

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Elme

registrikood: 10068482

tänavanimi: Kopli tn.

maja number: 103/3

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11712

telefon: +372 6102386

faks: +372 6102070

e-posti aadress: elme@blrt.ee

veebilehe aadress: www.blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 9 Aktsiakapital	18
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 12 Turustuskulud	21
Lisa 13 Üldhalduskulud	21
Lisa 14 Tööjõukulud	22
Lisa 15 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

TEGEVUSARUANNE

AS ELME TEGEVUSE ALUSED

1. Missioon

Individuaalne lähenemine kliendisuhetele, kõige kõrgema kvaliteedi tagamine, vastuvõetavad hinnad, aga ka tarnete range distsipliin on pikaajalise ja vastastiku kasuliku koostöö aluseks.

2. Eesmärk

Oleme turuliidrid kontserni tegevuse strateegilistes suundades.

3. Strateegia

Areneme pidevalt nii organisatsiooniliselt kui ka tehnoloogiliselt, et teenindada kliente parimal moel ning säästa ümbritsevat keskkonda.
Oleme atraktiivne tööandja.

4. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

Inimkesksus



INIMKESKSUS

TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid. Hindame kõrgelt oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja seisukohti, seepärast oleme avatud maksimaalse edu saavutamisele ja arengule suunatud vabale arvamusevahetusele. Austame töötajate isikupära, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

Usaldusväärsus



USALDUSVÄÄRSUS

VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, teades, et need mõjutavad kogu kontserni töötulemusi ja mainet. Väärtustame püsivat ja pikaajalist koostööd, seepärast oleme oma töös asjatundlikud – täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigel ajal, kasutades usaldusväärseid tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

Efekiivsus



EFEKTIIVSUS

MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- › Kavandame oma tööd
- › Kasutame meile usaldatud ressursse säästlikult
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meil on ühised eesmärgid. Oleme edukad, kuna oleme orienteeritud ühistulemusele, töötame kui üks meeskond, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist.

Areng



ARENG

KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Võime muuta tulevikku
- › Hoolitseme keskkonna eest

Adume arengu olulisust ning näeme arenguvõimalusi, mistõttu keskendame oma tähelepanu uutele ideedele ning oskuste täiendamisele. Kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmise, täiustame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel kombel saame tulevikku mõjutada.

ÜLDINFORMATSIOON

AS Elme on kontserni BLRT Grupp AS-i tütarettevõte. Elme AS-l on üks tütarettevõte - Elme LIT UAB, mis asub Leedus.

AS Elme põhitegevuseks on kontserni BLRT Grupp tootmisprotsesside varustus sh. materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine, elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine, masinate ja seadmete remont ja hooldus.

2022. aastal AS Elme struktuuris toimunud olulisemad muudatused:

Müük:

- 2022. aastal müüdi Venemaal registreeritud tütarettevõte Mareko LLC.

2022. AASTA FINANTSTULEMUSED

2022. aastal moodustas AS Elme müügitulu 31,5 mln. eurot (2021: 22,0 mln. eurot), seega aasta kasv oli 43% (2021: kasv 17%) võrra.

Makroökonomilised tegurid, mis avaldasid suurimat mõju ettevõtte tulemustele aastal 2022:

Energiaressurside hindade tõus maailma turgudel: Maailmapanga andmetel kasvas 2022. aastal nafta hind 41% ja maagaasi hind 71%. Selline järsk hinnatõus põhjustas ettevõtte põhimaterjalide hindade kasvu.

Energiakandjate hindade kasv Eestis: 2022. aastal tõusis maagaasi keskmine hind 237% ja elektri keskmine hind 122% võrra võrreldes 2021. aastaga. Antud kasvu pärast tõusid nii müüdava maagaasi- ja elektrienergia hinnad, kui ka energiakandjatest sõltuvate ressursside müügihinnad.

Peamisteks tegevusaladeks olid:

- elektrienergia vahendus, gaasi müük magistraalvõrkude kaudu, kommunaal ressursside (vesi, kanalisatsioon) ja suruõhu varustamine, moodustab 32,1 % (2021: 25,9%) netokäibest;
- masinate ja seadmete remont ja hooldus, moodustab 8,0% (2021: 8,4%) netokäibest;
- materjalide ja seadmete müük, moodustab 56,9% (2021: 62,6%) netokäibest.

Materjalide, seadmete ja teenuste müügi peaturuks on Eesti Vabariik, Leedu, Läti ja Soome. Seoses sellega, et peatellija on BLRT Grupp firmad (osakaal ca 85% müügitulust), siis firma tulud sõltuvad:

- tellimustestruktuuri matalikonstruktsioonide, laevaehituse ja laevaremondi alal,
- koormamise hooajalisusest kontsernifirmade tellimuste alal.

Tulude hooajalisus puudutab ka energiavaru müümise suunda, mis on seotud kütteperioodiga.

Eksport moodustas 15,1% (2021: 19,1%) netokäibest ja suurim välismüügi sihtriik oli mõlemal aastal Leedu.

AS Elme brutokasumiks kujunes 3,0 mln. eurot (2021: 2,4 mln. eurot). Üldhalduskulud olid 1,0 mln. eurot (2021: 0,8 mln. eurot) ja turustuskulud olid 1,1 mln. eurot (2021: 0,8 mln. eurot). Ettevõtte 2022. aasta puhaskasum moodustas 1,3 mln. eurot (2021: puhaskasum 1,3 mln. eurot).

Suhtarvud

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud	2022	2021
Kasumiaruande näitajad, tuh. eurot		
Müügitulu	31 493	21 999
Brutokasum	2 997	2 412
Äri kasum	946	839
Kasum enne tulumaksu	1 303	1 278
Puhaskasum / - puhaskahjum	1 303	1 278
EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amortisatsioon	1 380	1 366
Bilansi näitajad, tuh. eurot		
Varad kokku	22 278	20 257
Laenukohustused	2	6
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	18 273	16 970
Suhtarvid		
Müügitulude kasv	43.2%	16.7%
Ekspordi osakaal müügituludes	15.1%	19.1%
Brutorentaablus	9.5%	11.0%
Ärirentaablus	3.0%	3.8%
Maksueelse kasumi rentaablus	4.1%	5.8%
Puhasrentaablus	4.1%	5.8%
Liikviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	5.23	5.68
Varude käibekordaja=müüdud toodangu omamaksumus / keskmised varud	32.79	22.74
Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7.1%	7.5%
Koguvarade tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku	5.9%	6.3%

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 28 tuh. eurot (2021: 12 tuh. eurot).

Personal ja tegevusega kaasnevad keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte tagab kõigile töötajatele kolleegidepoolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mistahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Me kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviisilise töö kasutamist ning toetame laste tööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning austame neid. Me taunime mistahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste tõttu.

AS Elme lähtub oma igapäevategevuses (äritegevuses) sotsiaalselt vastutustundliku ettevõtluse mõtteviisist. Üheks korporatiivse strateegia võtmelemendiks selles osas on töötajate sotsiaalne kaitstus, mis on kvaliteetse (mugava ja ohutu; ohutu ja motiveeriva) töökeskkonna loomise ning töökollektiivis stabiilsuse tagamise üheks tingimuseks.

AS Elme keskmine töötajate arv majandusaastal oli 66 (2021: 65) inimest.

2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (koos sotsiaalmaksudega) 2,9 mln. eurot (2021: 2,3 mln. eurot), kasvades aastaga 28% (2021: kasv 2%) võrra. 2022. aastal moodustas keskmine tööjõukulu inimese kohta kuus 3658 eurot (2021: 2894 eurot).

PLAANID 2023. MAJANDUSAASTAKS

Aastal 2023 AS Elme ülesandeks on säilitada stabiilne tootmise maht, tugevdada oma spetsialistide tööalase kompetentsus ning tõsta tööjõuefektiivsus.

2023.a. investeerimisplaan materiaalsesse põhivarasse moodustab 1 mln. eurot. Investeeringud on seotud energiatega säästmisega.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see ettevõtte igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on ettevõtte peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et ettevõtte saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Ettevõtte peab oluliseks hinnata riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

AS Elme on koostöös kindlustuskonsultantidega välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide efektiivsemale juhtimisele.

Finantsriskid:

Ettevõtte majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid

Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini kinnipidamist.

2. Valuutariskid

Valuutakursside kõikumisest tingitud kahjumiriski vähendamiseks sooritatakse suurem osa ettevõtte tehingutest eurodes.

3. Intressiriskid

Intressikulud võivad eurosooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Ettevõtte puuduvad olulised kohustused mis oleksid avatud intressimäära muutuse riskile.

4. Likviidsusriskid

Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusrisiki maandatakse omakapitali ja laenu kasutamise tasakaalustatud poliitikaga. Kontsernisiseselt on tütarettevõtjate likviidsuse juhtimiseks kehtestatud limiidid.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus.

Nimetatud riskide minimeerimiseks teeb ettevõtte edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja keskeri õppeasutustega Eestis.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool.

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks. Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu motivatsioonipakettide väljatöötamisele.

3. Tööviljakust edestav töötasu kasv.

Baltikumi tööjõuturul jääb oluliseks riskiallikaks tööviljakust edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on suurenenud palgaootused, tööviljelise elanikkonna äravoolu säilitav piiratud tööjõuturg ning küllaltki madala töötuse taseme juures kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks ettevõttes töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks, investeeritakse tööviljakust suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

Muud riskid:

1. Juriidiline risk

Tulenevalt ettevõtte põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab ettevõtte tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel ettevõttest erinevatel alustel ning vaidlustab ettevõtte tegevuse seaduslikkuse.

2. Korruptsioon

AS Elme ei toleeri korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis kus tegutseme. Emaettevõttes BLRT Grupp AS on koostatud nn Käitumiskodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab Koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhinduda õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides.

3. Sanktsioonid

Ettevõttes mõistame sanktsioonide olulisust ning oleme välja töötanud protsesse ja loonud sisekontrollikeskkonda tehingueelselt võimaliku sanktsioonireegli tunnuse tuvastamiseks.

4. Geopoliitilised riskid

Juhtkond jälgib geopoliitilist olukorda ning hindab kõiki asjaolusid, mis võivad mõjutada ettevõtte tegevust.

24. veebruaril 2022 algas Ukrainas sõjategevus. Ukraina ja Venemaa turu osatähtsus ettevõtte äritegevuses pole märkimisväärne. Praegune olukord on ebakindel ja muutuv, mistõttu potentsiaalset mõju ettevõttele pole hetkel võimalik kvantitatiivselt hinnata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 672 286	15 761 217	2
Nõuded ja ettemaksed	10 284 651	2 916 206	3
Varud	764 125	973 942	4
Kokku käibevarad	21 721 062	19 651 365	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	556 634	605 646	7
Kokku põhivarad	556 634	605 646	
Kokku varad	22 277 696	20 257 011	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 497	4 022	
Võlad ja ettemaksed	4 002 002	3 280 928	8
Kokku lühiajalised kohustised	4 004 499	3 284 950	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 182	
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 182	
Kokku kohustised	4 004 499	3 287 132	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	128 000	128 000	9
Kohustuslik reservkapital	12 800	12 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 829 079	15 550 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 303 318	1 278 345	
Kokku omakapital	18 273 197	16 969 879	
Kokku kohustised ja omakapital	22 277 696	20 257 011	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 492 571	21 998 596	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-28 496 036	-19 587 096	11
Brutokasum (-kahjum)	2 996 535	2 411 500	
Turustuskulud	-1 053 644	-822 376	12
Üldhalduskulud	-1 006 087	-751 248	13
Muud äritulud	14 756	1 108	
Muud ärikulud	-5 297	-89	
Äriksaum (kahjum)	946 263	838 895	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	349 395	450 134	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-22 381	
Intressitulud	429	7 345	
Intressikulud	-49	-423	
Muud finantstulud ja -kulud	7 280	4 775	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 303 318	1 278 345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 303 318	1 278 345	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	946 263	838 895	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	76 866	94 548	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 625	0	7
Muud korrigeerimised	0	11	
Kokku korrigeerimised	62 241	94 559	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 345 094	-989 025	3
Varude muutus	209 817	-225 068	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	721 074	1 350 043	8
Kokku rahavood äritegevusest	594 301	1 069 404	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-27 854	-12 131	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	14 625	0	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	264	45 000	6
Antud laenud	0	-56 200	
Antud laenude tagasimaksed	0	368 295	
Laekunud intressid	429	8 294	
Laekunud dividendid	349 131	450 134	6
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 023 351	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 686 756	803 392	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 707	-4 662	
Makstud intressid	-49	-423	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	7 280	4 775	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 524	-310	
Kokku rahavood	-5 088 931	1 872 486	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 761 217	13 888 731	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 088 931	1 872 486	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 672 286	15 761 217	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	128 000	12 800	15 550 734	15 691 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 278 345	1 278 345
31.12.2021	128 000	12 800	16 829 079	16 969 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 303 318	1 303 318
31.12.2022	128 000	12 800	18 132 397	18 273 197

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisa 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Elme 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Elme AS-l on üks tütarettevõtte - Elme LIT UAB, mis asub Leedus.

Elme AS ei koosta konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna tema osadest enam kui 90% kuulub Eesti Vabariigis registreeritud emaettevõttele BLRT Grupp AS, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideeritud auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustised, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuses. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglase väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5-10%
- Masinad ja seadmed 10-15%
- Transpordivahendid 10-20%
- Arvutid ja arvutisüsteemid 20-33%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Elme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütar- ja sidusettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangas	10 672 286	15 761 217
Kokku raha	10 672 286	15 761 217

BLRT Grupp AS (emaettevõtja) on sõlminud kontsernikonto lepinguid. Elme AS rahalised vahendid (pangakontod) on kontsernikontodel ja kajastatud bilansikirjetel "Raha" ja "Nõuded ja ettemaksed". Seisuga 31.12.2022 Elme AS nõue kontsernikonto vastu moodustas 6 023 351 eurot (31.12.2021: 0 eurot), vt lisa 3 ja lisa 15. Kontsernikonto nõude muutus kajastub rahavoogude aruandes real "Muud väljamaksed/laekumised investeerimistevõimeusest".

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	669 639	669 639	
Ostjatelt laekumata arved	669 639	669 639	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	13
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 332 746	9 332 746	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	279 729	279 729	5
Ettemaksed	2 537	2 537	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 284 651	10 284 651	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	759 629	759 629	
Ostjatelt laekumata arved	914 629	914 629	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-155 000	-155 000	13
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 928 225	1 928 225	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	228 126	228 126	5
Ettemaksed	226	226	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 916 206	2 916 206	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	9 084	11 238
Müügiks ostetud kaubad	723 775	766 079
Ettemaksed varude eest	31 266	196 625
Kokku varud	764 125	973 942

Aruandeperioodil tegi ettevõtte varude allahindluse summas 76 292 eurot (2021.aastal 0 eurot). Vt lisa 12.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	279 729	0	228 126	0
Üksikisiku tulumaks	0	53 766	0	45 092
Erisoodustuse tulumaks	0	239	0	216
Sotsiaalmaks	0	94 710	0	80 633
Kohustuslik kogumispension	0	2 268	0	2 549
Töötuskindlustusmaksed	0	5 336	0	4 441
Aktsiisimaks	0	2 279	0	2 699
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279 729	158 598	228 126	135 630

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma. Maksude ettemaksed on kajastatud lisa 3 ja maksuvõlad lisa 8.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
111703435	Elme LIT UAB	Leedu	hulgikaubandus	100	100
1203900010016	Mareko LLC	Venemaa	Värvide ja lakkide hulgimüük	100	0

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Mareko LLC	100	264	264

2022. aastal olid tütarettevõtjatelt saadud dividendid summas 349 131 EUR (2021.aastal 450 134 EUR).

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	253 425	126 388	42 948	911 743	1 081 079	212 655	1 547 159
Akumuleeritud kulum	-230 168	-120 583	-32 901	-371 019	-524 503	-186 842	-941 513
Jääkmaksumus	23 257	5 805	10 047	540 724	556 576	25 813	605 646
Ostud ja parendused	0	0	5 213	19 912	25 125	2 729	27 854
Muud ostud ja parendused		0	5 213	19 912	25 125	2 729	27 854
Amortisatsioonikulu	-7 925	-3 667	-6 737	-52 404	-62 808	-6 133	-76 866
31.12.2022							
Soetusmaksumus	253 425	104 116	47 284	931 408	1 082 808	215 384	1 551 617
Akumuleeritud kulum	-238 093	-101 978	-38 761	-423 176	-563 915	-192 975	-994 983
Jääkmaksumus	15 332	2 138	8 523	508 232	518 893	22 409	556 634

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Masinad ja seadmed	14 625
Transpordivahendid	14 625
Kokku	14 625

Amortisatsioonikulu on kajastatud lisades 11-13.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 934 483	2 934 483	
Võlad töövõtjatele	765 140	765 140	
Võlad seotud osapooltele	96 133	96 133	15
Maksuvõlad	158 598	158 598	5
Muud võlad	8 761	8 761	
Saadud ettemaksed	38 887	38 887	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 002 002	4 002 002	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 460 509	2 460 509	
Võlad töövõtjatele	509 149	509 149	
Võlad seotud osapooltele	136 169	136 169	15
Maksuvõlad	135 630	135 630	5
Muud võlad	3 315	3 315	
Saadud ettemaksed	36 156	36 156	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 280 928	3 280 928	

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	128 000	128 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Elme AS-i jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustab 18 132 397 eurot (31.12.2021: 16 829 079 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 626 479 eurot (31.12.2021: 3 365 816 eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 14 505 918 eurot (31.12.2021: 13 463 263 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2022.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 735 545	17 805 407
Leedu	4 577 585	3 745 601
Soome	49 332	261 735
Läti	129 742	169 844
Poola	367	230
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 492 571	21 982 817
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	15 779
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	15 779
Kokku müügitulu	31 492 571	21 998 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade müük	385 394	388 148
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	4 144 727	2 725 536
Muude keemiatoodete hulgimüük	2 577 804	1 632 622
Muude toodete ja teenuste müük	9 520 439	6 618 859
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	1 276 674	2 295 974
Elektriseadmete remont	2 522 385	1 842 012
Elektrienergia müük	4 529 447	3 665 740
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	3 789 404	883 273
Veekogumine, -tööstus ja -varustus	221 643	182 399
Kanaliseatsioon ja heitveekäitus	248 816	236 144
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	629 560	498 882
Muud telekommunikatsioonid	326 667	295 372
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	863 785	338 959
Tööstusgaaside tootmine	444 151	382 676
Vanaraua müük	11 675	12 000
Kokku müügitulu	31 492 571	21 998 596

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	998 859	420 223	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 881 663	12 365 223	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	597 428	266 534	
Energia	8 214 644	3 941 919	
Elektrienergia	3 912 730	3 113 289	
Soojusenergia	4 295 995	825 912	
Kütus	5 919	2 718	
Veevarustusteenused	99 309	107 698	
Alltöövõtutööd	179 195	137 487	
Transpordikulud	13 125	7 900	
Üür ja rent	707 983	635 973	
Mitmesugused bürookulud	0	2 022	
Lähetuskulud	1 316	0	
Koolituskulud	885	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	154 418	188 326	
Tööjõukulud	1 489 266	1 332 724	14
Amortisatsioonikulu	69 774	86 808	7
Muud kulud	8 658	13 620	
Väheväärtuslikud kaubad	0	12 123	
Põhivarade remont ja hooldus	79 513	57 516	
Kaitse keskkonna kulud	0	11 000	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	28 496 036	19 587 096	

Lisa 12 Turustuskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	33 461	27 351	
Energia	3 161	2 326	
Kütus	3 161	2 326	
Transpordikulud	54 076	60 770	
Lähetuskulud	4 840	3 779	
Koolituskulud	92	286	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 735	1 249	
Tööjõukulud	534 130	404 948	14
Amortisatsioonikulu	5 465	6 130	7
Kulu varade väärtuse langusest	76 292	0	
Põhivarade remont ja hooldus	4 930	1 335	
Materjalide hoidmise teenused	196 557	201 036	
Ostetud teenused	120 078	99 065	
Muud	18 827	14 101	
Kokku turustuskulud	1 053 644	822 376	

Lisa 13 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	13 054	12 450	
Energia	4 860	2 349	
Kütus	4 860	2 349	
Transpordikulud	22	0	
Lähetuskulud	45 633	1 431	
Koolituskulud	0	43	
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 940	8 037	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	155 000	3
Tööjõukulud	873 965	519 792	14
Amortisatsioonikulu	1 627	1 610	7
Ostetud teenused	10 102	17 604	
Muud kulud	43 496	27 014	
Põhivarade remont ja hooldus	3 893	4 166	
Väheväärtuslikud kaubad	2 495	1 752	
Kokku üldhalduskulud	1 006 087	751 248	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Palgakulu	2 160 782	1 684 036	
Sotsiaalmaksud	724 743	565 385	
Haigushüvitised	11 836	8 043	
Kokku tööjõukulud	2 897 361	2 257 464	11,12,13
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	66	65	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	61	60	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BLRT Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	6 662 755	272 000	
Tütarettevõtjad	0	56 513	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 669 991	1 599 713	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 332 746	1 928 226	3
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	63 807	61 936	
Tütarettevõtjad	0	1 614	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 326	72 619	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 133	136 169	8

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	144 460	1 716 577	118 675	1 044 330
Tütarettevõtjad	1 835 561	63 998	1 757 384	63 998
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 914 171	8 587 566	10 956 216	5 766 496
Kokku müüdid	16 894 192	10 368 141	12 832 275	6 874 824

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 164	731 662	0	727 137
Tütarettevõtjad	0	0	64 266	968
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 332	902 791	22 642	697 289
Kokku ostetud	28 496	1 634 453	86 908	1 425 394

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	601 611	402 710

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneb ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus töölepingu seadusega määratletud piirides.

Aruandeaastal ja võrdlusperioodil ei ole nõuded seotud osapoolte vastu allahinnatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2023

Aktsiaselts Elme (registrikood: 10068482) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TETIANA CHEPURNA	Juhatuse liige	10.05.2023
ALEKSANDR GELLER	Juhatuse liige	10.05.2023
IGOR BERMAN	Juhatuse liige	10.05.2023
ARTJOM BEEK	Juhatuse liige	10.05.2023
IGOR NOVOSSELOV	Juhatuse liige	10.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi Elme aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaseltsi Elme (Ettevõtte) eraldiseisvat finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta eraldiseisvat finantstulemust ja eraldiseisvaid rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- eraldiseisvat bilanssi seisuga 31. detsember 2022;
- eraldiseisvat kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvahelise auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtte sõltumatu kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalsed kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma eraldiseisvat raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet).

Meie arvamus eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitoritegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne esitab toimuunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov

Vandeauditor, litsents nr 623

Jekaterina Ivtšik

Vandeauditor, litsents nr 694

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

11. mai 2023

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Elme (registrikood: 10068482) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	11.05.2023
JEKATERINA IVTŠIK	Vandeaudiitor	11.05.2023

Majandusaasta aruande lisa elektriettevõtjale

Aktsiaselts Elme

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2022. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2022. a

Registrikood: 10068482

Aadress: Kopli 103/3
11712, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 102 386

Faks: +372 6 102 070

E-mail: elme@blrt.ee

Interneti kodulehekülg: www.blrt.ee

SISUKORD

Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted	3
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE	5
JUHATUSE ALLKIRJAD 2022 MAJANDUSAASTA ARUANDE LISA ELEKTRIETTEVÕTJALE....	6
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	7

Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted

Vastavalt Elektrituruseaduse § 17-le esitab elektriettevõtja majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa.

1. Tegevusalad

Elme AS jagab aruandes tegevusalad kaheks:

- 1.1. Elektrienergia müük ja võrguteenus
- 1.2. Muud äritegevused

Elektrienergia müük ja võrguteenus on:

- Elektrienergia edastamine elektrivõrgus
- Muud võrguteenusega otseselt seotud lisateenused ning tegevused

Muud äritegevused on:

- Kaubamüük
- Elektriseadmete remont
- Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu
- Veekogumine, -tööstus ja varustus
- Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine
- Muude vahetoode müük

2. Bilansi koostamise põhimõtted

2.1. Käibevara (v.a raha ja raha ekvivalendid) ning lühiajaliste kohustiste üle peetakse arvestust majanduslikust sisust lähtuvalt. Nõuded ostjale vastu ja mitmesugused nõuded eristati konkreetsete esitatud arvete alusel. Võlad tarnijatele on eristatud konkreetsete saadud arvete alusel. Muud võlad ja ettemaksed on kajastatud muude äritegevuste all. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

2.2. Varud on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

2.3. Põhivara on jaotatud vastavalt sellele, mis varad on kasutatud kontskreetses tegevusalas tegutsemisel.

2.4. Finantsinvesteeringud ja laenukohustised on kajastatud kogusummas muude äritegevuste all.

3. Kasumiaruande koostamise põhimõtted

3.1. Müügitulu koosneb müüdava elektrienergia tulust. Müügitulu arvestamise aluseks on klientidele koostatud arved.

3.2. Müüdü toodangu kulu üle peetakse jooksvalt arvet tegevusalade kaupa. Müüdü toodangu kulu koosneb peamiselt elektrienergia kuludest, elektrienergia aktsiisikulust ja rendikulust, mille jaotusbaasiks on vastava äritegevusega seotud tegelikud kulud.

3.3. Turustuskulud kajastatakse kogusummas muude äritegevuste all.

3.4. Üldhalduskulud koosnevad peamiselt tööjõukuludest ja ostetud teenustest, mida jagatakse tegevusalade vahel proportsionaalselt aruandeaasta müügitulule.

3.5. Muud äritulud ja ärikulud ning finantstulud ja -kulud kajastatakse kogusummas muude äritegevuste all.

BILANSS

eur, seisuga 31. detsember

	El.energia müük ja võrguteenus 31.12.2022. a	Muud äritegevused 31.12.2022. a	Tegevusalad kokku 31.12. 2022. a
Varad			
Käibevara			
Raha	0	10 672 286	10 672 286
Nõuded ja ettemaksed	555 596	9 729 055	10 284 651
Varud	0	764 125	764 125
Kokku käibevara	555 596	21 165 466	21 721 062
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	0	0
Materiaalne põhivara	419 604	137 030	556 634
Kokku põhivara	419 604	137 030	556 634
Kokku varad	975 200	21 302 496	22 277 696
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 497	2 497
Võlad ja ettemaksed	563 955	3 438 047	4 002 002
Kokku lühiajalised kohustised	563 955	3 440 544	4 004 499
Kokku kohustised	563 955	3 440 544	4 004 499
Kokku omakapital	411 245	17 861 952	18 273 197
Kokku kohustised ja omakapital	975 200	21 302 496	22 277 696

KASUMIARUANNE

eur, aasta kohta

	El.energia müük ja võrguteenus 31.12.2022. a	Muud äritegevused 31.12.2022. a	Tegevusalad kokku 31.12.2022. a
Müügitulu	4 156 671	27 335 900	31 492 571
Müüdud toodangu kulu	-3 835 785	-24 660 251	-28 496 036
Brutokasum	320 886	2 675 649	2 996 535
Turustuskulud	0	-1 053 644	-1 053 644
Üldhalduskulud	-132 792	-873 295	-1 006 087
Muud äritulud	0	14 756	14 756
Muud ärikulud	0	-5 297	-5 297
Ärikasum	188 094	758 169	946 263
Finantstulud ja -kulud	0	357 055	357 055
Kasum enne maksustamist	188 094	1 115 224	1 303 318
Tulumaks	0	0	0
Aruandeaasta kasum	188 094	1 115 224	1 303 318

JUHATUSE ALLKIRJAD 2022 MAJANDUSAASTA ARUANDE LISA ELEKTRIETTEVÕTJALE

Käesolevaga kinnitame Aktsiaselts Elme 2022. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Igor Berman
Juhatuseliige

Igor Novosselov
Juhatuseliige

Artjom Beek
Juhatuseliige

Aleksandr Geller
Juhatuseliige

Tetiana Chepurna
Juhatuseliige

11. mai 2023. a

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Aktsiaseltsi Elme aktsionäridele

Meie arvamus

Meie arvates on kaasnev Aktsiaseltsi Elme (*Ettevõtte*) 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta aruande lisana koostatud elektrienergiaga seotud tegevusalade aruanne (*tegevusalade aruanne*) koostatud kõigis olulistest osades kooskõlas elektrituru seaduse §-s 17 esitatud nõuetega.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte tegevusalade aruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2022;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ning
- arvestuspõhimõtteid, mis selgitavad kasumiaruande ja bilansi kirjete tegevusalade vahel jaotamise põhimõtteid.

Bilanss ja kasumiaruanne, mida tegevusalade aruandes jagatakse tegevusalade vahel, on tuletatud Ettevõtte auditeeritud raamatupidamise aastaaruandest, mis on koostatud 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta kohta. Me avaldasime märkusteta sõltumatu vandeaudiitori aruande selle raamatupidamise aastaaruande kohta 11. mail 2023.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses tegevusalade aruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Asjaolu rõhutamine – koostamise alused ja kasutuspiirang

Juhime tähelepanu tegevusalade aruande lisale „Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted“, milles on kirjeldatud aruande koostamise alused. Nagu kirjeldatud selles lisas, sätestab elektriturseaduse § 17 elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne elektrienergiaga seotud tegevusalade lõikes, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad tegevusalade aruandes esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Eeltoodud hinnangud ja jaotuspõhimõtted on esitatud tegevusalade aruande lisas „Raamatupidamise aastaaruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted“.

Käesolev sõltumatu vandeaudiitori aruanne on koostatud vastavalt elektrituruseaduse §-s 17 sätestatud Ettevõtte kohustusele esitada majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne elektrienergiaga seotud tegevusalade lõikes ning see ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

Nimetatud asjaolude rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses tegevusalade aruandega

Juhatus vastutab tegevusalade aruande koostamise eest kooskõlas elektrituruseaduse §-s 17 esitatud nõuetega ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta tegevusalade aruande koostamist.

Tegevusalade aruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses tegevusalade aruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas tegevusalade aruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt tegevusalade aruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et tegevusalade aruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud tegevusalade aruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist.



Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers

/digitaalselt allkirjastatud/

Jüri Koltsov
Vandeaudiitor, litsents nr 623

11. mai 2023
Tallinn, Eesti

/digitaalselt allkirjastatud/

Jekaterina Ivtšik
Vandeaudiitor, litsents nr 694

VALIDITY CONFIRMATION SHEET

SIGNED FILES

FILE NAME	FILE SIZE
ELME AS lisa elektriettevojale 2022.pdf	172 KB

SIGNERS

NO.	NAME	PERSONAL CODE	TIME
1	IGOR NOVOSSELOV	36004240282	11.05.2023 10:30:34 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE
SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE
1e:c8:45:49:58:e5:24:7c:61:30:6a:42:d0:74:28:80

ISSUER OF CERTIFICATE	AUTHORITY KEY IDENTIFIER
ESTEID2018	D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12

HASH VALUE OF SIGNATURE
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 5D F9 51 07 00 8D C8 F2 4C E0 D7 82 53 EC 5C 63 58 88 F3 66 2A2C A4 C8 61 2B DF 84 C2 1E 46 BF

NO.	NAME	PERSONAL CODE	TIME
2	ALEKSANDR GELLER	36011110331	11.05.2023 10:44:43 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE
SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE
3d:11:ed:03:cc:44:e2:9b:5b:d1:67:02:6b:da:a9:85

ISSUER OF CERTIFICATE	AUTHORITY KEY IDENTIFIER
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

HASH VALUE OF SIGNATURE
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 20 92 45 C7 C2 70 B7 80 5C 4F 45 12 6E 1E 66 8F 0A4B 8D E0 CC 8C 3D 3D FB 56 41 84 FA5D 1E D2

NO.	NAME	PERSONAL CODE	TIME
3	IGOR BERMAN	36601010448	11.05.2023 14:05:00 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE
SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE

13:82:2f:4b:c9:c4:12:22:62:ac:6f:10:47:1a:28:87

ISSUER OF CERTIFICATE

AUTHORITY KEY IDENTIFIER

EID-SK 2016

9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

HASH VALUE OF SIGNATURE

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 96 3F A0 F5 52 62 D0 56 A6 01 21 31 49 FB 83 F5 DF C2 0B C8 3E D8 6 0 B5 5C 17 4A 76 25 D7 92 E2

NO. NAME

PERSONAL CODE

TIME

4

TETIANACHEPURNA

47708290044

11.05.2023 14:14:23 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE

SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE

4f:79:af:fd:c8:da:5e:2b:5f:3f:bd:bf:a4:5c:6b:8f

ISSUER OF CERTIFICATE

AUTHORITY KEY IDENTIFIER

EID-SK 2016

9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

HASH VALUE OF SIGNATURE

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 06 1C B0 84 4C C5 A0 68 02 CD B2 36 F1 4E FF 64 59 DA 4B 77 CC 42 1A 79 91 B7 B4 E0 A6 3A 40 F6

NO. NAME

PERSONAL CODE

TIME

5

ARTJOMBEEK

37906260312

11.05.2023 15:10:42 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE

SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE

6b:d4:41:d0:b0:dc:82:63:62:a4:88:5a:73:c2:95:d6

ISSUER OF CERTIFICATE

AUTHORITY KEY IDENTIFIER

EID-SK 2016

9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

HASH VALUE OF SIGNATURE

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 2E F9 55 E7 39 B8 E9 ED 49 A2 9C D7 19 2A 00 9B 2B 3D 71 3C 03 29 E D A4 09 34 B7 B4 79 B1 7F AB

The print out of files listed in the section "**Signed Files**" are inseparable part of this Validity Confirmation Sheet.

NOTES

Presented print summary is informative to confirm existence of signed file with given hash value. The print summary itself does not have independent verification value. Declaration of signers' signature can be verified only through digitally signed file.

VALIDITY CONFIRMATION SHEET

SIGNED FILES

FILE NAME	FILE SIZE
Elme (Tegevusalade aruanne) 2022.pdf	140 KB
ELME AS lisa elektriettevõtjale 2022.asice	189 KB

SIGNERS

NO.	NAME	PERSONAL CODE	TIME
1	JÜRI KOLTSOV	38605230367	11.05.2023 20:34:05 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE

SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE

38:7c:a3:bf:6e:db:31:b3:62:cb:34:40:19:18:cb:a9

ISSUER OF CERTIFICATE

AUTHORITY KEY IDENTIFIER

EID-SK 2016

9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

HASH VALUE OF SIGNATURE

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 E3 68 FC BB EE BF 27 C7 84 EB C8 AC 48 1F BD 52 3D C4 24 FE 22 09 60 B2 42 D
AEC CE A1 55 0D F8

NO.	NAME	PERSONAL CODE	TIME
2	JEKATERINA IVTŠIK	48702240254	11.05.2023 20:41:01 +03:00

VALIDITY OF SIGNATURE

SIGNATURE IS VALID

ROLE / RESOLUTION

PLACE OF CONFIRMATION (CITY, STATE, ZIP, COUNTRY)

SERIAL NUMBER OF SIGNER CERTIFICATE

5e:ba:af:68:71:8a:ea:b5:64:29:4b:c5:b0:a7:dd:cf

ISSUER OF CERTIFICATE

AUTHORITY KEY IDENTIFIER

EID-SK 2016

9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

HASH VALUE OF SIGNATURE

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 6F 39 E8 1C 16 01 03 25 00 51 A3 61 62 7D 38 93 87 8A 33 86 A8 EA 62 5B 6F BC F9
1E 71 2F 5D 92

The print out of files listed in the section "**Signed Files**" are inseparable part of this Validity Confirmation Sheet.

NOTES

Presented print summary is informative to confirm existence of signed file with given hash value. The print summary itself does not have independent verification value. Declaration of signers' signature can be verified only through digitally signed file.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 829 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 303 318
Kokku	18 132 397
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 132 397
Kokku	18 132 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	9520439	30.23%	Jah
Elektrienergia müük	35141	4529447	14.38%	Ei
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	4144727	13.16%	Ei
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	3789404	12.03%	Ei
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	2577804	8.19%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	2522385	8.01%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1276675	4.05%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	863784	2.74%	Ei
Muu teenindus	96099	629560	2.00%	Ei
Tööstusgaaside tootmine	20111	444151	1.41%	Ei
Elektronika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	385394	1.22%	Ei
Elektronilise side muud teenused	61901	326667	1.04%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	248816	0.79%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	221643	0.70%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	11675	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102386
Faks	+372 6102070
E-posti aadress	elme@blrt.ee
Veebilehe aadress	www.blrt.ee