

LX-KONTOR OÜ

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2005 29 -06- 2006

15
Marie Tsip
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 03.september 2004
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2005

Ärinimi: **LX-KONTOR OÜ**
Registrikood: **11066504**

Aadress: **Raua 32-10**
10152 Tallinn

Telefon: **50 59 518**
Faks: **6 485 485**
Elektronpost: **loitlubja@hot.ee**

Ettevõtluse vorm: **osaühing**

Põhitegevus: **raamatupidamisteenused**

Juhatuse liikmed: **Loit Lubja**
Eve Lubja

Lisatud dokumendid: **1.Kasumi jaotamise ettepanek**
2.Osanike nimekiri

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

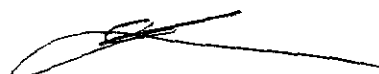
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29-06-2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8-10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Viitvõlad	11
Lisa 5 Osakapital nimiväärtuses	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Muud äritulud ja muud ärikulud	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Juhatuse allkirjad 2005.majandusaasta aruandele	13
LISATUD DOKUMENDID:	
1.Kasumi jaotamise ettepanek	14
2.Osanike nimekiri	15



LX-KONTOR OÜ

TEGEVUSARUANNE

LX-Kontor OÜ majandusaastaaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ LX-Kontor põhitegevusalaks on kalkulatsioonide koostamine ja raamatupidamisteenuste osutamine. OÜ LX-Kontor asutati 2004.aasta augustis. 2006 aastal on plaanis osta osalus firmas Loyd Tootmine OÜ ja hakata tegelema mööblitootmisega.

2005.aastal töötas OÜ-s LX-Kontor üks töötaja, kelleks oli juhatuse liige Loit Lubja ja tema töötasu oli 111538.- krooni. Osaühingul nõukogu ei ole.

Loit Lubja

Juhatuse liige



Tallinnas, 30.juunil 2006

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005 29-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

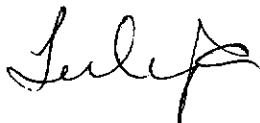
OÜ LX-Kontor juhatus on lähtuvalt Äriseadustikust koostanud 2005.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ LX-Kontor 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab alljärgnevat:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LX-Kontor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- Juhatus hinnangul on OÜ LX-Kontor jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liikmed:

Loit Lubja



Eve Lubja



Tallinnas, 30.juunil 2006.aastal

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Raamatupidamisbilanss
(kroonides)

31.12.2005 3.09.2004 Lisa nr.....

AKTIVA (vara)**Käibevara**

Raha ja pangakontod

2221 0 1

Nõuded ostjate vastu

28720 0

Käibevara kokku

30941 0

Põhivara

Materiaalne põhivara

67859 0 3

Põhivara kokku

67859 0

AKTIVA (vara) kokku

98800 0

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele

6629 0

Maksuvõlad

6803 0 2

Viitvõlad

37313 0 4

Lühiajalised kohustused kokku

50745 0

Omakapital osaühingus

Osakapital nimiväärtuses

40000 0 5

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

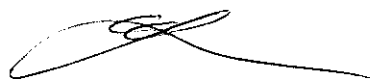
8055 0

Omakapital osaühingus kokku

48055 0

PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku

98800 0



29-06-2006

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

2005.a.

.....
Lisa nr.

Äritulud

Müügitulu

332141

6

Muud äritulud

42599

7

Äritulud kokku

374740

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

53534

8

Mitmesugused tegevuskulud

153201

Tööjõu kulud

Palgakulu

111538

Sotsiaalmaksud

35785

Tööjõu kulud kokku

147323

Põhivara kulum ja väärtuse langus

12591

3

Muud ärikulud

5

7

Ärikulud kokku

366654

Ärikasum (-kahjum)

8086

Finantstulud ja -kulud

Finantstulud

Muud intressi- ja finantstulud

16

Finantskulud

Muud intressi- ja finantskulud

-47

Finantstulud ja -kulud kokku

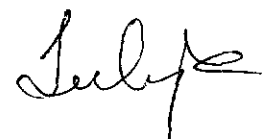
-31

Kasum (-kahjum) majandustegevusest

8055

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

8055



29-06-2006

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

2005.a.

Lisa nr.

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum

8055

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus

12591

3

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

28720

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

-50745

Rahavood äritegevusest kokku

42671

Rahavood investeerimisest

Materiaalse põhivara soetus

-80450

3

Rahavood investeerimisest kokku

-80450

Rahavood finantseerimisest

Osakapitali sissemaks

40000

Rahavood finantseerimisest kokku

40000

Rahavood kokku

2221

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

0

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

2221

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Aruandea. kasum	Jaotamata kasum
19.05.2005	0	0	0	0
Sissemakstud osakapital	40000			0
Aruandeaasta kasum			8055	0
31.12.2005	40000	0	8055	0
Omakapital kokku 31.12.2005	48055			

Sulja

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005 29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ LX-Kontor 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat raha, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi oskuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005 29-06-2006

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 5000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate EestiPanga valuutakursside alusel.

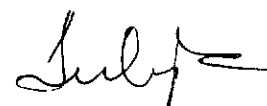
Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummas periooditulu või -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.



LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	3.09.2004
Pangakontod	2221	0
Raha ja pangakontod kokku	2221	0

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2005 Ettemaks	3.09.2004 Maksuvõlg
Isiku tulumaksu intress	0	1
Sotsiaalmaksu intress	0	4
Käibemaks	0	1574
Isiku tulumaks	0	1889
Sotsiaalmaks	0	3190
Töötuskindlustus	0	145
Kokku	0	6803

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 03.09.2004	0	0	0	0
Soetamine	0	0	80450	80450
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	0	80450	80450
Akumuleeritud kulum 03.09.2004	0	0	0	0
Arvestatud kulum	0	0	-12591	-12591
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0	-12591	-12591
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	0	67859	67859

Lisa 4 Viitvõlad

	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	6 661
Maksude viitvõlad	652
Muud viitvõlad	30 000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	37 313

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Lisa 5 Osakapital

	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000

Lisa 6 Müügitulu

a) Netokäive geograafilises lõikes:	2005
Eesti	332141
Kokku:	332141
b) Netokäive tegevusalade lõikes	2005
Kalkulatsioonide koostamine ja raamatupidamine	332141
Kokku	332141

Lisa 7 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005
Muud äritulud	42 599
Muud äritulud kokku	42 599
Muud ärikulud	2005
Viivised ja trahvid	5
Muud äritulud kokku	5

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005
Alltöövõtt	36 129
Materjalid	4 155
Telefon	13 211
Muud teenused	39
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	53 534

LX-KONTOR OÜ

Harju Maakohus
Registriesakond
Majandusaasta aruanne 2005
SISSE TULNUD
29-06-2006

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ LX-Kontor juhatus kinnitab 2005. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatusel liikmed:

Loit Lubja



Eve Lubja



Tallinnas, 30.juunil 2006.aastal

LX-KONTOR OÜ

Harju Maakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2005 SISSE TULNUD
29 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ LX-Kontor juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005.aasta puhaskasum summas 8055 krooni alljärgnevalt:

- 1) kohustuslikuks reservkapitaliks - 4000 krooni;
- 2) jaotamata kasumiks - 4055 krooni.

Juhatuse liikmed:

Loit Lubja



Eve Lubja



Tallinnas, 30.juunil 2006.aastal

LX-KONTOR OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Hatju Maakohus
Registriesakond

OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

SISSE TULNUD

29-06-2006

Osaniku nimi:
Elukoht:
Isikukood:
Osa nimiväärtus:

Loit Lubja
Raua 32-10 Tallinn
36908074913
20 000.- krooni

Osaniku nimi:
Elukoht:
Isikukood:
Osa nimiväärtus:

Eve Lubja
Raua 32-10 Tallinn
47202100258
20 000.- krooni

Juhatuse liikmed:

Loit Lubja



Eve Lubja



Tallinnas, 30.juunil 2006.aastal