

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Elme

registrikood: 10068482

tänavatänu nimi, Kopli tn. 103
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11712

telefon: +372 6102386

faks: +372 6102070

e-posti aadress: elme@blrt.ee

veebilehe aadress: www.blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 14 Turustuskulud	19
Lisa 15 Üldhalduskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Elme on kontserni BLRT Grupp AS-i tütarettevõte. AS Elme põhitegevuseks on kontserni BLRT Grupp tootmisprotsesside varustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas AS Elme müügitulu 26,9 mln. eurot (2013: 25,0 mln. eurot), seega aasta kasv oli 7,8% (2013: langus 19,0%) võrra.

Peamisteks tegevusaladeks olid:

- elektrienergia vahendus, gaasi müük magistraalvõrkude kaudu, kommunaalteenuste (vesi, kanalisatsioon) ja suruõhuga varustamine, mis moodustasid 22,8% (2013: 23,0%) netokäibest;
- masinate ja seadmete remont ja hooldus, moodustab 10,3% (2013: 10,4%) netokäibest;
- materjalide ja seadmete müük, moodustab 63,1% (2013: 61,9%) netokäibest.

Materjalide, seadmete ja teenuste müügi peaturuks on Eesti Vabariik ja Leedu. Seoses sellega, et peatellijad on kontsernifirmad (osakaal ca 84,5% müügitulust), siis firma tulud sõltuvad:

- tellimustestruktuuri matalikonstruktsioonide ja laevaremondi alal,
- koormamise hooajalisusest laevaremonditellimuste alal.

Tulude hooajalisus puudutab ka energiavaru müümise suunda, mis on seotud kütteperioodiga.

Eksport moodustas 25% (2013: 34%) netokäibest ja suurim ekspordi sihtriik oli mõlemal aastal Leedu .

AS ELME brutokasumiks kujunes 2,3 mln. eurot (2013: 1,8 mln. eurot). Üldhalduskulud 0,4 mln. eurot (2013: 0,4 mln. eurot) ja turustuskulud olid 0,8 mln. eurot (2013: 0,7 mln. eurot). Ettevõtte 2014. aasta puhaskasum moodustas 1 528 tuh. eurot (2013: puhaskasum 656 tuh. eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 226 tuh. eurot (2013: 17 tuh. eurot).

Personal

AS ELME keskmine töötajate arv majandusaastal oli 91 (2013: 93) inimest.

2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (koos sotsiaalmaksudega) 2,3 mln. eurot (2013: 2,1 mln. eurot), kasv aastaga 11,7% (2013: kasv 2,9%) võrra. Tööjõukulude kasv oli seotud efektiivsuse ja kuupalga suurenemisega.

2014. aastal moodustas keskmine tööjõukulu inimese kohta kuus 2111 eurot (2013: 1849 eurot).

Suhtarvud

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	2014	2013
<i>Kasumiaruande näitajad, tuh.eurot</i>		
Müügitulu	26 930	24 980
Brutokasum	2 340	1 798
Ärikasum / -ärikahjum	1 096	644
Kasum / -kahjum enne tulumaksu	1 542	656
Puhaskasum / puhaskahjum	1 528	656
<i>Bilansi näitajad, tuh.eurot</i>		
Varad kokku	6 619	5 530
Intressi kandvad võlakohustused	77	4
Omakapital	4 005	2 477
<i>Suhtarvud</i>		
Müügitulude kasv	7.8%	-19.0%
Ekspordi osakaal müügituludes	24.8%	34.4%
Brutorentaablus = brutokasum/ müügitulu*100%	8.7%	7.2%
Ärimentaablus = ärikasum / müügitulu*100%	4.1%	2.6%
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu*100%	5.7%	2.6%
Liikviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	2.02	1.25
Varude käibekordaja=realiseerimise netokäive / keskmised varud	22.5	12.8
Käibekapital = käibevara - lühiajalised kohustused, tuh. eurot	3646	2129
Omakapitali tootlus (ROE), % = puhaskasum / omakapital*100%	38.1%	26.5%
Koguvarade tootlus (ROA), % = puhaskasum / varad kokku*100%	23.1%	11.9%

2015. aasta plaanid

2015. aastal planeeritakse realiseerida toodangut ja osutada teenuseid 22,3 mln. eurot (langus võrreldes 2014 aastaga 17% võrra) ulatuses ning selle juures saada 0,9 mln. eurot kasumit. Müügitulude langus on seotud laevaehituse projektide struktuuri muutmisega.

2015.a. investeerimis plaan materiaalsesse põhivarasse moodustab 1 mln. eurot. Suuremad investeeringud on seotud energiatega säästmisega ja ökoloogia parandamisega.

Igor Berman
Juhatuse liige

Igor Novosselov
Juhatuse liige

Aleksandr Geller
Juhatuse liige

Artjom Beek
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 734 066	1 528 153	
Nõuded ja ettemaksed	2 459 547	2 274 396	2
Varud	1 020 071	1 377 334	3
Kokku käibevara	6 213 684	5 179 883	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14 410	14 410	5
Materiaalne põhivara	391 255	335 475	6
Kokku põhivara	405 665	349 885	
Kokku varad	6 619 349	5 529 768	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	29 517	1 755	9
Võlad ja ettemaksed	2 537 776	3 048 896	10
Kokku lühiajalised kohustused	2 567 293	3 050 651	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	47 240	2 082	9
Kokku pikaajalised kohustused	47 240	2 082	
Kokku kohustused	2 614 533	3 052 733	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	128 000	128 000	11
Kohustuslik reservkapital	12 800	12 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 336 235	1 680 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 527 781	656 088	
Kokku omakapital	4 004 816	2 477 035	
Kokku kohustused ja omakapital	6 619 349	5 529 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	26 930 458	24 980 296	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 590 470	-23 182 526	13
Brutokasum (-kahjum)	2 339 988	1 797 770	
Turustuskulud	-843 730	-748 371	14
Üldhalduskulud	-430 551	-399 473	15
Muud äritulud	32 677	15 729	
Muud ärikulud	-2 730	-21 864	
Äri kasum (kahjum)	1 095 654	643 791	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	456 541	17 694	
Intressikulud	-1 515	-1 646	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 403	-3 751	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 542 277	656 088	
Tulumaks	-14 496	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 527 781	656 088	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 095 654	643 791	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74 486	66 663	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 285	-2 735	
Kokku korrigeerimised	68 201	63 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-185 151	256 383	
Varude muutus	357 263	1 137 622	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-511 120	-1 836 885	
Kokku rahavood äritegevusest	824 847	264 839	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 634	-11 444	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 520	5 250	6
Antud laenude tagasimaksed	0	781	
Laekunud intressid	5	19	
Laekunud dividendid	456 541	17 694	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	420 432	12 300	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-265 485	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 947	-1 441	9
Makstud intressid	-1 515	-1 646	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 496	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 350	150	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-552	-1 356	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 160	-269 778	
Kokku rahavood	1 215 119	7 361	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 528 153	1 523 370	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 215 119	7 361	
Valuutakursside muutuste mõju	-9 206	-2 578	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 734 066	1 528 153	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	128 000	12 782	1 680 165	1 820 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	656 088	656 088
Muutused reservides	0	18	-18	0
31.12.2013	128 000	12 800	2 336 235	2 477 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 527 781	1 527 781
31.12.2014	128 000	12 800	3 864 016	4 004 816

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elme AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Elme AS-l on kaks tütarettevõtet - Elme OOO, mis asub Venemaal ja Elme LIT UAB, mis asub Leedus.

Elme AS ei koosta konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna tema osadest enam kui 90% kuulub Eesti Vabariigis registreeritud emaettevõttele BLRT Grupp AS, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideeritud auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Bilansis on investeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuses. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-15%
- Transpordivahendid 10-20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulud kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel on võimalik

saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust,

mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Elme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütar- ja sidusettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 253 322	2 253 322	
Ostjatelt laekumata arved	2 256 075	2 256 075	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 753	-2 753	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	193 962	193 962	4
Ettemaksed	1 604	1 604	
Muud lühiajalised nõuded	10 659	10 659	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 459 547	2 459 547	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 115 465	2 115 465	
Ostjatelt laekumata arved	2 118 738	2 118 738	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 273	-3 273	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	148 287	148 287	4
Ettemaksed	2 388	2 388	
Muud lühiajalised nõuded	8 256	8 256	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 274 396	2 274 396	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapooltele summas 1 691 813 eurot (2013: 1 834 925 eurot). Vt lisa 18.

2014. aastal olid nõuded allahinnatud summas 2 267 EUR (2013: 1 079 eurot).

Vt lisa 15.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Lõpetamata toodang	14 377	13 121	
Müügiks ostetud kaubad	769 326	480 313	
Ettemaksed varude eest	236 368	883 900	
Kokku varud	1 020 071	1 377 334	
	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 976	0	13

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	193 962	0	148 287	0
Üksikisiku tulumaks	0	45 947	0	43 823
Erisoodustuse tulumaks	0	136	0	0
Sotsiaalmaks	0	84 969	0	79 259
Kohustuslik kogumispension	0	3 644	0	3 389
Töötuskindlustusmaksed	0	5 727	0	5 857
Aktsiisimaks	0	11 434	0	9 440
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	193 962	151 857	148 287	141 768

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendava maksusumma.

Maksusaldode kohta informatsioon on ka lisades 2 ja 10.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
	Elme OOO	Venemaa	hulgikaubandus	100	100
	Elme LIT UAB	Leedu	hulgikaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Elme OOO	14 410	0	0	0	0	0	14 410
Elme LIT UAB	0	0	0	0	0	0	0
Kokku	14 410	0	0	0	0	0	14 410

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	253 425	6 312	25 720	159 993	192 025	233 007	678 457
Akumuleeritud kulum	-40 332	-6 312	-21 426	-113 392	-141 130	-161 520	-342 982
Jääkmaksumus	213 093	0	4 294	46 601	50 895	71 487	335 475
Ostud ja parendused	0	139 451	0	86 266	225 717	0	225 717
Amortisatsioonikulu	-23 729	-13 851	-2 435	-16 440	-32 726	-18 029	-74 484
Müügid	0	-95 453	0	0	-95 453	0	-95 453
31.12.2014							
Soetusmaksumus	253 425	31 391	24 402	246 259	302 052	222 333	777 810
Akumuleeritud kulum	-64 061	-1 244	-22 543	-129 832	-153 619	-168 875	-386 555
Jääkmaksumus	189 364	30 147	1 859	116 427	148 433	53 458	391 255

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014
Masinad ja seadmed	2 520
Transpordivahendid	2 500
Arvutid ja arvutisüsteemid	20
Kokku	2 520

Info põhivara amortisatsioonikulu kohta on toodud lisades 13, 14 ja 15.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendikohustused	76 757	29 517	47 240	6 kuu Euribor+ 1,15%-1.731%	EUR	2015-2019	9
Kapitalirendikohustused kokku	76 757	29 517	47 240				9

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendikohustused	3 837	1 755	2 082	6 kuu EURIBOR + 1,15%	EUR	2016	9
Kapitalirendikohustused kokku	3 837	1 755	2 082				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	76 757	3 837
Kokku	76 757	3 837

Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	16 000	15 499	12

Ettevõtte annab kasutusrendile oma põhivara s.h. kasutusrenditulu seotud osapooltelt summas 16 000 eurot (2013 :15 499 eurot). Seisuga 31.12.2014 ei olnud Elme AS-l mittekatkestavaid rendilepinguid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	729 260	738 557	13,14,15

2014. aastal oli ruumide, masinate ja seadmete, kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu seotud osapooltelt kokku summas 669 766 eurot (2013. aastal: 665 636 eurot). Täiendav informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega on toodud lisas 17. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. 2014. aastal oli autode kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku summas 33 671 eurot (2013: 61 541 eurot). Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	76 757	29 517	47 240		7
Laenukohustused kokku	76 757	29 517	47 240		7

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	3 837	1 755	2 082		7
Laenukohustused kokku	3 837	1 755	2 082		7

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 817 831	1 817 831	
Võlad töövõtjatele	379 343	379 343	
Maksuvõlad	151 857	151 857	4
Muud võlad	1 657	1 657	
Saadud ettemaksed	48 091	48 091	
Võlad seotud osapoolte	109 646	109 646	
Eraldised	29 351	29 351	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 537 776	2 537 776	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 808 491	1 808 491	
Võlad töövõtjatele	199 179	199 179	
Maksuvõlad	141 768	141 768	4
Muud võlad	1 068	1 068	
Saadud ettemaksed	788 073	788 073	
Võlad seotud osapoolte	88 942	88 942	
Eraldised	21 375	21 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 048 896	3 048 896	

Saadud ettemaksed sisaldavad ettemakseid seotud osapooltelt summas 1 447 eurot (2013.a. 746 190 eurot). Täiendav informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega on toodud lisas 17.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	128 000	128 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Elme AS-i jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustab 3 864 016 eurot (31.12.2013: 2 336 235 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 772 803 eurot (31.12.2013: 490 609 eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 3 091 213 eurot (31.12.2013: 1 845 626 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	20 242 781	16 396 692	
Leedu	6 506 263	8 490 475	
Soome	37 529	4 422	
Holland	0	3 485	
Läti	102 635	47 222	
Küpros	2 213	0	
Saksamaa	703	0	
Poola	490	0	
Taani	-663	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	25 227	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 917 178	24 942 296	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	0	38 000	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 280	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 280	38 000	
Kokku müügitulu	26 930 458	24 980 296	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Elektronika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade müük	251 596	243 955	
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	4 130 545	3 917 850	
Muude keemiatoodete hulgimüük	2 001 174	2 057 142	
Metallide ja metallmaakide hulgimüük	1 073 353	878 875	
Muude toodete ja teenuste müük	5 728 967	5 365 720	
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	3 801 457	2 994 708	
Elektriseadmete remont	2 775 573	2 605 822	
Elektrienergia müük	2 577 936	2 611 185	
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	2 166 792	1 725 545	
Veekogumine, -tööstus ja -varustus	252 165	254 886	
Kanaliseerimine ja heitveekäitus	322 429	332 914	
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	590 392	727 182	
Muud telekommunikatsioonid	424 361	415 587	
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	434 844	454 265	
Tööstusgaaside tootmine	382 874	379 161	
Rent	16 000	15 499	8
Kokku müügitulu	26 930 458	24 980 296	

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	579 062	508 812	
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 976	0	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 860 794	14 883 896	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	412 626	456 332	
Energia	4 335 967	4 066 735	
Elektrienergia	2 093 386	2 258 849	
Soojusenergia	2 229 236	1 793 898	
Kütus	13 345	13 988	
Alltöövõtutööd	179 129	299 400	
Transpordikulud	21 753	4 024	
Üür ja rent	692 577	673 958	8
Mitmesugused bürookulud	3 882	3 329	
Lähetuskulud	7 287	5 374	
Riiklikud ja kohalikud maksud	262 021	238 861	
Tööjõukulud	1 599 818	1 502 277	16
Amortisatsioonikulu	54 383	58 056	6
Muud teenused	312 707	217 984	
Muud kulud	260 488	263 488	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24 590 470	23 182 526	

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	29 302	35 161	8
Energia	9 957	17 588	
Kütus	9 957	17 588	
Transpordikulud	57 988	56 117	
Lähetuskulud	8 550	11 134	
Tööjõukulud	403 846	353 847	16
Amortisatsioonikulu	2 637	3 222	6
Remondikulud	3 905	6 819	
Materjalide hoidmise teenused	214 022	213 810	
Ostetud teenused	103 517	41 881	
Muud kulud	10 006	8 792	
Kokku turustuskulud	843 730	748 371	

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	7 381	29 438	8
Energia	97	1 570	
Kütus	97	1 570	
Mitmesugused bürookulud	2 390	6 196	
Lähetuskulud	14 923	25 242	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 267	0	2
Tööjõukulud	301 160	207 790	16
Amortisatsioonikulu	17 466	5 385	6
Ostetud teenused	63 605	100 543	
Muud kulud	21 262	23 309	
Kokku üldhalduskulud	430 551	399 473	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	1 719 495	1 538 942	
Sotsiaalmaksud	581 176	520 983	
Haigushüvitised	4 153	3 989	
Kokku tööjõukulud	2 304 824	2 063 914	13,14,15
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	91	93	

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BLRT Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	293 242	75 815	139 925	7 166
Tütarettevõtjad	2 748	0	47 046	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 395 823	33 830	1 647 954	827 966

2014		Ostud	Müügid	
Emaettevõtja		845 637	1 432 294	
Tütarettevõtjad		2 603	895 407	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		789 913	20 958 611	
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	862 173	1 016 742	0	0
Tütarettevõtjad	11 323	1 098 215	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	782 537	20 778 332	0	265 485

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	302 038	225 882

2014. aastal on seotud osapooltele müüdnud kaupu summas 16 368 841 EUR (2013. aastal summas 14 997 023 EUR) ja teenuseid summas 6 917 471 EUR (2013. aastal summas 7 896 266 EUR).

2014. aastal on seotud osapooltelt ostetud kaupu summas 244 508 EUR (2013.aastal summas 194 986 EUR) ja teenuseid summas 1 393 645 EUR (2013. aastal summas 1 461 047 EUR).

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneb ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus töölepingu seadusega määratletud piirides.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2014. ega 2013. aastal moodustatud allahindluseid.

BLRT Grupp AS (emaettevõtja) on sõlminud kontsernikonto lepinguid. Elme AS rahalised vahendid (pangakontod) on kontsernikontodel ja kajastatud bilansikirjetel "Raha" ja "Nõuded ja ettemaksed". Seisuga 31.12.2014 Elme AS nõue kontsernikonto vastu moodustastas 0 eurot. (31.12.2013: 125 520 eurot)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

Aktsiaselts Elme (registrikood: 10068482) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR BERMAN	Juhatuse liige	11.05.2015
IGOR NOVOSSELOV	Juhatuse liige	11.05.2015
ARTJOM BEEK	Juhatuse liige	11.05.2015
ALEKSANDR GELLER	Juhatuse liige	11.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Elme aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Elme (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ago Vilu

Vandeaudiitor, litsents nr 325

Jelena Mäting

Vandeaudiitor, litsents nr 584

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

12. mai 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Elme (registrikood: 10068482) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO VILU	Vandeaudiitor	12.05.2015
JELENA MÄTING	Vandeaudiitor	12.05.2015

Majandusaasta aruande lisa elektriettevõtjale

Elme AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2014. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2014. a

Registrikood: 10068482

Aadress: Kopli 103
11712, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 102 386

Faks: +372 6 102 070

E-mail: elme@blrt.ee

Interneti kodulehekülg: www.blrt.ee

SISUKORD

Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
JUHATUSE ALLKIRJAD 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDE LISA ELEKTRIETTEVÕTJALE.....	6
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	7

Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted

Vastavalt Elektriturseaduse § 17-le esitab elektriettevõtja majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa.

1. Tegevusalad

Elme AS jagab aruandes tegevusalad kaheks:

- 1.1. Elektrienergia müük ja võrguteenus
- 1.2. Muud äritegevused

Elektrienergia müük ja võrguteenus on:

- Elektrienergia edastamine elektrivõrgus
- Muud võrguteenusega otseselt seotud lisateenused ning tegevused

Muud äritegevused on:

- Kaubamüük
- Elektriseadmete remont
- Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu
- Veekogumine, -tööstus ja varustus
- Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine
- Muude vahetoode müük

2. Bilansi koostamise põhimõtted

2.1. Käibevara (v.a raha ja raha ekvivalendid) ning lühiajaliste kohustiste üle peetakse arvestust majanduslikust sisust lähtuvalt. Nõuded ostjale vastu ja mitmesugused nõuded eristati konkreetsete esitatud arvete alusel. Võlad tarnijatele on eristatud konkreetsete saadud arvete alusel. Muud võlad ja ettemaksed on kajastatud muude äritegevuste all. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

2.2. Varud on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

2.3. Põhivara on jaotatud vastavalt sellele, mis varad on kasutatud kontskreetses tegevusalas tegutsemisel.

2.4. Finantsinvesteeringud ja laenukohustused on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

3. Kasumiaruande koostamise põhimõtted

3.1. Müügitulu koosneb müüdava elektrienergia tulust. Müügitulu arvestamise aluseks on klientidele koostatud arved.

3.2. Müüdü toodangu kulu üle peetakse jooksvalt arvet tegevusalade kaupa. Müüdü toodangu kulu koosneb peamiselt elektrienergia kuludest, elektrienergia aktsiisikulust ja rendikulust, mille jaotusbaasiks on vastava äritegevusega seotud tegelikud kulud.

3.3. Turustuskulud kajastatakse kogusummas muude äritegevuste all.

3.4. Üldhalduskulud koosnevad peamiselt tööjõukuludest ja ostetud teenustest, mida jagatakse tegevusalade vahel proportsionaalselt aruandeaasta müügitulule.

3.5. Muud äritulud ja ärikulud ning finantstulud ja -kulud kajastatakse kogusummas muude äritegevuste all.

initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.P.
Kuupäev/date 12.05.15
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

BILANSS

eur, seisuga 31. detsember

	El.energia müük ja võrguteenus 31.12.2014. a	Muud äritegevused 31.12. 2014.a	Tegevusalad kokku 31.12. 2014.a
Varad			
Käibevara			
Raha	0	2 734 066	2 734 066
Nõuded ja ettemaksed	260 572	2 198 975	2 459 547
Varud	0	1 020 071	1 020 071
Kokku käibevara	260 572	5 953 112	6 213 684
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	14 410	14 410
Materiaalne põhivara	34 684	356 571	391 255
Kokku põhivara	34 684	370 981	405 665
Kokku varad	295 256	6 324 093	6 619 349
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	29 517	29 517
Võlad ja ettemaksed	256 948	2 280 828	2 537 776
Kokku lühiajalised kohustused	256 948	2 310 345	2 567 293
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	47 240	47 240
Kokku kohustused	256 948	2 357 585	2 614 533
Kokku omakapital	38 308	3 966 508	4 004 816
Kokku kohustused ja omakapital	295 256	6 324 093	6 619 349

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KP
 Kuupäev/date 12.05.15
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KASUMIARUANNE

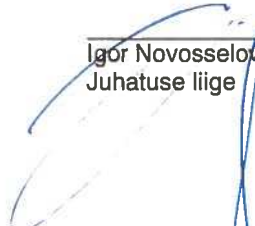
eur, aasta kohta

	El.energia müük ja võrguteenus 31.12.2014. a	Muud äritegevused 31.12. 2014.a	Tegevusalad kokku 31.12. 2014. a
Müügitulu	2 239 599	24 690 859	26 930 458
Müüdud toodangu kulu	-2 139 515	-22 450 955	-24 590 470
Brutokasum	100 084	2 239 904	2 339 988
Turustuskulud	0	-843 730	-843 730
Üldhalduskulud	-35 806	-394 745	-430 551
Muud äritulud	0	32 677	32 677
Muud ärikulud	0	-2 730	-2 730
Ärikasum	64 278	1 031 376	1 095 654
Finantstulud ja -kulud	0	446 623	446 623
Kasum enne maksustamist	64 278	1 477 999	1 542 277
Tulumaks	0	-14 496	-14 496
Aruandeaasta kasum	64 278	1 463 503	1 527 781

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.P
 Kuupäev/date 12.05.15
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

JUHATUSE ALLKIRJAD 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDE LISA ELEKTRIETTEVÕTJALE

Käesolevaga kinnitame AS Elme 2014. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:


Igor Berman
Juhatuses liige
Igor Novosselov
Juhatuses liige
Artjom Beek
Juhatuses liige
Aleksandr Geller
Juhatuses liige

. mai 2015. a

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Elme aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Elme (ettevõtte) 31. detsembril 2014 lõppenud majandusaasta aruande lisana koostatud elektrienergiaga seotud tegevusalade aruannet (edaspidi: tegevusalade aruanne), mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsembril 2014, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning arvestuspõhimõtteid, mis selgitavad tegevusalade vahel kasumiaruande ja bilansi kirjete jaotamise põhimõtteid. Bilanss ja kasumiaruanne, mida tegevusalade aruandes jagatakse tegevusalade vahel, on tuletatud ettevõtte auditeeritud raamatupidamise aastaaruandest, mis on koostatud 31. detsembril 2014 lõppenud majandusaasta kohta. Me avaldasime märkusteta sõltumatu vandeaudiitori aruande selle raamatupidamise aastaaruande kohta 12. mai 2015.

Juhatus kohustused tegevusalade aruande koostamise osas

Juhatus vastutab tegevusalade aruande koostamise eest kooskõlas elektrituruseaduse §-s 17 esitatud nõuetega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta tegevusalade aruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust tegevusalade aruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et tegevusalade aruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab tegevusalade aruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et tegevusalade aruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse korrektse tegevusalade aruande koostamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja tegevusalade aruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates on kaasnev tegevusalade aruanne koostatud kõigis olulistest osades kooskõlas elektrituru seaduse §-s 17 esitatud nõuetega.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et elektrituruseaduse § 17 sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilansse ja kasumiaruandeid elektrienergiaga seotud tegevusalade lõikes, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad tegevusalade aruandes esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Eeltoodud hinnangud on esitatud tegevusalade aruandes arvestuspõhimõtete lõigus. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Kasutuspiirang

Käesolev sõltumatu vandeaudiitori aruanne on koostatud vastavalt elektrituruseaduse §-s 17 sätestatud ettevõtte kohustusele esitada majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne elektrienergiaga seotud tegevusalade lõikes ning see ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

AS PricewaterhouseCoopers



Ago Vilu
Vandeaudiitor, litsents nr 325

12. mai 2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 336 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 527 781
Kokku	3 864 016
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 864 016
Kokku	3 864 016

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	2577936	9.57%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	5728967	21.27%	Ei
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	4130545	15.34%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	3801457	14.12%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	2775573	10.31%	Ei
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	2166792	8.05%	Ei
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	2001174	7.43%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	1073353	3.99%	Ei
Muu teenindus	96099	590392	2.19%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	434844	1.61%	Ei
Muu telekommunikatsioon	61901	424361	1.58%	Ei
Tööstusgaaside tootmine	20111	382874	1.42%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	322429	1.20%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	252165	0.94%	Ei
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	251596	0.93%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16000	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102386
Faks	+372 6102070
E-posti aadress	elme@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.blrt.ee