

Hariu Maakohtus
Registrierend
SISSE TULNUD

28-09-2006

17

Diana Bräutigam

OÜ Office Economicus
Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Office Economicus
Äriregistri kood	10169668
Aadress	Pärnu mnt. 139d/1, Tallinn 11317
Telefon	6 715 252
Faks	6 715 251
Põhitegevusala	Koopiamasinate müük, hooldus, remont
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Veiko Uutar

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 8. Muud ärkulud	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

Tegevusaruanne

Office Economicus OÜ tegutseb alates 1997. aastast.

Põhitegevuseks on Konicka koopiamašinate maale toomine, müük ja hooldus. Koopiamašinaid on hangitud põhiliselt Soome Vabariigist. Koopiamašinaid ja nende varuosi ning hooldusvahendeid on hangitud ka Hollandi Kuningriigist.

2005.a. netokäive oli 3 122 706 krooni, kasv võrreldes eelmise perioodiga 45%.

Kui 2004.aastal lõppes firma tegevus kahjumiga, siis 2005.aasta oli kasumis.

Firmas töötas 1 töötaja, juhatuse liige, kellele maksti töötasuks 90 286 krooni.

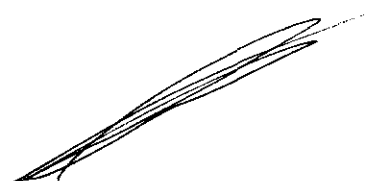
2006.aastal on kavas tõsta klienditeeninduse kvaliteeti ja suurendada seeläbi teenuste mahtu, samuti võtta tööle veel üks teenindaja. Plaanis on soetada oma ruumid.

Veiko Uutar

juhatuse liige



15.06.2006



Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

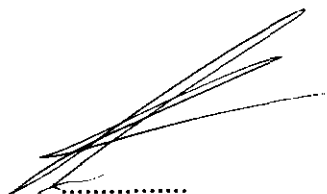
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Office Economicus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Office Economicus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (15.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Office Economicus jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Veiko Uutar

juhatuse liige



15.06.2006

Juhatuse liige

Harju Maakohus
Registrikoht

SISSE TULNUD

28-09-2006

Bilanss**AKTIVA (varad)**

Käibevara	Lisa	31.12.05	31.12.04
Raha	1	1 090 366	539 026
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	177 497	269 114
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	101	447
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		1 403	765
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		2 500	10 240
Kokku		181 501	280 566
Varud	4		
<i>Tooraine ja materjal</i>		559 738	381 567
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	6 111
Kokku		559 738	387 678
Käibevara kokku		1 831 605	1 207 270

AKTIVA (varad) KOKKU	1 831 605	1 207 270
-----------------------------	------------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		686 127	608 880
<i>Võlad töövõtjatele</i>		35 690	26 363
<i>Maksuvõlad</i>	3	79 078	31 022
<i>Muud võlad</i>		4 081	4 253
Kokku		804 976	670 518
Lühiajalised kohustused kokku		804 976	670 518

KOHUSTUSED KOKKU	804 976	670 518
-------------------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reserv	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	426 752	489 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	489 877	-63 159

OMAKAPITAL KOKKU	1 026 629	536 752
-------------------------	------------------	----------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	1 831 605	1 207 270
---	------------------	------------------

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 005	2 004
Müügitulu	7	3 122 706	2 150 683
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 269 042	1 880 231
Mitmesuguse tegevuskulud		194 681	198 848
Tööjõukulud		128 685	133 248
Palgakulu		96 438	99 811
Sotsiaalmaksud		32 247	33 437
Muud ärikulud	8	44 569	2 280
Ärikasum (-kahjum)		485 729	-63 924
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		66	0
Muud finantstulud ja -kulud		4 214	765
Kokku finantstulud ja -kulud		4 148	765
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		489 877	-63 159
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		489 877	-63 159

SISSE TULNU

28-09-2006

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		485 729	-63 924
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		99 065	-196 377
Varude muutus		-172 060	-7 925
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		134 458	369 291
Makstud intressid		-66	0
Kokku rahavood äritegevusest		547 126	101 065
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		4 214	430
Kokku rahavood investeerimistegevusest		4 214	430
Rahavood kokku		551 340	101 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		539 026	437 531
Raha ja raha ekvivalentide muutus		551 340	101 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 090 366	539 026

28-09-2006

Office Economicus OÜ

2005. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003				0
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju				
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	100 000	10 000	489 911	599 911
Aruandeperioodi puhaskasum			-63 159	
Saldo 31.12.2004	100 000	10 000	426 752	536 752
Aruandeperioodi puhaskasum			511 646	
Saldo 31.12.2005	100 000	10 000	938 398	1 048 398

Office Economicus OÜ miinimumkapital on 100 000 krooni.

2005.a. puhaskasum oli 511 646 krooni ja omakapital aasta lõpuks 1 048 398 krooni.

Juhatusel liiga

Raamatupidamise aastaaruande lisad

SISSE TULNUD

28-09-2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Office Economicus 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Office Economicus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar	20%	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

28-09-2005

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 15.06.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2005.	31.12.2004.
Sularaha kassas	15175	3002
Pangakontod	38791	536024
Tähtajalised hoiused	1036400	0
Raha kokku	1090366	539026

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005.	31.12.2004.
Ostjatelt laekumata arved	177497	269114
Kokku	177497	269114

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja kohustused

Maksuliik	31.12.2005.		31.12.2004.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Ettevõtte tulumaks	101	0	446	0
Käibemaks		74 825		28 167
Üksikisiku tulumaks		1 493	1	37
Sotsiaalmaks		2 640		2 695
Töötuskindlustusmaks		120		123
Kokku	0	79 078	447	31 022

Ettevõtte tulumaksu ettemaks on intress. Käibemaksu kohustus sisaldab 74 krooni intresse.

Lisa 4. Varud

	31.12.2005.	31.12.2004.
Tooraine ja materjal	559 738	381 567
Ettemaksed varude eest	0	6 111
Varud kokku	559 738	387 678

Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 916 629 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 210 825 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 705 804 krooni.

Harju Maakohus
Registrioskond

SISSE TULNUD

28-09-2006

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12..2003			
Soetusmaksumus	11800	0	11800
Akumuleeritud kulum	11800	0	11800
Jääkmaksumus	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	11 800	0	11800
Akumuleeritud kulum	11 800	0	11800
Jääkmaksumus	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	11 800	0	11800
Akumuleeritud kulum	11 800	0	11800
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Müük, hooldus, remont	3 122 706	2 150 683
Kokku	3 122 706	2 150 683

Piirkond	2005	2004
Eesti	2 804 880	2 025 074
Soome	317 826	125609
Kokku	3 122 706	2 150 683

Lisa 8. Muud ärikulud

	2005	2004
MKS alusel makstud viivsed	964	115
Valuutakursi muutus	0	2 165
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	16000	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	27605	0
Kokku muud äritulud	44 569	2 280

Juhatusel liige

28-09-2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	426 752
2005. aasta puhaskasum	489 877

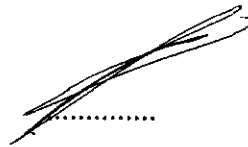
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005:	916 629
---	----------------

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	916 629
---	----------------

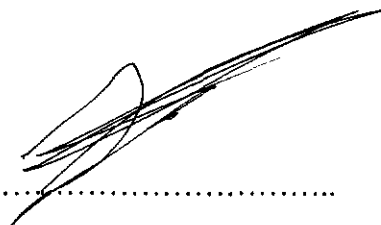
Veiko Uutar

juhatuse liige



15.06.2006

Juhatus liige



Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele

OÜ Office Economicus juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Veiko Uutar

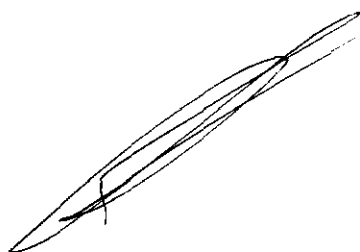
juhatuse liige



.....

15.06.2006

Juhatuseliige



Osanike nimekiri

Roland Jõe

1 osa nimiväärtusega

100 000 krooni

isikukood

200964-2314

Välkekuja 8

Hämeenlinna 13210

Soome