

OÜ MULTIVARA TRANSPORT

01.01.2005 – 31.12.2005

majandusaasta aruanne

Diana Bräutigam

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

18 -09- 2006

.....
123

Aruandeaasta algus: 01.01.2005

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: OÜ Multivara Transport

Registrikood: 10569913

Aadress: Punane 38a
Tallinn 13619

Sidevahendid: telefon 372 621 7181
fax 372 621 7180
e-post info@multivara.ee
interneti kodulehekülje aadress www.multivara.ee

Põhitegevusala: Ehitismehhanismide rent
Lammutus- ja pinnasetööd
Lumetõrje

Juhatuse liige: Arno Tali

Audiitor: Signe Pius

Lisatud dokumendid: Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

SISSE TULNUD

18 -09- 2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Raha.....	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded	13
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 6. Varud.....	14
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	15
Lisa 10. Osakapital.....	15
Lisa 11. Muud võlad	15
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15. Muud äritulud.....	17
Lisa 16. Muud ärikulud	17
Lisa 17. Saldeerimine.....	17
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	17
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	19
Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Audiitori järeldusotsus	21

Juhatuses liige


/Arno Tali/

18 -09- 2006

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2005. aastal ehitusmehhanismide rendiga koos operaatoriga, lumetõrje teenuse osutamisega, lammutus-, pinnasetöödega, mitmesuguste haljastustöödega ja vahendati materjalide müüki. 2006. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

2005. aastal oli OÜ Multivara Transport müügitulu 22 037 406 krooni ja selle moodustas 59% mehhanismide renditeenus, 12% lumetõrjeteenus, 5% lammutus- ja pinnasetööd, 24% transpordiga seotud vahendusteenus. Käibe kasv võrreldes 2004. aastaga oli 5 471 989 krooni ehk 33 %.

OÜ Multivara Transport majandusaasta puhaskasumiks kujunes 1 686 669 krooni, mis on kasvanud 1 664 219 krooni võrreldes eelmise aastaga. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 155 145 krooni ehk 19 % rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kasvu tõi endaga kaasa investeringud uutesse masinatesse.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 301 992 krooni.

Osakapitali suurus on 100 000 krooni ja 2005. aastal see ei muutunud.

Osaühingul on kolmeliikmeline juhatuse liikmetele maksti 2005. aastal töötasusid 296 926 krooni. Juhatuse liikmete ametist lahkumisel või tagasi astumisel pole neile soodustusi ega tasusid ette nähtud.

2005. aastal oli töötajate keskmine arv 30 ja nende töötasude ja lisatasude kogusumma oli 2 806 707 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu (kr)	22 037 406	16 565 417
Tulu kasv	33,03%	33,55%
Brutokasumi määr %	32,19%	27,29%
Puhaskasum (kr)	1 686 669	22 450
Kasumi kasv	7413%	- 92,39%
Puhasrentaablus	7,65%	0,14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,78	1,11
ROA	33,71%	0,58%
ROE	70,06%	3,11%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

Juhatuse liige

/Arno Tali/

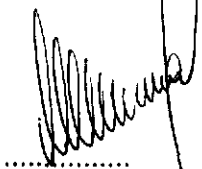
SISSE TULNUD

18 -09- 2006

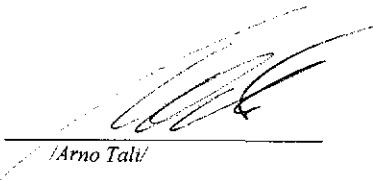
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Multivara Transport eesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte investeerib pidevalt uutesse mehhanismidesse.

Marko Marley	juhatuse liige		30.06.2006.a.
Arno Tali	juhatuse liige		30.06.2006.a.
Raimu Tali	juhatuse liige		30.06.2006.a.

Juhatuse liige


/Arno Tali/

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Multivara Transport tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Multivara Transport finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Multivara Transport on jätkuvalt tegutsev.

Marko Marley juhatuse liige

Arno Tali juhatuse liige

Raimu Tali juhatuse liige

30.06.2006.a.

30.06.2006.a.

30.06.2006.a.

Juhatuse liige

/Arno Tali/

Bilanss

	<u>Lisa nr.</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
<u>AKTIVA (VARAD)</u>			
Käibevara			
Raha	2	172 847	192 018
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	3 841 902	3 059 853
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	1 737	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	270 163	134 826
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		231 431	4 670
<i>Kokku</i>		4 345 233	3 199 349
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		0	40 636
<i>Ettemaksed varude eest</i>	6	108 382	24 800
<i>Kokku</i>		108 382	65 436
Käibevara kokku		4 626 462	3 456 803
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	7	335 563	344 420
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	7	35 357	32 956
<i>Kokku</i>		370 920	377 376
Immateriaalne põhivara			
<i>Muu immateriaalne põhivara</i>	8	5 889	8 421
<i>Kokku</i>		5 889	8 421
Põhivara kokku		376 809	385 797
<u>AKTIVA (VARAD) KOKKU</u>		5 003 271	3 842 600

	<u>Lisa nr.</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
<u>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</u>			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 639 823	2 105 112
<i>Võlad töövõtjatele</i>		490 044	380 414
<i>Maksuvõlad</i>	5	163 692	380 832
<i>Muud võlad</i>	11	299 122	253 029
<i>Saadud ettemaksed</i>		3 127	2 419
<i>Kokku</i>		2 595 808	3 121 806
Lühiajalised kohustused kokku		2 595 808	3 121 806
Kohustused kokku		2 595 808	3 121 806
Omakapital			
Osakapital (nimiväärtuses)		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Jaotamata kasum (kahjum)		2 297 463	610 794
Omakapital kokku		2 407 463	720 794
<u>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</u>		5 003 271	3 842 600

Juhatuses liige

/Arno Tali/

18-09-2006

Kasumiaruanne

	Lisa nr.	2005	2004
Müügitulu	12	22 037 406	16 565 417
Muud äritulud	15	191 873	75 212
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	14 943 704	12 045 304
Mitmesugused tegevuskulud	14	1 240 004	1 280 915
Tööjõu kulud		3 985 846	3 113 688
<i>palgakulu</i>		2 985 135	2 332 948
<i>sotsiaalmaksud</i>		985 094	769 875
<i>töötuskindlustuskulu</i>		15 617	10 865
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7, 8	155 145	126 127
Muud ärikulud	16	232 845	52 460
Ärikasum (kahjum)		1 671 735	22 135
Finantstulud ja -kulud			
<i>intressikulud</i>		931	0
<i>kasum (kahjum) valuutakursi muutustest</i>		- 160	- 207
<i>muud finantstulud ja -kulud</i>		16 025	522
Kokku finantstulud ja -kulud		14 934	315
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 686 669	22 450
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 686 669	22 450
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		1 686 669	22 450

Juhatuse liige

/Arno Tali/

18 -09- 2006

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	<u>Lisa nr.</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 671 735	22 135
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7, 8	155 145	128 039
Kasum (kahjum) põhivara müügist		- 174 165	- 28 645
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 1 029 614	- 1 306 976
Varude muutus	6	- 42 946	- 58 409
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 544 939	976 615
Makstud intressid		- 931	0
Makstud ettevõtte tulumaks	5	18 941	3 616
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:		53 226	- 263 625
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7, 8	- 301 992	- 110 927
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		330 000	125 000
Antud laenud		- 145 000	- 30 500
Antud laenude tagasimakse		0	12 500
Saadud intressid		16 025	522
Saadud lootusetu võla nõuded		28 730	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		- 72 237	- 3 405
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	3 540 000
Laenude tagasimaksed		0	- 3 540 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	0
RAHAVOOD KOKKU		- 19 011	- 267 030
Valuutakursside muutuste mõju		- 160	- 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		192 018	459 255
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 19 171	267 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		172 847	192 018

Juhatuse liige

/Arno Tali/

Omakapitali muutuste aruanne

18 -09- 2006

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku.....
Saldo 31.12.2003	100 000	10 000	588 344	698 344
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo	100 000	10 000	588 344	698 344
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	22 450	22 450
Saldo 31.12.2004	100 000	10 000	610 794	720 794
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 686 669	1 686 669
Saldo 31.12.2005	100 000	10 000	2 297 463	2 407 463

Juhatusel liige


/Arno Tali/

Raamatupidamise aastaaruande lisad

18-09-2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Multivara Transport 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Multivara Transport kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimis-tegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Juhatuses liige



/Arno Tali/

18 -09- 2006

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2 – 5 aastat
Muu inventar	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ostetud tarkvara	5 aastat

Juhatus liige


/Arno Tali/

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga ¹⁸⁻⁰⁹⁻²⁰⁰⁶ 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

18-09-2006

Lisa 2. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	844	119 625
Arvelduskonto Hansapangas	51 583	31 807
Arvelduskonto Nordea pangas	115 881	34 815
Arvelduskonto SEB Eesti Ühispangas	4 539	5 771
Kokku	172 847	192 018

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	3 956 247	3 204 846
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 114 345	- 144 993
Kokku	3 841 902	3 059 853

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	- 144 993	- 144 993
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	28 730	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	- 151 586	0
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	153 504	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	- 114 345	- 144 993

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaksu käibemaksu arveldused	360	360
Muud lühiajalised laenud	155 000	10 000
Töötajatele antud lühiajalised laenud	34 999	8 000
Laekumata laenuintress	13 804	452
Viitlaekumised	0	14
Muud lühiajalised nõuded	66 000	116 000
Kokku	270 163	134 826

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

		31.12.2005	31.12.2004
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Kohustus
Ettevõtte tulumaks	0	628	1 133
Käibemaks	1 736	0	255 314
Raskeveokimaks	1	0	0
Kogumispension	0	3 624	2 221
Töötuskindlustusmaks	0	4 400	3 091
Sotsiaalmaks	0	96 816	71 330
Üsikisiku tulumaks	0	58 224	47 743
Kokku	1 737	163 692	380 832

Juhatuse liige

/Arno Tali/

Lisa 6. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	0	40 636
Ettemaksed tarnijatele	108 382	24 800
Kokku	108 382	65 436

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	491 240	63 412	554 652
Soetused	280 000	21 992	301 992
Müük ja mahakandmised	- 170 000	0	- 170 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	601 240	85 404	686 644
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	146 820	30 456	177 276
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	133 022	19 591	152 613
Müük ja mahakandmised	- 14 165	0	- 14 165
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	265 677	50 047	315 724
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	344 420	32 956	377 376
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	335 563	35 357	370 920

18 -09- 2006

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Ostetud tarkvara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	12 641	12 641
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	12 641	12 641
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	4 220	4 220
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 532	2 532
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	6 752	6 752
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	8 421	8 421
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	5 889	5 889

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 2 297 463 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 686 255 krooni.

Lisa 10. Osakapital

Põhikirja kohaselt on OÜ Multivara Transport miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 11. Muud võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Arveldused aruandvate isikutega	39 000	2 915
Muud lühiajalised võlakohustused	11 151	60 699
Ette laekunud tulevaste perioodide tulud	0	13 500
Aruandeperioodil arvestatud kulu	172 556	118 909
Sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu viitvõlg	76 415	57 006
Kokku muud võlad	299 122	253 029

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Ehitusmehhanismide rent	12 984 125	9 723 951
Haljastustööd	11 400	0
Lammutustööd	444 500	1 076 163
Lumetõrje teenus	2 601 123	2 979 166
Materjalide müük	703 169	0
Pinnasetööd	653 350	80 000
Transporditeenus	4 639 739	2 706 137
Kokku	22 037 406	16 565 417

Juhatuse liige

Arno Tali

Piirkond	2005	2004
Eesti	22 037 406	16 565 417
Kokku	22 037 406	16 565 417

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Alltöövõtjate teenused	1 899 084	2 452 088
Elekter	41 643	42 609
Kaubad	464	41 542
Kütusekulu	3 038 612	1 597 033
Materjalid	368 636	538 213
Mehhanismide rendikulud	6 121 227	4 815 479
Muud kulud	15 496	5 533
Ostutooted ja -teenused	167 480	84 462
Ostutööd ja -teenused	733 174	1 102 625
Puhastusvahendid	6 762	2 517
Remonditeenus	585 415	183 360
Transpordikulud	782 666	235 147
Varuosad	1 183 045	944 696
Kokku	14 943 704	12 045 304

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Audiitorteenuse kulud	7 000	9 000
Bürookulud	74 008	51 238
Esinduskulu	8 168	9 790
Juriidilised teenused	80 831	59 450
Kindlustusmaksed	22 345	16 880
Kirjandus	3 866	6 050
Koolituskulud	31 770	1 390
Koristuskulud	21 034	27 317
Lähetuskulud	133 748	108 482
Muud kulud	222 707	188 453
Pangateenused	7 157	6 932
Reklaamikulud	140 934	110 142
Remondikulud	10 638	63 631
Rendikulud	107 674	285 963
Riigilõivud	5 405	5 500
Tarkvara	33 551	30 397
Telefon	155 312	221 854
Tööriided	38 324	21 782
Väikevahendid	135 532	56 664
Kokku	1 240 004	1 280 915

18-09-2006

Lisa 15. Muud äritulud

	2005	2004.....
Kasum põhivara müügist	174 165	28 646
Muud äritulud	17 708	46 566
Kokku muud äritulud	191 873	75 212

Lisa 16. Muud ärikulud

	2005	2004
Muud ärikulud	0	78
Trahhikulud, leppetrahvid	12 200	3 591
Seaduse alusel määratud intressid, trahvid	53 448	11 130
Lootusetud võlad	148 764	32 735
Tulumaksukulu	18 433	3 010
Aruandeperioodil selgunud kahjum	0	1 916
Kokku muud ärikulud	232 845	52 460

Lisa 17. Saldeerimine

Majandusaasta müügitulu oli 22 243 987 krooni, mida on vähendatud 206 581 krooni võrra seoses sama pinna allrendist saadud üüri- ja rendituluga.

Majandusaastal saldeeriti rentniku üüri- ja rendikulu seoses elektri ja rendi edasimüügiga allrentnikule.

Kauba, toore, materjali ja teenuste kulu oli 14 948 335 krooni, mida vähendati

4 631 krooni võrra ja mitmesuguseid tegevuskulud olid 1 441 954 krooni, mida vähendati 201 950 krooni.

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Multivara Transport on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
OÜ Eldostar	Juhatuse liikmega seotud	1 538 494	2 041 329
OÜ Hauster Baltic	Juhatuse liikmega seotud	0	1 652
OÜ Heronest	Juhatuse liikmega seotud	1 031 624	84 270
OÜ Multireklaam Grupp	Juhatuse liikmega seotud	104 890	10 823
OÜ Multivara Haldus	Juhatuse liikmega seotud	7 356 404	1 040
OÜ Põltsamaa Greid	Juhatuse liikmega seotud	168 147	398 084
AS Viskari	Juhatuse liikmega seotud	48 272	1 471 776

Juhatuse liige

/Arno Tali/

KESSE TULNUD
18-09-2006
0

OÜ Frennit

Juhatuse liikmega seotud

31 553

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 3) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
OÜ Eldostar	Juhatuse liikmega seotud	34 730	34 730
OÜ Heronest	Juhatuse liikmega seotud	10 569	10 569
OÜ Multireklaam Grupp	Juhatuse liikmega seotud	7 734	7 734
OÜ Multivara Haldus	Juhatuse liikmega seotud	272 146	272 146
OÜ Põltsamaa Greid	Juhatuse liikmega seotud	177 351	177 351
OÜ Vetar Ehitus	Juhatuse liikmega seotud	13 479	13 479
AS Viskari	Juhatuse liikmega seotud	101 211	101 211
Kokku nõuded		617 220	617 220
Kohustused			
OÜ Eldostar	Juhatuse liikmega seotud	9 081	9 081
OÜ Heronest	Juhatuse liikmega seotud	104 749	104 749
OÜ Multireklaam Grupp	Juhatuse liikmega seotud	10 265	10 265
Kohustused kokku		124 095	124 095

Juhatuse liige


/Arno Tali/

18 -09- 2006

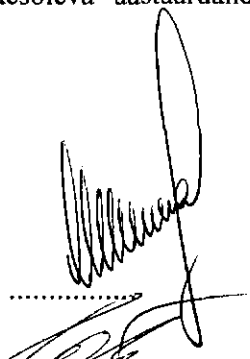
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Multivara Transport juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ühingu üldkoosolek (osanike koosolek) kinnitas käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku 30.juuni 2006 otsusega.

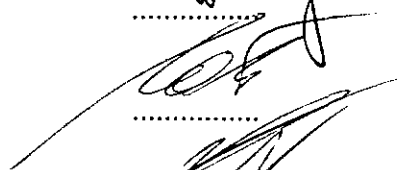
OÜ Multivara Transport juhatus

Marko Marley juhatuses liige



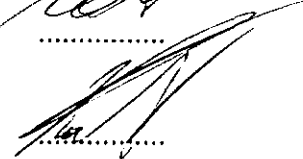
30.06.2006.a.

Arno Tali juhatuses liige



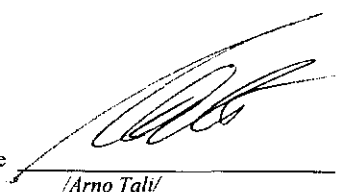
30.06.2006.a.

Raimu Tali juhatuses liige



30.06.2006.a.

Juhatuses liige


/Arno Tali/

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 610 794
2005. aasta puhaskasum 1 686 669

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 2 297 463

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks

500 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 797 463

Marko Marley juhatuseliige

.....

30.06.2006.a.

Arno Tali juhatuseliige

.....

30.06.2006.a.

Raimu Tali juhatuseliige

.....

30.06.2006.a.

Juhatuseliige

/Arno Tali/

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ MULTIVARA TRANSPORT OSANIKELE

Olen auditeerinud OÜ MULTIVARA TRANSPORT 31.detsembril 2005. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

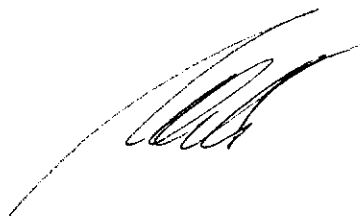
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 1 686 669 krooni kasumit ja bilansimahuks 5 003 271 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ MULTIVARA TRANSPORT majandusaasta finantsseisundit.

Tallinnas, 30. august 2006



Signe Pius
Vannutatud audiitor



Osanike nimekiri

OÜ Multivara Transport 2005. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isiku või registrikood	Osa nimiväärtus EEK
Arno Tali	Kuuse 20A-33, Laagri	37604130245	100 000

Juhatuse liige

