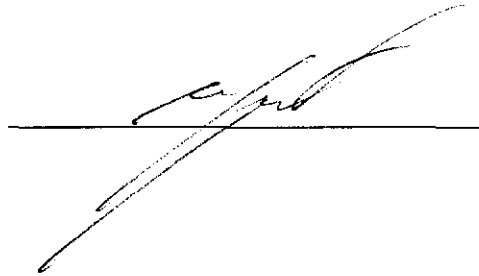
Osaühing Furnico juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud:

Juhatuse liige:

Veiko Spriit

Tallinn, 30 juuni 2006.a.



Furnico OÜ osanikele

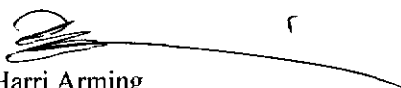
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen auditeerinud Furnico OÜ 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks Furnico OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a bilansi mahuks 22 142 830 krooni ja finantstulemuseks 7 850 530 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Furnico OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 29. septembril 2006.a


Harri Arming
vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühingu Furnico vaba omakapital on 31. detsembril 2005 järgmine (kroonides):

Elmiste perioodide jaotamata kasum 10 383 722 krooni

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 7 850 530 krooni

Kokku jaotamata kasum 18 234 252 krooni

Osaühingu Furnico juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

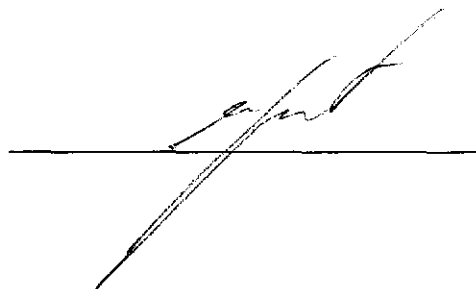
Netodividendidena väljamaksmiseks 2 677 950 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 15 556 302 krooni jätta jaotamata.

Tallinn, 30 juuni 2006.a.

Juhatuse liige:

Veiko Spriit





Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02-10-2006

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
Endla 10
Tallinn

“29“ september 2006.a. Nr. 106/06

TEATIS

osanike nimekiri

Käesolevaga teatan, et 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga olid OÜ
Furnico osanikud:

AIN KULLO, i.k. 35002190255, aadress: Käina vald, Hiiumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

SOLE CAPITAL OÜ, registrikood 11152569, asukoha aadress Tartu mnt. 18-51,
Tallinn, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

VEIKO SPRIT, i.k. 36011130291, aadress: Tallinn, Harjumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 14 100 kr.

Lugupidamisega,

Veiko Sprit
juhatuse liige

